



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Μαΐου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 319

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Σημειακή Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) στο Ο.Τ. 94Α, του Δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής).
- 2 Χαρακτηρισμός ως νεώτερου μνημείου της οικίας του λαϊκού ζωγράφου, αγιογράφου και λογοτέχνη Ιωάννη Αννουσάκη, φερόμενης ιδιοκτησίας του σωματείου «Ένωση Προβολής του έργου του από Κισάμου και Σελίνου Ειρηναίου» στη συμβολή των οδών Λαφονησίου και Μακεδονομάχων στην πόλη Κισάμου Δήμου Κισάμου, Π.Ε. Χανίων.
- 3 Εν μέρει ανάκληση απόφασης αναδάσωσης για έκταση 47.376,43 τ.μ., λόγω: α) μη υπαγωγής αυτής στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) μη ακριβούς εντοπισμού, στις θέσεις «Σταυρός, Κουφάκι, Χάρτσοβα, κ.λπ.», περιοχής Τοπικής Κοινότητας Ελαιοχωρίου, Δημοτικής Ενότητας Καλαμάτας, του Δήμου Καλαμάτας, Νομού Μεσσηνίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/Δ ΝΕΠ/36918/1344

(1)

Σημειακή Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) στο Ο.Τ. 94Α, του Δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 38 και 39 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΚΒΠΝ) (από 14/27-7-1999 π.δ., Δ' 580).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 4Α, του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).
3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241).

4. Το άρθρο δέκατο όγδοο του ν. 4787/2021 «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου - Σύστασης Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις» (Α' 44) και ιδίως την παράγραφο 1 αυτού.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 13 του π.δ. 59/2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α' 114).

6. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160).

7. Το π.δ. 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155).

8. Την υπ' αρ. 2/07-01-2020 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

9. Την υπ' αρ. 78946/4063/29.12.1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής)» (Δ' 79/1988).

10. Την υπ' αρ. 50491/1391/12-03-1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Κερατσινίου (Ν. Αττικής)» (Δ' 206).

11. Τα υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΑ-ΣΕΚ/1087/61/14/10-01-2018 και ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ/101494/11177/1870/14-03-2019 έγγραφα της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

12. Το υπ' αρ. 515335/12549/6112/29-12-2020 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

13. Το υπ' αρ. 40647/5485/25-6-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Γ.Σ.Π. του Δήμου Πειραιά.

14. Το υπ' αρ. 2770/26-1-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κερατσινίου-Δραπετσώνας.

15. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/61281/4013/24-06-2021 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιβαλλοντικός Προέλεγχος για τη σημειακή τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Πειραιά» (ΑΔΑ: ΩΣΓΛ4653Π8- Σ97).

16. Τις υπ' αρ. 536/1996, 382/1999 και 325/2019 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά.

17. Την υπ' αρ. 5/Συν.2η/24.06.2020 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Μητροπολιτικού Σχεδιασμού.

18. Την υπ' αρ. 101/Συν.24η/21.12.2021 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

19. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνεται η σημειακή τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής), το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 78946/4063/29-12-1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων

(Δ' 79/1988), με την αλλαγή της χρήσης από «Αθλητισμός - Εκπαίδευση» σε «Ελεύθεροι Χώροι - Αστικό Πράσινο» και «Ειδικές Χρήσεις-Κοιμητήρια», στο ΟΤ 94Α, μεταξύ των οδών Πλάτωνος, 25ης Μαρτίου, Νικ. Πλαστήρα και Αθ. Μιαούλη, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 7 και του άρθρου 13 κωδ(38) του π.δ. 59/2018 (Α' 114), όπως φαίνεται στο σχετικό απόσπασμα χάρτη σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και Αντίτυπο του δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Β. Η χρήση «Κοιμητήρια» τίθεται αποκλειστικά για τον ενταφιασμό σε οικογενειακούς τάφους, για το μεταβατικό διάστημα και με τήρηση των προβλεπομένων που έχουν καθοριστεί από τον κανονισμό λειτουργίας που ισχύει, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 470/1991 και 203/1995 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά.

Οι ελεύθεροι χώροι που δημιουργούνται με τη σταδιακή απενεργοποίηση του κοιμητηρίου διατίθενται αποκλειστικά ως χώροι πρασίνου.

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**

Υπόμνημα Ορα άβυσσος Γ.Π.Σ. Ελλάδα Χάρτη - Αεροφωτο (μάσκα 751 π. δ. 862018) Κοιμήτρια (μάσκα 13 π. δ. 862018) μόνο για υποδομή δρόμου ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ	Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου Πειραιά	Χάρτης Σημιακή Τροποποίηση Κοιμήτρια Ανάπτυξη Κλίμακα 1:5000	Εισήγηση Δ.Σ.Μ.Α.Π.Π. 14/12/.....2021 ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΚΑΤΑΣΤΕΛΕΙ ΕΞΕΛΙΞΕΤΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΤΕΙΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΟΙ ΜΟΝΟΙ ΤΗΣ ΔΙΑΤΕΙΣ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΚΑΤΑΣΤΕΛΕΙ ΕΞΕΛΙΞΕΤΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΤΕΙΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΟΙ ΜΟΝΟΙ ΤΗΣ ΔΙΑΤΕΙΣ
Υπόμνημα Ορα άβυσσος Γ.Π.Σ. Ελλάδα Χάρτη - Αεροφωτο (μάσκα 751 π. δ. 862018) Κοιμήτρια (μάσκα 13 π. δ. 862018) μόνο για υποδομή δρόμου ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ	Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δήμου Πειραιά	Χάρτης Σημιακή Τροποποίηση Κοιμήτρια Ανάπτυξη Κλίμακα 1:5000	Εισήγηση Δ.Σ.Μ.Α.Π.Π. 14/12/.....2021 ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΚΑΤΑΣΤΕΛΕΙ ΕΞΕΛΙΞΕΤΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΤΕΙΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΟΙ ΜΟΝΟΙ ΤΗΣ ΔΙΑΤΕΙΣ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΚΑΤΑΣΤΕΛΕΙ ΕΞΕΛΙΞΕΤΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΤΕΙΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΟΙ ΜΟΝΟΙ ΤΗΣ ΔΙΑΤΕΙΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Απριλίου 2022

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Αριθμ. 161367

(2)

Χαρακτηρισμός ως νεώτερου μνημείου της οικίας του λαϊκού ζωγράφου, αγιογράφου και λογοτέχνη Ιωάννη Αννουςάκη, φερόμενης ιδιοκτησίας του σωματείου «Ένωση Προβολής του έργου του από Κισάμου και Σελίνου Ειρηναίου» στη συμβολή των οδών Λαφονησίου και Μακεδονομάχων στην πόλη Κισάμου Δήμου Κισάμου, Π.Ε. Χανίων.

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΕΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ
ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ - ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133).

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220).

δ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) σχετικά με τη ανασύσταση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

ζ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 4612).

3. Την υπ' αρ. 21220/10-8-1967 υπουργική απόφαση (Β' 527) με θέμα την κήρυξη ως Αρχαιολογικού Χώρου της αρχαίας Κισάμου.

4. Το υπ' αρ. 4/19-10-2020 (αριθμ. πρωτ. εισερχομένου 3971/2339/26-10-2020) αίτημα της «Ένωσης Προβολής του έργου του από Κισάμου και Σελίνου Μητροπολίτη Ειρηναίου Γαλανάκη» προς την Υπηρεσία Νεωτέρων

Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης σχετικά με την κήρυξη της οικίας του λαϊκού ζωγράφου, αγιογράφου και λογοτέχνη Ιωάννη Αννουςάκη ως ιστορικό διατηρητέο Μνημείο από το ΥΠΠΟΑ.

5. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/161367/28.05.2021 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κρήτης, με συνημμένο των φάκελο του θέματος και τις απόψεις της ΥΝΜΤΕΚ για την εξέταση του θέματος από το Ειδικό Όργανο (ΚΑΣ- ΚΣΝΜ)

6. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/161367/10-03-2022 έγγραφό της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, με το οποίο διαβιβάστηκε το θέμα στην γραμματεία του ΚΣΝΜ και την γραμματεία του ΚΑΣ.

7. Την Εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

8. Το υπ' αρ. 16137/23-03-2022 έγγραφο της γραμματείας του ΚΣΝΜ με το οποίο διαβιβάστηκε το ακριβές αντίγραφο της γνωμοδότησης και του φακέλου του θέματος.

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου (ΚΑΣ-ΚΣΝΜ), σύμφωνα με το υπ' αρ. 1/10-03-2022 Πρακτικό, (θέμα 2ο), αποφασίζοντας:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου σύμφωνα με την παρ. 1β του άρθρου 6 του ν. 4858/2021 της οικίας του λαϊκού ζωγράφου, αγιογράφου και λογοτέχνη Ιωάννη Αννουςάκη, φερόμενης ιδιοκτησίας του σωματείου Ένωση Προβολής του έργου του από Κισάμου και Σελίνου Ειρηναίου στη συμβολή των οδών Λαφονησίου και Μακεδονομάχων στην πόλη Κισάμου, Δήμου Κισάμου, Π.Ε. Χανίων, καθώς διαθέτει αξιόλογα τυπολογικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά αποτυπώνοντας στοιχεία του νεοκλασικισμού, όπως αυτά μεταφέρθηκαν σε μία μικρή επαρχιακή πόλη της Κρήτης, και είναι συνυφασμένο με την ιστορία της περιοχής καθώς σε αυτήν την οικία γεννήθηκε, δημιούργησε και δραστηριοποιήθηκε ένας σημαντικός λαϊκός ζωγράφος, αγιογράφος και λογοτέχνης της περιοχής που διετέλεσε και δήμαρχος της Κισάμου. Επομένως η οικία Αννουςάκη αποτελεί τεκμήριο της εξέλιξης της περιοχής από αρχιτεκτονική, πολιτισμική και ιστορική άποψη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Απριλίου 2022

Οι Προϊσταμένες Γενικών Διευθύνσεων

Αρχαιοτήτων
και Πολιτιστικής
Κληρονομιάς

ΠΟΛΥΞΕΝΗ
ΑΔΑΜ-ΒΕΛΕΝΗ

Αναστήλωσης Μουσείων
και Τεχνικών Έργων

ΑΜΑΛΙΑ
ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ

Αριθ. 59385

(3)

Εν μέρει ανάκληση απόφασης αναδάσωσης για έκταση 47.376,43 τ.μ., λόγω: α) μη υπαγωγής αυτής στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) μη ακριβούς εντοπισμού, στις θέσεις «Σταυρός, Κουφάκι, Χάρτσοβα, κ.λπ.», περιοχής Τοπικής Κοινότητας Ελαιοχωρίου, Δημοτικής Ενότητας Καλαμάτας, του Δήμου Καλαμάτας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ -
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως έχει προστεθεί με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 του ν. 4325/2015 (Α' 47) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» και 24 του ν. 4368/2016 (Α' 21) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» με το οποίο στον ν. 4235/2015 προστίθεται άρθρο 28Α.

4. Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019.

6. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

7. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

8. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αρ.: α) 160417/1180/8-7-1980, β) 18244/3049/24-9-1980, γ) 168692/3318/5-10-1981, δ) 85144/1468/9-9-1992 ε) 60284/365/26-1-1994, στ) οικ. 105204/2793/31-7-2002, ζ) την υπ' αρ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

9. Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο διαταγή Υπ.Π.ΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

10. Την υπ' αρ. 95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή του Υπ.Π.ΕΝ. «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψης

τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας».

11. Την υπ' αρ. 5002/20-11-2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 72.076,00 στρεμμάτων στην θέση «Μαύρα Λιθάρια, Πετρόστρουγκες, Κορφοβούνι, κ.λπ.» περιοχής Δημοτικών διαμερισμάτων Αλαγονίας, Πηγών, Αρτεμισίας, Λαδά, Καρβελίου, Ελαιοχωρίου, Καλαμάτας, Πηγαδιών, Αλτομυρών, Κέντρου, Δήμων Καλαμάτας, και Αβίας, Νομού Μεσσηνίας (Δ' 649).

12. Την από 2-12-2021 αίτηση του Ιωάννη Πόταρη κατόικου Καλαμάτας για την άρση της ανωτέρω απόφασης αναδάσωσης από έκταση 4.284,58 τ.μ. αντίστοιχα στη θέση «Περιβολάκια» περιοχής Τοπικής Κοινότητας Περιβολακίων, Δημοτικής Ενότητας Καλαμάτας, του Δήμου Καλαμάτας.

13. Την υπό στοιχεία ΔΥ/1-3-2022 αναφορά της Δασολόγου Άννας Στριμπάκου, στην οποία προτείνει την άρση από έκταση συνολικού εμβαδού 47.376,43 τ.μ. για τους διαλαμβανόμενους σε αυτή λόγους. Στην ανωτέρω έκταση συμπεριλαμβάνεται και η έκταση των 4.284,58 τ.μ. Σήμερα η έκταση στο σύνολο της είναι βαθμιδωμένοι ελαιώνες, ενώ εντός αυτής υπάρχει ταβέρνα και άλλα στοιχεία ανθρωπογενούς δραστηριότητας (δρόμοι, αποθήκες κ.λπ.). Για την έκταση των 47.376,43 τ.μ. δεν ισχύει Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής, ούτε προέρχεται από παραχώρηση.

14. Την υπ' αρ. 187723/15-10-2021 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Καλαμάτας.

15. Το γεγονός ότι στο σώμα της απόφασης αναδάσωσης αναφέρεται ότι: «[...] στα περιγράμματα των τμημάτων εμπεριέχονται και εκτάσεις εμβαδού 16.000 στρεμμάτων άλλης μορφής και χρήσης (γεωργικές εκτάσεις, δρόμοι, Ι. Μονές κ.λπ.)».

16. Την υπ' αρ. 33627/2-3-2022 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Καλαμάτας.

17. Το γεγονός ότι στον αναρτημένο δασικό χάρτη Ν. Μεσσηνίας [υπ' αρ. 27116/12-2-2021 απόφαση Διεύθυνσης Δασών Μεσσηνίας (ΑΔΑ:6Ε2ΑΟΡ1Φ-41Μ)] η έκταση των 47.376,43 τ.μ. φέρει τα εξής χαρακτηριστικά φυτοκάλυψης: α) εκτάσεις συνολικού εμβαδού 45.958,22 τ.μ., «Α.Α./Α.Ν.», β) έκταση εμβαδού 1.418,21 τ.μ., «Π.Α.&Α.Α./Α.Ν.» και ως εκ τούτου δεν έχει κυρωθεί.

18. Την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως έχει προστεθεί με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014, την υπ' αρ. 5002/20-11-2007 απόφαση Γ.Γ.Π.Π. (Δ' 649) ως προς την έκταση εμβαδού 47.376,43 τ.μ. (σαράντα επτά χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα έξι τετραγωνικών μέτρων και σαράντα τριών εκατοστών τετραγωνικού μέτρου), στις θέσεις «Σταυρός, Κουφάκι, Χάρτσοβα, κ.λπ.», περιοχής Τοπικής Κοινότητας Ελαιοχωρίου, Δημοτικής Ενότητας Καλαμάτας, του Δήμου Καλαμάτας, Νομού Μεσσηνίας η οποία περιγράφεται με στοιχεία 1,2,3,...,29,30,1 και απεικονίζεται στο από 1-3-2022 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:3.000 που συντάξε

η δασολόγος του Δασαρχείου Καλαμάτας Άννα Στριμπάκου και το οποίο συνοδεύει της απόφαση, επειδή: α) η εν λόγω έκταση είχε ανέκαθεν αγροτική μορφή πριν και μετά την εκδήλωση της πυρκαγιάς το έτος 2007 και ως εκ τούτου, δε υπάγεται στις, διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) δεν εντοπίζεται και δεν περιγράφεται με ακρίβεια στο συνημμένο, στην ανωτέρω απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα.

Έχει όρια:

Ανατολικά: Περιοχή μικτού χαρακτήρα (εκτός αναδασωτέας έκτασης).

Δυτικά: Μη δασικές εκτάσεις για τις οποίες έχει ανακληθεί η υπ' αρ 5002/20-11-2007 απόφαση Γ.Γ.Π.Π. και με αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς έκταση (υπ' αρ. 5002/20-11-2007 απόφαση Γ.Γ.Π.Π.).

Βόρεια: Δρόμο από Τ.Κ. Περιβολακίων προς Ε.Ο. Καλαμάτας - Σπάρτης, πέραν της οποίας αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς έκταση (υπ' αρ. 5002/20-11-2007 απόφαση Γ.Γ.Π.Π.).

Νότια: Αγροτικό δρόμο, πέραν του οποίου αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς έκταση (υπ' αρ. 5002/20-11-2007 απόφαση Γ.Γ.Π.Π.).

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 (Α' 98).

Για την υπόλοιπη έκταση παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 5002/20-11-2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΚΤΑΣΗΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Ε : 1-2-3-...-24-25-...-30-1 ΕΜΒΑΔΟΥ 47.376,43 τ.μ.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΤΙΝΕΤΑΙ Η ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡ. 5002/20-11-2007

ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΝΑΔΑΣΤΩΤΕΑΣ Γ.Γ.Π.Π. (ΦΕΚ Δ' 649/6-12-2007)

ΣΤΙΣ ΘΕΣΕΙΣ "Σταυρός, Κουφάκι, Χάρσφορντ" ΤΗΣ Τ.Κ. ΕΛΛΙΟΧΩΡΙΟΥ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Αντίγραφο στην αρμόδια
Συντονιστική Διοικητική Αρχή
Πελοποννήσου Διεύθυνση Δ.Ε. (Διεύθυνση Δ.Ε. Μεσσηνίας)

Κλίμακα 1 : 3.000

Αναδασωτική έκταση-Αριθ. 5002/2007 Αποφ. Γ.Γ.Π.Π.

Αναδασωτική έκταση-Αριθ. 5002/2007 Αποφ. Γ.Γ.Π.Π.

A/A	X	Y	A/A	X	Y
1	396751,71	4102188,59	16	396782,92	4102106,93
2	396721,86	4102228,61	17	396708,45	4102087,27
3	396784,63	4102224,94	18	396598,58	4102113,75
4	396846,09	4102211,13	19	396553,84	4102124,87
5	396891,85	4102209,53	20	396588,46	4102142,05
6	396970,80	4102179,68	21	396653,37	4102112,22
7	397050,63	4102137,10	22	396668,35	4102112,06
8	397125,30	4102108,84	23	396711,37	4102153,50
9	397096,09	4102066,76	24	396869,08	4102107,33
10	397039,50	4102066,76	25	396877,86	4102107,06
11	396977,88	4102042,88	26	396933,09	4102104,89
12	396927,88	4102038,86	27	396913,18	4102158,59
13	396986,25	4102111,98	28	396795,06	4102143,44
14	396868,48	4102111,96	29	396799,22	4102152,70
15	396860,51	4102111,96	30	396799,22	4102152,70

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 1-3-2022

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

ΑΝΝΑ ΣΤΡΗΝΤΑΚΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 2-3-2022

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

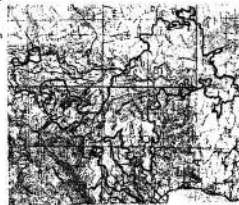
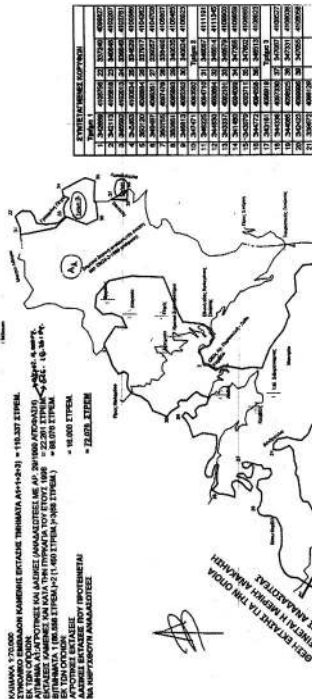
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 10-3-2022

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΕΣΠ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΑΤΡΑ 19/4/2022
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΒΕΔΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΤΑΣΗΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Ε : 1-2-3-...-24-25-...-30-1 ΕΜΒΑΔΟΥ 47.376,43 τ.μ.
ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΤΙΝΕΤΑΙ Η ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡ. 5002/20-11-2007
ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΑΝΑΔΑΣΤΩΤΕΑΣ Γ.Γ.Π.Π. (ΦΕΚ Δ' 649/6-12-2007)



ΑΝΤΙΣΤ. Δ. ΑΡΧΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Δ.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΑΝΤΙΣΤ. Δ. ΑΡΧΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Δ.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε 57%
σμίκρυνση κατά ποσοστό

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Απριλίου 2022

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ