



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Απριλίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 259

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το έργο: «Κατασκευή έργων ύδρευσης Νομών Πρέβεζας - Άρτας - Λευκάδας», στη Δημοτική Κοινότητα Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας και στις Τοπικές Κοινότητες Καριωτών και Απολπαίνης του Δήμου Λευκάδας της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας.
- 2 Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος "Γουρίτσα", πλησίον ιδιοκτησίας "UNIPAK HELLAS CENTRAL A.E.", στη θέση "Γουρίτσα" στη Τ.Κ. Πελασγίας, της ΔΕ Πελασγίας, του Δήμου Στυλίδας Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 94861

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για το έργο: «Κατασκευή έργων ύδρευσης Νομών Πρέβεζας - Άρτας - Λευκάδας», στη Δημοτική Κοινότητα Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας και στις Τοπικές Κοινότητες Καριωτών και Απολπαίνης του Δήμου Λευκάδας της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ,
ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Το άρθρο 33 του ν. δ. 3881/1958 «Περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων» (Α' 181).
3. Τον ν. 4727/2020 (Α' 184) και ιδίως το ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΑ' αυτού (ΨΗΦΙΑΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).
4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση και μετονομασία Υπουργείων» (Α' 114), σε συνδυασμό με το αρ-

θρο 4 του π.δ. 123/2016, (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/ Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

8. Την υπ' αρ. οικ.49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».

και αφού είδαμε:

1. Την πράξη 6 της 29.03.2021 του Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) που δημοσιεύθηκε στο (Α' 67) με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο).

2. Την υπ' αρ. 53420/08.11.2016 (ΑΔΑ:79Ι94653Π8-Ζ63) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας "Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για το έργο: «Κατασκευή Έργων Ύδρευσης Νομών Πρέβεζας - Άρτας - Λευκάδας»".

3. Το υπ' αρ. 291157/20.10.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Έργων Ύδρευσης, Αποχέτευσης και Επεξεργασίας Λυμάτων (Δ18), με το οποίο υποβλήθηκε στην υπηρεσία η εγκεκριμένη μελέτη κτηματογράφησης για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος.

4. Την υπ' αρ. 315313/09.11.2021 (ΑΔΑ:6ΟΜΦ465ΧΘΞ-ΜΗΙ) απόφαση έγκρισης του κτηματολογίου, της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία ελέγχθηκε και θεωρήθηκε μόνο ως προς το νομότυπο το κτηματολόγιο του έργου του θέματος.

5. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην εφημερίδα «ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ» στις 26.11.2021 και στην εφημερίδα «ΛΕΥΚΑΔΙΤΙΚΟΣ ΛΟΓΟΣ» στις 11.2.2022.

6. Το υπ' αρ. 04.01.2022 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Λευκάδας, της ανακοίνωσης που αφορά στην εν θέματι απαλλοτρίωση.

7. Το υπ' αρ. 220719/07.12.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας.

8. Το υπ' αρ. 98674/16077/03.12.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας.

9. Την υπ' αρ. 41551/14.02.2022 βεβαίωση χρηματοδότησης της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών σύμφωνα με την οποία η δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 252.260,00 € και θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2021ΤΑ77100002 της ΣΑΤΑ 771 του ΠΔΕ του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για το έργο: «Κατασκευή έργων ύδρευσης Νομών Πρέβεζας - Άρτας - Λευκάδας», στη Δημοτική Κοινότητα Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας και στις Τοπικές Κοινότητες Καριωτών και Απολλαινης του Δήμου Λευκάδας της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας, συνολικής έκτασης 7.331,07 m² εκ των οποίων 1.419,58 m² αφορούν σε δημόσιες εκτάσεις και 5.911,49 m² αφορούν σε ιδιωτικές εκτάσεις.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τους μελετητές «Α.Δ.Τ - ΩΜΕΓΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Τ.Ε» κλπ, ελέγχθηκαν, εγκρίθηκαν με την υπό στοιχεία Δ18/112717/25.11.2020 απόφαση της Διεύθυνσης Έργων Ύδρευσης Αποχέτευσης και Επεξεργασίας Λυμάτων (Δ18), και ελέγχθηκαν - θεωρήθηκαν μόνο ως προς το νομότυπο με την υπ' αρ. 315313/09.11.2021 (ΑΔΑ:6ΟΜΦ465ΧΘΞ-ΜΗΙ) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού.

Η προκαλούμενη δαπάνη ποσού 252.260,00 € θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) αρμοδιότητας του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και ειδικότερα τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2021ΤΑ77100002 της ΣΑΤΑ771.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α'17) και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της ΠΥΣ 6/2021 (Α' 67), ώστε με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 29 Μαρτίου 2022

Η Προϊσταμένη
Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 52546

(2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος "Γουρίτσα", πλησίον ιδιοκτησίας "UNIPAK HELLAS CENTRAL Α.Ε.", στη θέση "Γουρίτσα" στη Τ.Κ. Πελασγίας, της ΔΕ Πελασγίας, του Δήμου Στυλίδας Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 24 του Συντάγματος.

2. Το άρθρο 1 του ν. 1650/1986.

3. Το άρθρο 280 του ν.3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

4. Το π.δ. 138/2010 (Α' 231) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

5. Τις διατάξεις του ν.4258/2014 (Α' 94) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις ρεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

6. Τις διατάξεις της υπ'αρ. οικ. 14005/13-12017 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 428) «Τεχνικές προδιαγραφές σύνταξης του περιεχομένου του φακέλου οριοθέτησης κατ'εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρου 2 του ν.4258/2014-Διευκρινίσεις για την εφαρμογή της διαδικασίας οριοθέτησης».

7. Την υπ' αρ. 216851/4565/25-11-2020 υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου: "Μελέτη οριοθέτησης-διευθέτησης του Υδατορέματος ΓΟΥΡΙΤΣΑ στη περιοχή της χαρτοβιομηχανίας ΠΑΚΟ, της ΤΚ Πελασγίας, ΔΕ Πελασγίας, Δήμου Στυλίδας (ΑΔΑ: 6ΕΕΞ7ΛΗ- ΛΦΓ).

8. Το υπ' αρ. 46959/2085/5-6-2020 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Σ.Ε, με το οποίο μας διαβιβάστηκε θεωρημένος φάκελος τμηματικής οριοθέτησης του ρέματος του θέματος, όπως συντάχθηκε από τον μελετητή Ιωάννη Αργυρόπουλο.

9. Την από 20-9-2021 (υπό στοιχεία ΔΙΠΕΧΩΣ 197262/24-9-2021) αίτηση της UNIPAK HELLAS CENTRAL Α.Ε.

10. Το υπ' αρ. 270112/20-12-2021 έγγραφο προς τη Διεύθυνση Υδάτων Στερεάς Ελλάδας και το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Στυλίδας, με το οποίο διαβιβάσαμε το φάκελο τμηματικής οριοθέτησης του εν λόγω ρέματος, για γνωμοδότηση επί αυτού.

11. Το υπ' αρ. 42391/8-3-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Στερεάς Ελλάδας (θετική γνωμοδότηση).

12. Το υπ' αρ. 1374/16-2-2022 έγγραφο του Δήμου Στυλίδας, με το οποίο μας διαβίβασε την υπ' αρ. 12/2022 (ΑΔΑ:6Ο41Ω1Ζ-9ΝΒ) απόφαση του Δ.Σ, με την οποία γνωμοδότησε θετικά για την τμηματική οριοθέτηση του εν λόγω ρέματος.

13. Την υπ' αρ. 49908/17-3-2022 (ΑΔΑ: ΡΠΔΞΟΡ10-ΝΑΕ) απόφαση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος "Γουρίτσα", πλησίον ιδιοκτησίας "UNIPAK HELLAS CENTRAL A.E.", στη θέση "Γουρίτσα" στη Τ.Κ. Πελασγίας, της ΔΕ Πελασγίας, του Δήμου Στυλίδας Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας.

14. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν.4325/2015 (Α' 47) "Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις", όπως το τελευταίο προστέθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν.4368/2016 (Α' 21) "Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις".

15. Την υπ' αρ. 92801/31-12-2020 απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094) περί "Αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμού ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας".

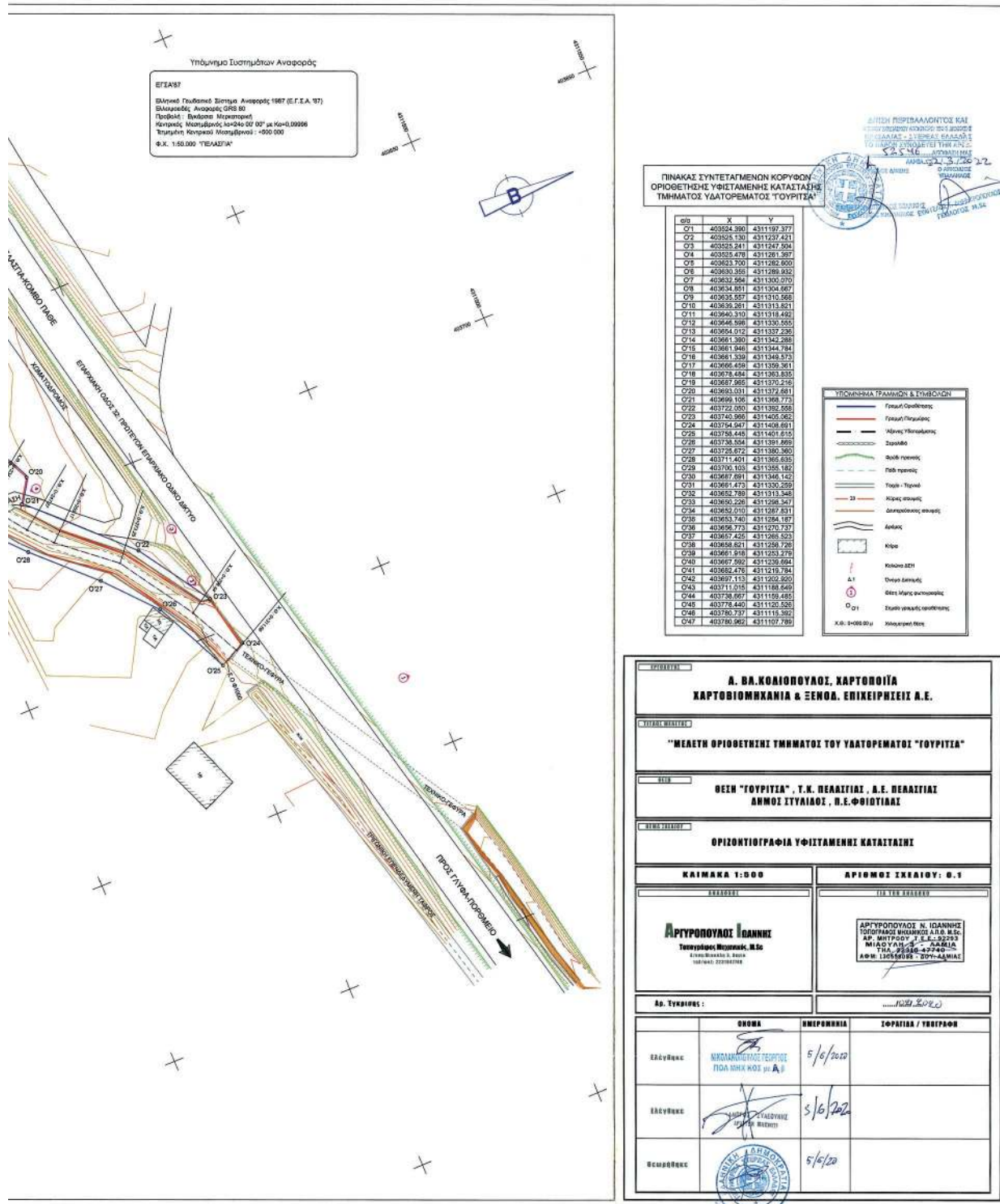
16. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

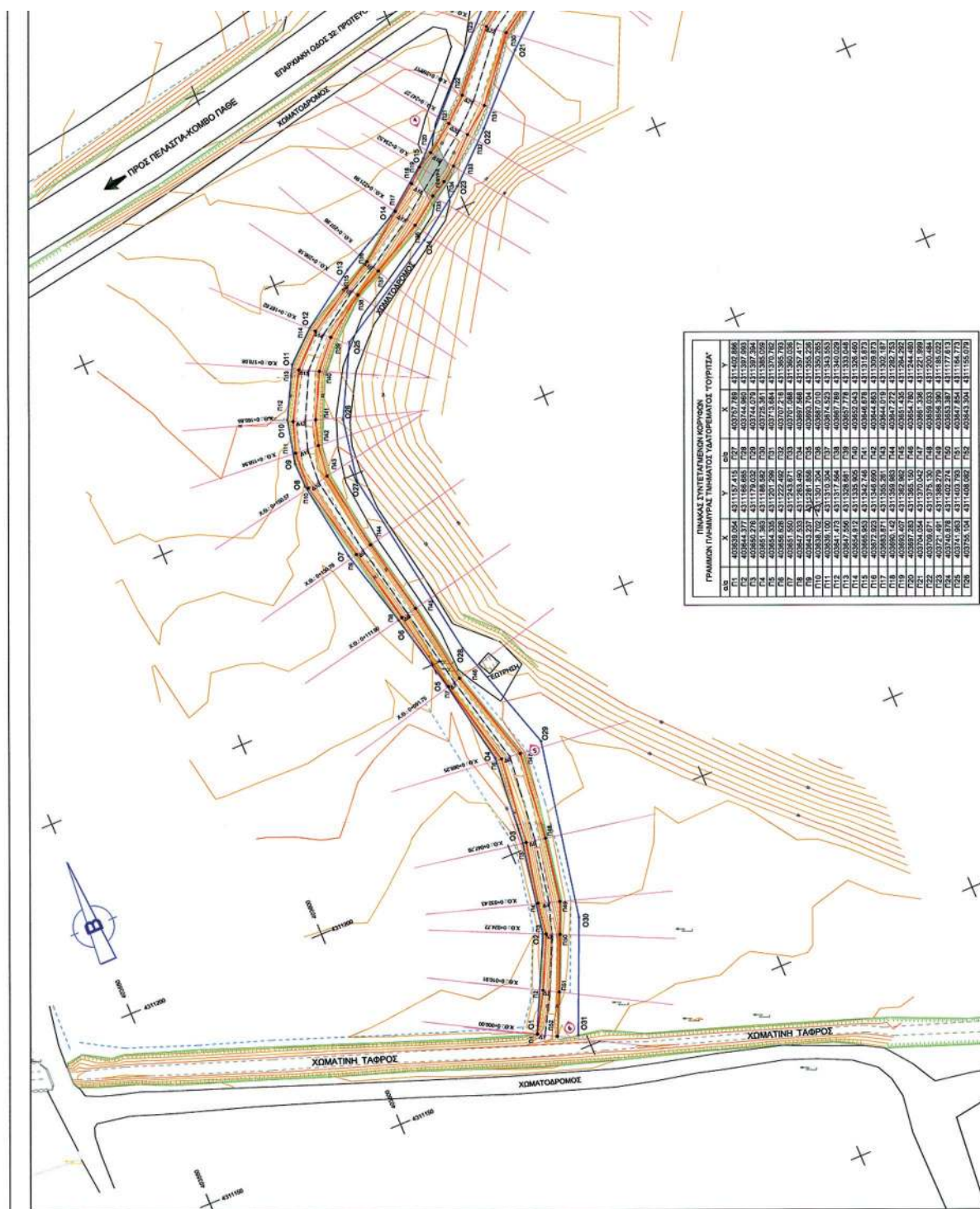
Την επικύρωση του καθορισμού οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος "Γουρίτσα", πλησίον ιδιοκτησίας "UNIPAK HELLAS CENTRAL A.E.", στη θέση "Γουρίτσα" στη Τ.Κ. Πελασγίας, της ΔΕ Πελασγίας, του Δήμου Στυλίδας Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνομετρικών τους οριογραμμών, οι οποίες σημειώνονται α) με μπλε συνεχόμενη γραμμή, χωρίς την κατασκευή έργων διευθέτησης και αναπαρίστανται επί του τοπογραφικού διαγράμματος κλίμακας 1:500, με τίτλο "ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ", Αρ. Σχεδίου 0.1 και (β) με μπλε συνεχόμενη γραμμή, μετά την κατασκευή των έργων διευθέτησης και αναπαρίστανται επί του τοπογραφικού διαγράμματος κλίμακας 1:500, με τίτλο "ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ", Αρ. Σχεδίου 0.2, που προέκυψαν από την υδραυλική μελέτη, η οποία συντάχθηκε από το μελετητή Ιωάννη Αργυρόπουλο και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



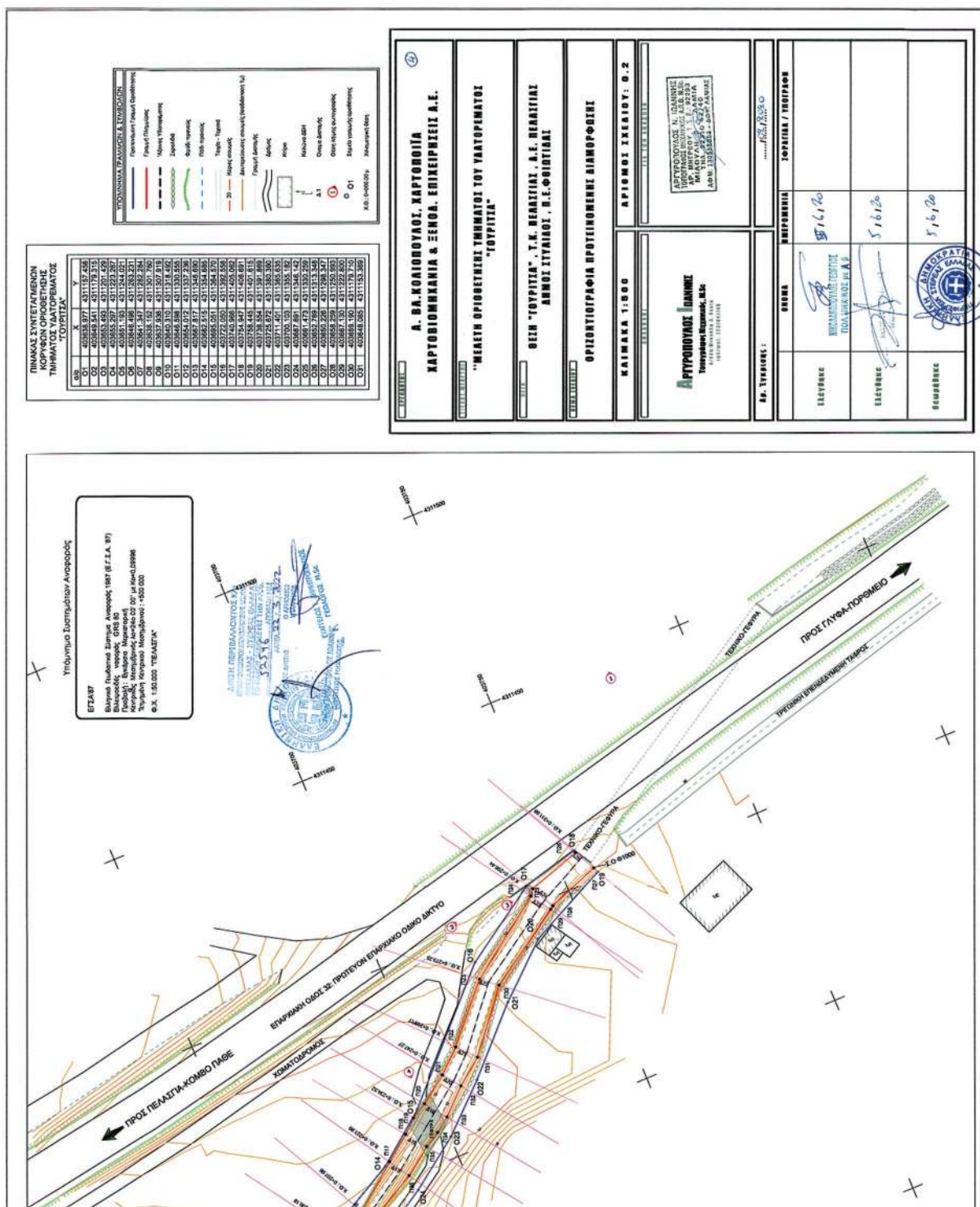
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **33%**



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με τα τοπογραφικά διαγράμματα και τους πίνακες συντεταγμένων των κορυφών των οριογραμμών του ρέματος που τη συνοδεύουν.

Λαμία, 22 Μαρτίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ