



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Αυγούστου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 530

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Έγκριση πολεοδόμησης τμήματος του στρατοπέδου ΣΧΗ (ΠΖ) ΑΝΔΡΕΑ ΜΟΥΖΑΚΗ (ΟΤ 827) του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) για την ανέγερση Αστυνομικού Μεγάρου.

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- 2 Διόρθωση σφαλμάτων στην υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/101154/3731/30.6.2022 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (Ν. Αττικής) και περιβαλλοντική έγκριση αυτού.».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/46789/1669

(1)

Έγκριση πολεοδόμησης τμήματος του στρατοπέδου ΣΧΗ (ΠΖ) ΑΝΔΡΕΑ ΜΟΥΖΑΚΗ (ΟΤ 827) του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) για την ανέγερση Αστυνομικού Μεγάρου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 3 και 4 του ν. 2745/1999 «Σύσταση προσωρινής υπηρεσίας για την αξιοποίηση και μετεγκατάσταση στρατοπέδων και άλλες διατάξεις» (Α' 224).

2. Την παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

3. Την παρ. 2 του άρθρου 1 του π.δ. 96/2000 «Ρύθμιση θεμάτων της προσωρινής υπηρεσίας αξιοποίησης και μετεγκατάστασης στρατοπέδων» (Α' 79).

4. Την υπ' αρ. 2/07-01-2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

5. Την υπ' αρ. 10/18-05-2021 απόφαση της Διοικητικής Επιτροπής του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΑΔΑ: ΨΥΠΚΟΡΛΦ-ΔΩ3).

6. Την υπ' αρ. 5509/103135/23-11-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Πατρέων Δήμου Πατρέων Νομού Αχαΐας» (ΑΑΠ 358).

7. Την υπ' αρ. 600/2020 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών.

8. Τις υπό στοιχεία 3/συν.2η/24-01-2022 και 270/συν.18η/22-09-2021 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων.

9. Την υπό στοιχεία 27/συν.6η/18-04-2022 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.).

10. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/17904/407/10-05-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

11. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) καθώς και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η πολεοδόμηση τμήματος του στρατοπέδου ΣΧΗ (ΠΖ) ΑΝΔΡΕΑ ΜΟΥΖΑΚΗ που βρίσκεται στο ΟΤ 827 «Στρατόπεδο Κ.Ε.Τ.Χ.» του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) για την ανέγερση Αστυνομικού Μεγάρου, με επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών και ειδικότερα με: α) δημιουργία νέου ΟΤ 827Α «Χώρος Ανέγερσης Αστυνομικού Μεγάρου Πατρών» υπό στοιχεία 1....17-1, β) έγκριση οδών και γ) καθορισμό ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, όπως οι ανωτέρω ρυθμίσεις αποτυπώνονται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και που αντίτυπό του σε φωτοσμίικρυνση συνδημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στον κατά το προηγούμενο άρθρο οικοδομήσιμο χώρο (ΟΤ 827 Α) επιβάλλονται προκήπια πλάτους οκτώ (8) και πέντε (5) μέτρων, όπως αποτυπώνονται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

1. Στον ως άνω καθοριζόμενο οικοδομήσιμο χώρο (ΟΤ 827 Α) τίθενται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α) συντελεστής δόμησης: ένα και είκοσι εκατοστά (1,20),

β) ποσοστό κάλυψης οικοπέδου: σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειάς του,

γ) μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δεκαοκτώ (18) μέτρα.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).

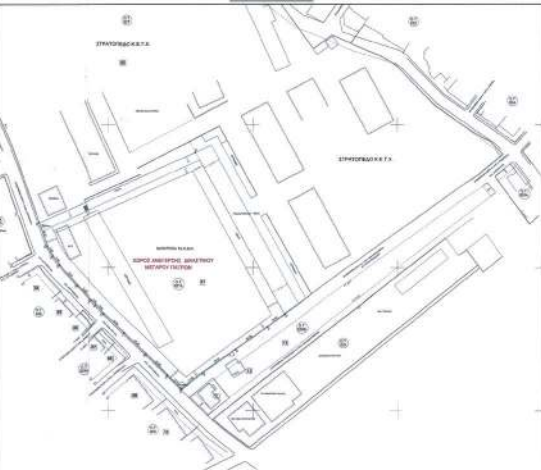
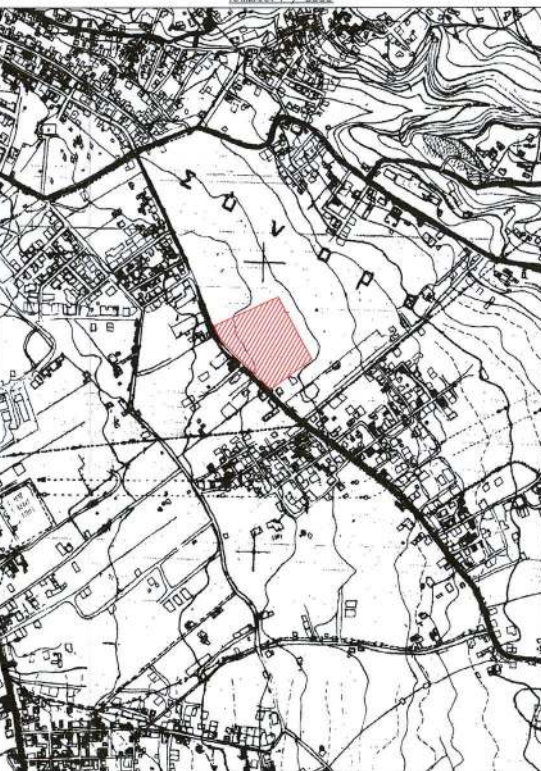
2. Επιπλέον, επιβάλλεται η τήρηση των προϋποθέσεων δόμησης που αναφέρονται στην υπ' αρ. 10/18-05-2021 απόφαση της Διοικητικής Επιτροπής του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ			
Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΚΑΕΚ	ΠΑΤΡΟΝΥΜΟ
1	ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ (Ν.Π.Δ.Δ.)	061676412012	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
2	ΕΤΑΕ Α.Ε.	061676412017	ΒΟΥΛΙΑΣ 7, 15562 ΑΘΗΝΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
3	ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ	061676416001	ΜΑΥΖΩΝΕΣ 108, 26221 ΠΑΤΡΑ
4	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ	061676415006	ΙΑΚΩΒΟΣ
5	Α.Σ.ΤΑΜΑΤΙΑ ΑΕΛΟΠΟΛΙΟΥ		ΙΩΑΝΝΗΣ
	Β. ΠΑΥΛΟΣ ΑΕΛΟΠΟΛΙΟΥ		ΕΓΓΥΚΑΔΟΣ 72, 26335 ΠΑΤΡΑ
	Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ		ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
	Δ. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ		ΦΩΤΙΟΣ
	Ε. ΧΑΡΚΙΩΝ ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΥ		ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	ΣΤ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ		ΚΩΝΙΝΟΣ
	Ζ. ΣΤΥΡΑΙΩΝ ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ		ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	Η. ΑΛΕΞΙΟΣ ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ		ΑΔΑΜ ΦΩΤΗΛΑ 65-67, 26224 ΠΑΤΡΑ
	Θ. ΠΑΤΡΟΥΛΙΑ ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ		ΕΓΓΥΚΑΔΟΣ 72, 26335 ΠΑΤΡΑ
	Ι. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΓΓΡΑΣ		ΚΩΝΙΝΟΣ
	Κ. ΝΑΪΣ ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ		ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
	Λ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝΙΔΗΣ		ΚΩΝΙΝΟΣ
	Μ. ΡΟΔΟΥΛΙΑ ΖΑΚΩΠΗ	061676415007	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
	Ν. ΑΒΑΝΑΣΙΑ ΣΤΑΝΙΣΤΑΚΑΡΑ		ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	Ξ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝΙΔΗΣ		ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
	Ο. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΕΤΣΗ		ΚΩΝΙΝΟΣ
	Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΣΗΣ		ΙΩΑΝΝΗΣ
	Ρ. ΕΛΕΝΗ ΡΗΟΠΟΥΛΟΥ		ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
	Σ. ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΟΥΤΣΟΥ		ΑΓΓΕΛΟΣ
	Τ. ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ		ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
	Υ. ΑΥΛΙΑ ΑΝΑΤΟΛ		ΠΑΤΡΙΣΤΗΣ
	Φ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ		ΧΡΗΣΤΟΣ
	Χ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ		ΧΡΗΣΤΟΣ
	Ψ. ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΟΥΡΤΙΔΑ		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6	Α. ΘΕΟΔΩΡΑ ΓΕΩΡΓΙΑΝΗ	061676415001	ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	Β. ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7	Α. ΣΠΥΡΙΔΩΝΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ	061676414002	ΣΠΥΡΙΔΩΝ
	Β. ΧΡΗΣΤΙΑ ΚΟΥΤΣΙΟΥΜΑΡΗ		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	Γ. ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΑΡΒΕΛΗΣ		ΜΙΧΑΗΛ
8	Α. ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΑΝΗ	061676415010	ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	Β. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ		ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	Γ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ		ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	Δ. ΑΝΔΡΕΑΣ ΣΤΕΡΓΙΟΥ		ΚΩΝΙΝΟΣ
	Ε. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΠΑΡΩΝΗ		ΦΩΤΙΟΣ
	ΣΤ. ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΩΝΗ		ΕΓΓΥΚΑΔΟΣ 90, 26335 ΠΑΤΡΑ
	Ζ. ΟΥΡΑΝΙΑ ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΥ		ΕΓΓΥΚΑΔΟΣ 90, 26335 ΠΑΤΡΑ
	Η. ΧΡΗΣΤΙΑ ΚΑΡΑΒΑΡΔΗ		ΕΓΓΥΚΑΔΟΣ 90, 26335 ΠΑΤΡΑ
	Θ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΑΛΑΚΤΑΣ		ΕΓΓΥΚΑΔΟΣ 90, 26335 ΠΑΤΡΑ
	Ι. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΑΛΑΝΗΣ		ΕΓΓΥΚΑΔΟΣ 90, 26335 ΠΑΤΡΑ
	Κ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΓΟΥΤΗ		ΕΓΓΥΚΑΔΟΣ 90, 26335 ΠΑΤΡΑ
	Λ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΚΟΥΤΗΣ		ΕΓΓΥΚΑΔΟΣ 90, 26335 ΠΑΤΡΑ
	Μ. ΒΕΡΟΝΗ ΓΚΟΥΤΗ		ΕΓΓΥΚΑΔΟΣ 90, 26335 ΠΑΤΡΑ
	Ν. ΒΥΡΩΝ ΓΚΟΥΤΗΣ		ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
	Ξ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΩΝΙΔΗΣ		ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
	Ο. ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΩΚΚΙΝΑ		ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	Π. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΠΑΔΕΟΠΟΥΛΟΥ		ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
	Ρ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΚΑΤΣΙΩΝΙΔΗ		ΚΩΝΙΝΟΣ
	Σ. ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ		ΑΝΤΩΝΙΟΣ
	Τ. ΙΩΑΝΝΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
	Υ. ΑΣΠΑΣΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
	Φ. ΝΑΪΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ		ΑΝΤΩΝΙΟΣ
	Χ. ΕΛΛΗ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ		ΑΝΤΩΝΙΟΣ
	Ψ. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΩΚΚΙΩΝΙΔΗ		ΝΑΪΣ
	Ω. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΝΙΩΝΙΔΗΣ		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	Α1. ΝΑΪΣ ΠΟΥΛΟΥΔΟΡΑΚΗΣ		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	Β1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ		ΙΩΑΝΝΗΣ
	Γ1. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ	061676415011	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
9	Α. ΙΩΑΝΝΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ		ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	Β. ΝΑΝΙΑΝΑ ΚΩΚΚΙΩΝΙΔΗ		ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	Γ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΥ		ΣΤΑΝΙΣΤΑΚΑΡΑ
	Δ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΑΝΙΑ ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΥ		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
	Ε. ΙΩΑΝΝΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ		ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
	ΣΤ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΒΑΔΑΣ		ΣΠΥΡΙΔΩΝ
	Ζ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΚΚΙΩΝΙΔΗΣ		ΝΑΪΣ
	Η. ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΩΚΚΙΩΝΙΔΗ		ΜΑΚΑΡΙΑ
	Θ. ΣΑΒΙΝΤΗΝ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ		ΦΩΤΙΟΣ
	Ι. ΝΑΪΣ ΠΟΥΛΟΥΔΟΡΑΚΗΣ		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	Κ. ΑΓΓΕΛΗ ΚΟΥΡΤΕΡΑ		ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	Λ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	Μ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		ΝΑΪΣ
	Ν. ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ		ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	Ο. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΗΘΟΓΗΣ		ΣΤΑΥΡΟΣ
	Π. ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ		ΦΩΤΙΟΣ
	Ρ. ΜΑΡΙΑ ΤΟΓΓΙΩΝΗ		ΒΑΣΙΛΙΚΗ
	Σ. ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΤΣΙΩΝΙΔΗΣ		ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	Τ. ΑΓΓΕΛΗ ΚΑΛΥΒΑ		ΝΑΪΣ
	Υ. ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΠΑΓΙΩΡΤΗΣ		ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	Φ. ΝΑΪΣ ΠΟΥΛΟΥΔΟΡΑΚΗΣ		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	Χ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΛΑΣΤΡΟΠΟΥΛΟΣ		ΧΡΗΣΤΟΣ
	Ψ. ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΖΑΚΩΠΟΥΛΟΥ		ΣΠΥΡΙΔΩΝ
	Ω. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΒΕΤΣΗ		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	Α1. ΕΛΕΝΗ ΜΟΥΡΟΥΔΗ		ΚΩΝΙΝΟΣ
	Β1. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ		ΝΙΚΟΛΑΟΣ
	Γ1. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΕΤΑΙ		ΧΡΗΣΤΟΣ
	Δ1. ΜΑΡΙΑ ΡΑΜΒΟΥ		ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
	Ε1. ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ		ΒΑΣΙΛΙΚΗ
	ΣΤ1. ΤΣΕΡΚΑΡΗ ΜΑΡΙ		ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
	Ζ1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		ΣΠΥΡΙΔΩΝ
	Η1. ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΟΥΡΑΝΗ		ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	Θ1. ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ		ΚΩΝΙΝΟΣ
	Κ1. ΕΛΕΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ		ΑΒΑΝΑΣΙΟΣ
	Λ1. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		ΙΩΑΝΝΗΣ
	Μ1. ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΒΕΡΗΣ		ΓΕΩΡΓΙΟΣ
	Ν1. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΗΣ		ΑΝΤΩΝΙΟΣ
10	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΓΓΡΑΣ	061676412020	ΙΩΑΝΝΗΣ
	(ΑΝΤΙΚΟΠΟΣ ΠΑΤΕΛΗΣ ΣΕΡΕΤΗΣ)		
11	Α. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΧΟΡΥΜΑΚΙΟΣ	061676412016	ΙΩΑΝΝΗΣ
	Β. ΑΓΓΕΛΗ ΣΧΟΡΥΜΑΚΟΥ		ΙΩΑΝΝΗΣ
	Γ. ΙΩΑΝΝΑ ΑΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΥ	061676412014	ΝΙΚΟΛΑΟΣ
12	Α. ΦΩΤΙΟΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ		ΑΒΑΝΑΣΙΟΣ
	Β. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ		ΑΛΕΞΙΟΣ
	Γ. ΑΔΑΝΑΣΙΟΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ		ΦΩΤΙΟΣ
	Δ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ		ΦΩΤΙΟΣ
13	Α. ΦΩΤΙΟΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ	061676412018	ΑΒΑΝΑΣΙΟΣ
	Β. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ		ΑΛΕΞΙΟΣ
	Γ. ΑΔΑΝΑΣΙΟΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ		ΦΩΤΙΟΣ
	Δ. ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ		ΦΩΤΙΟΣ
14	ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ	061676401936	ΜΑΥΖΩΝΕΣ 108, 26221 ΠΑΤΡΑ

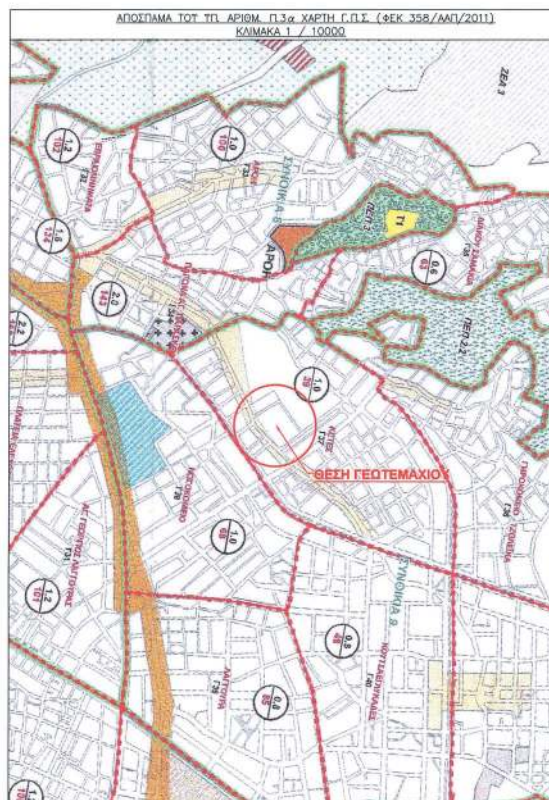
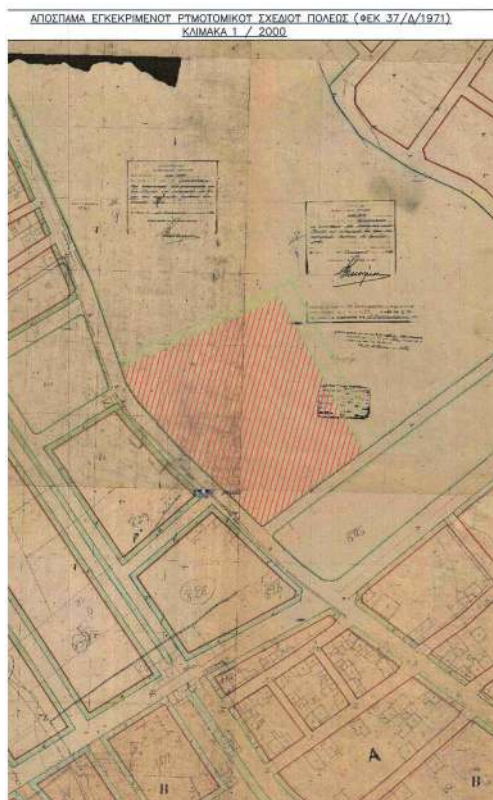
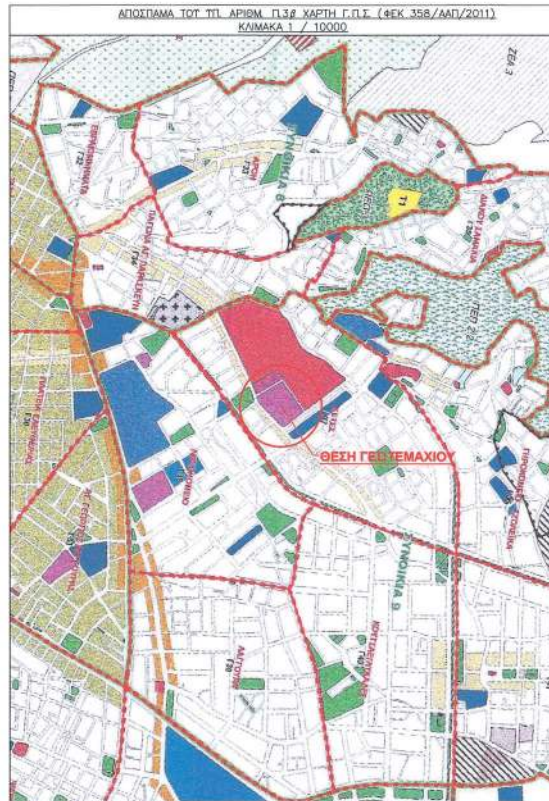
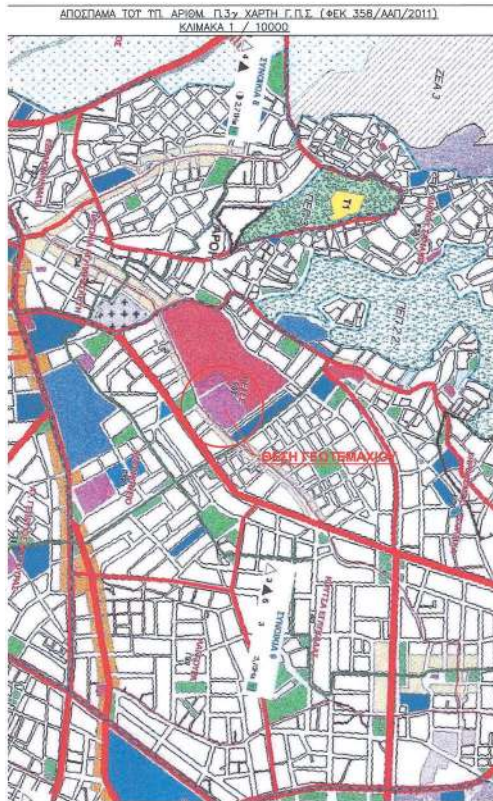
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ :

01 : X=303163.35 Y=4234025.38 02 : X=303156.92 Y=4234015.08 03 : X=303160.98 Y=4234007.84
04 : X=303165.31 Y=4234017.73 05 : X=303177.93 Y=4233987.78 06 : X=303187.70 Y=4233977.36
07 : X=303191.00 Y=4233974.67 08 : X=303198.48 Y=4233967.89 09 : X=303210.87 Y=4233954.26
10 : X=303226.07 Y=4233939.48 11 : X=303240.93 Y=4233924.89 12 : X=303250.71 Y=4233915.05
13 : X=303264.98 Y=4233925.68 14 : X=303287.82 Y=4233942.57 15 : X=303298.74 Y=4233950.31
16 : X=303321.82 Y=4233987.35 17 : X=303326.35 Y=4234015.29 18 : X=303351.38 Y=4234031.08
19 : X=303260.39 Y=4234080.58

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ (ΦΕΚ 312/ΑΠΟΠ-8-2010)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 2000ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΤΠ ΔΡΙΘΜ. 6255,5 ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 5000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 38%



**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (N.4039/2011)**

Ο υπογεγραμμένος δηλώνει ότι:

- α) Τα αρχικά και υλοποιημένα όρα του γεωτεμαχίου με στοιχεία "1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18" και με εμβαδόν 14.456,21 τμ, που εικάζεται επί των οδών Εγκυβόδας, Παναγιώτη Τρεμπέλα και Ανωγώνων, στο 3ο Δημοτικό Διαμέρισμα του Δήμου Πατρέων, στο Οικοδομικό Τετράγωνο 827Α, υποδείχθηκαν από εμένα.
- β) Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την απλότητα του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Πάτρα, Ιανουάριος 2022
ο δηλώνΑνδριάννα Καίμακα
04/08/2022 15:01

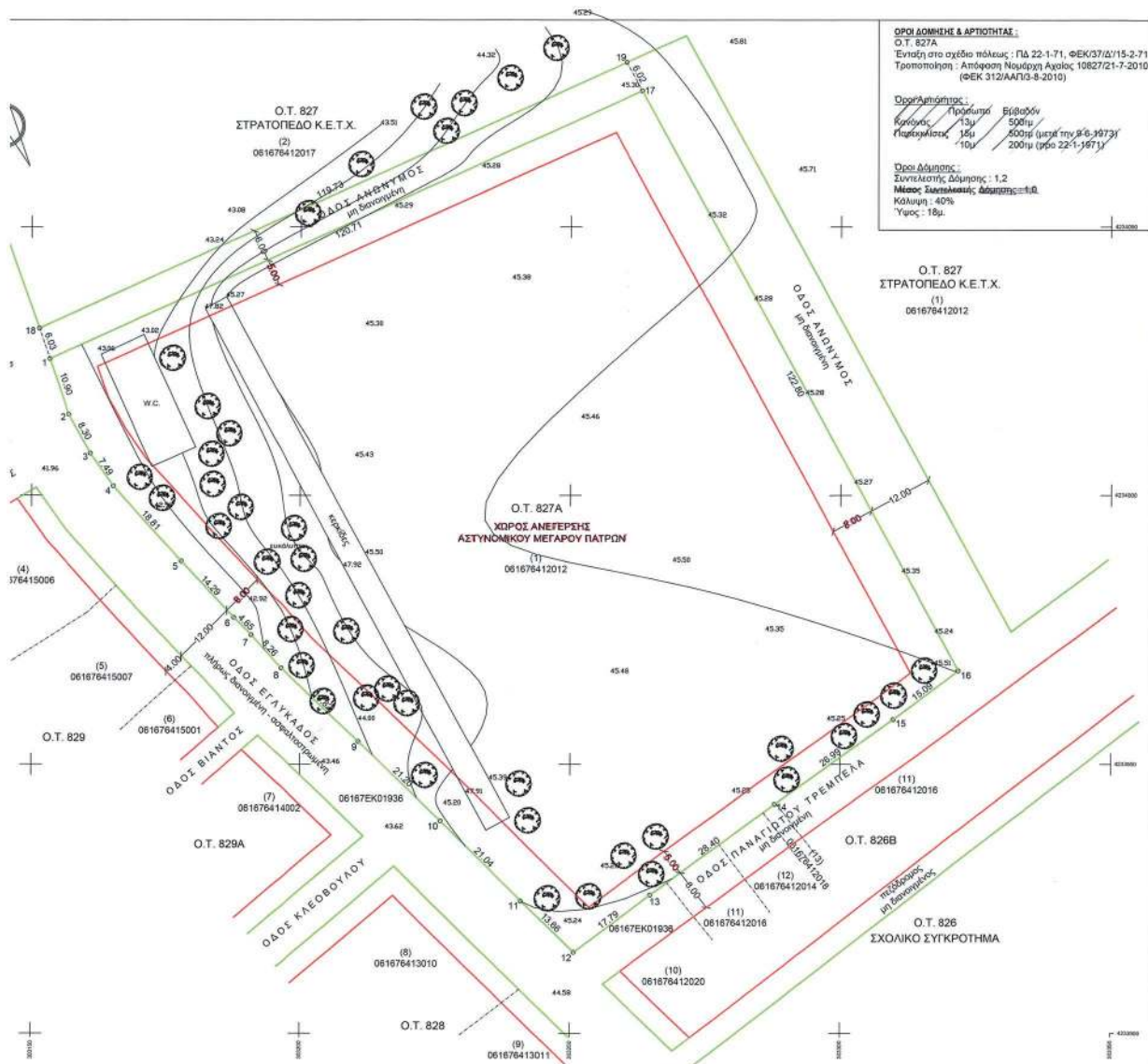
Η ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΔΕΛΤΗΣ
ΤΟΥΤΟΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΞΑΝΤΙΣΤΕΙ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ N.1599/1986 (Α75), βάσει της παρ. 3, άρθρου 142,
N.4485/2017 (ΦΕΚ 107/Α/21-7-2017)

Ο υπογεγραμμένος Γεώργιος Κακούρης, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνει ότι το γεωτεμάχιο εικάζεται εκτός των μερικών κυριωμένων δασικών σύμφωνα με την Απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου 2001321-12-2017, ΦΕΚ 456/Δ/29-12-2017.

Πάτρα, Ιανουάριος 2022
ο μηχανικός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝ. ΚΑΟΥΡΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΙΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 61296
ΚΑΡΑΤΖΑ 41 ΠΑΤΡΑ 26234
ΑΦΜ: 044378515 Γ.Δ.Ο.Υ. ΠΑΤΡΩΝ
ΤΗΛ: 2610313158, 2610337980
Email: info@kaouris.gr

Digitally signed by
GEORGIOS KACOURIS
Date: 2022.02.01
12:57:31 +02:00

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 2022

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στηνυπόστοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/101154/3731/30.6.2022 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας (Ν. Αττικής) και περιβαλλοντική έγκριση αυτού.» που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 452) γίνονται οι παρακάτω διορθώσεις:

Α) στη σελίδα 5854, στήλη Β, από στίχο 23 εκ των άνω έως και στίχο 39 εκ των άνω, διορθώνεται το εσφαλμένο:

«(30) Γωνιές ανακύκλωσης και πράσινα σημεία (μικρά, μεγάλα κοινή υπουργική απόφαση υπ' αρ. 18485/26.04.2017 (Β' 1412)).

Τέλος στο τμήμα αυτό της Λεωφόρου Πόρτο Ράφτη, προστίθεται και η χρήση (17) Πρατήρια παροχής καυσίμων και ενέργειας. Η παροχή φυσικού αερίου γίνεται μόνο για την εξυπηρέτηση οχημάτων. Η εγκατάσταση νέων πρατηρίων υγρών καυσίμων σε συνδυασμό με χρήσεις σταθμού αυτοκινήτων, πλυντηρίου και λιπαντηρίου αυτοκινήτων, αξεσουάρ αυτοκινήτου και μίνι μάρκετ για την εξυπηρέτηση των πελατών, επιτρέπεται μόνο εφόσον αποτελεί μοναδική χρήση του οικοπέδου.

2.2. Καθορίζεται χρήση Γενικής Κατοικίας, όπως ορίζεται με το άρθρο 3 του π.δ. 59/2018 (Α' 114), στα τμήματα των Π.Ε.1, Π.Ε.2, Π.Ε. 3, Π.Ε. 4, και Π.Ε. 5 και όπως εμφαίνονται στο χάρτη Π1.»,

στο ορθό:

«(30) Γωνιές ανακύκλωσης και πράσινα σημεία (μικρά, μεγάλα κοινή υπουργική απόφαση υπ' αρ. 18485/26.04.2017 (Β' 1412)).

2.2. Καθορίζεται χρήση Γενικής Κατοικίας, όπως ορίζεται με το άρθρο 3 του π.δ. 59/2018 (Α' 114), στα τμήματα των Π.Ε.1, Π.Ε.2, Π.Ε. 3, Π.Ε. 4, και Π.Ε. 5 και όπως εμφαίνονται στο χάρτη Π1.».

Β) στη σελίδα 5855, στήλη Α, από στίχο 15 εκ των άνω έως και στίχο 19 εκ των άνω, διορθώνεται το εσφαλμένο:

«(16.1) Στάθμευση (κτίρια - γήπεδα) αυτοκινήτων μέχρι 3.5 τόνους κοινής χρήσης, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων.

(22) Επαγγελματικά εργαστήρια μέχρι 400 τ.μ. συνολικής επιφάνειας δόμησης.»,

στο ορθό:

«(16.1) Στάθμευση (κτίρια - γήπεδα) αυτοκινήτων μέχρι 3.5 τόνους κοινής χρήσης, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων.

(17) Πρατήρια παροχής καυσίμων και ενέργειας. Η παροχή φυσικού αερίου γίνεται μόνο για την εξυπηρέτηση οχημάτων. Η εγκατάσταση νέων πρατηρίων υγρών καυσίμων σε συνδυασμό με χρήσεις σταθμού αυτοκινήτων, πλυντηρίου και λιπαντηρίου αυτοκινήτων, αξεσουάρ αυτοκινήτου και μίνι μάρκετ για την εξυπηρέτηση των πελατών, επιτρέπεται μόνο εφόσον αποτελεί μοναδική χρήση του οικοπέδου.

(22) Επαγγελματικά εργαστήρια μέχρι 400 τ.μ. συνολικής επιφάνειας δόμησης.».

(Από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

