



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Μαρτίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 170

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού στην περιοχή Φρουζί Χάνι, της τοπικής κοινότητας Καλού Χωριού, του Δήμου Αγίου Νικολάου, Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.
- 2 Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 371.657,71 τ.μ. στη θέση «Ανεμόμυλος», στις περιφέρειες των Κοινοτήτων Καστελίου και Σμαρίου, Δ.Ε. Καστελίου του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, λόγω πυρκαγιάς.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 265

(1)

Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού στην περιοχή Φρουζί Χάνι, της τοπικής κοινότητας Καλού Χωριού, του Δήμου Αγίου Νικολάου, Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

β) των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47), όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (Α' 21),

γ) των άρθρων 3, 5, 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285),

δ) του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 «Ρυθμίσεις για την επανεκκίνηση της οικονομίας» (Α' 32), με τις οποίες εφαρμόζονται ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας,

ε) του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» (Α' 160),

στ) του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση Θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας» (Α' 137), σύμφωνα με το οποίο καθορίζεται η

αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

ζ) της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15), σύμφωνα με τις οποίες αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας,

η) του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 97), όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993,

θ) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

ι) του π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).

2. Την υπό στοιχεία 1089532πε/8205πε/Β0010/20.04.2005 (Β' 595) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

3. Την υπό στοιχεία 37930/Δ10Ε/1264/14.10.2005 (Β' 1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

4. Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

5. Την υπ' αρ. 14026/15.05.2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, «Διορισμός της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ ως Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΥΟΔΔ 250).

6. Την υπ' αρ. 7944/27.10.2004 (Δ' 1119) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης και την υπ' αρ. 12218/14.09.1978 (Δ' 525) απόφαση του Νομάρχη Λασιθί-

ου, με τις οποίες καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας, δυτικά και ανατολικά της εξεταζόμενης περιοχής.

7. Την υπ' αρ. 1551/07.04.2020 (ΑΔΑ: 6ΟΥΧΟΡ1Θ-ΗΤΚ) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης σχετικά με την ανασυγκρότηση της Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού για την Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

8. Την υπ' αρ. οικ.5272/27.08.2018 (Δ' 359) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης για την οριστικοποίηση της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α) χωρικής αρμοδιότητας Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, όπως αυτή έχει χαραχθεί από την Ε.Κ.Χ.Α. ΑΕ.

9. Την υπό στοιχεία 4542/13.09.2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Α' 137).

10. Το υπό στοιχεία ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού.

11. Το υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0021996 ΕΞΕ 2018/21.12.2018 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού.

12. Το υπό στοιχεία 61811/ΕΞ/2020/18.06.2020 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών περί διευκρινήσεων ως προς τις ρυθμίσεις του άρθρου 7 του ν. 2971/2001 (ΑΔΑ: ΨΚΦΥΗ-849).

13. Το από 07.09.2021 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη (μία πινακίδα) για καθορισμό και επανακαθορισμό Οριογραμμής Αιγιαλού, που συντάχθηκε από τον Στάμο Κωνσταντίνο, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, σε κλίμακα 1:1.000, το οποίο θεωρήθηκε από την Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό, Αναπλήρωτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, στις 07.09.2021.

14. Την από 07.09.2021 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, όπως ισχύει, αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού στην περιοχή Φρουζί Χάνι, της τοπικής κοινότητας Καλού Χωριού, του Δήμου Αγίου Νικολάου, Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

15. Τα υπό στοιχεία 50400/ΑΠΑ/2021/07.10.2021 και 1820/ΑΠΑ/17.01.2022 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, με τα οποία διαβιβάστηκαν στην υπηρεσία μας η ως άνω Έκθεση και το συνοδευτικό τοπογραφικό καθώς και στοιχεία και διευκρινίσεις που ζητήθηκαν με το αριθ.4217/2021/10.01.2022 έγγραφό μας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 07.09.2021 Έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001, αρμόδιας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού, για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού, στην περιοχή Φρουζί Χάνι, Τοπικής Κοινότητας Καλού Χωριού, Δήμου Αγίου Νικολάου, Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, καθώς και το από 07.09.2021 υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας 2006-2009 της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε. σε μία (1) πινακίδα, όπως συντάχθηκε από τον Στάμο Κωνσταντίνο, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, σε κλίμακα 1:1.000, και θεωρήθηκε από την Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό, Αναπλ. Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, με την οποία:

Επανακαθορίζει τα τμήματα της οριογραμμής που περιγράφονται από τις κορυφές Ω-Α1, Α2-Α3-Α4- Α5, Α6-Α7-Α8, Α9-Α10 και Α11-12, που απεικονίζονται στο διάγραμμα με κόκκινη συνεχή γραμμή.

Τα τμήματα μεταξύ των κορυφών Α1-Α2, Α5-Α6, Α8-Α9 και Α10-Α11, παραμένουν όπως αυτά είχαν καθορισθεί και απεικονίζονται στο διάγραμμα με μαύρη συνεχή γραμμή.

Δεν καθορίζει ζώνη παραλίας, επειδή η γεωμορφολογία του εδάφους καθιστά απαγορευτική και επικίνδυνη την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας στην περιοχή δοθέντος ότι η περιοχή συνορεύει με τμήμα της παλιάς επαρχιακής οδού Αγίου Νικολάου - Καλού Χωριού.

Στο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη υπάρχει πίνακας συντεταγμένων των κορυφών οριοθέτησης των γραμμών Αιγιαλού και Παραλίας (ΕΓΣΑ'87).

Η παρούσα απόφαση και τα συνοδευτικά έγγραφα (έκθεση της Επιτροπής - τοπογραφικό διάγραμμα) είναι αναρτητέα από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στη σχετική ιστοσελίδα του και στη διεύθυνση "<https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgsis/faces.homeShore>".

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 25 του ν. 4607/2019 για τον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και τον καθορισμό ζώνης παραλίας, στην περιοχή Φρουζί Χάνι Τ.Κ. Καλού Χωριού Δήμου Αγίου Νικολάου της Π.Ε. Λασιθίου.

Σήμερα Τρίτη 07 Σεπτεμβρίου 2021, οι κάτωθι:

Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε., αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, ως Πρόεδρος της επιτροπής και οι:

1. Στάμος Κωνσταντίνος, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, τακτικό μέλος της επιτροπής.

2. Χασιώτη Δήμητρα, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης του Λ/Χ Αγίου Νικολάου.

3. Ζερβού Αργυρώ, Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε., Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης του δήμου Αγίου Νικολάου.

4. Ροβίθης Εμμανουήλ, Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε., νόμιμος αναπληρωτής της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ως μέλη,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 25 του ν. 4607/2019 (Α' 65), που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 1551/07-04-2020 απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: 6ΟΥΧΟΡ1Θ-ΗΤΚ), αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160), με το άρθρο 27 του ν. 4321/2015 (Α' 32) και με το ν. 4607/2019 (Α' 65).

2. Την από 06-09-2019 αίτηση του Ferguson Stephen (δία του Χωραφά Μιχαήλ, Πολιτικού Μηχανικού) για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας, έμπροσθεν της ιδιοκτησίας του.

3. Την υπ' αρ. 5272/27-08-2018 απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 359), με την οποία οριστικοποιήθηκε η προκαταρκτική οριογραμμή αιγιαλού στο νομό Λασιθίου.

4. Την υπ' αρ. 7944/27-10-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιοφέρειας Κρήτης και την υπ' αρ. 12218/14-09-1978 απόφαση Νομάρχη Λασιθίου, που δημοσιεύθηκαν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

(Δ' 1119 και Δ' 525) αντίστοιχα, με τις οποίες καθορίστηκαν οι γραμμές του αιγιαλού και της παραλίας, δυτικά και ανατολικά της εξεταζόμενης περιοχής.

5. Το γεγονός ότι η περιοχή δεν εμπίπτει σε περιοχή εθνικής άμυνας και ασφάλειας του άρθρου 17 του ν. 2971/2001 (όπως προκύπτει από έλεγχο της Κτηματικής Υπηρεσίας στο CD που έχει αποστείλει το ΓΕΕΘΑ).

6. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε μια πινακίδα υπ' αρ. Α1, σε κλίμακα 1:1000, επί υποβάθρου ορθοχωτοχάρτη φωτοληψίας 2006-2009 της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87, όπως συντάχθηκε την 07-09-2021 από τον Στάμο Κωνσταντίνο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε., υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από την Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε. αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

7. Τα στοιχεία που προέκυψαν από την επιτόπια αυτοψία που διενεργήθηκε την 07-09-2021 και από την εξέταση των στοιχείων της αίτησης και της τεχνικής έκθεσης που τη συνοδεύουν, καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και έχοντας υπόψη την υπό στοιχεία 1089532 π.ε/8205 π.ε./ Β0010/22-04-2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι :

α1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με κατακόρυφες και τμηματικά αρνητικές κλίσεις και μεγάλα ύψη.

α2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος ημιβραχώδες, εκτός οικισμού, αδόμητες με χρήση τουριστική και κατοικίας.

α3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (σκίνα) και από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα).

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους μέτριας έως ισχυρής έντασης Β, ΒΔ, ΒΑ διευθύνσεων.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος έχει βραχώδη ανώμαλη σύσταση με ύφαλους και ξέρες κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου, σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

στ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ. Το ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Αγίου Νικολάου (ΑΑΠ 460/2010), σύμφωνα με το οποίο η αναφερόμενη περιοχή ανήκει σε ζώνη ΠΕΠΔ-Α2Α, στην οποία οι χρήσεις γης καθορίζονται ως τουρισμός-αναψυχή.

η. Το γεγονός ότι τμήμα της περιοχής έχει χαρακτηριστεί Δημόσια Δασική Έκταση κατά την ανάρτηση των δασικών χαρτών νομού Λασιθίου, που έγινε με την υπ' αρ. 346/29-01-2021 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Λασιθίου.

θ. Το γεγονός ότι η περιοχή ανήκει στην ζώνη ΚΤ5-28 υποδιαίρεση του ΟΚΧΕ και είναι υπό κινηματογράφηση στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

ι. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

Η επιτροπή στη συνεδρίασή της, που πραγματοποιήθηκε την Τρίτη 07 Σεπτεμβρίου 2021, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου στον Άγιο Νικόλαο, αφού εξέτασε και αξιολόγησε όλα τα προαναφερθέντα στοιχεία που αναφέρονται στο σκεπτικό, πραγματοποίησε διαλογική συζήτηση και όπως αποτυπώνεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα σε μια πινακίδα με αριθμό σχεδίου Α1, σε κλίμακα 1:1000, επί υποβάθρου ορθοχωτοχάρτη, φωτοληψίας 2006-2009 της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87, όπως αυτό συντάχθηκε την 07-09-2021 από τον Στάμο Κωνσταντίνο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε., υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από την Βασαρμίδου Ερωφίλη, Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε. αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση της επιτροπής,

Αποφαινεται ομόφωνα:

- Τον μερικό επανακαθορισμό της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού που οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. 5272/27-08-2018 απόφαση της Συντονίστριας Α. Δ. Κρήτης (Δ' 359), στη θέση Φρουζί Χάνι Τ.Κ. Καλού Χωριού του δήμου Αγίου Νικολάου, στο τμήμα που βρίσκεται μεταξύ των περιοχών, στις οποίες έχουν ήδη καθορισθεί διοικητικά οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας, δυτικά με την υπ' αρ. 7944/27-10-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης (Δ' 1119) και ανατολικά με την υπ' αρ. 12218/14-09-1978 απόφαση Νομάρχη Λασιθίου (Δ' 525), λόγω της γεωμορφολογίας του εδάφους και των αρνητικών κλίσεων του πρηνούς.

Συγκεκριμένα:

- Από το σύνολο της οριογραμμής που είχε οριστικοποιηθεί με την υπ' αρ. 5272/27-08-2018 απόφαση, τα τμήματα μεταξύ των κορυφών Α1-Α2, Α5-Α6, Α8-Α9 και Α10-Α11, παραμένουν όπως αυτά είχαν καθορισθεί. Απεικονίζονται στο διάγραμμα με μαύρη συνεχή γραμμή.

- Τα τμήματα της οριογραμμής που είχε οριστικοποιηθεί με την υπ' αρ. 5272/27-08-2018 απόφαση, μεταξύ των κορυφών Α2-Α5, Α6-Α8, Α9-Α10 καθώς και το τμήμα δυτικά του Α1 και το τμήμα ανατολικά του Α11, λόγω συναρμογής με τις ήδη καθορισμένες γραμμές, επανακαθορίζονται. Απεικονίζονται στο διάγραμμα με μαύρη διακεκομμένη γραμμή.

- Τα τμήματα της οριογραμμής που καθορίζονται, περιγράφονται από τις κορυφές Ω-Α1, Α2-Α3-Α4-Α5, Α6-Α7-Α8, Α9-Α10 και Α11-12. Απεικονίζονται στο διάγραμμα με κόκκινη συνεχή γραμμή.

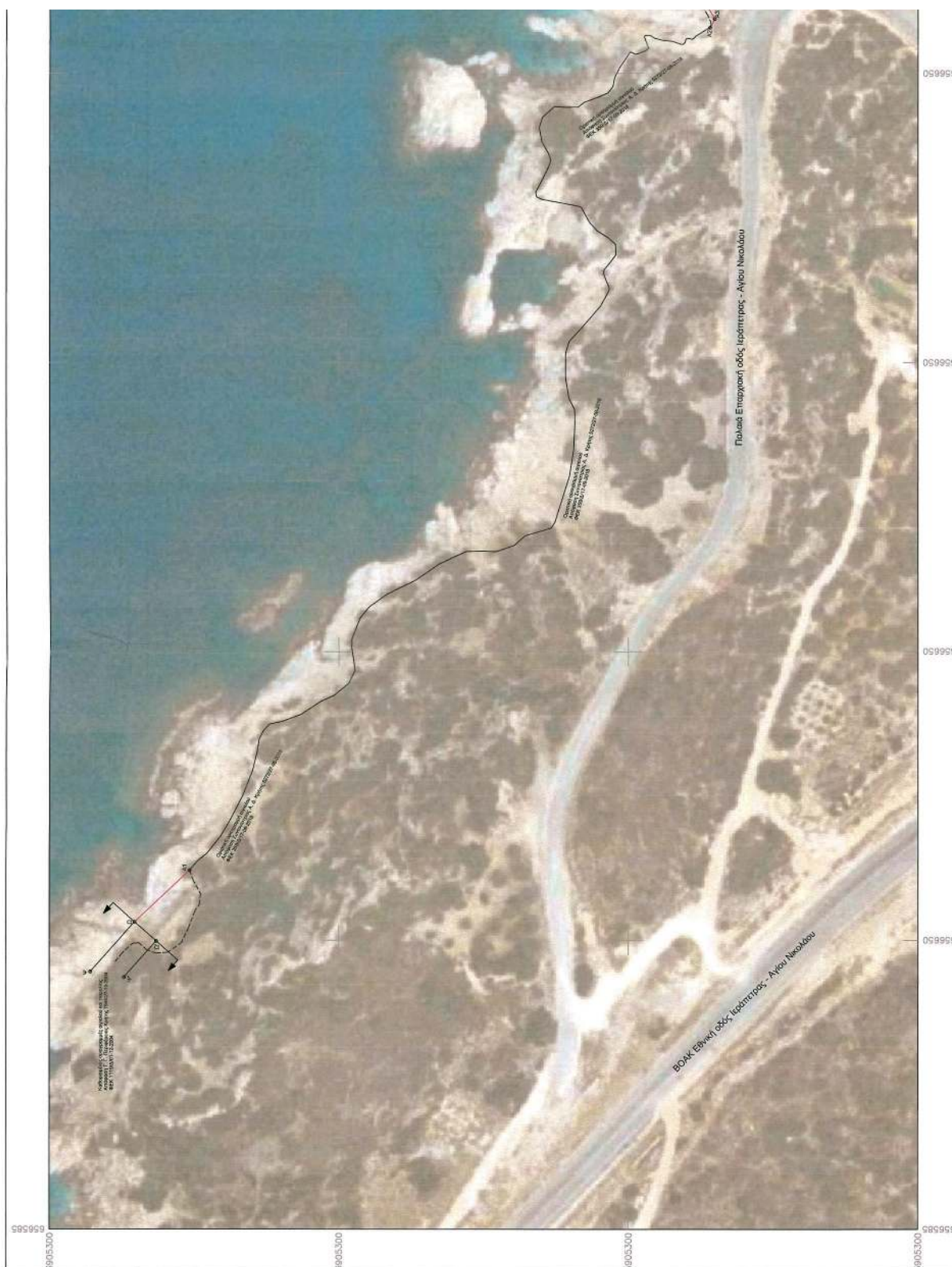
Συνεπώς, η καθορισμένη οριογραμμή του αιγιαλού, στο σύνολό της, περιγράφεται από τα σημεία: Ω-Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-12.

- Δεν καθορίζει ζώνη παραλίας, επειδή η γεωμορφολογία του εδάφους καταστά απαγορευτική και επικίνδυνη την επικοινωνία ξηράς με τη θάλασσα στην περιοχή. Εξάλλου, η περιοχή συνορεύει με τμήμα της παλαιάς επαρχιακής οδού Αγίου Νικολάου - Καλού Χωριού.

Άγιος Νικόλαος, 7 Σεπτεμβρίου 2021

Η Επιτροπή
Η Πρόεδρος
ΕΡΩΦΙΛΗ ΒΑΣΑΡΜΙΔΟΥ

Τα Μέλη
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΑ ΧΑΣΙΩΤΗ
ΑΡΓΥΡΩ ΖΕΡΒΟΥ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΡΟΒΙΘΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **48%**



	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΧΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΘΕΜΑ	ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΔΙΟΧΗ ΔΙΟΧΗ
ΘΕΣΗ	"ΦΡΟΥΖΥ ΧΑΝΙ" Τ.Κ. ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧ.
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΔΙΟΧΗ	A-1
που οριστικοποιήθηκε με την αριθμ. 5272/27-08-2018 απόφαση της Συντονίστριας της Α. Δ. Κρήτης ΦΕΚ 358/Δ/17-09-2018	
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 1.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ	Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 07-09-2021 Έγκληση Επιτροπής του άρθρου 3, Ν.2871/2001. Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο γεωδαμτικό σύστημα ΕΓΣΑ 87
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 07-09-2021	1. ΠΡΟΒΑΘΡΟΣ 2. ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ 3. ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ 4. ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ
Η ΠΡΟΒΑΘΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΕΥΡΩΠΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΤΡΩΟ Π.Ε.Α.	1. ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ 2. ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ 3. ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ 4. ΚΑΛΟΥ ΧΩΡΙΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 07-09-2021	ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 07-09-2021 Η ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΤΗ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΤΡΩΟ Π.Ε.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 28 Φεβρουαρίου 2022

Η Συντονίστρια Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ

Αριθμ. 1127

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 371.657,71 τ.μ. στη θέση «Ανεμόμυλος», στις περιφέρειες των Κοινοτήτων Καστελίου και Σμαρίου, Δ.Ε. Καστελίου του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, λόγω πυρκαγιάς.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289) και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 38, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και τις παρ. 1, 3 του άρθρου 41.

3. Τον ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303) και ειδικότερα την παρ. 15 του άρθρου 1.

4. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980 και 182447/3049/24-9-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με τις οποίες δόθηκαν οδηγίες στις Δασικές Υπηρεσίες για την κήρυξη εκτάσεων αναδασωτέων.

5. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

6. Τον ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» (Α' 281), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970».

7. Τον ν. 3900/2010 «Εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης» (Α' 213).

8. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005 - Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

9. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα τα άρθρα 6 και 280.

10. Τον ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων -

Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και άλλες διατάξεις» (Α' 66) και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 26.

11. Το π.δ. 136/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 136).

12. Τον ν. 4235/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις», (Α' 47) και ειδικότερα το άρθρο 28.

13. Την υπ' αρ. 14026/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ ως Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Υ.Ο.Δ.Δ. 250) και την υπ' αρ. 8165/27-06-2017 απόφαση της Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής με "Με εντολή Συντονιστή" («Μ.Ε.Σ.») αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων, στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης καθώς και σε υπαλλήλους κατηγορίας ΠΕ ή ΤΕ της Διεύθυνσης Αλλοδαπών και Μετανάστευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν.4147/2013, όπως ισχύουν» (Β' 2247).

14. Το π.δ. 32/2016 «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παραγράφων 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979» (Α' 46).

15. Την υπ' αρ. 1198/28-02-2022 Εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Ηρακλείου για κήρυξη ως αναδασωτέας της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα, της οποίας η βλάβη καταστράφηκε από πυρκαγιά.

16. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και την διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση της για άλλο προορισμό και την επαναφορά με φυσική αναγέννηση της δασικής της βλάστησης, έκταση εμβαδού 3371.657,71 τ.μ. στη θέση «Ανεμόμυλος», στις περιφέρειες των Κοινοτήτων Καστελίου και Σμαρίου, Δ.Ε. Καστελίου του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, η οποία κάηκε. Η έκταση απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών 1-2-3-...-92-93-94-1 στο από 28-02-2022 τοπογραφικό διάγραμμα του δασολόγου Ιωάννη Ασπετάκη το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Διευθυντή Δασών Ηρακλείου.

Η έκταση έχει όρια:

Βόρεια: Μη δασική και δασική έκταση.

Νότια: Δασική έκταση.

Ανατολικά: Δασική έκταση.

Δυτικά: Δασική έκταση,

όπως και στο συνημμένο διάγραμμα φαίνεται, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Συνοδεύει την αριθμ. 1227/02-03-2022 2 απόφαση Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000, ΥΠΟΒΑΘΡΟ: ΟΦΧ 2015 Ε.Κ.



Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1,2,3.....
Εμβαδόν περιοχή = 371.657,71 τ.μ.

α/α	X	Y
1	520665,410	3900674,414
2	520699,639	3900774,382
3	520717,049	3900629,989
4	520715,366	3900607,123
5	520704,001	3900914,577
6	520690,053	3900885,743
7	520679,012	3900881,003
8	520662,569	3900862,915
9	520642,131	3900656,220
10	520639,976	3900656,082
11	520641,074	3900649,310
12	520616,332	3900645,551
13	520604,115	3900631,457
14	520592,639	3900629,264
15	520587,827	3900634,275
16	520583,129	3900622,060
17	520575,925	3900612,037
18	520581,563	3900603,994
19	520578,118	3900593,871
20	520571,540	3900771,632
21	520563,389	3900776,644
22	520561,517	3900767,874
23	520548,049	3900766,534
24	520533,641	3900801,388
25	520532,701	3900836,156
26	520517,041	3900847,744
27	520508,587	3900858,264
28	520512,890	3900868,785
29	520527,768	3900864,713
30	520537,008	3900860,641
31	520541,993	3900864,579
32	520546,091	3900885,721
33	520534,030	3900885,565
34	520525,732	3900869,636
35	520525,263	3900897,310
36	520511,168	3900899,033
37	520501,095	3900885,230
38	520502,639	3900901,930
39	520494,632	3900903,614
40	520446,900	3900876,901
41	520396,873	3900835,522
42	520317,377	3900748,457
43	520289,265	3900730,086
44	520265,418	3900647,536
45	520254,518	3900603,373
46	520225,500	3900510,605
47	520211,627	3900475,351
48	520194,186	3900377,083
49	520193,300	3900338,113
50	520192,820	3900189,954
51	520243,440	3900120,515
52	520310,269	3899968,544
53	520433,968	3899907,721
54	520442,565	3899827,523
55	520493,375	3899813,655
56	520589,093	3899860,771
57	520620,311	3899903,975
58	520624,831	3899930,297
59	520617,053	3899935,630
60	520611,842	3899942,202
61	520612,494	3899949,093
62	520616,890	3899958,480
63	520628,396	3899967,921
64	520631,655	3899970,046
65	520641,589	3899979,781
66	520645,844	3899988,937
67	520647,735	3900000,000
68	520645,796	3900010,215
69	520640,622	3900022,274
70	520629,235	3900049,938
71	520623,039	3900068,413
72	520619,713	3900075,525
73	520612,601	3900087,781
74	520603,884	3900102,043
75	520594,744	3900116,082
76	520590,978	3900123,843
77	520587,481	3900134,155
78	520587,918	3900140,972
79	520592,289	3900149,711
80	520599,410	3900152,538
81	520608,616	3900154,379
82	520617,305	3900154,730
83	520633,484	3900166,451
84	520639,267	3900180,179
85	520640,796	3900187,521
86	520634,002	3900233,723
87	520601,236	3900355,005
88	520583,030	3900399,886
89	520578,964	3900429,494
90	520585,934	3900456,781
91	520595,227	3900477,681
92	520607,275	3900499,136
93	520622,190	3900548,952
94	520653,493	3900643,333

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

Η έκταση στη θέση "Ανεμόμυλος" Κοινοτήτων Καστελίου και Σμαρίου του Δήμου Μινιά Πεδιάδας, εμβαδού 371.657,71 τ.μ., που απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών 1, 2, 3,, 92, 93, 94, 1, κηρύχθηκε αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς.

Θεωρήθηκε

Ηράκλειο 28-02-2022

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Δασών Ηρακλείου

Ηράκλειο 28-02-2022
Ο συντάκτης

Ιωάννης Ασπετάκης
Δασολόγος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΣΠΕΤΑΚΗΣ
ΨΗΦΙΑΚΑ ΥΠΟΓΡΑΦΜΕΝΟ
02.03.2022 12:20

Γεώργιος Παπαδόπουλος
Δασολόγος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 2 Μαρτίου 2022

Με εντολή Συντονίστριας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής
Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ