



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1 Αυγούστου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 488

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Καθορισμός συμπληρωματικής χρήσης και ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο κτίριο επί της οδού Βασιλέως Κωνσταντίνου αρ. 6, στο Ο.Τ. 145 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Παλαιάς Πόλης του Ναυπλίου του Δήμου Ναυπλιέων (ν. Αργολίδας), ως όμορο διατηρητέων κτιρίων.
2. Μη έγκριση τροποποίησης χρήσεων γης, στο Ο.Τ. 631 της επέκτασης σχεδίου πόλης Νικ. Πλαστήρα, Δ.Ε. Αιγίου, Δήμου Αιγιάλειας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/74050/2468 (1)

Καθορισμός συμπληρωματικής χρήσης και ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο κτίριο επί της οδού Βασιλέως Κωνσταντίνου αρ. 6, στο Ο.Τ. 145 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Παλαιάς Πόλης του Ναυπλίου του Δήμου Ναυπλιέων (ν. Αργολίδας), ως όμορο διατηρητέων κτιρίων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περ. α και γ της παρ. 3 του άρθρου 6 και την περ. β της παρ. 5 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
2. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).
3. Το π.δ. 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155).
4. Την υπ' αρ. 2/7.1.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).
5. Την υπ' αρ. 15794/19.12.1961 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως «Περί χαρακτηρισμού ως ιστορικών διατηρητέων μνημείων και αρχαιολογικών χώρων» (Β' 35/1962).

6. Το από 30.12.1988 π.δ. «Χαρακτηρισμός ως παραδοσιακού τμήματος της πόλης του Ναυπλίου (ν. Αργολίδος) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού» (Δ' 38/1989).

7. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/428731/301657/5122/1931/28.9.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΥΠΠΟΑ).

8. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΑΡΓ/ΤΑΕΜ/ 572 340/405570/11190/1118/18.11.2020 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αργολίδας.

9. Το υπό στοιχεία 10/συν. 8η/15.12.2020 πρακτικό του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας.

10. Την από 16.11.2021 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων (Δ.Α.Ο.Κ.Α.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.) και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/108949/4253/16.11.2021 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς το Δήμο Ναυπλιέων και τους ενδιαφερόμενους.

11. Την από 17.11.2021 δήλωση των ενδιαφερομένων για την αποδοχή της από 16.11.2021 αιτιολογικής έκθεσης (Α.Π.ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/109377/4276/17.11.2021).

12. Το υπ' αρ. 2513/7.12.2021 έγγραφο του Δήμου Ναυπλιέων.

13. Την υπ' αρ. 114/2021 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ναυπλιέων.

14. Την υπό στοιχεία 308η/συν. 19η/22.11.2021 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

15. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός. [σχετ. η υπ' αρ. 59/7-2-2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 σχετικά με την αρμοδιότητα των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων» (Α' 133)].

16. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119

του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Α. Στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Βασιλέως Κωνσταντίνου αρ. 6, στο Ο.Τ. 145 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Παλαιάς Πόλης του Ναυπλίου του Δήμου Ναυπλίων (ν. Αργολίδας), το οποίο είναι όμορο σε κτίρια που έχουν χαρακτηρισθεί ως διατηρητέα με τις υπ' αρ. α)87225/6119/4.10.1994(Δ'1082),β)60623/4523/23.9.1987 (Δ' 1024) και γ) 10880/880/25.2.1988 (Δ' 224) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, επιτρέπονται τα εξής:

1. Πέραν των επιτρεπόμενων στην περιοχή χρήσεων, και η χρήση τουριστικού καταλύματος - ενοικιαζόμενων δωματίων.

α. Η χρήση του προτεινόμενου ανεξάρτητου καταστήματος στον ισόγειο χώρο θα είναι μη οχλούσα, σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους και τις χρήσεις γης για τον Τομέα Α του Ο.Τ. 145.

β. Η χρήση του ισόγειου καταστήματος ως χώρου παροχής πρωινού θα αφορά αποκλειστικά στους ενοίκους της μονάδας. Η παράθεση του πρωινού θα γίνεται αποκλειστικά στον εσωτερικό χώρο, χωρίς επέκταση στο δημόσιο χώρο επί της οδού Βασιλέως Κωνσταντίνου.

2. Εργασίες αποκατάστασης του κτιρίου συνολικά, με εσωτερικές διαρρυθμίσεις και λοιπές επεμβάσεις - προσθήκη στον Α' και Β' όροφο, για την εξυπηρέτηση της νέας χρήσης, ως εξής:

- Καθαιρέσεις των εσωτερικών τοίχων για τις νέες διαρρυθμίσεις και απομάκρυνση του επιπέδου (σε μορφή σκαλοπατιού) στον κύριο χώρο του ισογείου.

- Στατικές επεμβάσεις με τη χρήση μεταλλικών στελεχών στο υφιστάμενο κτίριο από οπλισμένο σκυρόδεμα και πεσσούς, για την κατασκευή των δύο προσθικών.

- Κατασκευή των δύο τμημάτων προσθήκης στον Α' και Β' όροφο, με μεταλλικό σκελετό. Στον Α' όροφο η επικάλυψη της προσθήκης θα γίνει με πλάκα σκυροδέματος και στο Β' όροφο θα γίνει με μεταλλική στέγη και κεραμίδια βυζαντινού τύπου.

- Επισκευή των επιχρισμάτων, όπου χρειάζεται, λόγω των καθαιρέσεων με νέα τριπτά ασβεστοκονιάματα στους εσωτερικούς τοίχους.

- Κατασκευή και τοποθέτηση ανελκυστήρα σε ειδική θέση δίπλα στο κεντρικό κλιμακοστάσιο.

- Κατασκευή νέων διαχωριστικών τοίχων από γυψοσανίδες για τα διαμερίσματα και τα δύο καταστήματα του ισογείου με τις τουαλέτες και τον προθάλαμό τους.

- Αλλαγές στα ανοίγματα με νέα ξύλινα κουφώματα και υαλοστάσια. Τα ανοίγματα όλων των διαμερισμάτων θα γίνουν ξύλινα γαλλικού τύπου.

- Αντικατάσταση εσωτερικών πορτών με νέες ξύλινες πρεσσαριστές.

- Τοποθέτηση κεραμικών πλακιδίων στα δάπεδα.

- Επενδύσεις πλακιδίων στα δάπεδα και στους τοίχους των τουαλετών. Τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής και τοποθέτηση ντουλαπιών κουζινών.

- Εγκαταστάσεις ύδρευσης - αποχέτευσης για τα λουτρά - w.c. και τις κουζίνες.

- Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις των νέων διαρρυθμίσεων.

- Θα τοποθετηθούν θερμομονωτικές πλάκες ως επικάλυψη των προσόψεων με επίχρισμα παρόμοιο με αυτό των απλών τριπτών ασβεστοκονιαμάτων πάχους 7 πόντων.

- Χρωματισμοί των τοίχων, των κουφωμάτων και των κιγκλιδωμάτων του κτιρίου.

- Τοποθέτηση κλιματιστικών μηχανημάτων με εξωτερικές μονάδες στο χώρο του μικρού ακαλύπτου και στην οροφή - βατό δώμα του διαμερίσματος του Α' ορόφου, στο χαμηλότερο πίσω τμήμα του κτιρίου.

Β. Επιβάλλεται η τήρηση των όρων που τίθενται με τα παρακάτω έγγραφα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού:

1. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/428731/301657/5122/1931/28.9.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων.

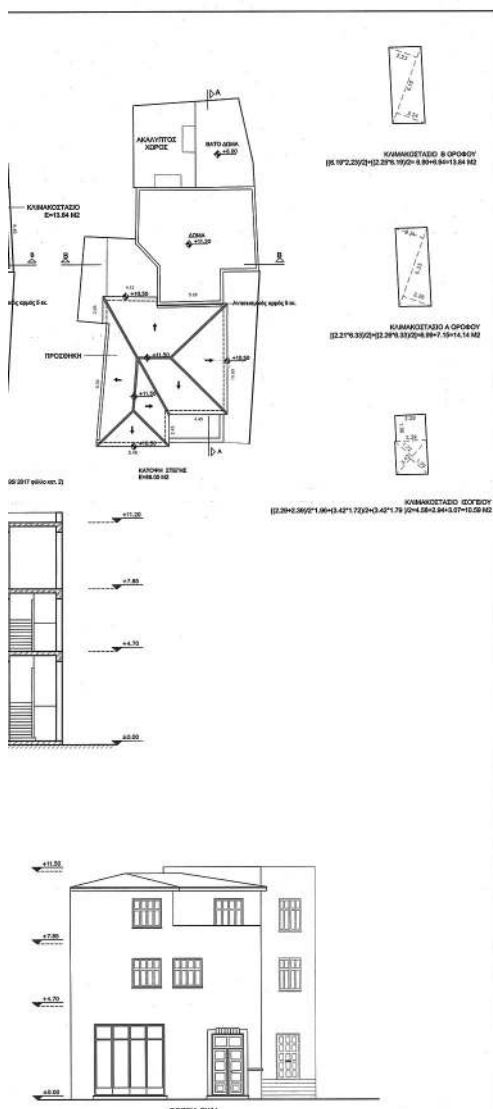
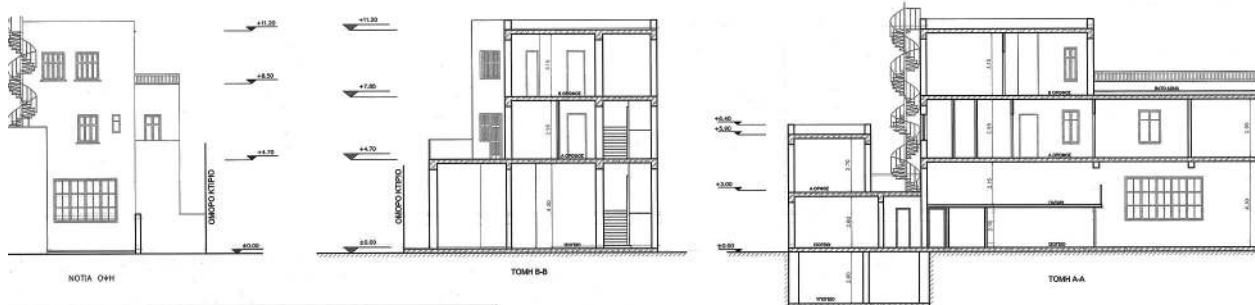
2. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΑΡΓ/ΤΑΕΜ/ 572 340/405570/11190/1118/18.11.2020 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αργολίδας.

Γ. Όλες οι εργασίες αποκατάστασης - εσωτερικών διαρρυθμίσεων και προσθήκης Α' και Β' ορόφου στο κτίριο περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και φαίνονται στα τέσσερα (4) διαγράμματα (διάγραμμα κάλυψης σε κλίμ. 1:200, σχέδιο κατόψεων, σχέδιο τομών και σχέδιο όψεων σε κλίμακα 1:50).

Δ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

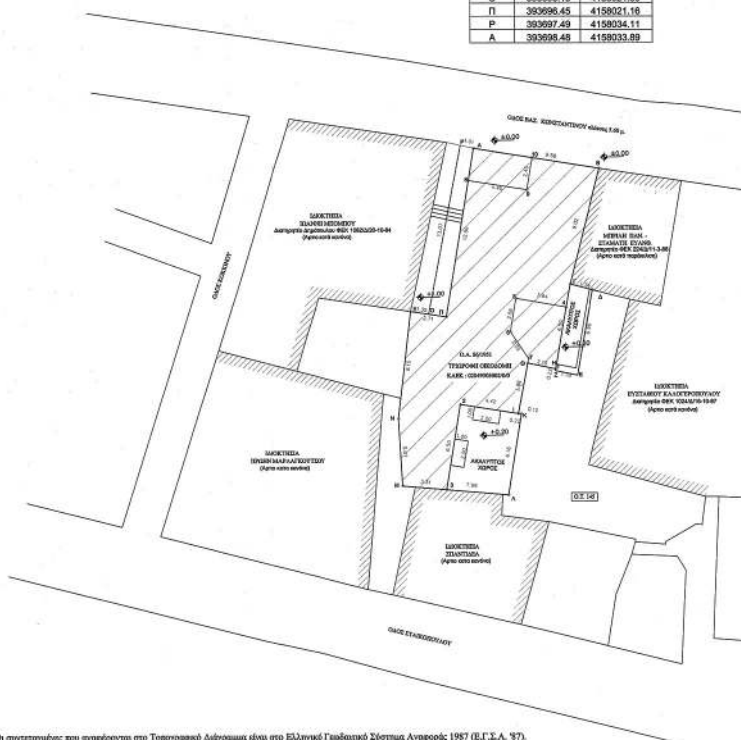


ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

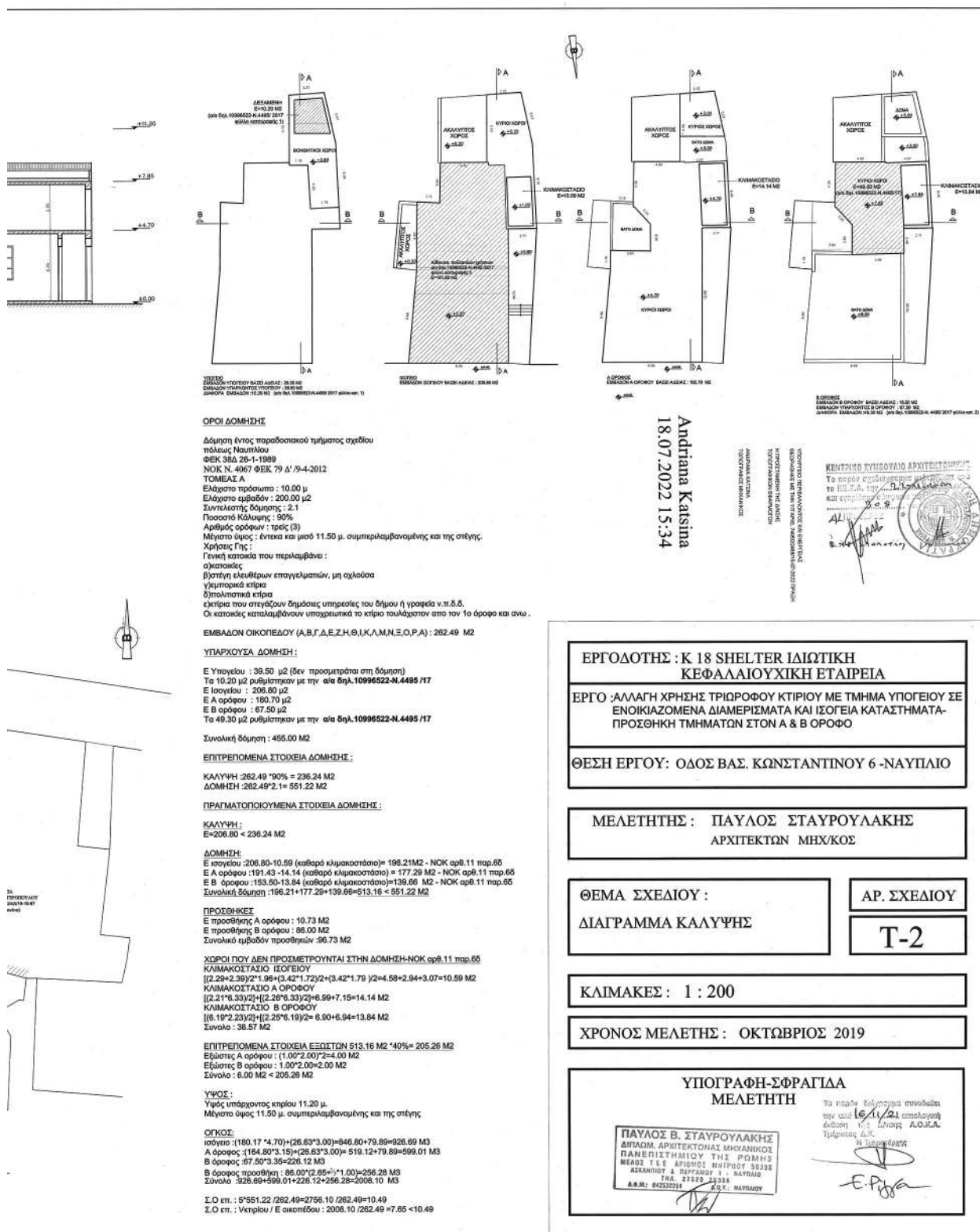


ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	393704.65	4158017.23
2	393687.50	4158014.55
3	393686.45	4158008.12
4	393705.45	4158021.89
5	393701.67	4158022.55
6	393701.27	4158020.02
7	393702.62	4158018.07
8	393688.09	4158031.45
9	393702.48	4158030.76
10	393702.87	4158033.19

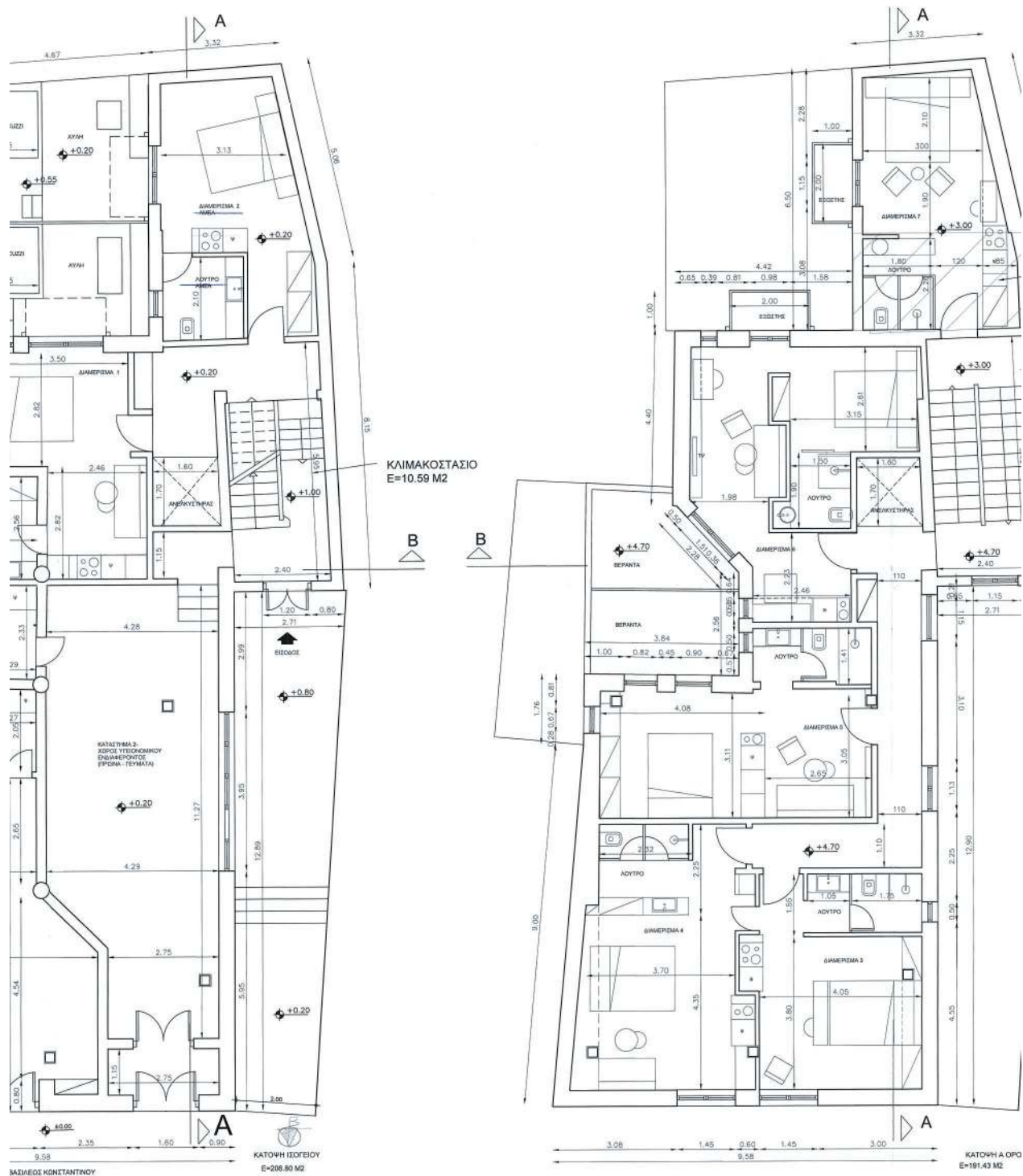
ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΙΚΗ ΠΛΗΘΥΣΗ		
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΓΑ 94		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	383698.48	4158033.89
B	393707.94	4158032.38
Γ	389705.75	4158023.63
Δ	383707.44	4158023.20
E	383706.30	41580175.15
Z	393704.63	4158017.10
H	383704.65	4158017.23
Θ	383702.55	4158017.67
I	393701.86	4158013.85
K	383702.08	4158013.82
Λ	393701.10	4158007.72
M	393693.15	4159008.41
N	393692.85	4159013.47
Ξ	393693.76	4159021.57
Ω	393695.13	4159221.36
Π	393699.45	4159231.16
Ρ	393697.49	4159230.14
Σ	393698.48	4159233.89

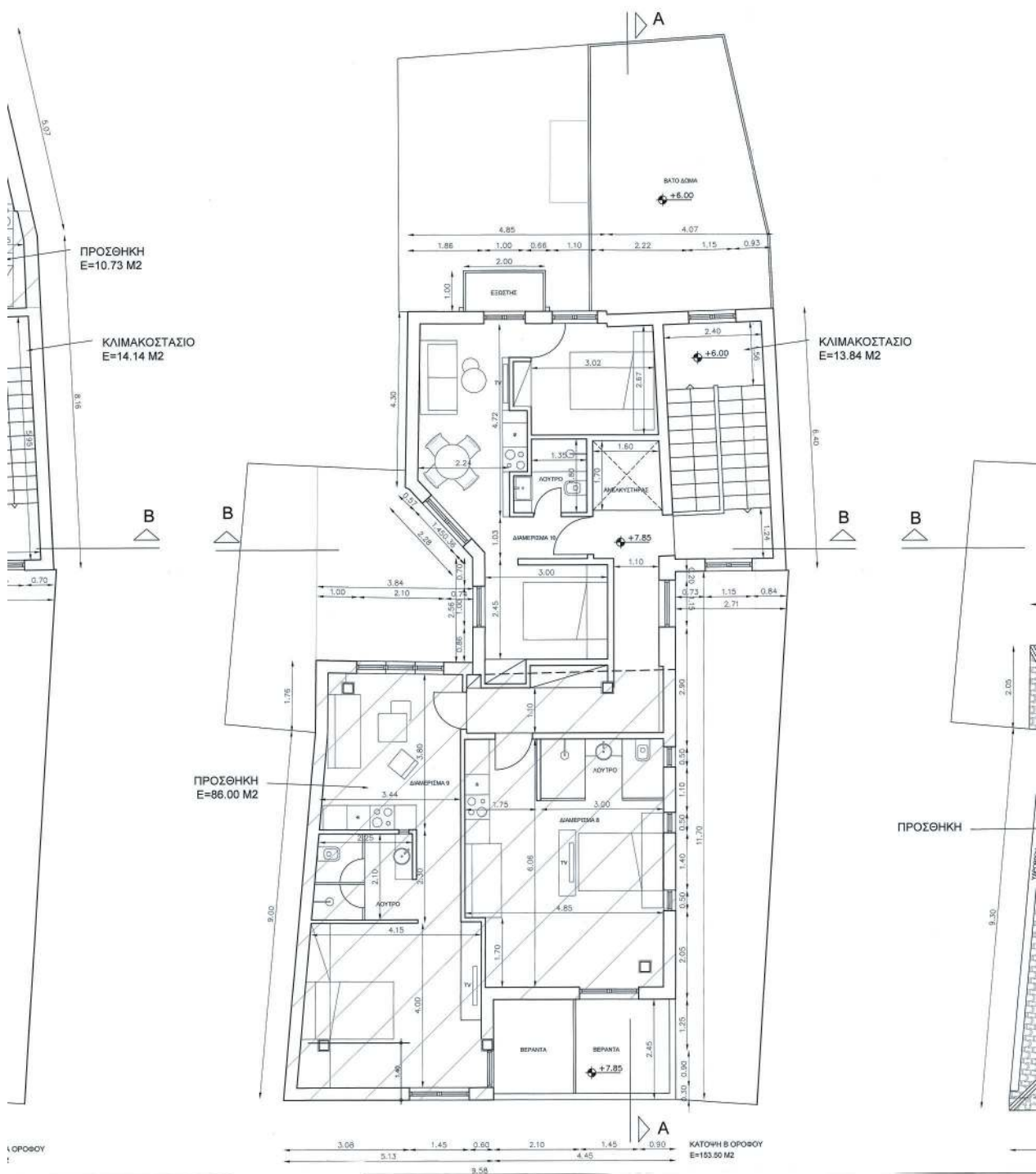


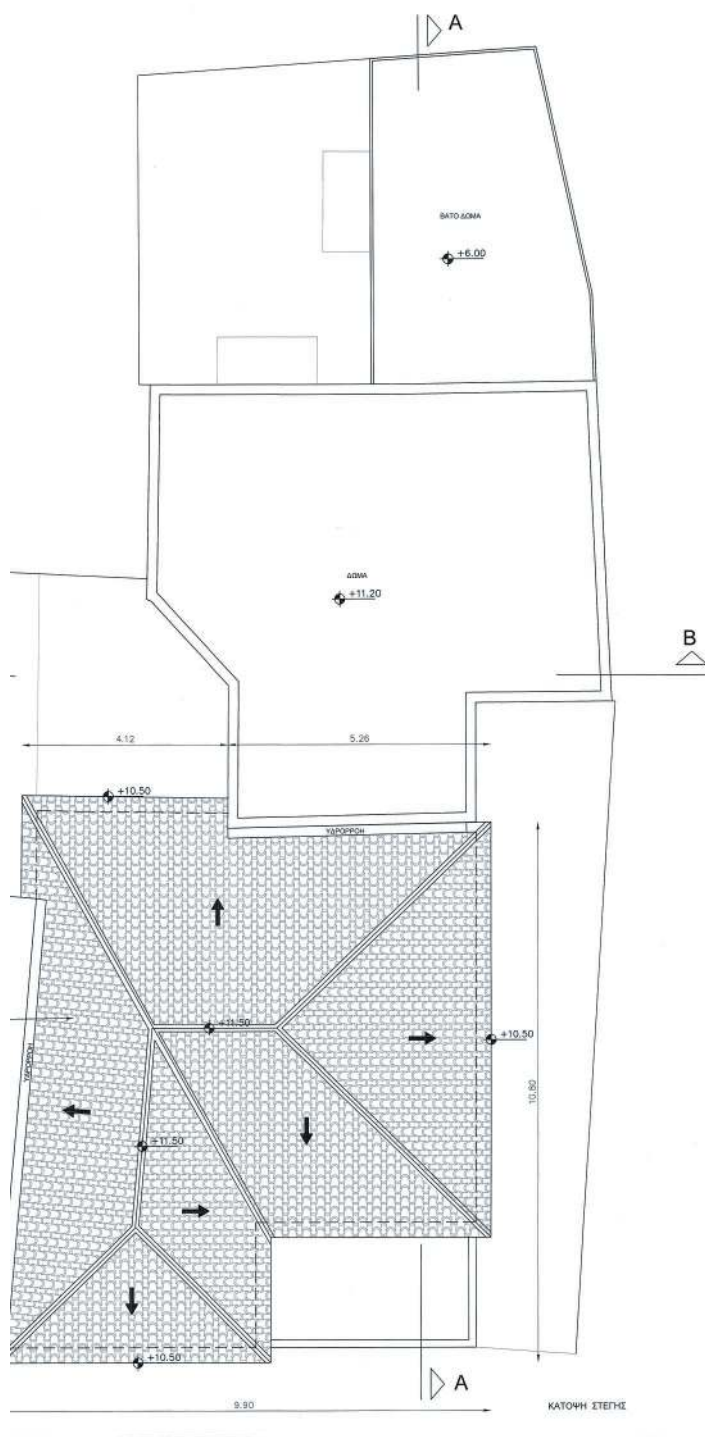
Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα είναι της Ελληνικής Γεωδαιτικής Συστήματος Αναφοράς 1987 (ΕΓ.Σ.Α. 87).
Η αξιολόγηση από το Ε.Γ.Σ.Α. Ε7 πραγματοποιήθηκε με πιστοποιημένα, που διαθέτουν την υπ. 05/04/04. Μετά
Τέτοια χρήση αποτελεί στοιχείο του Φωτιστικού Δικτύου Συστήματος Αναφοράς "Metricized", της εταιρείας: METRA.
Η αξιολόγηση πραγματοποιήθηκε με την μέθοδο της Κοινωνικής μέτρησης: σε πραγματικό χρόνο (RKT)
με δορυφορική GNSS (αδελφά Αλφρέδ Σχολάκης Άλφια μονάδα AFS-NR2 με Serial Number: 00037 και με ακρίβεια μέτρησης
± 0.6cm ± 0.5ppm (οριζόντιο/κατακόρυφο)
± 1cm ± 1ppm (ανισομετρία)











Andriana Katsina
18.07.2022 15:33

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΗΣ
ΕΞΕΛΙΞΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΤΕΧΝΙΚΑ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ
ΠΡΟΤΥΠΑ
ΤΕΧΝΙΚΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ
ΣΧΕΔΙΑ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Κ 18 SHELTER ΙΔΙΩΤΙΚΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΡΓΟ: ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΡΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΕ
ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ-
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΣΤΟΝ Α & Β ΟΡΟΦΟ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 6 -ΝΑΥΠΛΙΟ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΠΑΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΠΡΟΤΑΣΗ
ΚΑΤΟΨΕΙΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

A-4

ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1 : 50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2019

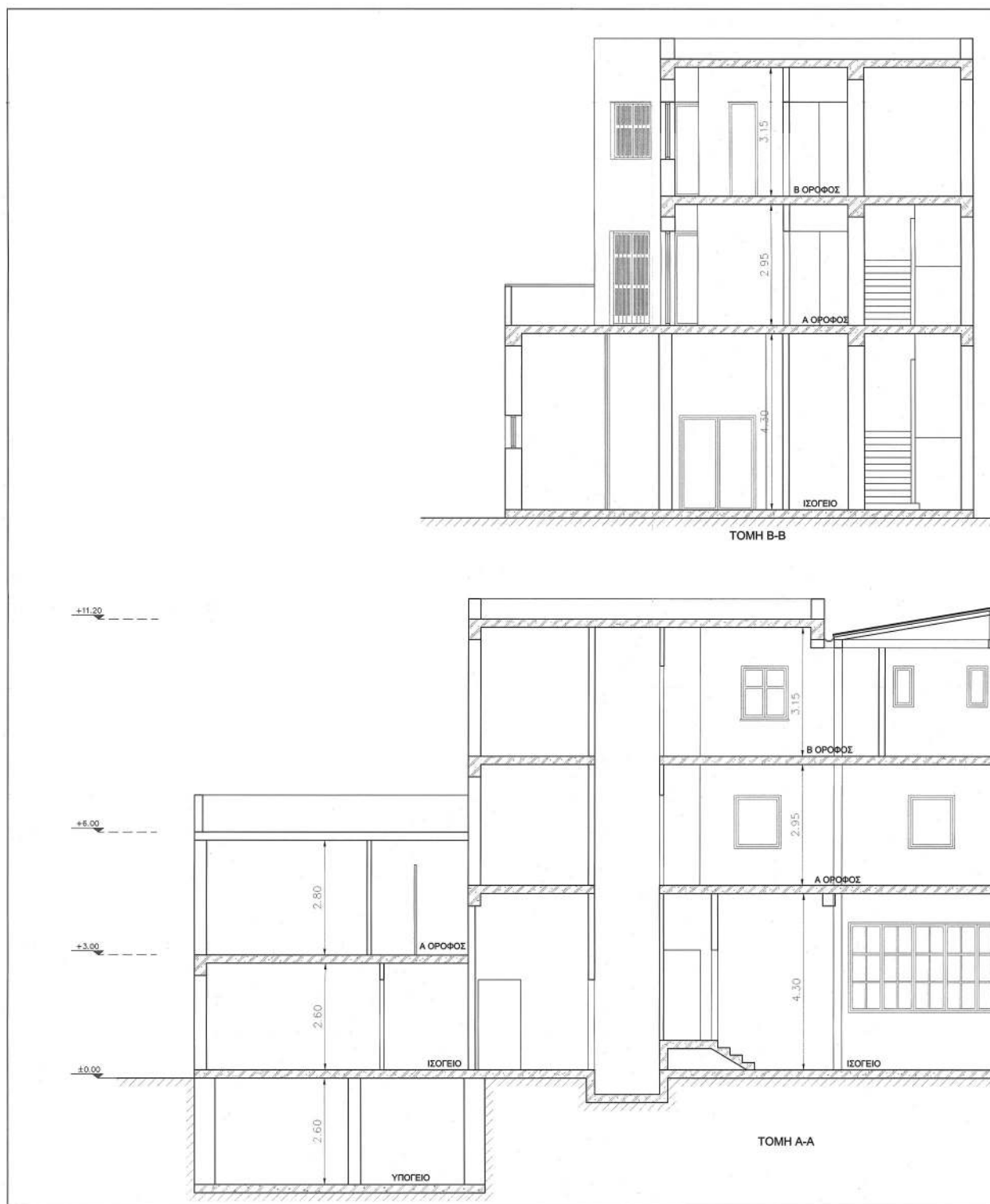
ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗ

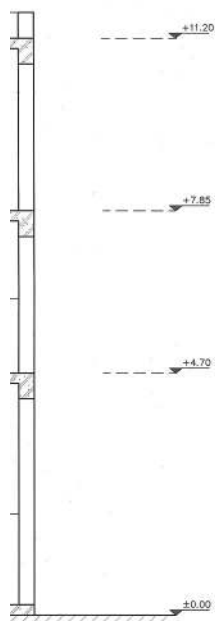
ΠΑΥΛΟΣ Β. ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΣ ΜΕΤΕΚΛΗΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΤΗΣ ΡΕΓΙΟΝΗΣ
ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΕΥΣΕΩΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΕΥΣΕΩΣ
Τ.Ε.Χ. 27125-78134
Α.Μ.Α. 842327961 Α.Ε.Τ. ΒΟΥΛΑΝΟΥ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το παρόν έγγραφο συντάσσεται
την 18/11/22, σύμφωνα με
απόφαση της Διεύθυνσης
Τμήματος Δ.Σ.

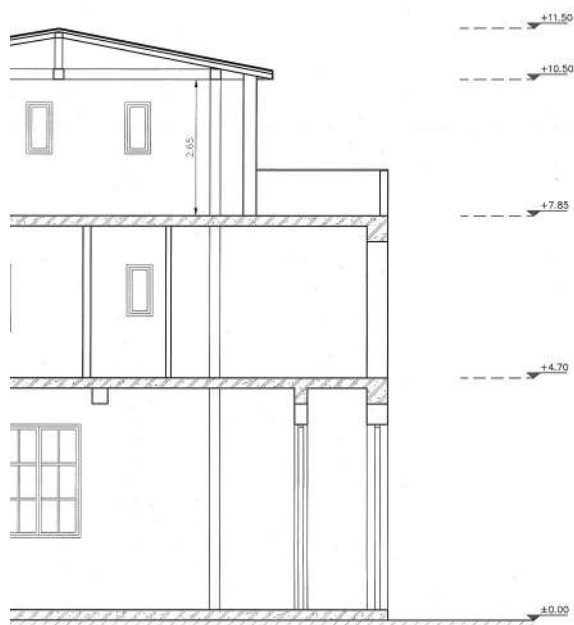
Η Υπογραφή
Ε. ΠΑΡ





Andriana Katsina
19.07.2022 10:14

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΠΑΥΛΟΣ Β. ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΑΔΜΗΤΑ ΚΑΤΩ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Κ 18 SHELTER ΙΔΙΩΤΙΚΗ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΡΓΟ: ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΡΙΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΕ
ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ-
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΣΤΟΝ Α & Β ΟΡΟΦΟ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 6 -ΝΑΥΠΛΙΟ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΠΑΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΠΡΟΤΑΣΗ
ΤΟΜΗ Α-Α & Β-Β

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

A-5

ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1 : 50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2019

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΥΛΟΣ Β. ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΤ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΩΝ
ΑΔΜΗΤΑ ΚΑΤΩ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
Α.Α.Μ.Μ. 041527584

ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το παρόν σχέδιο είναι συνεδρίαση
την από 16/11/21, συνεδρίαση
ελέγχου της Δ.Α.Α.Α.
Τμήματος Δ.Α.

Η Υπηρεσία
Ε.Ρ.Ρ.α



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

Andriana Katsina
 18.07.2022 15:35

ΜΟΝΟΤΙΜΟ ΠΡΩΤΟΦΩΤΟ ΜΕ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ
 ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΠΡΩΤΟΦΩΤΟ ΕΙΝΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ
 ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

ΜΕΤΡΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
 ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΠΡΩΤΟΦΩΤΟ ΕΙΝΑΙ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ
 ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
 ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Κ 18 SHELTER ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΡΓΟ: ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΡΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΕ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ-ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΣΤΟΝ Α & Β ΟΡΟΦΟ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 6 -ΝΑΥΠΛΙΟ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΠΑΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
A-6

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΠΡΟΤΑΣΗ
ΟΨΕΙΣ

ΚΛΙΜΑΚΕΣ : 1 : 50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2019

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΑΥΛΟΣ Β. ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΛΛΗΝ. ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤ. ΤΑΞ. ΦΡΟΝΙΜΟΣ
 ΜΑΡΙΝΙ 111 ΕΡΕΥΝΗΤ. 4/12/19
 ΑΔΙΑΝΤΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ - ΒΑΡΝΑΚΑ
 ΤΑΧ. ΣΤΑΘ. 15234
 Α.Φ.Μ.: 848202044 Τ.Κ. 26501 ΒΑΡΕΣΣΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το παρόν έγγραφο συντάσσεται
 την 16/4/24 από τον
 διευθ. Γραφείο Α.Φ.Μ.Α.
 Τμήματος Δ.Ε.
 Η Υπογραφή
 Ε. Ρίζα

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουλίου 2022

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Αριθμ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/118105/2379 (2)

Μη έγκριση τροποποίησης χρήσεων γης, στο Ο.Τ. 631 της επέκτασης σχεδίου πόλης Νικ. Πλαστήρα, Δ.Ε. Αιγίου, Δήμου Αιγιάλειας.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 186 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Α' 225) και ειδικότερα την παρ. 3.α του άρθρου 5, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αρ. 248595/27-12-2016 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β' 4309).

3. Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΔ/9406/191/13-01-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 27).

4. Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΔ/9405/190/13-1-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και σε εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β' 141).

5. Το ν.δ. της 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

6. Το Κεφ. ΙΙ του από 03-04-1929 π.δ. που διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 3 του άρθρου 31 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

7. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33).

8. Τον Κώδικα βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 και 154.

9. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197).

10. Τα άρθρα 30 έως 32 του ν. 4030/2011 (Α' 249).

11. Τον ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79) και ειδικότερα τα άρθρα 31 και 32 αυτού.

12. Το άρθρο 62 του ν. 4280/2014 «Τροποποίηση των άρθρων 31 και 32 του ΝΟΚ» (Α' 159).

13. Τον ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 269).

14. Τον ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241).

15. Τις υπ' αρ. 1/61, 8/75, 43/80 και 55/88 εγκυκλίου σχετικές με θέματα τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων.

16. Την υπ' αρ. 10/14-6-2012 εγκύκλιο του Υ.Π.Ε.Κ.Α., περί αρμοδιοτήτων των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. για θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού.

17. Την υπ' αρ. 38525/6.8.2014 εγκύκλιο του Υ.Π.Ε.Κ.Α., τη σχετική με τις μεταβατικές διατάξεις του ν. 4269/2014.

18. Το άρθρο 5 του π.δ. 132/2010 (Α' 225).

19. Την υπ' αρ. 46254/175870 υπουργική απόφαση «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Αιγίου και κοινότητας Κουλούρας (Ν. Αχαΐας)» (Δ' 604/1986).

20. Το από 19-11-1986 π.δ. «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Νικ. Πλαστήρα του Δήμου Αιγίου» (Δ' 1206).

21. Την υπό στοιχεία Χ133074/8-12-1986 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου της περιοχής Νικ. Πλαστήρα του Δήμου Αιγίου (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός όρων δόμησης» (Δ' 1282) και τα συνοδευτικά της διαγράμματα.

22. Την υπό στοιχεία Χ9824/1991 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας περί τροποποίησης χρήσεων γης στο όμορο Ο.Τ. 628 (Δ' 312).

23. Την υπ' αρ. 272949/5114/14-9-2018 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας και Περιβάλλοντος Δυτικής Ελλάδας «Έγκριση τροποποίησης χρήσης γής του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης, στο όμορο Ο.Τ. 629 επί της οδού Κορίνθου στην περιοχή Ν. Πλαστήρα Αιγίου, Δήμου Αιγιάλειας» (Α.Α.Π. 234).

24. Την υπ' αρ. 3386/10-10-2018 αίτηση του Νικόλαου Βαλσαμή, για τροποποίηση χρήσεων γης στο Ο.Τ. 631 του Σχεδίου πόλης επέκτασης Ν. Πλαστήρα, από περιοχή «Αμιγούς κατοικίας» σύμφωνα με την εγκεκριμένη Πολεοδομική Μελέτη Ν. Πλαστήρα σε περιοχή «Γενικής κατοικίας» (Δ' 1206/1986), σύμφωνα με το προγενέστερο εγκεκριμένο ΓΠΣ (Δ' 604/1986).

25. Την υπ' αρ. 17/2019 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Αιγιάλειας, «Τροποποίηση χρήσεων γης στο Ο.Τ. 631 της επέκτασης σχεδίου πόλης Νικ. Πλαστήρα».

26. Την υπ' αρ. 303/17-4-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αιγιάλειας, περί τροποποίησης Πολεοδομικού Σχεδίου της Νικολάου Πλαστήρα στο 631.

27. Το υπό στοιχεία 2486/3-9-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου Αιγιάλειας, σύμφωνα με το οποίο η ανακοίνωση της προτεινόμενης τροποποίησης του θέματος δημοσιεύθηκε σε 2 τοπικές εφημερίδες, τοιχοκολλήθηκε και δεν κατατέθηκε καμία ένσταση.

28. Το από Σεπτέμβριο 2018 απόσπασμα πρότασης τροποποίησης, που συντάχθηκε από τη Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Πηνελόπη Θεοφανοπούλου και θεωρήθηκε από την ΥΔΟΜ του Δήμου Αιγίου.

29. Το υπό στοιχεία 2584/11-9-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δ. Αιγιάλειας με το οποίο μας διαβιβάστηκε ο φάκελος της τροποποίησης του θέματος.

30. Το υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/304064/5538/2-9-2021 έγγραφό μας προς το Δήμο Αιγιάλειας

31. Το υπ' αρ. 2083/24-9-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δ. Αιγιάλειας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

32. Την υπ' αρ. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/284331/5627/12-10-2021 εισήγησή μας προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α Α' Π.Ε. Αχαΐας, για την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης χρήσεων γης στο Ο.Τ. 631 της επέκτασης σχεδίου πόλης «Νικ. Πλαστήρα», Δ.Ε. Αιγίου του Δήμου Αιγιάλειας, προκειμένου να αρθεί η ασυμφωνία μεταξύ υποκείμενου και υπερκείμενου Χωροταξικού Σχεδιασμού, όπως απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο 2018 απόσπασμα πρότασης τροποποίησης, που συντάχθηκε από τη Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Πηνελόπη Θεοφανοπούλου και θεωρήθηκε από την ΥΔΟΜ του Δήμου Αιγίου.

33. Το υπ' αρ. 185528/2021/12-4-2022 έγγραφο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Αχαΐας, με το οποίο μας διαβιβάστηκε Απόσπασμα Πρακτικού της από 22.12.2021 συνεδρίασης του (υπ' αρ. 3/2021) με το οποίο το Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση γνωμοδότησε κατά πλειοψηφία για τη μη έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης χρήσεων γης στο Ο.Τ. 631 της επέκτασης σχεδίου πόλης Νικ. Πλαστήρα στη Δ.Ε. Αιγίου του Δήμου Αιγιάλειας, αναφέροντας στο σκεπτικό του:

«... Σύμφωνα με τα παραπάνω στην περιοχή "αμιγούς κατοικίας" εκατέρωθεν της οδού Κορίνθου στην οποία βρίσκεται και το Ο.Τ. 631 έχουν ήδη θεσμοθετηθεί με διοικητικές πράξεις (Αποφάσεις) τροποποιήσεις χρήσεων γης (Ο.Τ. 628 και Ο.Τ. 629) ανά Ο.Τ. Γίνεται σαφές ότι όποια μεταβολή χρήσεων γης στην προαναφερόμενη περιοχή γίνεται χωρίς πολεοδομικά κριτήρια και χωρίς να αποβλέπει στην θεραπεία πολεοδομικών αναγκών τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της περιοχής στην εξέλιξή της. Η επικαλούμενη εναρμόνιση της ισχύουσας πολεοδομικής μελέτης με το ισχύον ΓΠΣ δεν προβλέπεται διότι θα έπρεπε πριν την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης να είχε γίνει τροποποίηση του ισχύοντος ΓΠΣ σύμφωνα με αυτήν και όχι να ζητείται σήμερα ανα Ο.Τ., η μεταβολή των χρήσεων γης σύμφωνα με το ισχύον ΓΠΣ το οποίο είναι ανεπίκαιρο μετά από τριάντα πέντε χρόνια.

Ο Δήμος προκειμένου να προβεί σε πολεοδομικές ρυθμίσεις θα πρέπει αυτές να μην χαρακτηρίζονται από ασυ-

νέχεια, αποσπασματικότητα και έλλειψη συνοχής αλλά να διασφαλίζουν τους καλύτερους δυνατόν όρους διαβίωσης των κατοίκων της περιοχής. Η ποιότητα των όρων διαβίωσης δεν κρίνεται μόνο σε επίπεδο ιδιοκτησίας ή οικοδομικού τετραγώνου, αλλά κυρίως σε επίπεδο πολεοδομικής ενότητας και περαιτέρω πόλης, η οποία πρέπει να διαθέτει ορθολογική πολεοδομική οργάνωση ώστε να είναι βιώσιμη και ικανή να διασφαλίσει τους όρους αυτούς. Στο πλαίσιο του εξορθολογισμού του υπάρχοντος πολεοδομικού καθεστώτος θα πρέπει ο Δήμος να προωθήσει νέα μελέτη (ΤΠΣ) η οποία με πολεοδομικά κριτήρια θα λύσει την υπάρχουσα δυσλειτουργία της περιοχής».

34. Το γεγονός ότι ο Δήμος Αιγιάλειας συμπεριλαμβάνεται στους πρώτους δήμους της χώρας για τους οποίους εγκρίθηκε η χρηματοδότηση, προκηρύχθηκε (αρ. πρωτ. ΤΕΕ: 19769/12-8-2021, ΑΔΑ: ΨΞ7Μ46Ψ842-ΠΦΙ) και βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία εκπόνησης μελέτης Τοπικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΤΠΣ), αποφασίζουμε:

Τη μη έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης των χρήσεων γης στο Ο.Τ. 631 της επέκτασης σχεδίου πόλης Νικ. Πλαστήρα, Δ.Ε. Αιγίου του Δήμου Αιγιάλειας, από «Αμιγούς κατοικίας» σύμφωνα με την εγκεκριμένη Πολεοδομική Μελέτη σε «Γενικής Κατοικίας» όπως προβλέπεται από το ισχύον Γ.Π.Σ., μετά την αρνητική γνωμοδότηση του αρμόδιου ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Αχαΐας, για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω (παρ. 33) σχετικό πρακτικό του.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής ενώπιον του Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Ιουλίου 2022

Ο Αντιπεριφερειάρχης
Βιώσιμης Ανάπτυξης, Ενέργειας
και Περιβάλλοντος

ΛΑΜΠΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

