



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Σεπτεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 560

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1812/27214

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Κάμπος Αγίου Σύλλα, του Δήμου Ηρακλείου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.δ. 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα το άρθρο 208 αυτού.

3. Το π.δ. 136/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).

4. Την υπ' αρ. 14026/15-5-2017 (ΥΟΔΔ 250) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών για τον διορισμό Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

5. Την με αρ. 34010/25-5-2022 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών «Ανανέωση της θητείας της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ στην θέση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (ΥΟΔΔ 435).

6. Το εδάφιο β της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

7. Το άρθρο 6 του π.δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησής τους» (Δ' 181).

8. Την υπ' αρ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.

9. Το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60), όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4164/2013 (Α' 156).

10. Την παρ. 16 του άρθρου 42 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 279).

11. Την υπ' αρ. 39608/14-9-2011 (Β' 2200) απόφαση του ΥΠΕΚΑ και την διευκρινιστική αυτής εγκύκλιο υπ' αρ. 31168/12.

12. Το υπ' αρ. 42801/16-5-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου.

13. Την υπ' αρ. 5340/4207/11-06-1986 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου «Κατηγοριοποίηση, και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον Κάμπος Αγίου Σύλλα Ηρακλείου» (Δ' 1014).

14. Την υπ' αρ. 50/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου (ΑΔΑ: 9Α44Ω0Ο-42Η).

15. Τα φύλλα των εφημερίδων «ΠΑΤΡΙΣ» και «ΝΕΑ ΚΡΗΤΗ», στα οποία δημοσιεύθηκε την 01-04-2022 η ανακοίνωση για την κύρωση.

16. Την από 12-11-2021 αίτηση του Κων/νου Μαλαγκωνιάρη.

17. Το με χρονολογία Ιούνιος 2021 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννη Μαρνέλλου.

18. Τα με αρ. 41213/13-5-2008 και 41215/14-5-2008 (Υποθηκοφυλακείο Ηρακλείου τόμος 4852, αρ. μετ. 335745 και 335746 αντίστοιχα) συμβόλαια παραχώρησης σε κοινή χρήση ακινήτων σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 6 του π.δ./24-4-1985 (Δ' 181) του Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Ιωάννη-Εμμανουήλ Βαρβεράκη.

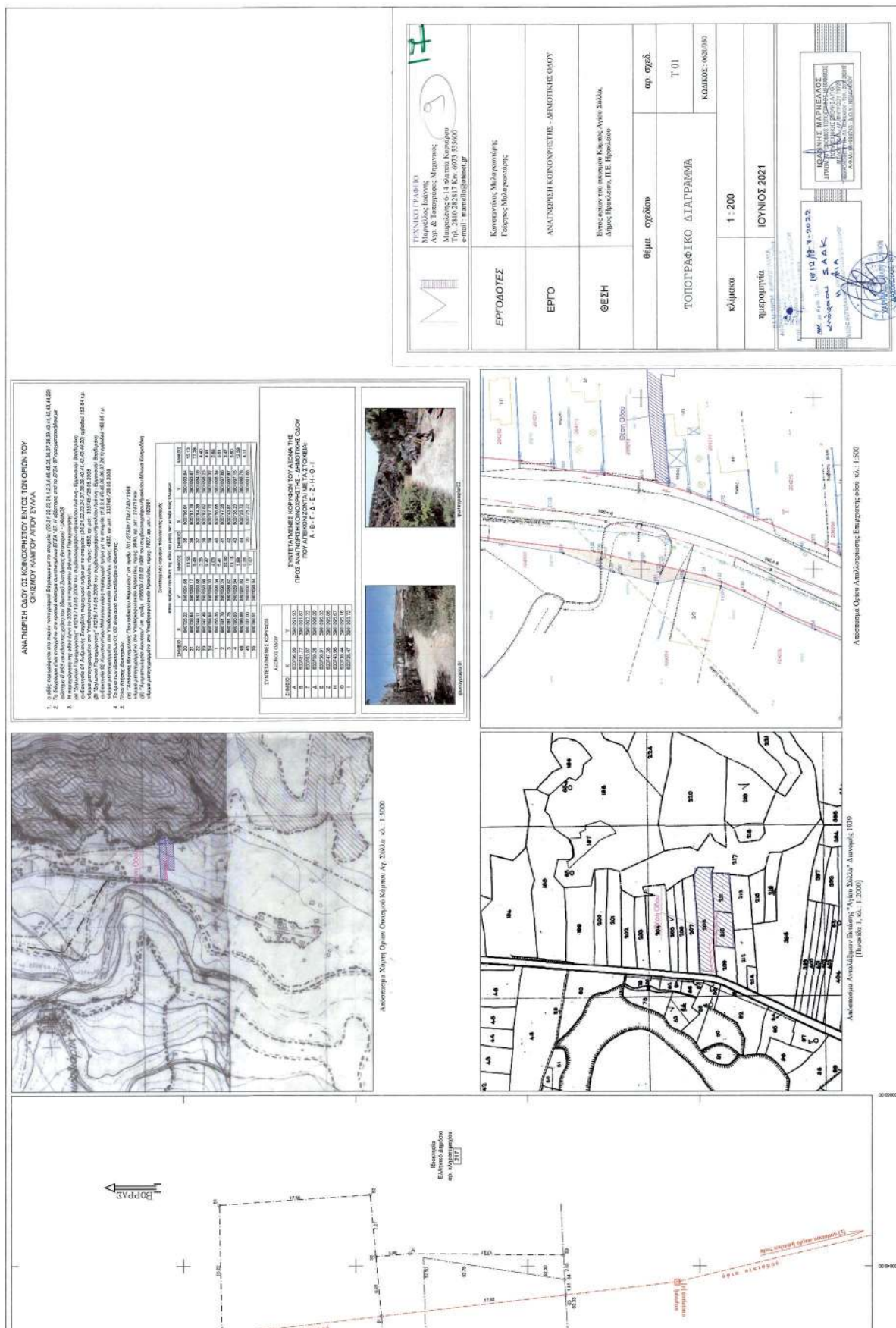
19. Την Τεχνική έκθεση του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Νίκου Κοντογιωργάκη.

20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού «Κάμπος Αγίου Σύλλα», του Δήμου Ηρακλείου, Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Ιούνιος 2021 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννη Μαρνέλλου, με τα στοιχεία 20-21-22-23-24-1-2-3-4-46-45-35-36-37-38-39-40-41- 42-43-44-20, και με στοιχεία άξονα (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι), το οποίο θεωρείται από την Διευθύντρια της ΠΕΧΩΣ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.





Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 18 Ιουλίου 2022

Η Συντονίστρια Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ