



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Ιουνίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 411

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Καθορισμός χρήσης γης σε παραχωρούμενη έκταση (28.831,27 τ.μ.) στην Τ.Κ. Λευκόβρυσης της Δ.Ε. Κοζάνης του Δήμου Κοζάνης σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 1512/1985 (Α' 4) για την εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 4061/2012 (Α' 66).

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- 2 Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αρ. 42216/11-4-2022 απόφαση της Ασκούσας καθήκοντα Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 303).
- 3 Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αρ. 61414/05.04.2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 289).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 60315

(1)

Καθορισμός χρήσης γης σε παραχωρούμενη έκταση (28.831,27 τ.μ.) στην Τ.Κ. Λευκόβρυσης της Δ.Ε. Κοζάνης του Δήμου Κοζάνης σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 1512/1985 (Α' 4) για την εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 4061/2012 (Α' 66).

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 360/1976 «περί χωροταξίας και περιβάλλοντος» (Α' 151).
2. Τον ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
3. Τον ν. 1337/1983 περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

4. Τον ν. 1512/1985 περί «τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων» (Α' 4) και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 3 αυτού.

5. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107) και ειδικότερα την παρ. 6 του άρθρου 6 αυτού.

6. Τον ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

7. Τον ν. 2647/1998 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 237).

8. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

9. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτησης νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

10. Τον ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμποπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (Α' 66).

11. Τον ν. 4235/2014 «Διοικητικά μέτρα, διαδικασίες και κυρώσεις στην εφαρμογή της ενωσιακής και εθνικής νομοθεσίας στους τομείς των τροφίμων, των ζωοτροφών και της υγείας και προστασίας των ζώων και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων» (Α' 32).

12. Τον ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47) και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 28 αυτού.

13. Το ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

14. Το ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός- Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241).

15. Το π.δ. 141/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας» (Α' 234).

16. Το π.δ. 59/2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α' 114).

17. Την υπ' αρ. 6/2011 εγκύκλιο (αριθμ. πρωτ. 27610/21-06-11) της Γενικής Διεύθυνσης Πολεοδομίας του ΥΠΕΚΑ.

18. Την υπ' αρ. 43518/06-09-12 κοινή εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και του ΥΠΕΚΑ.

19. Την υπ' αρ. 6876/4871/12-06-2008 (Α' 128) απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης».

20. Την υπ' αρ. 26295/1-7-2003 (Β' 1472) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας».

21. Την υπ' αρ. 49828/12-11-2008 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Α.Π.Ε. και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού» (Β' 2464).

22. Την υπ' αρ. 11508/18-02-2009 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού» (ΑΑΠ 151).

23. Την υπ' αρ. 24208/04-06-2009 απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού» (Β' 1138).

24. Την υπ' αρ. 72443/29-05-2017 (ΑΔΑ:6Μ5ΜΟΡ1Γ-Λ00) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊστάμενου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

25. Την υπ' αρ. οικ. 121885/06-08-2018 (Β' 4107) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας» στον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης της Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας».

26. Την υπ' αρ. 34019/25-05-2022 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του Βασιλείου Μιχαλάκη του Πολυκάρπου από τα καθήκοντα του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας και ορισμός ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 435).

27. Το υπ' αρ. 7914/20-01-2022 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 8824/25-01-2022) έγγραφο της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με το οποίο ζητήθηκε ο καθορισμός χρήσης γης της υπό παραχώρηση έκτασης.

28. Το υπ' αρ. 10387/28-01-2022 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

29. Το υπ' αρ. 16205/14-02-2022 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας με το οποίο ζητήθηκαν γνωμοδοτήσεις φορέων.

30. Το υπό στοιχεία Δ.Υ./09-04-2021 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίας της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

31. Το υπ' αρ. 199938/12-07-2021 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κοζάνης.

32. Το υπ' αρ. 60476/10-06-2021 έγγραφο του Τμήματος Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Κοζάνης.

33. Το υπ' αρ. 23960/07-04-2022 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 37537/08-04-2022) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε. Κοζάνης.

34. Το υπό στοιχεία ΔΜ/0136/10-03-2022 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 25780/10-03-2022) έγγραφο της Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού Δυτικής Μακεδονίας.

35. Το υπ' αρ. 67046/18-02-2022 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 20672/24-02-2022) έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας.

36. Το υπ' αρ. 70155/22-02-2022 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 20412/24-02-2022) έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας Σπηλαιολογίας.

37. Τα υπ' αρ. 1738/07-05-2021 και 503/18-03-2022 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 31772/28-03-2022) έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Εφαρμογών της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Εφαρμογών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κοζάνης.

38. Την υπ' αρ. 78/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.

39. Το υπ' αρ. 24125/19-04-2022 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 44378/28-04-2022) έγγραφο του Τμήματος Προγραμματισμού της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με συνημμένο το υπ' αρ. 47/2022 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΠΕΧΩΠ) της Π.Ε. Κοζάνης.

40. Το υπ' αρ. 4480/12-01-2020 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας για την επαναδιατύπωση - συμπλήρωση των γνωμοδοτήσεων του Τμήματος Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Κοζάνης.

41. Το υπ' αρ. 13186/20-02-2020 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 22820/21-02-2020) έγγραφο του Τμήματος Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Κοζάνης με το οποίο δόθηκαν πληροφορίες για τις γνωμοδοτήσεις του.

42. Το υπ' αρ. 45737/28-04-2020 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δυτικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας με το οποίο ζητήθηκαν πληροφορίες για τις υπό παραχώρηση εκτάσεις από την Διεύθυνση Τεχνικών Ελέγχων του ΟΠΕΚΕΠΕ.

43. Το υπ' αρ. 67284/25-05-2020 (Α.Π. ΠΕ.ΧΩ.Σ. 59380/01-06-2020) έγγραφο του Γραφείου Αντιπεριφερειάρχη Αγροτικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

44. Το υπό στοιχεία ΕΜΠ 27363/02-06-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Ελέγχων του ΟΠΕΚΕΠΕ με το οποίο δόθηκαν πληροφορίες για τις υπό παραχώρηση εκτάσεις.

45. Το υπό στοιχεία ΕΜΠ 9832/23-02-22 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Ελέγχων του ΟΠΕΚΕΠΕ με το οποίο δόθηκαν πληροφορίες για την υπό παραχώρηση έκταση.

46. Ένα (1) τοπογραφικό διάγραμμα όπου απεικονίζεται η θέση της προς παραχώρηση έκτασης, σε κλίμακα 1:500 υπογεγραμμένο από την Πτυχιούχο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Γκαρβέλα Βασιλική και θεωρημένο από την ΥΔΟΜ του Δήμου Κοζάνης.

47. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α. Και επειδή:

1. Σε επίπεδο εθνικού στρατηγικού χωρικού σχεδιασμού για την ευρύτερη περιοχή στην οποία εντάσσεται η έκταση η οποία αποτυπώνεται στο συνημμένο στο (27) σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, έχουν εφαρμογή τόσο το Γενικό και το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (19 και 20 σχετικά) όσο και τα Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια (21, 22 και 23 σχετικά).

Σε επίπεδο ρυθμιστικού χωρικού σχεδιασμού, προκύπτει ότι στην συγκεκριμένη περιοχή δεν έχουν κα-

θοριστεί χρήσεις γης με ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΤΧΣ, ΖΟΕ ή με άλλο νόμιμο τρόπο. Επιπλέον δεν υπάρχουν εγκεκριμένα διαχειριστικά σχέδια βοσκοτόπων.

2. Ο καθορισμός της χρήσης γης που αναφέρεται στο θέμα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 1512/1985 (Α' 4) για την εφαρμογή του ν. 4061/2012 (Α' 66) άρθρο 4 παρ. 2 δεδομένου ότι δεν έχει προσδιοριστεί συγκεκριμένη χρήση γης για την περιοχή με νόμιμο τρόπο.

3. Από την παραπάνω αλληλογραφία δεν προκύπτει δέσμευση ως προς τη χρήση της υπό παραχώρηση έκτασης, αποφασίζουμε:

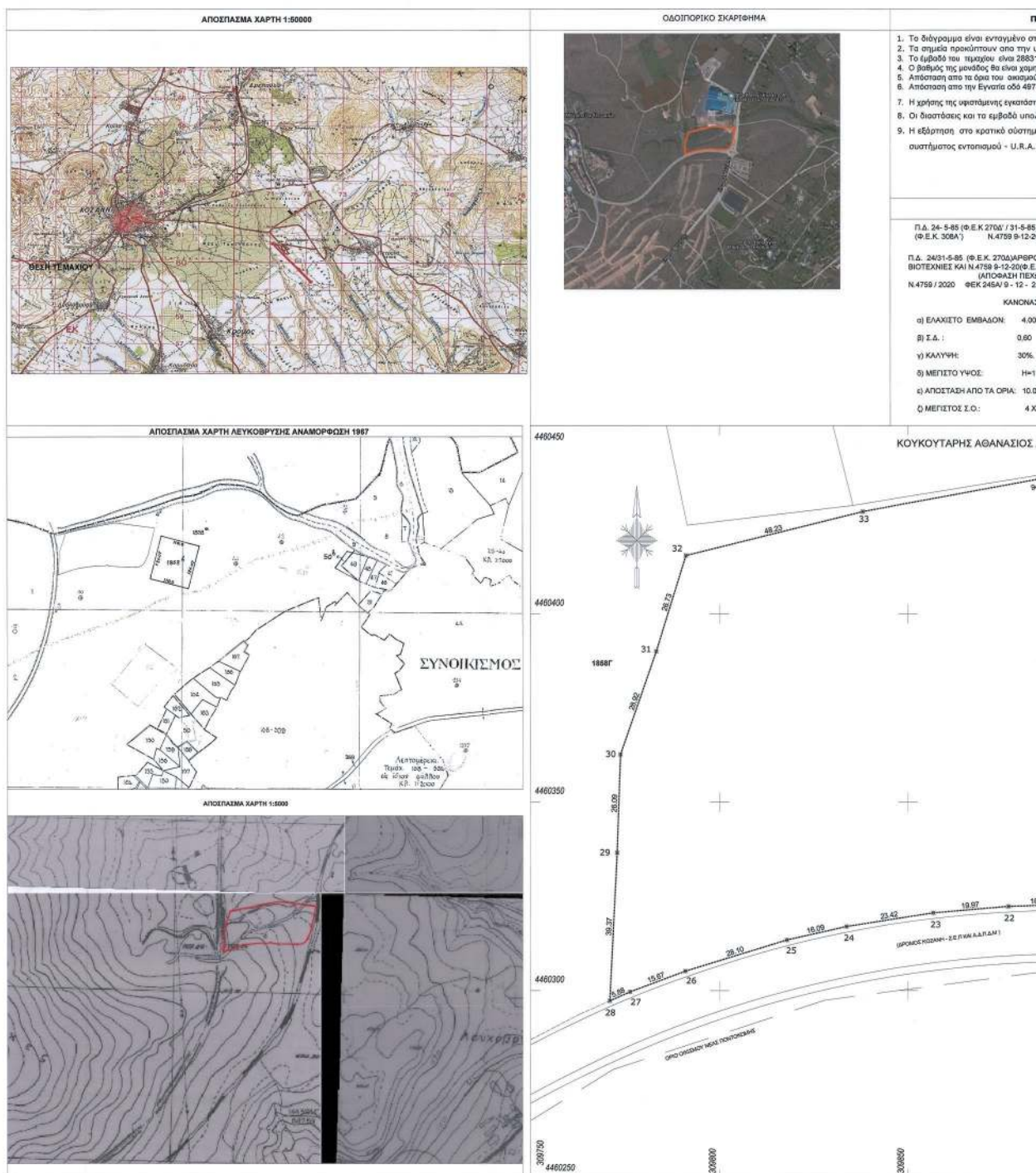
Τον καθορισμό χρήσης γης σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 1512/1985 (Α' 4) για την εφαρμογή του ν. 4061/2012 (Α' 66) άρθρο 4 παρ. 2 στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία 1-2-3-.....35-36-1, έκτασης 28.831,27 τ.μ., το οποίο εμπίπτει εντός του υπ' αρ. 1858γ χερσολείβαδου κοινού συνολικής έκτασης 121.467 τ.μ. της Αναμόρφωσης του αγροκτήματος Λευκόβρυσης Δήμου Κοζάνης, Ν. Κοζάνης έτους 1987, όπως αυτό απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της Πτυχιούχου Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. Γκαρβέλα Βασιλικής που θεωρήθηκε από την ΥΔΟΜ του Δήμου Κοζάνης και συγκεκριμένα επιτρέπονται βιοτεχνικές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις χαμηλής όχλησης.

Το θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Δεσμεύσεις που προκύπτουν από ειδικότερες διατάξεις και αφορούν στην αξιοποίηση/δόμηση της εν λόγω έκτασης, θα εξεταστούν κατά την διαδικασία λήψης περαιτέρω εγκρίσεων (ΑΕΠΟ, άδεια εγκατάστασης, οικοδομική άδεια κ.λπ.) που απαιτούνται από τις ισχύουσες διατάξεις για την ίδρυση και λειτουργία εγκαταστάσεων σε εκτός σχεδίου περιοχές.

Η παρούσα ισχύει με την προϋπόθεση ότι δεν θίγονται δικαιώματα τρίτων επί των εκτάσεων, η ύπαρξη των οποίων θα πρέπει να διερευνηθεί από την υπηρεσία εφαρμογής των διατάξεων του ν. 4061/2012 (Α' 66) πριν την ολοκλήρωση της διαδικασίας της παρ. 2 του άρθρου 4.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας θα πρέπει να ενημερωθεί σχετικά ο ΟΠΕΚΕΠΕ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ		ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΕΓΣΑ		ΔΗΛΩΣΕΙΣ																																																																																																																																																									
στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ, / υφιστάμενη κατάσταση, 131.271 μ. αποτελεί τμήμα του 1858 Γ χερσαίο Λευκάδος, μήλης οδού, 00 της Ποντοκώμης είναι 17.50μ, 978.00μ σας στην περιοχή είναι βιομηχανική-βιοτεχνική, ισολογιστική αναλυτική από τις συν/νες των κορυφών, για Ε.Γ.Σ.Α./87 προεγγραμμένη με χρήση GPS του ελληνικού Α.Ν.Υ.Σ.		<table border="1"> <thead> <tr> <th>σημ.</th> <th>τεταγμένη Υ (μ.)</th> <th>τεταγμένη Χ (μ.)</th> <th>μίσση (m.s.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>310024.420</td><td>4460353.540</td><td>1-2=12.54</td></tr> <tr><td>2</td><td>310019.390</td><td>4460242.050</td><td>2-3=7.25</td></tr> <tr><td>3</td><td>310016.050</td><td>4460335.620</td><td>3-4=8.86</td></tr> <tr><td>4</td><td>310011.470</td><td>4460328.040</td><td>4-5=4.23</td></tr> <tr><td>5</td><td>310008.320</td><td>4460325.220</td><td>5-6=4.40</td></tr> <tr><td>6</td><td>310004.680</td><td>4460322.750</td><td>6-7=4.83</td></tr> <tr><td>7</td><td>310000.380</td><td>4460321.030</td><td>7-8=4.00</td></tr> <tr><td>8</td><td>309995.510</td><td>4460320.000</td><td>8-9=4.45</td></tr> <tr><td>9</td><td>309991.870</td><td>4460319.690</td><td>9-10=5.40</td></tr> <tr><td>10</td><td>309986.490</td><td>4460319.220</td><td>10-11=5.97</td></tr> <tr><td>11</td><td>309980.520</td><td>4460319.080</td><td>11-12=11.63</td></tr> <tr><td>12</td><td>309968.900</td><td>4460319.430</td><td>12-13=13.23</td></tr> <tr><td>13</td><td>309955.680</td><td>4460319.800</td><td>13-14=5.72</td></tr> <tr><td>14</td><td>309949.960</td><td>4460320.020</td><td>14-15=15.43</td></tr> <tr><td>15</td><td>309934.370</td><td>4460321.170</td><td>15-16=17.63</td></tr> <tr><td>16</td><td>309916.780</td><td>4460322.300</td><td>16-17=4.85</td></tr> <tr><td>17</td><td>309911.936</td><td>4460322.414</td><td>17-18=3.50</td></tr> <tr><td>18</td><td>309912.019</td><td>4460325.913</td><td>18-19=5.50</td></tr> <tr><td>19</td><td>309905.520</td><td>4460326.043</td><td>19-20=1.50</td></tr> <tr><td>20</td><td>309905.438</td><td>4460322.544</td><td>20-21=13.82</td></tr> <tr><td>21</td><td>309892.620</td><td>4460322.870</td><td>21-22=16.11</td></tr> <tr><td>22</td><td>309876.522</td><td>4460322.358</td><td>22-23=19.87</td></tr> <tr><td>23</td><td>309856.630</td><td>4460320.630</td><td>23-24=23.42</td></tr> <tr><td>24</td><td>309833.489</td><td>4460317.004</td><td>24-25=16.09</td></tr> <tr><td>25</td><td>309817.796</td><td>4460313.441</td><td>25-26=26.10</td></tr> <tr><td>26</td><td>309790.939</td><td>4460305.191</td><td>26-27=15.67</td></tr> <tr><td>27</td><td>309776.273</td><td>4460299.679</td><td>27-28=5.88</td></tr> <tr><td>28</td><td>309770.910</td><td>4460297.281</td><td>28-29=9.37</td></tr> <tr><td>29</td><td>309772.850</td><td>4460336.600</td><td>29-30=26.09</td></tr> <tr><td>30</td><td>309773.750</td><td>4460362.670</td><td>30-31=28.92</td></tr> <tr><td>31</td><td>309783.210</td><td>4460390.000</td><td>31-32=26.73</td></tr> <tr><td>32</td><td>309793.130</td><td>4460415.330</td><td>32-33=48.22</td></tr> <tr><td>33</td><td>309837.936</td><td>4460427.170</td><td>33-34=94.88</td></tr> <tr><td>34</td><td>309931.228</td><td>4460444.470</td><td>34-35=112.92</td></tr> <tr><td>35</td><td>310042.817</td><td>4460430.195</td><td>35-36=3.76</td></tr> <tr><td>36</td><td>310042.260</td><td>4460426.480</td><td>36-1=75.09</td></tr> <tr><td>1</td><td>310024.420</td><td>4460353.540</td><td></td></tr> </tbody> </table> Ε=28831.271μ. Π=737.72μ.		σημ.	τεταγμένη Υ (μ.)	τεταγμένη Χ (μ.)	μίσση (m.s.)	1	310024.420	4460353.540	1-2=12.54	2	310019.390	4460242.050	2-3=7.25	3	310016.050	4460335.620	3-4=8.86	4	310011.470	4460328.040	4-5=4.23	5	310008.320	4460325.220	5-6=4.40	6	310004.680	4460322.750	6-7=4.83	7	310000.380	4460321.030	7-8=4.00	8	309995.510	4460320.000	8-9=4.45	9	309991.870	4460319.690	9-10=5.40	10	309986.490	4460319.220	10-11=5.97	11	309980.520	4460319.080	11-12=11.63	12	309968.900	4460319.430	12-13=13.23	13	309955.680	4460319.800	13-14=5.72	14	309949.960	4460320.020	14-15=15.43	15	309934.370	4460321.170	15-16=17.63	16	309916.780	4460322.300	16-17=4.85	17	309911.936	4460322.414	17-18=3.50	18	309912.019	4460325.913	18-19=5.50	19	309905.520	4460326.043	19-20=1.50	20	309905.438	4460322.544	20-21=13.82	21	309892.620	4460322.870	21-22=16.11	22	309876.522	4460322.358	22-23=19.87	23	309856.630	4460320.630	23-24=23.42	24	309833.489	4460317.004	24-25=16.09	25	309817.796	4460313.441	25-26=26.10	26	309790.939	4460305.191	26-27=15.67	27	309776.273	4460299.679	27-28=5.88	28	309770.910	4460297.281	28-29=9.37	29	309772.850	4460336.600	29-30=26.09	30	309773.750	4460362.670	30-31=28.92	31	309783.210	4460390.000	31-32=26.73	32	309793.130	4460415.330	32-33=48.22	33	309837.936	4460427.170	33-34=94.88	34	309931.228	4460444.470	34-35=112.92	35	310042.817	4460430.195	35-36=3.76	36	310042.260	4460426.480	36-1=75.09	1	310024.420	4460353.540		ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το πρώτο τμήμα του 1858 Γ χέρου με στοιχεία 1,2,3, 36,1 και τμήμα του 28831.271 μ. που βρίσκεται στην κτηματική περιοχή Λευκάδος Κόζανης του Δήμου Κόζανης, Π.Ε Κόζανης ότι: α) Είναι άρτο και οικοδομήσιμο. β) Βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού και εκτός Ζ.Ο.Ε. γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337 / 83 περί εσφορών σε γη και χρήμα. δ) Εντός αυτού δεν διέχονται ενοχικές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή αγωγός φυσικού αερίου σε απόσταση 25μ. ε) Εντός αυτού δεν διέχεται ρέμα ζ) Ο κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου (Κ.Α.Ε.Κ.) είναι: 271381102003 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΟΥΣΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ ΠΤΥΧΟΦΟΡΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΕΠΕΡΙΓΑΦΕΣ ΕΠΙΒΕΒΗΤΗΣ Α.Α. 20070 Α.Π. Ε.Ε.Τ.Α. 2014 - Α.Π. Τ.Ε.Ε. 13846 Σ. ΜΗΛΑΟΥΡΑ 2 - ΚΟΖΑΝΗ - Τ.Κ. 601 31 ΤΗΛ. 26610 21005 - ΚΩΔ. 0937 690041 Α.Φ.Μ. 002737409 - Δ.Ο.Υ. ΚΟΖΑΝΗΣ ΓΚΑΡΑΒΕΛΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΤΥΧΟΦΟΡΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΕΠΕΡΙΓΑΦΕΣ ΕΠΙΒΕΒΗΤΗΣ Α.Α. 20070 Α.Π. Ε.Ε.Τ.Α. 2014 - Α.Π. Τ.Ε.Ε. 13846 Σ. ΜΗΛΑΟΥΡΑ 2 - ΚΟΖΑΝΗ - Τ.Κ. 601 31 ΤΗΛ. 26610 21005 - ΚΩΔ. 0937 690041 Α.Φ.Μ. 002737409 - Δ.Ο.Υ. ΚΟΖΑΝΗΣ	
σημ.	τεταγμένη Υ (μ.)	τεταγμένη Χ (μ.)	μίσση (m.s.)																																																																																																																																																										
1	310024.420	4460353.540	1-2=12.54																																																																																																																																																										
2	310019.390	4460242.050	2-3=7.25																																																																																																																																																										
3	310016.050	4460335.620	3-4=8.86																																																																																																																																																										
4	310011.470	4460328.040	4-5=4.23																																																																																																																																																										
5	310008.320	4460325.220	5-6=4.40																																																																																																																																																										
6	310004.680	4460322.750	6-7=4.83																																																																																																																																																										
7	310000.380	4460321.030	7-8=4.00																																																																																																																																																										
8	309995.510	4460320.000	8-9=4.45																																																																																																																																																										
9	309991.870	4460319.690	9-10=5.40																																																																																																																																																										
10	309986.490	4460319.220	10-11=5.97																																																																																																																																																										
11	309980.520	4460319.080	11-12=11.63																																																																																																																																																										
12	309968.900	4460319.430	12-13=13.23																																																																																																																																																										
13	309955.680	4460319.800	13-14=5.72																																																																																																																																																										
14	309949.960	4460320.020	14-15=15.43																																																																																																																																																										
15	309934.370	4460321.170	15-16=17.63																																																																																																																																																										
16	309916.780	4460322.300	16-17=4.85																																																																																																																																																										
17	309911.936	4460322.414	17-18=3.50																																																																																																																																																										
18	309912.019	4460325.913	18-19=5.50																																																																																																																																																										
19	309905.520	4460326.043	19-20=1.50																																																																																																																																																										
20	309905.438	4460322.544	20-21=13.82																																																																																																																																																										
21	309892.620	4460322.870	21-22=16.11																																																																																																																																																										
22	309876.522	4460322.358	22-23=19.87																																																																																																																																																										
23	309856.630	4460320.630	23-24=23.42																																																																																																																																																										
24	309833.489	4460317.004	24-25=16.09																																																																																																																																																										
25	309817.796	4460313.441	25-26=26.10																																																																																																																																																										
26	309790.939	4460305.191	26-27=15.67																																																																																																																																																										
27	309776.273	4460299.679	27-28=5.88																																																																																																																																																										
28	309770.910	4460297.281	28-29=9.37																																																																																																																																																										
29	309772.850	4460336.600	29-30=26.09																																																																																																																																																										
30	309773.750	4460362.670	30-31=28.92																																																																																																																																																										
31	309783.210	4460390.000	31-32=26.73																																																																																																																																																										
32	309793.130	4460415.330	32-33=48.22																																																																																																																																																										
33	309837.936	4460427.170	33-34=94.88																																																																																																																																																										
34	309931.228	4460444.470	34-35=112.92																																																																																																																																																										
35	310042.817	4460430.195	35-36=3.76																																																																																																																																																										
36	310042.260	4460426.480	36-1=75.09																																																																																																																																																										
1	310024.420	4460353.540																																																																																																																																																											
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ 85) Ν. 3212 / 24 / 31-12-2003 (Φ.Ε.Κ. 308Α) Ν. 4799 θ-12-20(Φ.Ε.Κ. 345 Α) ΡΟ 4 ΠΑΡΑΓ. 587 ΓΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ & Ε.Κ.245 Α) ΑΡΘΡΟ 33 ΠΑΡ.3 β) 2008725 / 1404 / 11-4-07) 20 ΑΡΘΡΟ 33 ΙΑΣ 000 m2 Π 5. +11.0 μ. - Στήλη 1,20 1.00μ. Ι.Χ.Σ.Δ.		ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ: (Άρθρο 6) Ελάχιστο πλάτος: 45.00 μ. Ελάχιστο εμβαδόν: 40000 m² Ελάχιστο βάθος: 50.00μ Κλίση 10% Δίμηση 0.18 (180μ.) Αποστάσεις από όριο: 15.00 m Μέγιστο ύψος: 7.50 m (+1.2 μ. στήλη) (2 όροφοι) Συν. όγκοι 5.00Σ.Δ) για κτίρια με μέγιστο ύψος <7.50μ. Αποστάσεις μεταξύ κτιρίων Δ Η/Μ = Σ.Δ. * 15% Εξώστες = Σ.Δ. * 20% Επιπρόσθετα η κατασκευή περασμάτων του ενός κτιρίου.		ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΔΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ (αρ.20, Ν.3889/2010) όπως τροποποιήθηκε στο το (αρ.142, Ν.4483/2017) Δηλώνω υπεύθυνα κατόπιν κλήρου στους δασικούς χάρτες (αντιστοίχως είτε του κτηματολογίου) και σύμφωνα με την Ανάρτηση, κόρωση και αναμόρφωση δασικών χαρτών της παρ. 10 άρθρου 48 Ν.4685/2020(Α' 92) και της υπ' αριθμ. 64663/2956/2020 (Β' 2773) Υπουργικής Απόφασης ότι το τμήμα 1858 Γ χέρου με εμβαδόν 28831.27μ. της Αναμόρφωσης 1987 που βρίσκεται στη Λευκάδα Κόζανης δεν είναι στα εκτάσεις που διέπονται από τις διατάξεις δασικής νομοθεσίας των παρ. 1,2,3,4 και 5 άρθρου 3 Ν 998 /79(Α' 289) που θεωρήθηκε με την 13497/05-02-2021 απόφαση Διεύθυνσης Δασών της Π.Ε. Κόζανης. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΟΥΣΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ ΠΤΥΧΟΦΟΡΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΕΠΕΡΙΓΑΦΕΣ ΕΠΙΒΕΒΗΤΗΣ Α.Α. 20070 Α.Π. Ε.Ε.Τ.Α. 2014 - Α.Π. Τ.Ε.Ε. 13846 Σ. ΜΗΛΑΟΥΡΑ 2 - ΚΟΖΑΝΗ - Τ.Κ. 601 31 ΤΗΛ. 26610 21005 - ΚΩΔ. 0937 690041 Α.Φ.Μ. 002737409 - Δ.Ο.Υ. ΚΟΖΑΝΗΣ ΓΚΑΡΑΒΕΛΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΤΥΧΟΦΟΡΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΕΠΕΡΙΓΑΦΕΣ ΕΠΙΒΕΒΗΤΗΣ Α.Α. 20070 Α.Π. Ε.Ε.Τ.Α. 2014 - Α.Π. Τ.Ε.Ε. 13846 Σ. ΜΗΛΑΟΥΡΑ 2 - ΚΟΖΑΝΗ - Τ.Κ. 601 31 ΤΗΛ. 26610 21005 - ΚΩΔ. 0937 690041 Α.Φ.Μ. 002737409 - Δ.Ο.Υ. ΚΟΖΑΝΗΣ																																																																																																																																																									
Σ. ΑΕΒΕ		ΥΠΟΜΝΗΜΑ Όριο χέρου για ενοικίαση		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Κλίμακα: 1 / 500 ΧΡΟΝΟΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2021 ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΟΥΣΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ ΕΛΕΓΧΟΣ: ΓΚΑΡΑΒΕΛΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ																																																																																																																																																									

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 3 Ιουνίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΑΖΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στην υπ' αρ. 42216/11-4-2022 απόφαση της Ασκούσας καθήκοντα Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 303) επιφέρονται οι διορθώσεις:

α. Στη σελίδα 4179 στη Β' στήλη στον στίχο 5 διορθώνεται:

από το εσφαλμένο: «χιλιάδων»,
στο ορθό: «στρεμμάτων».

β. Στην σελίδα 4180 στην Β' στήλη στους στίχους 7 και 8 διορθώνεται:

από το εσφαλμένο: «χιλιάδων»,
στο ορθό: «στρεμμάτων».

γ. Στην σελίδα 4180 στην Β' στήλη στον στίχο 48 διορθώνεται:

από το εσφαλμένο: «χιλιάδων»,
στο ορθό: «στρεμμάτων».

(Από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής)

(3)

Στην υπ' αρ. 61414/05.04.2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 289), αναφορικά με τον επανακαθορισμό των ορίων της Χερσαίας Ζώνης Λιμένος, αρμοδιότητας ΟΛΒ ΑΕ, στην αρχή του αποφασιστικού μέρους διορθώνεται: από το εσφαλμένο: «Εγκρίνουμε την υπ' αρ. 5636/2022 (Πρακτικό Νο 511/07-02-2022) Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε., όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 5657/2022 (Πρακτικό Νο 512/24-02-2022)»,

στο ορθό: «Εγκρίνουμε την υπ' αρ. 5636/2022 (Πρακτικό Νο 511/07-02-2022) Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Λ.Β. Α.Ε., όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 5657/2022 (Πρακτικό Νο 512/24-02-2022) και επικυρώθηκε με το υπ' αρ. 33/25-02-2022 Πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του Μοναδικού Μετόχου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.) της Α.Ε. με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ».

(Από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

