



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Μαρτίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 92

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Καθορισμός περιμετρικής ζώνης προστασίας Β' ακτίνας 30 μ., γύρω από τον χαρακτηρισμένο ως μνημείο ανεμόμυλο Σκάρκου, που βρίσκεται στο Δημοτικό Διαμέρισμα Βίβλου του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 17Α και την παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 4858/2021 (Α' 220).
- 2 Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Τσιβαράς Δ.Ε. Αρμένων του Δήμου Αποκορώνου, Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, Περιφέρειας Κρήτης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/569547

(1)

Καθορισμός περιμετρικής ζώνης προστασίας Β' ακτίνας 30 μ., γύρω από τον χαρακτηρισμένο ως μνημείο ανεμόμυλο Σκάρκου, που βρίσκεται στο Δημοτικό Διαμέρισμα Βίβλου του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 17Α και την παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 4858/2021 (Α' 220).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως της παρ. 2 του άρθρου 109 αυτού, λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παρ. 6 του άρθρου 10 του ν. 3028/2002,

β) του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της ευρώπης» (Α' 61),

γ) του ν. 4858/2021 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 220), ιδίως της παρ. 4 του άρθρου 6, της παρ. 2 του άρθρου 13 και της παρ. 3 του άρθρου 17Α,

δ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού,

στ) του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121) και

ζ) του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14.10.2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (Β' 4612).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 κοινή υπουργική απόφαση «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (Β' 743).

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/8039/2138/29.10.2008 (Α.Α.Π. 517) υπουργική απόφαση, με την οποία ο ανεμόμυλος Σκάρκου έχει χαρακτηριστεί ως μνημείο με τον in situ εξοπλισμό του.

5. Την υπ' αρ. 2583/2020 απόφαση του ΣτΕ που ακυρώνει την υπ' αρ. 166363/18257/1374/26.06.2019 υπουργική απόφαση, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 17 και την παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 3028/2002 (Α' 153).

6. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων υπ' αρ. πρακτικού 11/19.03.2021 (Θέμα 1ο), με την οποία συστάθηκε επιτροπή, η οποία θα αποτελείται από τους Χ. Ιωαννίδη, Π. Τουρνικιώτη, Ι. Καράνη, προκειμένου να εξετάσει το ενδεχόμενο καθορισμού περιμετρικής αδόμητης ζώνης προστασίας γύρω από το χαρακτηρισμένο ως μνημείο Ανεμόμυλο Σκάρκου.

7. Το από 22.11.2021 Πόρισμα της ως άνω επιτροπής.

8. Την από 24.11.2021 Εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων.

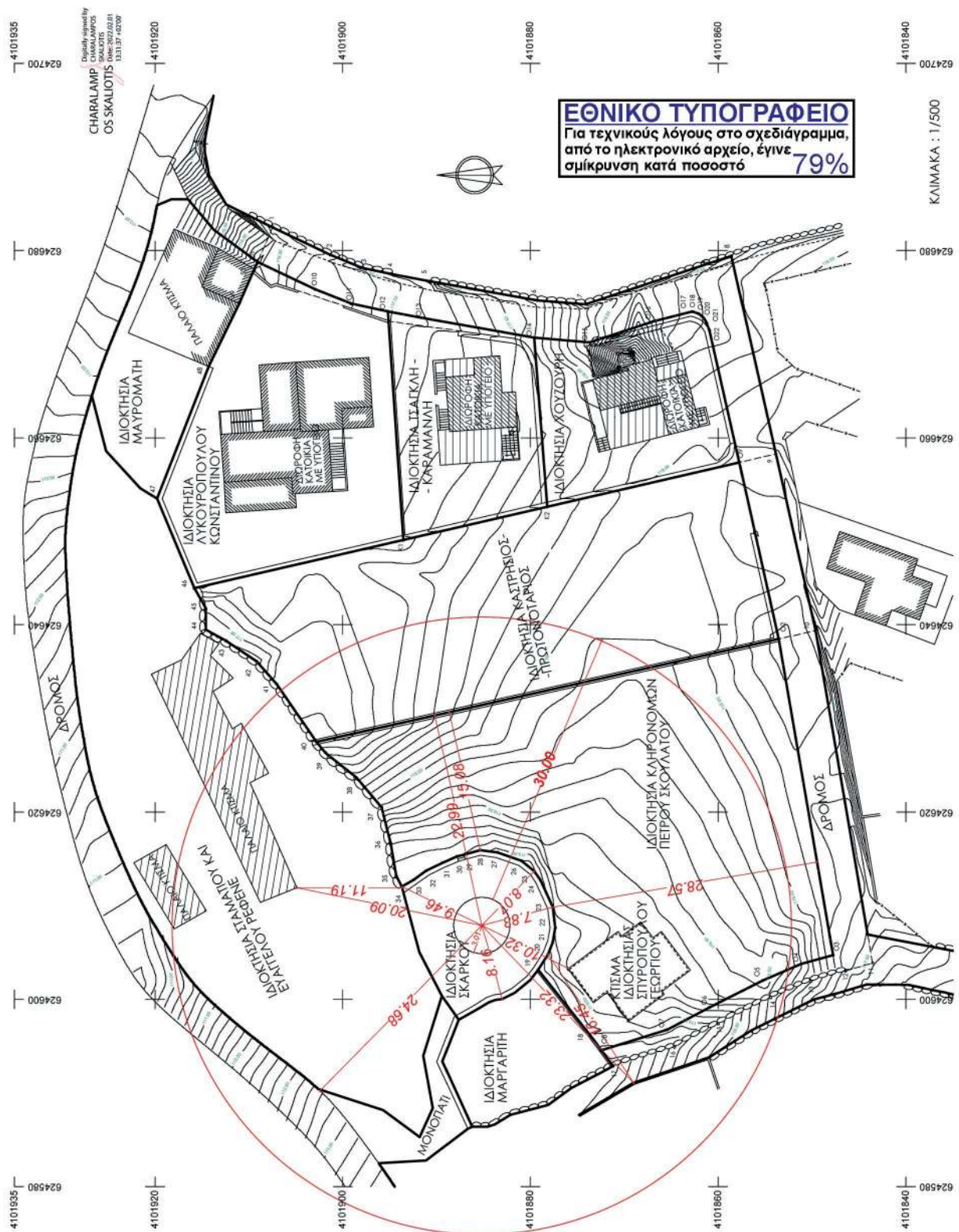
9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων υπ' αρ. πρακτικού 43/25.11.2021 (Θέμα 4ο), αποφασίζε:

Τον καθορισμό περιμετρικής ζώνης προστασίας Β' ακτίνας 30μ. γύρω από τον χαρακτηρισμένο ως μνημείο

ανεμόμυλο Σκάρκου, που βρίσκεται στο Δημοτικό Διαμέρισμα Βίβλου του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 17Α και την παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 4858/2021 (Α' 220) και το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, διότι εκ της θέσης του και του μεγέθους του, αναδεικνύεται επαρκώς από παντού και παραμένει λειτουργικός, λόγω της ύπαρξης υψομετρικής διαφοράς 8μ. ανάμεσα στη θέση του ανεμόμυλου

και του σε απόσταση ολίγων μέτρων διερχόμενου κύριου δρόμου, η οποία επιτρέπει την ανεμπόδιστη θέασή του από το Βορρά και την πλήρη έκθεση στους επικρατούντες Β-ΒΒΑ ανέμους.

Στη ζώνη αυτή, να επιτρέπεται η ανέγερση μόνο ισόγειων κτισμάτων, διότι εξ αυτών δεν περιορίζεται η ανάδειξη του προστατευόμενου μύλου και προκαλείται αμελητέα αλλαγή στο αιολικό κλίμα του.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Ιανουαρίου 2022

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. 2169/35369

(2)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Τσιβαράς Δ.Ε. Αρμένων του Δήμου Αποκορώνου, Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, Περιφέρειας Κρήτης.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.δ. της 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».
2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα το άρθρο 280 αυτού.
3. Το π.δ. 136/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).
4. Την υπ' αρ. 14026/15-5-2017 (ΥΟΔΔ 250) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών για τον διορισμό Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
5. Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
6. Το άρθρο 6 του π.δ. της 24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (Δ' 181).
7. Την υπ' αρ. 1828/23008 απόφαση του ΣΤΕ.
8. Το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60), όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4164/2013 (Α' 156).
9. Την παρ. 16 του άρθρου 42 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 279).
10. Την υπ' αρ. 39608/14-9-2011 (Β' 2200), απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και την υπ' αρ. 31168/2012 διευκρινιστική αυτής εγκύκλιο.
11. Το υπ' αρ. 4839/10-6-2021 έγγραφο του Δήμου

Αποκορώνου, με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν υπεβλήθησαν ενστάσεις

12. Την υπ' αρ. 7588/11-2-1987 απόφαση του Νομάρχη Χανίων «Κατηγοριοποίηση, και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Τσιβαρά του Ν. Χανίων» (Δ' 204).

13. Την υπ' αρ. 17/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αποκορώνου.

14. Τα φύλλα των εφημερίδων «ΧΑΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ» και «Σεληνιώτικα Νέα», στα οποία δημοσιεύθηκε στις 7-5-2021 και 12-5-2021, αντίστοιχα, η ανακοίνωση για την κύρωση.

15. Τις υπ' αρ. 2576/3-4-2018 και 9162/24-9-2018 βεβαιώσεις του Δήμου Αποκορώνου.

16. Το γεγονός ότι από τα παραπάνω έγγραφα, προκύπτει ότι το υπό κρίση δίκτυο κοινοχρήστου χώρου (δρόμος), προϋφίσταται του έτους 2011, όπως ορίζεται στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60), όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4164/2013 (Α' 156).

17. Την από 17-12-2020 αίτηση του Εμμανουήλ Πατσουράκη.

18. Το με χρονολογία Απρίλιος 2019 και κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του πτυχιούχου Πολιτικού Μηχανικού Ιωάννη Μαρκογιαννάκη.

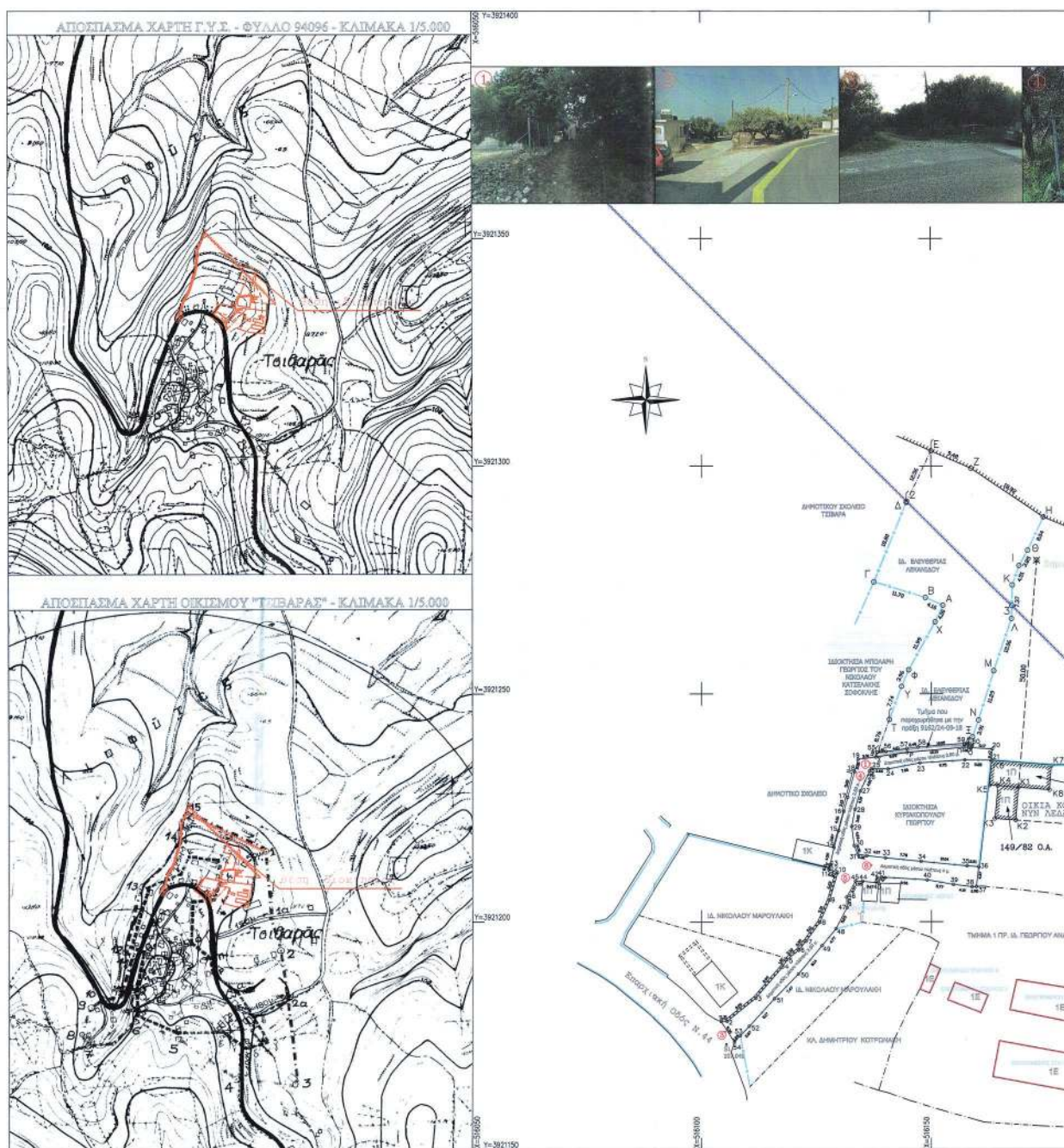
19. Το υπ' αρ. 2526/24-7-2018 (Υποθηκοφυλακείο Βάμου τόμος 1028, αρ. μετ. 108520), συμβόλαιο παραχώρησης σε κοινή χρήση ακινήτων, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 6 του π.δ. της 24-4-1985 (Δ' 181), συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Χανίων Ιωάννη Μετζιδάκη.

20. Την Τεχνική έκθεση του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Μιχάλη Γιαννακάκη.

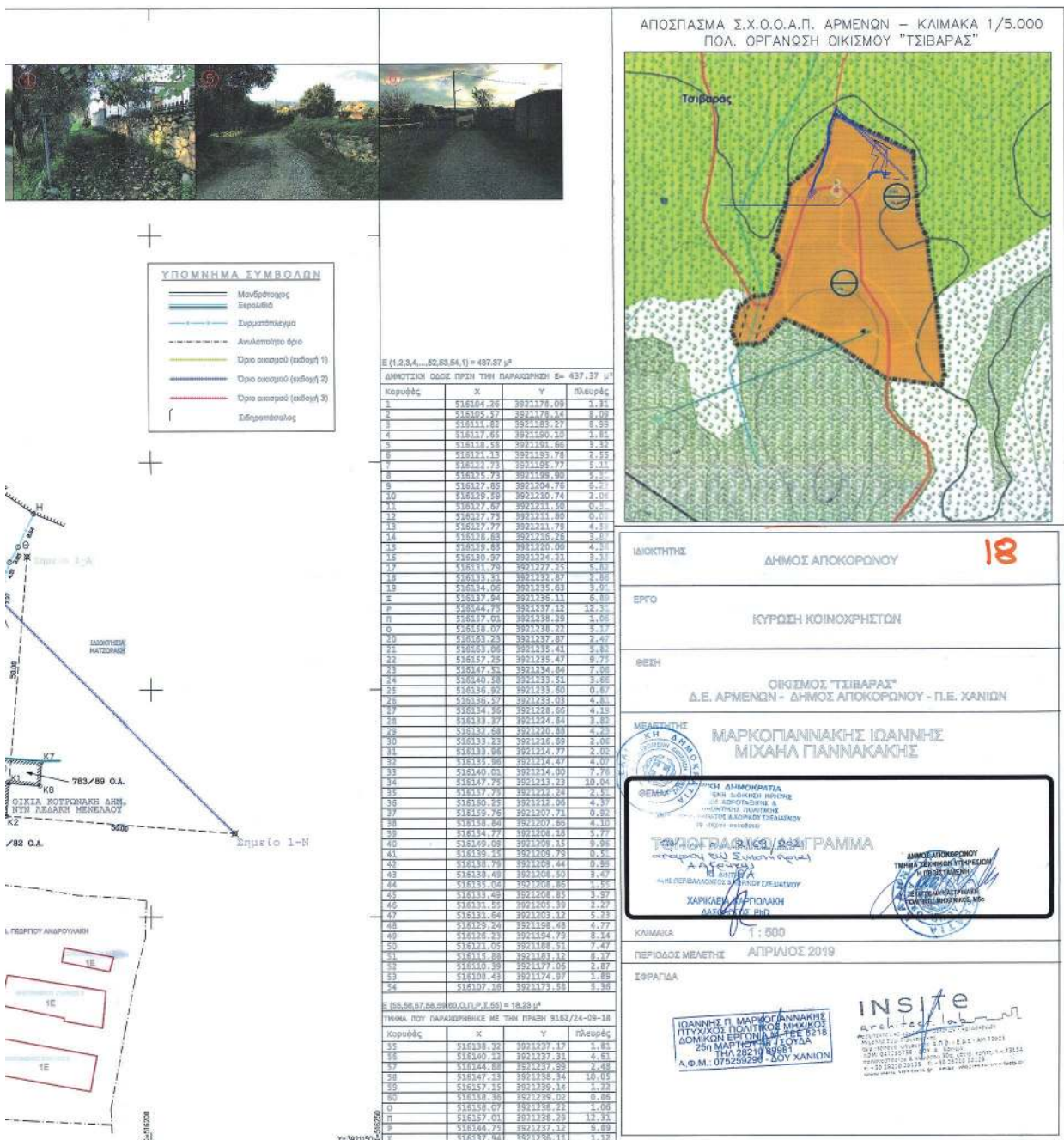
21. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού «Τσιβαράς» Δ.Ε. Αρμένων του Δήμου Αποκορώνου, Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Απρίλιος 2019 και κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πτυχ. Πολιτικού Μηχανικού Ιωάννη Μαρκογιαννάκη, με τα στοιχεία 1-2-3-...53-1, το οποίο θεωρείται από την Διευθύντρια της ΠΕΧΩΣ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**



Η απόφαση αυτή και το συνοδούν τοπογραφικό, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Δεκεμβρίου 2021

Η Συντονίστρια Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

