



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Μαΐου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 359

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 225288

Αναγκαστική απαλλοτρίωση του χαρακτηρισμένου ως μνημείου εργαστηρίου κεραμικής Ελένης Βερναδάκη, επί της συμβολής των οδών Λεονταρίου και Γαληνού, ΟΤ 4, στη θέση KANTZA, Δήμου Παλλήνης, ΠΕ Ανατολικής Αττικής.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220),

β) του άρθρου 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 168 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5).

γ) της παρ. 3 του άρθρου 3, του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

δ) του άρθρου 109 ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114),

στ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

2. Την υπ' αρ. 155018/8-4-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα ΥΠΠΟΑ (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ) «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

3. Την υπ' αρ. 6/11-2-2021 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων.

4. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/ΤΕΠΠΕΜ/ 6652/19-4-2022 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/176438/20-4-2022 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Παλλήνης (αποδεικτικό τοιχοκόλλησης: 11-5-2022) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ» με Αρ Φύλλου:3.648/17-5-2022.

6. Το με Α/Α 3659 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΜΕΑΑΑΠ του ΟΔΑΠ, αρμοδίως θεωρημένο.

7. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί πολιτιστικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε για πολιτιστικούς σκοπούς και ειδικότερα προκειμένου να διασφαλιστεί η διατήρηση και συνέχιση της λειτουργίας του ιδιαίτερα σημαντικού, χαρακτηρισμένου ως μνημείου, εργαστηρίου κεραμικής Ελένης Βερναδάκη, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, έκτασης 777,60 τ. μ., επί της συμβολής των οδών Λεονταρίου και Γαληνού, στο ΟΤ 4, στη θέση KANTZA, Κοινότητα Παλλήνης, ΔΕ Παλλήνης, Δήμου Παλλήνης, ΠΕ Ανατολικής Αττικής, περιφέρειας Αττικής, όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία:

Ακίνητο 1 {T1, 1, 2, 3, T1}, στο με Α/Α 3659 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του ΟΔΑΠ, θεωρημένο στις 20/5/2021 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Β. Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στις Αικατερίνη - Ζωοδόχου Πηγή Παπαδάκη και Ελένη Παπαδάκη χήρας Νικολάου, το γένος Εμμανουήλ και Χρυσής Βερναδάκη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΚΑΕ 971951).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαΐου 2022

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΗΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ