



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Αυγούστου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 522

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σπετσών (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 415, με άρση απαλλοτρίωσης και καθορισμός χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης.
- 2 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων (Ν.Λάρισας) στο Ο.Τ. 858, με αναγνώριση ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 παρόδου, με χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου και με καθορισμό οικοδομικής γραμμής αυτής.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σπετσών (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 415, με άρση απαλλοτρίωσης και καθορισμός χρήσεων γης, όρων και περιορισμών δόμησης.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 παρ. 1, 2 και 6, 154, 160 παρ. 1 και 2 και 161 παρ. 1 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.7.1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 31 παρ. 1 και 32 παρ. 1 έως 3 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως τα άρθρα 6 και 31 ισχύουν, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 2 του ν. 4447/2016 (Α' 241), και όπως το άρθρο 32 ίσχυε πριν από την αντικατάστασή του με το άρθρο 3 παρ. 2 του ν. 4315/2014 (Α' 269) και την κατάργησή του με το άρθρο 138 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 6 του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις».

4. Το άρθρο εικοστό παρ. 1 του ν. 4787/2021 «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου - Σύσταση Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού-

Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις» (Α' 44).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 2β του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124), όπως ισχύουν.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. 4α του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως ισχύουν.

7. Τις διατάξεις των άρθρων 14 και 17 του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220).

8. Το από 31.10.1867 β.δ. «Περί διαγράμματος ρυμοτομίας της πόλεως Σπετσών» (Α' 4/1868), όπως αναθεωρήθηκε με το από 24-10-1980 π.δ. (Δ' 1/1981).

9. Το από 19.10.1978 π.δ. «Περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (Δ' 594).

10. Την 10977/16.5.1967 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως «Περί χαρακτηρισμού ιστορικών μνημείων κ.λ.π.» (Β' 352).

11. Την 2/7.1.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

12. Την 2322/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιά.

13. Το 3393/2009 πρακτικό γνωμοδότησης της κατά τα άρθρα 5, 6 και 7 του ν. 3086/2002 Τριμελούς Επιτροπής του Γραφείου Νομικού Συμβούλου Πειραιά.

14. Την ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/85601/9377/710/189/15.3.2019 υπουργική απόφαση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

15. Το 95564/4.3.2022 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων.

16. Τις 74/συν. 9η/24.10.2018, 80/συν. 21η/9.11.2021 και 87/συν. 23η/16.12.2021 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α).

17. Το 25803/15.7.2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας προς

το Δήμο Σπετσών και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η τασσόμενη εκ του νόμου προθεσμία για την τήρηση της διαδικασίας που προβλέπεται από την παρ. 13 του άρθρου 32 του ν. 4067/2012.

18. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α'98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου.

19. Την 89/2022 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Με πρόταση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σπετσών (Ν. Αττικής), στο Ο.Τ. 415, με άρση της απαλλοτρίωσης και μετατροπή των υπό στοιχεία Τ6-Τ14"-Τ13"-Τ7-Τ6 και Κ1-Κ-Λ-Μ-Τ15-Τ14-Τ13-Κ1 τμημάτων κοινόχρηστου χώρου σε οικοδομήσιμους, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 και 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέρ-

γειας με την 67409/2022 πράξη του και αντίτυπο του οποίου σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στους ως άνω καθοριζόμενους οικοδομήσιμους χώρους έχουν εφαρμογή οι χρήσεις γης και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του Ο.Τ. 415 (τομέας Γ), στο οποίο εντάσσονται, όπως έχουν καθοριστεί με το από 21.11.1981 π.δ. (Δ' 740).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 17 Αυγούστου 2022

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

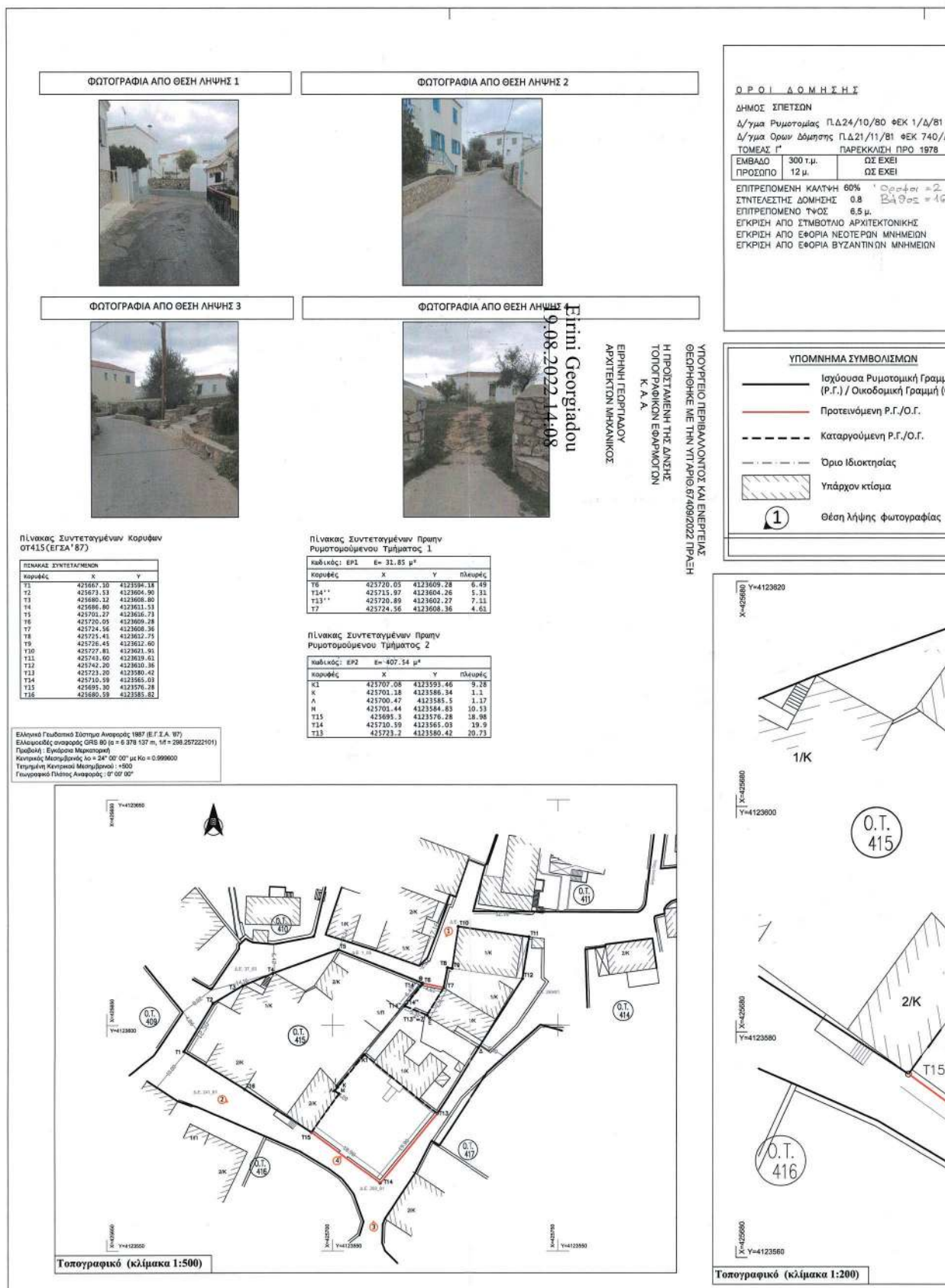
Οι Υπουργοί

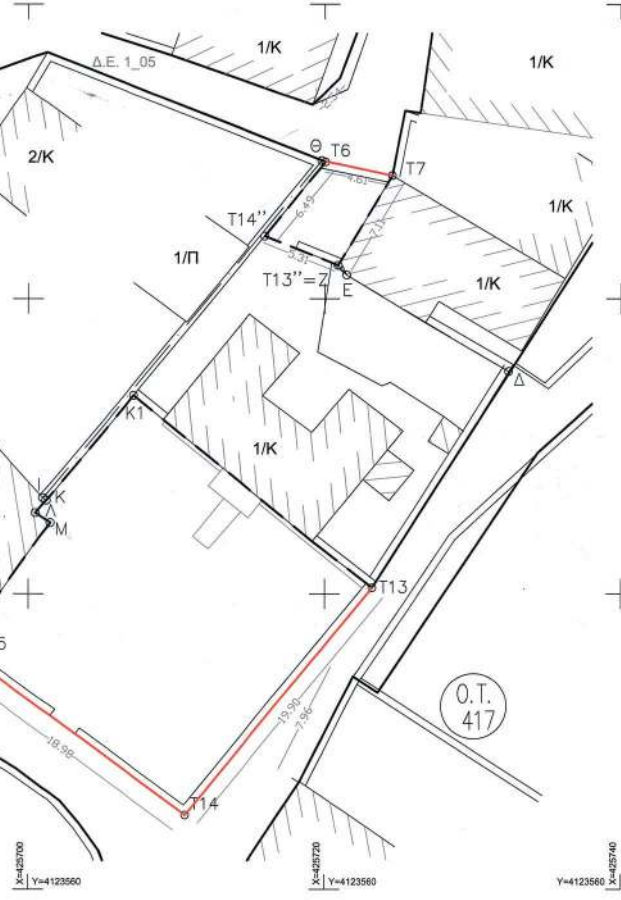
Υφυπουργός

Περιβάλλοντος και Ενέργειας Πολιτισμού και Αθλητισμού

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ



1 /Δ/Β1	ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Δηλώνω για το ΟΤ 415 του δήμου Σπετειών ότι: α) δεν διέρχεται αγωγός φυσικού αερίου ή εναέρια καλωδία υψηλής τάσης ΔΕΗ β) δεν τέμνεται από οριογραμμές αιγιαλού ή παραλίας γ) δεν υπάρχει ρέμα σε απόσταση λιγότερη των 20μ. δ) δεν υπάρχει εγκεκριμένος αρχαιολογικός χώρος ε) η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με GPS GNSS LEICA SMARTROVER κάνοντας χρήση του πιστοποιημένου δικτύου διορθώσεων METRICANET Ο ΔΗΛΩΝ ΡΟΥΜΑΝΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ.ΜΗΤΡ 95410 ΣΠΕΤΣΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 18050 ΤΗΛ. 2298072344 ΑΦΜ 063705663 ΔΟΥ Α ΠΕΙΡΑΙΑ	ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΠΕΤΣΕΩΝ (απόσπασμα πινακίδας 10-2 πόλεως Σπετειών)  Πόλη Σπετειών
μή (Ο.Γ.)	Παρατηρήσεις 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογισθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών 3. Η ρυμοτομική γραμμή χαράχθηκε βάσει των Δ.Ε. 269/81, 241/81, 37/83, 1/05 και /2016 και η οικοδομική γραμμή ταυτίζεται της ρυμοτομικής. Πρόταση Τροποποίησης Ρυμοτομικών Γραμμών 1. Κατάργηση της ρυμοτομικής στο τμήμα Τ6-Τ14"-Τ13"-Τ7 και τροποποίηση της γραμμής με κατάργηση των κορυφών Τ14" και Τ13" 2. Κατάργηση της ρυμοτομικής στο τμήμα Κ1-Κ-Λ-Μ-Τ15-Τ14-Τ13-Κ1 με κατάργηση των κορυφών Κ1, Κ, Λ, Μ και δημιουργία της κορυφής Τ14 σύμφωνα με το σχέδιο	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΜΕΤΩΝ & ΑΠΟΙΣΤΗΘΕΩΝ Το παρόν σχέδιο υποβάλλεται από το ΚΕ.ΣΥ.Π.Ο.Θ.Α. την 16/12/2024 με την υπ' αριθμ. 81/2024 απόφαση του Γραμματέα και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 14/2024 απόφαση του Προέδρου. Ε. ΝΙΜΦΟΠΟΛΙΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
	Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22.10.21... εισήγηση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ' Τεχνικών Υπηρεσιών ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ Αρχιτέκτων - Μηχανικός ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΜΕΤΩΝ & ΑΠΟΙΣΤΗΘΕΩΝ Το παρόν σχέδιο υποβάλλεται από το ΚΕ.ΣΥ.Π.Ο.Θ.Α. την 22/10/2021 με την υπ' αριθμ. 14/2021 απόφαση του Προέδρου και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 81/2021 απόφαση του Γραμματέα. Η Τεχνική Υπηρεσία ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ Αρχιτέκτων - Μηχανικός Ε. ΝΙΜΦΟΠΟΛΙΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΡΓΟ : Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Ο.Τ. 415 ΦΕΣΧ : ΣΠΕΤΣΕΣ - Ο.Τ. 415 Π.Λιμανι ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ : ΕΛΕΝΗ ΣΑΡΓΟΥ Τ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Κλίμακα 1:500 & 1:200 Σεπτέμβριος 2016 ΣΦΡΑΓΙΔΑ & ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ : ΡΟΥΜΑΝΗΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ.ΜΗΤΡ 95410 ΣΠΕΤΣΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 18050 ΤΗΛ. 2298072344 ΑΦΜ 063705663 ΔΟΥ Α ΠΕΙΡΑΙΑ ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΡΟΥΜΑΝΗΣ Αγρ. μηχανικός ■ 180-50 Σπέτσες ■ τηλ 22980 75415 ■ fax 22980 75418	

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων (Ν.Λάρισας) στο Ο.Τ. 858, με αναγνώριση ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 παρόδου, με χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου και με καθορισμό οικοδομικής γραμμής αυτής.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 411 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.7.1999 π.δ. (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 10 και 12 έως 14 του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220).

4. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν.1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση της περιπτ. α' της παραγράφου αυτής με το άρθρο 3 (παρ. 1) του ν. 4315/2014 (Α' 269).

5. Την 2/07.01.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

6. Την 5625/59708/28-09-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Έγκριση Αναθεώρησης και Επέκτασης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Λαρισαίων» (ΑΑΠ 523), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 2397/152250/11-11-2019 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας «Διόρθωση και Τροποποίηση του ΓΠΣ του Δήμου Λαρισαίων, νυν Δημοτικής Ενότητας Λάρισας, του Δήμου Λαρισαίων, Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας» (Δ' 800).

7. Την ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763/21-04-2008 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού «Αναοριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου πόλεως Λάρισας» (ΑΑΠ 162).

8. Την 830/συν.38η/28-11-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων.

9. Την 67/συν.12η/11-10-2019 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α) Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας.

10. Το από 01/10/2020 ηλεκτρονικό μήνυμα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λάρισας.

11. Το 252742/29-06-21 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας με τα συνημμένα συμπληρωματικά στοιχεία.

12. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α'98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) καθώς και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου.

13. Τις 218/2020 και 72/2022 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Με πρόταση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων (Ν.Λάρισας) στο Ο.Τ. 858, το οποίο βρίσκεται εντός του οριοθετημένου με την ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763/21-04-2008 ΥΑ (ΑΑΠ 162) αρχαιολογικού χώρου της πόλης της Λάρισας και περικλείεται από τις οδούς 23ης Οκτωβρίου- Λάμπρου Κατσώνη-Κούμα-28ης Οκτωβρίου, και ειδικότερα με:

Α. αναγνώριση ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 της παρόδου επί της οδού 23ης Οκτωβρίου,

Β. χαρακτηρισμό της ως άνω παρόδου ως πεζοδρόμου και

Γ. καθορισμό οικοδομικής γραμμής της παρόδου υπό στοιχεία Τ4-Τ5-Τ6-Τ7-Τ8-Τ9-Τ10-Τ11, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 58598/2022 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 17 Αυγούστου 2022

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός

Περιβάλλοντος και Ενέργειας Πολιτισμού και Αθλητισμού

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΑΝΑΘΕΩΡΗΤΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 811/17-2-1989 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΦΕΚ 183/6/30-3-89)
ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΟΡΘΩΣΗ ΤΗΣ ΣΤΟ ΦΕΚ 426/30-1-2003



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 858 ΜΕ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 8653/4-11-1997 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ (ΦΕΚ 968/6/20-11-1997)



Θύση λήξης φωτογράφισης ①



Θύση λήξης φωτογράφισης ②



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **31%**

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ./Ο.Γ.



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΣΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Ταχ. Διεύθυνση : 1. Διογένη 1
Ταχ. Κώδικας : 41222 - Λάρισα
Πληροφορίες : Ντόκου Κατερίνα
Τηλέφωνο : 2413-600300
Fax : 2410-534165
e-mail: poloxe@larissa-dimos.gr

ΘΕΜΑ: Χορήγηση στοιχείων οικοδομικής
ΣΧΕΤΙΚΟ: Η με αριθμό 586/20.01.2009 αίτησή σας.

Τας χορηγούμε τα στοιχεία που προσδιορίζουν την οικοδομική γραμμή για το οικοπέδο σας που βρίσκεται στο Ο.Τ. 858, πιν. 12.03 του Κέντρου πόλης.
Η παρούσα γραμμή χαράχθηκε σύμφωνα με το από 17.2.89 (σφράγιση κ. Ναυάρα) 811) αναθεωρηθέν σχέδιο πόλης Λάρισσας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 183Δ/30.3.89 και αναδημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 42Δ/30.01.2003.

Επίσης ταμεία Α, Β1 και Β2 όπου τάντε η υποχρέωση κατασκευής στους σε δώδους με πλάτος μέτρο 6.00μ. επιβάλλεται προέτιμο πλάτος 2.00μ.

Το Ο.Τ. 858 τροποποιήθηκε και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 998Δ/20.11.97.

Ο.Τ. 858

α/α	Χ	Υ	Τ9	88668.482	626258.749
T1	88609.320	626360.308	T10	88668.238	626280.884
T2	88621.369	626362.621	T11	88663.209	626283.412
T3	88637.160	626348.839	T12	88662.553	626250.414
T4	88663.309	626326.050	T13	88662.017	626234.142
T5	88692.842	626300.126	T14	88605.834	626235.979
T6	88708.022	626287.224	T15	88606.985	626270.963
T7	88704.178	626232.720	T16	88608.179	626313.606
T8	88667.317	626234.003			

Συνήες σημείων για εδάρση.

α/α	Χ	Υ
Z260	88597.966	626230.244
Z264	88664.246	626231.046
Z265	88714.141	626225.388

Συνημμένα:

Φωτοαντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος του Ο.Τ.

Η σχεδίαση των οικοδομικών γραμμών είναι ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ.

Η ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΕΙΝΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ.

Η ΕΠΙΣΤΑΣΗ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



