



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Μαΐου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 298

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Επικύρωση των από 04-02-2022 και 17-03-2022 εκθέσεων της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τον επανακαθορισμό - καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό - επανακαθορισμό των οριογραμμών παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Βοτσαλάκια» του Δήμου Πειραιά της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά της Περιφέρειας Αττικής.
2. Εν μέρει ανάκληση απόφασης αναδάσωσης για έκταση 125.377,49 τ.μ., λόγω: α) μη υπαγωγής αυτής στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) μη ακριβούς εντοπισμού, στη θέση «Τζαφέρι», Τοπικών Κοινοτήτων Κεφαλόβρυσας και Αυλώνα, Δημοτικής Ενότητας Αυλώνα, του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 49202

(1)

Επικύρωση των από 04-02-2022 και 17-03-2022 εκθέσεων της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τον επανακαθορισμό - καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό - επανακαθορισμό των οριογραμμών παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Βοτσαλάκια» του Δήμου Πειραιά της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά της Περιφέρειας Αττικής.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 6, 280 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), σε συνδυασμό με τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

2. Το π.δ. 135/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής» (Α' 228), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4147/2013 (Α' 98), τον ν. 4446/2016 (Α' 240) και τον ν. 4915/2022 (Α' 63).

3. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

4. Την υπ'αρ. 97109/31-12-2021 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του Σπυρίδωνα Κοκκινάκη του Χρήστου από τα καθήκοντα του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και ορισμός από 01-01-2022 ως ασκούσας καθήκοντα Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής της υπαλλήλου Καλλιόπης Καρδαμίτση του Μάρκου, κλάδου ΠΕ Μηχανικών με βαθμό Α', Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής σύμφωνα με τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1114).

5. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

6. Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

7. Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.02.2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών - Διεύθυνση Ορ-

γάνωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1-1-2011 από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (άρθρο 280 του ν. 3852/2010).

8. Τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α'285).

9. Την υπό στοιχεία 108953π.ε./8205π.ε./Β0010/2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών - Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» (Β' 595), εκδοθείσα κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 9 του ν. 2971/2001.

10. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ΚΔΔ) (ν. 2690/1999 - Α' 45).

11. Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

12. Τα άρθρα 76 - 80 και 108 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

13. Τα άρθρα 71 - 78 και 98 - 101 του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

14. Το άρθρο 1 του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» σύμφωνα με το οποίο συνιστάται στο Υπουργείο Οικονομικών Γενική Γραμματεία Φορολογικής Πολιτικής και Δημόσιας Περιουσίας (Α' 123).

15. Την υπ' αρ. 2/7166/0004/29-01-2018 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Ανασυγκρότηση συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών, στα οποία μετέχουν Προϊστάμενοι ή/και υπάλληλοι των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας» (Β' 375).

16. Την υπ' αρ. 78946/4063/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί έγκρισης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Πειραιά Ν. Αττικής (Δ' 79), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 66668/3696/1994 (Δ' 663) όμοια απόφαση.

17. Την υπ' αρ. 957017/08-01-1990 (Δ' 15) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά με την οποία επικυρώθηκε η από 20-03-1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και θέσεων αμμοληψίας καθώς και το από Φεβρουάριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει σε ότι αφορά τον καθορισμό αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Πλαζ Βοτσαλάκια» Πειραιά, δυτικά της περιοχής που αναφέρεται στο αντικείμενο του θέματος.

18. Το από 11-3-1997 π.δ. (Δ' 252) περί τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πει-

ραιά Ν. Αττικής στην περιοχή «Βοτσαλάκια» και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης.

19. Την υπ' αρ. οικ. 64185/6750/24-07-2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία σε εφαρμογή της παρ. 7 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001 οριστικοποιήθηκε η Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) για τις παράκτιες περιοχές της Περιφέρειας Αττικής, όπως αυτή αποτυπώθηκε στους έγχρωμους ορθοφωτοχάρτες (υπόβαθρα) από την εταιρεία με την επωνυμία «Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση Α.Ε.» (Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.), με εξαίρεση εκείνες τις περιοχές, για τις οποίες υπήρχε εγκεκριμένος αιγιαλός και δημοσιευμένος στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (Δ' 360).

20. Την υπ' αρ. 13075/1608/18-02-2020 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 όπως ισχύουν, για τις περιφερειακές ενότητες χωρικής αρμοδιότητας της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά - Νήσων και Δυτικής Αττικής του Υπουργείου Οικονομικών, διετούς διάρκειας (Α.Δ.Α.: 6Ρ7ΧΟΡ1Κ-Ζ3Ρ).

21. Την υπ' αρ. 27165/01-03-2022 απόφαση της Ασκούσας καθήκοντα Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την οποία ανασυγκροτήθηκε η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τις περιφερειακές ενότητες χωρικής αρμοδιότητας της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά - Νήσων και Δυτικής Αττικής του Υπουργείου Οικονομικών (Α.Δ.Α.: ΨΞ400Ρ1Κ-ΦΑ8).

22. Την υπ' αρ. 77615/08-10-2021 αίτηση του Λουκά Νομικού περί καθορισμού παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Βοτσαλάκια» του Δήμου Πειραιά καθώς και την υπ' αρ. 83435/28-09-2020 αίτηση του Κωνσταντίνου Καμπόλη για τον καθορισμό αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην ίδια περιοχή.

23. Την από 04-02-2022 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον επανακαθορισμό-καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό - επανακαθορισμό των οριογραμμών παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Βοτσαλάκια» του Δήμου Πειραιά της Π.Ε. Πειραιά της Περιφέρειας Αττικής.

24. Το συνοδεύον την ως άνω έκθεση εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ' 87) τοπογραφικό διάγραμμα, με αριθμό σχεδίου Τ35, κλίμακα 1:500 με υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτες της ΕΚΧΑ Α.Ε. ετών 2007-2009 το οποίο συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2022 από την Γαρυφαλλιά Φωτιά, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, Νήσων και Δυτικής Αττικής και θεωρήθηκε στις 21-01-2022 από τον Προϊστάμενο του Τεχνικού Τμήματος της ίδιας Υπηρεσίας.

25. Το υπό στοιχεία 8519 ΕΞΕ 2022/08-02-2022 έγγραφο του Τμήματος Β' - Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά - Νήσων και Δυτικής Αττικής με τα συν/να σε αυτό στοιχεία, για έκδοση σχετικής επικυρωτικής απόφασης.

26. Την υπ' αρ. 20247/16-02-2022 απόφαση της Ασκούσας καθήκοντα Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκη-

σης Αττικής περί μη επικύρωσης της προαναφερόμενης έκθεσης, για τους λόγους που μνημονεύονται στο σκεπτικό της.

27. Την από 17-03-2022 συμπληρωματική έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 με την οποία αιτιολογείται η από 04-02-2022 έκθεση της αναφορικά με τον καθορισμό - επανακαθορισμό των οριογραμμών παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή του θέματος και παρέχονται διευκρινήσεις.

28. Το γεγονός ότι η περιοχή χάραξης δεν εμπίπτει στις περιοχές των οποίων τα υπόβαθρα εξαιρούνται από την ανάρτηση στο διαδίκτυο ούτε στις περιοχές στις οποίες αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας, όπως αυτές καθορίστηκαν με το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 επιπτευτικό έγγραφο του ΓΕΣ/Διεύθυνση Γεωγραφικού/30 ΤΜ, το οποίο κοινοποιήθηκε στις Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

29. Το γεγονός ότι, όπως αναφέρει η από 04-02-2022 έκθεση της ως άνω Επιτροπής, η εφαρμογή του τοπογραφικού διαγράμματος του χειμέριου κύματος έτους 1937 που τηρεί στο αρχείο της η Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά, Νήσων και Δυτικής Αττικής, ανέδειξε σφάλματα στον καθορισμό του παλαιού αιγιαλού που επικυρώθηκε με την υπ' αρ. 957017/08-01-1990 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (Δ' 15) αφού το τμήμα Π15-Π16-Π17 της γραμμής του παλαιού αιγιαλού του καθορισμού αυτού τέμνει κτίριο που υφίσταται από παλιά και αποτυπώνεται στο διάγραμμα του χειμέριου κύματος 1937 [έπαυλη Κυριακούλη Μαυρομιχάλη, (1849-1916) Υπουργού και Πρωθυπουργού της Ελλάδας] και διακρίνεται σε αεροφωτογραφία W_BW_37_917471 έτους 1937 κλίμακα 1:7500.

30. Το υπό στοιχεία 23890 ΕΞΕ2022/01-04-2022 έγγραφο του Τμήματος Β' Αιγιαλού και Παραλίας της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, Νήσων και Δυτικής Αττικής του Υπουργείου Οικονομικών, με τα συν/να σε αυτό στοιχεία για έκδοση σχετικής επικυρωτικής απόφασης.

31. Τα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, αποφασίζουμε:

Ι. Την επικύρωση των από 04-02-2022 και 17-03-2022 εκθέσεων της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 όπως ισχύει, για τον επανακαθορισμό - καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό - επανακαθορισμό των οριογραμμών παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Βοτσαλάκια» του Δήμου Πειραιά της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά της Περιφέρειας Αττικής καθώς και του συνοδευτικού αυτής με αριθμό σχεδίου Τ35 κλίμακα 1:500 με υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτες της ΕΚΧΑ Α.Ε. ετών 2007-2009 το οποίο συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2022 από την Γαρυφαλλιά Φωτιά, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, Νήσων και Δυτικής Αττικής και θεωρήθηκε στις 21-01-2022 από τον Προϊστάμενο του Τεχνικού Τμήματος της ίδιας Υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος, η Επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001:

Α. Επανακαθόρισε - καθόρισε οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές 17, ΝΑ1, ΝΑ2, ..., ΝΑ8, ΝΑ9 προκειμένου να γίνει συναρμογή της ΠΟΑ που οριστικοποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ. 64185/6750/24-07-2018 διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (Δ' 360) με τη γραμμή του αιγιαλού που επικυρώθηκε με την υπ' αρ. 957017/08-01-1990 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (Δ' 15). Το επανακαθοριζόμενο τμήμα συνδέεται στις κορυφές 17 και ΝΑ9 με τους προαναφερόμενους καθορισμούς (Δ' 15/1990 και 360/2018 αντίστοιχα). Οι κορυφές 18, 19 και 20 της οριογραμμής του αιγιαλού που επικυρώθηκε με την παραπάνω απόφαση του Νομάρχη Πειραιά καταργούνται.

Β. Καθόρισε - επανακαθόρισε οριογραμμή παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή και κορυφές 17', ΝΠ1, ΝΠ2, ..., ΝΠ7, ΝΠ8 προκειμένου να εξασφαλιστεί η επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα και γενικότερα η προστασία του αιγιαλού, αφού έλαβε υπόψη της το γεγονός ότι, όπως προκύπτει από το αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, Νήσων και Δυτικής Αττικής δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση της ζώνης παραλίας που επικυρώθηκε με την υπ' αρ. 957017/08-01-1990 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (Δ' 15). Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τα ιδιαίτερα γεωμορφολογικά στοιχεία και χαρακτηριστικά του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος της περιοχής (εύρος παράκτιας ζώνης, ύπαρξη εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου) και για λόγους ομοιομορφίας με τον προς δυσμάς όμορο καθορισμό, διαμόρφωσε την άποψη ότι με το καθοριζόμενο πλάτος της παραλίας των 10 μ. εξασφαλίζεται επαρκώς η επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα και δεν υφίσταται ανάγκη καθορισμού μεγαλύτερου πλάτους, δεδομένης μάλιστα και της ύπαρξης της συνεχόμενης ζώνης παλαιού αιγιαλού, η οποία αποτελεί κοινόχρηστη δημόσια κτήση.

Γ. Καθόρισε - επανακαθόρισε οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με γαλάζια πολυγωνική γραμμή και κορυφές Π14, ΝΧ1, ΝΧ2, ..., ΝΧ8, ΝΠ8, ΝΧ9, ΝΑ8 σε εφαρμογή της οριογραμμής του χειμέριου κύματος έτους 1937. Σύμφωνα με την από 17-03-2022 έκθεση, η εφαρμογή έγινε με σταθερά σημεία από μηχανικούς της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, Νήσων και Δυτικής Αττικής και επιβεβαιώνεται από τις αεροφωτογραφίες του έτους 1937. Κατά την άποψη της Επιτροπής, τα παραπάνω στοιχεία στα οποία βασίστηκε ο καθορισμός της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού (τοπογραφικό διάγραμμα χειμέριου κύματος έτους 1937 και αεροφωτογραφία του ίδιου έτους) είναι ισχυρά και αδιαμφισβήτητα και της παρέχουν τα απαιτούμενα δεδομένα για την ακριβή οριοθέτηση του παλαιού αιγιαλού, χωρίς να υφίσταται λόγος αναζήτησης ενδείξεων, δεδομένου ότι αυτά αποτελούν αποδείξεις.

Ο χρόνος δημιουργίας του παλαιού αιγιαλού προσδιορίζεται στο έτος 1969 όπως προκύπτει από τις διαθέσιμες αεροφωτογραφίες της ΓΥΣ και της ΕΚΧΑ και δημοσιεύματα εφημερίδων της εποχής που τέθηκαν υπόψη της Επιτροπής.

II. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού που προαναφέρθηκαν στις παρ. Α, Β και Γ καθορίζονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ' 87) και αναγράφονται στην από 04-02-2022 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 καθώς και στο ως άνω από Ιανουάριο του 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, τα οποία συνιστούν συνοδευτικά στοιχεία της παρούσας επικυρωτικής πράξης (συμπεριλαμβανομένης και της από 17-03-2022 συμπληρωματικής έκθεσης) και θα αναρτηθούν όπως και αυτή στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, με ευθύνη των αρμόδιων υπηρεσιών του, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsrp/dhre/publicgis/faces/homeShore>, μετά τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 και της παρ. 4 του άρθρου 6 και της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001.

III. Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001, η οποία προστέθηκε με το άρθρο 26 του ν. 4607/2019 (Α' 65) κατά της απόφασης επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού επιτρέπεται η άσκηση ενδικοφανούς προσφυγής, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ανάρτηση της στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, από τους έχοντες έννομο συμφέρον, ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής της παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 25 του ν. 4607/2019 και ισχύει.

Η ενδικοφανής προσφυγή κατατίθεται στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, η οποία την αποστέλλει αμελλητί και πάντως μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες, μαζί με ολόκληρο το φάκελο, στη Δευτεροβάθμια Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Απριλίου 2022

Η Ασκούσα καθήκοντα Συντονίστριας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

Αριθμ. 59392

(2)

Εν μέρει ανάκληση απόφασης αναδάσωσης για έκταση 125.377,49 τ.μ., λόγω: α) μη υπαγωγής αυτής στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) μη ακριβούς εντοπισμού, στη θέση «Τζαφέρι», Τοπικών Κοινοτήτων Κεφαλόβρυσης και Αυλώνα, Δημοτικής Ενότητας Αυλώνα, του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως έχει προστεθεί με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

3. Το άρθρο 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47) και το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21) με το οποίο στον ν. 4235/2015 προστίθεται άρθρο 28Α.

4. Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

5. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005 - Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

6. Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

7. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

8. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με υπ' αρ.: α) 160417/1180/8-7-1980, β) 18244/3049/24-9-1980, γ) 168692/3318/5-10-1981, δ) 85144/1468/9-9-1992, ε) 60284/365/26-1-1994, στ) οικ. 105204/2793/31-7-2002, ζ) την υπ' αρ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

9. Την υπ' αρ. 153373/441/22.2.2017 (ΑΔΑ:61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο διαταγή Υπ.Π.ΕΝ. «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

10. Την υπ' αρ. 95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή του Υπ.Π.ΕΝ. «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας».

11. Την υπ' αρ. 2045/20-12-1982 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 10.000,00 στρεμμάτων στις θέσεις «Καλύβια, Λιβάδια, Χαλικούρα, Αμπέλια, Τρούπες, Γούβες, Γιοφύρι, Καφούγκαινα, Ντεμίρι, Καλογήρου, Μαύρο κλαρί Κοινότητας Σιδηροκάστρου, Μαμάκου, Κοτρώνη, Γούβες, Μουρίζι, Πετάλωνα, Κορυφή, Παναγιά, Βάρκος, Αρμακάδες, Άγιος Αθανάσιος, Τζαφέρι Κοινότητας Αυλώνας, Τζαφέρη, Ζαμπόχου, Κρύα Βρύση, Ποτόκιζα, Ξερόβρυση, Χοσιές, Κιάφα, Τσούκιζα, Λιφάτια, Φτέρη, Κοινότητας Κεφαλόβρυσης, Νομού Μεσσηνίας» (Δ' 216/1983).

12. Την από 9-9-2021 αίτηση του Γεωργίου Αδαμόπουλου κατοίκου Αυλώνα για την ανάκληση απόφασης αναδάσωσης από έκταση 25.283,84 τ.μ. στη θέση «Τζαφέρι», Τοπικής Κοινότητας Αυλώνας, Δημοτικής Ενότητας Αυλώνας, Δήμου Τριφυλίας.

13. Την υπό στοιχεία ΔΥ/6-12-2021 αναφορά της Δασοπόνου Δήμητρας Αλεξανδροπούλου, στην οποία προτείνει την άρση από έκταση συνολικού εμβαδού 125.377,49 τ.μ. για τους διαλαμβανόμενους σε αυτή λόγους. Στην ανωτέρω έκταση συμπεριλαμβάνεται και η έκταση των 25.283,84 τ.μ.. Για την έκταση των 125.377,49 τ.μ. δεν ισχύει Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής, ούτε προέρχεται από παραχώρηση, ενώ συνολικά η έκταση είναι αγροτικής μορφής.

14. Την υπό στοιχεία ΔΥ/27-1-2022 έκθεση φωτοερμηνείας της δασολόγου του Δασαρχείου Κυπαρισσίας, Ιωάννας Αβδίκου, στην οποία αναφέρει ότι η ανωτέρω έκταση κατά τα έτη 1960, 1972 και 2015 ήταν αγροτική καλλιεργούμενη έκταση με σαφή όρια των επιμέρους γεωργικών εκτάσεων. Κατά το μεγαλύτερο μέρος της φέρει αναβαθμίδες και καλλιεργείται με ποώδη καλλιέργεια ενώ σε ορισμένα τμήματα εμφανίζει δεντροκομική καλλιέργεια (πιθανόν ελιές).

15. Το γεγονός ότι στο σώμα της απόφασης αναδασωσης αναφέρεται ότι: «Εξαιρούνται της αναδασώσεως οι εντός ταύτης εμπεριεχόμενες καλλιεργούμενες γεωργικές εκτάσεις μη δυνάμενες να προσδιοριστούν επειδή είναι διάσπαρτες, ανερχόμενες ενδεικτικά σε 5.000 στρέμματα».

16. Την υπ' αρ. 25940/17-2-2022 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας.

17. Το γεγονός ότι στον αναρτημένο δασικό χάρτη Ν. Μεσσηνίας [υπ' αρ. 27116/12-2- 2021 απόφαση Διεύθυνσης Δασών Μεσσηνίας (ΑΔΑ: 6Ε2ΑΟΡ1Φ-41Μ)] η έκταση των 125.377,49 τ.μ. φέρει χαρακτηριστικά φυτοκάλυψης «Α.Α.», με επιπλέον πληροφορία «Α.Ν.» και ως εκ τούτου δεν έχει κυρωθεί.

18. Την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως έχει προστεθεί με του άρθρου 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014, την

υπ' αρ. 2045/20-12-1982 (Δ' 76) απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας ως προς την έκταση εμβαδού 125.377,49 τ.μ. (εκατό είκοσι πέντε χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα επτά τετραγωνικών μέτρων και σαράντα εννέα τετραγωνικών εκατοστών), στη θέση «Τζαφέρι», Τοπικών Κοινοτήτων Κεφαλόβρυσης και Αυλώνα, Δημοτικής Ενότητας Αυλώνα του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας η οποία περιγράφεται με στοιχεία: 1, 2, 3, ..., 131, 132, 1 και απεικονίζεται στο από 1-12-2021 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:3.000 που συντάξε η δασοπόνος του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Δήμητρα Αλεξανδροπούλου και το οποίο συνοδεύει την απόφαση, επειδή: α) η εν λόγω έκταση είχε ανέκαθεν αγροτική μορφή πριν και μετά την εκδήλωση της πυρκαγιάς το έτος 1982 και ως εκ τούτου δε υπάγεται στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) δεν εντοπίζεται και δεν περιγράφεται με ακρίβεια στο συνημμένο στην ανωτέρω απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα.

Έχει όρια:

Ανατολικά: Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση (υπ' αρ. 2045/20-12-1982 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας) και χέρσους αγρούς.

Δυτικά: Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση (υπ' αρ. 2045/20-12-1982 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας) και χέρσο αγρό φερομ. ιδιοκτ. Πηνελόπης Παπαδιονυσίου.

Βόρεια: Χέρσο αγρό φερομ. ιδιοκτ. Πηνελόπης Παπαδιονυσίου και δρόμο [Αυλώνα - Πλατάνια].

Νότια: Αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση (υπ' αρ. 2045/20-12-1982 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας) και χέρσους αγρούς.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005 - Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

Για την υπόλοιπη έκταση παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 2045/20-12-1982 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας.

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87			
ΤΜΗΜΑ Ε1		ΤΜΗΜΑ Ε2	
1 X=306000.0000 Y=4136561.9334	61 X=305460.4560 Y=4136497.9590	121 X=305946.9500 Y=4136401.5200	ω α X=305655.0946 Y=4136608.8084
2 X=305987.7992 Y=4136562.7206	62 X=305456.1060 Y=4136512.9080	122 X=305959.4700 Y=4136406.6800	β X=305662.3209 Y=4136606.5456
3 X=305963.5542 Y=4136566.0275	63 X=305449.2530 Y=4136527.6740	123 X=306005.1942 Y=4136421.5140	γ X=305653.6742 Y=4136608.1665
4 X=305949.7275 Y=4136568.4254	64 X=305441.0780 Y=4136532.1710	124 X=306035.0900 Y=4136428.5800	δ X=305650.2779 Y=4136614.1001
5 X=305926.4440 Y=4136571.1160	65 X=305426.4300 Y=4136529.0000	125 X=306045.3000 Y=4136432.5400	ε X=305624.6662 Y=4136632.0918
6 X=305909.8402 Y=4136572.9966	66 X=305410.7530 Y=4136524.8060	126 X=306051.3600 Y=4136438.6100	ζ X=305628.2645 Y=4136638.2301
7 X=305899.7860 Y=4136574.5886	67 X=305390.5910 Y=4136518.8310	127 X=306092.9000 Y=4136512.2300	η X=305651.9712 Y=4136643.5218
8 X=305890.4223 Y=4136577.3121	68 X=305386.4550 Y=4136519.1690	128 X=306093.6038 Y=4136513.9442	θ X=305677.4644 Y=4136637.7138
9 X=305880.0451 Y=4136582.1068	69 X=305377.8997 Y=4136505.2133	129 X=306089.0904 Y=4136516.2618	ι X=305671.8768 Y=4136617.8114
10 X=305864.1582 Y=4136581.7363	70 X=305386.8955 Y=4136504.1549	130 X=306058.8931 Y=4136531.7679	
11 X=305845.4329 Y=4136604.8141	71 X=305384.7788 Y=4136495.4237	131 X=306051.6143 Y=4136535.5055	
12 X=305822.2917 Y=4136621.4923	72 X=305386.3663 Y=4136487.2216	132 X=306000.2524 Y=4136561.8796	
13 X=305810.9112 Y=4136630.9567	73 X=305389.2768 Y=4136480.6070		
14 X=305801.9395 Y=4136639.1315	74 X=305394.5684 Y=4136477.4320		
15 X=305796.8279 Y=4136642.7520	75 X=305399.5097 Y=4136469.1761		
16 X=305778.9138 Y=4136653.6495	76 X=305411.7033 Y=4136458.2535		
17 X=305756.5415 Y=4136664.6311	77 X=305422.4992 Y=4136455.1520		
18 X=305724.9984 Y=4136678.5301	78 X=305434.4701 Y=4136456.4345		
19 X=305715.7793 Y=4136681.4318	79 X=305446.0409 Y=4136452.5776		
20 X=305704.6402 Y=4136683.1875	80 X=305448.3246 Y=4136445.8111		
21 X=305693.0546 Y=4136682.6602	81 X=305434.8008 Y=4136423.3615		
22 X=305683.1013 Y=4136681.0247	82 X=305416.1998 Y=4136410.0422		
23 X=305674.2742 Y=4136679.5743	83 X=305405.8296 Y=4136398.5420		
24 X=305665.2681 Y=4136679.0770	84 X=305396.1054 Y=4136373.4213		
25 X=305650.7516 Y=4136679.4955	85 X=305391.5369 Y=4136357.5762		
26 X=305644.8816 Y=4136679.1797	86 X=305396.7669 Y=4136354.9005		
27 X=305641.7917 Y=4136678.4255	87 X=305406.9444 Y=4136355.6987		
28 X=305636.3068 Y=4136676.6982	88 X=305414.1080 Y=4136350.0622		
29 X=305628.8193 Y=4136673.7185	89 X=305414.9570 Y=4136339.0254		
30 X=305610.6760 Y=4136670.3445	90 X=305406.0273 Y=4136327.7806		
31 X=305594.0303 Y=4136667.1613	91 X=305402.3956 Y=4136313.0913		
32 X=305586.1902 Y=4136667.1613	92 X=305425.5466 Y=4136323.6747		
33 X=305577.2060 Y=4136670.6233	93 X=305453.9894 Y=4136348.8101		
34 X=305565.1739 Y=4136676.9865	94 X=305457.1030 Y=4136369.0484		
35 X=305557.7627 Y=4136683.1217	95 X=305462.5881 Y=4136368.6154		
36 X=305547.9487 Y=4136694.5171	96 X=305469.2030 Y=4136360.0549		
37 X=305526.7210 Y=4136669.4944	97 X=305499.6301 Y=4136356.0862		
38 X=305533.5450 Y=4136670.8650	98 X=305550.5625 Y=4136381.8831		
39 X=305544.4050 Y=4136670.8300	99 X=305581.2764 Y=4136374.5288		
40 X=305548.4770 Y=4136668.9830	100 X=305593.8001 Y=4136388.9158		
41 X=305551.2900 Y=4136666.8130	101 X=305607.6387 Y=4136397.3885		
42 X=305551.3730 Y=4136649.1830	102 X=305614.1099 Y=4136401.3506		
43 X=305549.4720 Y=4136629.4760	103 X=305630.7322 Y=4136425.6581		
44 X=305549.8150 Y=4136621.0940	104 X=305637.0599 Y=4136456.3847		
45 X=305556.9980 Y=4136595.6820	105 X=305659.2846 Y=4136483.3722		
46 X=305555.6500 Y=4136585.7500	106 X=305682.7003 Y=4136505.9941		
47 X=305544.1650 Y=4136577.4370	107 X=305706.1159 Y=4136507.9785		
48 X=305532.5550 Y=4136568.0350	108 X=305726.3566 Y=4136492.1035		
49 X=305532.0220 Y=4136563.6600	109 X=305749.7010 Y=4136497.5238		
50 X=305538.0610 Y=4136543.8400	110 X=305762.6949 Y=4136482.3655		
51 X=305531.1540 Y=4136535.2530	111 X=305794.8743 Y=4136480.2136		
52 X=305524.0630 Y=4136530.3440	112 X=305799.1157 Y=4136457.2632		
53 X=305511.3080 Y=4136522.6920	113 X=305790.4760 Y=4136429.0996		
54 X=305501.7570 Y=4136517.6090	114 X=305788.1673 Y=4136408.3831		
55 X=305498.2490 Y=4136514.1870	115 X=305788.8288 Y=4136385.8934		
56 X=305499.5580 Y=4136489.5140	116 X=305806.6722 Y=4136354.0705		
57 X=305500.1920 Y=4136452.5070	117 X=305839.2402 Y=4136350.5603		
58 X=305472.1410 Y=4136442.9110	118 X=305862.2590 Y=4136361.9374		
59 X=305470.8060 Y=4136454.9370	119 X=305885.0132 Y=4136373.8437		
60 X=305466.2860 Y=4136471.0130	120 X=305893.4799 Y=4136374.9020		

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Απριλίου 2022

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ