



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Μαΐου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 353

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου (ΚΜ 633 Γαιών Ρόδου), στο Δήμο Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου για αρχαιολογικούς σκοπούς.
- 2 Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων (ΚΜ 187 οικοδομών Ρόδου και ΚΜ 478 Γαιών Ρόδου), για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Ροδίτι, Δήμου Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.
- 3 Σημειακή Τροποποίηση του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) ΔΕ Μυτιλήνης (πρώην Δήμος Μυτιλήνης), Δ. Λέσβου, Ν. Λέσβου, στην «υπό πολεοδόμηση περιοχή Χαλίκων», με ενδιαφερόμενο πολίτη τον Τσολάκη Βασίλειο.
- 4 Αποχαρκτηρισμός λατομικής περιοχής στη θέση «Δύο Πέτρες», του οικισμού Σχιστολίθου, ΔΕ Σιδηροκάστρου, Δήμου Σιντικής, Π.Ε Σερρών.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 179579

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου (ΚΜ 633 Γαιών Ρόδου), στο Δήμο Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. τις διατάξεις:

α) Του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021 - Α' 220),

β) του άρθρου 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 168 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων των Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5),

γ) της παρ. 3 του άρθρου 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001 - Α' 17),

δ) του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί ανασύστασης των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και ανασύστασης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής,

στ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

2. Την υπ' αρ. 155018/08.04.2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ).

3. Την υπ' αρ. 44/24.11.2020 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

4. Την υπ' αρ. 3733/14.03.2022 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

5. Την υπ' αρ. 110017/22.03.2022 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Ρόδου με αρ. πρωτ. 15409/28.03.2022 και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «Ροδιακή» στις 24.03.2022.

6. Την υπ' Α/Α 3670 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΜΕΑΑΑΠ του ΟΔΑΠ, αρμοδίως θεωρημένο.

7. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία και ανάδειξη του εμβληματικού αρχαιολογικού χώρου της αρχαίας ροδιακής ακρόπολης, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, έκτασης 8.450,28 τ.μ., στο Δήμο Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία: ΚΜ 633 Γαιών Ρόδου {23,24,1,2,...,11,12,12Α,13,..., 18,19,23} στο με Α/Α 3670 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500) της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του ΟΔΑΠ, θεωρημένο στις 17.09.2021 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Β. Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στους Θεώνη Διακίδη, Ευαγγελία Διακίδη, Κωνσταντίνο Μηνέττο και Αικατερίνη Μηνέττο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΚΑΕ 971961).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Απριλίου 2022

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΗΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ

Αριθμ. 179758

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων (ΚΜ 187 οικοδομών Ρόδου και ΚΜ 478 Γαιών Ρόδου), για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Ροδί, Δήμου Ρόδου, Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. τις διατάξεις:

α) Του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021 - Α' 220),

β) του άρθρου 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 168 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5),

γ) της παρ. 3 του άρθρου 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001 - Α' 17),

δ) του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί ανασύστασης των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και ανασύστασης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής,

στ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

2. Την υπ' αρ. 155018/08.04.2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ).

3. Την υπ' αρ. 6/10.02.2021 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

4. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/ΤΕΠΠΕΜ/3735/14.03.2022 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

5. Την υπ' αρ. 110033/22.03.2022 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Ρόδου με αρ. πρωτ. 15575/28.03.2022 και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «Ροδιακή» στις 24.03.2022.

6. Το υπ' Α/Α 3661 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΜΕΑΑΠ του ΟΔΑΠ, αρμοδίως θεωρημένο.

7. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία της εμβληματικής ροδιακής ελληνιστικής νεκρόπολης του Ροδινίου, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, συνολικής έκτασης 8.050,30 τ.μ., στο Ροδί νήσου Ρόδου, όπως αυτά απεικονίζονται με τα στοιχεία: ΚΜ 187 Οικοδομών Ρόδου {1,2,3,4,1} και ΚΜ 478 Γαιών Ρόδου {65,5,6,7,8,9,10,2,1, 4,3,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,6 8,86,67,66,65} Διεύθυνσης Μελετών Έργων Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του ΟΔΑΠ, θεωρημένο στις 12.07.2021 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Β. Τα ανωτέρω ακίνητα ανήκουν κατά φερόμενη κυριότητα στους Ελένη Λέργου συζ. Μιχαήλ Λέργου, Μαρία-Γεωργία Λέργου, Αμαραντή Λέργου και κληρονόμους Ντατσαλη Οσμάν του Μπεκίρ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΚΑΕ 971961).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Απριλίου 2022

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΗΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ

Αριθμ. 19940 /Α.Φ. 5.36β

(3)

Σημειακή Τροποποίηση του εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) ΔΕ Μυτιλήνης (πρώην Δήμος Μυτιλήνης), Δ. Λέσβου, Ν. Λέσβου, στην «υπό πολεοδόμηση περιοχή Χαλίκων», με ενδιαφερόμενο πολίτη τον Τσολάκη Βασίλειο.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33) και ιδίως τα άρθρα 2 και 3.

2. Το άρθρο 4 του ν. 2508/1997 (Α' 124).

3. Το άρθρο 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

4. Το άρθρο 18 του ν. 4071/2012 (Α' 85).

5. Τον ν. 4447/2016 (Α' 241) και ιδίως της παρ.13β, του άρθρου 7.

6. Τα άρθρα 20 και 21 του ν. 4495/2017 (Α' 167).

7. Την παρ. 6 του άρθρου 7 του π.δ. 90/2018 (Α' 162).

8. Το άρθρο 108 του ν. 4674/2020 (Α' 53).

9. Την παρ. 3 του άρθρου 18 του ν. 4787/2021 (Α' 44).

10. Την υπ' αρ. 13879/3-4-2020 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου ως ισχύει, με την υπ' αρ. 23437/12-6-2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 482) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, για την συγκρότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) Α Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου χωρικής αρμοδιότητας Π.Ε Λέσβου, Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου.

11. Την υπ' αρ. 26178/507/26.07.07 (ΑΑΠ 328) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, που αφορά στην έγκριση του «Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Μυτιλήνης, Ν. Λέσβου».

12. Το υπ' αρ. 27304/07.06.21 έγγραφο της ΥΔΟΜ Δήμου Μυτιλήνης, στην Διεύθυνση μας, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος της αιτούμενης τροποποίησης για επεξεργασία και εισαγωγή στο ΣΥΠΟΘΑ Α ΠΕ Λέσβου.

13. Τα στοιχεία και δικαιολογητικά που συνοδεύουν το (12) σχετικό ήτοι:

I. Η από 18/02/20 αίτηση του Τσολάκη Βασιλείου στην ΥΔΟΜ Μυτιλήνης.

II. Η Τεχνική Έκθεση του μηχανικού Αλατζά Ευαγγέλου.

III. Το απόσπασμα χάρτη (Π.3-1, κλ.1:5000), του ΓΠΣ Μυτιλήνης της αρχικής πρότασης.

IV. Το απόσπασμα της πινακίδας Π.3-1, με την πρόταση τροποποίησης του ΓΠΣ Μυτιλήνης (στην περιοχή του ακινήτου).

V. Συμβόλαιο Αποδοχής κληρονομιάς (για το εμπράγματο δικαίωμα του ενδιαφερόμενου πολίτη).

VI. Η υπ' αρ. 3513/07.08.2020 αίτηση του μηχανικού Αλατζά Ευάγγελου, προς την Πολεοδομία Μυτιλήνης.

VII. Η υπ' αρ. 1221/07.10.2020 θετική εισήγηση της ΥΔΟΜ Μυτιλήνης προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Μυτιλήνης.

VIII. Η υπ' αρ. 04/2021 (αρ.πρακτ.2/22.01.2021) θετική απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

IX. Το υπ' αρ. 1810/25.01.2021 έγγραφο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με το οποίο διαβιβάστηκε η ως άνω απόφαση στο οικείο Δημοτικό Συμβούλιο.

X. Η υπ' αρ. 26/2021 θετική κατά πλειοψηφία, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, υπέρ της αιτούμενης τροποποίησης.

XI. Η από 23-03-2021 Ανακοίνωση-Πρόσκληση του Αντιδημάρχου Μυτιλήνης, σχετικά με την υπ' αρ. 26/21 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, προς τους πολίτες προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους.

XII. Το από 23/03/2021 αποδεικτικό ανάρτησης της ως άνω Ανακοίνωσης.

XIII. Το υπ' αρ. 23-03-2021 έγγραφο της ΥΔΟΜ Μυτιλήνης προς τους Φορείς και Υπηρεσίες, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις του για την πρόταση της τροποποίησης.

XIV. Αποσπάσματα τριών εφημερίδων του τοπικού τύπου.

XV. Το υπ' αρ. 21662/293/17.05.21 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕΧΩ της ΠΒΑ, με θετική άποψη για την αιτούμενη τροποποίηση.

XVI. Η από ΔΥ/21.05.2021 βεβαίωση του Αντιδημάρχου Μυτιλήνης, σύμφωνα με την οποία δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις για την υπόψη τροποποίηση.

14. Την υπ' αρ. 30358/25.06.21 (Φ.1/9 τροπ. ΓΠΣ Μυτιλήνης), θετική εισήγηση της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, προς το ΣΥΠΟΘΑ Α ΠΕ Λέσβου.

15. Την υπ' αρ. 8/1η/2η/23.09.21 ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Α ΠΕ Λέσβου, σύμφωνα με την οποία το Όργανο: "γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της σημειακής τροποποίησης του ΓΠΣ Μυτιλήνης κατά την εισήγηση.

16. Το υπ' αρ. 8/27.09.21 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Α ΠΕ Λέσβου, με το οποίο διαβιβάζεται η υπ' αρ. 8/1η/2η/23.09.21 ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του, στην Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧΕ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

17. Το υπ' αρ. 46431/28.09.21 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕΧΩΣΧΕ, με το οποίο διαβιβάζεται το (16) σχετικό στην ΥΔΟΜ Δήμου Μυτιλήνης.

18. Το υπ' αρ. 3992/31.01.22 έγγραφο της ΥΔΟΜ Δήμου Μυτιλήνης.

19. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

20. Το γεγονός ότι η υπόψη τροποποίηση, είναι σημειακή και συνεπώς με βάση το 9 σχετικό, ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 4 του ν. 2508/1997.

21. Την υπ' αρ. οικ.81434/9157/31.12.13 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Απικεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (ΑΔΑ: ΒΙ6ΤΟΡ1Ι-ΒΩΒ).

22. Τις διατάξεις:

- των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

23. Των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47),

24. Το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

25. Την υπ' αρ. 78161/31.12.18 (ΥΟΔΔ 783) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου.

26. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση, της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

27. Την υπ' αρ. οικ.32950/6.6.2017 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και

Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής» (Β' 2034).

28. Το γεγονός ότι με βάση την 26 σχετική, η υπογραφή της παρούσας παραμένει στον Συντονιστή της Α.Δ.Α.

29. Τον ν. 4915/2022 (Α' 65), και ειδικότερα το άρθρο 54, αποφασίζει:

Την Σημειακή Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) ΔΕ Μυτιλήνης, το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 26178/507/26.7.2007 (ΑΑΠ 328) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, ως εξής:

Μείωση του προβλεπόμενου Αστικού Πρασίνου στην ιδιοκτησία του Τσολάκη Β. που βρίσκεται στην "υπό Πολεοδόμηση περιοχή" Χαλίκων ΔΕ Μυτιλήνης, όπως απει-

κονίζεται στον χάρτη Π.3-1 (κλ.1:5000), από 681,05τ.μ. σε 133,52 τ.μ. και ταύτιση αυτού με το αντίστοιχο υπόβαθρο της "προς έγκριση" Π.Μ. Χαλίκων.

Για την έκταση που αποδεσμεύεται να ισχύουν οι ρυθμίσεις της Γενικής Κατοικίας, όπως προβλέπεται στο ΓΠΣ Μυτιλήνης και στην τελική πρόταση της "υπό έγκριση" ΠΜ Χαλίκων.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο χάρτης που συνοδεύει την παρούσα, θεωρείται και υπογράφεται από την Αν. Προϊσταμένη της Αρμόδιας Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.Β. Αιγαίου, Α.Δ.Α, σύμφωνα με την (26) σχετική.

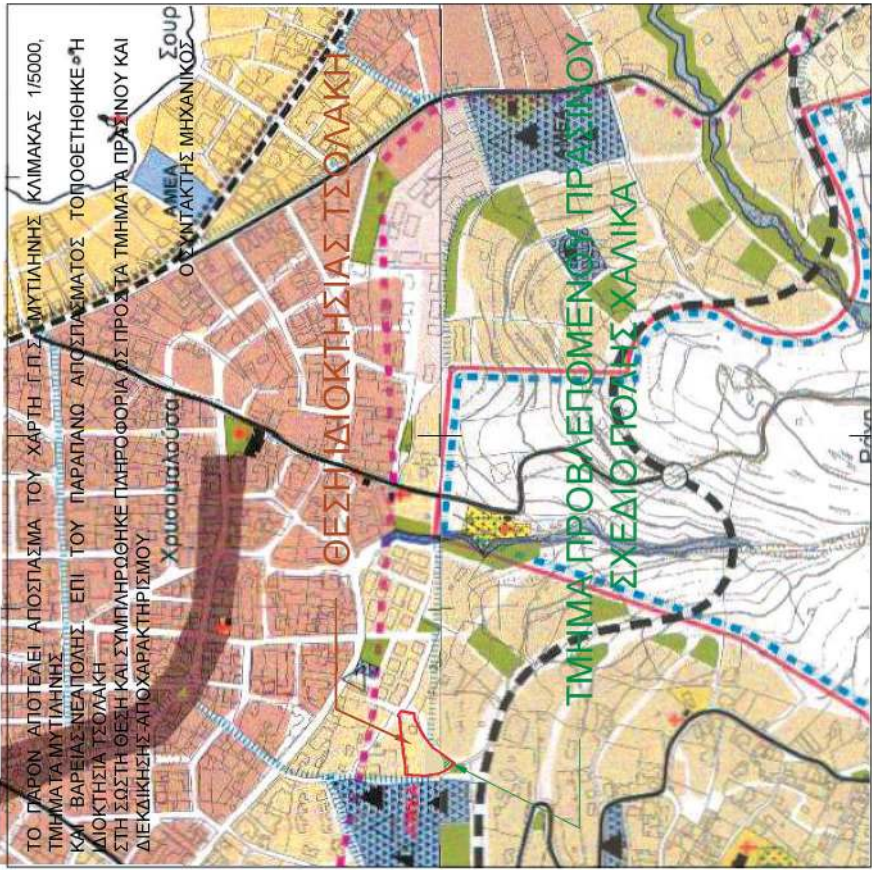
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 26/2021 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου Μυτιλήνης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Η αναπλ. Προϊσταμένη Δίνας Πολοδορίας Δ. Μυτιλήνης

Μ. Αναγνώστου

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΤΙ ΓΚΙΝΙ
06.05.2022 10:42

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
ομίκρυνση κατά ποσοστό **57%**



ΕΡΩΔΟΤΗΣ:	ΤΣΟΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΕΡΓΟ:	ΣΗΜΕΙΑΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Γ.Π.Σ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ [ΠΡΟΤΑΣΗ]
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:	ΧΑΛΙΚΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1: 5000
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2021
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	T-01
ΕΛΕΓΧΟΣ:	
ΑΝΑΘΕΣΙΣ:	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:	-

Ευάγγελος Π. Αλατζάς
Διπλ. Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
Τοπογραφικά - Μελέτες - Διαχείριση Project
Αδρ. Παναράδλη 90, Μυτιλήνη - Τ.Κ. 81000 - Τηλ: 2251025588 - Κιν.: 6942202203

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Η απόφαση αυτή με τον χάρτη, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Μαΐου 2022

Ο Ασκών Καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ

Αριθμ. 230787(696)

(4)

Αποχαρκτηρισμός λατομικής περιοχής στη θέση «Δύο Πέτρες», του οικισμού Σχιστολίθου, ΔΕ Σιδηροκάστρου, Δήμου Σιντικής, Π.Ε Σερρών.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Την υπ' αρ. οικ. 72217(1346)/2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ"» (Β' 458).

3. Τα άρθρα 43 - 72 του Μέρους Β «Έρευνα και εκμετάλλευση λατομικών ορυκτών και άλλες διατάξεις» του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων του προγράμματος οικονομικής προσαρμογής και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 48 «Χωροθέτηση, τροποποίηση και αποχαρκτηρισμός λατομικών περιοχών» (Α' 5).

4. Την υπό στοιχεία ΔΒΣ/Φ26.1/377/16-4-1992 (Β' 334) απόφαση του Νομάρχη Σερρών περί καθορισμού λατομικής περιοχής στην περιοχή του οικισμού Σχιστολίθου του Δήμου Σιδηροκάστρου συνολικής έκτασης 1.014,475 στρεμμάτων. (Τμήμα Α' εμβαδού 587,302 στρ. και τμήμα Β' εμβαδού 427,173 στρ.).

5. Την υπό στοιχεία ΔΒΕ/Φ26.2/1531/30-12-1999 (Β' 111/2000) απόφαση του Νομάρχη Σερρών για περικοπή του τμήματος Β' της εν λόγω λατομικής περιοχής κατά 232,244 στρέμματα (εναπομείναν χώρος 194,949 στρέμματα).

6. Την υπό στοιχεία ΔΒΣ/Φ26.2/883/14-5-2004 (Β' 879) (Β' 111) απόφαση του Νομάρχη Σερρών για τον αποχαρκτηρισμό του εναπομείναντος χώρου του τμήματος Β' της λατομικής περιοχής

7. Την υπό στοιχεία ΔΒΣ/Φ26.2/884/05-08-2004 (Β' 1324) απόφαση του Νομάρχη Σερρών για περικοπή του τμήματος Α' της εν λόγω λατομικής περιοχής κατά 387,392 στρέμματα (εναπομείναν χώρος 199,910 στρέμματα)

8. Την υπ' αρ. 22/2021 (ΑΔΑ: ΨΒΟΗ711-4ΘΓ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για εισήγηση στο Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την έκδοση απόφασης Αποχαρκτηρισμού περιοχής στην θέση "Δύο Πέτρες" του οικισμού Σχιστολίθου, ΔΕ Σιδηροκάστρου, Δήμου Σιντικής, ΠΕ Σερρών έκτασης 199,910 στρεμμάτων.

9. Την υπ' αρ. 11/21-03-2002 απόφαση της Επιτροπής Ανάπτυξης, Καινοτομίας και Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την έγκριση του αποχαρκτηρισμού και της υπόλοιπης εναπομείνουσας λατομικής περιοχής στην θέση "Δύο Πέτρες" του οικισμού Σχιστολίθου, ΔΕ Σιδηροκάστρου, Δήμου Σιντικής, ΠΕ Σερρών έκτασης 199,910 στρεμμάτων, αποφασίζουμε:

Αποχαρκτηρίζουμε και την υπόλοιπη εναπομείνουσα λατομική περιοχή στην θέση "Δύο Πέτρες" του οικισμού Σχιστολίθου, ΔΕ Σιδηροκάστρου, Δήμου Σιντικής, ΠΕ Σερρών έκτασης 199,910 στρεμμάτων όπως καθορίστηκε με την σχετ. 7 απόφαση του Νομάρχη Σερρών.

Προσφυγή κατά της απόφασης αυτής μπορεί να ασκηθεί :

Α) Ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης εντός προθεσμίας δεκαπέντε [15] ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφοτόου ελήφθη γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και

Β) Εντός εξήντα (60) ημερών, ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Δικαστηρίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Δ.Δ. του ν. 2717/1999 (Α' 97), άρθρα 60, 63, 66.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Μαΐου 2022

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΟΥΤΙΚΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

