



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

14 Μαρτίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 117

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη 1ης συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το έργο: “Διακλάδωση «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ» του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης” υπέρ της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Αρχική απαλλοτρίωση: 1034961/1496/0010/25.05.2010 (ΑΑΠ’221).
2. Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων υπέρ και με δαπάνες ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για το έργο: “Κατασκευή του Σταθμού «ΖΩΓΡΑΦΟΥ» του Τμήματος Α’ «Αλσος Βεΐκου - Γουδή» της Γραμμής 4 του Μετρό της Αθήνας”.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 45977

(1)

Κήρυξη 1ης συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το έργο: “Διακλάδωση «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ» του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης” υπέρ της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. Αρχική απαλλοτρίωση: 1034961/1496/0010/25.05.2010 (ΑΑΠ’221).

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ,
ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α’ 17).
2. Τον ν. 1955/1991 «Ίδρυση Εταιρείας με την Επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία» και ρύθμιση συναφών θεμάτων» (Α’ 112).
3. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερ-

νητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α’ 112).

4. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α’ 133).

5. Το π.δ. 185/2009 «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών, συγχώνευση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών με τα Υπουργεία Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και μετονομασία του σε «Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας», μετατροπή του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης σε Γενική Γραμματεία Μακεδονίας - Θράκης και υπαγωγή στο Υπουργείο Εσωτερικών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας - Θράκης και της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής» (Α’ 213).

6. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α’ 114) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π. δ. 123/2016 (Α’ 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α’ 151).

8. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α’ 181).

9. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α’ 121).

10. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α’ 123).

11. Το π.δ. 68/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτριάς Υπουργού και Υφυπουργών» (Α’ 155).

12. Την υπ’ αρ. 2/47987/0004/15.6.2018 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσι-

ας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, βάσει του ν. 3528/2007, όπως ισχύει» (ΑΔΑ: 91ΦΝΗ-ΗΣΚ).

13. Την υπ' αρ. 49105/26.6.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».

14. Το γεγονός ότι σύμφωνα με την υπό στοιχεία 149877 ΕΞ 2019/31.12.2019 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «Ρύθμιση ειδικών θεμάτων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Β' 4938), η έκδοση κοινών αποφάσεων όπου αυτές προβλέπονται στον κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων γίνεται με πρωτοβουλία του εποπτεύοντος Υπουργείου, το οποίο ως αρμόδιο εκ του σκοπού της απαλλοτρίωσης είναι και αρμόδιο για τη σύνταξη σχετικού σχεδίου κοινής υπουργικής απόφασης.

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 145075/07.01.2015 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με θέμα: «Ανανέωση και τροποποίηση των περιβαλλοντικών όρων της βασικής γραμμής του Μετρό Θεσσαλονίκης» (ΑΔΑ: 73Ε40-ΖΥ4).

2. Το υπό στοιχεία ΑΛΧ-73340/29.06.2021 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με τα συνημμένα του, με το οποίο υποβλήθηκαν τα σχετικά κτηματολόγια και ζητήθηκε η κήρυξη της 1ης συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή της Διακλάδωσης «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ» του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης υπέρ της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

3. Την υπό στοιχεία 1577(α)/09.12.2020 απόφαση του Δ.Σ. της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. που αφορά στην κήρυξη της απαλλοτρίωσης του θέματος.

4. Το υπό στοιχεία ΑΛΧ-73339/29.06.2021 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., στο οποίο δηλώνεται η πρόθεσή της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. να προβεί στη συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εντός της νόμιμης προθεσμίας και σύμφωνα με τις λοιπές απαιτήσεις του νόμου καθώς και ότι, το κόστος της εν θέματι απαλλοτρίωσης θα χρηματοδοτηθεί από το ενάριθμο έργο 2011ΣΕ06540002 του ΠΔΕ και βεβαιώνεται ότι υπάρχει η σχετική πίστωση δαπάνης.

5. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης πρότασης της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ» στις 27.04.2021.

6. Το από 06.05.2021 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Θεσσαλονίκης, το οποίο αφορά στην Ανακοίνωση της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για την εν θέματι αναγκαστική απαλλοτρίωση.

7. Το με αριθμό σχεδίου 01 κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα με αριθμό 02 τα οποία συντάχθηκαν και εγκρίθηκαν από την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στις 8.6.2021 και θεωρήθηκαν ως προς το νομότυπο στις 20.7.2021 από τον Αν. Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

8. Την από Απρίλιο του 2021 έκθεση εκτίμησης αξίας αποζημίωσης των απαλλοτριούμενων ακινήτων από

ανεξάρτητο και πιστοποιημένο εκτιμητή, σύμφωνα με την οποία η αποζημίωση ανέρχεται στο ποσό των 5.704,00 ευρώ.

9. Την υπ' αρ. 269271/4.10.2021 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται το ποσό των 5.704,00 ευρώ, εντάσσεται στην Πράξη «Μετρό Θεσσαλονίκης Βασική Γραμμή (έργο 1) - Προπαρασκευαστικές Εργασίες και Αρχικό Τμήμα Κατασκευής Σηράγγων» του ΕΣΠΑ 2007-2013 και θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2011ΣΕ06540002 της ΣΑΕ 0654 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων.

10. Το υπό στοιχεία ΑΛΧ-74236/22.10.2021 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την 1η συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων συνολικού εμβαδού 2,30 m², που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Διακλάδωση «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ» του ΜΕΤΡΟ Θεσσαλονίκης», όπως απεικονίζεται στο με αριθμό σχεδίου 01 κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα με αριθμό 02 που το συνοδεύει και συντάχθηκαν από την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και θεωρήθηκαν ως προς το νομότυπο στις 20.07.2021 από τον Αν. Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και με δαπάνες αυτής. Η προκαλούμενη δαπάνη, ποσού 5.704,00 ευρώ θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) και ειδικότερα τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2011ΣΕ06540002 της ΣΑΕ 0654 του Π.Δ.Ε.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001, όπως ισχύει και με τον όρο ότι ο υπέρ ου, πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η εγγυητική επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001.

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 7 Ιανουαρίου 2022

Οι Προϊστάμενοι των Γενικών Διευθύνσεων

Δημόσιας Περιουσίας και
Κοινοφελών Περιουσιών
του Υπουργείου
Οικονομικών

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΑΚΑΣ

Προδιαγραφών, Μητρώων
και Απαλλοτριώσεων
του Υπουργείου Υποδομών
και Μεταφορών

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 46088

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων υπέρ και με δαπάνες ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για το έργο: "Κατασκευή του Σταθμού «ΖΩΓΡΑΦΟΥ» του Τμήματος Α' «Άλσος Βεΐκου - Γουδή» της Γραμμής 4 του Μετρό της Αθήνας".

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ,
ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Τον ν. 1955/1991 «Ίδρυση Εταιρείας με την Επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία» και ρύθμιση συναφών θεμάτων» (Α' 112).

3. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

4. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

5. Το π.δ. 185/2009 «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών, συγχώνευση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών με τα Υπουργεία Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής και μετονομασία του σε «Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας», μετατροπή του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης σε Γενική Γραμματεία Μακεδονίας - Θράκης και υπαγωγή στο Υπουργείο Εσωτερικών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας - Θράκης και της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής» (Α' 213).

6. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

8. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

9. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

10. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

11. Το π.δ. 68/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτριάς Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 155).

12. Την υπ' αρ. 2/47987/0004/15.6.2018 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσι-

ας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, βάσει του ν. 3528/2007, όπως ισχύει» (ΑΔΑ: 91ΦΝΗ-ΗΣΚ).

13. Την υπ' αρ. 49105/26.6.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».

14. Το γεγονός ότι σύμφωνα με την υπό στοιχεία 149877 ΕΞ 2019/31.12.2019 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «Ρύθμιση ειδικών θεμάτων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Β' 4938), η έκδοση κοινών αποφάσεων όπου αυτές προβλέπονται στον κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων γίνεται με πρωτοβουλία του εποπτεύοντος Υπουργείου, το οποίο ως αρμόδιο εκ του σκοπού της απαλλοτρίωσης είναι και αρμόδιο για τη σύνταξη σχετικού σχεδίου κοινής υπουργικής απόφασης.

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 5 /2016 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) που δημοσιεύθηκε στο Α' 23 με την οποία το έργο της εν θέματι απαλλοτρίωσης χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και συγκεκριμένα για τη βελτίωση των υποδομών και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο της πράξης).

2. Την υπ' αρ. 9724/21.05.2018 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα: "Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του τμήματος «Άλσος Βεΐκου - Γουδή» της Γραμμής 4 του Μετρό της Αθήνας" (ΑΔΑ: 616Μ4653Π8-ΧΥ8).

3. Το υπό στοιχεία ΑΛΧ-73795/18.8.2021 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο υποβλήθηκαν τα σχετικά κτηματολόγια και ζητήθηκε η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του Σταθμού «ΖΩΓΡΑΦΟΥ» του Τμήματος Α' «Άλσος Βεΐκου - Γουδή» της Γραμμής 4 του Μετρό της Αθήνας.

4. Την υπό στοιχεία 1592(δ)/15.04.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. που αφορά στην κήρυξη της απαλλοτρίωσης του θέματος.

5. Το υπό στοιχεία ΑΛΧ-73794/18.8.2020 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., στο οποίο δηλώνεται η πρόθεση της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. να προβεί στη συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εντός της νόμιμης προθεσμίας και σύμφωνα με τις λοιπές απαιτήσεις του νόμου καθώς και ότι, το κόστος της εν θέματι απαλλοτρίωσης θα χρηματοδοτηθεί από το ενάριθμο έργο 2018ΣΕ27110018 του ΠΔΕ και βεβαιώνεται ότι υπάρχει η σχετική πίστωση δαπάνης.

6. Το από 19.10.2021 ηλεκτρονικό μήνυμα της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο μας διαβιβάστηκε η από 05.05.2021 ανακοίνωσή της για την προτεινόμενη αναγκαστική απαλλοτρίωση.

7. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης πρότασης της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ» στις 09.06.2021.

8. Το από 11.05.2021 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Ζωγράφου, το οποίο αφορά στην Ανακοίνωση της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. για την εν θέματι αναγκαστική απαλλοτρίωση.

9. Το με αριθμό σχεδίου 01 κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα με αριθμό 02 τα οποία συντάχθηκαν και εγκρίθηκαν από την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στις 17.8.2021 και θεωρήθηκαν ως προς το νομότυπο στις 05.10.2021 από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής.

10. Την από Απρίλιο του 2019 έκθεση εκτίμησης αξίας αποζημίωσης των απαλλοτριούμενων ακινήτων από ανεξάρτητο και πιστοποιημένο εκτιμητή, σύμφωνα με την οποία η αποζημίωση ανέρχεται στο ποσό των 452.000,00 ευρώ.

11. Την υπ' αρ. 329116/19.11.2021 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 452.000,00 ευρώ, εντάσσεται στην Πράξη «Κατασκευή Γραμμής 4 του Μετρό Αθήνας στο τμήμα Άλσος Βεϊκού - Γουδή» του ΕΣΠΑ 2014-2020 και θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2018ΣΕ27110018 της ΣΑΕ 2711 του Προγράμματος Δημοσίων επενδύσεων.

12. Το υπ' αρ. 30298/620/07.04.2017 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με συνημμένη την υπ' αρ. 657/18117/05.04.2017 εισήγηση - γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Δασών Αθηνών επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου της Γραμμής 4 του Μετρό της Αθήνας - Τμήμα Α' «Άλσος Βεϊκού - Γουδή», που μας εστάλη με το υπό στοιχεία ΑΛΧ-72520/11.03.2021 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεων συνολικού εμβαδού 310,99 m² για το έργο: «Κατασκευή του Σταθμού «ΖΩΓΡΑΦΟΥ» του Τμήματος Α' «Άλσος Βεϊκού - Γουδή» της Γραμμής 4 του Μετρό της Αθήνας», όπως απεικονίζεται στο με αριθμό σχεδίου 01 κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα με αριθμό 02 που το

συνοδεύει και συντάχθηκαν από την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και θεωρήθηκαν ως προς το νομότυπο στις 05.10.2021 από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και με δαπάνες αυτής. Η προκαλούμενη δαπάνη, ποσού 452.000,00 ευρώ θα βαρύνει τις πιστώσεις του Ε.Π. - ΥΜΕΠΕΡΑΑ του ΕΣΠΑ 2014 - 2020 και θα χρηματοδοτηθεί από το ενάριθμο έργο 2018ΣΕ27110018 της ΣΑΕ 2711 του ΠΔΕ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001, όπως ισχύει και με τον όρο ότι ο υπέρ ου, πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001. Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001, όπως ισχύει και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της υπ' αρ. 5/2016 (Α' 23) Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το οποίο με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου επιτρέπεται η άμεση παράδοση των ακινήτων για την πραγματοποίηση εργασιών και πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή των αποζημιώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 7 Ιανουαρίου 2022

Οι Προϊστάμενοι των Γενικών Διευθύνσεων

Δημόσιας Περιουσίας και
Κοινοφελών Περιουσιών
του Υπουργείου
Οικονομικών

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΑΚΑΣ

Προδιαγραφών, Μητρώων
και Απαλλοτριώσεων
του Υπουργείου Υποδομών
και Μεταφορών

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ