



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Απριλίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 200

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση της υπ' αρ. 43907/15.02.2022 απόφασης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: ΨΓΝ2465ΧΘΞ-ΞΒΧ) "Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσης ακινήτων για το έργο: «Κατασκευή έργων ύδρευσης Νομών Πρέβεζας - Άρτας - Λευκάδας» στις Τοπικές Κοινότητες Αγίου Γεωργίου και Νέας Κερασούντος του Δήμου Ζηρού, στις Τοπικές Κοινότητες Στεφάνης και Νικοπόλεως του Δήμου Πρέβεζας και στη Δημοτική Κοινότητα Πρέβεζας του Δήμου Πρέβεζας της Π.Ε. Πρέβεζας" (Δ' 69).
- 2 Τροποποίηση της υπ' αρ. 39428/10.02.2022 απόφασης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: Ω3ΗΑ465ΧΘΞ-Χ45) "Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Εξωτερικά δίκτυα ύδρευσης από το φράγμα Χαβρία Ν. Χαλκιδικής και εγκαταστάσεις επεξεργασίας νερού» στις Δημοτικές Ενότητες Πολυγύρου και Ορμυλίας του Δήμου Πολυγύρου, στη Δημοτική Ενότητα Σιθωνίας του Δήμου Σιθωνίας και στη Δημοτική Ενότητα Μουδανιών του Δήμου Νέας Προποντίδας της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής" (Δ' 59).

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 3 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης και δικηγορικής αμοιβής για απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας για δημιουργία κοινόχρηστου χώρου, ακινήτου στο Ο.Τ. 265 με Κτηματολογικό Αριθμό 0311004 στην περιοχή «ΕΛΑΙΩΝΑ» της Δημοτικής Ενότητας Αγίου Ιωάννη Ρέντη, του Δήμου Νίκαιας -

Αγίου Ιωάννη Ρέντη.

- 4 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης και δικηγορικής αμοιβής για απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας για δημιουργία κοινόχρηστου χώρου, ακινήτου στο Ο.Τ. 1 αρ. ιδιοκτησίας 02 με Κτηματολογικό Αριθμό 050041802003 στη Δημοτική Ενότητα Αγίου Ιωάννη Ρέντη, του Δήμου Νίκαιας - Αγίου Ιωάννη Ρέντη.
- 5 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης και δικηγορικής αμοιβής για απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας για δημιουργία κοινόχρηστου χώρου, ακινήτου στο Ο.Τ. 265 με Κτηματολογικό Αριθμό 0311010 στην περιοχή «ΕΛΑΙΩΝΑ» της Δημοτικής Ενότητας Αγίου Ιωάννη Ρέντη, του Δήμου Νίκαιας - Αγίου Ιωάννη Ρέντη.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 90723

(1)

Τροποποίηση της υπ' αρ. 43907/15.02.2022 απόφασης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: ΨΓΝ2465ΧΘΞ-ΞΒΧ) "Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσης ακινήτων για το έργο: «Κατασκευή έργων ύδρευσης Νομών Πρέβεζας - Άρτας - Λευκάδας» στις Τοπικές Κοινότητες Αγίου Γεωργίου και Νέας Κερασούντος του Δήμου Ζηρού, στις Τοπικές Κοινότητες Στεφάνης και Νικοπόλεως του Δήμου Πρέβεζας και στη Δημοτική Κοινότητα Πρέβεζας του Δήμου Πρέβεζας της Π.Ε. Πρέβεζας" (Δ' 69).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Το άρθρο 33 του ν.δ. 3881/1958 «Περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων» (Α' 181).

3. Τον ν. 4727/2020 (Α' 184) και ιδίως το ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΑ' αυτού (ΨΗΦΙΑΚΗ-ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

8. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».

και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 43907/15.02.2022 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών "Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το έργο: «Κατασκευή έργων ύδρευσης Νομών Πρέβεζας - Άρτας - Λευκάδας» στις Τοπικές Κοινότητες Αγίου Γεωργίου και Νέας Κερασούντος του Δήμου Ζηρού, στις Τοπικές Κοινότητες Στεφάνης και Νικοπόλεως του Δήμου Πρέβεζας και στη Δημοτική Κοινότητα Πρέβεζας του Δήμου Πρέβεζας της Π.Ε. Πρέβεζας" (Δ' 69).

2. Το γεγονός ότι η ανωτέρω απόφαση κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων του θέματος δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 69) στις 23 Φεβρουαρίου 2022 αντί του προβλεπόμενου από την παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 2882/01 (Α' 17) χρόνου, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του τελευταίου εδαφίου της υπ' αρ. 43907/15.02.2022 απόφασης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών "Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το έργο: «Κατασκευή έργων ύδρευσης Νομών Πρέβεζας - Άρτας - Λευκάδας» στις Τοπικές Κοινότητες Αγίου Γεωργίου και Νέας Κερασούντος του Δήμου Ζηρού, στις Τοπικές Κοινότητες Στεφάνης και Νικοπόλεως του Δήμου Πρέβεζας και στη Δημοτική Κοινότητα Πρέβεζας του Δήμου Πρέβεζας της Π.Ε. Πρέβεζας" (Δ' 69), το οποίο αντικαθίσταται ως εξής:

«Η παρούσα απόφαση ισχύει από 8 Μαρτίου 2022».

2. Κατά τα λοιπά η ανωτέρω απόφαση παραμένει ως έχει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 24 Μαρτίου 2022

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 90728

(2)

Τροποποίηση της υπ' αρ. 39428/10.02.2022 απόφασης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: Ω3ΗΑ465ΧΘΞ-Χ45) "Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Εξωτερικά δίκτυα ύδρευσης από το φράγμα Χαβρία Ν. Χαλκιδικής και εγκαταστάσεις επεξεργασίας νερού» στις Δημοτικές Ενότητες Πολυγύρου και Ορμυλίας του Δήμου Πολυγύρου, στη Δημοτική Ενότητα Σιθωνίας του Δήμου Σιθωνίας και στη Δημοτική Ενότητα Μουδανιών του Δήμου Νέας Προποντίδας της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής" (Δ' 59).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Το άρθρο 33 του ν. δ. 3881/1958 «Περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων» (Α' 181).

3. Τον ν. 4727/2020 (Α' 184) και ιδίως το ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΑ' αυτού «ΨΗΦΙΑΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ».

4. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

5. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114), σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

6. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

7. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

8. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 39428/10.02.2022 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών "Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Εξωτερικά δίκτυα ύδρευσης από το φράγμα Χαβρία Ν. Χαλκιδικής

και εγκαταστάσεις επεξεργασίας νερού» στις Δημοτικές Ενότητες Πολυγύρου και Ορμυλίας του Δήμου Πολυγύρου, στη Δημοτική Ενότητα Σιθωνίας του Δήμου Σιθωνίας και στη Δημοτική Ενότητα Μουδανιών του Δήμου Νέας Προποντίδας της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής» (Δ' 59),

2. Το γεγονός ότι, η ανωτέρω απόφαση κήρυξης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων του θέματος, δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στις 15 Φεβρουαρίου 2022 αντί του προβλεπόμενου από την παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 2882/01 (Α' 17) χρόνου, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του τελευταίου εδαφίου της υπ' αρ. 39428/10.02.2022 απόφασης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών "Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Εξωτερικά δίκτυα ύδρευσης από το φράγμα Χαβρία Ν. Χαλκιδικής και εγκαταστάσεις επεξεργασίας νερού» στις Δημοτικές Ενότητες Πολυγύρου και Ορμυλίας του Δήμου Πολυγύρου, στη Δημοτική Ενότητα Σιθωνίας του Δήμου Σιθωνίας και στη Δημοτική Ενότητα Μουδανιών του Δήμου Νέας Προποντίδας της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής» (Δ' 59), το οποίο αντικαθίσταται ως εξής:

«Η παρούσα απόφαση ισχύει από 18 Φεβρουαρίου 2022».

2. Κατά τα λοιπά η ανωτέρω απόφαση παραμένει ως έχει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 24 Μαρτίου 2022

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 10498

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης και δικηγορικής αμοιβής για απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας για δημιουργία κοινόχρηστου χώρου, ακινήτου στο Ο.Τ. 265 με Κτηματολογικό Αριθμό 0311004 στην περιοχή «ΕΛΑΙΩΝΑ» της Δημοτικής Ενότητας Αγίου Ιωάννη Ρέντη, του Δήμου Νίκαιας - Αγίου Ιωάννη Ρέντη.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ- ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων, (ν. 2882/2001, Α' 17) πληροφορούμε:

Α) Όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο τμήμα του ακινήτου, που απαλλοτρίωθηκε αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου 0311004 στο Ο.Τ. 265 με Κτηματολογικό Αριθμό 050041202019/0/0 στην περιοχή «ΕΛΑΙΩΝΑ» της Δημοτικής Ενότητας Αγίου Ιωάννη Ρέντη, του Δήμου Νίκαιας - Αγίου Ιωάννη Ρέντη, φερόμενης ιδιοκτησίας ΚΑΣΑΡΤΖΙΑΝ ΜΠΕΤΡΟΥ- ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΒΑΡ-

ΤΑΒΑΡ κατ' εφαρμογή των άρθρων 8,9,12 του ν. 1337/1983 και της συνταχθείσας υπό στοιχεία Μ24/2009 μεμονωμένης πράξης εφαρμογής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος - Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Πειραιά, που κυρώθηκε με την υπό στοιχεία Π 7960/Β.862/26.5.2010 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά.

Β) Τους ενυπόθηκους ή κατασχόντες δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής έκτασης που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τους πίνακες που συνοδεύουν την παραπάνω πράξη, η οποία καθορίστηκε με την υπ' αρ. 21/2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πειραιά, έχει παρακατατεθεί στο Τ.Π.Δ. και έχει εκδοθεί σχετικά το υπ' αρ. 20380/25-11-2020 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για συνολικό ποσό 244.508,68 €.

Γ) Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στο παραπάνω ακίνητο, ότι η αμοιβή και τα έξοδα που έχουν καθοριστεί με την 21/2019 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πειραιά και την υπό στοιχεία Μ24/2009 μεμονωμένη πράξης εφαρμογής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος - Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Πειραιά, που κυρώθηκε με την υπό στοιχεία Π 7960/Β.862/26-5-2010 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί σχετικά το υπ' αρ. 20379/25.11.2020 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για την δικαστική δαπάνη και την δικηγορική αμοιβή, συνολικού ποσού 3.112,95 €.

Η δικηγορική αμοιβή και η δικαστική δαπάνη είναι αποδοτέα στους πληρεξούσιους δικηγόρους των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν δικαστικά σύμφωνα με το Νόμο.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 24 Μαρτίου 2022

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗΣ

Αριθμ. 10497

(4)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης και δικηγορικής αμοιβής για απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας για δημιουργία κοινόχρηστου χώρου, ακινήτου στο Ο.Τ. 1 αρ. ιδιοκτησίας 02 με Κτηματολογικό Αριθμό 050041802003 στη Δημοτική Ενότητα Αγίου Ιωάννη Ρέντη, του Δήμου Νίκαιας - Αγίου Ιωάννη Ρέντη.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ- ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17) πληροφορούμε:

Α) Όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο τμήμα του ακινήτου, που απαλλοτρίωθηκε αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ. 1 αρ. ιδιο-

κτησίας 02 με Κτηματολογικό Αριθμό 050041802003 στη Δημοτική Ενότητα Αγίου Ιωάννη Ρέντη, του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη, φερόμενης ιδιοκτησίας ΖΕΕΡΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΜΙΧΑΗΛ και ΜΑΡΙΑΣ ΖΕΕΡΗ χήρας του Μιχαήλ το γένος Δημ. Λάμπρου κατ'εφαρμογή των άρθρων 8,9,12 του ν. 1337/83 και της συνταχθείσας υπό στοιχεία Μ9/95 μεμονωμένης πράξης εφαρμογής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Πειραιά, που κυρώθηκε με την υπό στοιχεία Π9480/Β.747/7-7-99 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά.

Β) Τους ενυπόθηκους ή κατασχόντες δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής έκτασης που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τους πίνακες που συνοδεύουν την παραπάνω πράξη, η οποία καθορίστηκε με την υπ' αρ. 653/2005 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πειραιά, έχει παρακατατεθεί στο Τ.Π.Δ. και έχει εκδοθεί σχετικά το υπ' αρ. 20656/2-7-2021 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για συνολικό ποσό 43.440,00 €.

Γ) Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στο παραπάνω ακίνητο, ότι η αμοιβή και τα έξοδα που έχουν καθοριστεί με την υπ' αρ. 653/2005 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πειραιά και την υπ' αρ. Μ9/95 μεμονωμένη πράξη εφαρμογής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Πειραιά, που κυρώθηκε με την υπό στοιχεία Π9480/Β.747/7-7-1999 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί σχετικά το υπ' αρ. 20655/2-7-2021 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για την δικαστική δαπάνη και την δικηγορική αμοιβή, συνολικού ποσού 1.803,20 €.

Η δικηγορική αμοιβή και η δικαστική δαπάνη είναι αποδοτέα στους πληρεξούσιους δικηγόρους των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν δικαστικά σύμφωνα με το Νόμο.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 24 Μαρτίου 2022

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗΣ

Αριθμ. 10496

(5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης και δικηγορικής αμοιβής για απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας για δημιουργία κοινόχρηστου χώρου, ακινήτου στο Ο.Τ. 265 με Κτηματολογικό Αριθμό 0311010 στην περιοχή «ΕΛΑΙΩΝΑ» της Δημοτικής Ενότητας Αγίου Ιωάννη Ρέντη, του Δήμου Νίκαιας - Αγίου Ιωάννη Ρέντη.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ- ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17) πληροφορούμε:

Α) Όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο τμήμα του ακινήτου, που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου 0311010 στο Ο.Τ. 265 με Κτηματολογικό Αριθμό 050041202019/0/0 στην περιοχή «ΕΛΑΙΩΝΑ» της Δημοτικής Ενότητας Αγίου Ιωάννη Ρέντη, του Δήμου Νίκαιας - Αγίου Ιωάννη Ρέντη, φερόμενης ιδιοκτησίας ΒΛΑΣΤΑΡΑ ΜΑΡΙΑΣ, ΣΥΖ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ και ΜΑΡΙΝΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ κατ'εφαρμογή των άρθρων 8,9,12 του ν. 1337/1983 και της συνταχθείσας υπό στοιχεία Μ24/2009 μεμονωμένης πράξης εφαρμογής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος - Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Πειραιά, που κυρώθηκε με την υπό στοιχεία Π7960/Β.862/26-5-2010 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά.

Β) Τους ενυπόθηκους ή κατασχόντες δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής έκτασης που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τους πίνακες που συνοδεύουν την παραπάνω πράξη, η οποία καθορίστηκε με την υπ' αρ. 460/2018 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πειραιά, έχει παρακατατεθεί στο Τ.Π.Δ. και έχει εκδοθεί σχετικά το υπ' αρ. 20421/23-12-2020 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για συνολικό ποσό 238.926,90 €.

Γ) Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στο παραπάνω ακίνητο, ότι η αμοιβή και τα έξοδα που έχουν καθοριστεί με την 460/2018 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πειραιά και την υπό στοιχεία Μ24/2009 μεμονωμένη πράξη εφαρμογής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος - Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Πειραιά, που κυρώθηκε με την υπό στοιχεία Π 7960/Β.862/26-5-2010 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά, έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί σχετικά το υπ' αρ. 20419/23.12.2020 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για την δικαστική δαπάνη και την δικηγορική αμοιβή, συνολικού ποσού 3.049,87 €.

Η δικηγορική αμοιβή και η δικαστική δαπάνη είναι αποδοτέα στους πληρεξούσιους δικηγόρους των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν δικαστικά σύμφωνα με το Νόμο.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 24 Μαρτίου 2022

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗΣ