



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Μαρτίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 148

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 451,338 τ.μ., στη θέση «Χωράφι Παπά» του Συνιδιόκτητου Δάσους Πατήματος, Τ.Κ. Παναγίτσας, του Δήμου Έδεσσας, της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας.
- 2 Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός ορίων οικισμού Τ.Κ. Παραλίας Πολιτικών του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 51083

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 451,338 τ.μ., στη θέση «Χωράφι Παπά» του Συνιδιόκτητου Δάσους Πατήματος, Τ.Κ. Παναγίτσας, του Δήμου Έδεσσας, της Περιφερειακής Ενότητας Πέλλας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2) Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και ειδικότερα:

- τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41,

- της παρ. 1 του άρθρου 38, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014,

- της παρ. 3 του άρθρου 70, όπως προστέθηκε με το άρθρο 12 του ν. 2040/1992 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003.

3) Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

4) Την από 13-8-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5) Την παρ. 2 του άρθρου 26 του ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Λοιπές ρυθμίσεις, μεταβατικές και καταργούμενες διατάξεις» (Α' 66).

6) Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024)- Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) (Κεφάλαιο ΙΑ Ψηφιακή Διαφάνεια - Πρόγραμμα Διαύγεια, άρθρα 75-83) και τον ν. 3861/2010 (Α' 11).

7) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αρ.: α) 160417/1180/1980, β) 182447/3049/1980 και γ) 154659/24-5-1982.

8) Τα άρθρα 28 και 28α του ν. 4325/2015 (Α' 47) και την υπ' αρ. 14138/15-5-2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 250) απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

9) Το π.δ. 142/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (Α' 235).

10) Την υπ' αρ. 30912/2-2-2022 πρόταση του Δασαρχείου Έδεσσας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

11) Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέο, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναδάσωση, το δάσος, συνολικού εμβαδού 451,338 τ.μ., το οποίο στις 31-1-2022 διαπιστώθηκε ότι εκχερσώθηκε παράνομα.

Η έκταση βρίσκεται στη θέση «Χωράφι παπά», του Συνιδιόκτητου Δάσους Πατήματος, ΤΚ Παναγίτσας, του Δήμου Έδεσσας, της ΠΕ Πέλλας και απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1: 750 ενώ η θέση του είναι σημειωμένη σε απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ "Άρνισα" κλιμ.1:50.000, το οποίο συνοδεύει την απόφαση.

Η έκταση αποτελείται από:

το τμήμα Ν1, εμβαδού 88,549 τ.μ., με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1 και σύνορα:

Βόρεια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Νότια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Ανατολικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

το τμήμα Ν2, εμβαδού 182,732 τ.μ., με στοιχεία 5, 6, ...13, 5 και σύνορα:

Βόρεια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Νότια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Ανατολικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

το τμήμα Ν3, εμβαδού 104,917 τ.μ., με στοιχεία 14, 15, 16, 17, 18, 14 και σύνορα:

Βόρεια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Νότια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Ανατολικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

το τμήμα Ν4, εμβαδού 75,14 τμ, με στοιχεία 16, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 17, 16 και σύνορα:

Βόρεια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Νότια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

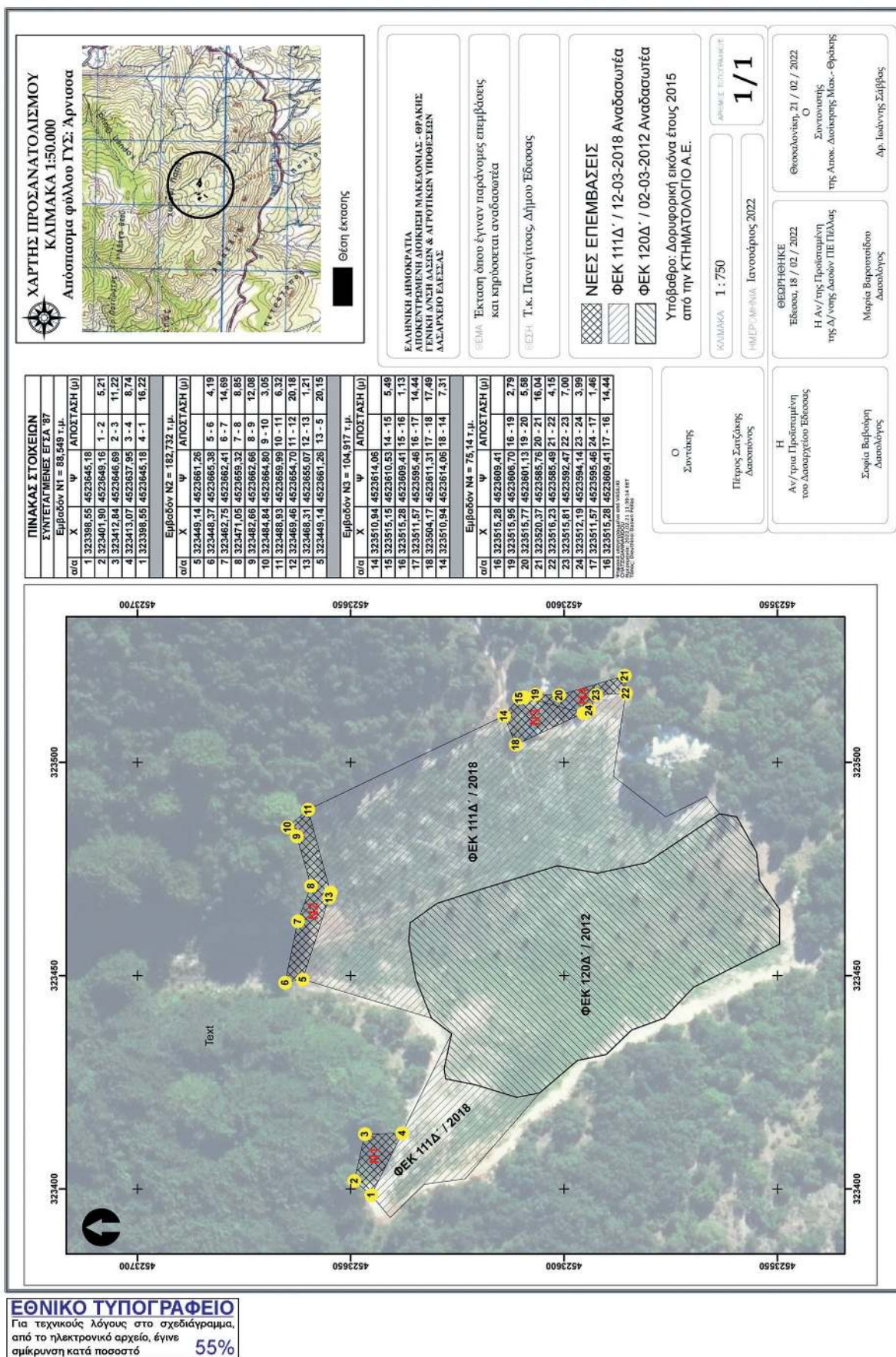
Ανατολικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

οι συντεταγμένες των οποίων δίδονται στον συνημμένο πίνακα.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται η υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Εφετείο Θεσσαλονίκης (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α' 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989).

Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται η υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης προς τον οικείο Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 21 Φεβρουαρίου 2022

Ο Συντονιστής
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ

Αριθμ. 31121

(2)

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός ορίων οικισμού Τ.Κ. Παραλίας Πολιτικών του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.δ. 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κώμων και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως τα άρθρα 6 και 280.

3. Το π.δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

4. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

5. Την υπ' αρ. 928017/31-12-2020 απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094) περί αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμού ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.

6. Το εδάφιο β' της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

7. Το άρθρο 6 του π.δ. 24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (Δ' 181).

8. Την ΣτΕ 1828/2008.

9. Το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).

10. Την παρ. 16 του άρθρου 42 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, έλεγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 279).

11. Την υπ' αρ. 39608/14.9.2011 απόφαση του ΥΠΕΚΑ «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης διαγραμμάτων ή άλλων μελετών που απαιτούνται και καθορισμός

περιεχομένου και στοιχείων που περιλαμβάνονται και αποτυπώνονται, για την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 3937/2011» (Β' 2200).

12. Την υπ' αρ. 31168/21-06-2012 εγκύκλιο 12 της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Οδηγίες και διευκρινίσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων».

13. Το άρθρο 10 του ν. 4164/2013 «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 156).

14. Το άρθρο 36 του ν. 4258/2014 (Α' 94).

15. Την παρ. 18α του άρθρου 10 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

16. Το υπ' αρ. 18151/4034/1-11-1999 προεδρικό διάταγμα που δημοσιεύθηκε στο (Δ' 835) «Καθορισμός ορίων, κατάταξη κατηγορίας και καθορισμός γενικών όρων και περιορισμών του οικισμού παραλίας Πολιτικών του Δήμου Μεσσαπίων (τέως κοινότητας Πολιτικών) (Ν. Ευβοίας)».

17. Την υπ' αρ. 15954/26-11-2018 αίτηση του Δήμου Γεώργιου.

18. Το υπ' αρ. 15954/26-06-2019 έγγραφο του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων.

19. Το υπ' αρ. 1732/107993/19/26-03-2020 έγγραφο της Υπηρεσίας προς το Δήμο Διρφύων - Μεσσαπίων για συμπληρωματικά στοιχεία.

20. Το υπ' αρ. 4619/29-09-2020 έγγραφο του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων, με το οποίο απέστειλε συμπληρωματικά στοιχεία.

21. Το από Αύγουστο 2007 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Παύλου Τσιρισίδη, που στάλθηκε στην Υπηρεσία μας τον Οκτώβριο 2021 (Αριθ. Σχεδ. Α1).

22. Την υπ' αρ. 3/18-4-2019 απόφαση του τοπικού συμβουλίου πολιτικών «Γνωμοδότηση για την κύρωση κοινοχρήστου χώρου εντός οικισμού στην παραλία Πολιτικών».

23. Την υπ' αρ. 1/2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων.

24. Την υπ' αρ. 67/19-04-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων περί έναρξης διαδικασίας κύρωσης τμήματος δικτύου κοινοχρήστου χώρου εντός οικισμού παραλίας Πολιτικών Π.Ε. Ευβοίας.

25. Τα φύλλα των εφημερίδων:

α) «ΠΡΩΙΝΑ ΝΕΑ» στις 18-08-2020,

β) «ΕΥΒΟΪΚΟΣ ΤΥΠΟΣ» στις 31-5-2019,

στα οποία δημοσιεύθηκε η υπ' αρ. 67/2019 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Διρφύων-Μεσσαπίων.

26. Το από 28-05-2019 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης στον πίνακα Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων.

27. Την υπ' αρ. 1906/23-11-2007 «Πράξη Δήλωσης τεμαχισμού οικοπέδου με ταυτόχρονη θέση τμήματος αυτού σε κοινή χρήση» που μεταγράφηκε στον τόμο 2288, με αριθμό μεταγραφής 1 στις 30-11-2007 στο Υποθηκοφυλακείο Χαλκίδας και το από Αύγουστο 2007 Τοπογραφικό Διάγραμμα (Αριθ. Σχεδ. Α1) κλίμακας 1:200 του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Παύλου Τσιρισίδη, που τη συνοδεύει.

28. Το από Νοεμβρίου 2018 τοπογραφικό διάγραμμα (ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1) κλίμακας 1:200, του Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. Γεώργιου Δήμου.

29. Την από Νοεμβρίου 2018 τεχνική έκθεση του Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. Γεώργιου Δήμου.

30. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

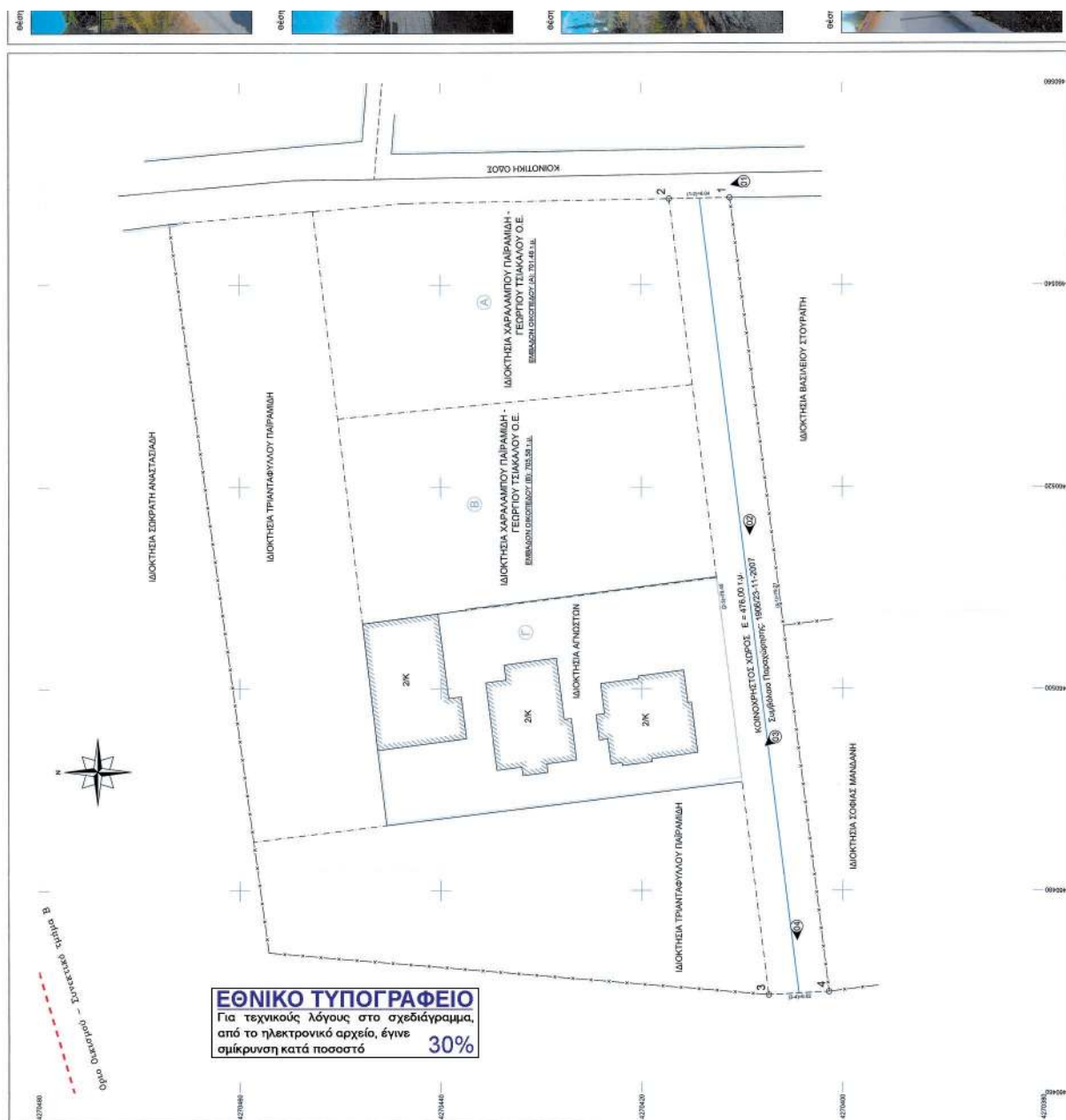
Και επειδή:

1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του π.δ. 24-4/3-5-1985 (Δ' 181) ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης (νυν Συντονιστή) κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60).

2. Το προς κύρωση δίκτυο κοινοχρήστων χώρων θεωρείται κατάλληλο δεδομένου ότι συνδέεται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός ορίων οικισμού Τ.Κ. Παραλίας Πολιτικών του Δήμου Διρφύων - Μεσσαπίων Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από Νοεμβρίου 2018, τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200, του Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. Γεώργιου Δήμου (ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1), το οποίο θεωρείται-υπογράφεται αρμοδίως και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 18 Φεβρουαρίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ