



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Αυγούστου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 510

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση της κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και σύσταση δουλείας εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «ΕΡΓΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ, ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ, ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ του πρώην ΔΗΜΟΥ ΖΑΛΟΓΓΟΥ (νυν ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ) ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΛΟΥΤΣΑΣ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΟΥΤΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΓΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ».
- 2 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή ισόπεδων κόμβων επί της εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών στη συμβολής με την ΤΚ Νεοκαισάρειας» σύμφωνα με την υπηρεσιακά ανασυνταγμένη κτηματολογική μελέτη του έργου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. απόφ. 10/33/1-8-2022

(1)

Μερική ανάκληση της κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και σύσταση δουλείας εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «ΕΡΓΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ, ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ, ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ του πρώην ΔΗΜΟΥ ΖΑΛΟΓΓΟΥ (νυν ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ) ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΛΟΥΤΣΑΣ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΟΥΤΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΓΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ».

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιο-

κησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα του άρθρου 163.

2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (π.δ. 140/2010, Α' 233), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 202855/27-12-2016 (Β' 4400), 163473/24-10-2017 (Β' 3878) και 64818/17-6-2022 (Β' 3223) αποφάσεις του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας

3. Τον υπ' αρ. 42071/6-7-2020 πρότυπο κανονισμό λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου, που εξέδωσε ο Υπουργός Εσωτερικών και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Β' 2938).

4. Το π.δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ Α' 81/2013, καθώς επίσης και την υπ' αρ. 6/17-04-2013 διευκρινιστική εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

5. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

6. Την υπ' αρ. 6332/268/19-06-2013 απόφαση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ηπείρου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, με την οποία εγκρίθηκε η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) του έργου του θέματος και ορίζονται οι περιβαλλοντικοί όροι αυτού.

7. Την υπ' αρ. οικ. 39779/3844/07-05-2015 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, με την οποία εγκρίθηκαν οι κτηματολογικοί πίνακες και διαγράμματα του έργου του θέματος.

8. Την υπ' αρ. 6/27/22-7-2015 (ΑΑΠ 176) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση και σύσταση δουλείας εκτά-

σεων ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «ΕΡΓΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ, ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ, ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ του πρώην ΔΗΜΟΥ ΖΑΛΟΓΓΟΥ (νυν ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ) ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΛΟΥΤΣΑΣ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΟΥΤΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΓΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ», συνολικού εμβαδού 43.774,15 τ.μ., εκ των οποίων το Δημόσιο είναι υπόχρεο για αποζημίωση ιδιωτικών εκτάσεων με συνολικό εμβαδόν 22.821,08 m² για αναγκαστική απαλλοτρίωση και με συνολικό εμβαδόν 3,692,03 m² για σύσταση δουλείας, που βρίσκονται στον Δήμο Πρέβεζας Δ.Ε. Ζαλόγγου και Δήμο Πάργας (Λούτσα, Βράχου, Χειμαδιού, Ριζών, Καναλιού Μυρσίνης Νέας Σινώπης, Νέας Σαμψούντας) Π.Ε. Πρέβεζας, και απεικονίζονται με κλίμακα 1:200 στα από 07-04-2015 αντίστοιχα κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες που έχουν συνταχθεί, θεωρηθεί και εγκριθεί από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου.

9. Την υπ' αρ. 53661/6201/13-06-2017 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου (Α.Α.Π. 139) παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής, δικαστικών εξόδων και αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του έργου θέματος.

10. Την παρ. 5 του άρθρου 168 του ν. 4421/2016, σύμφωνα με την οποία: «Μετά από την έκδοση της βεβαίωσης περάτωσης εργασιών, η διευθύνουσα υπηρεσία συντάσσει και διαβιβάζει στην υπηρεσία που είχε την αρμοδιότητα κήρυξης της απαλλοτρίωσης των ακινήτων που χρησιμοποιήθηκαν για το έργο, κατάσταση και τοπογραφικό διάγραμμα των απαλλοτριωθέντων ακινήτων που δεν χρησιμοποιήθηκαν για το έργο, προκειμένου να κινηθεί η διαδικασία της επιστροφής τους στους προηγούμενους ιδιοκτήτες τους ή της ελεύθερης διάθεσής τους, σύμφωνα με το άρθρο 12 του ν. 2882/2001 (Α' 17), περί ανάκλησης συντελεσμένης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

11. Την από 8 Δεκεμβρίου βεβαίωση περάτωσης εργασιών του υποέργου 3: «Κατασκευή αποχετευτικών αγωγών (δίκτυα συλλογής, μεταφοράς και διάθεσης) και αντλιοστασίων λυμάτων στα όρια του Δήμου Πρέβεζας» του έργου του θέματος.

12. Την υπ' αρ. 82574/8030/21-06-2022 (ΑΔΑ: Ω21Ω7Λ9-ΤΛ3) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου με την οποία εγκρίθηκε η ανασύνταξη του κτηματολογικού πίνακα και των πινακίδων 12, 21, 24, 33 και 37 των κτηματολογικών διαγραμμάτων του έργου του θέματος λόγω μερικής άρσης απαλλοτρίωσης σε εκτάσεις που δεν χρησιμοποιήθηκαν για την κατασκευή του έργου.

13. Την υπ' αρ. οικ. 110928/10750/14-7-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, όπως κατατέθηκε στη συνεδρίαση (Α.Π./Π.Σ.:114850/1971/21-7-2022) (συνημμένα με α/α 38 στον Φ1/2022 συνημμένων εισηγήσεων Π.Σ.)

14. Την τοποθέτηση του Περιφερειάρχη, των επικεφαλής των παρατάξεων και μελών του Π.Σ. και ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης, (ανα-

λυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης), αποφασίζει κατά πλειοψηφία (απόφαση: 10/33/1-8-2022):

Τη μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και σύστασης δουλείας εκτάσεων ακινήτων που κηρύχθηκε για την κατασκευή του έργου: «ΕΡΓΑ ΣΥΛΛΟΓΗΣ, ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ, ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ του πρώην ΔΗΜΟΥ ΖΑΛΟΓΓΟΥ (νυν ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ) ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΛΟΥΤΣΑΣ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΛΟΥΤΣΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΓΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ», για τις ιδιοκτησίες με Κ.Α. 018012, 018029, 018028, 018021, 018912, 039902, 053004 και 053906 συνολικού εμβαδού 1.732,32 τ.μ., εκ των οποίων το Δημόσιο είναι υπόχρεο για αποζημίωση ιδιωτικών εκτάσεων με συνολικό εμβαδόν 597,00 τ.μ. για αναγκαστική απαλλοτρίωση και με συνολικό εμβαδόν 98,23 τ.μ. για σύσταση δουλείας, που βρίσκονται στον Δήμο Πρέβεζας (Κανάλι, Καστροσυκιά, Ριζά, Νέα Σαμψούντα) Π.Ε. Πρέβεζας, και απεικονίζονται με κλίμακα: 1:200 στα από 21-06-2022 ανασυνταχθέντα κτηματολογικά διαγράμματα (πινακίδες 12, 21, 24, 33 και 37) και τον ανασυνταχθέντα κτηματολογικό πίνακα που εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 82574/8030/21-06-2022 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου.

Στις εν λόγω εκτάσεις προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1. Χρηστάκης Απόστολος (018012), 2. Τ.Κ. Καναλιού - Δήμος Πρέβεζας (018028, 018029), 3. Δούβλης Κωνσταντίνος και Δούβλης Δημήτριος (018021), 4. Ελληνικό δημόσιο (018912, 039902, 053906) και 5. Βασίλειος και Ελευθέριος Τσουκανέλης (053004).

Κατά τα λοιπά ισχύει ως έχει η υπ' αρ. 6/27/22-7-2015 (ΑΑΠ 176) απόφαση του Π.Σ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Πρόεδρος

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΠΡΑΪΜΗ - ΜΠΟΤΣΗ

Αριθμ. απόφ. 10/34/1-8-2022

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή ισόπεδων κόμβων επί της εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών στη συμβολής με την ΤΚ Νεοκαισάρειας» σύμφωνα με την υπηρεσιακά ανασυνταγμένη κτηματολογική μελέτη του έργου.

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα του άρθρου 163.

2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (π.δ. 140/2010, Α' 233), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 202855/27-12-2016 (Β' 4400), 163473/24-10-2017

(Β' 3878) και 64818/17-6-2022 (Β' 3223) αποφάσεις του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας

3. Τον υπ' αρ. 42071/6-7-2020 πρότυπο κανονισμό λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου, που εξέδωσε ο Υπουργός Εσωτερικών και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Β' 2938).

4. Την παρ. 6 του άρθρου 37 του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση Δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», όπως αυτός τροποποιήθηκε και όλες οι κανονιστικές πράξεις (π.δ. και υ.α.) που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και όλες οι εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του,

5. Τις υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/α/ο/09-08-2005, ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 και ΔΜΕΟ/α/ο/2229/04-07-2006 αποφάσεις του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί έγκρισης και Α' και Β' βελτίωσης αντίστοιχα του Κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του ν. 3316/2005.

6. Το π.δ. 696/1974, ως προς το μέρος Β' (Προδιαγραφές) και ως συγκριτικό στοιχείο για την προεκτίμηση αμοιβών μελετών που δεν καλύπτονται από τον Κανονισμό αμοιβών,

7. Τον ν. 716/1977 και τα εκτελεστικά του διατάγματα, κατά το μέρος τους που διατηρήθηκαν σε ισχύ με την παρ. 4 του άρθρου 45 του ν. 3316/2005.

8. Τον ν. 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων» (Α' 116).

9. Το π.δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ Α' 81/2013, καθώς επίσης και την υπ' αρ. 6/17-04-2013 διευκρινιστική εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

10. Τις ισχύουσες προδιαγραφές για την εκπόνηση των διάφορων κατηγοριών μελετών, που δεν περιλαμβάνονται στο π.δ. 696/1974.

11. Τον ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων Συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42) και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 37 περί Έγκρισης της μελέτης - Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης.

12. Την εγκύκλιο 38 από Νοέμβριο του 2005 Της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ περί εκπόνησεως μελετών.

13. Τον ν. 653/1977 (Α' 214) όπως έχει τροποποιηθεί με τις διατάξεις 1) των ν. 947/1979 (Α' 169) και του ν. 960/1979 (Α' 194), 2) του π.δ. 929/1979 εκτελεστικού του άρθρου 11 του ν. 653/1977, 3) του ν. 1349/1983 (Α' 52), 4) του ν. 2052/1992 (Α' 94), του ν. 2040/1992 (Α' 70) - (Εγκ-Δ12/Ο/35572/23-7-1992).

14. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) όπως τροποποιήθηκε με τους ν. 2971/2001 (Α' 285), ν. 2985/2002 (Α' 18),

ν. 3027/2002 (Α' 152), ν. 3130/2003 (Α' 76), ν. 3986/2011 (Α' 152), ν. 4024/2011 (Α' 226), ν. 4038/2012 (Α' 14), ν. 4067/2012 (Α' 79), ν. 4070/2012 (Α' 82), ν. 4122/2013 (Α' 42), ν. 4146/2013 (Α' 90), ν. 4313/2014 (Α' 261), ν. 4314/2014 (Α' 265), ν. 4364/2016 (Α' 13), ν. 4512/2018 (Α' 5).

15. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).

16. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών λοιπών κανονιστικών διατάξεων, καθώς και γενικότερα κάθε διάταξης (Νόμου, π.δ., Υπουργικής απόφασης κ.λπ.) που διέπει την εκτέλεση της σύμβασης της μελέτης του έργου, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω.

17. Την υπ' αρ. 35/2011 Εγκύκλιο (υπ' αρ. πρωτ. 30046/27-06-2011) του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκεντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, όπου καθορίζεται η διαδικασία εκτέλεσης Δημοσίων συμβάσεων που εκτελούνταν από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις και βρίσκονται σε εξέλιξη, και με την οποία ως Δ/νους Υπηρεσία των συμβάσεων μελετών ορίστηκε η Διεύθυνση Τεχνικών έργων της Περιφέρειας.

18. Την υπό στοιχεία ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466 (Β' 1746) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών έγκρισης του «Κανονισμού Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων» και την υπό στοιχεία ΔΝΣγ/οικ. 39340/ΦΝ 466 (Β' 1994/2017) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Περιβάλλοντος τροποποίηση της απόφασης «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων» (Β' 1746).

19. Την υπ' αρ. 63096/4597/8-9-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου με θέμα «Ορισμός Γενικών Διευθυντών και Προϊσταμένων Διευθύνσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Ηπείρου».

20. Την υπ' αρ. 58431/4427/2-7-2012 απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου περί «Μετακίνησης και Τοποθέτησης Προϊσταμένης στο Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου».

21. Την υπ' αρ. 202855/27-12-2016 (ΑΔΑ:62Ν3ΟΡ1Γ-ΓΤΔ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας που αφορά την «Τροποποίηση του Οργανισμού της Περιφέρειας Ηπείρου» (Β' 4400).

22. Την υπ' αρ. 163473/24-10-2017 (ΑΔΑ:ΨΞΗΟΡ1Γ-77Α) απόφαση του συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας που αφορά την «Τροποποίηση του Οργανισμού Περιφέρειας Ηπείρου» (Β' 3878).

23. Την υπ' αρ. 78431/6596/14-06-2018 (ΑΔΑ:6ΠΕ97Λ9-6Λ0) απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου περί ορισμού Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων στην Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.

24. Την υπ' αρ. 65637/4448/03.05.2022 (ΑΔΑ:9ΘΝ67Λ9-ΖΥ9) απόφαση του απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου περί ορισμού Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.

25. Την υπ' αρ. 101374/68133/28.06.2022 (ΑΔΑ: ΨΤΨΦ7Λ9-Ι6Φ) απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου περί ορισμού Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Ηπείρου.

Καθώς και τα κάτωθι στοιχεία σχετικά με την μελέτη του έργου, όπως:

26. Τα στοιχεία του φακέλου μελέτης της διακήρυξης της μελέτης του θέματος.

27. Την υπ' αρ. οικ. 4682/01-10-2009 απόφαση «Έγκριση σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δήμου Μπιζανίου Νομού Ιωαννίνων» (ΑΑΠ 529).

28. Την υπ' αρ. 80165/2974/27-12-2013 «Αποσαφήνιση των ορίων του πρώην Δήμου Μπιζανίου και τροποποίηση των ορίων του ΣΧΟΟΑΠ πρώην Δήμου Μπιζανίου» (ΑΑΠ 486).

29. Τον καθορισμό της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου, όπως εγκρίθηκε (Δ' 297/1989) και τροποποιήθηκε (Δ' 416/1991 και Δ' 389/1993).

30. Την υπ' αρ. 1813/98 (Δ' 242) απόφαση χαρακτηρισμού δρόμου ως κοινοτικού, ο οποίος συνδέει τον Εθνικό Δρόμο Ιωαννίνων - Αθηνών με τον οικισμό Νεοκαισάρειας

31. Την υπ' αρ. 94/9-5-2019 σύμβαση του «Συμβούλου υποστήριξης της Δ.Τ.Ε. της Περιφέρειας Ηπείρου για την ωρίμανση της μελέτης της κατασκευής ισόπεδων κόμβων επί της εθνικής οδού Ιωαννίνων - Αθηνών στη συμβολή της με την ΤΚ Νεοκαισάρειας».

32. Την υπ' αρ. 85360/8359/02-06-2022 έγκριση του συνταχθέντος Κτηματολογικού Διαγράμματος (ΚΤ-01), και της 1ης έκδοσης του Κτηματολογικού Πίνακα της κτηματολογικής μελέτης του έργου «Κατασκευή Ισόπεδων Κόμβων επί τις εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών στη συμβολή με την ΤΚ Νεοκαισάρειας».

33. Την υπ' αρ. 85361/8360/02.06.2022 ανακοίνωση πρόθεσης της Περιφέρειας Ηπείρου για την Κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης του έργου «Κατασκευή Ισόπεδων Κόμβων επί τις εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών στη συμβολή με την ΤΚ Νεοκαισάρειας».

34. Την υπ' αρ. 65219/17-06-2022 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Δασών Ιωαννίνων, για την υλοποίηση του έργου και παροχής πληροφοριών για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις του έργου στα πλαίσια της Δασικής Νομοθεσίας και περί μη προβολής δικαιωμάτων κυριότητας (σε συνέχεια του υπ. αριθ. 90386/8874/09-06-2022 αιτήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ)

35. Την υπ' αρ. 91948/2576/17-6-2022 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Πολιτικής Γής της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις υλοποίησης του έργου (σε συνέχεια του υπ' αρ. 90394/8876/09-06-2022 αιτήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ).

36. Το υπ' αρ. 90389/8875 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Η. για γνωμοδότηση του Δήμου Ιωαννιτών για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις υλοποίησης του έργου για θετική ή διατύπωση αντιρρήσεων στα πλαίσια κήρυξης προς απαλλοτρίωση των απαιτούμενων

εκτάσεων και για προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί αυτών, καθώς και για τυχών ανάγκη διορθώσεων επί των Κτηματολογικών στοιχείων).

37. Την υπ' αρ. 85361/8360/02-6-2022 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, γνωστοποίησης της πρόθεσης της Περιφέρειας Ηπείρου να προχωρήσει στην κήρυξη Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με τα εγκεκριμένα με την υπ' αρ. 85360/8359/02-06-2022 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Κτηματολογικό Διάγραμμα και Πίνακα) για τις απαιτούμενες εκτάσεις για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Ισόπεδων Κόμβων επί της εθνικής οδού Ιωαννίνων- Αθηνών στη συμβολή με την ΤΚ Νεοκαισάρειας « που επιτελεί με την κατασκευή του τον σκοπό της Δημόσιας Ωφέλειας και που καλούσε τους ενδιαφερόμενους να προβούν σε προσφορά ή υπόδειξη, κατάλληλων για το σκοπό της Απαλλοτρίωσης ακινήτων.

38. Την υπ' αρ. 90427/8878/09-6-2022 διαβίβαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ της υπ' αρ. 85361/8360/02-6-2022 Ανακοίνωσης, του Κτηματολογικού Διαγράμματος (ΚΤ-01, κλίμακας 1:500, ένα Σχεδιάγραμμα), του Κτηματολογικού Πίνακα «ένα φύλλο» που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 85360/8359/02-06-2022 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, προς κήρυξη (με όλα τα προαναφερόμενα στοιχεία σε έντυπη και ψηφιακή μορφή), προς την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ιωαννιτών και της Τοπικής Κοινότητας Νεοκαισάρειας, στα διοικητικά όρια των οποίων χωροθετούνται οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις, προς ενημέρωση του κοινού στα πλαίσια των κατά τον νόμο πρόδρομων ενεργειών για την κήρυξη της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης.

39. Το υπ' αρ. 64177/17-6-2022 έγγραφο του Δήμου Ιωαννιτών, διαβίβασης του αποδεικτικού Τοιχοκόλλησης, της υπ' αρ. 85361/8360/02-6-2022 Ανακοίνωσης, των από 85360/8359/02-06-2022 εγκεκριμένου Κτηματολογικού Διαγράμματος και Πίνακα του έργου με παράλληλη παρουσίαση και των ορίων απαλλοτρίωσης και ειδικότερα:

- Το από 17-6-2022 αποδεικτικό Τοιχοκόλλησης των προαναφερόμενων στοιχείων του έργου στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Ιωαννιτών.

40. Την υπ' αρ. 90427/8878/9-6-2022 διαβίβαση προς Δημοσίευση της υπ' αρ. 85361/8360/02-6-2022 ανακοίνωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ προς μία ημερήσια εφημερίδα των Ιωαννίνων (σε συνέχεια έκδοσης της υπ. αριθ. 16/1012/10-6-2022 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Π.Η. διάθεσης πίστωσης) ως πρωτεύουσα της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων του Δήμου Ιωαννιτών εντός των διοικητικών ορίων της οποίας χωροθετούνται οι ιδιωτικές υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προς ενημέρωση του κοινού.

41. Το από 21/6/2022 Αρ. Φύλλου της Εφημερίδας «Ελευθερία» (σελ. 13) όπου δημοσιεύθηκε η υπ' αρ. 85361/8360/02-6-2022 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, περί πρόθεσης της ΠΗ κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για το έργο του θέματος.

42. Το υπ' αρ. 117866/11452/27-7-2022 έγγραφο της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών

Έργων Π.Η., σχετικά με την προεκτίμηση του κόστους (47.120€) και την πηγή χρηματοδότησης της δαπάνης, για την συντέλεση της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Ισόπεδων Κόμβων επί της εθνικής οδού Ιωαννίνων - Αθηνών στη συμβολή με την ΤΚ Νεοκαισάρειας».

43. Την υπ' αρ. 118350/11501/28-07-2022 Έγκριση της Α' Διόρθωσης του υπηρεσιακά ανασυνταχθέντος Κτηματολογικού Διαγράμματος (ΚΤ-01), και του αντίστοιχου διορθωμένου Κτηματολογικού Πίνακα της κτηματολογικής μελέτης του έργου «Κατασκευή Ισόπεδων Κόμβων επί της εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών στη συμβολή με την ΤΚ Νεοκαισάρειας».

44. Την υπ' αρ. οικ. 120053/11715/1-8-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, όπως κατατέθηκε στη συνεδρίαση (Α.Π./Π.Σ.:119669/2069/1-8-2022) (συνημμένα με α/α 39 στον Φ1/2022 συνημμένων εισηγήσεων Π.Σ.)

45. Την τοποθέτηση του κου Περιφερειάρχη, των επικεφαλής των παρατάξεων και μελών του Π.Σ.

46. Το γεγονός ότι τηρούνται όλες οι προϋποθέσεις κήρυξης της προτεινόμενης απαλλοτρίωσης και ό,τι διατυπώθηκε κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης, (αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης), αποφασίζει:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή Ισόπεδων Κόμβων επί της εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών στη συμβολή με την ΤΚ Νεοκαισάρειας» σύμφωνα με την υπηρεσιακά ανασυνταγμένη κτηματολογική μελέτη του έργου.

Η περιοχή της παρούσας απαλλοτρίωσης βρίσκεται στην Π.Ε. Ιωαννίνων, και συγκεκριμένα οι απαλλοτριούμενες ιδιωτικές εκτάσεις βρίσκονται όλες εντός ορίων Δήμου Ιωαννιτών. Αναλυτικά:

Η απαλλοτρίωση βρίσκεται στην Εθνική Οδό Ιωαννίνων Αθηνών, στο ύψος της διασταύρωσης με τον οικισμό της Νεοκαισάρειας, εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου Ιωαννιτών. Τμήμα της απαλλοτρίωσης χωροθετείται εντός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Νεοκαισάρειας.

Το συνολικό εμβαδό της περικλειόμενης έκτασης από τα όρια απαλλοτρίωσης του έργου ανέρχεται στα 4.649,74 m², εκ των οποίων τα 731,16 m² φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο και τα 3.916,58 m² φέρονται ως εκτάσεις Ιδιωτικές-Δήμου, που προτάσσονται προς Αναγκαστική Απαλλοτρίωση.

Οι υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προσδιορίζονται από τα Όρια της Νέας Απαλλοτρίωσης του έργου (εξωτερικές πολυγωνικές γραμμές κόκκινου χρώματος _ με αναγραφόμενες τις αντίστοιχες κορυφές του Κτηματολογικού Διαγράμματος (ΚΤ-01, κλίμακας 1:500, ένα

Σχεδιάγραμμα), και την κατανομή των υποχρεώσεων και των δικαιωμάτων, μεταξύ Δημοσίου και Ιδιωτών, να αποτυπώνεται στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα «ένα φύλλο» της οριστικής μελέτης όπως εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. 118350/11501/28-07-2022 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Η.

Κατά την σύνταξη των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και πινάκων δεν έχουν εφαρμοστεί οι επί μέρους τίτλοι ιδιοκτησιών. Έχουν ληφθεί υπ όψη οι αποτυπώσεις της υφιστάμενης κατάστασης, τα εγκεκριμένα διαγράμματα Συνοικισμών της περιοχής και τα προϋφιστάμενα όρια απαλλοτρίωσης έργων Δημόσιας Ωφέλειας.

Επί των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και Πινάκων δύναται να πραγματοποιηθούν αλλαγές, συμπληρώσεις και διορθώσεις κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος εκ των φερόμενων Ιδιοκτητών (για στοιχεία φερόμενων δικαιούχων, γεωμετρικών στοιχείων ιδιοκτησιών, συνενώσεις, κατατμήσεις κλπ) και κατόπιν τυχών προσκόμισης επιπρόσθετων στοιχείων από αρμόδιες Υπηρεσίες ή Φορείς. Τα ανωτέρω στοιχεία θα εξεταστούν από την Αρμόδια Διευθύνουσα Υπηρεσία κατόπιν υποβολής των απαραίτητων δικαιολογητικών και οι ενδεχόμενες αλλαγές που τυχών επιφέρουν ανακατανομές επί των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων θα ενσωματωθούν σε ανασύνταξη και έγκριση των Κτηματολογικών Στοιχείων, κατ εφαρμογή των διατάξεων του ν. 2882/2001 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Πράξεις συμπληρωματικής κήρυξης ή ανάκλησης θα πραγματοποιηθούν μόνον εφόσον κριθεί απαραίτητη η τροποποίηση-διαφοροποίηση των εξωτερικών ορίων του εύρους Απαλλοτρίωσης.

Στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1. Δήμος Ιωαννιτών, 2. Ραχιώτης, 3. Βασιλείου Φώτιος, 4. Βασιλείου Ευάγγελος, 5. Ελισάβετ Παπάζογλου, 6. Βασίλοβιτς Μιχαήλ, 7. Βασίλης Ναυρόζογλου, σύμφωνα με τους Κτηματολογικούς Πίνακες.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Ηπείρου για λόγους δημόσια ωφέλειας και η δαπάνη θα καλυφθεί από την υπ' αρ. 115761/7684/26.07.2022 εγκεκριμένη διάθεση πίστωσης σε βάρος της ΣΑΕΠ 530 Ηπείρου, με Κ.Α. 2020ΕΠ53000001 και τίτλο «Αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και ειδικών δράσεων Περιφέρειας Ηπείρου 2020-2022 (Υπόέργο: Απαλλοτριώσεις του έργου «Κατασκευή διπλού κυκλικού κόμβου στην Ε.Ο. Ιωαννίνων Άρτας στη διασταύρωση προς Τ.Κ. Νεοκαισάρειας»).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Η Πρόεδρος

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΠΡΑΪΜΗ - ΜΠΟΤΣΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

