



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Ιουνίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 376

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

1. Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 39/4/18-02-2021 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας (Δ' 161) κήρυξης της απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «ΕΠ. Ο. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ Ι/Κ ΜΕΣΟΡΑΧΗΣ ΕΩΣ Ι/Κ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ» με κ.α. 2020ΕΠ00610052 της ΣΑΕΠ 006/1.
2. Ανακοίνωση για την ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας της 71 Πράξης Εφαρμογής περιοχής Ασπροβάλτας Δήμου Βόλβης Θεσσαλονίκης.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 207819

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 39/4/18-02-2021 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας (Δ' 161) κήρυξης της απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «ΕΠ. Ο. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ Ι/Κ ΜΕΣΟΡΑΧΗΣ ΕΩΣ Ι/Κ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ» με κ.α. 2020ΕΠ00610052 της ΣΑΕΠ 006/1.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (Α' 17), όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 31 του ν. 3130/2003 «Περί δικαστικών εξόδων» (Α' 76).
2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

3. Την υπ' αρ. 170949/23.8.2021 (Β' 4163) απόφαση του Ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας έγκρισης της 153/15/29.7.2021 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας τροποποίησης του π.δ. 129/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Θεσσαλίας» (Α' 222).

4. Τον ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι κ.λπ.».

5. Την υπ' αρ. 4562/09.09.2019 (Β' 3619) απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας περί εξουσιοδότησης του Προϊσταμένου του Τμήματος Δημοσίων Συμβάσεων, Ελέγχου Ποιότητας και Τεχνικών Προδιαγραφών της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Θεσσαλίας.

6. Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία θέωρησης την 28η Ιανουαρίου 2022 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 603/2021 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Λάρισας για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 39/4/18-02-2021 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Θεσσαλίας (Δ' 161) κήρυξης της απαλλοτρίωσης, για την κατασκευή του έργου με τίτλο : «ΕΠ. Ο. ΛΑΡΙΣΑΣ - ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ Ι/Κ ΜΕΣΟΡΑΧΗΣ ΕΩΣ Ι/Κ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στο σχετικό κτηματολόγιο, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών της ΔΟΥ Λάρισας, με την έκδοση του Γραμματίου παρακαταθήκης Νο 11796/16-05-2022 συνολικού ποσού 1.459.408,01 ευρώ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 27 Μαΐου 2022

Με εντολή Περιφερειάρχη
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Δημοσίων
Συμβάσεων, Ελέγχου Ποιότητας και Τεχνικών
Προδιαγραφών της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΑΛΑΠΟΡΤΑΣ

Αριθμ. 8827

(2)

Ανακοίνωση για την ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας της 71 Πράξης Εφαρμογής περιοχής Ασπροβάλτας Δήμου Βόλβης Θεσσαλονίκης.

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΒΗΣ

Ο Δήμος Βόλβης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης το ποσό της αποζημίωσης για την ρυμοτόμηση τμημάτων των ιδιοκτησιών 030508, 030511 και 030514 της 71 Πράξης Εφαρμογής (που κυρώθηκε με την 29/1337/01-08-2005 Απ. Νομάρχη Θεσσαλονίκης), όπως η πράξη αυτή διορθώθηκε με την υπ' αρ. 71/961 διορθωτική πράξη, (που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 162287/8184/2011 του Περιφερειάρχη Θεσσαλονίκης), στην περιοχή Ασπροβάλτας στα Ο.Τ. 789,

790 και εκδόθηκε το υπ' αρ. 6421/28-04-2022 Γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης, συνολικού ποσού 16.701,40 ευρώ, το οποίο αφορά α) ποσό 12.544 ευρώ για αποζημίωση εδάφους και β) ποσό 4.157,40 ευρώ για αποζημίωση επικειμένων, το οποίο θα αποδοθεί στους ιδιοκτήτες που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Σκοπός της αποζημίωσης: αποζημίωση ρυμοτομούμενων τμημάτων των υπ' αρ. Κ.Α.Κ. 030508, 030511 και 030514 ιδιοκτησιών, για τα οποία οφείλεται από τον Ο.Τ.Α. με την επωνυμία Δήμος Βόλβης, αποζημίωση για συνολική έκταση 125,44 τ.μ. (116,34 τ.μ. + 0,60 τ.μ. + 8,50 τ.μ.) καθώς και αποζημίωση επικείμενων εγκαταστάσεων.

Απόφαση καθορισμού τιμής μονάδας αποζημίωσης: Η 1910/2021 του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, η οποία καθόρισε αποζημίωση εδάφους στο ποσό των 100 ευρώ ανά τ.μ. καθώς και αποζημίωση επικείμενων εγκαταστάσεων των τριών αυτών ακινήτων συνολικού ποσού 4.157,40 (2.392,80 + 1004 + 760,60) ευρώ.

Πράξη κατάθεσης γραμματίου σύσταση παρακατάθεσης: Η225/3-5-2022 πράξη της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μαρία Ρετσέλη.

Θεσσαλονίκη, 3 Μαΐου 2022

Η Πληρεξούσια δικηγόρος

ΕΛΛΗ ΕΥΘΥΜΙΟΥ