



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Σεπτεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 563

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 125574

Επανακαθορισμός οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμός οριογραμμής παραλίας στη θέση «Μπλιέρμ», της τοπικής κοινότητας Λάρυμνας, της Δημοτικής ενότητας Οπουντίων, του Δήμου Λοκρών, της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και των παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, την παρ. 1 του άρθρου 280 και την παρ. 4 του άρθρου 283.

2) Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

3) Τον ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

4) Τον ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τα ν.δ 532/1970, β.δ 704/1970, β.δ 705/1970, β.δ 192/1972, π.δ 71/1984, π.δ 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ 97/1993.

5) Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

6) Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

7) Τον π.δ 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

8) Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15) δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότη-

τες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

9) Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

10) Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις».

11) Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» όπως ισχύουν σήμερα (Α' 112).

12) Το π.δ 138/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

13) Τα άρθρα 63 έως 66 του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

14) Την υπό στοιχεία 92801/31.12.2020 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμός ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ 1094).

15) Την υπό στοιχεία 35682/10.05.2022 αίτηση της «Ιωάννης Τζελέπης Α.Ε - Ιχθυοκαλλιέργειες - Ιχθυεμπορία Α.Ε» προς την Κτηματική Υπηρεσία Φθιώτιδας.

16) Την υπό στοιχεία 13805/130260/28.08.2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας για την οριστικοποίηση της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α) στην Περιφερειακή Ενότητα Φθιώτιδας (Δ' 317).

17) Την υπό στοιχεία 9465/91526/09.07.2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας «Καθορισμός των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Καλογήρου», Δ.Δ. Μαλεσίνας, του Δήμου Λοκρών, της Π.Ε. Φθιώτιδας», με την οποία καθορίστηκε αιγιαλός και παραλία σε παρακείμενη περιοχή (Δ' 302). Το πλάτος της ζώνης παραλίας με την απόφαση αυτή καθορίστηκε σε 10μ και η οριογραμμή παραλίας ορίστηκε παράλληλη με τον αιγιαλό.

18) Την από 16.06.2022 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 «περί αιγιαλού και παραλίας» (Α' 285) αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας στη θέση «Μπλιέρμ» στην Τοπική Κοινότητα Λάρυμνας, της Δημοτικής Ενότητας Οπουντίων του Δήμου Λοκρών, της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας.

19) Το από μηνός Ιουνίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Μούρτζο, (Π.Ε/Α') υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας, Φωτεινή Χατζάκη και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

20) Το υπό στοιχεία 64808 ΕΞΕ 2022/29-07-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 16.06.2022 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό οριογραμμής παραλίας στη θέση «Μπλιέρμ», της τοπικής κοινότητας Λάρυμνας, της δημοτικής ενότητας Οπουντίων, του Δήμου Λοκρών, της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, καθώς και το από μηνός Ιουνίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:000 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Μούρτζο (Π.Ε/Α'), υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας, Φωτεινή Χατζάκη, και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

Β. Στο παραπάνω διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή:

1. Επανακαθορίζει τμήμα της Οριστικοποιημένης Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) (Δ' 317) στη θέση «Μπλιέρμ», στην Τοπική Κοινότητα Λάρυμνας, της Δημοτικής Ενότητας Οπουντίων του Δήμου Λοκρών, Νομού Φθιώτιδας, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική οριογραμμή, όπως αυτή εμφανίζεται υπό στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5,24, 25, 26.

2. Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους 10μ, στη θέση «Μπλιέρμ», στην Τοπική Κοινότητα Λάρυμνας, της Δημοτικής Ενότητας Οπουντίων του Δήμου Λοκρών, Νομού Φθιώτιδας, για να υπάρχει ενιαία αντιμετώπιση των πολιτών και συνέχεια με το ίδιο πλάτος της ζώνης παραλίας η οποία καθορίστηκε σε παρακείμενη περιοχή με την υπό στοιχεία 9465/91526/09.07.2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας (Δ' 302). Επίσης λόγω των γεωμορφολογικών συνθηκών της περιοχής, βάσει των οποίων κρίνει το πλάτος των 10μ ικανοποιητικό για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, καθώς δεν παρατηρείται διάβρωση και γενικότερα για την προστασία του αιγιαλού. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται με συνεχή κίτρινη πολυγωνική οριογραμμή με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5', 7',24', 25', 26'.

3. Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμού οριογραμμής παραλίας, με τα συνοδευτικά αυτής, θα δημοσιοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με τα άρθρα 4 παρ. 3 και 7α του ν. 2971/2001, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και συγκεκριμένα στη διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gssp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμό οριογραμμής παραλίας, στη θέση «Μπλιέρμ», στην Τοπική Κοινότητα Λαρυμνης, της Δημοτικής Ενότητας Οπουντίων του Δήμου Λοκρών, Νομού Φθιώτιδας

Ενδιαφερόμενος: ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΛΕΠΗΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ - ΙΧΘΥΕΜΠΟΡΙΑ Α.Ε.

Στην Λαμία σήμερα στις 16.06.2022, ημέρα Πέμπτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Φωτεινή Χατζάκη, Εφοριακός ΠΕ/Α', Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας ως πρόεδρος,
2. Γεώργιος Μούρτζος, Μηχανικός ΠΕ/Α', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας ως μέλος,
3. Αθανάσιος Τσαρούχας, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ/Α', Προϊστάμενος Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Λοκρών ως μέλος,
4. Κωνσταντίνος Φλουρής, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης του Κεντρικού Λιμεναρχείου, ως μέλος και
5. Παπαγιαννόπουλος Ιωάννης, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Στ. Ελλάδας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, ως μέλος, ο οποίος αν και κλήθηκε νομίμως δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής του,

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285), που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 61284/05.04.2022 (ΑΔΑ: ΩΥΨΙΟΡ10-5Κ5) απόφαση του Συντονιστή Απο-

κεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και η οποία συγκλήθηκε με την υπό στοιχεία 46505 ΕΞΕ 2022/08-06-2022 πρόσκληση της Προέδρου, μετά από αυτοψία που διενεργήθηκε στη θέση «Μπλιέρμ», στην Τοπική Κοινότητα Λαρύμνης, της Δημοτικής Ενότητας Οπουντίων του Δήμου Λοκρών, συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας και μετά από διλογική συζήτηση

και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 35682/10.05.2022 αίτηση της εταιρίας με την επωνυμία «ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΕΛΕΠΗΣ ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ - ΙΧΘΥΕΜΠΟΡΙΑ Α.Ε.», για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μπλιέρμ», στην Τοπική Κοινότητα Λαρύμνης, της Δημοτικής Ενότητας Οπουντίων του Δήμου Λοκρών, Νομού Φθιώτιδας.

2. Το από το Μάιο του 2022 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Αθανάσιου Κεφαλά σε κλίμακα 1/1000, με την αποτύπωση της ιδιοκτησίας της αιτούσης εταιρείας, για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας.

3. Την υπ' αρ. 13805/130260/28.08.2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας για την οριστικοποίηση της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην ΠΕ Φθιώτιδας, όπως αυτή δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 317.

4. Το από τον Ιούνιο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας, το οποίο συνέταξε ο Γεώργιος Μούρτζος, αγρονόμος τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Α', που υπηρετεί στην Κτηματική Υπηρεσία Φθιώτιδας και θεωρήθηκε από την Χατζάκη Φωτεινή προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας.

5. Την υπ' αρ. 9465/91526/09.07.2018 (Δ' 302), απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας «Καθορισμός των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Καλογήρου», Δ.Δ. Μαλεσίνας, του Δήμου Λοκρών, Π.Ε. Φθιώτιδας» με την οποία καθορίστηκε αιγιαλός και παραλία σε παρακείμενη περιοχή. Το πλάτος της ζώνης παραλίας με την απόφαση αυτή καθορίστηκε σε 10μ. και η οριογραμμή παραλίας ορίστηκε παράλληλη με τον αιγιαλό.

6. Τον ν. 4607/2019 (Α' 65) και πιο συγκεκριμένα το ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ που αφορά την τροποποίηση του ν. 2971/2001 (Α' 285).

7. Τις λοιπές διατάξεις του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας όπως τροποποιήθηκαν, αντικαταστάθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.

8. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 καθώς και την υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20.04.2005 απόφαση των υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών - Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 595).

9. Την υπ' αρ. 2780/07.09.2000 (Δ' 627) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 48.500 στρεμμάτων στις θέσεις "Αετολίμνη - Καραδήμο -

Ιμπλέρμ - Κανίσκα - Λούτσα - Πευκιάς - Κοτρούλα - Πύλλα κ.λπ." της περιφέρειας Δήμων Μαλεσίνας και Οπουντίων, του ν. Φθ/δας».

10. Την υπ' αρ. 1001/59098/25.04.2018 (Δ' 192) απόφαση του συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας για τη: «Μερική άρση της αριθμ. 2780/7-9-2000 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στ. Ελλάδας περί «κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 48.500 στρεμμάτων στις θέσεις "Αετολίμνη - Καραδήμο - Ιμπλέρμ - Κανίσκα - Λούτσα - Πευκιάς - Κοτρούλα - Πύλλα κ.λπ." της περιφέρειας Δήμων Μαλεσίνας και Οπουντίων, του ν.Φθ/δας», ως προς την έκταση εμβαδού 5.909,10 τ.μ. στη θέση Ιμπλέρμ ή Μπλιέρμ περιοχής Δ.Κ. Μαλεσίνας, Δ.Ε. Μαλεσίνας Δήμου Λοκρών Π.Ε. Φθιώτιδας».

11. Την υπ' αρ. 78583/20.04.2021 (Δ' 257) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας για τη: «Μερική άρση της υπ' αρ. 2780/7-9-2000 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 48.500 στρεμμάτων στις θέσεις "Αετολίμνη - Καραδήμο - Ιμπλέρμ - Κανίσκα - Λούτσα - Πευκιάς - Κοτρούλα - Πύλλα κ.λπ." της περιφέρειας Δήμων Μαλεσίνας και Οπουντίων, του Ν. Φθ/δας» (Δ' 627), ως προς την έκταση εμβαδού 9.171,50 τ.μ. στη θέση Ιμπλέρμ ή Μπλιέρμ περιοχής Δ.Κ. Μαλεσίνας, Δ.Ε. Μαλεσίνας Δήμου Λοκρών Π.Ε. Φθιώτιδας».

12. Την υπό στοιχεία 46505 ΕΞΕ 2022/08.06.2022 πρόσκληση της προέδρου της Επιτροπής και την επιτόπιο μετάβαση, στις 16.06.2022, των μελών της, καθώς και την σχηματισθείσα αντίληψη για την ειδικότερη γεωμορφολογία της περιοχής, κατόπιν διαλογικής συζήτησης μεταξύ των μελών της Επιτροπής στα Γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας και ειδικότερα:

i. Στην υπό μελέτη περιοχή η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη εδάφη με μικρές κλίσεις. Το ύψος από το φρύδι του βράχου μέχρι την επιφάνεια της θάλασσας ήταν 40cm και η επιφάνεια της θάλασσας ήταν 20cm κάτω από το «0». Η βλάστηση ξεκινάει όσο το έδαφος είναι βραχώδες (στις πτυχώσεις των βράχων) και για το λόγο αυτό ορίστηκε εκεί η οριογραμμή του αιγιαλού. Το τοπογραφικό συνεργείο είχε τη δυνατότητα ελέγχου του ορθομετρικού υψομέτρου (υψόμετρο από τη μέση στάθμη της θάλασσας) σε πραγματικό χρόνο και σε συνδυασμό με όλα τα παραπάνω διόρθωσε την προκαταρκτική οριογραμμή αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην ΠΕ Φθιώτιδας, όπως αυτή δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Δ' 317/2018 σε αρκετά σημεία αυτής.

ii. Η αναφερόμενη περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και επομένως διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις.

iii. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

iv. Το γεγονός ότι οι συνήθεις επικρατούντες άνεμοι στην ανωτέρω περιοχή είναι μέτριας έντασης Νότιοι Νοτιοανατολικοί την καλοκαιρινή περίοδο και Βόρειοι Βορειοανατολικοί κατά τη χειμερινή περίοδο.

v. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν παράκτια τεχνικά έργα και η περιοχή δεν είναι δομημένη.

vi. Το γεγονός ότι η περιοχή δεν είναι αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.

vii. Τη μη ύπαρξης ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στη συγκεκριμένη περιοχή η οποία βρίσκεται εκτός προστατευόμενης περιοχής NATURA - ΦΥΣΗ 2000.

viii. Στην αναφερόμενη περιοχή έχουν καθορισθεί Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) και χρήσεις γης.

ix. Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, στην εν λόγω περιοχή και με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου που θα προκύψει στο μέλλον.

x. Το γεγονός ότι στο Δήμο Λοκρών, στη Δημοτική Ενότητα Οπουντίων, δεν έχει περαιωθεί η διαδικασία της κτηματογράφησης.

Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου και ύστερα από εκτενή διαλογική συζήτηση τα μέλη:

α) Χατζάκη Φωτεινή, ΠΕ/Α', Προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας, ως πρόεδρος,

β) Γεώργιος Μούρτζος, Μηχανικός ΠΕ/Α', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας ως μέλος,

γ) Αθανάσιος Τσαρούχας, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ/Α', Προϊστάμενος Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Λοκρών ως μέλος και

δ) Κωνσταντίνος Φλουρής, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης του Κεντρικού Λιμεναρχείου Χαλκίδας ως μέλος, αποφασίζουμε:

Α. Τον επανακαθορισμό τμήματος της Οριστικοποιημένης Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (ΠΟΑ) (Δ' 317/2018) στη θέση «Μπλιέρμ», στην Τοπική Κοινότητα Λαρύμνης, της Δημοτικής Ενότητας Οπουντίων του Δήμου Λοκρών, Νομού Φθιώτιδας, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική οριογραμμή, όπως αυτή εμφανίζεται υπό στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5,24, 25, 26.

Β. Τον καθορισμό ζώνης παραλίας πλάτους 10μ., στη θέση «Μπλιέρμ», στην Τοπική Κοινότητα Λαρύμνης, της Δημοτικής Ενότητας Οπουντίων του Δήμου Λοκρών, Νομού Φθιώτιδας, για να υπάρχει ενιαία αντιμετώπιση

των πολιτών και συνέχεια με το ίδιο πλάτος της ζώνης παραλίας η οποία καθορίστηκε σε παρακείμενη περιοχή με τη απόφαση που αναφέρεται στην παράγραφο 5 της παρούσης. Επίσης λόγω των γεωμορφολογικών συνθηκών της περιοχής που αναφέρθηκαν παραπάνω, βάσει των οποίων κρίνουν το πλάτος των 10μ. ικανοποιητικό για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, καθώς δεν παρατηρείται διάβρωση και γενικότερα για την προστασία του αιγιαλού. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται με συνεχή κίτρινη πολυγωνική οριογραμμή με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5', 7',24', 25', 26'.

Γ. Αποφαινόμεστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Δ. Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών Αιγιαλού, Παραλίας αποτυπώνονται στο κλίμακας 1:1000 εξαρτημένο στο κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο τοπογραφικό διάγραμμα επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ ΑΕ σε μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2022 από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό (ΠΕ/Α) Γεώργιο Μούρτζο που υπηρετεί στην Κτηματική Υπηρεσία Φθιώτιδας και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Φθιώτιδας Φωτεινή Χατζάκη και εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ '87). Το εν λόγω τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την παρούσα έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Ε. Η παρούσα απόφαση επανακαθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμού οριογραμμής παραλίας και παλαιού αιγιαλού θα δημοσιοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ.3 και 7α του ν. 2971/2001, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και συγκεκριμένα στη διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsprp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

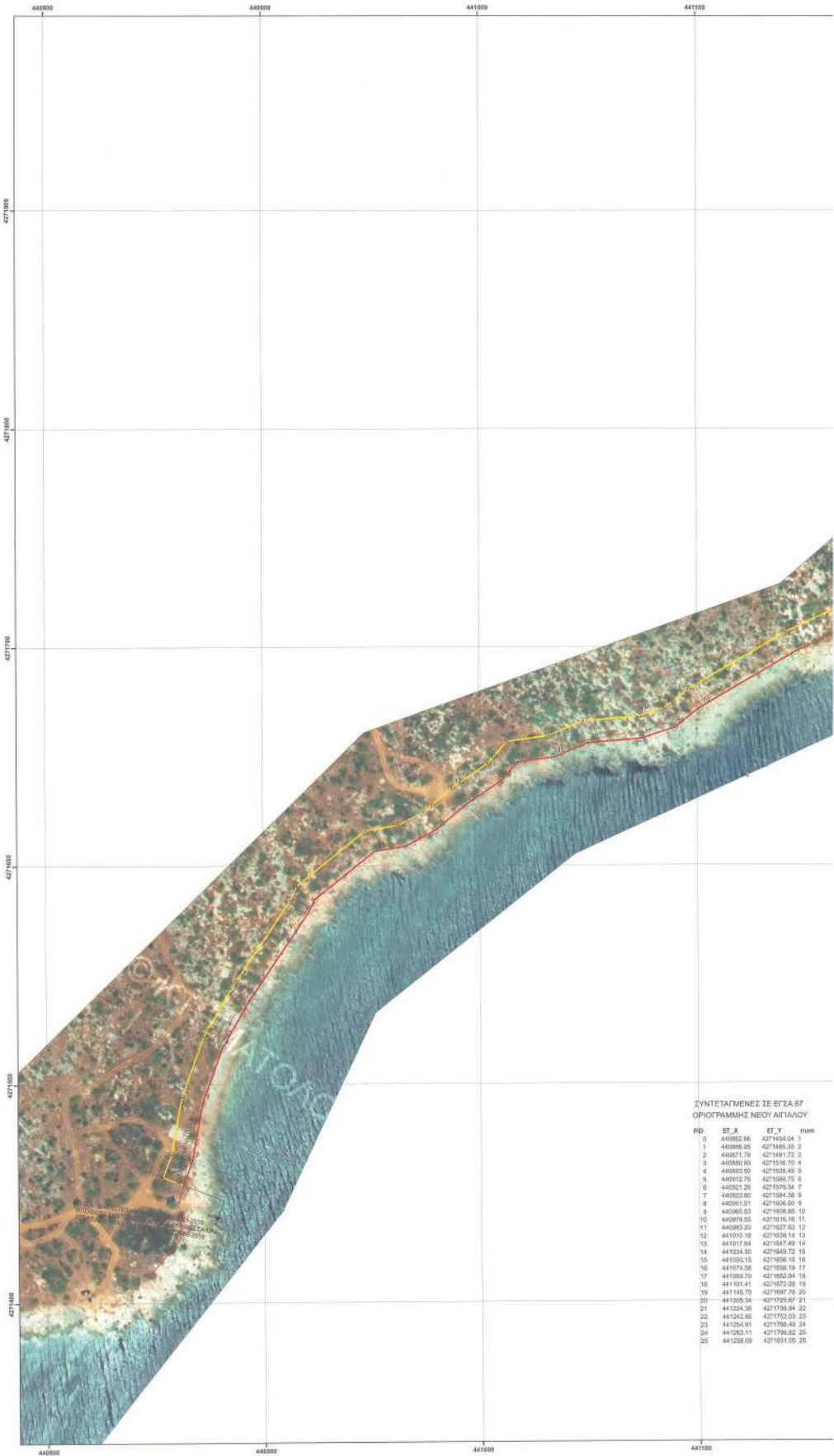
ΧΑΤΖΑΚΗ ΦΩΤΕΙΝΗ

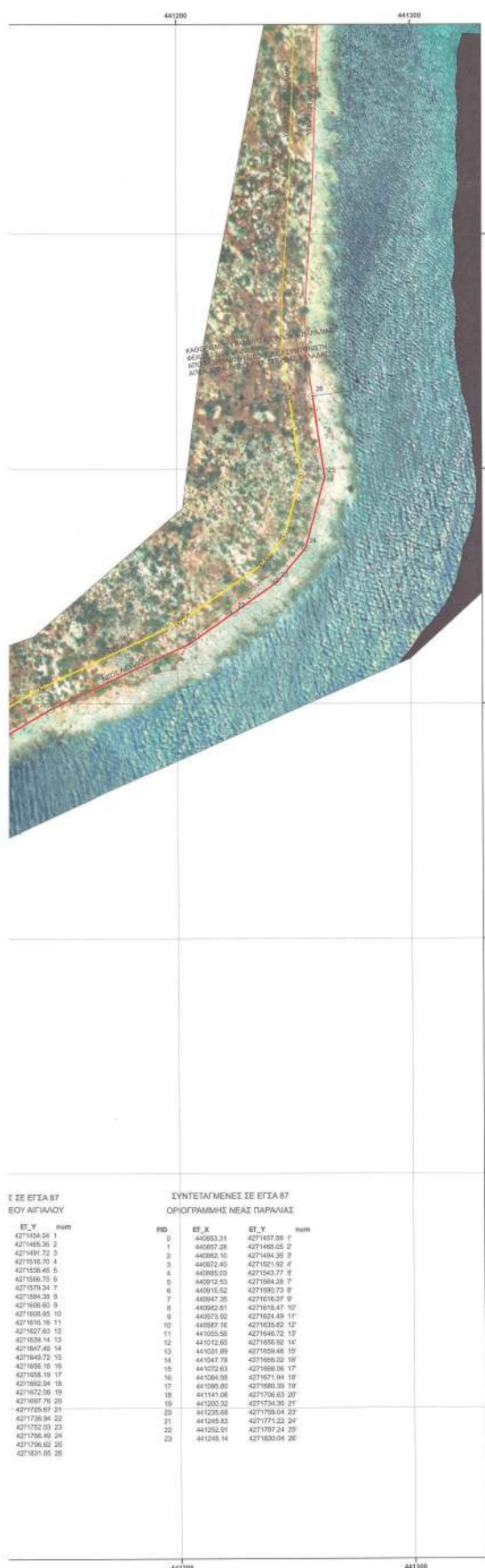
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΡΤΖΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΑΡΟΥΧΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΛΟΥΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Π.Ο.Α ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ
- Νέος Αιγιαλός
- Νέα Παραλία
- ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΠΑΡΑΛΙΑ
- ΥΠΑΡΧΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
- Π.Ο.Α
- ΣΥΝΑΡΜΟΓΗ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 1/50000 ΛΑΡΥΜΝΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ Κτηματική Υπηρεσία Φθιώτιδας	
ΘΕΜΑ: ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
ΟΡΓΑΝΟ: Περιφερειακή Ενότητα: ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ Δήμος: ΛΟΚΡΩΝ Δημοτική Ενότητα: ΟΠΟΥΝΤΙΩΝ Τοπική Κοινότητα: ΛΑΡΥΜΝΑΣ ΘΕΣΗ: "ΜΠΛΙΕΡΙ"	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΣΘΕΛΟΣ: 1 ΚΑΛΩΣΕΛ: 1/1000
ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2022
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απόλ. - 6-2022 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού Οριογραμμών Αιγιαλού - Παραλίας του άρθρου 3 του Ν.2971/2001. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδασικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 87	
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΧΑΤΖΑΚΗ ΦΩΤΙΝΗ ΕΦΕΡΡΑΚΟΣ ΠΕΛΑ	ΤΑ ΜΕΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΡΤΖΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΡΤΖΟΣ Ο ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΔΑΜΑΝΤΗΣ ΤΕΛΛΟΥΡΑΚΗΣ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΡΤΖΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Η ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΡΤΖΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 30 Αυγούστου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

