



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Σεπτεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 569

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης με εμβαδόν 1.082,96 τ.μ. στην θέση «Αζάπικο», Δημοτικής Ενότητας Σιθωνίας, του Δήμου Σιθωνίας, Π.Ε. Χαλκιδικής.
2. Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 24 «Χώρος εκκλησίας» στο Μελί Δήμου Μεγαρέων.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 285092

(1)

**Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης με εμβαδόν 1.082,96 τ.μ. στην θέση «Αζάπικο», Δημοτικής Ενότητας Σιθωνίας, του Δήμου Σιθωνίας, Π.Ε. Χαλκιδικής.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας (Α' 120/1979).
2. Τον ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 38 και το άρθρο 41 (Α' 289).
3. Την παρ. 63 του άρθρου 70 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (Α' 70) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303).
4. Τον ν. 3208/2003 «περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
5. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-80 και 182447/3049/24-9-1980 σχετικές με το αντικείμενο του θέματος Εγκύκλιες Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την υπ' αρ. 838/2002 απόφαση του Σ.τ.Ε. καθώς και τις υπ' αρ. 105204/2793/31-7-2002, 87355/363/14-3-2007 κ.λπ. Εγκύκλιες Διαταγές Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων αναφορικά με το αντικείμενο του θέματος.

7. Το άρθρο 26 του ν. 4061/2012 και τις υπ' αρ. 133356/3733/26-07-2013, 169536/1516/19-04-2012 και 179200/5059/20-12-2012 εγκυκλίου διαταγές του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

8. Το υπό στοιχεία Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για «Υποχρεωτική αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής».

9. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

10. Την από 13-8-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε και έχει ισχύ νόμου από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με τον ν. 4824/2021 (Α' 156).

11. Η υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

12. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

13. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 77).

14. Η υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΟΙΚΔ/48691/2883/16-05-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠΕΝ «Ορισμός των Προϊσταμένων των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής (ΕΕΔΠ) της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ως δευτερεύοντες διατάκτες» (Β' 2501).

15. Το υπ' αρ. 101588/06-04-2022 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Α.Δ.Μ.Θ. «Ρύθμιση θέσεων ευθύνης στη Δ/νση Δασών Χαλκιδικής».

16. Οι υπ' αρ. 142673/2022 και 155118/2022 προτάσεις - αναφορές του Δασαρχείου Πολυγύρου και η υπ' αρ. 140013/2022 εισήγηση του υπαλλήλου του δασαρχείου Μαρίνου Κουλουσιάνη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση μη δημόσιου δάσους με εμβαδόν  $E = 1.082,96$  τ.μ. στην θέση «Αζάπικο», Δημοτικής Ενότητας Σιθωνίας, του Δήμου Σιθωνίας, Π.Ε. Χαλκιδικής, διότι αποτελούσε δάσος που εκχερσώθηκε παράνομα.

Οι σκοποί της κήρυξης της έκτασης ως αναδασωτέα είναι η διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ο αποκλεισμός της διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με τεχνητή ή φυσική αναδάσωση.

Η άνω έκταση περιγράφεται με στοιχεία κορυφών Α, Β, Γ, ..., Ξ, Ο, Α, όπως αυτά απεικονίζονται στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας τοπογραφικό διά-

γραμμα σε κλίμακα 1:500 και με σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87 του υπαλλήλου του Δασαρχείου Πολυγύρου Μαρίνου Κουλουσιάνη και συνορεύει:

Βόρεια: Δάσος αείφυλλων πλατύφυλλων

Νότια: Μη δασικής μορφής

Ανατολικά: Δάσος αείφυλλων πλατύφυλλων

Δυτικά: Δάσος αείφυλλων πλατύφυλλων

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α' 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένη από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989).

Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης προς τον Γενικό Γραμματέα Δασών από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014, την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 και όπως αυτή ερμηνεύεται στη σκέψη 8 της υπ' αρ. πρωτ. 5390/2012 απόφασης του ΣτΕ.

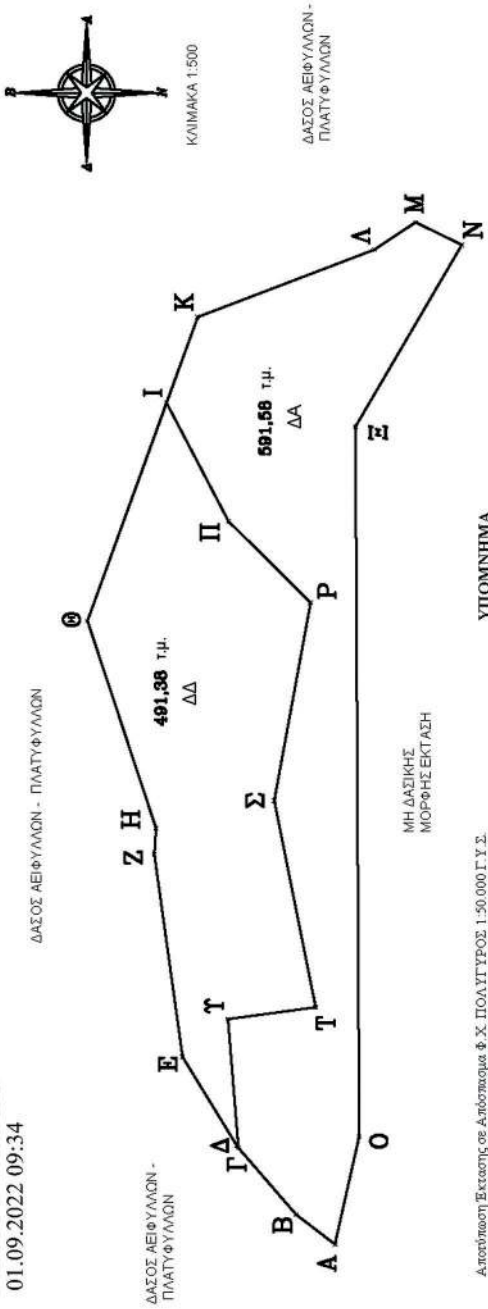
Με την απόφασή μας αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

έκτασης εμβαδού 1.082,96 τ.μ., με περιμετρικά στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α, κείμενη στην θέση «Λιζάνικον», Δημ. Κοινότατος Ν. Μαριμαρά, της Δημοτικής Ενότητας Σιθωνίας, του Δήμου Σιθωνίας, Π.Ε. Χαλκιδικής, για την οποία διαπιστώνεται ότι συντρέχουν οι λόγοι και πληρούνται οι προϋποθέσεις να κηρυχθεί ως αναδασωτέα.

KOSTOULA BOGRI  
01.09.2022 09:34

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **88%**



Απόσταση Έκτασης σε Απλόγραμμα Φ.Χ. ΠΟΛΥΤΥΡΟΣ 1:50.000 Γ.Υ.Σ.  
(L=40°15'N/λ=0°15')



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ
- ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ✂ ΡΕΜΑ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Η έκταση εμβαδού 491,38 τ.μ., με περιμετρικά στοιχεία Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Γ, αποτυπώνεται με κατηγορία/μορφή κάλυψης ΔΔ, δηλαδή πρόκειται για έκταση που ήταν ανέκαθεν Δάσος - Δασική Έκταση τόσο στις αεροφωτογραφίες παλαιότερες όσο και στις πρόσφατες λήψεις. Επιπροσθέτως, αποτυπώνεται στον μερικούς κυρωμένο χάρτη της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής με πράσινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση, ήτοι αποτελεί δασική εν γένει έκταση των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως ισχύει.
- Η έκταση εμβαδού 591,58 τ.μ., με περιμετρικά στοιχεία Α-Β-Γ-Υ-Τ-Σ-Ρ-Π-Ι-Κ-Λ-Μ-Ξ-Ο-Α αποτυπώνεται με κατηγορία/μορφή κάλυψης ΔΔ, δηλαδή πρόκειται για έκταση που ήταν Δάσος - Δασική Έκταση στις αεροφωτογραφίες παλαιότερες λήψεις και Άλλης μορφής στις αεροφωτογραφίες πρόσφατης λήψης. Επιπροσθέτως, αποτυπώνεται στον μερικούς κυρωμένο χάρτη της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής με πράσινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση, ήτοι αποτελεί δασική εν γένει έκταση των παρ. 1, 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως ισχύει.

|                                               |                                                |                                                   |                                                                       |                            |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| ΠΟΛΥΤΥΡΟΣ, 11-07-2022<br>Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ          | ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ<br>Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΟΛΥΤΥΡΟΥ | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ<br>Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ | Ο ΠΡΟΪΤΗΝΟΣ ΕΠΙΘΕΣ ΕΞΑΡΜΟΤΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ<br>ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ | Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ |
| ΜΑΡΙΝΟΣ ΚΟΥΛΟΥΤΙΑΝΗΣ<br>ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ | ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ<br>ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ     | ΚΩΣΤΟΥΛΑ ΜΠΟΥΤΗ<br>ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ          | ΔΡ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΕΣΚΑΚΗΣ<br>ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ                     | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΑΒΩΣΗΣ      |

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2022

Ο Γενικός Γραμματέας Δασών

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΑΒΩΣΗΣ

Αριθμ. 765985

(2)

**Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 24 «Χώρος εκκλησίας» στο Μελί Δήμου Μεγαρέων.**

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμό Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), υπ' αρ. 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), υπ' αρ. 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και υπ' αρ. 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 450172/20-05-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες, Περιφερειακούς Συμβούλους, στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής "Με εντολή Περιφερειάρχη" στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής» (Β' 2697).

4. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και την παρ. 5β του άρθρου 7.

5. Το από 17-7-1923 (Α' 228) ν.δ. και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

6. Τον Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

7. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (Α' 17) και τον ν. 2985/2002 (Α' 18).

8. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98).

9. Το άρθρο 32 του ν. 4067/2012, σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 20 του ν. 4787/2021 (Α' 44).

10. Το Φ.Ε.Κ. Δ' 409/1991 με το οποίο εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. του Δήμου Μεγαρέων και το Φ.Ε.Κ. Δ' 211/1998 με το οποίο εγκρίθηκε η τροποποίηση αυτού.

11. Το από 11-7-1975 ΠΔ (Δ' 228) με το οποίο εντάχθηκε η περιοχή στο σχέδιο πόλης, το δε ΟΤ 24 είναι χαρακτηρισμένος σαν Χώρος Εκκλησίας. Την υπ' αρ. 9023/411/16-5-1985 απόφαση Νομάρχης (Δ' 282)

με την οποία εγκρίνεται τροποποίηση του ρ.σ. σε τμήμα του ΟΤ 24 για την ανέγερση πνευματικού κέντρου. Την υπ' αρ. 12413/160/2-6-1988 απόφαση Νομάρχης (Δ' 438) με την οποία εγκρίνεται η αναθεώρηση του ρ. σ. με την τροποποίηση των όρων και των περιορισμών δόμησης και την υπ' αρ. 1065/99/14-1-1998 απόφαση Νομάρχης (Δ' 111) με την οποία εγκρίνεται η αλλαγή χρήσης γης στα ΟΤ του Δήμου Μεγαρέων από αμιγή σε γενική κατοικία.

12. Την υπ' αρ. 62832/27-1-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής.

13. Το απόσπασμα του 1ου Πρακτικού (θέμα 3ο) της 1ης/8-3-22 Συνεδρίασης του ΣΥΠΟΘΑ Α' ΠΕ Δυτικής Αττικής.

14. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου, όπως συμπληρώθηκε.

Και επειδή:

Α. Η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, με την υπ' αρ. 62832/27-1-22 εισήγηση της προς το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής, εισηγήθηκε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 24 στο Μελί Δήμου Μεγαρέων, με τον καθορισμό ερυθρού περιγράμματος του χώρου του Ιερού Ναού και, την επέκταση των χώρων που εξυπηρετούν τις ανάγκες χρήσης αυτού.

Β. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής στην 1η/8-3-22 συνεδρίαση του (Πρακτικό 1ο, Θέμα 3ο), γνωμοδότησε ομόφωνα «υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 24 στο Μελί Δήμου Μεγαρέων.

Γ. Η παρούσα τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου είναι όλως εντοπισμένη, δεν βρίσκεται επί του Βασικού Οδικού Δικτύου, βρίσκεται εκτός ζώνης 500μ. από την ακτή, εκτός παραδοσιακού οικισμού, εκτός περιοχής ιδιαίτερου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος ή κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου, εκτός δασικής έκτασης, εκτός περιοχής προστατευόμενης βάσει διεθνών συνθηκών και δεν βρίσκεται πλησίον οριοθετημένου ή μη υδατορέματος ή πλησίον γραμμής υψηλής τάσης ΔΕΗ ή αγωγού φυσικού αερίου και σύμφωνα με το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 (Α' 87) εγκρίνεται με απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 24 στην περιοχή «Μελί» του Δήμου Μεγαρέων» και συγκεκριμένα:

α. Τον καθορισμό ερυθρού περιγράμματος του χώρου του Ιερού Ναού με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,9,10,.....35).

β. Τον καθορισμό ερυθρού περιγράμματος του χώρου με τα στοιχεία (37,38,42,Τ3,47,37) για την επέκταση των χώρων που εξυπηρετούν τις ανάγκες χρήσης του Ναού,

όπως οι ανωτέρω ρυθμίσεις φαίνονται αναλυτικά στο από Μαρτίου 2016 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, των Νικολάου Παπαπανούση, Πολιτικού Μηχανικού και Δημητρίου Παπανίκα, Αρχιτέκτονα Μηχανικού που συνοδεύει την υπ' αρ. 167/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που επικαιροποιήθηκε με την υπ' αρ. 102/2020, και θεωρήθηκε ως προς τους όρους δόμησης από την αρμόδια υπηρεσία.

γ. Τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης για το Ο.Τ. 24 ως ακολούθως:

Κάλυψη:            ως ερυθρά περιγράμματα

Δόμηση:            Σ.Δ.= 0,4

Ύψος και λοιποί όροι & περιορισμοί δόμησης κατά ΝΟΚ.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 1



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 2



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 3



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 4

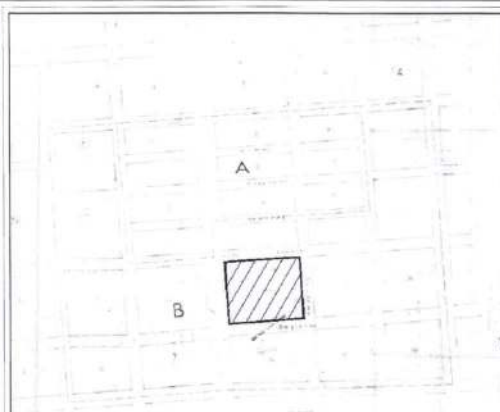
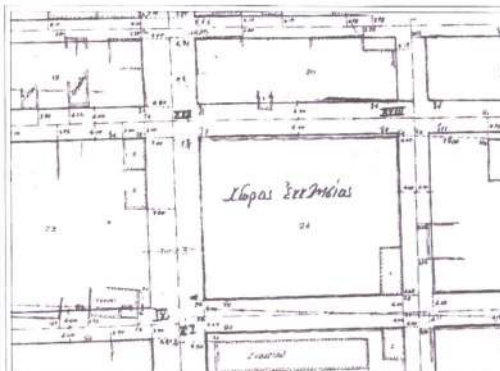


ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 5



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ 6

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΜΕΛΙ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ 84/76 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ  
ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΜΕΛΙ" ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΓΑΡΕΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ**

|  |                                            |
|--|--------------------------------------------|
|  | : ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΤΙΣΜΑ                           |
|  | : ΣΤΕΓΑΣΜΑ                                 |
|  | : ΠΑΡΤΕΡΙ ΜΕ ΔΕΝΤΡΑ - ΦΥΤΑ                 |
|  | : ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ                   |
|  | : ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ       |
|  | : ΥΠΑΡΧΟΝ ΜΑΡΑΡΟΤΟΙΧΟΣ                     |
|  | T1(=0.00) : ΚΟΡΥΦΗ ΓΕΩΤΕΛΕΧΙΟΥ ΜΕ ΥΨΟΜΕΤΡΟ |
|  | : ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ                        |
|  | : ΦΟΙΝΙΚΑΣ                                 |
|  | : ΔΕΝΤΡΟ (ΚΑΛΛΟΠΙΣΤΙΚΟ)                    |
|  | : ΕΛΑΙΟΔΕΝΤΡΟ                              |
|  | : ΣΤΗΛΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΜΕΧΡΙ ΤΑΙΣ ΔΕΝ  |

Συντεταγμένες κορυφών περιγράμματος  
Ιερών Νέων Αγίων Ιωάννη Θεολόγου  
Ε.Γ.Σ.Α. 87

| κορυφή | X         | Y          |
|--------|-----------|------------|
| 1      | 442421.56 | 4204244.49 |
| 2      | 442428.77 | 4204244.56 |
| 3      | 442428.73 | 4204247.74 |
| 4      | 442432.48 | 4204247.78 |
| 5      | 442432.52 | 4204244.60 |
| 6      | 442438.75 | 4204244.67 |
| 7      | 442438.78 | 4204241.29 |
| 8      | 442440.42 | 4204239.06 |
| 9      | 442438.83 | 4204236.85 |
| 10     | 442438.67 | 4204233.56 |
| 11     | 442439.93 | 4204233.57 |
| 12     | 442438.98 | 4204229.44 |
| 13     | 442433.78 | 4204229.38 |
| 14     | 442433.74 | 4204233.41 |
| 15     | 442433.15 | 4204233.40 |
| 16     | 442433.19 | 4204229.48 |
| 17     | 442428.24 | 4204229.43 |
| 18     | 442428.20 | 4204233.35 |
| 19     | 442425.17 | 4204233.32 |

Συντεταγμένες κορυφών οικοδομικού  
τετραγώνου Ε.Γ.Σ.Α. 87  
(ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΒΟΡΑΣ 1987)

| κορυφή | X         | Y          |
|--------|-----------|------------|
| T1     | 442398.31 | 4204261.13 |
| T2     | 442448.47 | 4204268.81 |
| T3     | 442481.19 | 4204223.04 |
| T4     | 442414.08 | 4204211.58 |

**ΕΤ1-T2-T3-T4-T1=2.125,29M<sup>2</sup>**

Συντεταγμένες κορυφών γεωτελεχίου -  
υπομνημάτων ορίσματος Δημοτικού Τετραγώνου  
Κέντρου (Προσέγγιση ΦΕΚ-282/31-5-85)-Ε.Γ.Σ.Α. 87

| κορυφή | X         | Y          |
|--------|-----------|------------|
| T2     | 442448.47 | 4204268.81 |
| 35     | 442438.78 | 4204265.25 |
| 36     | 442435.67 | 4204257.80 |
| 37     | 442441.78 | 4204252.37 |
| 38     | 442451.58 | 4204255.69 |
| 39     | 442447.51 | 4204266.13 |
| 40     | 442440.72 | 4204263.83 |
| 41     | 442442.66 | 4204258.80 |

**ΕΤ2-35-36-37-38-39-T2=144,10M<sup>2</sup>**  
**Ε36-37-38-39-40-41-39=98,78M<sup>2</sup>**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΟΙΚΙ**

| α.α. | Ονοματεπώνυμο                                                  |    |
|------|----------------------------------------------------------------|----|
| 1    | Παροικία Ιωάν. Σπυρίδων                                        | Σμ |
| 2    | Δημοσθένης Βασ. Κέλλος                                         | Σμ |
| 3    | Σπυρίδων Ιωάν. Καλλιόπη                                        | Σμ |
| 4    | Κωνσταντίνος Μπαρ                                              | Σμ |
| 5    | προσφυγικός & πολιτευτικός σύλλογος "ΑΓΙΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΦΙΛΟΚΛΗΣ" | Σμ |
| 6    | Μιχαήλ Ιωάν. Καλλιόπη                                          | Χρ |
| 7    | Δημήτριος Παν. Αναστασίου                                      | Χρ |
| 8    | Φανή Κυρία Παροικία                                            | Χρ |
| 9    | Κωσταντίνος Μπαρ                                               | Χρ |
| 10   | Γεώργιος Κυρία Παροικία                                        | Χρ |
| 11   | Παναγιώτης Νικ. Παροικία                                       | Αν |
| 12   | Σπυρίδων Ανασ. Πιπής                                           | Αν |
| 13   | Κωνσταντίνος Ιωάν. Ζωγράφος                                    | Αν |
| 14   | Βασίλειος Παν. Πολυκαρπός                                      | Αν |





Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να συνδημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 2022

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ