



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Αυγούστου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 504

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ.119082

Μερικός επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και καθορισμός οριογραμμής παλαιού αιγιαλού στη θέση “Ξάνεμος” του Δήμου Σκιάθου, της Περιφερειακής Ενότητας Σποράδων.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

2) Τα άρθρα 28 και 28 α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

3) Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

4) Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97), όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

5) Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

6) Τα διατηρούμενα άρθρα του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

7) Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

8) Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15) δυνάμει των οποίων από 10.04.2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

9) Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπουργού Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

10) Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις».

11) Τον ν. 4727/2020 (Α' 181) και ιδίως το Κεφάλαιο ΙΑ' αυτού (Ψηφιακή Διαφάνεια - Πρόγραμμα Διαύγεια).

12) Το π.δ. 138/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

13) Τα άρθρα 63 έως 66 του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

14) Την υπό στοιχεία 92801/31.12.2020 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του

Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμός ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094).

15) Την υπ' αρ. 37999/27.05.2021 αίτηση του Ανδρέα Δρογκάκη-Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού (για λογαριασμό του Ναούμ Γεωργίου) προς την Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας.

16) Την από 13.04.2022 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) αρμόδιας Επιτροπής μερικού επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και καθορισμού οριογραμμής παλαιού αιγιαλού, στη θέση «Ξάνεμος» του Δήμου Σκιάθου, της Περιφερειακής Ενότητας Σποράδων.

17) Την υπ' αρ. 20618/240069/29.11.2012 (Δ' 715) απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΞΑΝΕΜΟΣ» του Δήμου Σκιάθου Ν. Μαγνησίας, όπου εμπίπτει και η υπό εξέταση περιοχή.

18) Το από μηνός Απριλίου 2022 διάγραμμα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Μαργαρίτα Στάμου, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή στις 13.04.2022 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

19) Το υπό στοιχεία 50028 ΕΞΕ 2022/20-06-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 13.04.2022 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον μερικό επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και τον καθορισμό οριογραμμής παλαιού αιγιαλού, στη θέση «Ξάνεμος» του Δήμου Σκιάθου, της Περιφερειακής Ενότητας Σποράδων, καθώς και το από μηνός Απριλίου 2022 διάγραμμα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Μαργαρίτα Στάμου, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή, στις 13.04.2022.

Β. Στο παραπάνω διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή:

1) Επανακαθορίζει μερικώς την οριογραμμή αιγιαλού, που καθορίστηκε με την υπό στοιχεία 20618/240069/29-11-2012 απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας (Δ' 715), με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4,...10, 11, 12, 13 (όπου η κορυφή 1 ταυτίζεται με την κορυφή Α12 και η 13 ταυτίζεται με την κορυφή Α28 του καθορισμού που συντελέστηκε με την ανωτέρω απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας), της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α' 87).

2) Επανακαθορίζει μερικώς την οριογραμμή παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3', 4',...11', 12', 13' [όπου η 1' ταυτίζεται με την κορυφή Π12 και η 13' ταυτίζεται με την κορυφή Π28 του καθορισμού που συντελέστηκε με την υπό στοιχεία 20618/240069/29-11-2012 απόφαση της Γενικής Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας (Δ' 715)], της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α' 87).

Το εύρος της ζώνης παραλίας τοποθετείται στα 15 μέτρα για τα τμήματα με κορυφές 1', 2', 3', 4', 5', 6', και 9', 10', 11', 12', 13' και σε μεγαλύτερο των 15 μέτρων για το τμήμα με κορυφές 6', 7', 8', 9' ώστε να συμπεριληφθεί στη ζώνη παραλίας ο διαμορφωμένος χωματόδρομος. Το καθοριζόμενο πλάτος κρίνεται ικανό για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

3) Καθορίζει την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλέ συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2', 3', 4',...14', 15', 16', 13, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α' 87).

Η παρούσα απόφαση Επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και καθορισμού οριογραμμής παλαιού αιγιαλού, με τα συνοδευτικά αυτής, θα δημοσιοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με τις παρ. 3 και 7α του άρθρου 4 του ν. 2971/2001 και συγκεκριμένα στη διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΜΕΡΙΚΟΥ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ,
σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4, 6 και 7 του
ν. 2971/2001 και το άρθρο 7α το οποίο
προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 11 του
ν. 4281/2014 στην περιοχή «ΞΑΝΕΜΟΣ» του
Δήμου Σκιάθου, της Π.Ε. Σποράδων.

Στη Σκιάθο σήμερα, 13 Απριλίου 2022, ημέρα Τετάρτη, η επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) και συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 2981/28982/27.02.2020 (ΑΔΑ: 6Α2ΗΟΡ10-ΧΜΠ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 110838/21.07.2020 (ΑΔΑ: 6973ΟΡ10-ΣΥΣ) απόφαση του ιδίου, αποτελούμενη από τους:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, ως πρόεδρος,

2. ΣΤΑΜΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,

3. ΣΑΧΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΝΗ, προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Σκιάθου ως μέλος,

4. ΚΑΤΣΑΜΠΑ ΝΙΚΟΛΑΟ - Λιμενάρχη Σκιάθου, ως μέλος,

5. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ - Προϊστάμενο Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, ως μέλος ο οποίος αν και προσκλήθηκε εμπρόθεσμα και νομίμως, δεν προσήλθε.

Συνήλθε, κατόπιν της υπό στοιχεία ΟΕ 24519 ΕΞΕ 2022/05.04.2022 πρόσκλησης της Προέδρου για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης μερικού επανακαθορισμού αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή «ΞΑΝΕΜΟΣ» του Δήμου Σκιάθου, κατόπιν διενέργειας αυτοψίας.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την από 27-05-2021 αίτηση του τοπογράφου μηχανικού Ανδρέα Δογκάκη για λογαριασμό του Ναούμ Γεωργίου προς την Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας, συνοδευόμενη από την από 02.04.2021 πραγματογνωμοσύνη και το από Ιούνιο 2020 διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του ιδίου μηχανικού που αφορά στον επανακαθορισμό οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στην εξεταζόμενη περιοχή.

2. Την από 19.10.2021 εισηγητική έκθεση των μηχανικών της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας Μαργαρίτας Στάμου και Βασιλικής Χατζηπλή.

3. Το από 09.02.2022 πρακτικό της Επιτροπής Αιγιαλού με το οποίο τα μέλη της γνωμοδότησαν κατά πλειοψηφία για τη διενέργεια αυτοψίας στη θέση «ΞΑΝΕΜΟΣ».

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 27 του ν. 4607/2019) και της υπό στοιχεία 1089532πε/8205πε/Β0.010/20.4.2005 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

5. Τις διατάξεις των άρθρων 23 και 24 του ν. 4607/2019 (Α' 65), με τα οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 και 2 του ν. 2971/2001 αντίστοιχα.

6. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 6 του ν. 2971/2001, που αντικαταστάθηκαν τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160), με το άρθρο 7 του ν. 2971/2001, που τροποποιήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) και προστέθηκε το άρθρο 7Α μετά το άρθρο 7 του ν. 2971/2001, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160).

7. Την υπ' αρ. 20618/240069/29-11-2012 (Δ' 715) απόφαση της Γενικής Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΞΑΝΕΜΟΣ» του Δήμου Σκιάθου Ν. Μαγνησίας όπου εμπίπτει και η υπό εξέταση περιοχή.

8. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών στην υπό εξέταση περιοχή:

8α) κατά την οποία ελήφθησαν μετρήσεις στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 87 (Ε.Γ.Σ.Α': 87) με το σύστημα GPS Trimble R4 κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - URANUS, από μηχανικούς της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας σε σημεία τα οποία υποδείχθηκαν από την Επιτροπή και αποτελούν τις κορυφές της προτεινόμενης οριογραμμής αιγιαλού.

8β) κατά την οποία σχηματίσθηκε η αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συ-

ναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα σε ότι αφορά:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

- η μορφολογία της ακτής συνίσταται από πρηνή με ήπιες κλίσεις από χώμα και βράχια και σε ύψος που φτάνει κατά μέσο όρο από 1,00μ. έως 2,00μ. και σε απόλυτο υψόμετρο από 2,50μ. έως 4,00μ., για τα τμήματα μεταξύ των κορυφών 1 έως 6 και των κορυφών 12 έως 13 της προτεινόμενης οριογραμμής του αιγιαλού.

- από το πόδι των προαναφερόμενων πρηνών και σε όλο το εύρος της υπό εξέταση περιοχής έως την ακτογραμμή (κορυφές 1 έως 13), η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρου.

Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

i) Πεδινές και λοφώδεις, με έδαφος γαιώδες πλησίον της ακτογραμμής.

ii) Εκτός σχεδίου.

iii) Αδόμητες

ν) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση και θαμνώδη φυσική βλάστηση (καλαμιές).

β) Το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται σε κόλπο και προσβάλλεται από ανέμους με Β και ΒΑ διευθύνσεις μέγιστης έντασης 6 έως 8 beaufort.

γ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

δ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

ε) Την ύπαρξη κατασκευών στην περιοχή χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας νόμιμη άδεια.

9. Την υπό στοιχεία Δ.7860/8321/17.11.71 (Δ' 2788) κοινή υπουργική απόφαση με την οποία απαλλοτριώθηκε έκταση για την επέκταση του αερολιμένα Σκιάθου.

10. Την ενημερωμένη μέχρι την 18.03.2022 (τρέχουσα) χωρική κτηματολογική βάση του λειτουργούντος κτηματολογίου της εξεταζόμενης περιοχής στην οποία έχει πρόσβαση η Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας μέσω του ΨΥ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. Σύμφωνα με το υφιστάμενο Κτηματολόγιο α) το τεμάχιο με ΚΑΕΚ 35071ΕΚ01342 έχει φερόμενο ιδιοκτήτη το Ελληνικό Δημόσιο, το μεγαλύτερο δε τμήμα του εμπίπτει εντός της ζώνης του αιγιαλού, όπως αυτός καθορίστηκε με την απόφαση της παρ. 7 και β) τμήμα του τεμαχίου με ΚΑΕΚ 35071ΕΚ01313 επίσης εμπίπτει εντός της ζώνης του καθορισμένου αιγιαλού (κορυφές κατά προσέγγιση Α20 έως Α23).

11. Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη. Η Επιτροπή επιφυλάσσεται για την τυχόν ύπαρξη άλλων δημοσίων εκτάσεων που δεν ανήκουν στην αρμοδιότητα των μελών της.

12. Το γεγονός ότι εμφοχώρησε σφάλμα ως προς τη θέση της οριογραμμής του αιγιαλού στην υπό εξέταση

περιοχή, αφού με την απόφαση της παραγράφου 7 η αρμόδια Επιτροπή με την από 28.11.2011 έκθεση της καθόρισε την οριογραμμή αιγιαλού σε θέση η οποία βρίσκεται εσώτερα προς την ξηρά και σε υψόμετρο κατά μέσο όρο 5,00μ., εκτιμήθηκε δε από τα μέλη της Επιτροπής ότι οι μεγαλύτερες και συνήθεις αναβάσεις των κυμάτων δεν προσεγγίζουν την οριογραμμή αιγιαλού, όπως αυτή καθορίστηκε.

13. Το γεγονός ότι όπως προκύπτει από τον ορθοφωτοχάρτη 1945 (απόδοση αεροφωτογραφιών φωτοληψίας έτους 1945) στον οποίο έχει πρόσβαση η Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας μέσω της Εφαρμογής ARCMAP, στη ζώνη του αιγιαλού που καθορίστηκε με την απόφαση της παρ. 7, περιλαμβάνονται εκτάσεις άγονες, χωρίς ίχνος βλάστησης, νομής και κατοχής. Συνεπώς και σε συνδυασμό με τα αναγραφόμενα στην παρ. 11 της παρούσας, προκύπτει ότι για το τμήμα της οριογραμμής του αιγιαλού που επανακαθορίζεται, πρέπει να καθοριστεί οριογραμμή παλαιού αιγιαλού η οποία να ταυτίζεται με την οριογραμμή αιγιαλού που καθορίστηκε με την απόφαση της παρ. 7, εντός της ζώνης του οποίου θα εμπίπτουν τμήματα των προαναφερόμενων τεμαχίων (ΚΑΕΚ 35071ΕΚ01342 και ΚΑΕΚ 35071ΕΚ01313).

14. Το γεγονός ότι με την απόφαση της παρ. 7 καθορίστηκε η οριογραμμή της παραλίας παράλληλη της οριογραμμής του αιγιαλού σε απόσταση δεκαπέντε μέτρων (15,00μ.) , μεταξύ δε του υλοποιημένου ορίου (περίφραξη) της απαλλοτριώσης για την επέκταση του αερολιμένα Σκιάθου και της οριογραμμής του αιγιαλού υπάρχει διαμορφωμένος χωματόδρομος.

15. Το από μηνός Απριλίου 2022 διάγραμμα επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και καθορισμού οριογραμμής παλαιού αιγιαλού της τοπογράφου μηχανικού της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτας Στάμου, σε κλίμακα 1:500, αποτελούμενο από μία πινακίδα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή, στις 13.04.2022, αποφασίζουμε

1. Επανακαθορίζουμε μερικώς την οριογραμμή αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 20618/240069/29.11.2012 (Δ' 715) απόφαση της Γενικής Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, 4,10, 11, 12, 13 (όπου η 1 ταυτίζεται με την κορυφή Α12 και η 13 ταυτίζεται με την κορυφή Α28 του καθορισμού της παρ. 7), της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α' 87).

2. Επανακαθορίζουμε μερικώς την οριογραμμή παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή μέτρων 1', 2', 3', 4', ... 11', 12', 13' (όπου η 1' ταυτίζεται με την κορυφή Π12 και η 13' ταυτίζεται με την κορυφή Π28 του καθορισμού της παρ. 7), της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α' 87).

Το εύρος της ζώνης παραλίας τοποθετείται στα 15 μέτρα για τα τμήματα με κορυφές 1' 2', 3', 4', 5', 6', και 9', 10', 11', 12', 13' και σε μεγαλύτερο των 15 μέτρων (15,00μ.) για το τμήμα με κορυφές 6', 7', 8', 9' ώστε να συμπεριληφθεί στη ζώνη παραλίας ο διαμορφωμένος χωματόδρομος. Το καθοριζόμενο πλάτος κρίνεται ικανό για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα.

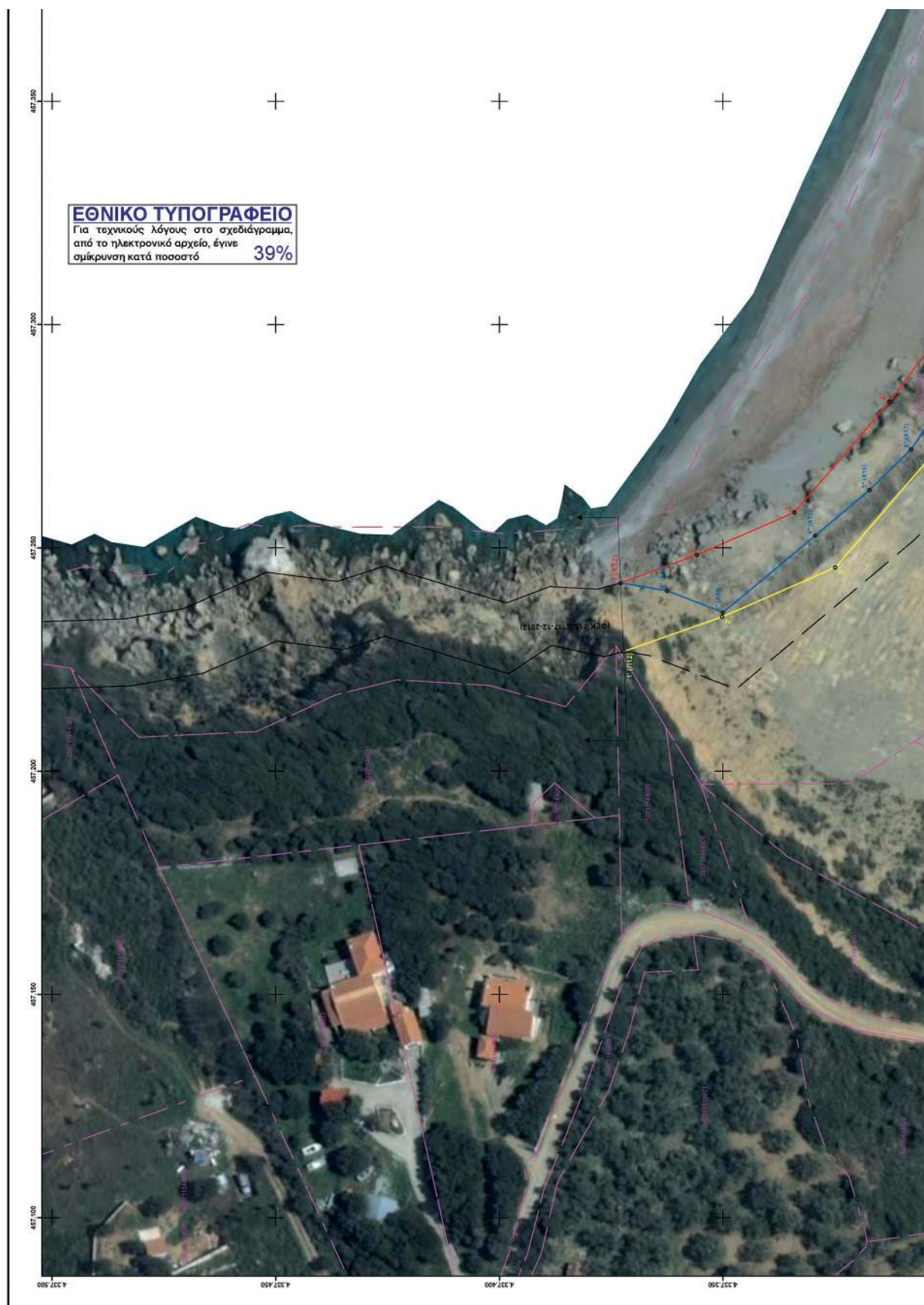
Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

3. Καθορίζουμε την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2", 3", 4" ... 14", 15", 16", 13, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α' 87).

Σκιάθος, 13 Απριλίου 2022

Η Πρόεδρος
ΜΑΡΙΑ ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ

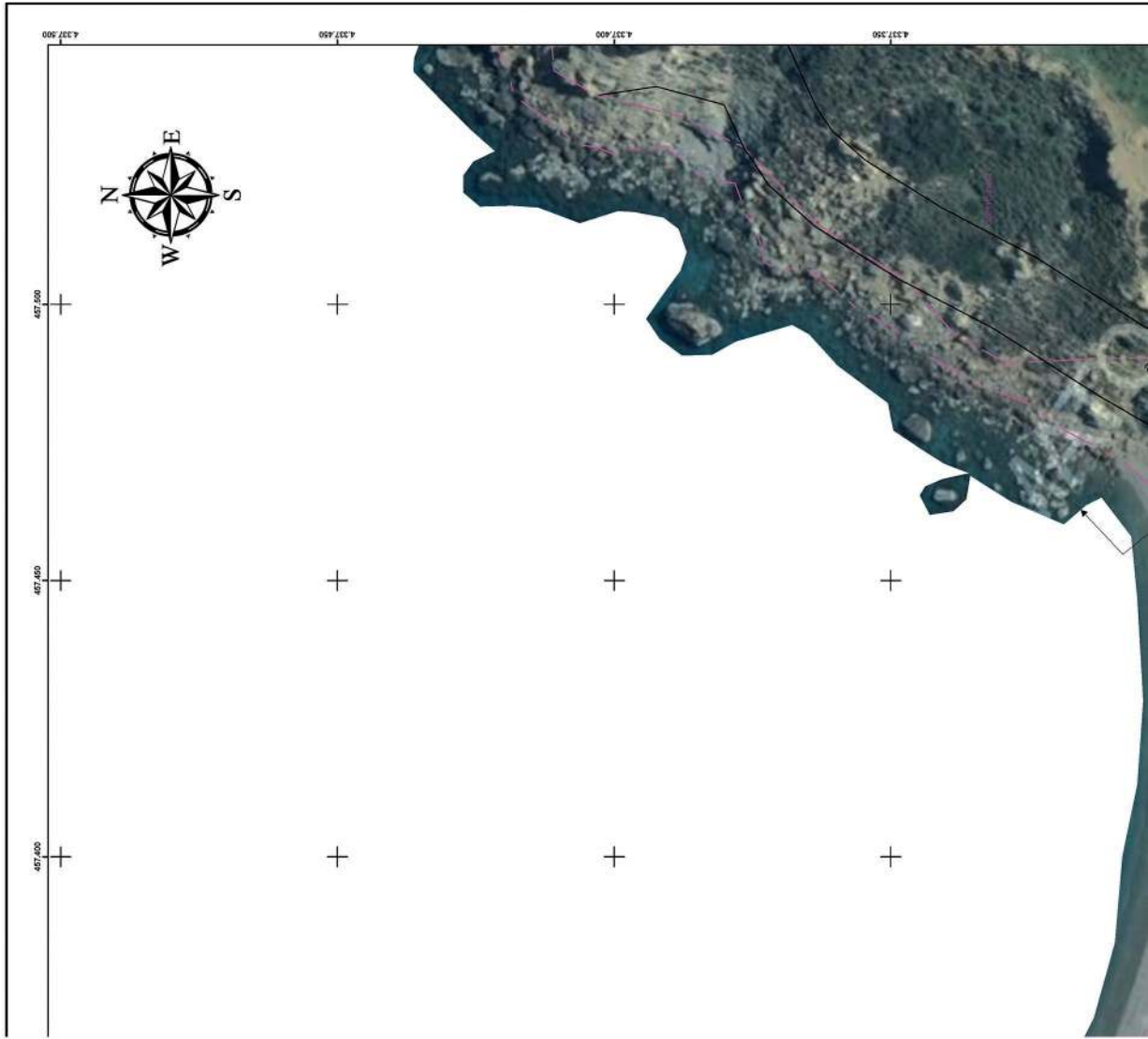
Τα Μέλη
ΣΤΑΜΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΣΑΧΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

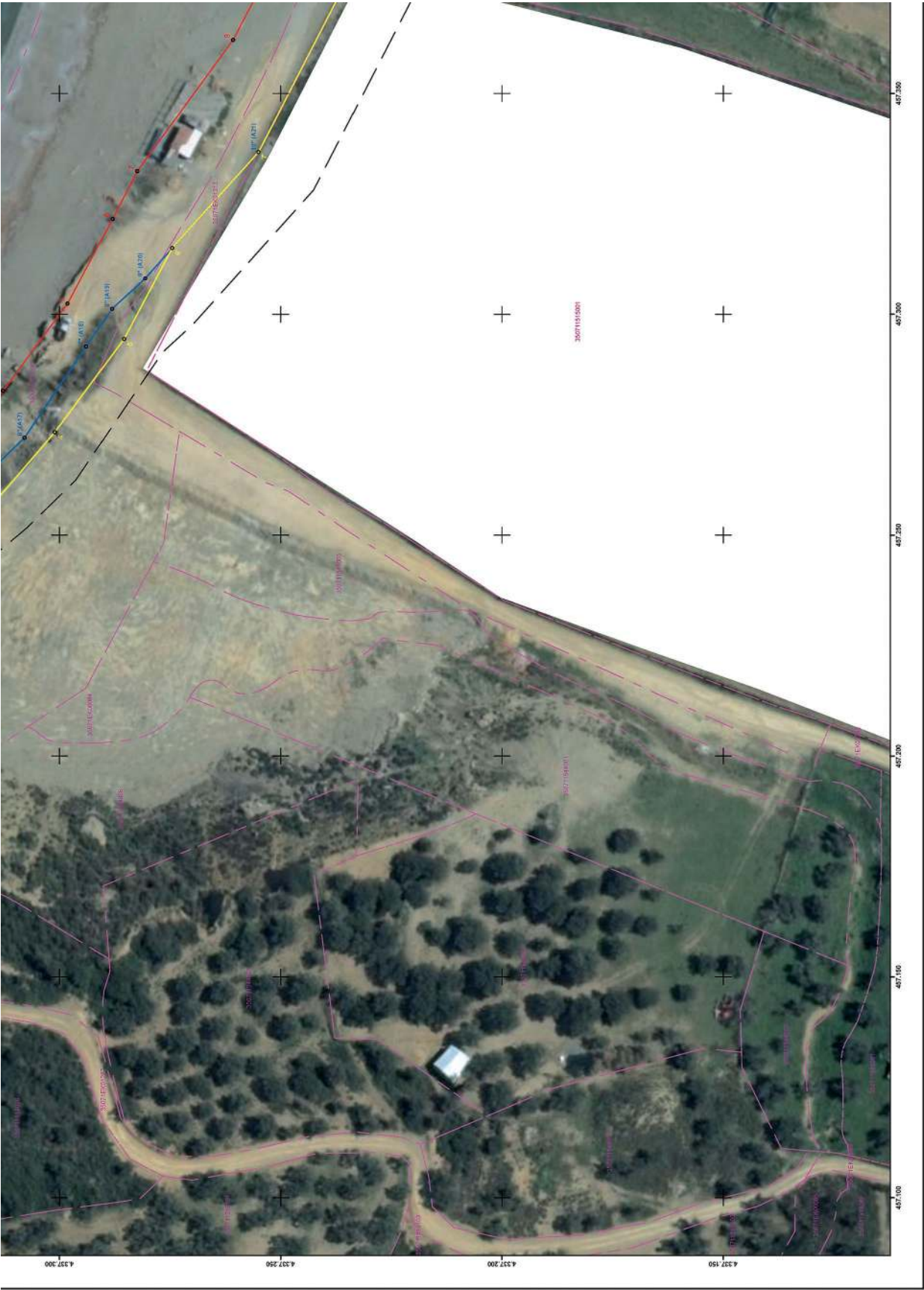


ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΠΛΑΝΟΚΑΘΟΡΕΥΣΗ		
ΑΠΙΣΤΑΣΕΩΣ (ΦΕΚ 715/Α/17-12-12)		
ΣΗΜΒΛΑ	X	Y
1 (Α12)	457242.160	433732.860
2	457248.475	433735.743
3	457258.005	433734.005
4	457282.717	433731.278
5	457302.474	433729.117
6	457321.649	433726.964
7	457332.436	433726.433
8	457362.179	433720.767
9	457392.238	433724.074
10	457409.025	433729.660
11	457427.035	433726.903
12	457445.334	433729.314
13 (Α28)	457466.506	433729.091

ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΠΛΑΝΟΚΑΘΟΡΕΥΣΗ		
ΠΑΡΑΛΑΣ (ΦΕΚ 715/Α/17-12-12)		
ΣΗΜΒΛΑ	X	Y
1' (Π12)	457226.831	433732.124
2'	457244.557	433730.130
3'	457245.638	433734.856
4'	457275.350	433730.030
5'	457294.453	433728.391
6'	457315.035	433724.498
7'	457336.755	433724.999
8'	457379.840	433722.869
9'	457390.937	433728.832
10'	457416.005	433727.174
11'	457436.508	433725.250
12'	457454.296	433726.202
13' (Π28)	457476.165	433728.162

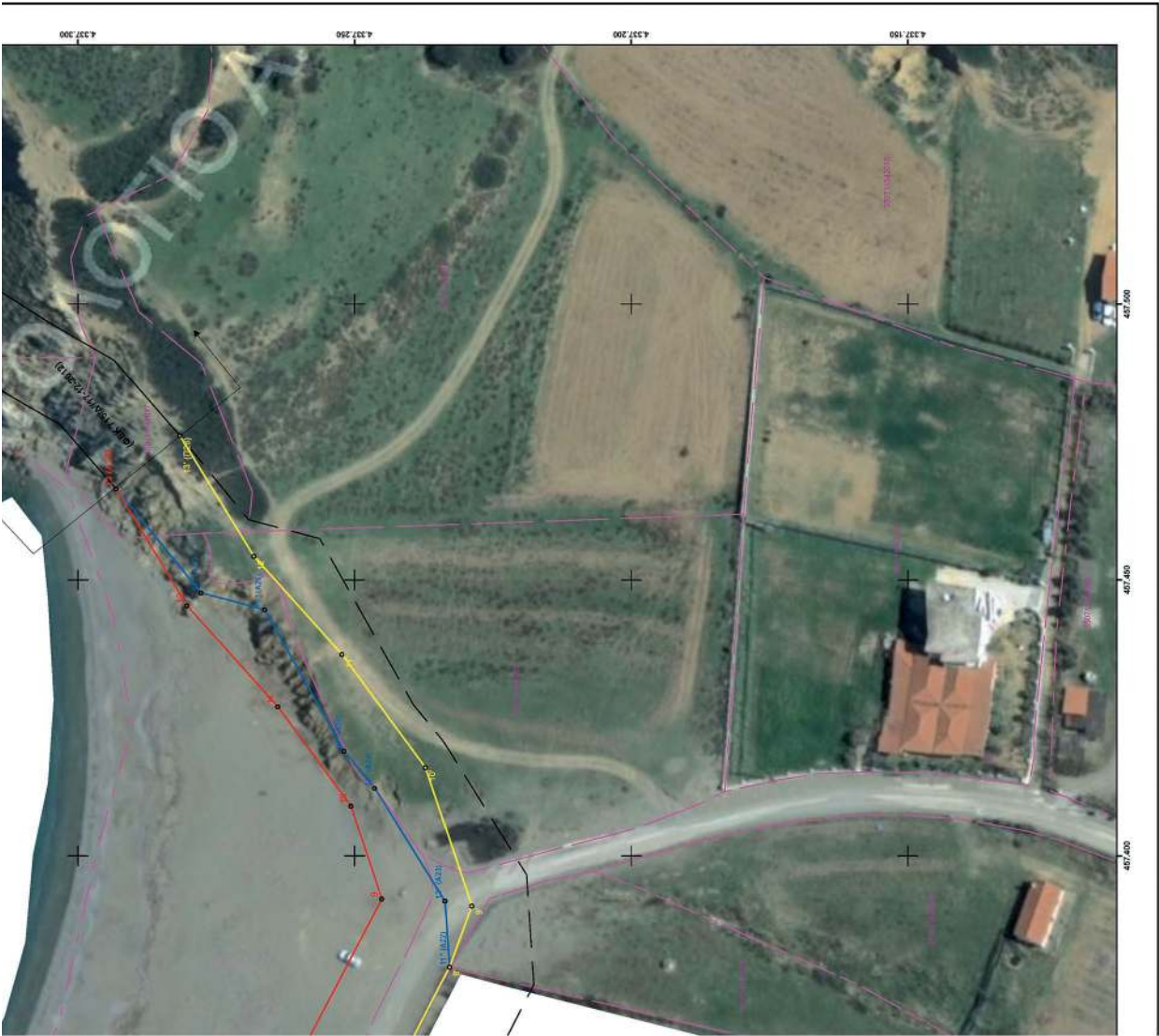
ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΘΟΡΕΥΣΗ		
ΠΑΛΑΜΟ ΑΠΙΣΤΑΣΕΩΣ		
ΣΗΜΒΛΑ	X	Y
1 (Α12)	457242.160	433732.860
2' (Α13)	457240.422	433730.427
3' (Α14)	457255.547	433730.954
4' (Α15)	457252.753	433729.370
5' (Α16)	457262.977	433731.240
6' (Α17)	457272.143	433730.779
7' (Α18)	457292.746	433729.968
8' (Α19)	457301.304	433728.117
9' (Α20)	457308.202	433728.633
10' (Α21)	457336.755	433724.999
11' (Α22)	457379.840	433722.869
12' (Α23)	457391.844	433723.660
13' (Α24)	457412.245	433724.344
14' (Α25)	457418.984	433721.873
15' (Α26)	457444.617	433726.272
16' (Α27)	457447.073	433727.785
13 (Α28)	457466.506	433729.091







ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ		
ΘΕΜΑ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΑΛΟΥ	
ΘΕΣΗ	ΠΕΡΙΟΧΗ "ΞΑΝΕΜΟΣ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ Το παρόν διαγράμμα συντάσσεται την από 13-04-2022 έκθεση της επιτροπής του πρ. 3 του ν.2971/2001. Οι συνταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδατικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ'87. Οριογραμμή αιγαίου Οριογραμμή παραλίας Οριογραμμή παλαιού αιγαίου Ισχύοντες οριογραμμές Καταργούμενες οριογραμμές αιγαίου - παραλίας Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ 1. Η Μηχανικός της Κ.Υ. Μαγνησίας 2. Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σκιάθου 3. Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ 4. Ο Λιμενάρχης Σκιάθου 5. Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Π.Ε. Χ.Θ. Θεσσαλίας της Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε. ΕΥΑΝΓΕΛΟΣ VOMPRAS 20.06.2022 10:46		
ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:500	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2022	ΠΙΝΑΚΙΔΑ: 1
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΕ		Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΙΑ



Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουλίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

