



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Φεβρουαρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 34

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση των χρήσεων γης στο Ο.Τ. 20 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Εταιρείας Λιπασμάτων στην περιοχή «Άγιος Αιμιλιανός» της Δημοτικής Κοινότητας Πορτοχελίου της Δημοτικής Ενότητας Κρανιδίου Δήμου Ερμιονίδας (Ν. Αργολίδος).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Κήρυξη και επανακήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης - δημοσίου δάσους εμβαδού 14.622,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στην ευρύτερη περιοχή Τοπικών Κοινοτήτων Άνω και Κάτω Μέλπειας, Διαβολιτσίου, Αγριλόβουνου, Παρραπουγκίου, Δεσσύλλα, Καρνασίου και Δασοχωρίου, Δήμου Οιχαλίας, Νομού Μεσσηνίας.

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- 3 Διόρθωση σφάλματος στην με υπ'αρ. 1108/91860/2-4-2021 απόφαση του Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση των χρήσεων γης στο Ο.Τ. 20 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Εταιρείας Λιπασμάτων στην περιοχή «Άγιος Αιμιλιανός» της Δημοτικής Κοινότητας Πορτοχελίου της Δημοτικής Ενότητας Κρανιδίου Δήμου Ερμιονίδας (Ν. Αργολίδος).

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 154 και 161 παρ. 1 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.),

που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 παρ. 1 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), μετά την αντικατάστασή του με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

3. Την υπ' αρ. 2/7.1.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

4. Το από 28.7.1970 β.δ. «Περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Εταιρείας Λιπασμάτων εις θέσιν «Άγιος Αιμιλιανός» Κοινότητος Πορτοχελίου (Αργολίδος) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 176).

5. Την υπ' αρ. 198/2015 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ερμιονίδας.

6. Την υπ' αρ. 79/συν. 21η/9.11.2021 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

7. Το υπ' αρ. 29565/623/13.7.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

8. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου.

9. Την υπ' αρ. 32/2021 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση των χρήσεων γης στο Ο.Τ. 20 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού του Οικοδομικού Συνεταιρισμού Υπαλλήλων Εταιρείας Λιπασμάτων στην περιοχή «Άγιος Αιμιλιανός» της Δημοτικής Κοινότητας Πορτοχελίου της Δημοτικής Ενότητας Κρανιδίου του Δήμου Ερμιονίδας.

δας (Ν. Αργολίδος) από Εμπορικό Κέντρο σε Γενική Κατοικία (κατοικίες και καταστήματα), όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 28539/2021 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 10 Ιανουαρίου 2022

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Ο Υφυπουργός

Περιβάλλοντος και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2173

(2)

Κήρυξη και επανακήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης - δημοσίου δάσους εμβαδού 14.622,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στην ευρύτερη περιοχή Τοπικών Κοινοτήτων Άνω και Κάτω Μέλπειας, Διαβολιτσίου, Αγριλόβουνου, Παραπουγκίου, Δεσσύλλα, Καρνασίου και Δασοχωρίου, Δήμου Οιχαλίας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,

ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» (Α' 97).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2001, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 2 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

5. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

7. Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση Υπουργείου Εσωτερικών «Διορισμός του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

8. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 (Α' 303).

9. Τις διατάξεις του ν.998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» (Α' 289) και ειδικότερα:

α) της παρ. 1 του άρθρου 41 και 3 β) της παρ. 1 του άρθρου 38 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 [Α' 159] και από το άρθρο 32 του ν. 4342/2015 [Α' 143] και γ) της παρ. 3 του άρθρου 70, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 [Α' 303].

10. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-1980 β) 182447/3049/24-9-1980.

11. Την υπ' αρ. 221525/4195/21-9-2011 διαταγή Υπ.Π.Ε.Κ.Α. .

12. Το υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 έγγραφο Υπ.Π.ΕΝ. «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

13. Τις διατάξεις του ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων

των κυβερνητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (Α' 112).

14. Το υπό στοιχεία Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για "Υποχρεωτική (από 01-07-2015) αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής".

15. Την υπ' αρ. 208338/14-11-2021 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας που αναφέρεται στο θέμα: «Κήρυξη και επανακήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης - δημοσίου δάσους εμβαδού 14.622,00 στρεμμάτων που βρίσκεται στην ευρύτερη περιοχή Τοπικών Κοινοτήτων Άνω και Κάτω Μέλπειας, Διαβολιτσίου, Αγριλόβουνου, Παραπουγκίου, Δεσσύλλα, Καρνασίου και Δασοχωρίου, Δήμου Οιχαλίας», λόγω πυρκαγιάς, η οποία εκδηλώθηκε την 4η-8-2021 και διαπιστώθηκε την 25-10-2021.

16. Το γεγονός ότι στον αναρτημένο δασικό χάρτη Ν. Μεσσηνίας (υπ' αρ. 27116/12-2-2021 απόφαση Διεύθυνσης Δασών Μεσσηνίας) η έκταση των 14.622,00 στρεμμάτων φέρει χαρακτηριστικά φυτοκάλυψης «Α.Δ.», «Δ.Δ.», «Π.Δ.» με επιπλέον πληροφορία «Α.Ν.», αποφασίζουμε:

Από την συνολικά καμένη έκταση δασικού χαρακτήρα εμβαδού 14.622,00 στρεμμάτων, όπως απεικονίζεται στο από 25-10-2021 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:50.000 της Δασολόγου του Δασαρχείου Καλαμάτας, Ρουμπίνης Χριστοπούλου [το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής] που καταστράφηκε από πυρκαγιά από την 4η-8-2021 έως την 21η-8-2021 και έχει συνολικά όρια:

Ανατολικά: Χείμαρρο Χάραδρο (τζαμί) (όριο Π.Ε. Μεσσηνίας - Αρκαδίας).

Δυτικά: Εκτάσεις δασικού χαρακτήρα και άλλης μορφής εκτάσεις.

Βόρεια: Εκτάσεις δασικού χαρακτήρα και άλλης μορφής εκτάσεις.

Νότια: Εκτάσεις δασικού χαρακτήρα και άλλης μορφής εκτάσεις.

Α. Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, την δημόσια δασική έκταση - δημόσιο δάσος εμβαδού οκτώ χιλιάδων επτακοσίων τριάντα εννέα στρεμμάτων (8.739,00 στρ.) [γκρίζα απόχρωση στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα].

Β. Επανακηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού πέντε χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα τριών στρεμμάτων (5.883,00 στρ) [με διαγράμμιση στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα].

Οι ανωτέρω εκτάσεις βρίσκονται στην ευρύτερη περιοχή Τοπικών Κοινοτήτων Άνω και Κάτω Μέλπειας, Διαβολιτσίου, Αγριλόβουνου, Παραπουγκίου, Δεσσύλλα, Καρνασίου και Δασοχωρίου, Δήμου Οιχαλίας του Νομού Μεσσηνίας και καλύπτονταν πριν την πυρκαγιά από θαμνώδη και δενδρώδη μορφή (ως επί το πλείστον από αείφυλλα αλλά και φυλλοβόλα πλατύφυλλα - κυρίως

δρυς) με μέση πυκνότητα 50%-60%, [σύμφωνα με την ανωτέρω πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας].

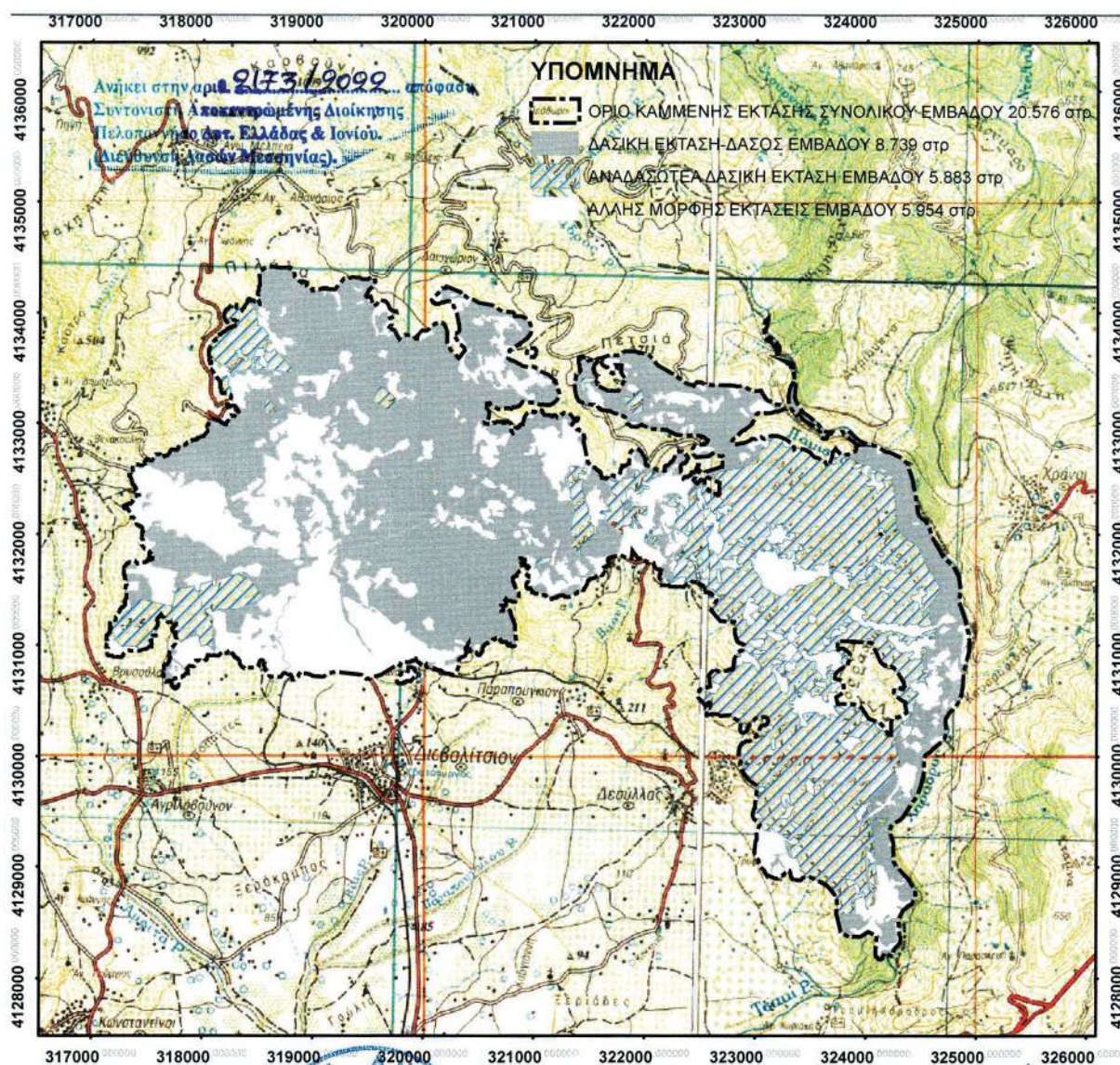
Σκοποί της κήρυξης και επανακήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η αποκατάσταση της καταστραφείσης -ως ανωτέρω αναλυτικά αναφέρθηκε- δασικής βλάστησης, η προστασία από τον κίνδυνο διάβρωσης του εδάφους για την αποφυγή των υποκείμενων κατοικημένων περιοχών από πλημμυρικά φαινόμενα, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση πέραν των επιτρεπτών επεμβάσεων σε αναδασωτέες εκτάσεις, η αποκατάσταση του υποβαθμισμένου δασικού οικο-

συστήματος και η εξασφάλιση ισορροπία του φυσικού περιβάλλοντος.

Άσκηση αίτησης ακύρωσης κατά αυτής κατατίθεται ενώπιον του (οικείου) Τριμελούς Εφετείου εντός εξήντα (60) ημερών από την επόμενη της δημοσίευσης ή της κοινοποίησής της.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ - ΔΑΣΟΥΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 8.739 στρ. ΚΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 5.883 στρ. ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΑΝΩ ΜΕΛΠΕΙΑΣ, ΚΑΤΩ ΜΕΛΠΕΙΑΣ, ΔΙΑΒΟΛΙΤΣΙΟΥ, ΑΓΡΙΛΟΒΟΥΝΟΥ, ΠΑΡΑΠΟΥΓΚΙ, ΔΕΣΥΛΛΑ, ΚΑΡΝΑΣΙ, ΔΑΣΟΧΩΡΙ ΔΗΜΟΥ ΟΙΧΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΘΑ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΚΗΡΥΧΘΕΙ ΩΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΠΕΙΔΗ Η ΒΛΑΣΤΗΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΗΚΕ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΣΤΙΣ 04-08-2021 ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΜΕΡΙΚΩΣ ΚΥΡΩΜΕΝΟ, ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. 320638/21-12-2017 (ΦΕΚ ΤΕΥΧΟΣ Δ' 31/08.02.2018) ΑΠΟΦΑΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ, ΔΑΣΙΚΟ ΧΑΡΤΗ, ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΩΔΙΚΟΥΣ ΦΥΤΟΚΑΛΥΨΗΣ «ΑΔ» «ΔΔ» «ΠΔ» ΚΑΙ «ΑΝ».



Καλαμάτα 25/10/2021
Η συντάκτρια

Ρουμπίνη Χριστοπούλου
Δασολόγος

Καλαμάτα 25/11/2021
Ο Δασάρχης Καλαμάτας

Κατσιπόδας Σπύρος
Δασολόγος

Καλαμάτα 23/11/2021
Ο Δ/ντης Δασών Μεσσηνίας

Γεωργίου Σωτηρόπουλος
Δασολόγος

Πάτρα 17/11/2022
Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δ.τ. Ελλάδας & Ιονίου
Παπαθεοδωράου Νικόλαος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 79%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Ιανουαρίου 2022

Ο Συντονιστής

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στην υπ' αρ. 1108/91860/02-04-2021 απόφαση του Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων,

η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ'234), στη σελ. 2222, σύμφωνα με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΚΕΛΕΦΙΝΑΣ Ν. ΛΑΚΩΝΙΑΣ» στη σελίδα 2222, στο εδάφιο πρώτο του διατακτικού διορθώνεται:

το εσφαλμένο:

«Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας»,
στο ορθό:

«Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7Α του ν. 2882/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για λόγους δημόσιας ωφέλειας».

(Από το Υπουργείο

Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων)