



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Μαΐου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 341

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 38128

Επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση "Αγρελιά έως Καμάρι", Τ.Κ Κεραμιδίου, του Δήμου Ρήγα Φεραίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

2) Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική διακυβέρνηση, αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

3) Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

4) Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97), όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τον δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

5) Την υπ' αρ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

6) Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 128).

7) Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

8) Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

9) Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπ' αρ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

10) Τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις», (Α' 131).

11) Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

12) Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

13) Την υπ' αρ. 92801/31.12.2020 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμός ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094).

14) Την από 17.12.2021 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285) περί αιγιαλού και παραλίας αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού οριογραμμής αιγιαλού - παραλίας και καθορισμού οριογραμμής παραλίας, στη θέση «Αγριελιά έως Καμάρι» Τ.Κ. Κεραμιδίου, του Δήμου Ρήγα Φεραίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.

15) Την υπ' αρ. 13943/132052/30-08-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας με την οποία οριστικοποιήθηκε η προκαταρκτική γραμμή αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε Μαγνησίας» (Δ' 382), όπως αυτή διορθώθηκε από το εσφαλμένο «Π.Ε Μαγνησίας» στο ορθό «Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων» (Δ' 507), και στην οποία εμπίπτει η εξεταζόμενη περιοχή.

16) Την υπ' αρ. 1110236/7824/Β0010/11-11-1997 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Δ' 1019) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην προς βορά όμορη περιοχή, στη θέση «ΑΓΡΙΕΛΙΑ» Κοινότητας Κεραμιδίου Ν. Μαγνησίας.

17) Την υπ' αρ. 742/14-09-1972 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας (Δ' 54/1973) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Καμάρι Κεραμιδίου Ν. Μαγνησίας στην προς νότο όμορη περιοχή, στην οποία εμπίπτει τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής, και το π.δ. 85/1974 (Α' 29) με το οποίο εγκρίθηκε η δημιουργία ζώνης παραλίας στην ίδια περιοχή.

18) Την υπ' αρ. 662/27-01-1998 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας (Δ' 80) με την οποία καθορίστηκε η οριογραμμή του ρέματος που βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού «Καμάρι» της Κοινότητας Κεραμιδίου Ν. Μαγνησίας.

19) Το από μηνός Νοεμβρίου 2021 διάγραμμα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Μαργαρίτα Στάμου, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή στις 17.12.2021 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

20) Το υπό στοιχεία 8149 ΕΞΕ 2022/07.02.2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 17.12.2021 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού - παραλίας και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας, στη θέση «Αγριελιά έως Καμάρι» Τ.Κ. Κεραμιδίου, του Δήμου Ρήγα Φεραίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, καθώς και το από μηνός Νοεμβρίου 2021 διάγραμμα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Μαργαρίτα Στάμου, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή, στις 17.12.2021.

Β. Στο παραπάνω διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή:

1. Επανακαθορίζει την οριστικοποιημένη γραμμή αιγιαλού (ΠΟΑ), με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1.Α2 και Α3.Α4, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α' 87), ώστε να επιτευχθεί η συναρμογή της με τις οριογραμμές αιγιαλού που καθορίστηκαν με τις αποφάσεις των παραγράφων 5 και 6 της έκθεσής της (όπου η Α1 ταυτίζεται με την κορυφή 1 του αιγιαλού του καθορισμού της παραγράφου 5 της έκθεσής της και η Α4 ταυτίζεται με την κορυφή 1' του αιγιαλού του καθορισμού της παρ. 6 της έκθεσής της).

2. Α) Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1. Π2. Π3. ... Π17. Π18 (όπου η Π1 ταυτίζεται με την κορυφή 1' του καθορισμού της παρ. 5 της έκθεσής της και η Π18 ταυτίζεται με την κορυφή 1 του καθορισμού της παραγράφου 6 της έκθεσής της), της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α' 87), παράλληλη της οριογραμμής αιγιαλού και σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρα, καθώς οι όμοροι καθορισμοί φέρουν το ίδιο πλάτος (10.μ), η γεωμορφολογία της ακτής δεν παρουσιάζει μεγάλες διαφοροποιήσεις σε σχέση με τις όμορες περιοχές και το καθοριζόμενο πλάτος κρίνεται ικανό για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

Β) Επανακαθορίζει τμηματικά την οριογραμμή παραλίας που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 6 της έκθεσής της και συγκεκριμένα:

- το τμήμα με κορυφές 5.6.7 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 5.Π19.Π20.Π21.Π22.Π23.7, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α' 87), έτσι ώστε να ακολουθεί το ανατολικό όριο της επαρχιακής οδού και

- το τμήμα με κορυφές 8.9.9α.10 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 8.Π24.Π25.Π26.Π27.Π28(9'α).Π29.Π30.10, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α' 87), έτσι ώστε να ακολουθεί εν μέρει το ανατολικό όριο της επαρχιακής οδού, εν μέρει την οριογραμμή αιγιαλού και εν μέρει την οριογραμμή του ρέματος, καθώς έτσι διασφαλίζεται απρόσκοπτα η εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα.

Η παρούσα απόφαση Επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού - παραλίας και καθορισμού οριογραμμής παραλίας, με τα συνοδευτικά αυτής, θα δημοσιοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 και το άρθρο 7Α του ν.2971/2001, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και συγκεκριμένα στη διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gspg/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 του ν. 2971/2001 και το άρθρο 7Α το οποίο προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 στην περιοχή «Αγριελιά έως Καμάρι» Τ.Κ. Κεραμιδιού του Δήμου Ρήγα Φεραίου, της ΠΕ Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα, 17 Δεκεμβρίου 2021, ημέρα Παρασκευή, η επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις" και συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 2981/28982/27-02-2020 (ΑΔΑ: 6Α2ΗΟΡ10-ΧΜΠ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 110838/21-07-2020 (ΑΔΑ: 6973ΟΡ10-ΣΥΣ) απόφαση του ιδίου, αποτελούμενη από τους:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, ως πρόεδρος.
2. ΣΤΑΜΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.
3. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ ΕΛΕΝΗ, προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Βόλου ως μέλος.
4. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ - Λιμενάρχη Βόλου, ως μέλος.
5. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ - Προϊστάμενο Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας της Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε., ως μέλος ο οποίος αν και προσκλήθηκε εμπρόθεσμα και νομίμως, δεν προσήλθε.

Συνήλθε, κατόπιν της υπό στοιχεία 95879 ΕΞΕ 2021/14-12-2021 πρόσκλησης της Προέδρου για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού αιγιαλού - παραλίας και καθορισμού παραλίας, στην περιοχή «Αγριελιά έως Καμάρι» Τ.Κ. Κεραμιδιού του Δήμου Ρήγα Φεραίου.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Α' 285) περί αιγιαλού - παραλίας, της υπό στοιχεία 1089532πε/8205πε/Β0.010/20-4-2005 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 23 και 24 του ν. 4607/2019 (Α' 65), με τα οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 και 2 του ν. 2971/2001 αντίστοιχα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) με το οποίο αντικαταστάθηκαν τα άρθρα 4 και 6 του ν. 2971/2001 (παρ. 1 και παρ. 2 του άρθρου 11), τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του ν. 2971/2001 (παρ. 3 του άρθρου 11) και προστέθηκε το άρθρο 7Α (παρ. 4, άρθρο 11).

4. Την υπ' αρ. 13943/132052/30-8-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε. Μαγνησίας» (Δ' 382), όπως αυτή διορθώθηκε από το εσφαλμένο «Π.Ε. Μαγνησίας» στο ορθό «Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων» (Δ' 507) και στην οποία εμπίπτει τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής.

5. Την υπ' αρ. 1110236/7824/Β0010/11-11-1997 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Δ' 1019) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην προς βορρά όμορη περιοχή, στη θέση «ΑΓΡΙΕΛΙΑ» Κοινότητας Κεραμιδιού Ν. Μαγνησίας.

6. Την υπ' αρ. 742/14-09-1972 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας (Δ' 54/1973) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Καμάρι Κεραμιδιού Ν. Μαγνησίας στην προς νότο όμορη περιοχή, στην οποία εμπίπτει τμήμα της εξεταζόμενης περιοχής, και το π.δ. 85/1974 (Α' 29) με το οποίο εγκρίθηκε η δημιουργία ζώνης παραλίας στην ίδια περιοχή.

7. Την υπ' αρ. 662/27-01-1998 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας (Δ' 80) με την οποία καθορίστηκε η οριογραμμή του ρέματος που βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού «Καμάρι» της Κοινότητας Κεραμιδιού Ν. Μαγνησίας.

8. Το υπ' αρ. 1930699/04-06-2019 έγγραφο του Ελληνικού Κτηματολογίου με το οποίο διαβιβάστηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας σε ψηφιακή μορφή το προσωρινό κτηματογραφικό υπόβαθρο για το σύνολο των υπό κτηματογράφηση περιοχών, οι οποίες περιλαμβάνονται στην Κτηματογράφηση ΚΤ5-11 και στις οποίες εμπίπτει η εξεταζόμενη περιοχή. Στο εν λόγω υπόβαθρο αποτυπώνεται η επαρχιακή οδός με ΚΑΕΚ 35040ΕΚ30004 και το ρέμα με ΚΑΕΚ 35040ΕΚ30002.

9. Την από 12-03-2019 αίτηση του Σολδάτου Γεώργιου για επανακαθορισμό ζώνης παραλίας και γραμμής αιγιαλού με τα συνημμένα σ' αυτήν στοιχεία, ήτοι: α) το 8053/1-11-2018 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π Ε Μαγνησίας και Σποράδων με το σχέδιο «Διατομές οδού» που το συνοδεύει, β) το από Αυγούστου 2017 τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης οικοπέδου του αγρονόμου - τοπογράφου μηχανικού, Ανδρέα Δογκάκη και γ) σχέδιο ευρύτερης περιοχής επί του οποίου έχει εφαρμοσθεί η οριογραμμή του ρέματος που βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού Καμάρι καθώς και την από 28-08-2020 αίτηση επίσπευσης του ιδίου ενδιαφερόμενου.

10. Την από 23-11-2021 εισηγητική τεχνική έκθεση των μηχανικών της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτας Στάμου και Ειρήνης Μπράτσου, με το διάγραμμα που τη συνοδεύει (μία πινακίδα).

11. Το γεγονός ότι παρατηρήθηκε ασυνέχεια σύνδεσης της οριστικοποιημένης γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) της παραγράφου 4 με τις οριογραμμές αιγιαλού των παρ. 5 και 6.

12. Το γεγονός ότι στους καθορισμούς των παρ. 5 και 6 έχει καθορισθεί γραμμή παραλίας παράλληλη στη γραμμή αιγιαλού σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από αυτή καθώς και το γεγονός ότι η υπό εξέταση περιοχή βρίσκεται εντός ορίων οικισμού.

13. Το υπ' αρ. 8053/01-11-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕ Μαγνησίας και Σποράδων με το σχέδιο «Διατομές οδού» που το συνοδεύει, περί καθορισμού ορίου της Δευτερεύουσας Επαρχιακής Οδού, αρ. 22, εντός ορίων οικισμού «Καμάρι», επί του προσώπου της ιδιοκτησίας του Γ. Σολδάτου.

14. Το από μηνός Νοεμβρίου 2021 διάγραμμα επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας και καθορισμού οριογραμμής παραλίας, της τοπογράφου μηχανικού της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτας Στάμου, σε κλίμακα 1:500, αποτελούμενο από μία πινακίδα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή, στις 17.12.2021, αποφασίζουμε:

1. Επανακαθορίζουμε την οριστικοποιημένη γραμμή αιγιαλού (ΠΟΑ), με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1.Α2 και Α3.Α4, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87), ώστε να επιτευχθεί η συναρμογή της με τις οριογραμμές αιγιαλού που καθορίστηκαν με τις αποφάσεις των παραγράφων 5 και 6 (όπου η Α1 ταυτίζεται με την κορυφή 1 του αιγιαλού του καθορισμού της παρ. 5 και η Α4 ταυτίζεται με την κορυφή 1' του αιγιαλού του καθορισμού της παρ. 6).

2. Α) Καθορίζουμε την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική Π1.Π2.Π3...Π17.Π18 (όπου η Π1 ταυτίζεται με την κορυφή 1' του καθορισμού της παρ. 5 και η Π18 ταυτίζεται με την κορυφή 1 του καθορισμού της παρ. 6), της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87), παράλληλη της οριογραμμής αιγιαλού και σε σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρα, καθώς οι όμοροι καθορισμοί φέρουν το ίδιο πλάτος (10μ.), η γεωμορφολογία της ακτής δεν παρουσιάζει μεγάλες διαφοροποιήσεις σε σχέση με τις

όμορες περιοχές και το καθοριζόμενο πλάτος κρίνεται ικανό για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

Β) Επανακαθορίζουμε τμηματικά την οριογραμμή παραλίας που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 6 και συγκεκριμένα:

το τμήμα με κορυφές 5.6.7 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 5.Π19.Π20.Π21.Π22.Π23.7, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87), έτσι ώστε να ακολουθεί το ανατολικό όριο της επαρχιακής οδού και το τμήμα με κορυφές 8.9.9α.10 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 8.Π24.Π25.Π26.Π27.Π28(9'α).Π29.Π30.10, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87), έτσι ώστε να ακολουθεί εν μέρει το ανατολικό όριο της επαρχιακής οδού, εν μέρει την οριογραμμή αιγιαλού και εν μέρει την οριογραμμή του ρέματος, καθώς έτσι διασφαλίζεται απρόσκοπτα η εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

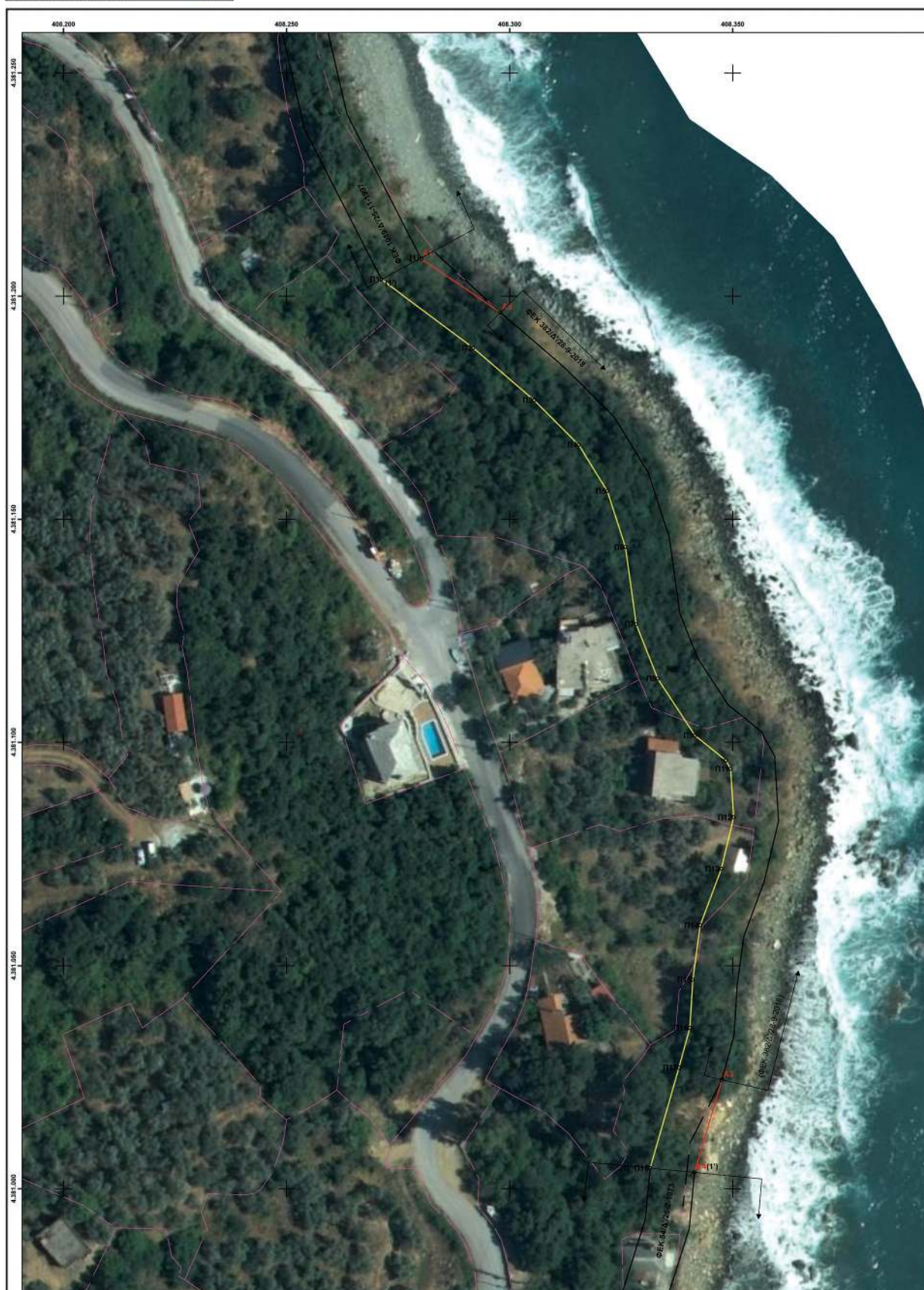
Η Πρόεδρος

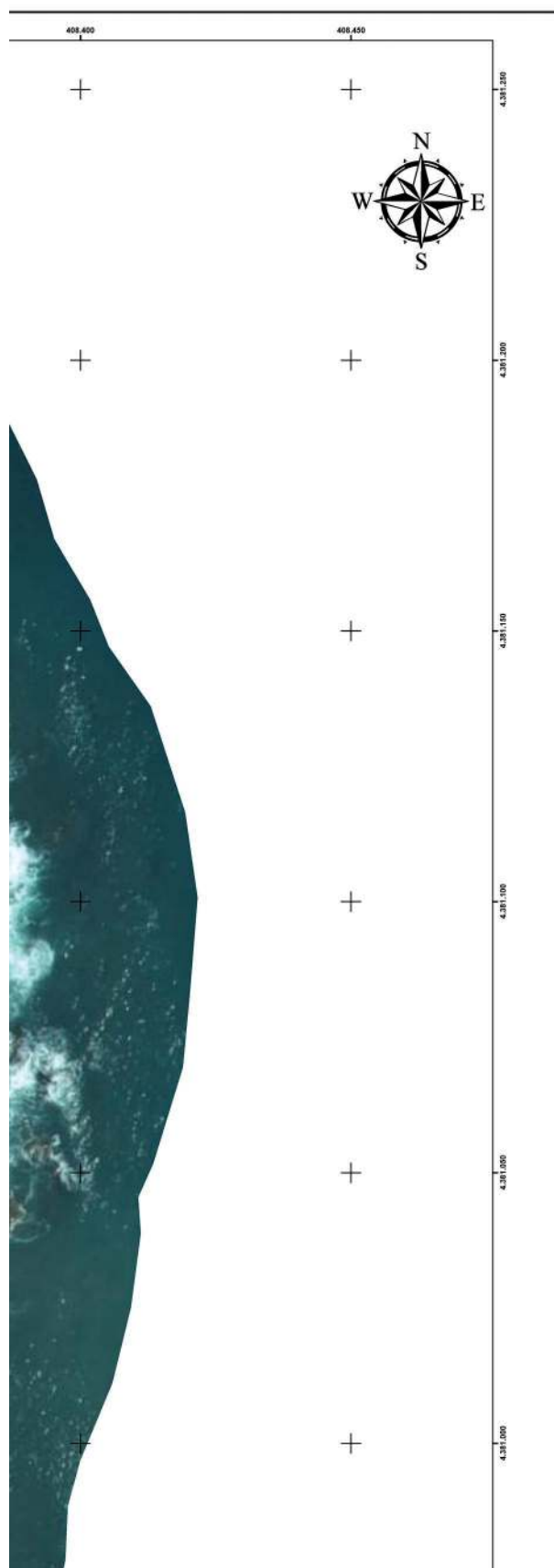
MARIA TPACHANATZH

Τα Μέλη

MARΓAPITA CTAMOUY
EΛENH MΠAKOΓIANNH
BACIΛIKH KΩNCTANTA

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**





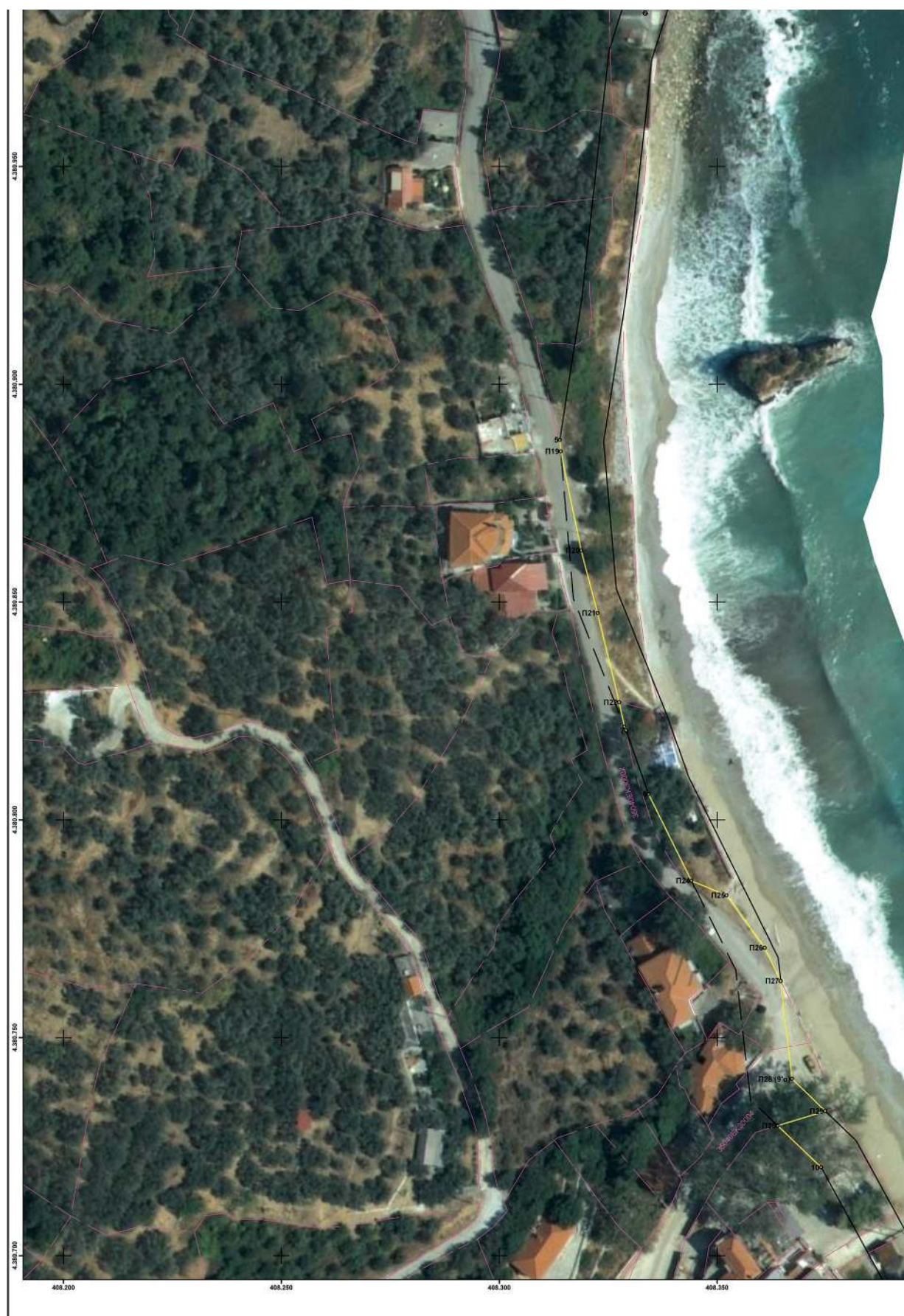
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΜΟΥ		
ΑΠΙΣΤΡΟΦΗΣ (ΠΟΛ)		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
A1 (1)	408280.184	4381208.296
A2	408297.950	4381196.360
A3	408347.590	4381024.360
A4 (1')	408341.480	4381003.660

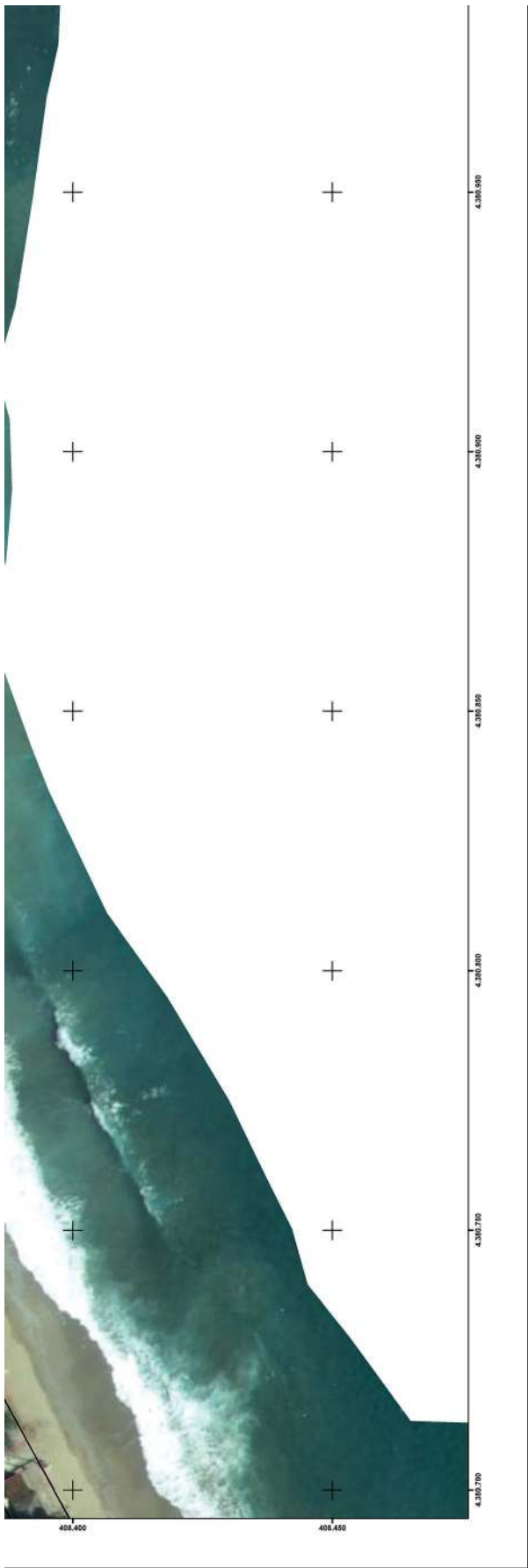
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ		
ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
Π1 (1')	408271.283	4381203.739
Π2	408291.878	4381188.392
Π3	408305.505	4381176.663
Π4	408315.514	4381166.663
Π5	408321.901	4381156.309
Π6	408325.988	4381143.745
Π7	408328.390	4381126.535
Π8	408333.200	4381114.293
Π9	408341.547	4381101.549
Π10	408348.503	4381095.980
Π11	408349.559	4381094.057
Π12	408350.236	4381083.234
Π13	408347.457	4381071.652
Π14	408342.741	4381058.990
Π15	408341.083	4381046.814
Π16	408340.395	4381036.007
Π17	408337.969	4381027.088
Π18 (1)	408331.526	4381004.622

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΜΟΥ		
ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΦΕΚ 54/Δ/26-2-1973)		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
5	408313.898	4380887.164
Π19	408314.123	4380884.549
Π20	408318.819	4380861.823
Π21	408322.582	4380847.435
Π22	408327.526	4380826.959
Π23	408328.776	4380821.380
7	408329.154	4380820.436
8	408334.260	4380805.931
Π24	408344.138	4380785.998
Π25	408352.220	4380782.640
Π26	408360.950	4380770.640
Π27	408364.635	4380763.011
Π28 (9α)	408367.198	4380740.505
Π29	408374.849	4380733.156
Π30	408363.896	4380729.811
10	408373.874	4380720.228

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΓΥΣ 1 : 50.000







ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ		
ΘΕΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗ "ΑΓΡΙΕΛΙΑ ΈΩΣ ΚΑΜΑΡΙ" Τ.Κ. ΚΕΡΑΜΙΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ		
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 17-12-2021 έκθεση της επιτροπής του αρ. 3 του ν.2971/2001. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ'87.		
— Οριογραμμή αιγιαλού	— Ισχύουσες οριογραμμές	
— Οριογραμμή παραλίας	--- Καταργούμενες οριογραμμές αιγιαλού – παραλίας	
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ	
	2. Η Μηχανικός της Κ.Υ.Μαγνησίας	
	3. Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βόλου	
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	4. Η Λιμενάρχης Βόλου	
	5. Ο Προϊστάμενος Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Θεσσαλίας της Α.Δ.Θ.ΣΤ.Ε.	
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2021	ΠΙΝΑΚΙΔΑ: 1
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ
ΕΛΕΝΙ ΧΑΤΖΟΓΛΟΥ 2022.02.07 10:14:01 +02'00'		

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 1 Μαρτίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

