



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Ιουλίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 463

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για έκταση που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αρ. 6231/10-06-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (Α.Α.Π. 173), για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή της Δ.Ε. Αφάντου, του Δήμου Ρόδου.
- 2 Πρόσκληση προς άγνωστους ιδιοκτήτες ακατοίκητου ισόγειου κτίσματος επί της οδού Αισχύλου 22Α στο 549 Ο.Τ. της Δράμας με αρ. ΚΑΕΚ 090145809004.
- 3 Αποζημίωση του ιδιοκτήτη του ακινήτου που είχε δεσμευθεί για την δημιουργία δημοτικής οδού, όπως έχει καθοριστεί με το π.δ. της 18-07-1992 (Δ' 1011), στο ρυμοτομικό σχέδιο Πύλου του Δήμου Πύλου - Νέστορος, στη συμβολή των οδών Επισκόπου Γρηγορίου Μεθώνης και Κολοκοτρώνη, μετά την επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε κοινόχρηστο χώρο με την υπ' αρ. 168697/20-05-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (Δ' 371).
- 4 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στις Σέρρες.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. Φ.913.3/12/119/4611/Σ.1064 (1)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για έκταση που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αρ. 6231/10-06-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (Α.Α.Π. 173), για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή της Δ.Ε. Αφάντου, του Δήμου Ρόδου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Τα άρθρα 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17).

β. Το π.δ. 68/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτριάς Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 155).

γ. Την υπ' αρ. 102627/22-09-2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Άμυνας «Ανάθεση Αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας, Νικόλαο Χαρδαλιά» (Β' 4396), γνωστοποιεί:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας, καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές, επί της εκτάσεως των 6.000 τ.μ. (ΚΜ 640), που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αρ. 6231/10-06-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (Α.Α.Π. 173), για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή της Δ.Ε. Αφάντου, του Δήμου Ρόδου, της Περιφερειακής Ενότητας Ρόδου, όπως αυτή φαίνεται στο με ΑΚ 954/Γ (Διόρθωση) Κτηματολογικό Διάγραμμα και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα, που συντάχθηκαν από το ΓΕΣ/Διεύθυνση Γεωγραφικού, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2882/2001 και θεωρήθηκαν νομότυπα, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 125/2021 απόφαση του Δ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου, έχει κατατεθεί εμπρόθεσμα στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχουν εκδοθεί:

α. Το υπ' αρ. 20965/23-03-2022 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, ποσού 180.000 ευρώ, για την αποζημίωση εξαιτίας της εκτάσεως που απαλλοτριώθηκε, βάσει της υπ' αρ. 125/2021 απόφασης του Δ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου.

β. Το υπ' αρ. 20966/23-03-2022 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, ποσού 3.000 ευρώ, για δικαστικά έξοδα και δικηγορική αμοιβή, βάσει της υπ' αρ. 125/2021 απόφασης του Δ' Πολιτικού Τμήματος του Αρείου Πάγου.

γ. Το υπ' αρ. 20967/23-03-2022 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης, ποσού 300 ευρώ, για δικαστικά έξοδα και δικηγορική αμοιβή, βάσει της υπ' αρ. 30/2017 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου.

Οι αποζημιώσεις αυτές θα καταβληθούν στους κατά τον νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 2022

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΡΔΑΛΙΑΣ

(2)
Πρόσκληση προς άγνωστους ιδιοκτήτες ακατοίκητου ισόγειου κτίσματος επί της οδού Αισχύλου 22Α στο 549 Ο.Τ. της Δράμας με αρ. ΚΑΕΚ 090145809004.

Ο ΔΗΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

Καλούνται οι άγνωστοι ιδιοκτήτες, αγνώστου διαμονής, του ακατοίκητου ισόγειου κτίσματος επί της οδού Αισχύλου 22Α στο 549 Ο.Τ. της Δράμας με υπό στοιχεία ΚΑΕΚ 090145809004, ή οποιοσδήποτε πληρεξούσιος ή αντιπρόσωπος ή συγγενής αυτών, σε εφαρμογή της υπ' αρ. 29400/30-11-1943 (Β' 218) απόφασης Υπουργού Συγκοινωνιών να προσέλθουν στα γραφεία της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Δράμας (Διοικητήριο 5ος όροφος, τηλέφωνο 2521351514 Ελματζόγλου), προκειμένου να λάβουν γνώση της υπ' αρ. 9789/17-06-2022 Έκθεσης Ελέγχου Επικινδύνως Ετοιμόρροπου Οικοδομής της Τριμελούς επιτροπής του άρθρου 428 του ΚΒΠΝ, που αφορά το συγκεκριμένο ακίνητο.

Η ως άνω έκθεση απεστάλη στο Δήμαρχο Δράμας, κοινοποιήθηκε στο Αστυνομικό Τμήμα Δράμας και τοιχοκολλήθηκε στο ακίνητο.

Δράμα, 5 Ιουλίου 2022

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης κ.α.α.

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος

Ελέγχου Κατασκευών

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΕΡΖΗΣ

(3)
Αποζημίωση του ιδιοκτήτη του ακινήτου που είχε δεσμευθεί για την δημιουργία δημοτικής οδού, όπως έχει καθοριστεί με το π.δ. της 18-07-1992 (Δ' 1011), στο ρυμοτομικό σχέδιο Πύλου του Δήμου Πύλου - Νέστορος, στη συμβολή των οδών Επισκόπου Γρηγορίου Μεθώνης και Κολοκοτρώνη, μετά την επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε κοινόχρηστο χώρο με την υπ' αρ. 168697/20-05-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (Δ' 371).

Ο ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΟΥ - ΝΕΣΤΟΡΟΣ

Γνωστοποιείται ότι με το υπ' αρ. 5662/04-07-2022 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Καλαμάτας κατατέθηκαν από το Δήμο μας 40.686,20 ευρώ, για αποζημίωση του ιδιοκτήτη του ακινήτου που είχε δεσμευθεί για την δημιουργία δημοτικής οδού, όπως έχει καθοριστεί με το π.δ. της 18-07-1992 (Δ' 1011), στο ρυμοτομικό σχέδιο Πύλου του Δήμου Πύλου - Νέστορος, στη συμβολή των οδών Επισκόπου Γρηγορίου Μεθώνης και Κολοκοτρώνη, μετά την επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε κοινόχρηστο χώρο με την υπ' αρ. 168697/20-05-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (Δ' 371).

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Ο Δήμαρχος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΒΕΛΑΣ

(4)
Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στις Σέρρες.

Γνωστοποιείται από τις: 1) Στυλιανή Γεωργαντά του Στέργιου, που κατοικεί στις Σέρρες, Πόντου 2, με ΑΦΜ 101955745 και 2) Ζωή Γεωργαντά του Στέργιου, που κατοικεί στις Σέρρες, Βασ. Ραφτούδη 6, με ΑΦΜ 101955757, ιδιοκτήτριες, κατ' ισομοιρία, οικοπέδου, με ΚΑΕΚ 441211813020, στο 112 ΟΠ του παλιού ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Σερρών, ότι παρακατατέθηκε από αυτές, δυνάμει του με αριθμό 6701/24-05-2002 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων-Γραφείο Παρακαταθηκών 240 Σερρών, το ποσό των 1.964,04 ευρώ, η δικαστικά καθορισθείσα, (με την υπ' αρ. 4/11-11-2021 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών, ειδική διαδικασία), προσωρινή αποζημίωση για ρυμοτομικά απαλλοτριωθέντα τμήματα οικοπέδων των παρακάτω φερόμενων δικαιούχων: 1) ποσό 745,74 ευρώ, για έκταση 7,34 τ.μ., υπέρ του φερόμενου ιδιοκτήτη του ακινήτου με υπό στοιχεία ΚΑΕΚ 441211870004/0/0, που είναι το Ελληνικό Δημόσιο, 2) ποσό 29,87 ευρώ, για έκταση 0,19 τ.μ., υπέρ των φερόμενων ιδιοκτητών του ακινήτου με υπό στοιχεία ΚΑΕΚ 441211813022/0/0, που είναι, κατ' ισομοιρία, οι Φράντζαλης Χρήστος του Στέργιου, κάτοικος Σερρών, Καραϊσκάκη 19, με ΑΦΜ 076789674 και η Θεοδωρίδου Μαρία, το γένος Θωμά και Ζωής Φράντζαλη, κάτοικος Σερρών, Καραϊσκάκη 19, με ΑΦΜ 150918348, 3) ποσό 1.188,43 ευρώ, για έκταση 7,56 τ.μ., υπέρ των φερόμενων ιδιοκτητών του ακινήτου με ΚΑΕΚ 441211813021/0/0, που είναι οι: ο Ιακώβου Ιακώβου του Σπυρίδωνος, κάτοικος Σερρών, Καραϊσκάκη 15, με ΑΦΜ 047080490 (ποσοστό 13,75/100), η Ιακώβου Ιωάννα του Σπυρίδωνος, κάτοικος Σερρών, Καραϊσκάκη 15, με ΑΦΜ 065924650 (ποσοστό 23,75/100) και ο Ιακώβου Σπυρίδων του Θωμά, κάτοικος Σερρών, Καραϊσκάκη 15, με ΑΦΜ 0565924662 (ποσοστό 62,50/100). Το παραπάνω γραμμάτιο συστάσεως παρακατάθεσης κατατέθηκε στον συμβολαιογράφο Σερρών Ιωάννη Λαϊνά (Κ. Καραμανλή 44, Σέρρες), δυνάμει της με αριθμό 22.503/01-05-2022 πράξης του, και καλούνται οι παραπάνω φερόμενοι δικαιούχοι της αποζημίωσης, ή όσοι αναγνωριστούν νομίμως, να την παραλάβουν.

Σέρρες, 1 Ιουνίου 2022

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΑΠΑΤΩΝΗΣ