



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Σεπτεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 577

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

1. Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης και δικαστικών εξόδων, από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου (Ο.Τ.179), στη Θήβα, επί της οδού Πολυνείκη 13, για αρχαιολογικούς σκοπούς.
2. Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικαστικών εξόδων και αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί και συσταθεί δουλεία με την υπ' αρ. 87/2020 απόφαση του Δ.Σ. της «ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΕΟΡΔΑΙΑΣ (Δ.Ε.ΤΗ.Π.)» για την κατασκευή του έργου «Σύνδεση Τ/Θ Πτολεμαΐδας με τη Μονάδα V του ΑΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ».

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 411258

(1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης και δικαστικών εξόδων, από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου (Ο.Τ.179), στη Θήβα, επί της οδού Πολυνείκη 13, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ//136506/3067/15-3-2020 υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης" του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Τομέας Πολιτισμού), στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 908), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/149474/3466/24-3-2020 (Β' 1021) όμοια απόφαση.

2. Τα άρθρα 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17) σε συνδυασμό με το άρθρο 18 του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220).

3. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

4. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

5. Την υπ' αρ. 155018/8-4-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα ΥΠΠΟΑ «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ).

6. Την υπ' αρ. 283/2013 διαταγή πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θηβών.

7. Το υπ' αρ. 1529/12-9-2014 χρηματικό ένταλμα του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

8. Το υπ' αρ. 428-48/100083/17-1-2022 έγγραφο - εισήγηση του Δικαστικού Γραφείου του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων/ΟΔΑΠ (ειδικότερα το υπό ΙΙΙ στοιχείο).

9. Το υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔΟΠ/ΤΕΠΠΕΜ/10831/29-6-2022 έγγραφο του ΟΔΑΠ, πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου (Ο.Τ.179), στη Θήβα, επί της οδού Πολυνείκη 13, που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της υπό στοιχεία Δ10Δ1036551/56ΕΞ2013/25-2-2013 (Α.Α.Π. 73) κοινής υπουργικής απόφασης, φερομένης ιδιοκτησίας Ιωάννη και Δημητρίου Μανίσαλη,

β) έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι:

Η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Θηβών με την υπ' αρ. 287/2013 απόφασή του για το ακίνητο, όπως αυτό εμφανίζεται στο με Α/Α 3326 κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα και για τα

υπερκείμενα αυτού και σύμφωνα με την υπ' αρ. 283/2013 διαταγή πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θηβών, έχει καταβληθεί με το υπ' αρ. 1529/12-9-2014 χρηματικό ένταλμα του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, για ποσό 261.074,24 €,

γ) τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου, ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους που καθορίστηκαν με την υπ' αρ. 287/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θηβών έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 21055/27-5-2022 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για 7.352,62 €.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Βοιωτίας παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός (10) ημερών από την λήψη της ειδοποίησης να προσέλθει στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο Αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως των φερόμενων ιδιοκτητών να παραδώσουν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, να ενημερωθεί το Τμήμα Απαλλοτριώσεων, Απόκτησης Ακινήτων και Αποζημιώσεων προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2022

Με εντολή Προϊσταμένου
της Γενικής Διευθύνσης
Η Προϊσταμένη του Τμήματος
ΜΑΡΙΑ ΑΠΟΚΗ

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης δικαστικών εξόδων και αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί και συσταθεί δουλεία με την υπ' αρ. 87/2020 απόφαση του Δ.Σ. της «ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΕΟΡΔΑΙΑΣ (Δ.Ε.ΤΗ.Π.)» για την κατασκευή του έργου «Σύνδεση Τ/Θ Πτολεμαΐδας με τη Μονάδα V του ΑΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΗΣ «ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΤΗΛΕΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ -
ΔΗΜΟΥ ΕΟΡΔΑΙΑΣ (Δ.Ε.ΤΗ.Π.)»

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17), ειδοποιούμε:

α) Όλους όσους έχουν ή αξιώνουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν αναγκαστικώς απαλλοτριωθεί, συνολικού εμβαδού 66,92 τ.μ., καθώς κι επί ακινήτων που έχει συσταθεί δουλεία, συνολικού εμβαδού 34.258,15 τ.μ., που βρίσκονται στη διοικητική περιοχή της Πτολεμαΐδας και τη διοικητική περιοχή του Αγίου Χριστοφόρου και Καρυχωρίου του Δήμου Εορδαίας της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, όπως οι εκτάσεις αυτές απεικονίζονται και ειδικότερα προσδιορίζονται ως προς τα όριά τους στα κτηματολογικά διαγράμματα 1-8 και τη γενική οριζοντιογραφία, ήτοι σχεδιαστικές πινακίδες QSU1H011 - QSU1H021 - QSU1H031 - QSU1H041 - QSU1H051 - QSU1H 061 - QSU1H071 - QSU1H081 - QSU1H091, με κλίμακα 1:2000, 1:500, 1:500, 1:500, 1:500, 1:500, 1:500 και 1:5000 αντίστοιχα, που περιλαμβάνονται στη με κωδικό δράσης: 124/QSU Τοπογραφική και Κτηματολογική Μελέτη Αγωγού Διασύνδεσης της Τηλεθέρμανσης Πτολεμαΐδας με τη Νέα Μονάδα Πτολεμαΐδα V της Δ.Ε.Η. - Αναμόρφωση Τεχνικής Έκθεσης Κτηματολογικών Εργασιών για Σύσταση Απαλλοτρίωσης και Δουλείας Διόδου Διέλευσης της ΑΝ.ΚΟ. Α.Ε. που διενεργήθηκε τον Ιούλιο 2019 από τον Τοπογράφο Μηχανικό, Μπούρτζο Αθανάσιο και εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αρ. 116/5-8-2019 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.ΤΗ.Π.,

β) τους δικηγόρους που παρέστησαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που αναφέρονται στο θέμα:

Ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε για τα παραπάνω ακίνητα με την υπ' αρ. 15/2022 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας και τα αντίστοιχα δικαστικά έξοδα και τη δικηγορική αμοιβή, που επιβλήθηκαν με την ίδια απόφαση, κατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Πτολεμαΐδας), οπότε και εκδόθηκαν: Α) το υπ' αρ. 5559/2-8-2022 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης, ποσού 7.514,37 ευρώ αναφορικά με τη σύσταση δουλείας (περιορισμένης προσωπικής), Β) το υπ' αρ. 5560/2-8-2022 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης, ποσού 55,17 ευρώ αναφορικά με την απαλλοτρίωση κυριότητας και Γ) το υπ' αρ. 5566/10-8-2022 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης, ποσού 537,72 ευρώ αναφορικά με τα δικαστικά έξοδα και τη δικηγορική αμοιβή.

Η αποζημίωση αυτή θα δοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πτολεμαΐδα, 23 Αυγούστου 2022

Ο Γενικός Διευθυντής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΤΡΙΔΗΣ