



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Ιουνίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 421

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 78778

Έγκριση της υπ' αρ. 12/2022 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας περί επανακαθορισμού εξομοιούμενου με ζώνη λιμένα χώρου στον λιμένα παραλίου Άστρους.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τους ν. 2240/1994 (Α' 153), ν. 2307/1995 (Α' 113), ν. 2386/1996 (Α' 43) και ν. 2503/1997 (Α' 107).

2. Το άρθρο 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

3. Το άρθρο 8 του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

4. Το β.δ. 14/19.01.1939 «Περί κωδικοποίησης των περί Λιμενικών Ταμείων κειμένων διατάξεων» (Α' 24).

5. Το άρθρο 28 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

6. Την υπό στοιχεία 1028241πε/2729πε/Β0010/13.04.2005 (Β' 547) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας.

7. Την παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 2575/1998 (Α' 23) περί χρήσης και εκμετάλλευσης των χώρων που εξομοιώνονται με ζώνες λιμένων του άρθρου 3 του ν.δ. 444/1970 (Α' 39) όπως αυτές ερμηνεύονται στην υπ' αρ. 3511.91/01/98/17.03.1998 εγκύκλιο του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

8. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμησης Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

9. Την υπ' αρ. 34021/25.05.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 435) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικόλαου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη από

τα καθήκοντα του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και ορισμός Ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

10. Την υπ' αρ. 9631/05.12.2011 (Α.Α.Π. 353) (ΑΔΑ: ΒΟΝ2ΟΡ1Φ-1Ξ6) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αρ. 26/2011 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Νομού Αρκαδίας περί καθορισμού εξομοιούμενης με χερσαία ζώνη λιμένα Παραλίου Άστρους.

11. Την υπ' αρ. 20/2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας, περί εκκίνησης της διαδικασίας για τροποποίηση της εξομοιούμενης με χερσαία ζώνη λιμένα Παραλίου Άστρους.

12. Το από 18.02.2022 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, το οποίο συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε. Ευρυβιάδης Πέτρου και θεωρήθηκε από τον Μηχανολόγο Μηχανικό Π.Ε. Δημήτρη Κούσουλα Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, στο οποίο αποτυπώνεται ο επανακαθορισμός των ορίων του εξομοιούμενου με ζώνη λιμένα χώρου στο λιμένα Παραλίου Άστρους.

13. Το υπ' αρ. 3113.10/28569/21.04.2022 έγγραφο του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής/ Γενική Γραμματεία Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων, με το οποίο γνωμοδότησε θετικά για τον επανακαθορισμό του εξομοιούμενου με ζώνη λιμένα χώρου στο λιμένα Παραλίου Άστρους.

14. Το υπό στοιχεία 60506 ΕΞ 2022/05.05.2022 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών / Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών, με το οποίο γνωμοδότησε θετικά για την τροποποίηση της υφιστάμενης εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα Παραλίου Άστρους.

15. Το υπ' αρ. 113/17.05.2022 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας, με το οποίο απεστάλη προς έγκριση η υπ' αρ. 12/2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας, περί τροποποίησης της υφιστάμενης εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα Παραλίου Άστρους.

16. Όλα τα στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την υπ' αρ. 12/2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας, την οποία παραθέτουμε, ως έχει, κατωτέρω και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, περί τροποποίησης (επανακαθορισμού) των ορίων του εξομοιούμενου με ζώνη λιμένα χώρου στον λιμένα Παραλίου Άστρους, όπως αυτός (Ε.Ζ.Λ.) είχε οριοθετηθεί με την υπ' αρ. 26/2011 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Νομού Αρκαδίας και εγκριθεί με την υπ' αρ. 9631/05.12.2011 (Α.Α.Π. 353) (ΑΔΑ: ΒΟΝ2ΟΡ1Φ-1Ξ6) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Η ανωτέρω τροποποίηση (επανακαθορισμός) των ορίων του εξομοιούμενου με ζώνη λιμένα χώρου στον λιμένα Παραλίου Άστρους, αποτυπώνεται στο συνημμένο από 18.02.2022 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, το οποίο συντάξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε. Ευρυβιάδης Πέτρου και θεωρήθηκε από τον Μηχανολόγο Μηχανικό Π.Ε. Δημήτρη Κούσουλα Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, που συνοδεύει την υπ' αρ. 12/2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας.

Κατά τα λοιπά ισχύει η εγκριθείσα με την υπ' αρ. 9631/05.12.2011 (Α.Α.Π. 353) (ΑΔΑ: ΒΟΝ2ΟΡ1Φ-1Ξ6) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, υπ' αρ. 26/2011 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Νομού Αρκαδίας.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

Από το υπ' αρ. 3/2022 πρακτικό Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας

Στο Άστρος και στο Δημοτικό Κατάστημα (Γραφείο Δημάρχου), συνήλθε στις 02 Μαρτίου 2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00, σε ΤΑΚΤΙΚΗ ΜΕΙΚΤΗ (δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης) συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας, ύστερα από την υπ' αρ. 70/24.02.2022 πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. σύμφωνα με τα άρθρα 234 του ν. 3463/2006 (ΔΚΚ), 67 του ν. 3852/2010, της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» (Α' 55/2020) και των προβλεπόμενων στην υπό στοιχείο Δ1α/ΓΠ.οικ. 10343 κοινή υπουργική απόφαση «Εκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας από το Σάββατο 19 Φεβρουαρίου 2022 και ώρα 06:00 έως και τη Δευτέρα 28 Φεβρουαρίου 2022 και ώρα 06:00» (Β' 766/2022), η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Στη συνέχεια διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών, συμμετείχαν έξι (6) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
Καμπύλης Γεώργιος, Πρόεδρος Δ.Σ.	Κατσήs Δημήτριος, Δ.Σ. πλειοψηφίας, μέλος
Γαρδικιώτης Γεώργιος, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	
Μαντάς Παναγιώτης, Δ.Σ. μειοψηφίας, μέλος	
Ρουμελιώτης Βασίλειος, Δημότης μέλος	
Σκαρπέλος Λάμπρος, Σημαιοφόρος Λ.Σ., μέλος.	
Κωνσταντίνου Νικόλαος- Πρόεδρος Συμβουλίου Κοινότητας Παραλίου Άστρους, μέλος	

Τα πρακτικά της συνεδρίασης, τηρήθηκαν από τον Δημοτικό Υπάλληλο Τερζάκη Γεώργιο.

Στο παρόν απόσπασμα δεν αναφέρονται αυτούσιοι - χωρίς να αλλοιώνεται φυσικά η ουσία και το σκεπτικό που αναπτύχθηκε - οι διάλογοι που έγιναν μεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης - οι οποίοι συνοπτικά περιέχονται στο βιβλίο των πρακτικών που έχει υπογραφεί από όλα τα παριστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αριθμός Αποφάσεως: 12/2022

ΘΕΜΑ: Επικαιροποίηση της υπ' αρ. 20/2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας, σχετικά με «Κατάθεση πρότασης για τροποποίηση της υφιστάμενης εξομοιούμενης Χερσαίας Ζώνης του λιμένα Παραλίου Άστρους».

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας, αναφερόμενος στο μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης, στο οποίο ήταν εισηγητής, είπε τα παρακάτω:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

- Η Λιμενική Επιτροπή Αρκαδίας, σύμφωνα με τις διατάξεις 28 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), έλαβε την υπ' αρ. 26/2011 πράξη της η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ με αριθμό 353/τεύχος Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων/30.12.2011 και καθόρισε την εξομοιούμενη χερσαία ζώνη του λιμένα Παραλίου Άστρους, εξομοιώνοντας τη γραμμή αιγιαλού (κόκκινη γραμμή) σε χερσαία ζώνη λιμένα (πράσινη γραμμή).

- Με τον καθορισμό αυτό, ο ενιαίος μέχρι τότε χερσαίος χώρος που βρίσκεται εφάπτομενος της λιμενολεκάνης, ανάμεσα στους δύο (2) μόλους (προσήνεμο και υπήνεμο) προερχόμενος από παλιότερες αμμώδεις προσχώσεις της λιμενολεκάνης, και ευρισκόμενος σε χαμηλότερη υψομετρική στάθμη εν σχέση με την όμορη πλατεία του οικισμού Παραλίου Άστρους, χωρίστηκε διαγωνίως σε δύο μέρη κατά τρόπο τέτοιο που δημιουργήσε σοβαρότατα προβλήματα στη λειτουργία των υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων, αφού υφίσταται αντικειμενική αδυναμία αστυνόμευσης του χώρου αυτού από την Λιμενική Αρχή (ως μη υπαγόμενη στην χερσαία ζώνη του

λιμένα), αλλά και εκμετάλλευσής του σύμφωνα με τον προορισμό του, που δεν μπορεί να είναι άλλος από την εξυπηρέτηση του λιμένα στο σύνολό του, αλλά και του Λιμενικού Ταμείου (αφού η επιφάνειά του προσφέρεται για την δημιουργία αναγκαίων βοηθητικών υποδομών του λιμένα) και ο οποίος δεν δύναται να χρησιμοποιηθεί από άλλο φορέα στην θέση που βρίσκεται (π.χ. Δήμο Βόρειας Κυνουρίας), δηλαδή σε λειτουργική συνάφεια με την υφιστάμενη χερσαία ζώνη του λιμένα.

- Από τον ως άνω διαγώνιο διαχωρισμό, δημιουργήθηκαν σοβαρότατα προβλήματα ειδικότερα στην ζώνη η οποία ορίζεται από τα στοιχεία N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9, N10 στο διάγραμμα, που α) εκ της φύσεώς της εξυπηρετεί την τουριστική κίνηση του λιμένα, β) κατασκευάστηκε στην σημερινή της ως μορφή συναρτώμενη άμεσα με το παραλιακό κρηπίδωμα και ως έργο αναβάθμισης των λιμενικών εγκαταστάσεων του Λιμένα του Παραλίου Άστρους που ολοκληρώθηκε το έτος 2016 με συγχρηματοδότηση από πόρους ΕΣΠΑ, γ) το Λιμενικό Ταμείο προσδοκά να έχει έσοδα από την ζώνη αυτή στο σύνολό της, η οποία εντάσσεται στα έργα αναβάθμισης των εγκαταστάσεων του λιμένα που έγινε το 2016, δ) τα παρακείμενα της ζώνης αυτής καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, που παρέχουν υπηρεσίες και εξυπηρετούν την τουριστική κίνηση του λιμένα, θα ελέγχονται καλύτερα από το Λιμενικό Ταμείο στην ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων τους, στην απόδοση του χρηματικού ανταλλάγματος για την χρήση των παραχωρούμενων χώρων, και δεν θα παρατηρούνται συγχύσεις αρμοδιοτήτων (Δήμου, Λιμενικού Ταμείου ή ακόμα και της Κτηματικής Υπηρεσίας), που προκαλούν προβλήματα στους ελέγχους του χρησιμοποιούμενου χώρου από τα καταστήματα και κατ'επέκταση απώλεια σημαντικών πόρων για το Λιμενικό Ταμείο.

- Ως Φορέας Διοίκησης του Λιμένα Παραλίου Άστρους, αφού εντοπίσαμε τα προβλήματα που έχουν δημιουργηθεί με την ανωτέρω εξομοίωση και προκειμένου να καταστήσουμε λειτουργικούς τους χώρους του λιμένα, ζητήσαμε κατ' αρχάς τη σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, για λογαριασμό του Δημοτικού Λιμενικού μας Ταμείου, δεδομένου ότι το Νομικό μας Πρόσωπο δεν διαθέτει δική του Τεχνική Υπηρεσία, το οποίο και εκπονήθηκε τον μήνα Ιούλιο έτους 2021.

- Στη συνέχεια λάβαμε την υπ' αρ. 20/2021 απόφαση του Διοικητικού μας Συμβουλίου, αναλύσαμε εκτενώς τους λόγους που επιβάλλεται να υποβληθεί πρόταση για τροποποίηση της εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης του λιμένα Παραλίου Άστρους και εγκρίναμε την εκκίνηση της διαδικασίας για την τροποποίησή της.

- Το θέμα παραπέμφθηκε αρμοδίως στις υπηρεσίες του άρθρου 28 του ν. 2971/2001, προκειμένου να γνωμοδοτήσουν αρμοδίως και η Κτηματική Υπηρεσία Αρκαδίας αφού συμφώνησε με τις προτεινόμενες τροποποιήσεις, θεώρησε το τοπογραφικό διάγραμμα που κατατέθηκε μαζί με την ανωτέρω απόφασή μας.

- Η αρμόδια Διεύθυνση Λιμενικής Πολιτικής, Τμήμα Γ, του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με το υπ' αρ. 3113.17/65152/08-09-2021 έγγραφο - το

οποίο κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας και στο Λιμενικό Τμήμα Παραλίου Άστρους - ζήτησε απόψεις επί του θέματος από το Λιμεναρχείο Ναυπλίου.

Ταυτόχρονα, με το ίδιο ως άνω έγγραφο, ζήτησε από την υπηρεσία να καθορίσουμε την θαλάσσια ζώνη λιμένα πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 2971/2001 (Α' 285).

- Στα πλαίσια των προβλεπόμενων διατάξεων του άρθρου 20 του ν. 2971/2001 και με τη συνδρομή της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, προβήκαμε στις απαραίτητες ενέργειες για τον καθορισμό της θαλάσσιας ζώνης λιμένα και την αποτυπώσαμε πάνω σε νέο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε για το σκοπό αυτό το μήνα Φεβρουάριο 2022 και αναλυτικά παρουσιάζεται παρακάτω. Ο καθορισμός αυτός έγινε κάτω των πεντακοσίων μέτρων διότι ο λιμένας Παραλίου Άστρους, είναι λιμένας Τοπικής σημασίας, δεν έχει ακτοπλοϊκή σύνδεση και δεν εξυπηρετεί μεγάλα οχηματαγωγά πλοία.

Έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 28 «Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με ζώνη λιμένα» του ν. 2971/2001 (Α' 285).

- Τα άρθρα 20 «Θαλάσσια ζώνη λιμένα» και 18 «Ζώνη λιμένα», του ιδίου ως άνω νόμου και

Επειδή:

- Ο χώρος που αποτυπώνεται στο ανωτέρω τοπογραφικό και περικλείεται από τα σημεία N10, N11 κ.λπ. της νέας προτεινόμενης ζώνης λιμένα μέχρι και την κορυφή Ε της υφιστάμενης χερσαίας ζώνης, εξυπηρετεί αποκλειστικά ζωτικούς σκοπούς και ανάγκες λειτουργίας του λιμένα Παραλίου Άστρους, δεδομένου ότι εκεί εδράζεται η πρώτη πλωτή προβλήτα του και κατά μήκος του ανωτέρω χώρου γίνεται ο «αρόδου» ελλιμενισμός των μικρών σκαφών.

- Επιβάλλεται - για την ορθή διαχείριση του χώρου εμπροσθεν της ράμπας καθέλκυσης/ανέλκυσης σκαφών αλλά και αυτών όπου έχουν εγκατασταθεί οι ηλεκτρολογικοί πίνακες τροφοδοσίας του λιμένα καθώς και χώροι όπου παραδοσιακά (γοργόνα) θεωρούνται και είναι χώροι λιμένα - η διόρθωση και η προέκταση της χερσαίας ζώνης λιμένα, ώστε αυτοί να περιλαμβάνονται στα όριά της.

- Είναι επιβεβλημένη η διόρθωση/επέκταση - κατά μήκος - της υφιστάμενης χάραξης (βλέπε μικρό τμήμα από το χώρο εμπροσθεν του καταστήματος ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ (γωνιακό οίκημα μέσα στο οποίο υπάρχει η περιγραφή Ο.Τ.48) μέχρι την κορυφή N1), προκειμένου να συμπεριληφθεί εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα και ο υφιστάμενος υπήνεμος μόλος. Αποτελεί (το μικρό αυτό κομμάτι επέκτασης) επίσης την μοναδική πύλη εισόδου του υπήνεμου μόλου και πρέπει να ενταχθεί στη διαχείριση του Δ.Λ.Τ.

- Πρέπει να εκπονηθεί κυκλοφοριακή μελέτη για τον έλεγχο της κυκλοφορίας εντός του ορίου της χερσαίας ζώνης λιμένα (από σημεία N19, N20, τα οποία τέμνουν διαγωνίως τον υφιστάμενο δρόμο), συνδυαστικά με τον υπόλοιπο γεωγραφικό χώρο που όμως ανήκει διοικητικά στον Δήμο Βόρειας Κυνουρίας.

- Είναι αδήριτη η ανάγκη - εκτός των προαναφερόμενων λόγων - και της διοικητικής «ενοποίησης» του

μικρού αλλά ζωτικού αυτού χώρου προκειμένου να αξιοποιηθεί επ' ωφελεία της τουριστικής κίνησης αλλά και της εύρυθμης και ορθής λειτουργίας του λιμένα Παραλίου Άστρους, αφού πρόθεση του Φορέα Διοίκησης - στα πλαίσια προβολής του τουριστικού προϊόντος και της ανάδειξής του - είναι η ενιαία ανάπτυξή του. Εξ' άλλου, ο χώρος αυτός που προτείνεται να ενταχθεί στη διαχείριση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου, διαμορφώθηκε συνολικά με τα έργα ανάπτυξης του λιμένα Παραλίου Άστρους (ως λιμενικό έργο), τα οποία χρηματοδοτήθηκαν από το ΕΣΠΑ, με ευθύνη της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

- Εντός της προτεινόμενης τροποποίησης δεν υπάρχουν αυθαίρετες κατασκευές ούτε ιδιωτικά κτήματα ή κτίσματα, εισηγούμαι τα παρακάτω:

1. Την επικαιροποίηση της υπ' αρ. 20/2021 απόφασης του Διοικητικού μας Συμβουλίου και την έγκριση εκκίνησης της διαδικασίας για την τροποποίηση, επέκταση της εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα - όπως αυτή είχε δημοσιευθεί στο ΦΕΚ με αριθμό 353/τεύχος αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών θεμάτων/30.12.2011 - σύμφωνα με τα άρθρα 28 του ν. 2971/2001 και με την αναλυτική περιγραφή του τοπογραφικού διαγράμματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας το οποίο αναλυτικά παρουσιάστηκε ανωτέρω.

2. Την έγκριση του καθορισμού της θαλάσσιας ζώνης λιμένα Παραλίου Άστρους, όπως αυτή έχει αποτυπωθεί στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα.

3. Την αποστολή της απόφασης του Διοικητικού μας Συμβουλίου καθώς και του θεωρημένου τοπογραφικού διαγράμματος που θα αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο τμήμα της, στις Υπηρεσίες του άρθρου 28 του ν. 2971/2001 (Τμήμα Γ της Διεύθυνσης Λιμενικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Τμήμα Β' «Αιγιαλού και Παραλίας» της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών) για να γνωμοδοτήσουν αρμοδίως επί του θέματος.

Καμπύλης Γεώργιος: Όπως προκύπτει και από την εισήγηση, τροποποιούμε και επικαιροποιούμε την υπ' αρ. 20/2021 απόφαση και ουσιαστικά, συμμορφωνόμαστε με αυτά που μας υπέδειξε η Διεύθυνση Λιμένων.

Ρουμελιώτης Βασίλειος: Στην πρώτη απόφαση, τα όρια ήταν στα ίδια σημεία που προτείνονται τώρα.

Καμπύλης Γεώργιος: Ναι.

Ρουμελιώτης Βασίλειος: Η κεντρική πλατεία μένει απ' έξω. Μπαίνει το μισό και το άλλο μισό δεν μπαίνει.

Μαντάς Παναγιώτης: Επειδή έλειπα από την προηγούμενη συνεδρίαση που πήραμε την απόφαση, η γνώμη του Λιμεναρχείου ποια είναι γύρω από το σχέδιο.

Καμπύλης Γεώργιος: Θα τοποθετηθούμε τώρα. Ο Ρουμελιώτης έθεσε ένα θέμα για το αν μπορούσαμε να εντάξουμε όλη την πλατεία. Το είχαμε συζητήσει και την προηγούμενη φορά. Αυτό δεν είναι εύκολο και δεν υπήρχε περίπτωση να δέχονταν κάτι τέτοιο. Είχε γίνει και κατά το παρελθόν μία προσπάθεια να μπει τμήμα της πλατείας, το οποίο είχε απορριφθεί, αν δεν κάνω λάθος.

Σκαρπέλος Λάμπρος: Όσον αφορά τα προς προσθήκη σημεία Ν10 μέχρι και νούμερο Ν31 τμήματα της προτει-

νόμενης γραμμής εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης Λιμένα, σύμφωνα με το υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα του Λιμενικού Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας, η υπηρεσία είναι σύμφωνη, καθόσον θα περιλαμβάνεται πλέον ο προσήνεμος μόλος μετά του ακρομωλίου του, καθώς και όλες οι εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης του λιμένα.

Επιπλέον, κρίνεται επιτακτική ανάγκη και η προέκταση της υφιστάμενης χερσαίας ζώνης σε συνέχεια του σημείου Β της υφιστάμενης εξομοιούμενης ζώνης, ώστε να συμπεριληφθεί και ο υπήνεμος μόλος. Εκφράζουμε αντιρρήσεις ως προς την αρχή του σημείου Ν2, Ν3, Ν4, Ν5, Ν6, Ν7, Ν8 έως τέλος του Ν9, σύμφωνα με το υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα του Λιμενικού Ταμείου. Η υπηρεσία εκφράζει αντιρρήσεις, καθόσον η εν λόγω προσθήκη δε συνάδει με τους λόγους επέκτασης ζώνης Λιμένα, σύμφωνα με το άρθρο 19 του ν. 2971/2001.

Καμπύλης Γεώργιος: Πέρα από τα σημεία, πού διαφωνείτε.

Σκαρπέλος Λάμπρος: Στα έμπροσθεν μαγαζιά να μην αλλάξει.

Καμπύλης Γεώργιος: Μα η όλη αλλαγή γίνεται και γι' αυτόν το λόγο.

Σκαρπέλος Λάμπρος: Εμείς διαβάζουμε το άρθρο 19 του ν. 2971/2001.

Μαντάς Παναγιώτης: Πρέπει να καταλάβουμε όλοι τους λόγους για τους οποίους έγινε ο καθορισμός της σημερινής ισχύουσας εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης Λιμένα.

Το 2011, όταν ξεκινήσαμε την ωρίμανση του έργου του λιμανιού του Παραλίου Άστρους, στη Μ.Π.Ε. και στα σχέδια της μελέτης είχε ληφθεί υπόψη αυτή η πρόταση εξομοίωσης. Τότε κρίναμε να μην καθυστερήσει η υλοποίηση του έργου, με την πιθανή απώλεια πόρων. Είχαμε εντοπίσει ήδη το ζήτημα, αλλά αποφασίσαμε να μην προχωρήσουμε στην εξομοίωση, αφού θα έπρεπε να φέρει μαζί της και νέα τροποποίηση των περιβαλλοντικών όρων του έργου του Παραλίου Άστρους και πιθανών, το έργο να καθυστερούσε πάνω από δύο χρόνια.

Όμως, ήταν πάντα στόχος του Λιμενικού Ταμείου η επέκταση της εξομοιούμενης ζώνης. Έγινε όντως μία πρόταση στο παρελθόν η οποία δεν έγινε αποδεκτή από το Υπουργείο, με το επιχείρημα ότι ο χώρος που είχε προταθεί να εξομοιωθεί δεν είχε άμεση σχέση με τη λειτουργία του λιμανιού.

Ερχόμαστε σήμερα λοιπόν, απ' ότι καταλαβαίνω, να προτείνουμε μία μεσοβέζικη επέκταση της χερσαίας ζώνης, η οποία θα εντάσσει ένα τμήμα της παραλιακής πλατείας του Παραλίου Άστρους μέσα στη χερσαία ζώνη Λιμένα και δεν θα εντάσσει το άλλο.

Πρώτον, το άρθρο 19 του νόμου του 2001 για τον αιγιαλό και την παραλία, ως χερσαία ζώνη Λιμένα περιγράφει την ζώνη στην οποία ο φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης του λιμανιού, δηλαδή το Λιμενικό Ταμείο, μπορεί να εκτελέσει, σύμφωνα με τις διατάξεις περί εκτέλεσης δημοσίων έργων, έργα που απαιτούνται για την εξυπηρέτηση της εμπορικής, επιβατικής, ναυτιλιακής, τουριστικής και αλιευτικής κίνησης και γενικότερα της εύρυθμης λειτουργίας του λιμανιού.

Αυτά τα έργα είναι δύο κατηγοριών, κατά την άποψή μου. Είναι οι υποδομές οι οποίες υπάρχουν ανεπτυγμένες στο όριο της χερσαίας ζώνης με το ρυμοτομικό σχέδιο του Παράλιου Άστρους, την πλατεία του Παράλιου Άστρους λοιπόν, τις τουριστικές αυτές δραστηριότητες που αναπτύσσονται εκεί. Όμως, είναι και τα έργα πρόσβασης στη λιμενική ζώνη. Ο εισηγητής έχει λάβει υπόψη του αυτή την αναγκαιότητα για την εύρυθμη πρόσβαση στον υπήνεμο μόλο μέσα στην επιχειρηματολογία, που έχει αναπτύξει στην εισήγησή του, για την επέκταση στη νότια πλευρά, στο υπήνεμο.

Όμως, οι ίδιοι λόγοι υπάρχουν και για τον προσήνεμο. Δηλαδή, στο όριο του προσήνεμου μόλου, στην αρχή του, έχει κατασκευαστεί η ράμπα ανέλκυσης και καθέλκυσης των σκαφών. Άρα λοιπόν, υπάρχει αναγκαιότητα κίνησης σε αυτόν το χώρο. Ο δρόμος ο οποίος, όπως είπατε νωρίτερα, οδηγεί στη ράμπα έχει ένα διφορούμενο καθεστώς. Ένα μεγάλο μήκος του βρίσκεται εκτός της χερσαίας ζώνης, μέσα στο δημόσιο κτήμα και ένα τμήμα του βρίσκεται εντός της χερσαίας ζώνης.

Θεωρούμε λοιπόν ότι η πρόταση επέκτασης θα πρέπει να περιλαμβάνει την επίλυση αυτών των ζητημάτων κυκλοφορίας και κυκλοφορία εννοούμε την αρμοδιότητα εκτέλεσης έργων για την καλύτερη πρόσβαση στη λιμενική περιοχή και την αστυνόμευση αυτού του χώρου. Όλοι ξέρουμε το πρόβλημα που υπάρχει με την έλλειψη αστυνόμευσης κάθε καλοκαίρι, της στάθμευσης και της εισόδου σε αυτόν τον δρόμο.

Η λύση γι' αυτά τα προβλήματα και κατά την δική μου άποψη, λύση η οποία βρίσκεται στο άρθρο 19 του νόμου περί αιγιαλού και καθορισμού των ζωνών αυτών, είναι η επέκταση της χερσαίας ζώνης η οποία θα περιλαμβάνει όλο το τμήμα του δρόμου που οδηγεί προς τη γλίστρα των σκαφών και μία πιο εκτεταμένη περιοχή στην οποία αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα. Είναι κάτι αντίστοιχο με αυτό που είχαμε προτείνει και απορρίφθηκε.

Μπορούμε να περιορίσουμε όμως αυτή την πρότασή μας στο όριο του παλιού αιγιαλού, ώστε να έχουμε να κάνουμε μόνο με το Υπουργείο Οικονομικών, που έχει στην κυριότητά του αυτόν το χώρο και μία τέτοια πρόταση θα περιελάμβανε ούτως ή άλλως όλους τους παραλιακούς χώρους όπου αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα.

Προτείνουμε λοιπόν ένα καθεστώς με το οποίο το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο θα έχει να διαχειρίζεται όλο το χώρο στον οποίο γίνεται η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων και τον δρόμο που οδηγεί στη ράμπα ανέλκυσης και καθέλκυσης σκαφών, για να ξέρουμε επιτέλους ποιος είναι αυτός που αστυνομεύει, ποιος είναι αυτός που συντηρεί και ποιος είναι αυτός που εκτελεί έργα σε αυτή την περιοχή.

Όπως έχουμε πει πολλές φορές, αυτός ο χώρος θα μπορεί να είναι και ο υποδοχέας των εσόδων του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου από το λιμάνι του Παράλιου Άστρους.

Καμπύλης Γεώργιος: Καταρχάς, αν κατάλαβα καλά, η πρόταση που κάνετε ξεπερνά και τη γραμμή του παλιού αιγιαλού, γιατί ο δρόμος είναι εκτός γραμμής παλιού αιγιαλού.

Μαντάς Παναγιώτης: Ναι. Να φτάνει μέχρι το σημείο που εφάπτεται η γραμμή του παλιού αιγιαλού στο κατα-

σκευασμένο κράσπεδο, στη συνέχεια να βγαίνει εκτός αυτής της γραμμής και να φτάνει στη ρυμοτομική γραμμή, όπως ο νόμος επιτρέπει και να μην καταλαμβάνει το πλάτος του δρόμου.

Καμπύλης Γεώργιος: Αναφέρατε και μόνος σας ότι είναι λίγο δύσκολο να γίνει η επέκταση σε αυτό το σημείο. Εμμένω σε αυτή την εισήγηση. Ουσιαστικά, το Υπουργείο την έχει δει, ύστερα και από την προηγούμενη απόφασή μας, έχει προφορικά συμφωνήσει με αυτή την πρόταση και απλά κάνουμε την επικαιροποίηση που προτείνεται.

Εμμένουμε λοιπόν σε αυτή την πρόταση προκειμένου να λύσουμε επιτέλους το πρόβλημα με τη χερσαία ζώνη, να υπάρξει έστω και αυτή η χερσαία ζώνη, για να λύσουμε τα προβλήματα που δημιουργούνται κυρίως με τη γραμμή που τέμνει διαγώνια τα καταστήματα, που με αυτό ουσιαστικά διαφωνεί το Λιμενικό.

Διαφωνούμε λοιπόν με αυτό που προτείνει ο Μαντάς και εμμένω στην εισήγηση την οποία σας ανέγνωσε ο Τερζάκης.

Γαρδικιώτης Γεώργιος: Εκείνο που έχω να παρατηρήσω, γιατί ακούστηκε και από τον κύριο Μαντά, είναι ότι ο χώρος ο οποίος έχει διαγώνια κατατμηθεί και βρίσκεται κάτω από τη σημερινή πλατεία δεν είναι χώρος πλατείας. Μιλώ για την αμμουδιά. Αυτή η αμμόδης πρόσχωση είναι ένας χώρος ο οποίος ανήκει καθαρά στο λιμένα από τη φύση του. Επομένως, δεν δικαιολογείται να μην εντάσσεται στο χώρο του λιμένα και να έχουμε διαρχία, δηλαδή ένα μέρος να το αστυνομεύει το Λιμενικό, ένα μέρος υποτίθεται η αστυνομία και να μη βρίσκουμε άκρη. Αυτό πρέπει να λυθεί, γιατί δημιουργεί δυσλειτουργία γενικότερα στις δημόσιες αρχές, αλλά προκαλεί και προβλήματα στους καταστηματαρχες. Καλό είναι να ξέρουμε ποιος είναι αρμόδιος εκεί.

Το ίδιο ισχύει βέβαια και για το χώρο στο παραλιακό κρηπίδωμα, που διαμορφώθηκε με το έργο της αναβάθμισης του λιμανιού. Ως προς αυτό, δεν πρέπει να υπάρχει αντίρρηση.

Αυτό που προτείνει ο Μαντάς, που ουσιαστικά επαναφέρει την αρχική πρόταση, είναι αληθές ότι θα προσέδιδε ακόμα περισσότερα έσοδα στο Λιμενικό Ταμείο. Οστόσο, θα αφαιρούσε ένα σημαντικό κομμάτι της πλατείας του οικισμού, που είναι χαρακτηρισμένη και δεν μπορεί να το αμφισβητήσει κανένας και θα την ενέτασσε μέσα στη χερσαία ζώνη Λιμένα. Θεωρώ πιθανότερο ότι αυτός ήταν και ο λόγος που τότε αρνήθηκε το Υπουργείο. Νομίζω ότι το να επιμένουμε σε αυτό το πράγμα τώρα, ούτε σκόπιμο είναι, ούτε θα δώσει διέξοδο στα προβλήματα που υπάρχουν, τα οποία εντοπίστηκαν και συμφωνούμε όλοι.

Νομίζω ότι έτσι όπως προτείνεται τώρα ο διαχωρισμός, εφόσον εγκριθεί, θα γνωρίζει και το Λιμεναρχείο το χώρο ευθύνης του και θα είναι εύκολα αντιληπτός και ξεκάθαρος για τους πολίτες, για τους καταστηματαρχες και για όλους. Νομίζω λοιπόν ότι είναι προς το συμφέρον του Λιμενικού Ταμείου και γενικότερα της εύρυθμης λειτουργίας του λιμένα ο προτεινόμενος καθορισμός.

Κωνσταντίνου Νικόλαος: Σχετικά με το πρόβλημα που υπάρχει με το ποιος έχει ευθύνη στο λιμάνι, η αστυνομία ή το Λιμεναρχείο, είχαμε συνεδριάσει πριν ένα χρόνο και

είχαμε ζητήσει να γίνει κυκλοφοριακή ρύθμιση μαζί με τον κύριο Κούσουλα, που θα είναι για όλο το λιμάνι και θα φτάνει μέχρι την διασταύρωση, στο πρώην ξενοδοχείο του Αλέξανδρου, γιατί δεν υπάρχει κυκλοφοριακή ρύθμιση μέσα στην κεντρική πλατεία.

Ακόμα και οι σημάνσεις που υπάρχουν αυτή την στιγμή μέχρι το λιμάνι είναι αυθαίρετες. Επίσημη μελέτη δεν υπάρχει. Οι μελέτες που υπάρχουν στο Παράλιο Άστρος είναι αυτή που ανεβαίνουμε πάνω στο νησί, όπου κάναμε το μονόδρομο και για το τι ισχύει στην Καλλίτση, στον πεζόδρομο κτλ. Κατά τα λοιπά, δεν υπάρχει κυκλοφοριακή ρύθμιση.

Γι' αυτό λοιπόν τώρα κάνουμε την εξομοίωση ζώνης Λιμένα, ώστε να λυθούν αυτά τα προβλήματα και να μπορέσουμε να προχωρήσουμε στην κυκλοφοριακή ρύθμιση, όπως είναι προαπαιτούμενο. Θα είναι πλέον ξεκάθαρο ποιος έχει ευθύνες, πού έχει ευθύνη το Λιμεναρχείο και πού έχει ευθύνη η αστυνομία. Αν τηλεφωνήσεις τώρα στο Λιμεναρχείο ή στην Αστυνομία, θα σου πουν: «Δεν έχει ταμπέλες, οι ταμπέλες δεν ισχύουν, δεν είναι δική μου ευθύνη, οι ταμπέλες δεν είναι νόμιμες» και τα γνωστά. Αυτό λοιπόν ερχόμαστε να λύσουμε με αυτή την απόφαση· ένα χρόνιο πρόβλημα.

Ρουμελιώτης Βασίλειος: Το ότι στο παρελθόν δεν είχε εγκριθεί η επέκταση της χερσαίας ζώνης μέχρι την παλιά γραμμή του αιγιαλού, δε σημαίνει ότι δεν μπορεί, με νέα αίτησή μας, να αλλάξει αυτή η απόφαση και θα ήταν προς το συμφέρον να μπει όλο το τμήμα της πλατείας του Παράλιου Άστρους. Δε νομίζω ότι αυτό θα δημιουργήσει πρόβλημα στην εξυπηρέτηση του λιμανιού και δεν έχει καμία σχέση με την κυκλοφορία λιμένα.

Συνεπώς, προτείνω να ενταχθεί όλο το κομμάτι μέχρι την παλιά γραμμή του αιγιαλού.

Καμπύλης Γεώργιος: Απ' ότι κατάλαβα, διαμορφώθηκαν τέσσερις διαφορετικές προτάσεις. Η μία πρόταση είναι η εισήγηση, η δεύτερη πρόταση είναι αυτή που έκανε ο Μαντάς...

Μαντάς Παναγιώτης: Η πρότασή μου είναι ίδια με του κυρίου Ρουμελιώτη.

Καμπύλης Γεώργιος: Γι' αυτό το διευκρίνισα πριν. Ο Ρουμελιώτης μίλησε για την παλιά γραμμή. Συμφωνείτε με την πρόταση του κυρίου Μαντά;

Ρουμελιώτης Βασίλειος: Να επεκταθεί η χερσαία ζώνη Λιμένα μέχρι την παλιά γραμμή του αιγιαλού, μέχρι την μπλε γραμμή.

Καμπύλης Γεώργιος: Ναι, αλλά ο Μαντάς πρότεινε και πέραν της μπλε γραμμής. Γι' αυτό λέω ότι είναι διαφορετική πρόταση.

Μαντάς Παναγιώτης: Εγώ πρότεινα την μπλε γραμμή συν τον δρόμο.

Καμπύλης Γεώργιος: Άλλο λέει ο Ρουμελιώτης. Γι' αυτό το διευκρίνισα και θεώρησα ότι είναι τρεις διαφορετικές προτάσεις.

Μαντάς Παναγιώτης: Έχω την αίσθηση ότι ο Ρουμελιώτης συμφωνεί με την πρότασή μου.

Καμπύλης Γεώργιος: Να μας πει ο Ρουμελιώτης αν συμφωνεί. Εγώ έχω άλλη αίσθηση, κύριε Μαντά.

Μαντάς Παναγιώτης: Δεν έχετε καταλάβει, κύριε Δήμαρχε.

Καμπύλης Γεώργιος: Ο Ρουμελιώτης να μας πει αν συμφωνεί με την πρότασή σας.

Μαντάς Παναγιώτης: Να την αποσαφηνίσω λίγο.

Καμπύλης Γεώργιος: Δε χρειάζεται. Το έχουμε καταλάβει.

Ρουμελιώτης Βασίλειος: Προτείνω μέχρι την παλιά γραμμή αιγιαλού, μέχρι την μπλε γραμμή.

Καμπύλης Γεώργιος: Είναι άλλη πρόταση αυτή λοιπόν. Να θέσουμε σε ψηφοφορία και τις τέσσερις προτάσεις.

Με την εισήγηση της υπηρεσίας συμφωνούν οι Καμπύλης Γεώργιος, Γαρδικιώτης Γεώργιος και Κωνσταντίνου Νικόλαος.

Μαντάς Παναγιώτης: Διαφωνώ με την εισήγηση.

Τερζάκης Γεώργιος: Ο Ρουμελιώτης έχει την δική του πρόταση και ο Σκαρπέλος λέει ναι εν μέρει.

Μαντάς Παναγιώτης: Άρα, διαφωνεί και αυτός.

Καμπύλης Γεώργιος: Η πρώτη πρόταση λοιπόν, που είναι η εισήγηση, έχει τρεις ψήφους. Πάμε στην επόμενη πρόταση, που είναι του κυρίου Μαντά. Ποιος συμφωνεί;

Ρουμελιώτης Βασίλειος: Συμφωνώ και εγώ.

Τερζάκης Γεώργιος: Δηλαδή, ο Μαντάς και ο Ρουμελιώτης έχουν την ίδια πρόταση.

Καμπύλης Γεώργιος: Ναι. Ο Σκαρπέλος διαφωνεί και με τις δύο, απ' ότι καταλαβαίνω.

Μαντάς Παναγιώτης: Δεν έχει την δική του πρόταση;

Καμπύλης Γεώργιος: Διαφωνεί και με τις δύο, γιατί ουσιαστικά η αντιπρότασή του είναι τμήμα και των δύο προτάσεων.

Τερζάκης Γεώργιος: Αν κατάλαβα καλά, ο Σκαρπέλος συμφωνεί με τμήμα της πρότασης.

Καμπύλης Γεώργιος: Συμφωνεί με την εισήγηση και διαφωνεί σε συγκεκριμένο σκέλος αυτής.

Τερζάκης Γεώργιος: Διαφωνεί στο σκέλος των καταστημάτων. Από το Ν10 και μετά, με την αμμουδιά, δεν έχει πρόβλημα. Οι υπόλοιποι τρεις συμφωνείτε με την εισήγηση. Κατά πλειοψηφία λοιπόν.

Μαντάς Παναγιώτης: Μπορώ να πω κάτι επί της διαδικασίας; Η εισήγησή σας αφορά την εξομοίωση μίας γραμμής. Η γραμμή έχει κορυφές. Το έγγραφο που θα στείλουμε λοιπόν περιλαμβάνει ένα πολύγωνο, το οποίο έχει συγκεκριμένες κορυφές.

Επί των συγκεκριμένων κορυφών λοιπόν, που θα στείλετε, έχουν συμφωνήσει τρία μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και έχουν διαφωνήσει τρία μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Το λέω για να είναι σαφές και καλογραμμένη η απόφαση.

Καμπύλης Γεώργιος: Τέθηκαν δύο προτάσεις, η πρόταση της εισήγησης και η δική σας πρόταση και ψηφίστηκε κατά πλειοψηφία η δική μας πρόταση με τρία - δύο.

Μαντάς Παναγιώτης: Πέντε είμαστε στο συμβούλιο;

Καμπύλης Γεώργιος: Έξι είμαστε.

Μαντάς Παναγιώτης: Η έκτη ψήφος δεν υπάρχει.

Καμπύλης Γεώργιος: Ο Σκαρπέλος διαφωνεί και με τις δύο προτάσεις.

Μαντάς Παναγιώτης: Η απόφαση που θα λάβουμε είναι μία. Είναι ο πίνακας συντεταγμένων μίας γραμμής.

Καμπύλης Γεώργιος: Τέθηκαν σε ψηφοφορία δύο συγκεκριμένες προτάσεις και ψηφίστηκαν.

Μαντάς Παναγιώτης: Είναι λευκή λοιπόν η ψήφος του κυρίου Σκαρπέλου;

Καμπύλης Γεώργιος: Ο Σκαρπέλος λέει ότι συμφωνεί με την πρώτη πρόταση, αλλά διαφωνεί ως προς το σκέλος αυτό.

Μαντάς Παναγιώτης: Μα το σκέλος το αυτό, με το οποίο διαφωνεί, είναι οκτώ συγκεκριμένες κορυφές μίας γραμμής. Άρα, στην απόφαση που θα στείλετε ο συγκεκριμένος διαφωνεί με κάποιες. Τι θα πείτε; Ότι συμφωνεί;

Καμπύλης Γεώργιος: Συμφωνεί, με αυτή την παρατήρηση. Με τμήμα της αλλαγής.

Μαντάς Παναγιώτης: Δεν είναι παρατήρηση. Είναι η ουσία.

Καμπύλης Γεώργιος: Θεωρείτε ότι δεν πλειοψήφησε η πρόταση;

Μαντάς Παναγιώτης: Εννοώ ότι ο τρόπος με τον οποίο πάτε να πάρετε την απόφαση θα δημιουργήσει μία απόφαση η οποία δεν θα στέκει. Επί της διαδικασίας λοιπόν, ξαναλέω ξεκάθαρα ότι η εισήγησή σας περνάει με την ψήφο του Προέδρου, με τρεις θετικές και τρεις αρνητικές ψήφους.

Καμπύλης Γεώργιος: Έστω και έτσι. Θα δείτε την απόφαση που θα διατυπώσει ο Τερζάκης

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας, αφού άκουσαν την εισήγηση, αποφασίζουν ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ τα παρακάτω:

1. Την επικαιροποίηση της υπ' αρ. 20/2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου και την έγκριση εκκίνησης της διαδικασίας για την τροποποίηση, επέκταση της εξομοιούμενης χερσαίας ζώνης λιμένα - όπως αυτή

είχε δημοσιευθεί στο ΦΕΚ με αριθμό 353/τεύχος αναγκαστικών απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών θεμάτων/30.12.2011 - σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2971/2001 και με την αναλυτική περιγραφή του τοπογραφικού διαγράμματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας το οποίο αναλυτικά παρουσιάστηκε στο εισηγητικό της παρούσας.

2. Την έγκριση του καθορισμού της θαλάσσιας ζώνης λιμένα Παραλίου Άστρους, όπως αυτή έχει αποτυπωθεί στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα.

3. Την αποστολή της απόφασης του Διοικητικού μας Συμβουλίου καθώς και του θεωρημένου τοπογραφικού διαγράμματος που θα αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο τμήμα της, στις υπηρεσίες του άρθρου 28 του ν. 2971/2001 (Τμήμα Γ της Διεύθυνσης Λιμενικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Τμήμα Β' «Αιγιαλού και Παραλίας» της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών) για να γνωμοδοτήσουν αρμοδίως επί του θέματος.

Μειοψηφούντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου Μαντά Παναγιώτη και Ρουμελιώτη Βασιλείου, οι οποίοι κατέθεσαν και ψηφίζουν τη δική τους πρόταση και του Σκαρπέλου Λάμπρου ως προς τα σημεία που αναλυτικά αναφέρθηκαν στην τοποθέτησή του.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 12/2022.

Ακριβές αντίγραφο

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Λιμενικού
Ταμείου Βόρειας Κυνουρίας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΠΥΛΗΣ

GEORGIA MORFONIOU
08.06.2022 09:49





ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Οι κορυφές της προτεινόμενης οριογραμμής εξομοιούμενης Χερσαίας Ζώνης Λιμένα καθώς και της Θαλάσσιας Ζώνης Λιμένα του Λιμένα Παραλίου Αστρούς, υποδείχθηκαν από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Δήμου Βόρειας Κυνουρίας.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου
Δήμου Βόρειας Κυνουρίας

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΝΕΑΣ
ΓΡΑΜΜΗΣ
ΕΞΟΜΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ
ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ
ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος (σε m)
Θ1	390416.03	4141195.22	
Θ2	390575.46	4140964.11	Θ1-Θ2: 280,77
Θ3	390743.29	4140911.90	Θ2-Θ3: 175,76
Θ4	391093.32	4141202.34	Θ3-Θ4: 454,84
Θ5	391072.45	4141385.33	Θ4-Θ5: 184,18
Θ6	390935.57	4141481.38	Θ5-Θ6: 167,22

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΕΞΟΜΟΙΟΥΜΕΝΗΣ
ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ (ΦΕΚ 353 ΑΔΠ/30.12.2011)

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
A	390842.47	4141341.70	
B	390556.82	4141346.98	ΒΓ = 76,44
Γ	390622.25	4141398.11	ΓΔ = 111,91
Δ	390730.78	4141413.41	ΔΕ = 92,89
Ε	390820.73	4141390.25	ΕΑ = 53,20

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΓΓΛΩΝ (ΣΕΚ 47/04/03 1985)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΕΓΣΑ 87
1	390842.47	4141341.70	
2	390556.82	4141346.98	
3	390622.25	4141398.11	
4	390730.78	4141413.41	
5	390820.73	4141390.25	
6	390842.47	4141341.70	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΓΓΛΩΝ (ΣΕΚ 57/04/14 02.2018)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΕΓΣΑ 87
1*	390842.72	4141341.85	
2*	390556.82	4141346.98	
3*	390622.25	4141398.11	
4*	390730.78	4141413.41	
5*	390820.73	4141390.25	
6*	390842.47	4141341.70	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΓΓΛΩΝ (ΣΕΚ 57/04/14 02.2018)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΕΓΣΑ 87
1*	390842.72	4141341.85	
2*	390556.82	4141346.98	
3*	390622.25	4141398.11	
4*	390730.78	4141413.41	
5*	390820.73	4141390.25	
6*	390842.47	4141341.70	



ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΙΜΕΝΑ ΠΑΡΑΛΙΟΥ ΑΣΤΡΟΥΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ
ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΔΗΜΟΥ Β. ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

ΛΙΜΕΝΑΣ ΠΑΡΑΛΙΟΥ ΑΣΤΡΟΥΣ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2021

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ
ΕΞΟΜΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ
ΛΙΜΕΝΑ ΠΑΡΑΛΙΟΥ ΑΣΤΡΟΥΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000

Συντάχθηκε

Ευρυβιάδης Πέτρου
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

Άστρος,/2021
Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Δημήτρης Κούσουλας
Μηχανολόγος Μηχανικός Π.Ε.

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 7 Ιουνίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

