



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Αυγούστου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 549

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 265552

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Επείγουσες μελέτες άρσης επιπτώσεων από πλημμύρες της 9ης Αυγούστου 2020 στη Νήσο Εύβοια και ειδικότερα στη γέφυρα Βασιλικού, επί της εθνικής οδού 44, στη γέφυρα στον οικισμό Φύλλα και στη γέφυρα στον οικισμό Αφράτι», στην περιοχή του Δ. Χαλκιδίων της Π.Ε. Ευβοίας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ν. 2882/2001, Α' 17) και ιδίως το άρθρο 7Α αυτού.
2. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «Περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).
3. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών, αντικατάστασής της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 5269/1931 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α' 214) όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).
4. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ. Β' του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και Πολεοδομικές ρυθμίσεις (Α' 94).
5. Το άρθρο 33 του ν.δ. 3881/1958 «Περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων» (Α' 181).
6. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
7. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδο-

μών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

8. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

9. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

10. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

11. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 7/2.3.2022 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) (Δ' 94), με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η παρούσα απαλλοτρίωση, χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών να προβεί στην κήρυξη απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο της Πράξης).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/43049/2903/28.07.2021 (ΑΔΑ: Ψ9Ξ94653Π8-ΧΞΙ) Απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, για την εξαίρεση από την υποχρέωση τήρησης της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης της μελέτης του έργου, λόγω του επείγοντος της κατασκευής του.

3. Το υπ' αρ. 172131/02.06.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Οδικών Υποδομών (Δ' 13) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με το οποίο υποβλήθηκε το κτηματολόγιο για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος.

4. Την υπ' αρ. 182152/09.06.2022 απόφαση έγκρισης κτηματογραφικής αποτύπωσης από τη Διεύθυνση Οδικών Υποδομών (Δ' 13) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

5. Την υπ' αρ. 182458/10.06.2022 (ΑΔΑ: 6ΠΗΠ465ΧΘΞ-ΟΝΑ) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής (Δ' 25) του Υπουργεί-

ου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία ελέγχθηκε, εγκρίθηκε και θεωρήθηκε μόνο ως προς τους αναλογισμούς το κτηματολόγιο του έργου του θέματος.

6. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης πρότασης της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην εφημερίδα «Ευβοϊκός Τύπος» στις 13.07.2022.

7. Το από 12.07.2022 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Χαλκιδέων, που αφορά στην εν θέματι απαλλοτρίωση.

8. Το υπ' αρ. 195812/22.06.2022 έγγραφό μας προς τη Διεύθυνση Δασών Ν. Ευβοίας.

9. Το υπ' αρ. 150262/6648/05.07.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Εύβοιας.

10. Την υπ' αρ. 263886/25.08.2022 βεβαίωση χρηματοδότησης, της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης, ανέρχεται στο ποσό των 300.000,00 € ευρώ και θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2021ΣΕ07100017 της ΣΑΕ 071, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Επείγουσες μελέτες άρσης επιπτώσεων από πλημμύρες της 9ης Αυγούστου 2020 στη Νήσο Εύβοια και ειδικότερα στη γέφυρα Βασιλικού, επί της εθνικής οδού 44, στη γέφυρα στον οικισμό Φύλλα και στη γέφυρα στον οικισμό Αφράτι», στην περιοχή του Δ. Χαλκιδέων της Π.Ε. Ευβοίας, συνολικής έκτασης 69.385,45 τ.μ. εκ των οποίων 56.333,29 τ.μ. αφορούν δημόσιες εκτάσεις και 13.052,16 τ.μ. αφορούν ιδιωτικές εκτάσεις. Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στα κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες (Τ-2, Τ-3), που συντάχθηκαν από τη σύμπραξη των μελετητών: «ΚΑΛΛΙΕΡΓΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», «ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Τ.Ε.», «ΛΑΖΑΡΟΣ Σ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», «Χ. ΡΑΔΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑ-

ΤΕΣ Ε.Ε.» και «LDK ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» ελέγχθηκαν, θεωρήθηκαν και εγκρίθηκαν από τη Διεύθυνση Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με την υπ' αρ. 182152/09.06.2022 απόφαση και εγκρίθηκαν, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν μόνο ως προς τους αναλογισμούς με την υπ' αρ. 182458/10.06.2022 (ΑΔΑ: 6ΠΗΠ465ΧΘΞ-ΟΝΑ) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στους ανωτέρω κτηματολογικούς πίνακες.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού και των παρόδων ωφελομένων ιδιοκτησιών. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 300.000,00 € και θα βαρύνει τις πιστώσεις του εναριθμού έργου 2021ΣΕ07100017 της ΣΑΕ 071.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της υπ' αρ. 7/2022 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου (Δ' 94), ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 29 Αυγούστου 2022

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ