



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Ιουνίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 417

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 67

Έγκριση για την έκδοση διαπιστωτικής πράξης αυτοδίκαιης άρσης απαλλοτριώσης για το τμήμα από Χ.Θ. 7+296 έως Χ.Θ. 8+940 του έργου: «Κατασκευή οδού Πλατανίτη - όρια Ν. Έβρου».

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 144/2010 (Α' 237) περί του Οργανισμού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης.

3. Το π.δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών αρμοδιότητας των Περιφερειών» (Α' 26).

4. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), ιδίως την παρ. 1 του άρθρου 1 και το άρθρο 11.

5. Την υπ' αρ. 98/26.01.1992 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, η οποία δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 159/1993), με την οποία κηρύχθηκε, για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή οδού Πλατανίτη - Όρια Ν. Έβρου» α) από Χ.Θ. 0+024,50 έως Χ.Θ. 1+985,37, β) από Χ.Θ. 7+296,45 έως Χ.Θ. 12+129,04 και γ) από Χ.Θ. 12+129,04 έως Χ.Θ. 13+339,47 αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής εκτάσεως 351.995 τετραγωνικών μέτρων, όπως αυτή φαίνεται στα κτηματολογικά διαγράμματα με κλίμακα 1:1000 και τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες που συντάχθηκαν από τους μελετητές Αρώνη - Δρέττα - Καρλαύτη και θεωρήθηκαν από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης.

6. Την υπό στοιχεία 4283/15-12-1994 ΔΤΥ εισήγηση προς το Δ.Σ. του Νομαρχιακού Ταμείου Ροδόπης, σύμφωνα με την οποία έχουν καταληφθεί τα τμήματα α) από Χ.Θ. 0+024,50 έως Χ.Θ. 1+985,37, β) από Χ.Θ. 8+940 έως Χ.Θ. 13+339,47 και θα πρέπει να παρακατατεθεί για αυτά ποσό 105.021.322δρχ ενώ το τμήμα από Χ.Θ. 7+296 έως

Χ.Θ. 8+940 δεν καταλήφθηκε και ερωτάται το ταμείο αν θα πρέπει να παρακατατεθούν για το συγκεκριμένο τμήμα επιπλέον 49.242.760 δρχ. και να εγκριθούν οι σχετικοί πίνακες αναλογισμού.

7. Την υπ' αρ. 5036/9-1-1995 έγκριση παρακατάθεσης ποσού 105.021.322 δρχ. του Νομαρχιακού Ταμείου Ροδόπης μόνο για τα τμήματα α) από Χ.Θ. 0+024,50 έως Χ.Θ. 1+985,37, β) από Χ.Θ. 8+940 έως Χ.Θ. 13+339,47 και την υπ' αρ. 541/17-2-1995 Νομαρχιακού Ταμείου Ροδόπης δημοσίευση ανακοίνωσης για παρακατάθεση αποζημίωσης προς το Εθνικό Τυπογραφείο.

8. Την υπ' αρ. 59/5-1-1995 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης, με την οποία εγκρίθηκαν οι πίνακες αναλογισμού αποζημιώσεων μόνο για τα τμήματα του έργου α) από Χ.Θ. 0+024,50 έως Χ.Θ. 1+985,37 και β) από Χ.Θ. 8+940 έως Χ.Θ. 13+339,47

9. Το υπ' αρ. 1887/2-10-1996 ΔΤΥ έγγραφο προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού σύμφωνα με το οποίο το τμήμα από Χ.Θ. 7+296 έως Χ.Θ. 8+940 του έργου δεν καταλήφθηκε και δεν παρακατατέθηκε για αυτό ουδέποτε αποζημίωση.

10. Την υπ' αρ. 273/28-1-2022 αίτηση της Κοροπούλη Θέμιδος, ιδιοκτήτριας αγρού που εμπίπτει και περιλαμβάνεται στα υπό στοιχεία 33Χ και 132Δ τεμάχια της ως άνω απαλλοτριώσης εντός του τμήματος από Χ.Θ. 7+296,45 έως Χ.Θ. 8+940 το οποίο ουδέποτε κατελήφθη και για το οποίο ουδέποτε έλαβε χώρα οιαδήποτε παρακατάθεση αποζημιώσεως, με την οποία αιτείται ...«Την απαλλαγή του ακινήτου ιδιοκτησίας μου από το βάρος της απαλλοτριώσεως και την αποβολή του χαρακτηρισμού απαλλοτριωθέντος. Τη χορήγηση από την Υπηρεσία σας διαπιστωτικής πράξεως περί αυτοδίκαιης άρσης της ως άνω απαλλοτριώσεως αναφορικά με το ακίνητο ιδιοκτησίας μου.»

11. Το γεγονός ότι κατά την προανάρτηση από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε των κτηματογραφούμενων ακινήτων της περιοχής, εμφανίζονται ως απαλλοτριωθέντα δυνάμει της προαναφερθείσας υπ' αριθμ. 98/26.01.1992 αποφάσεως και χαρακτηρίζονται ως δρόμος τα τεμάχια που περιλαμβάνονται στον κτηματολογικό πίνακα στο τμήμα από Χ.Θ. 7+296,45 έως Χ.Θ. 8+940, παρότι ουδέποτε κατελήφθησαν και ουδέποτε οι ιδιοκτήτες τους αποζημιώθηκαν. Αυτό έχει ως συνέπεια οι 33 φερόμενοι ιδιοκτήτες της εν λόγω περιοχής, όπως εμφανίζονται στον από 24-7-1993 θεωρημένο κτηματολογικό πίνακα

κα, να μην μπορούν να επιβεβαιώσουν τα στοιχεία ή να υποδείξουν σφάλματα ώστε τα στοιχεία των ιδιοκτησιών τους να ενημερωθούν προ της αναρτήσεως.

12. Την παρ. 4 του άρθρου 17 του Συντάγματος, σύμφωνα με το οποίο «η αποζημίωση που ορίστηκε λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου καταβάλλεται υποχρεωτικά το αργότερο μέσα σε ενάμισι έτος από τη δημοσίευση της απόφασης για τον προσωρινό προσδιορισμό της αποζημιώσεως και σε περίπτωση απευθείας αιτήσεως για οριστικό προσδιορισμό της αποζημιώσεως από τη δημοσίευση της σχετικής απόφασης του δικαστηρίου, διαφορετικά η απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδικαίως».

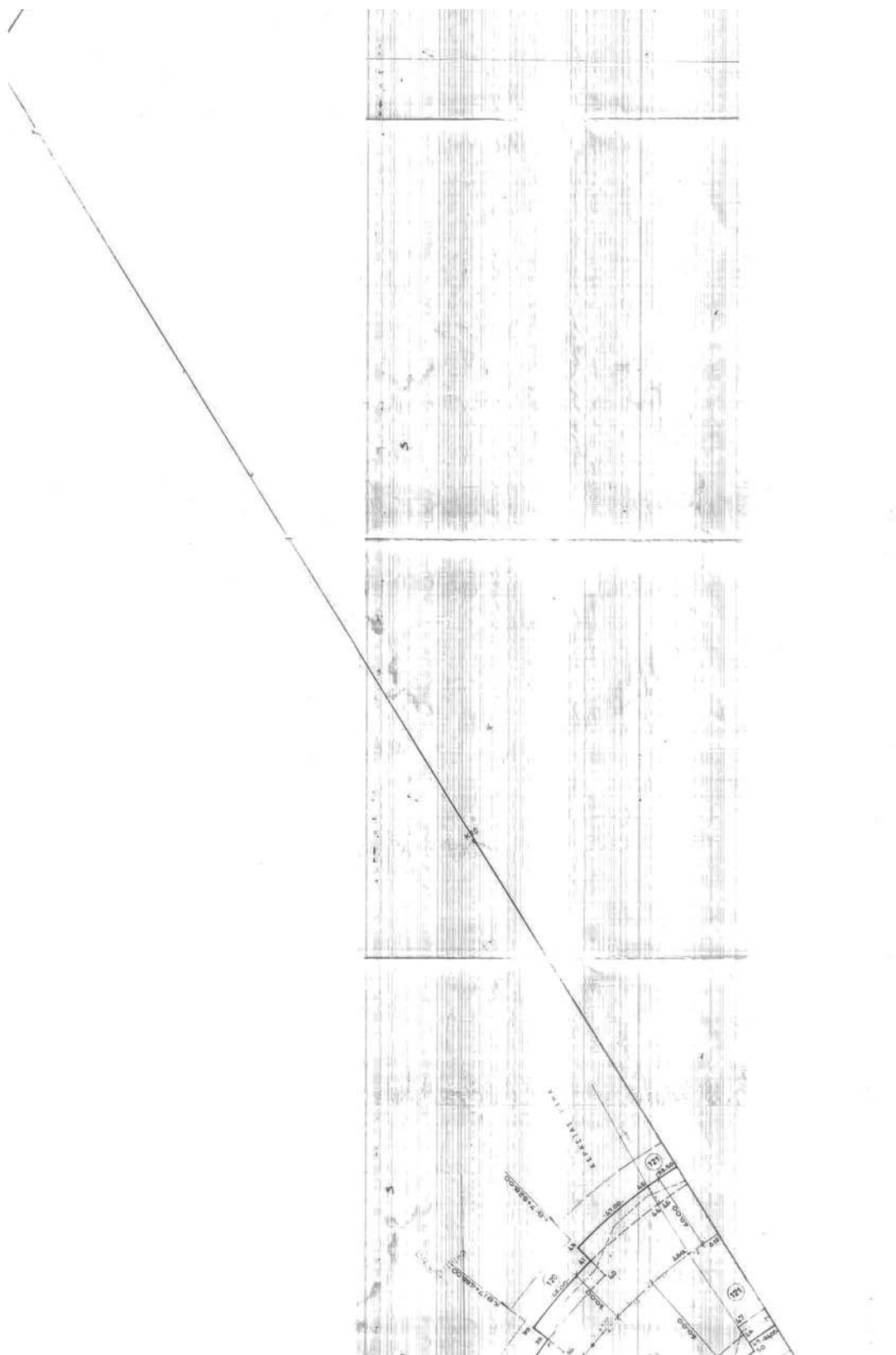
13. Την παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 σύμφωνα με το οποίο «Η αναγκαστική απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδικαίως εάν δεν συντελεστεί μέσα σε ενάμισι έτος από τη δημοσίευση της απόφασης προσωρινού καθορισμού της αποζημίωσης και, σε περίπτωση απευ-

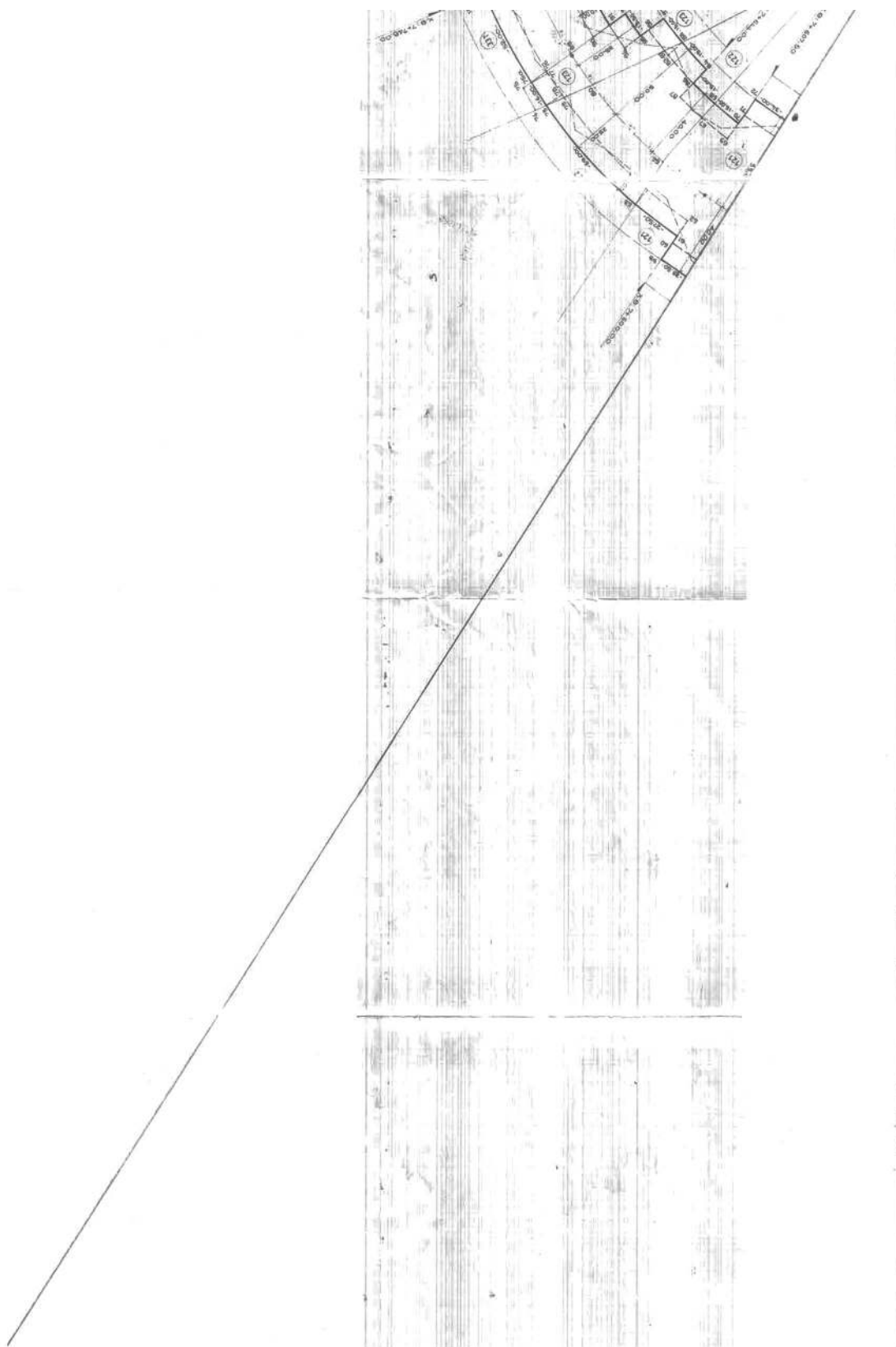
θείας οριστικού καθορισμού αυτής, από τη δημοσίευση της σχετικής απόφασης. Η αρμόδια για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης αρχή υποχρεούται να εκδώσει μέσα σε τέσσερις μήνες από τη λήξη της προθεσμίας του προηγούμενου εδαφίου βεβαιωτική πράξη για την επελθούσα αυτοδίκαιη άρση. Η πράξη αυτή δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως», αποφασίζει:

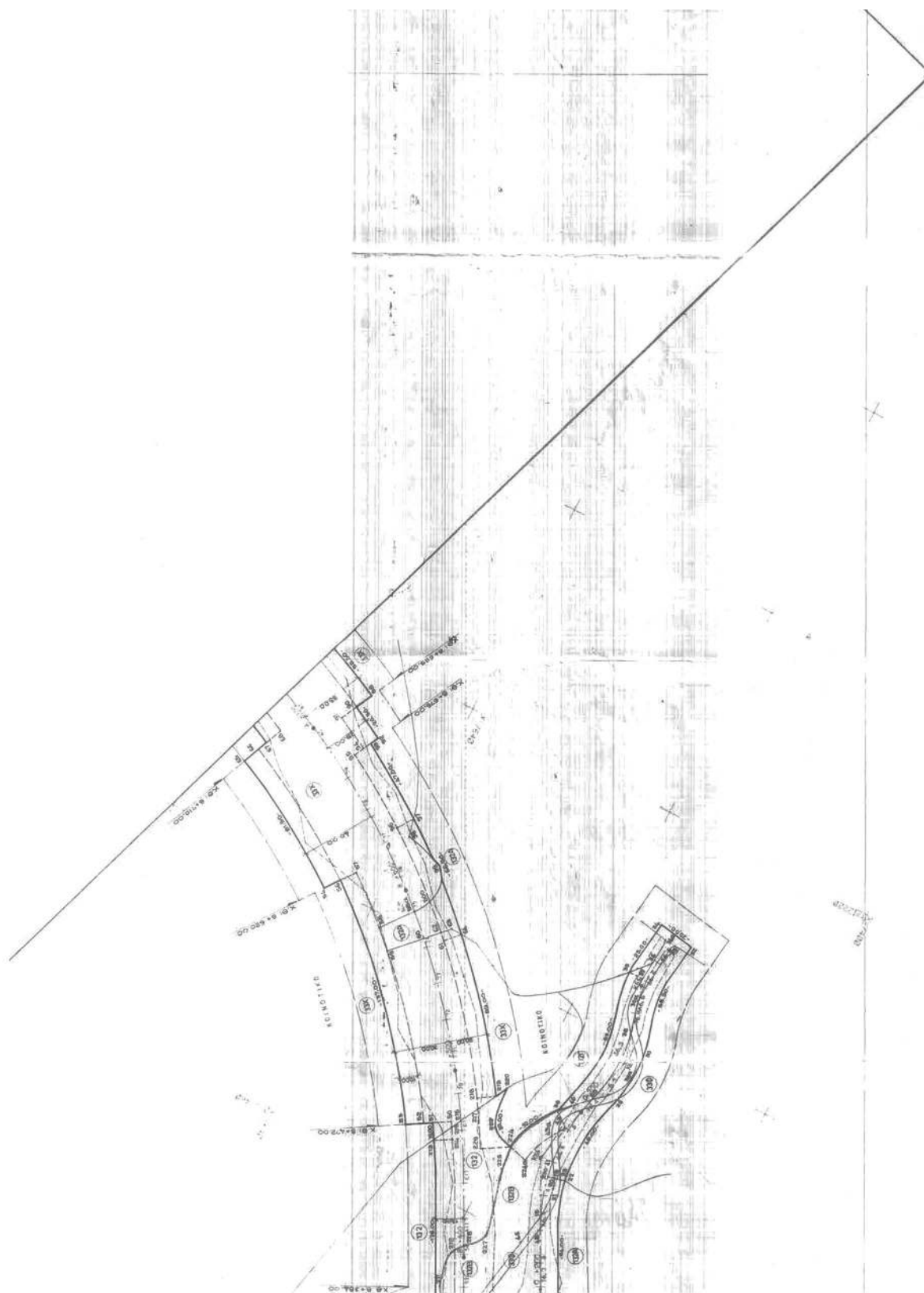
Εγκρίνει την έκδοση Διαπιστωτικής Πράξης αυτοδίκαιης άρσης απαλλοτρίωσης για το τμήμα από Χ.Θ. 7+296 έως Χ.Θ. 8+940 του έργου «Κατασκευή οδού Πλατανίτη - όρια Ν. Έβρου» και την απαλλαγή των ακινήτων που περιλαμβάνονται σε αυτό (τμήματα των ιδιοκτησιών με αριθμούς από 115 έως 134 και τμήματα του 33 σύμφωνα με το συνημμένο κτηματολογικό πίνακα, κτηματολογικό διάγραμμα και λίστα συντεταγμένων), από το βάρος της απαλλοτρίωσης και την αποβολή του χαρακτηρισμού τους ως απαλλοτριωθέντα.

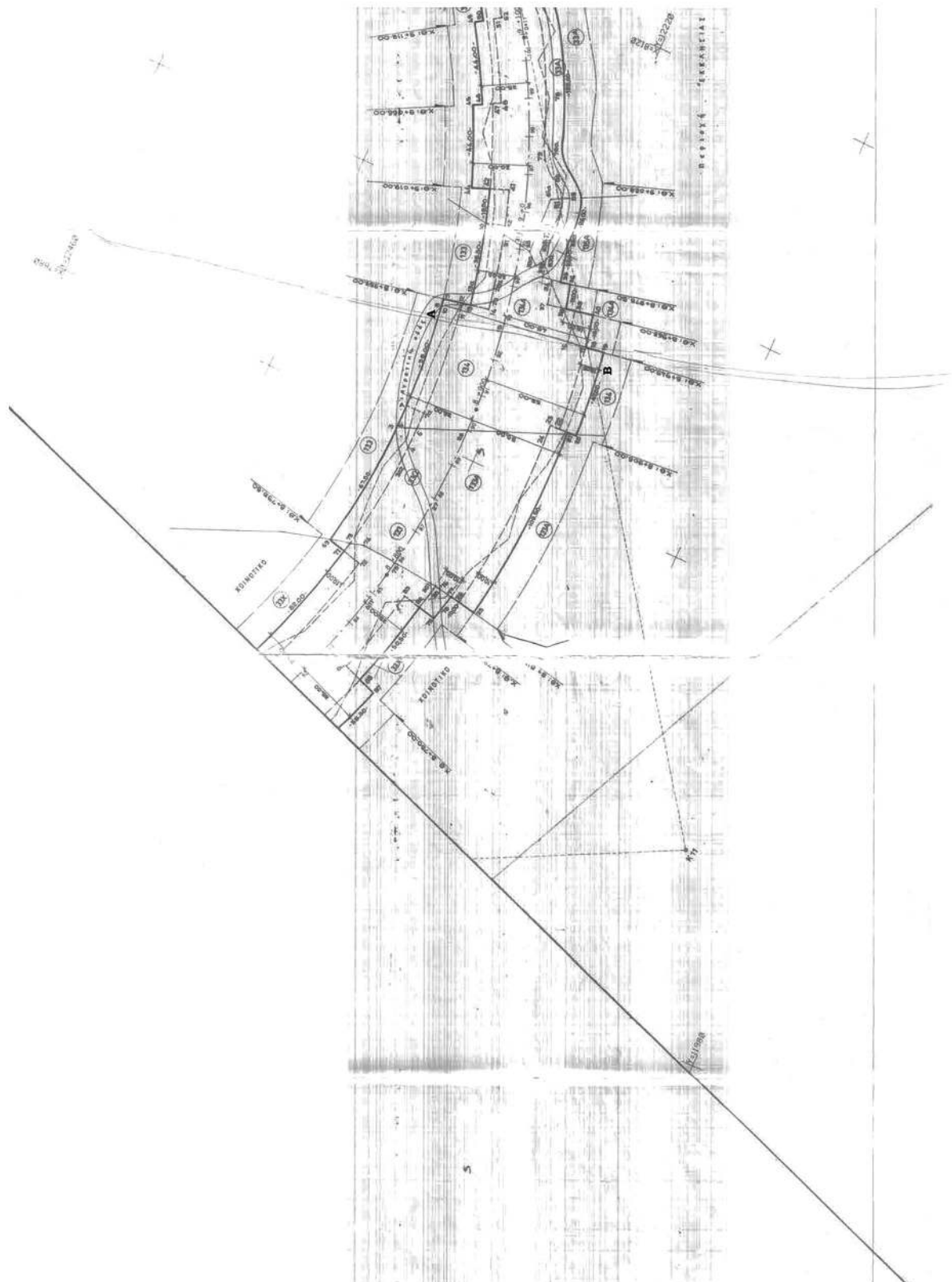
A/A	X	Y	A/A	X	Y	A/A	X	Y
A	631519,51	4524224,24	304	631030,57	4524563,59	353	630544,35	4525076,27
256	631500,89	4524221,1	305	631012,41	4524597,3	354	630538,14	4525075,39
257	631474,68	4524219,18	306	631008,25	4524605,01	355	630525,07	4525072,46
258	631465,01	4524219,17	307	631003,47	4524613,89	356	630505,31	4525066,91
259	631462,84	4524219,17	308	631007,65	4524616,27	357	630507,72	4525057,99
260	631432,94	4524219,17	309	630988,07	4524653,19	358	630496,17	4525053,94
261	631387,66	4524225,01	310	630974,31	4524679,15	359	630492,7	4525052,73
262	631385,54	4524215,53	311	630967,42	4524692,14	360	630488,46	4525051,06
263	631374,61	4524218,25	312	630963,68	4524699,19	361	630472,94	4525044,97
264	631355,89	4524222,89	313	630961,25	4524703,77	362	630469,38	4525043,57
265	631350,76	4524224,67	314	630951,82	4524721,56	363	630455,44	4525036,86
266	631308,23	4524239,42	315	630947,93	4524719,45	364	630447,69	4525044,43
267	631313,91	4524253,74	316	630947,4	4524719,16	365	630440,9	4525034,14
268	631298,05	4524260,07	317	630923,52	4524763,96	366	630430,98	4525027,98
269	631274,96	4524272,75	318	630919,98	4524770,6	367	630426,65	4525025,29
270	631253,38	4524286,64	319	630877,51	4524850,27	368	630425,79	4525024,75
271	631243,88	4524292,76	320	630869,54	4524865,23	369	630410,32	4525013,66
272	631238,32	4524285,04	321	630871,23	4524873,23	370	630408,51	4525012,36
273	631216,6	4524301,95	322	630865,59	4524873,12	371	630400,8	4525005,73
274	631188,96	4524328,62	323	630857,62	4524887,97	372	630396,89	4525009,34
275	631183,11	4524335,26	324	630834,14	4524931,74	373	630382,5	4524995,93
276	631169,1	4524351,18	325	630842,54	4524936,59	374	630368,32	4524980,86
277	631160,1	4524362,3	326	630826,42	4524959,34	375	630341,58	4524947,07
278	631145,39	4524383,07	327	630810,41	4524979,41	376	630340,91	4524946,22
279	631132,77	4524374,98	328	630814,02	4524982,94	377	630344,38	4524943,62
280	631113,5	4524409,78	329	630817,28	4524986,13	378	630388,21	4524910,78
281	631095,23	4524442,78	330	630801,21	4525002,57	379	630408,25	4524937,1
282	631094,52	4524444,05	331	630781,48	4525019,74	380	630419,57	4524949,71
283	631083,91	4524463,21	332	630775,18	4525012,09	381	630439,36	4524967,05
284	631093,8	4524469,92	333	630767,23	4525018,48	382	630443,51	4524970,07
285	631099,24	4524476,33	334	630753,69	4525028,04	383	630462,97	4524984,23
286	631101,5	4524481,94	335	630732,03	4525040,91	384	630480,32	4524994,41
287	631102,22	4524487,44	336	630719,76	4525047,36	385	630493,23	4525000,56
288	631101,83	4524493,63	337	630708,66	4525053,15	386	630496,17	4525001,96
289	631100,76	4524497,71	338	630694,9	4525058,86	387	630512,24	4525008,14
290	631081,5	4524536,68	339	630674,5	4525065,64	388	630513,73	4525003,54
291	631081,42	4524536,86	340	630654,92	4525070,45	389	630516,95	4524993,67
292	631072,77	4524553,97	341	630644,26	4525072,46	390	630527,52	4524996,57
293	631072,62	4524554,48	342	630628,27	4525074,3	391	630537,76	4524999,45
294	631070,54	4524561,61	343	630629,91	4525088,95	392	630541,23	4524985,06
295	631071,12	4524568,52	344	630618,84	4525089,35	393	630559,68	4524988,7
296	631084,88	4524597,5	345	630593,77	4525090,26	394	630571,31	4524989,66
297	631067,34	4524606,7	346	630593,37	4525090,24	395	630588,1	4524991,04
298	631056,14	4524584,34	347	630586,84	4525089,96	396	630588,56	4524996,02
299	631055,49	4524582,4	348	630584,65	4525089,86	397	630604,3	4524995,22
300	631051,87	4524571,7	349	630569,43	4525089,2	398	630623,81	4524993,85
301	631051,14	4524563,29	350	630549,23	4525086,41	399	630625,26	4524993,75
302	631052,17	4524553,24	351	630547,48	4525086,17	400	630627,22	4525008,75
303	631042,88	4524540,75	352	630548,69	4525076,88	401	630649,33	4525003,93

A/A	X	Y	A/A	X	Y	A/A	X	Y
402	630657,67	4525001,64	452	631044,15	4524397,37	502	631218,2	4524237,72
403	630655,15	4524992,18	453	631050,28	4524384,36	503	631234,03	4524227,18
404	630672,33	4524986,09	454	631054,31	4524372,56	504	631243,91	4524221,35
405	630687,03	4524979,54	455	631054,52	4524370,88	505	631245,57	4524220,37
406	630693,23	4524993,33	456	631056,55	4524354,2	506	631258,3	4524212,87
407	630705,6	4524987	457	631056,24	4524339,92	507	631256,22	4524208,58
408	630709,93	4524996,02	458	631052,09	4524322,68	508	631274,19	4524199,31
409	630720,12	4524989,86	459	631049,99	4524311,94	509	631269,91	4524190,34
410	630731,13	4524982,95	460	631049,3	4524308,43	510	631280,79	4524185,17
411	630746,03	4524971,46	461	631048,5	4524296,54	511	631299,82	4524177,6
412	630740,03	4524963,56	462	631049,39	4524287,13	512	631325	4524169,24
413	630753,06	4524951,97	463	631051,34	4524280,03	513	631328,13	4524178,83
414	630763,91	4524941,23	464	631053,1	4524273,68	514	631361,29	4524169,85
415	630770,44	4524933,68	465	631056,16	4524262,61	515	631376,42	4524166,55
416	630776,93	4524926,19	466	631056,99	4524251,66	516	631374,59	4524157,23
417	630785,05	4524932,23	467	631056,08	4524244,07	517	631389,01	4524153,7
418	630795,97	4524916,89	468	631055,46	4524238,88	518	631386,87	4524139,28
419	630799,77	4524910,15	469	631053,98	4524226,54	519	631405,98	4524136,6
420	630811,69	4524889	470	631073,81	4524223,07	520	631416,54	4524135,91
421	630820,73	4524893,93	471	631074,83	4524230,58	521	631421,72	4524135,57
422	630832,13	4524873,43	472	631075,52	4524235,69	522	631423,62	4524135,45
423	630842,49	4524853,78	473	631076,91	4524245,96	523	631453,18	4524133,52
424	630862,86	4524815,14	474	631077,23	4524252,93	524	631478,61	4524134,08
425	630872,83	4524796,22	475	631076,16	4524265,03	525	631481,83	4524134,13
426	630883,95	4524775,13	476	631074,5	4524271,36	526	631489,08	4524134,8
427	630882,04	4524769,14	477	631072,22	4524280,01	527	631490,91	4524134,97
428	630887,1	4524769,2	478	631069,75	4524291,77	528	631494,08	4524135,26
429	630898,54	4524747,56	479	631069,53	4524304,8	529	631494,69	4524130,35
430	630921,71	4524703,71	480	631069,7	4524305,94	B	631530,83	4524134,26
431	630924,48	4524698,46	481	631071,32	4524316,95			
432	630938,29	4524672,33	482	631071,41	4524317,57			
433	630949,87	4524650,42	483	631075,71	4524335,44			
434	630945,59	4524648,12	484	631085,27	4524350,99			
435	630963,58	4524613,99	485	631089,54	4524366,51			
436	630968,17	4524616,4	486	631093,63	4524365,46			
437	630976,8	4524600,2	487	631097,58	4524364,43			
438	630992,38	4524570,93	488	631101,49	4524361,85			
439	630988,19	4524568,51	489	631104,77	4524353,76			
440	631006,92	4524533,43	490	631106,15	4524340,04			
441	631002,65	4524531,19	491	631109,33	4524346,31			
442	631011,68	4524514,29	492	631124,81	4524325,53			
443	631023,11	4524492,89	493	631129,18	4524319,66			
444	631025,6	4524488,23	494	631139,87	4524307,45			
445	631033,65	4524465,69	495	631142,26	4524304,71			
446	631029,15	4524460,63	496	631148,35	4524297,76			
447	631024,93	4524453,51	497	631166,76	4524279,46			
448	631023,57	4524446,57	498	631186,68	4524261,78			
449	631023,49	4524438,01	499	631189,31	4524259,45			
450	631024,92	4524432,5	500	631194,43	4524252,71			
451	631027,05	4524428,6	501	631199,69	4524251,2			









[illegible]

[illegible]

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 7 Ιουνίου 2022

Ο Πρόεδρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ