



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Απριλίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 278

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Άρση χαρακτηρισμού του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Εγνατίας 48 και Ι. Δραγούμη, στη Θεσσαλονίκη, εντός ιστορικού τόπου.
- 2 Ανάκληση κύρωσης δασικού χάρτη τοπικής Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής (παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 4801/2021 και παρ. 8α του άρθρου 17 του ν. 3889/2010).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 9

(1)

Άρση χαρακτηρισμού του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Εγνατίας 48 και Ι. Δραγούμη, στη Θεσσαλονίκη, εντός ιστορικού τόπου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79) και ειδικότερα του άρθρου 6 «Προστασία Αρχιτεκτονικής και Φυσικής Κληρονομιάς».

β) Του π.δ. 358/1986 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» (Α' 158) και ειδικότερα της περ. αα της παρ. δ του άρθρου 2, που αναφέρεται στον χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Του π.δ. 24/2015 «Σύσταση και μετονομασία Υπουργείων κ.λπ.» (Α' 20) και του π.δ. 123/2016 «Ανασύσταση και μετονομασία Υπουργείων» (Α' 208).

δ) Του π.δ. 141/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180).

ε) Του π.δ. 2/2021 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2) με το οποίο διορίζεται ο Σταύρος Καλαφάτης του Αθανασίου στη θέση του Υφυπουργού Εσωτερικών.

στ) Της υπ' αρ. 41/08.01.2021 απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εσωτερικών Σταύρο Καλαφάτη» (Β' 24).

ζ) Του από 02.11.1983 π.δ. «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων κτιρίων που βρίσκονται στην Κάτω Πόλη Θεσσαλονίκης και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης αυτών» (Δ' 734), με το οποίο χαρακτηρίστηκε ως διατηρητέο το κτίριο του θέματος.

η) Της γνωμοδότησης του ΚΕΣΑΜΑΘ (Πρακτικό 11ης συνεδρίασης/14.10.2021, θέμα 2ο) στην οποία αναφέρεται ότι «...Δέχεται ομόφωνα την αίτηση υπαγωγής στο άρθρο 116 του ν. 4495/2017 Παράλληλα, ζητά από την αρμόδια υπηρεσία να εκκινήσει τη διαδικασία του αποχαρακτηρισμού του εν λόγω κτιρίου ως διατηρητέου, καθόσον πρόκειται για σύγχρονο πολυώροφο κτίριο (υπ' αρ. οικ. αδείας 383/1979) και εμφανίζεται να έχει κηρυχθεί διατηρητέο, μόλις τέσσερα χρόνια αργότερα, με το από 02.11.1983 προεδρικό διάταγμα (Δ' 734)».

θ) Του υπ' αρ. 4836/29.11.2021 εγγράφου του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων/Διεύθυνση Περιβάλλοντος, Πολιτισμού και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Αθλητισμού/Υπουργείο Εσωτερικών (Τομέας Μακεδονίας και Θράκης).

ι) Του υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/203/7/03.01.2022 εγγράφου του Τμήματος Διατηρητέων Κτιρίων/Διεύθυνση Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων/Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (υπό στοιχεία ΥΠΕΣ: 9/03.01.2022).

2. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή/και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

3. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4522/2015, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/7-2-2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»], αποφασίζουμε:

1. Αίρεται ο χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Εγνατίας 48 και Ι. Δραγούμη 39, στη Θεσσαλονίκη, εντός του ιστορικού τόπου, γιατί, όπως προκύπτει από την εξέταση του φακέλου, πρόκειται για σύγχρονο πολυώροφο κτίριο (υπ' αρ. οικ. αδείας 383/1979), το οποίο βρισκόταν υπό ανέγερση κατά τη διάρκεια εξέτασης των αξιολογών κτιρίων της Κάτω Πόλης (όπως φαίνεται στις καρτέλες των όμορων, χαρακτηρισμένων ως διατηρητέων κτιρίων). Πρόκειται επομένως για σχεδιαστικό λάθος στον χάρτη που συνοδεύει το από 02.11.1983 π.δ. «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων κτιρίων που βρίσκονται στην Κάτω Πόλη Θεσσαλονίκης και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης αυτών» (Δ' 734), με το οποίο χαρακτηρίστηκε ως διατηρητέο το κτίριο του θέματος.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 31 Μαρτίου 2022

Ο Υφυπουργός

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

Αριθμ. 76030

(2)

Ανάκληση κύρωσης δασικού χάρτη τοπικής Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής (παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 4801/2021 και παρ. 8α του άρθρου 17 του ν. 3889/2010).

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α' 182).

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 4801/2021 «Παραγωγή, εξαγωγή και διάθεση τελικών προϊόντων φαρμακευτικής κάνναβης του είδους Cannabis Sativa L. περιεκτικότητας σε τετραϋδροκανναβινόλη (THC) άνω του 0,2% και άλλες διατάξεις» (Α' 83).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

5. Την υπ' αρ. 158576/1579/04.07.2017 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου υπολογισμού προεκτιμώμενων αμοιβών για τις εργασίες κατάρτισης δασικών χαρτών» (Β' 2373).

6. Την υπ' αρ. 153394/919/12.4.2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός, προσδιορισμός, τρόπος και διαδικασία διόρθωσης πρόδηλων σφαλμάτων στην κατάρτιση και κύρωση των δασικών χαρτών» (Β' 1366).

7. Την υπ' αρ. 146776/2459/21.10.2016 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός θεμάτων σχετικών με τα εδάφια β', γ', δ' και ε' της παρ. 1 του άρθρου 21 του ν. 3889/2010» (Β' 3532).

8. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη για την Περιφερειακή Ενότητα Χαλκιδικής που κυρώθηκε με την 35301/20-12-2017 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

9. Την υπ' αρ. 14138/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης (Υ.Ο.Δ.Δ. 25).

10. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

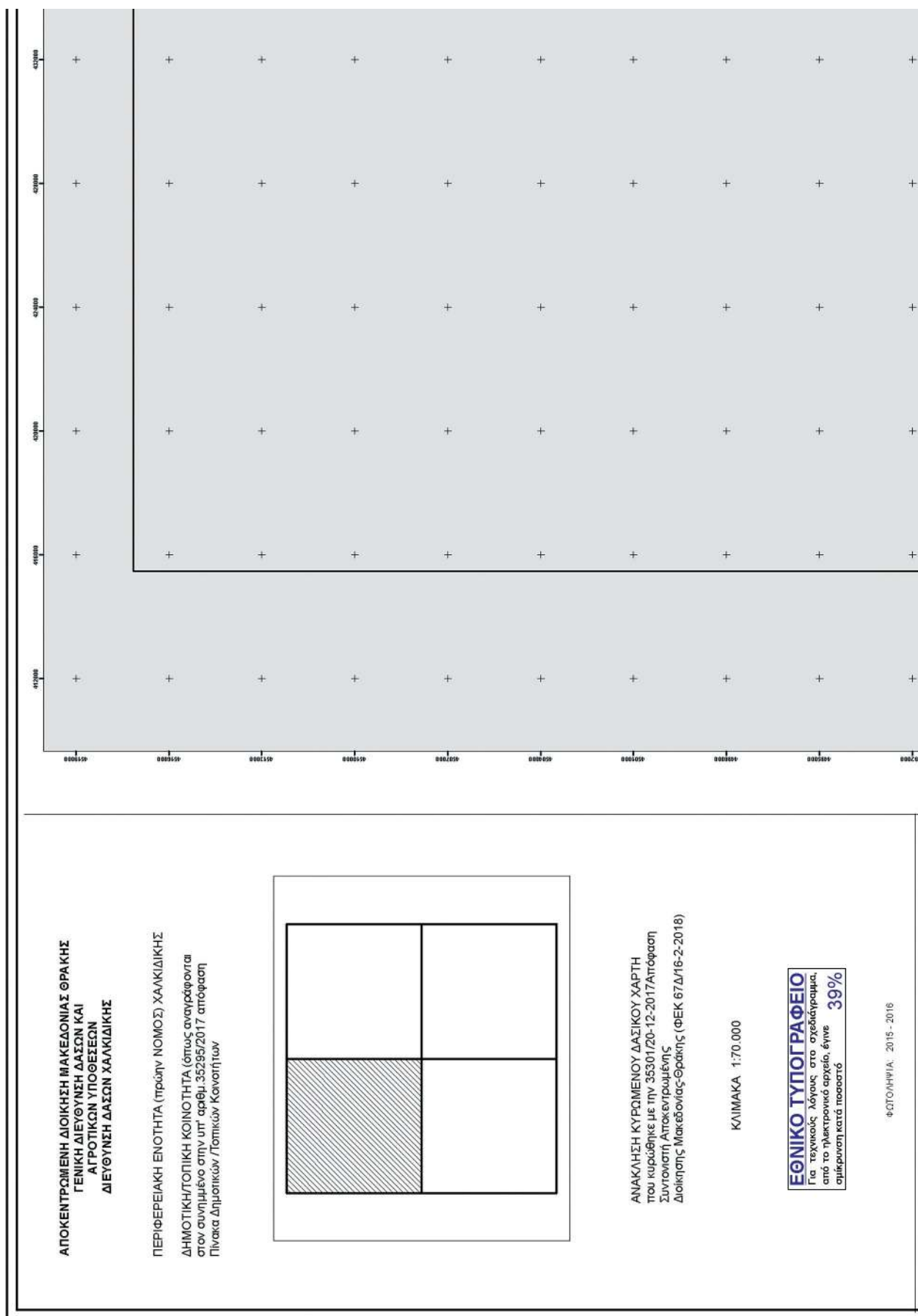
Ανακαλούμε τον κυρωμένο δασικό χάρτη Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 35301/20-12-2017 απόφαση (Δ' 67/2018) ως προς τα τμήματά του, που εμπίπτουν στην παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 4801/2021 και στην παρ. 8α του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 και εμφανίζονται στο συνημμένο ψηφιακό διάγραμμα (.pdf) κλίμακας 1:70.000 που συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας, στο οποίο αποτυπώνονται με:

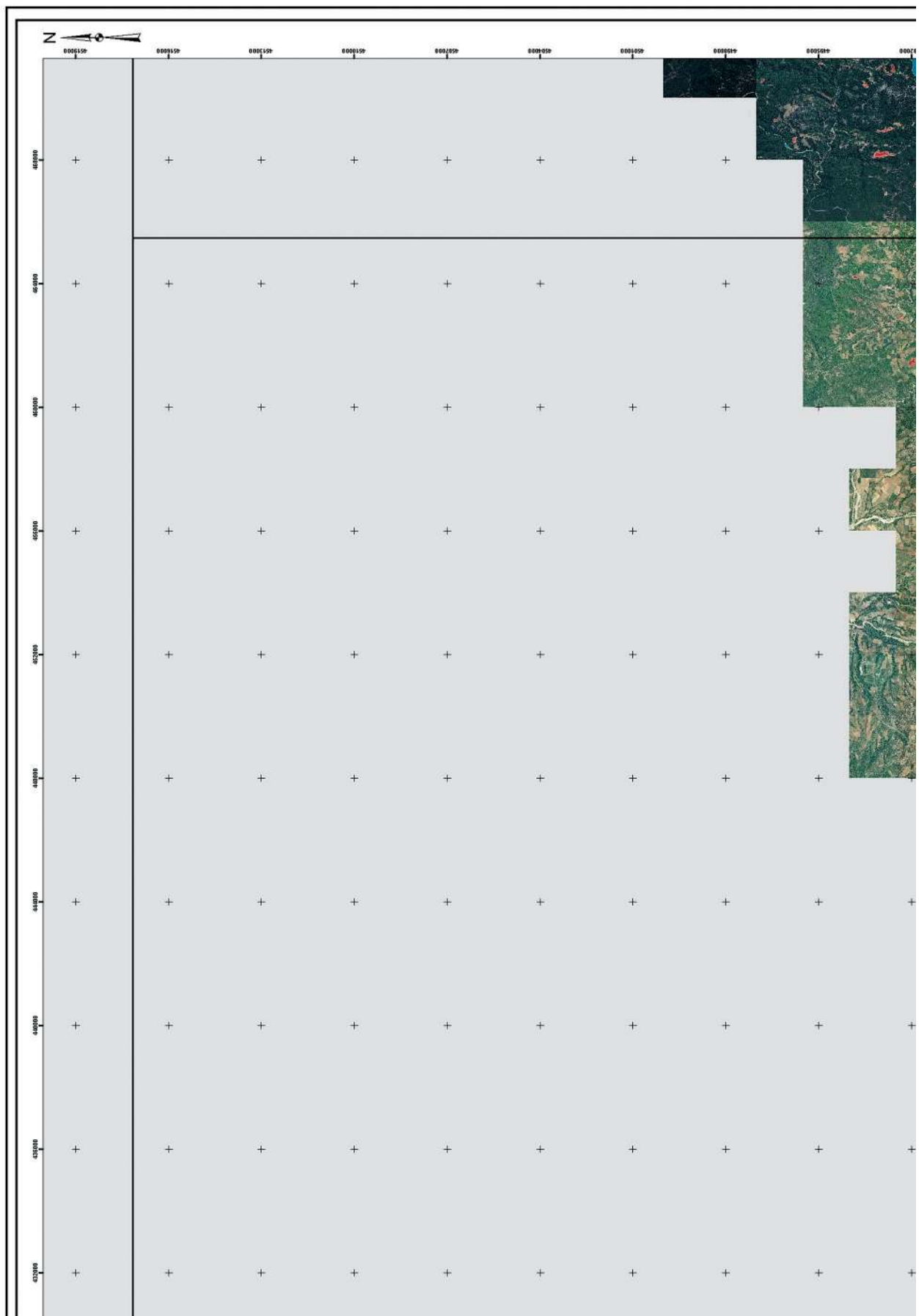
α. με ροζ περίγραμμα και κόκκινη διαγράμμιση, τα τμήματα της παρ. 2 άρθρου 39 του ν. 4801/2021.

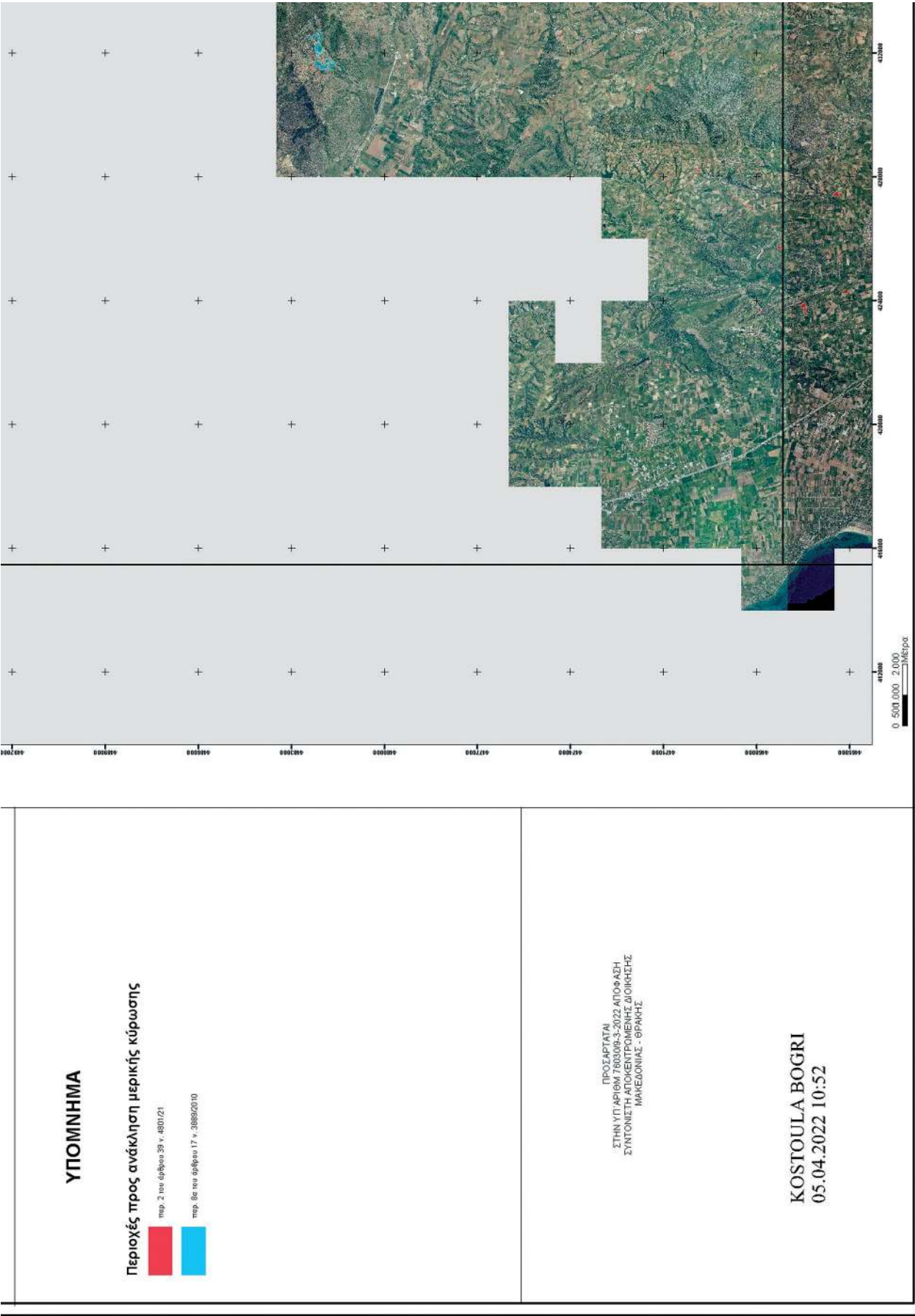
β. με γαλάζιο περίγραμμα και γαλάζια διαγράμμιση, τα τμήματα της παρ. 8α του άρθρου 17 του ν. 3889/2010.

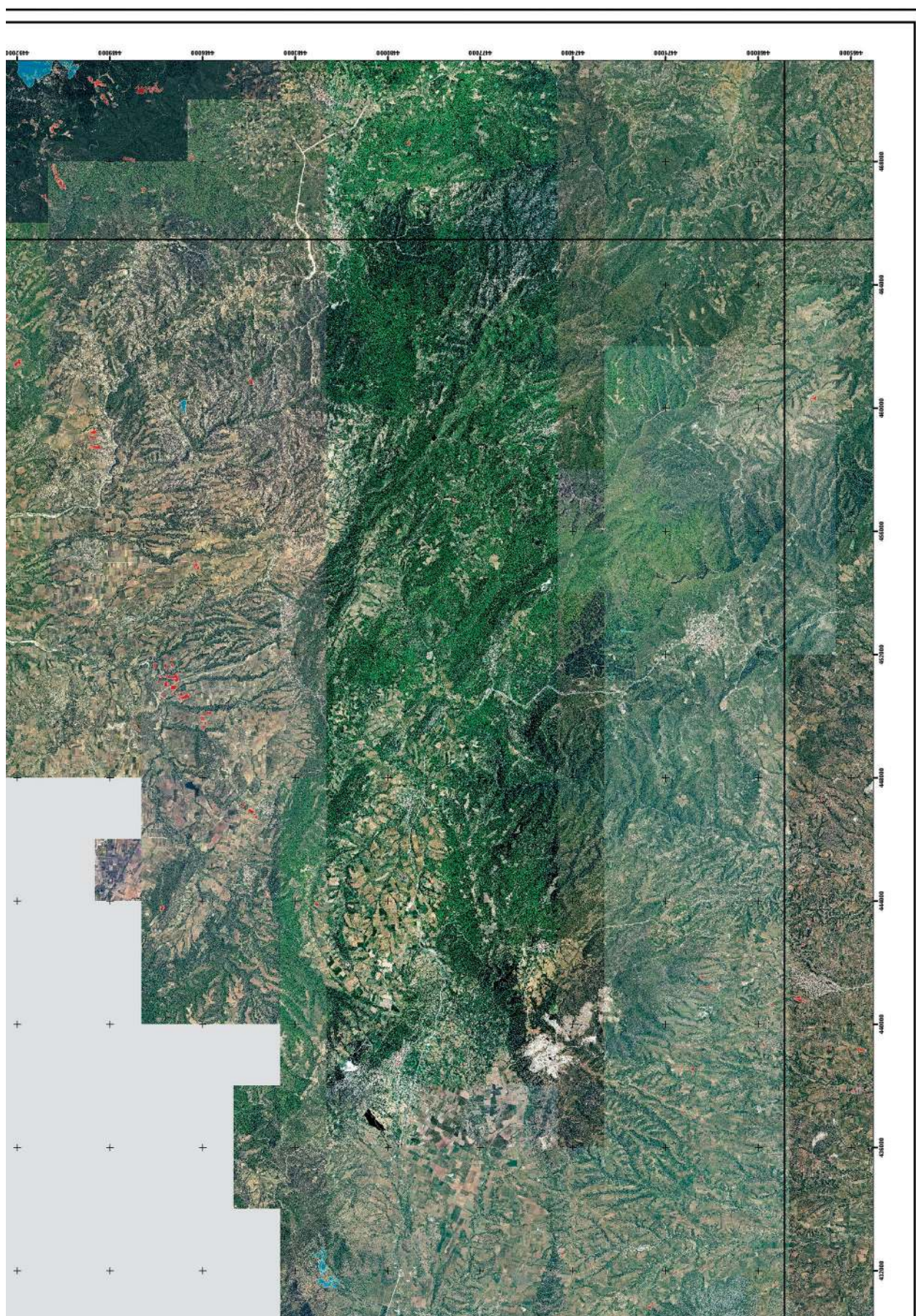
Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 35301/2017 απόφαση.

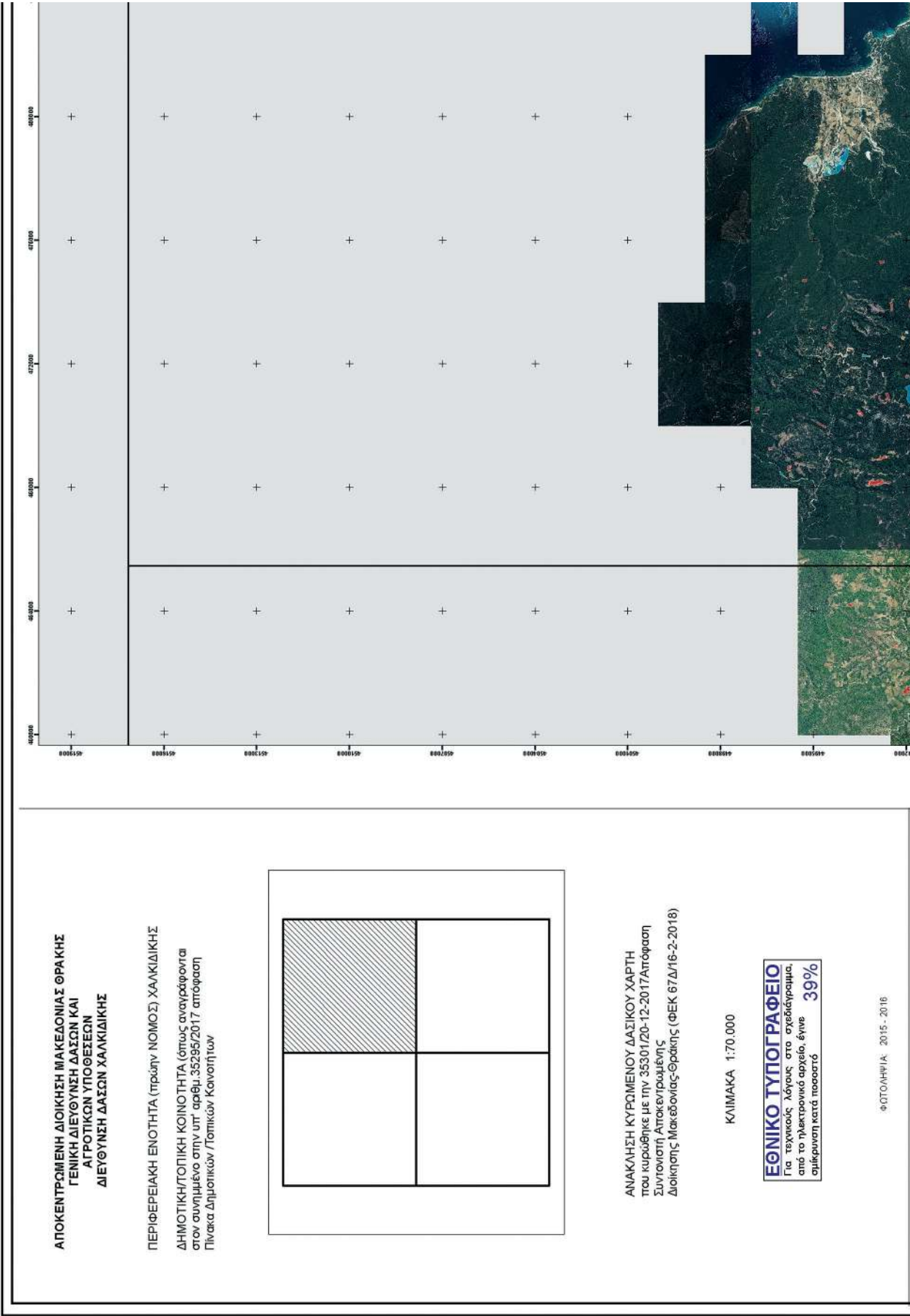
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

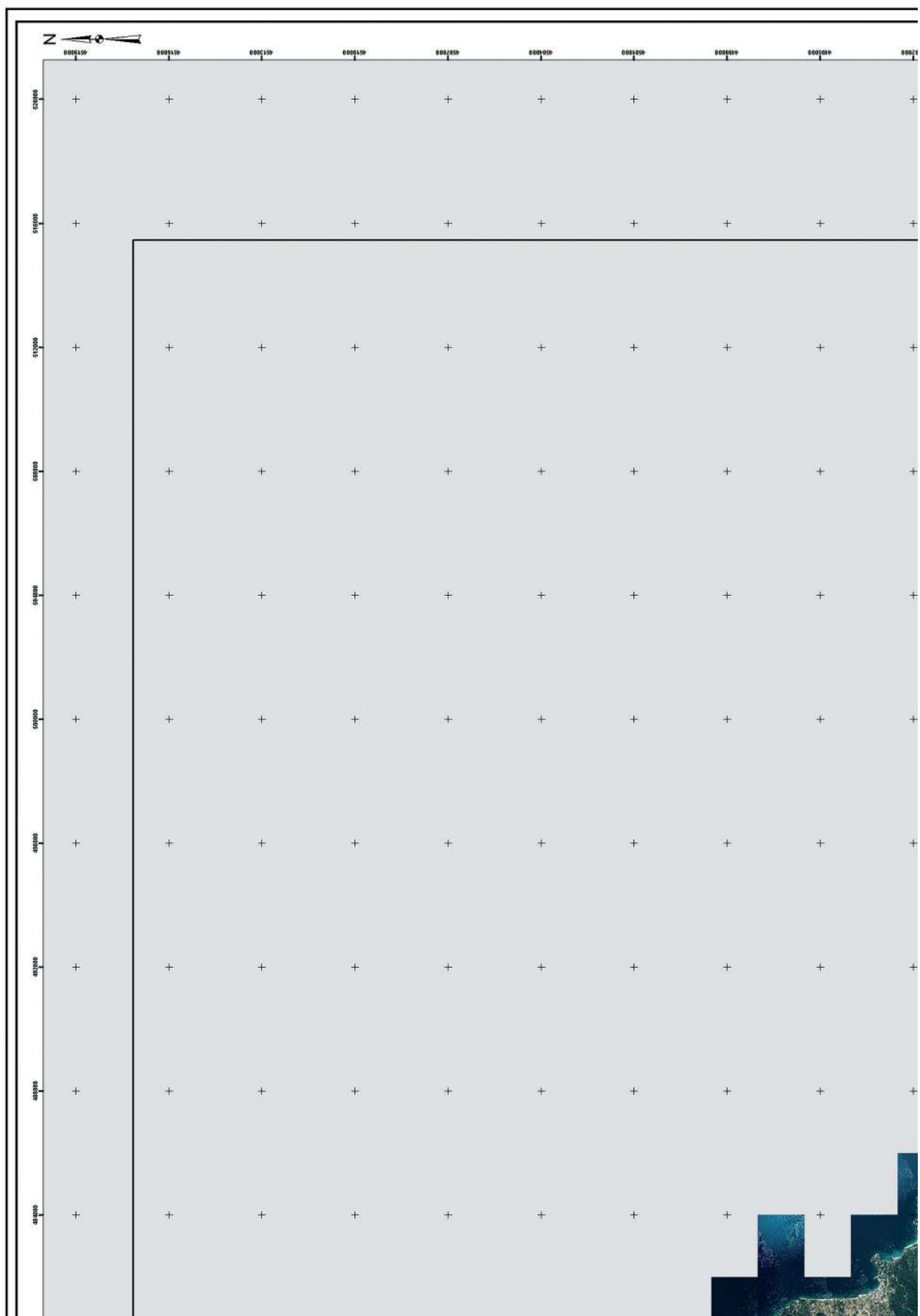




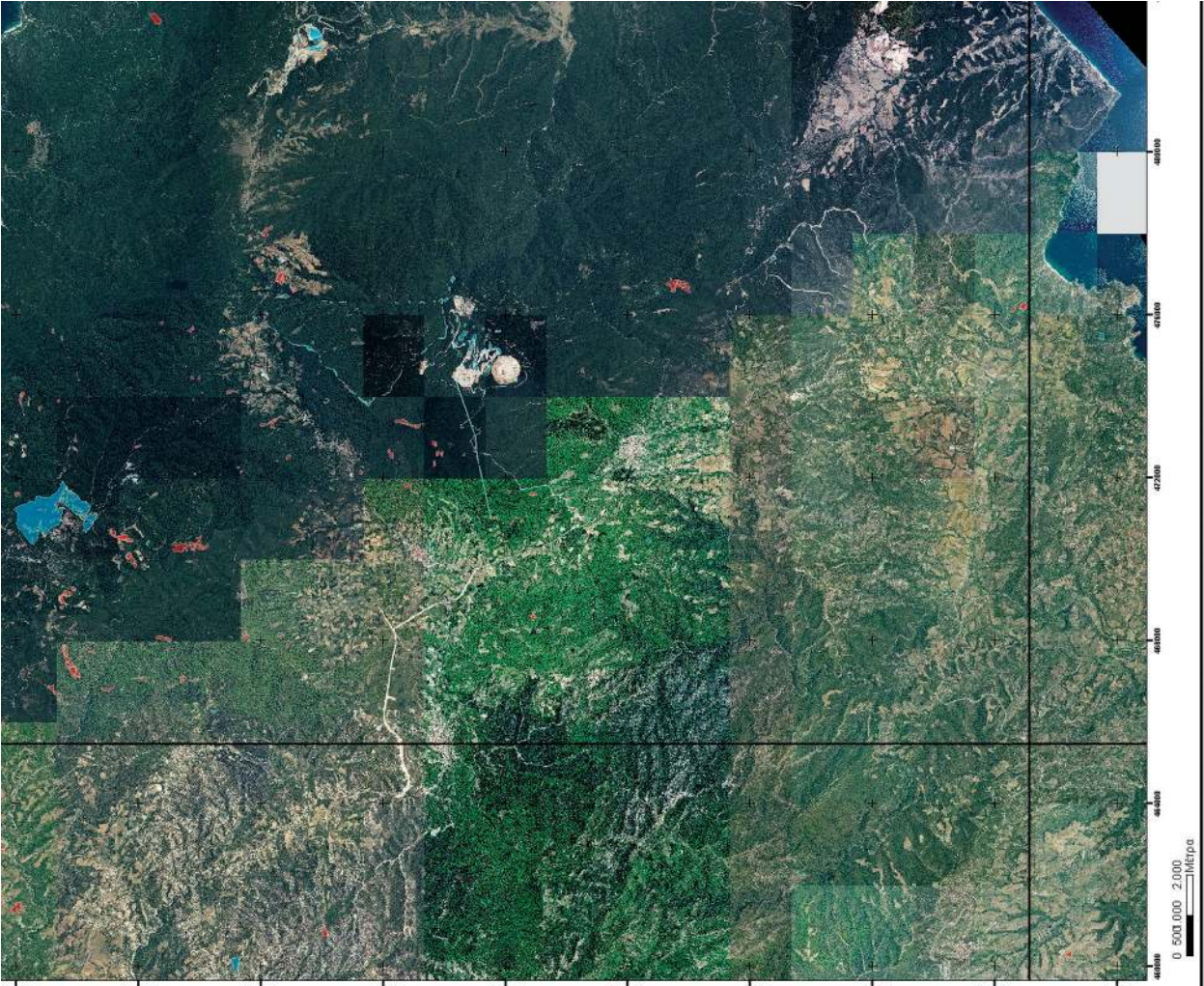


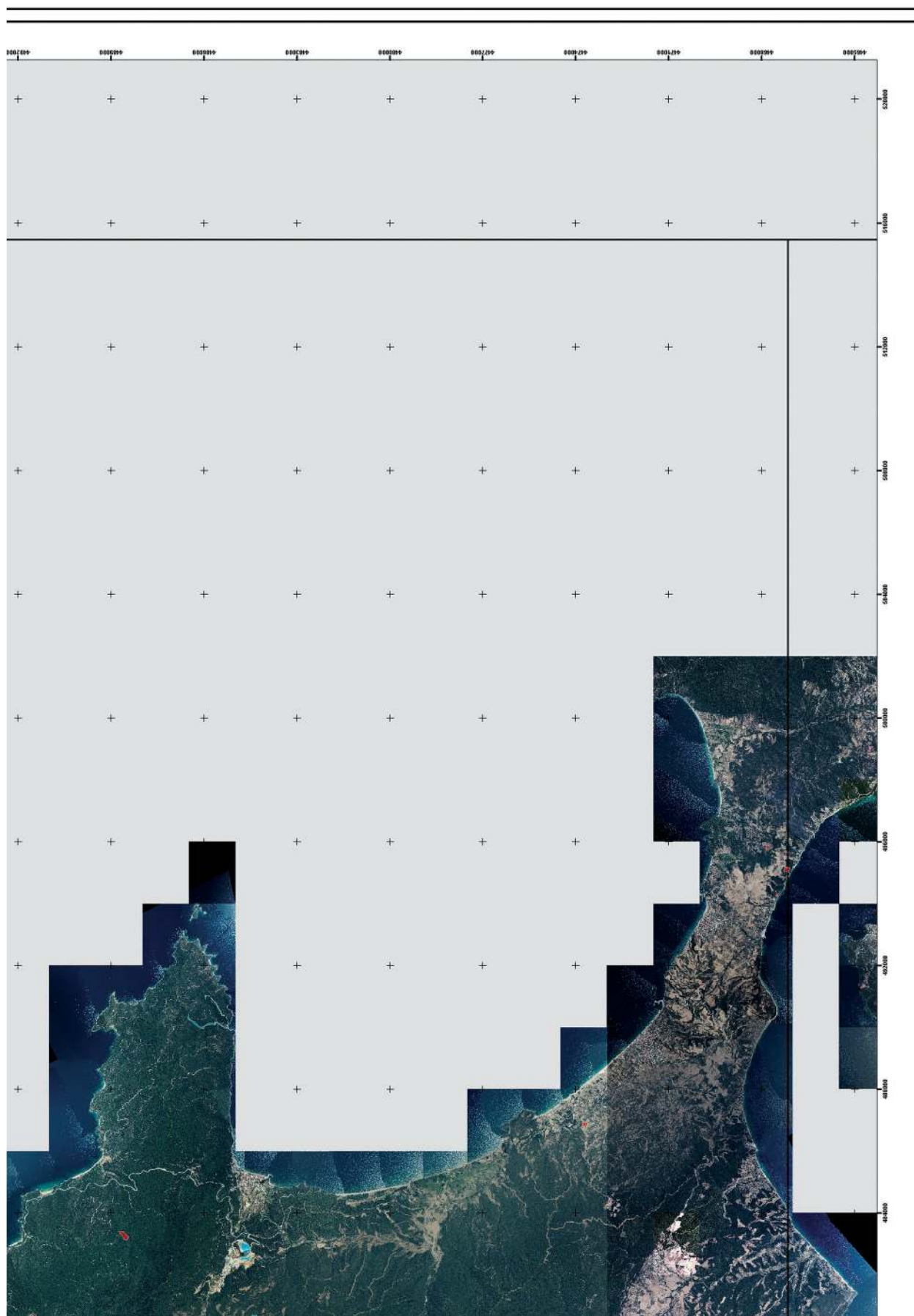


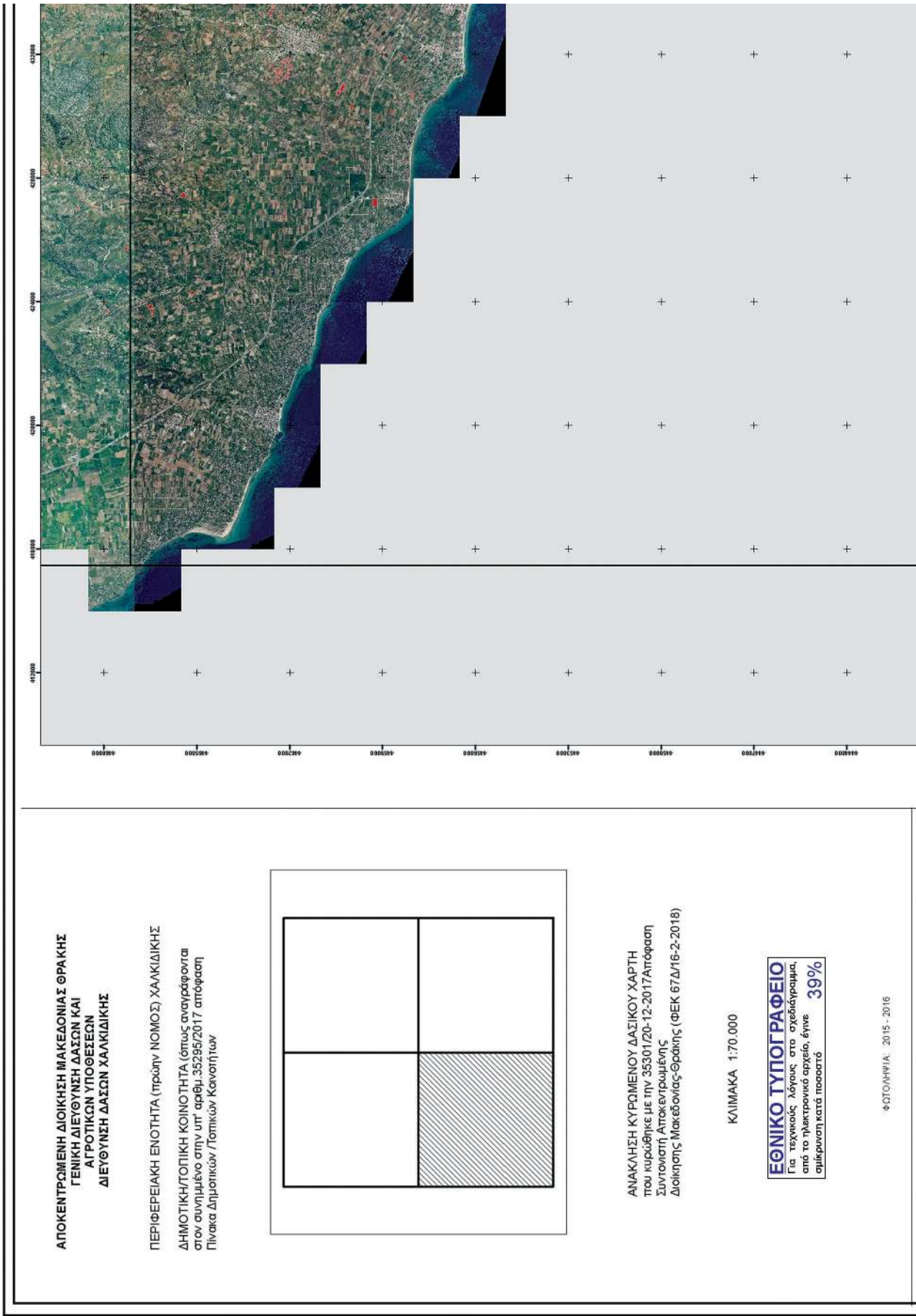


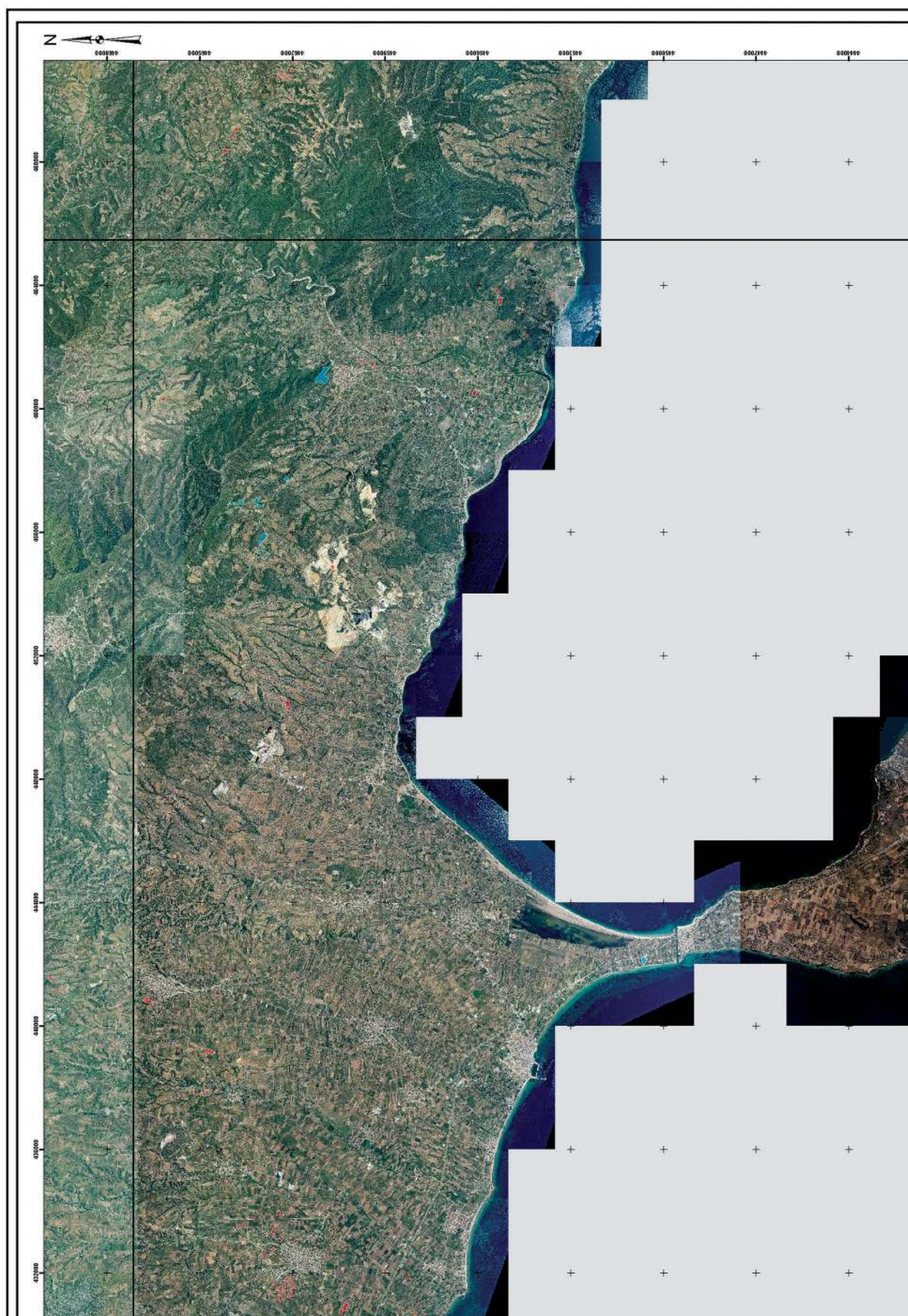


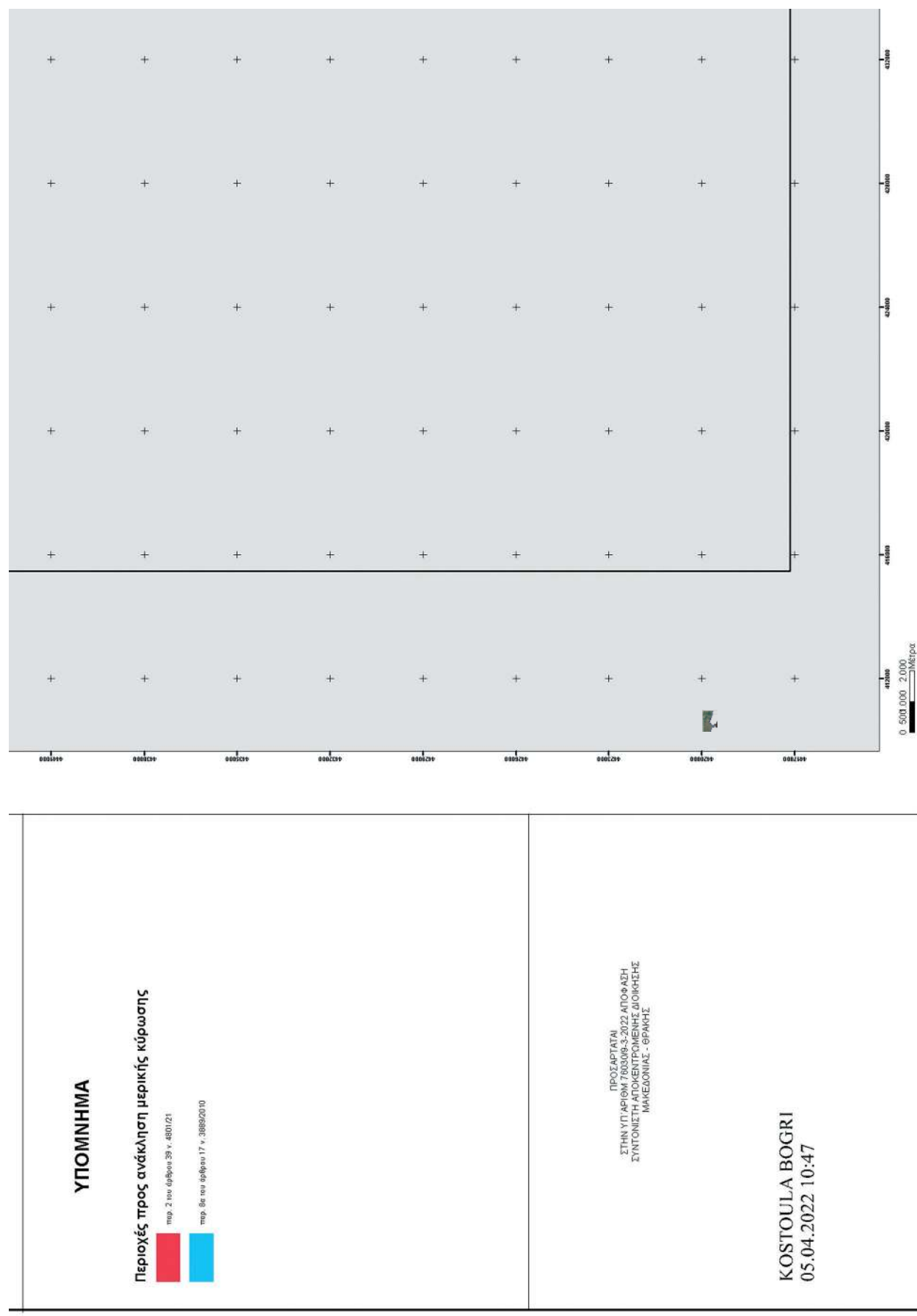
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Περιοχές προς ανάκληση μερικής κύρωσης πρωτ. 2 του άρθρου 39 κ. 4851/21 πρωτ. 8α του άρθρου 17 κ. 3885/2010	ΠΡΟΣΑΡΤΑΙ ΣΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ 7603/08-3-2022 ΑΠΟΦΑΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΑΤΟΚΕΝΤΡΟΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ KOSTOULA BOGRI 05.04.2022 10:55
--	--

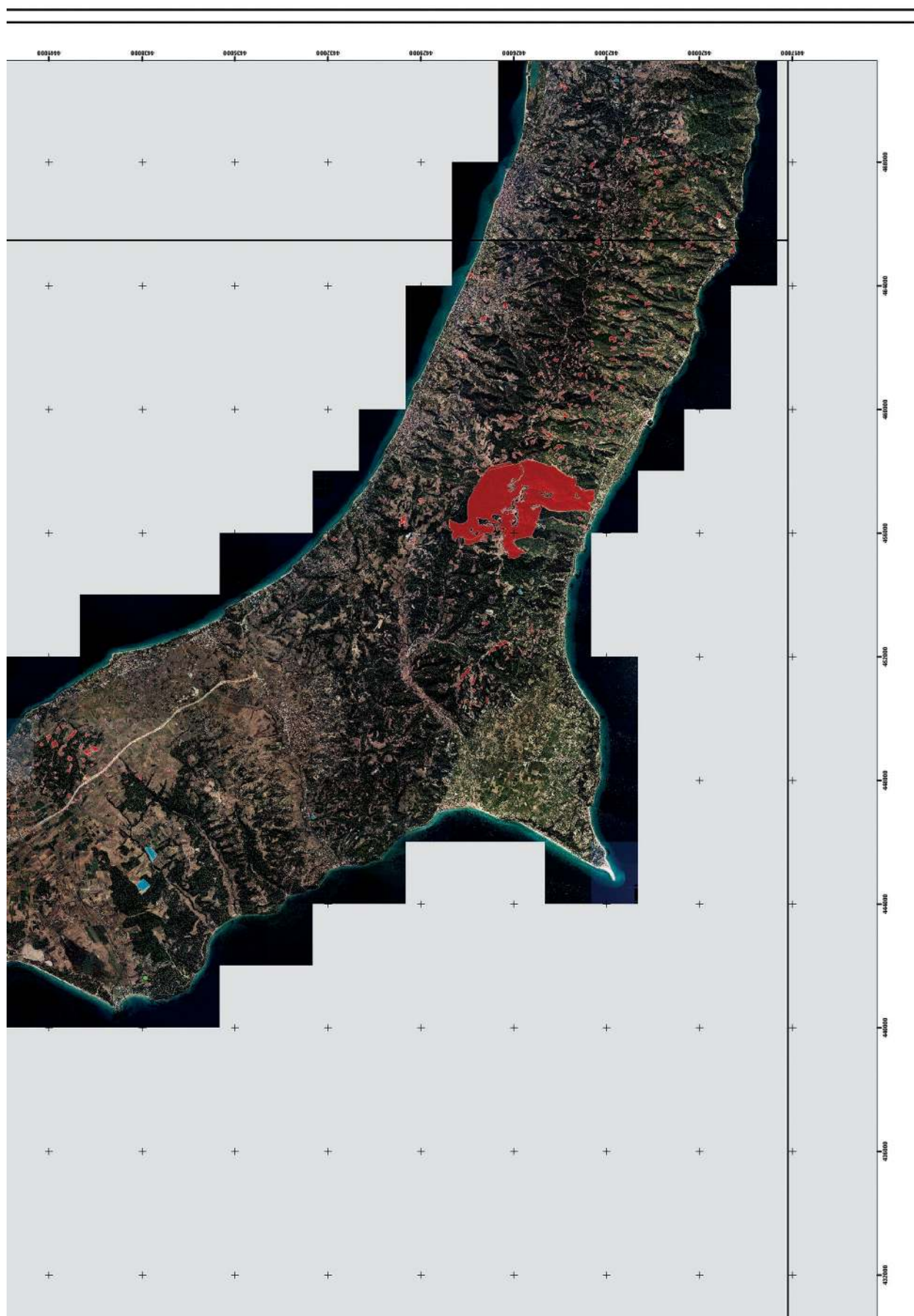


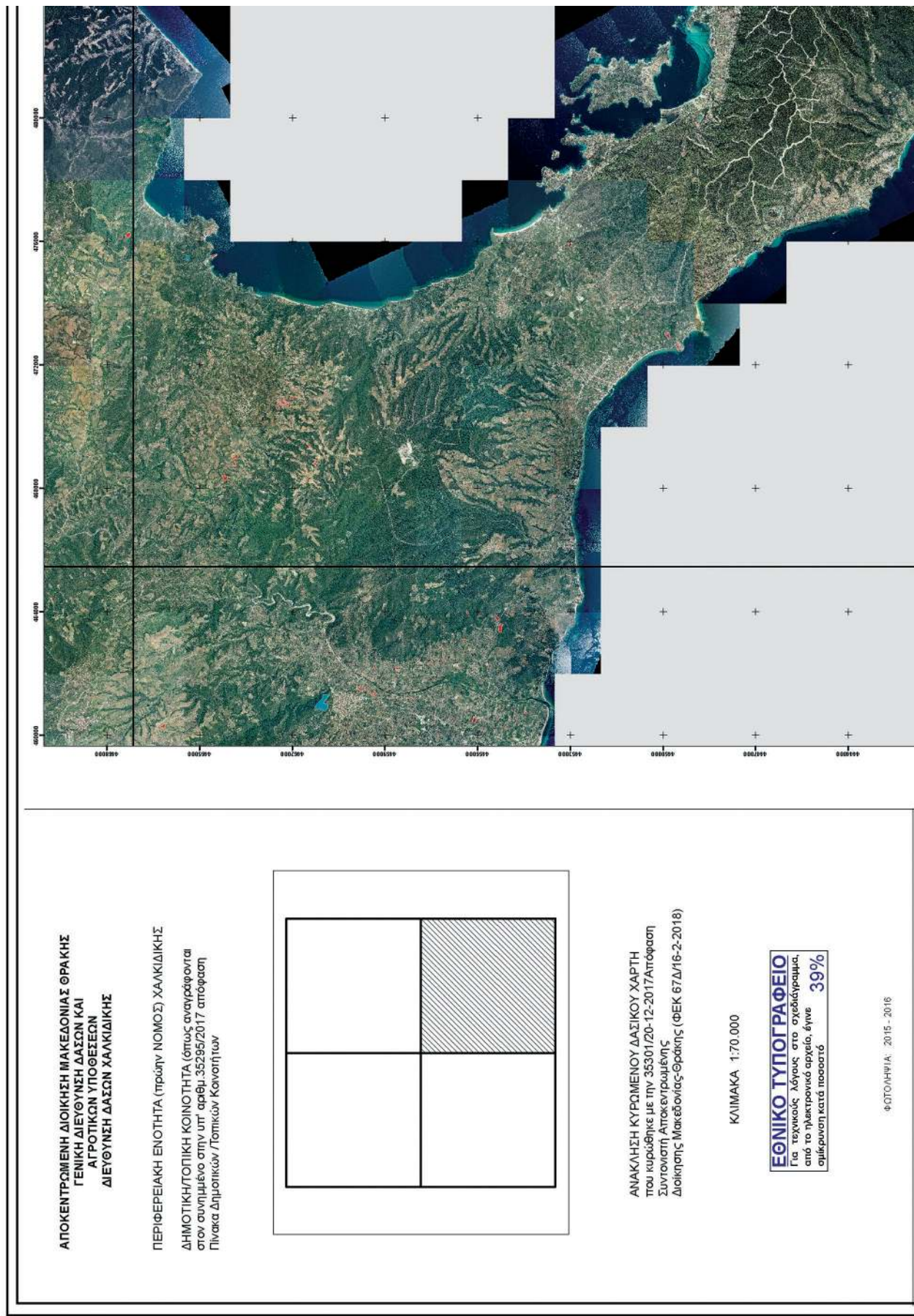


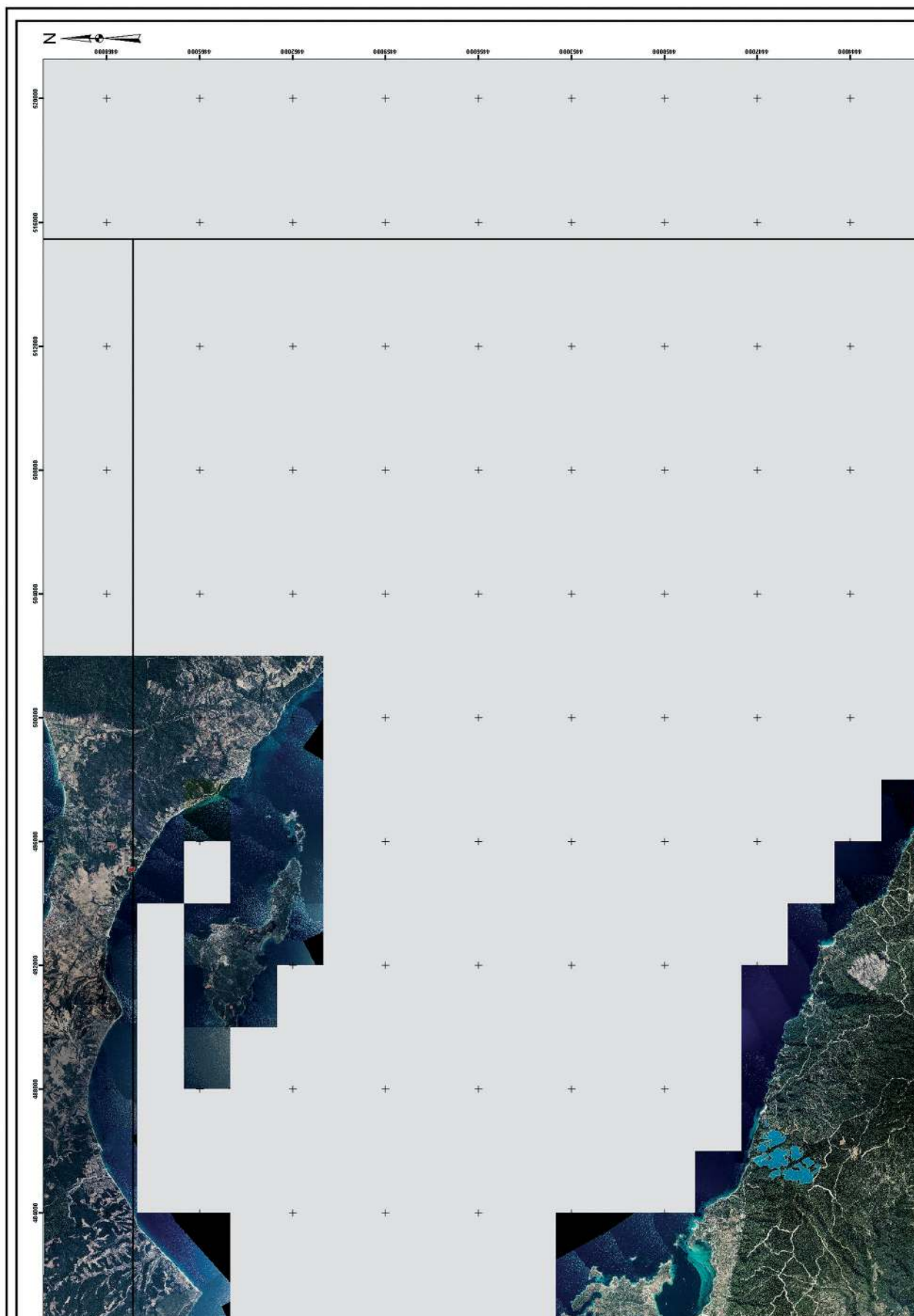


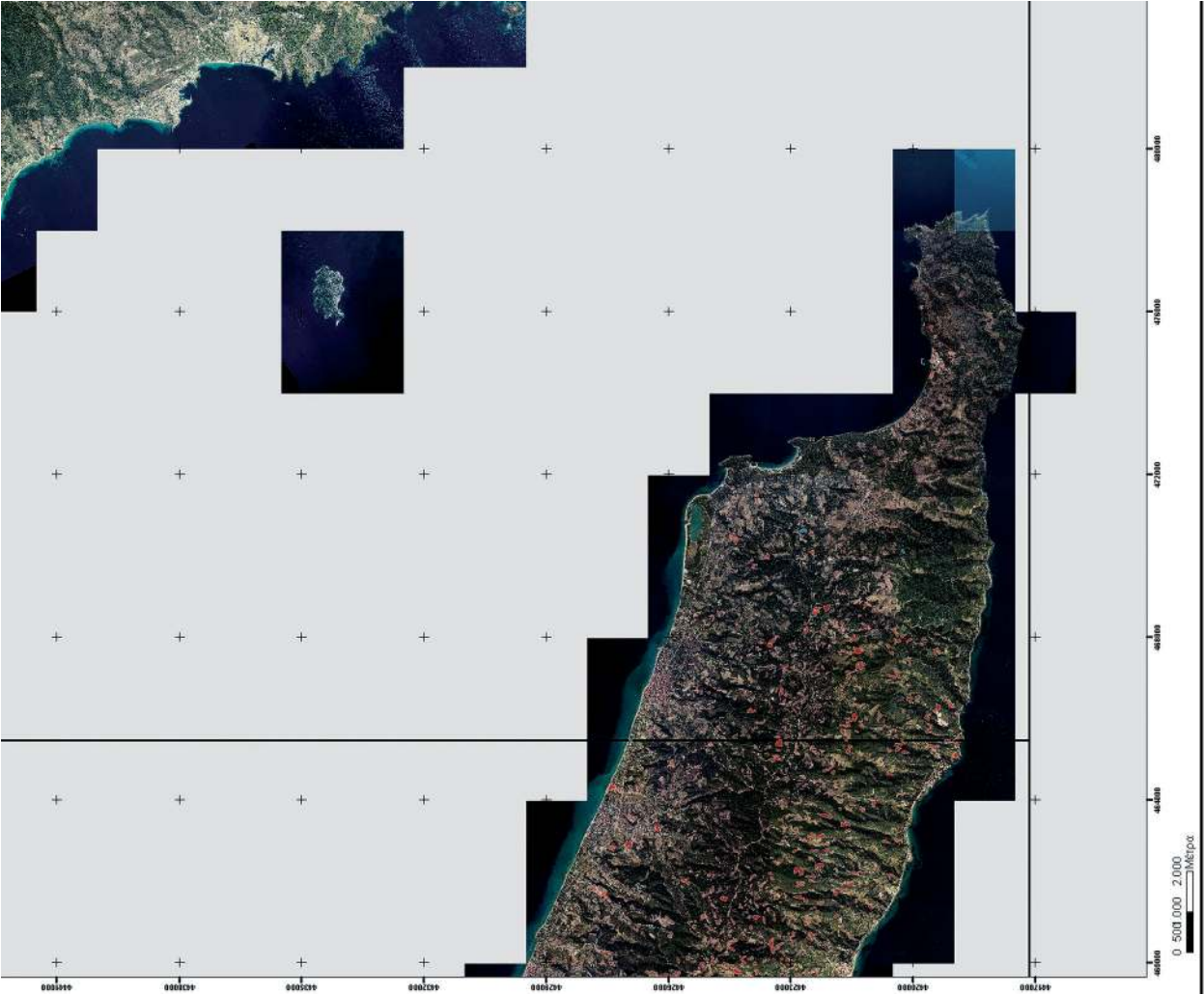












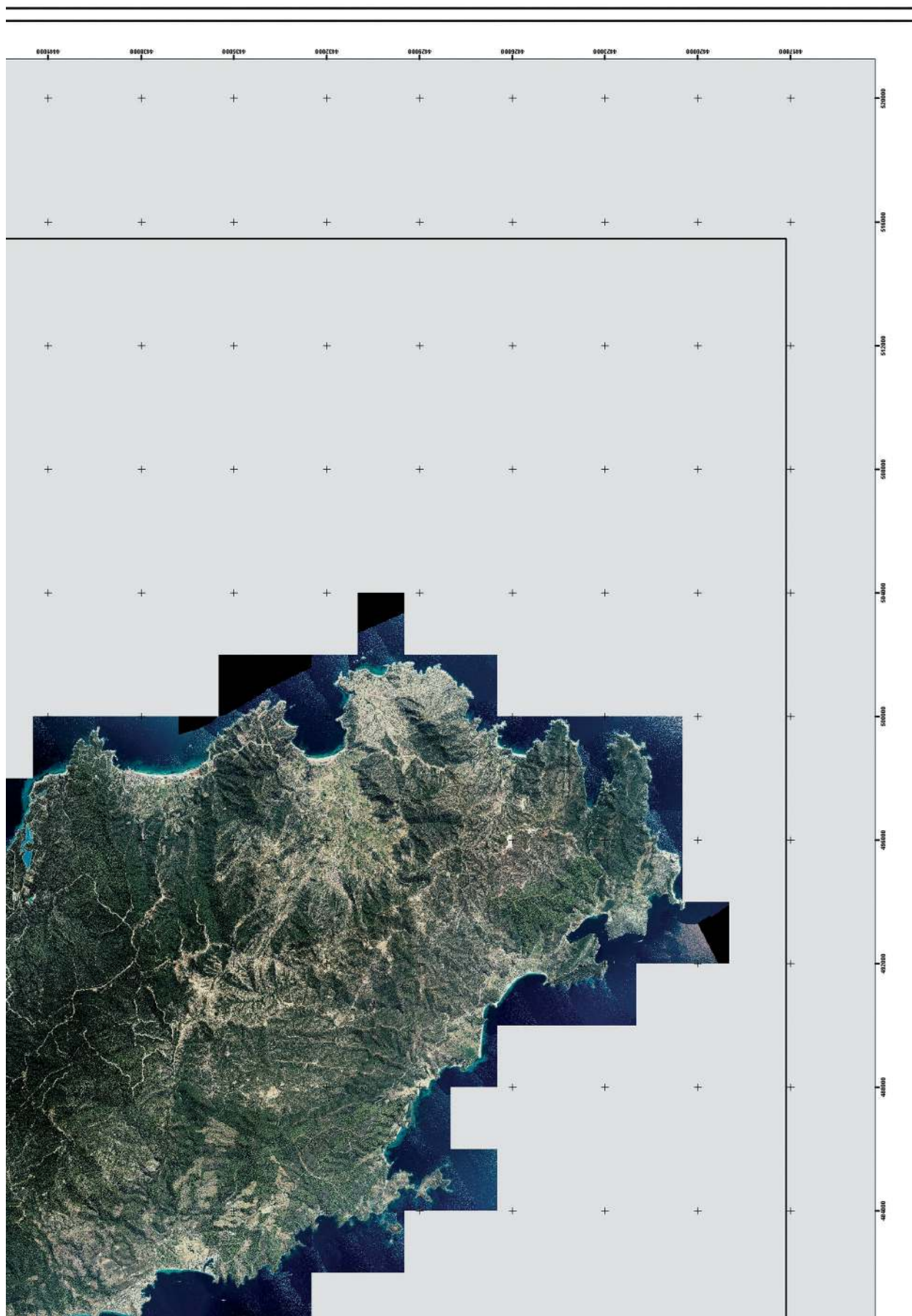
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Περιοχές προς ανάκληση μερικής κύρωσης

- πρω. 2 του άρθρου 39 ν. 4801/21
- πρω. 8α του άρθρου 17 ν. 3889/2010

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
ΣΤΗΝ ΥΠΟΜΝΗΜΑ 780308-3-2022 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΑΤΟΚΕΝΤΡΟΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

KOSTOULA BOGRI
05.04.2022 10:57



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Μαρτίου 2022

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΒΒΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

