



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Αυγούστου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 520

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/Δ ΗΕ/56292/1987

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης για την σύσταση δουλείας υπόγειας διέλευσης καλωδίων στη Θήρα, υπέρ και με δαπάνες ΑΔΜΗΕ Α.Ε. (τμήμα του έργου “Δ’ Φάση Ηλεκτρικής Διασύνδεσης των Κυκλάδων με το Ελληνικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας”).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α’ 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού.

2. Το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α’ 98).

3. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μεταφοράς Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α’ 114).

4. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α’ 160), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Τον ν. 4949/2022 «Ενσωμάτωση της παρ. 5 του άρθρου 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/952 [...] τροποποιήσεις του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και του Οργανισμού του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, επείγουσες φορολογικές και τελωνειακές ρυθμίσεις και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α’ 126) και ιδίως τα άρθρα 14 έως 21 αυτού.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/35131/5286/8.06.2018 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: ΨΣΣ74653Π8-4ΚΡ).

7. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α’ 17) και ιδίως τα άρθρα 1 και 3 αυτού.

8. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» (Α’ 169).

9. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 14 του α.ν. 1672/1951 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων του ν. 1468/1950 «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού, κ.λπ.» (Α’ 36).

10. Τις διατάξεις του π.δ. 333/2000 «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της» (Α’ 278).

11. Τα άρθρα 97 και 98 του ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α’ 179), και τα άρθρα 142 έως 149 του ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α’ 94).

12. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/21554/31-05-2022 (ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/56292/1987/02-06-2022) αίτημα της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών.

13. Την υπ’ αρ. 4/2022 (ΔΝΕΜ/20476/01-03-2022) απόφαση του Διευθυντή Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

14. Το υπό στοιχεία ΤΠΜΑ 2203/Δεκέμβριος 2021/Φύλλο 1, κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα ιδιοκτητών.

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/48899/2835/07-06-2021 «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: «Ηλεκτρική Διασύνδεση Κυκλάδων με το Ελληνικό Διασυνδεδεμένο Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας - Δ’ Φάση» (ΑΔΑ: 9Λ1Ξ4653Π8- Ψ29).

16. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ 21391/19-05-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., με το οποίο η εταιρεία προσδιορίζει

κατά προσέγγιση την απαιτούμενη δαπάνη και δέχεται να συντελέσει την απαλλοτρίωση και να καταθέσει εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 7 του ν. 2882/2001.

17. Το υπ' αρ. 422/3/04-01-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας Κυκλάδων της Γενικής Διεύθυνσης Περιφ. Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Νοτίου Αιγαίου σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω υπηρεσία γνωμοδοτεί μόνο σε περιπτώσεις διέλευσης αγωγών από αγροτικές εκτάσεις.

18. Την υπ' αρ. 3943/31-01-2022 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Δασών Νομού Κυκλάδων της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων, σύμφωνα με την οποία δεν υπάρχει κώλυμα από πλευράς Δασικής Νομοθεσίας.

19. Το υπό στοιχεία ΟΕ 99748 ΑΠΑ/07-04-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων Α' περί μη σύγκλησης της επιτροπής του άρθρου 15 του ν. 2882/2001 για την Εκτίμηση της Αξίας Ακινήτου.

20. Το υπ' αρ. 5202/13-05-2022 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Θήρας.

21. Την ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευσή της στο φύλλο 5858/19-04-2022 της εφημερίδας «ΚΟΙΝΗ ΓΝΩΜΗ», που εκδίδεται στην Ερμούπολη Σύρου, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και με δαπάνες της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., για τη σύσταση ζώνης υπόγειας δουλείας διέλευσης καλωδίων σε λωρίδα εδάφους συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών χιλίων οκτακοσίων σαράντα δύο και είκοσι πέντε τετραγωνικών δεκάτων (1.842,25 τ.μ.) στη ν. Θήρα (δημ. Κοινότητα Μεσαριάς) της Περιφ. Ενότητας Θήρας, που θα συνδέουν το μελλοντικό Υ/Σ GIS Θήρας έως το σημείο προσαγειάλωσής τους.

2. Το περιεχόμενο της δουλείας σε όλα τα τμήματα της, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου, στην βαρυνόμενη με δουλεία εδαφική λωρίδα, του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. ή

των οριζόμενων απ' αυτόν προσώπων για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, αντικατάστασης και συντηρήσεων των καλωδίων καθώς και της απαγόρευσης της δόμησης σε απόσταση μικρότερη των δύο μέτρων από το όριο της λωρίδας. Επιπλέον, εκσκαφές πλησίον της λωρίδας (για τοποθέτηση δικτύων κοινής ωφέλειας κ.λ.π.) θα γίνονται σύμφωνα με τις οδηγίες και με την παρουσία προσωπικού της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

3. Η ανωτέρω δουλεία υπόγειας διέλευσης περιλαμβάνεται στον Δήμο Θήρας (Δημοτική Κοινότητα Μεσαριάς) της Περιφερειακής Ενότητας Θήρας Ν. Κυκλάδων και εικονίζεται στο υπό στοιχεία ΤΠΜΑ 2203/Δεκέμβριος 2021/Φύλλο 1 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα ιδιοκτητών που συντάξε η αρμόδια Υπηρεσία της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., και το οποίο έχει θεωρηθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

4. Η εταιρεία ΑΔΜΗΕ Α.Ε. οφείλει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος η οποία θα αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 3 του ν. 2882/2001. Εάν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων. Εάν η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 2022

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΑΛΕΜΗΣ