



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Οκτωβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 645

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/88455/2900

Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Δημοκρατίας αρ. 50, στο Ο.Τ. 24, στη Δημοτική Ενότητα Ψυχικού του Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού (ν. Αττικής).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περ. α και γ της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
2. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).
3. Το π.δ. 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155).
4. Την υπ' αρ. 2/07-01-2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).
5. Την υπ' αρ. 1028/11-01-2022 γνωμοδότηση (Πρακτικό Συνεδρίασης 01/11-01-2022, Θέμα 6ο) του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Βόρειου Τομέα Αθηνών.
6. Την από 14-07-2022 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθώς και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/70420/2929/14-07-2022 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς το Δήμο Φιλοθέης - Ψυχικού και τους ενδιαφερόμενους.

7. Την από 19-07-2022 δήλωση (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/75421/2647/20-07-2022) της φερόμενης ως ιδιοκτήτριας του κτιρίου εταιρείας, για την αποδοχή της από 14-07-2022 αιτιολογικής έκθεσης.

8. Τα υπ' αρ. 11097/21-07-2022 και 11287/25-07-2022 έγγραφα του Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού για την τήρηση της διαδικασίας της περ. α της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012.

9. Την υπ' αρ. 256/συν. 11η/25-07-2022 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

10. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η αριθ. 59/7-2-2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες Εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»].

11. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Α. Στο κτίριο που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Δημοκρατίας αρ. 50, στο Ο.Τ. 24, στη Δημοτική Ενότητα Ψυχικού του Δήμου Φιλοθέης - Ψυχικού (ν. Αττικής), το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αρ. 9566/1839/05-04-2000 απόφαση του Υπουργού Περι-

βάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 235) (α/α ακινήτου: 32), επιτρέπονται τα εξής:

1. Η αποκατάσταση, η αναδιαρρύθμιση, η στατική ενίσχυση, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων του διατηρητέου διωρόφου πέτρινου κτιρίου με δώμα και στέγη.

2. Η προσθήκη δόμησης συνολικής επιφανείας 231,18 τ.μ. που θα αποτελέσει μαζί με το διατηρητέο, μια ενιαία κατοικία, χωρίς να υπερβαίνει τα επιτρεπόμενα μεγέθη δόμησης και κάλυψης του ακινήτου, αποτελούμενη από προσθήκη καθ' ύψος κτίσματος επιφάνειας 58,00 τ.μ. και από προσθήκη κατ' επέκταση διωρόφου κτίσματος με υπόγειο, συνολικής επιφάνειας 392,24 τ.μ., εκ των οποίων επιφάνεια ανωδομής 173,18 τ.μ. που προσμετράται στη δόμηση και υπόγειο βοηθητικής χρήσης επιφανείας 219,06 τ.μ. που δεν προσμετράται στη δόμηση, για την εξασφάλιση των θέσεων στάθμευσης.

3. Η κατασκευή ανοικτής κολυμβητικής δεξαμενής στον περιβάλλοντα χώρο του ακινήτου.

4. Η εξαίρεση από την εφαρμογή στο διατηρητέο υφιστάμενο κτίσμα, των ελάχιστων απαιτήσεων ενεργειακής

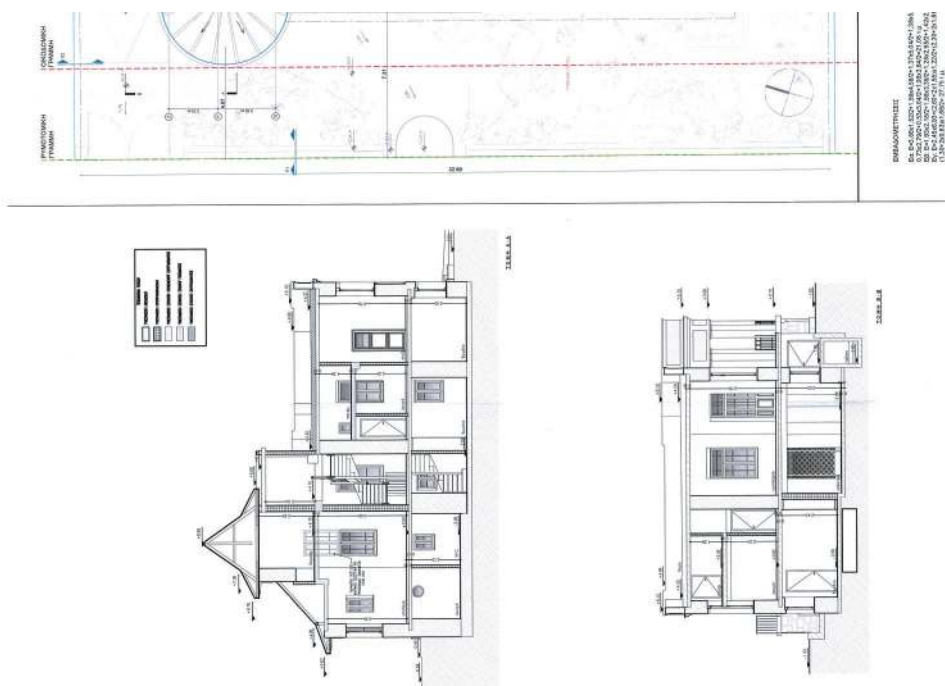
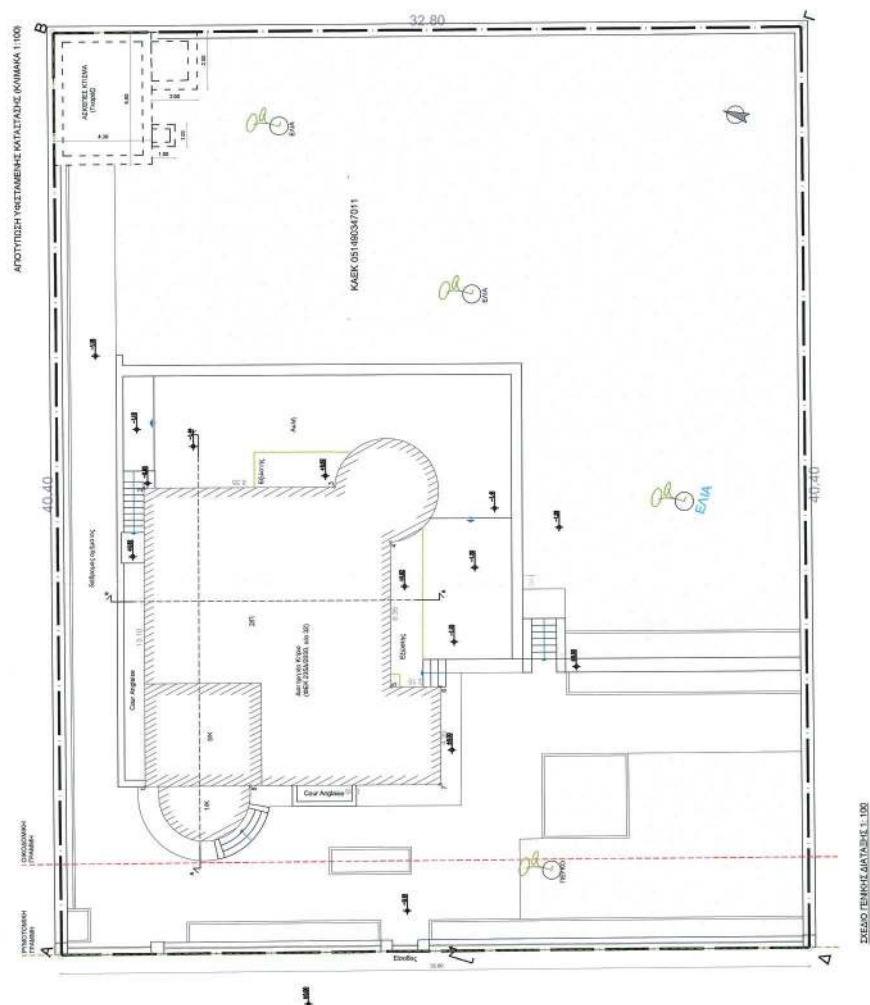
απόδοσης, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 4 του ν. 4122/2013 «Ενεργειακή Απόδοση Κτιρίων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (Α' 42).

Β. Όλες οι παραπάνω ρυθμίσεις αποτυπώνονται στα δέκα (10) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα (διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100/1:200, πέντε (5) κατόψεις, δύο (2) τομές και δύο (2) όψεις σε κλίμακα 1:50) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και των οποίων αντίτυπα σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Γ. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της υπ' αρ. 9566/1839/05-04-2000 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων εβδομήντα κτιρίων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Παλαιού Ψυχικού (ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών» (Δ' 235).

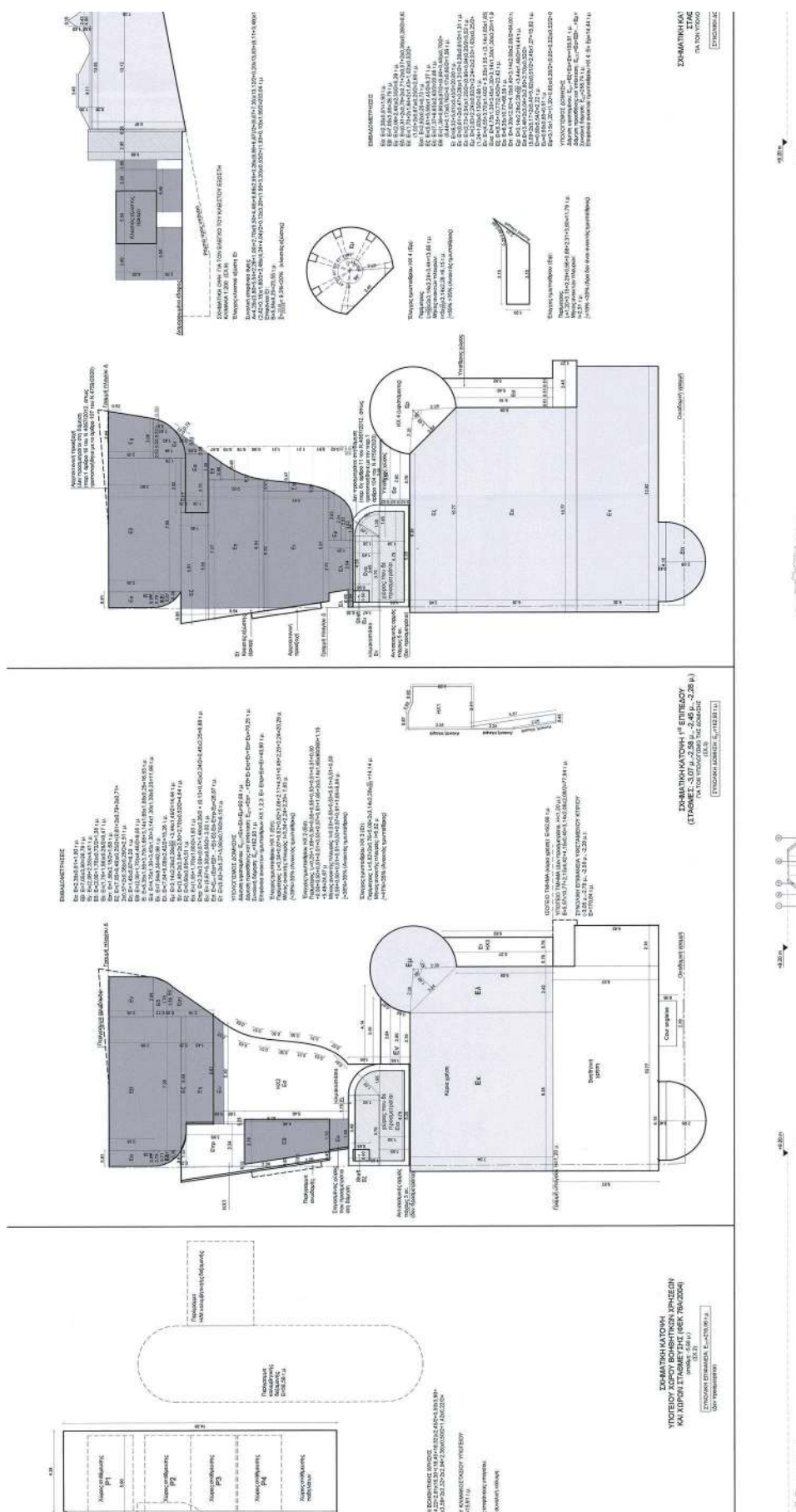
Δ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

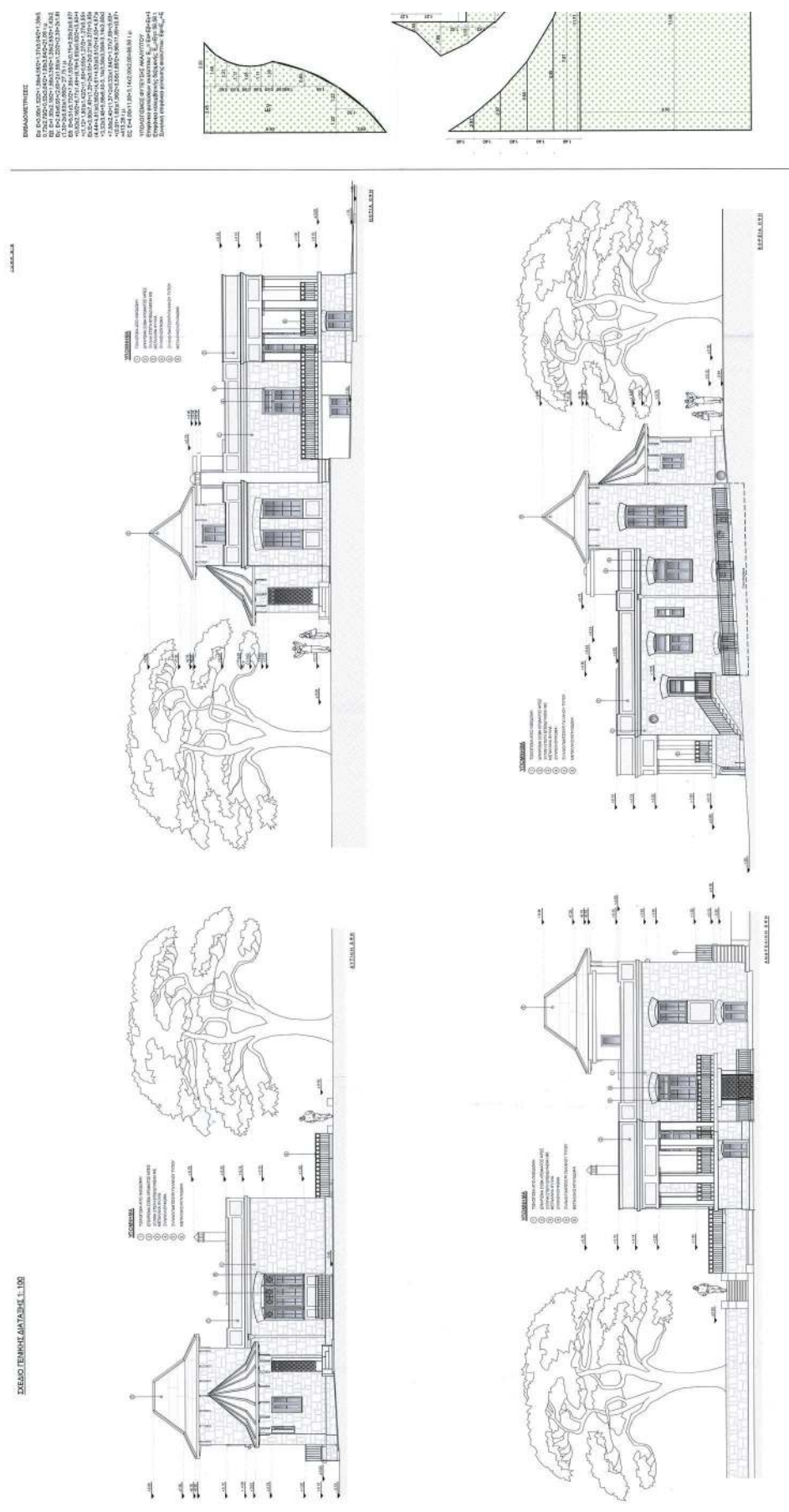
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

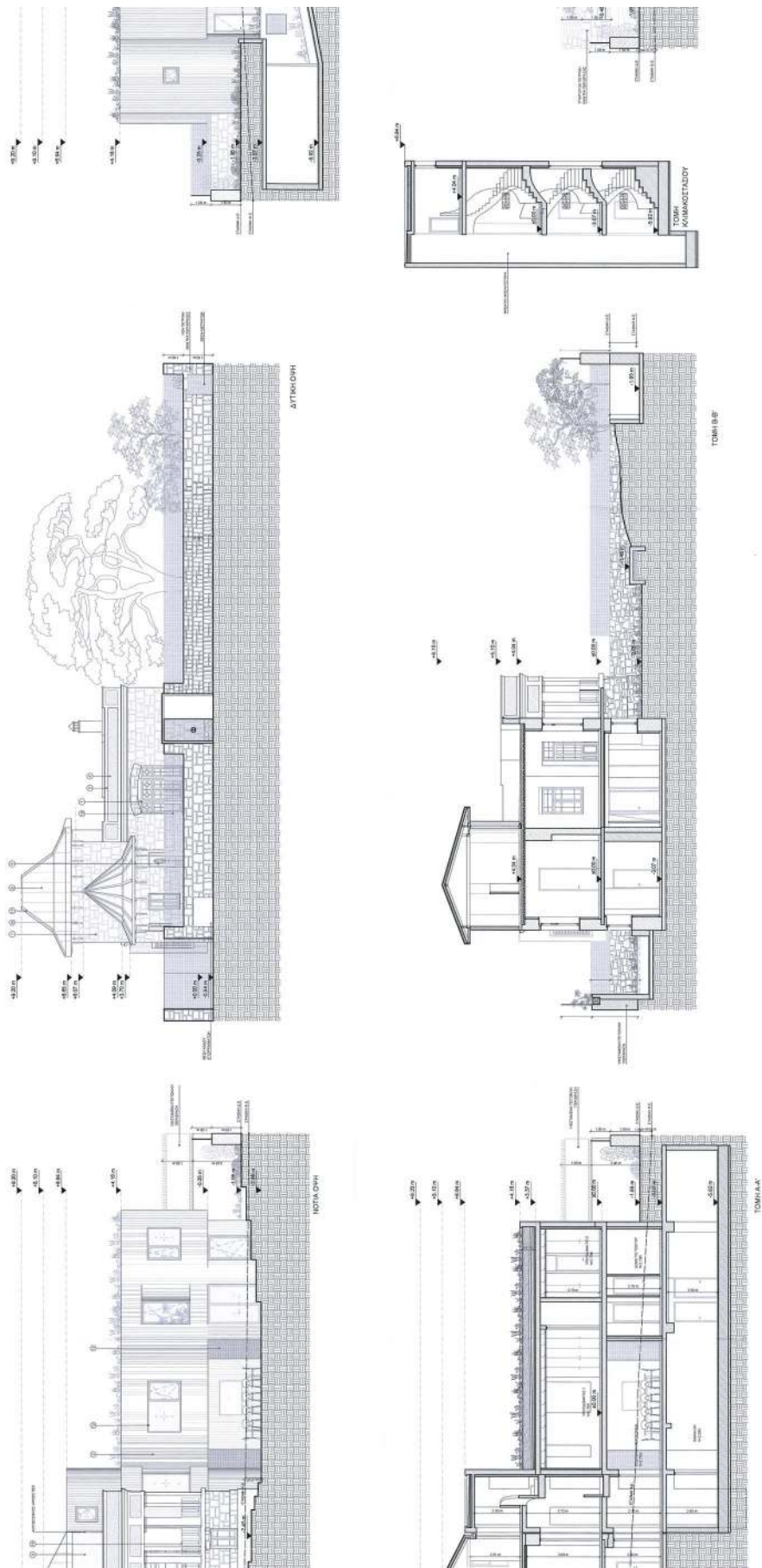


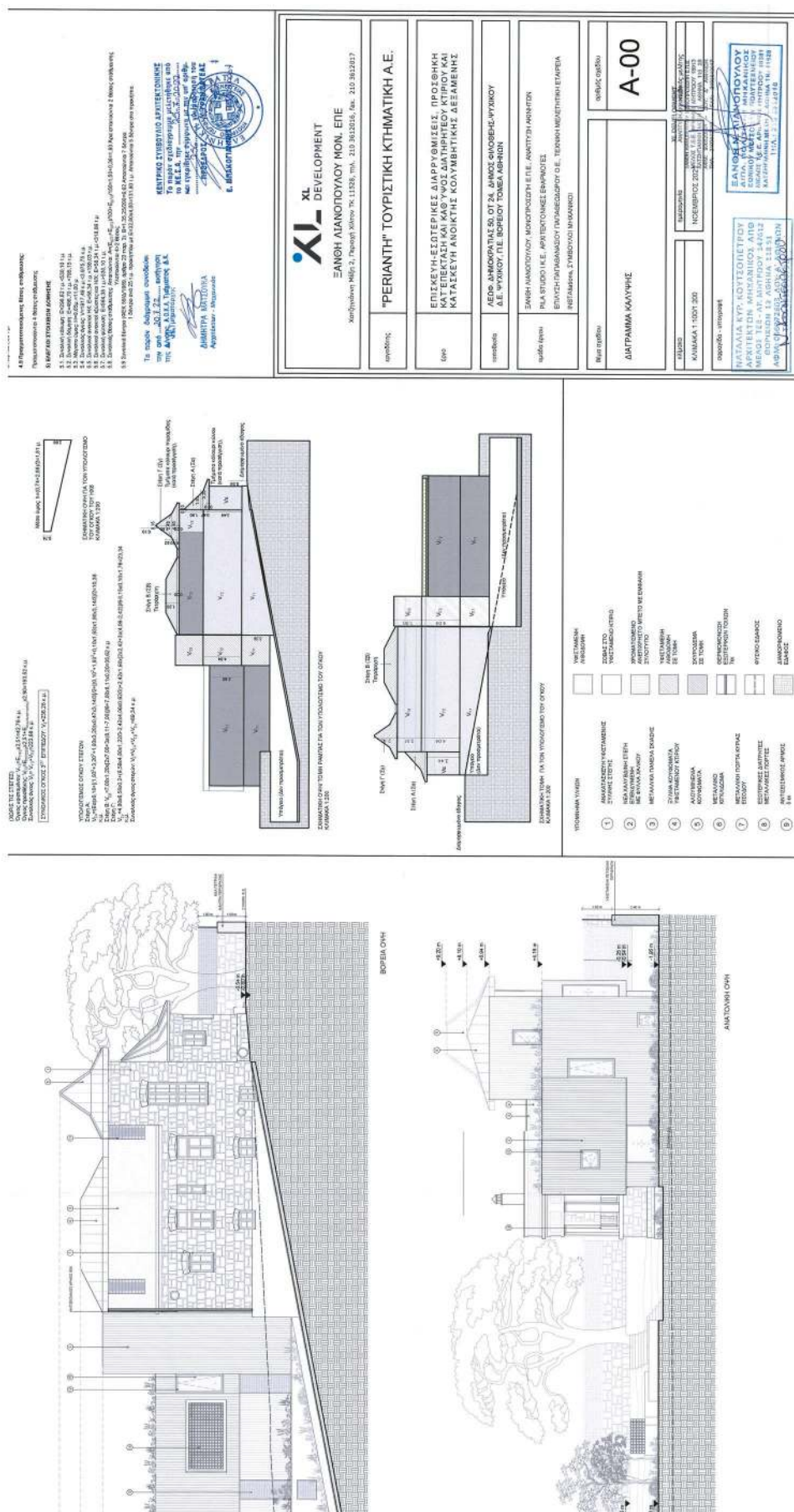
GENEALOGY: ITH III

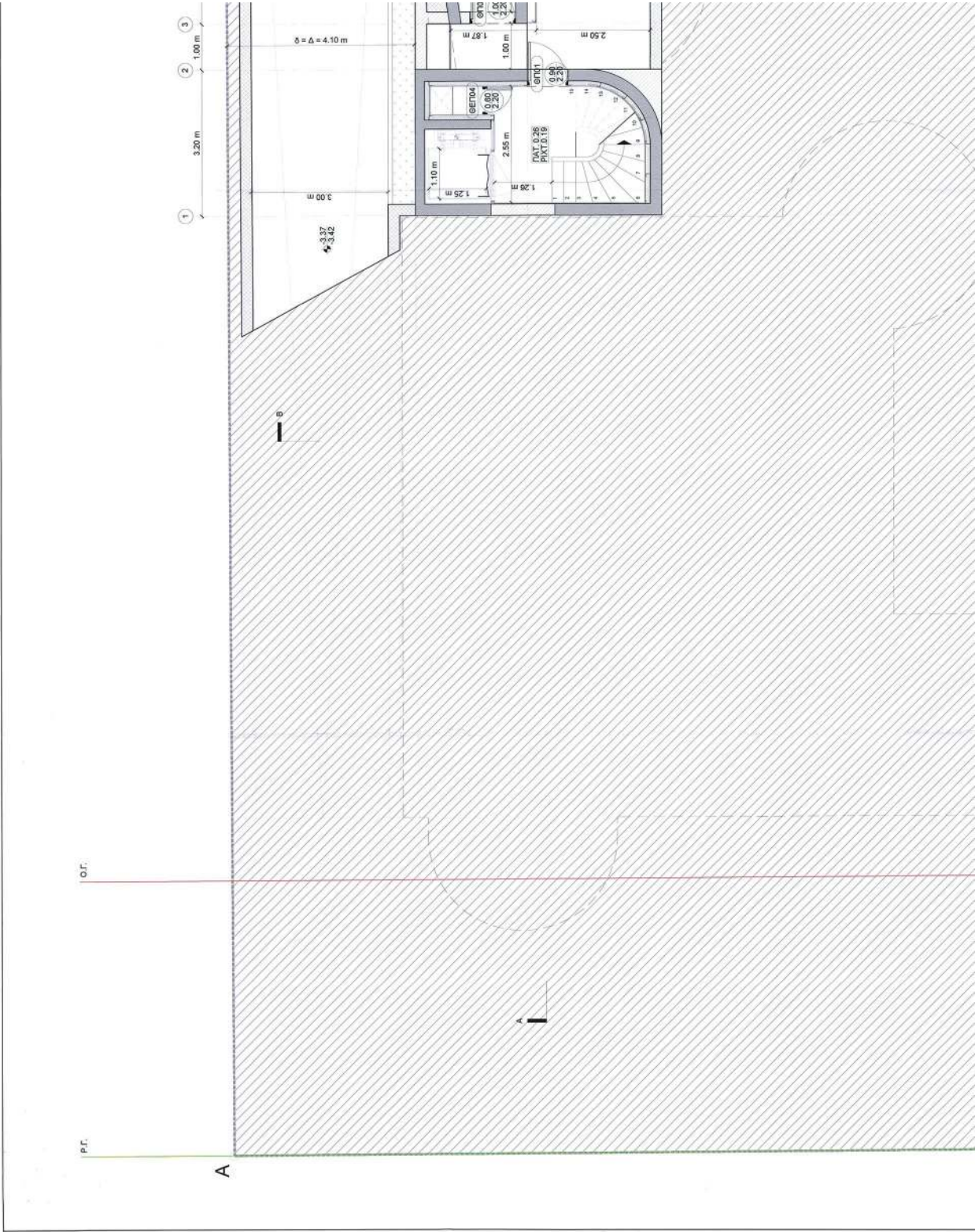


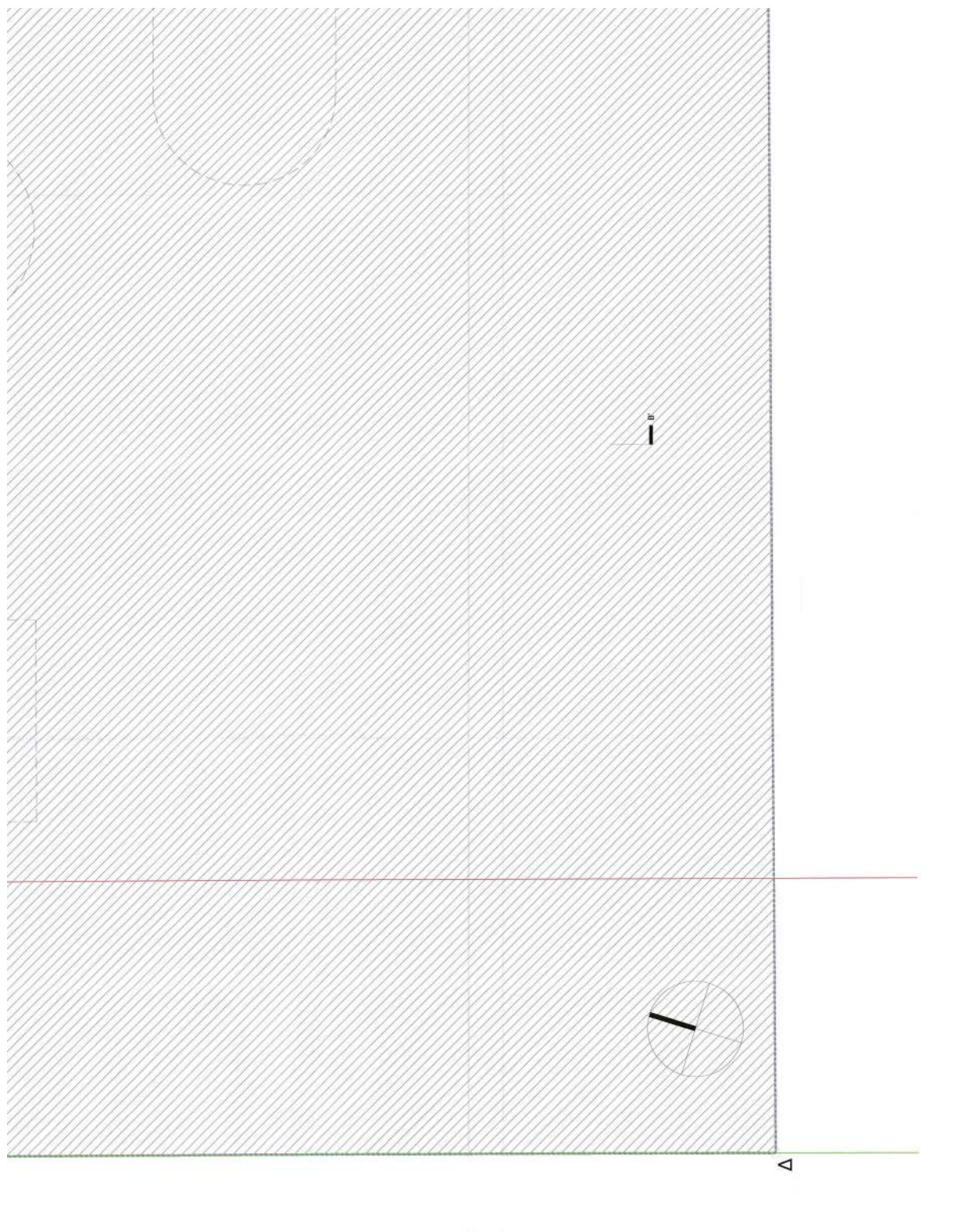


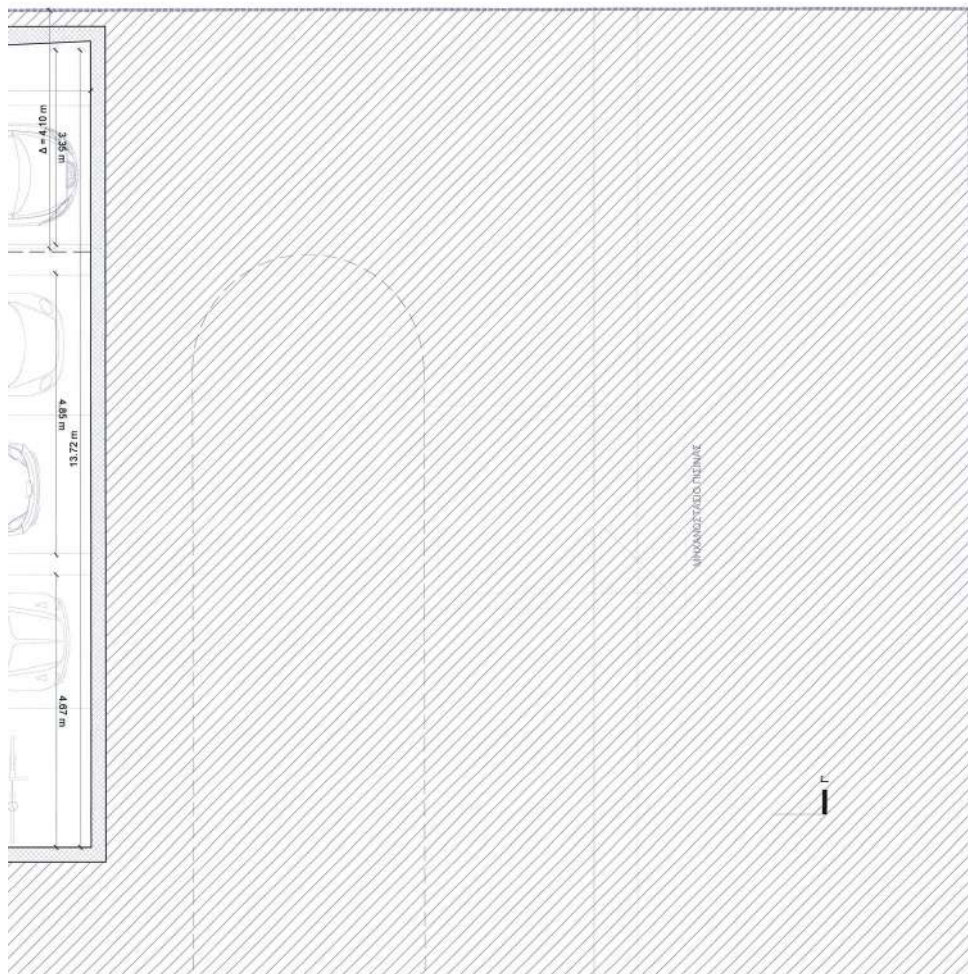




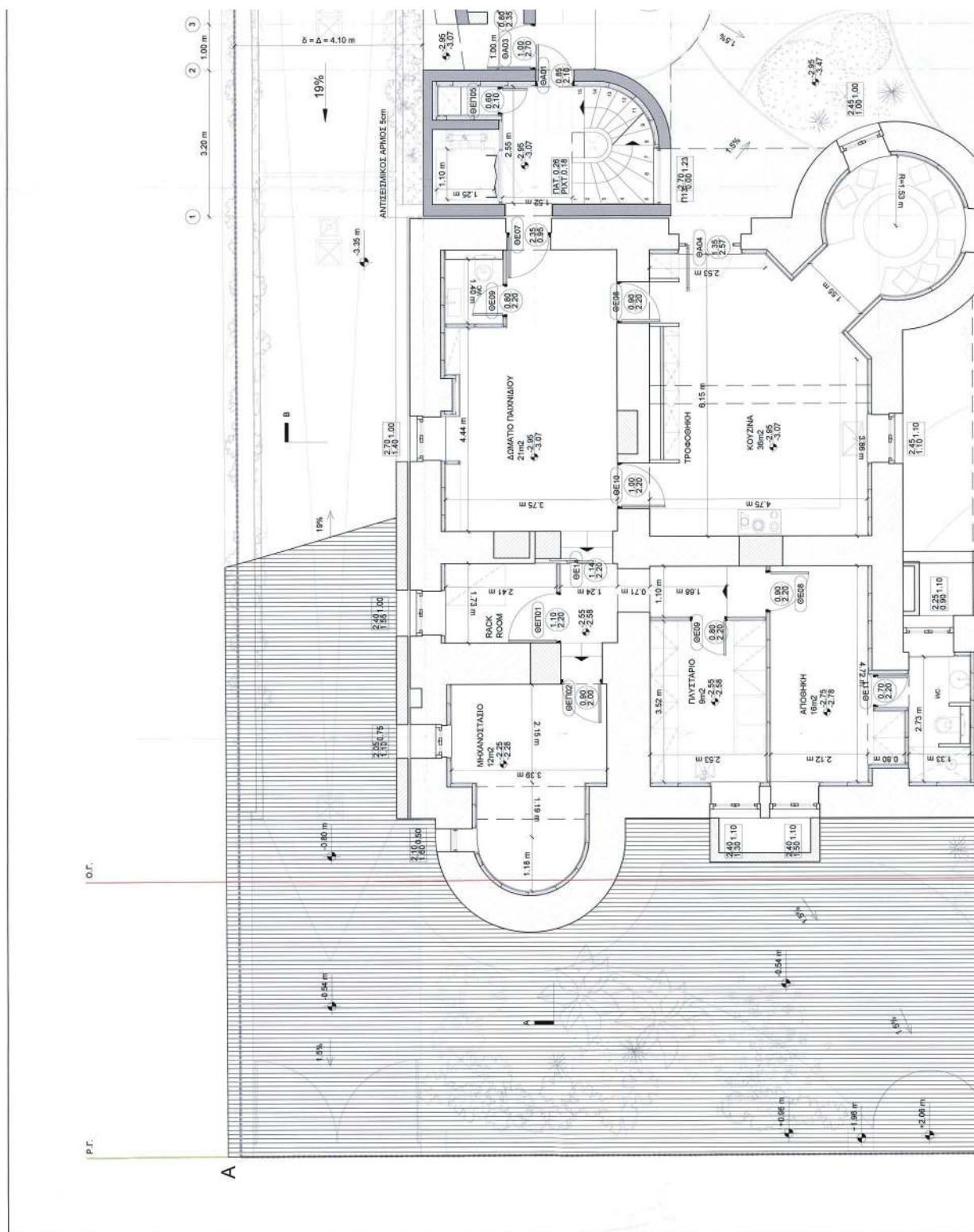


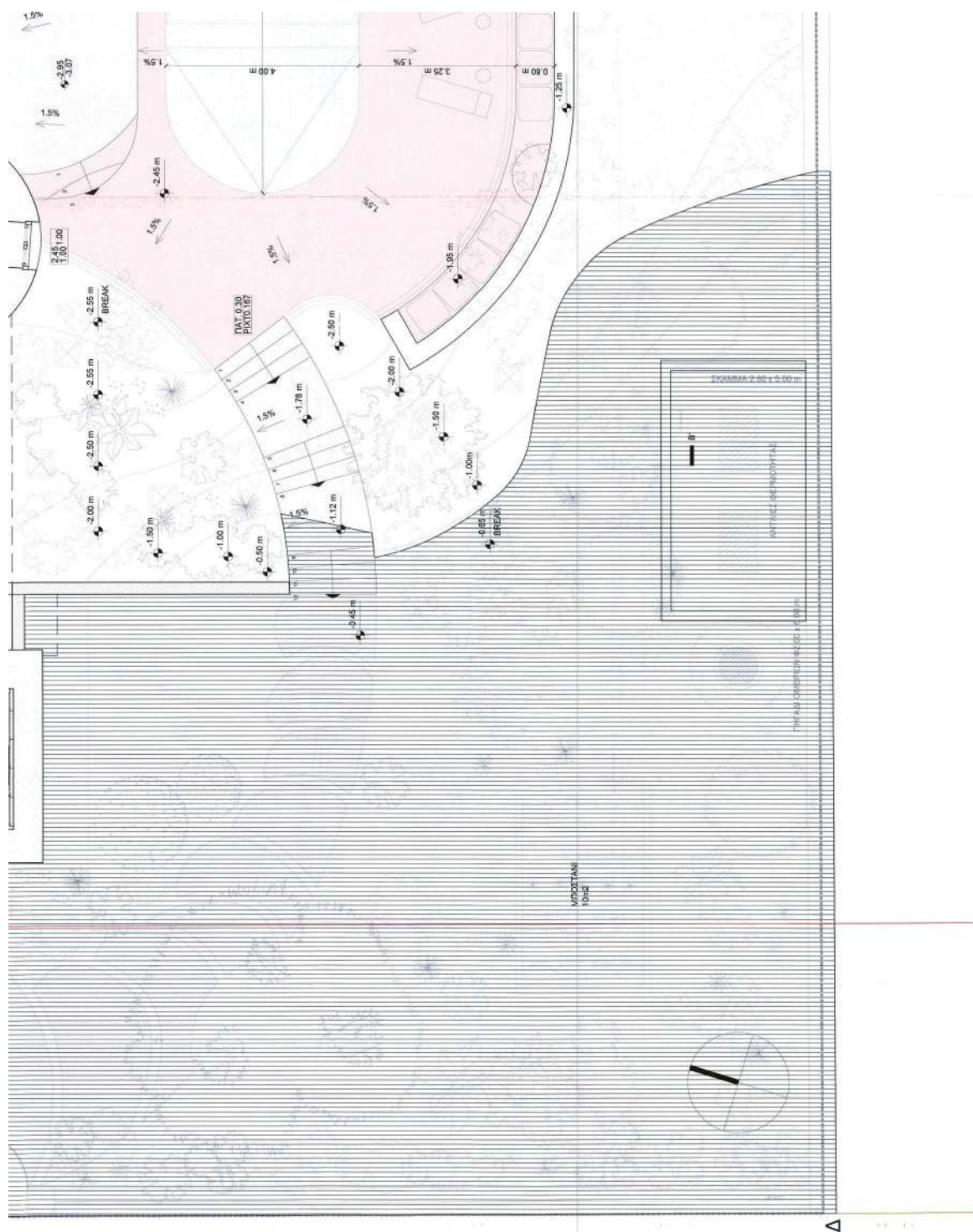


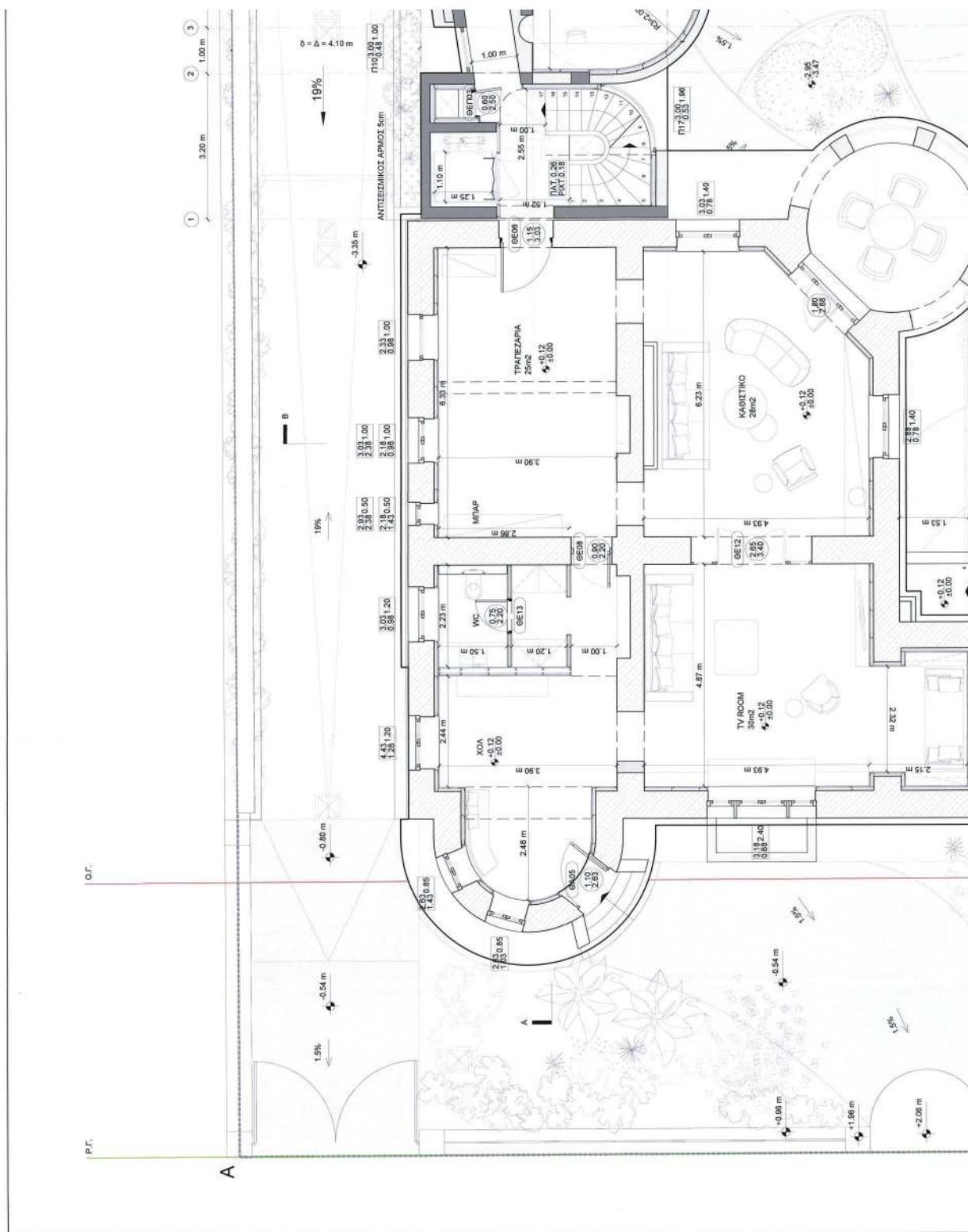




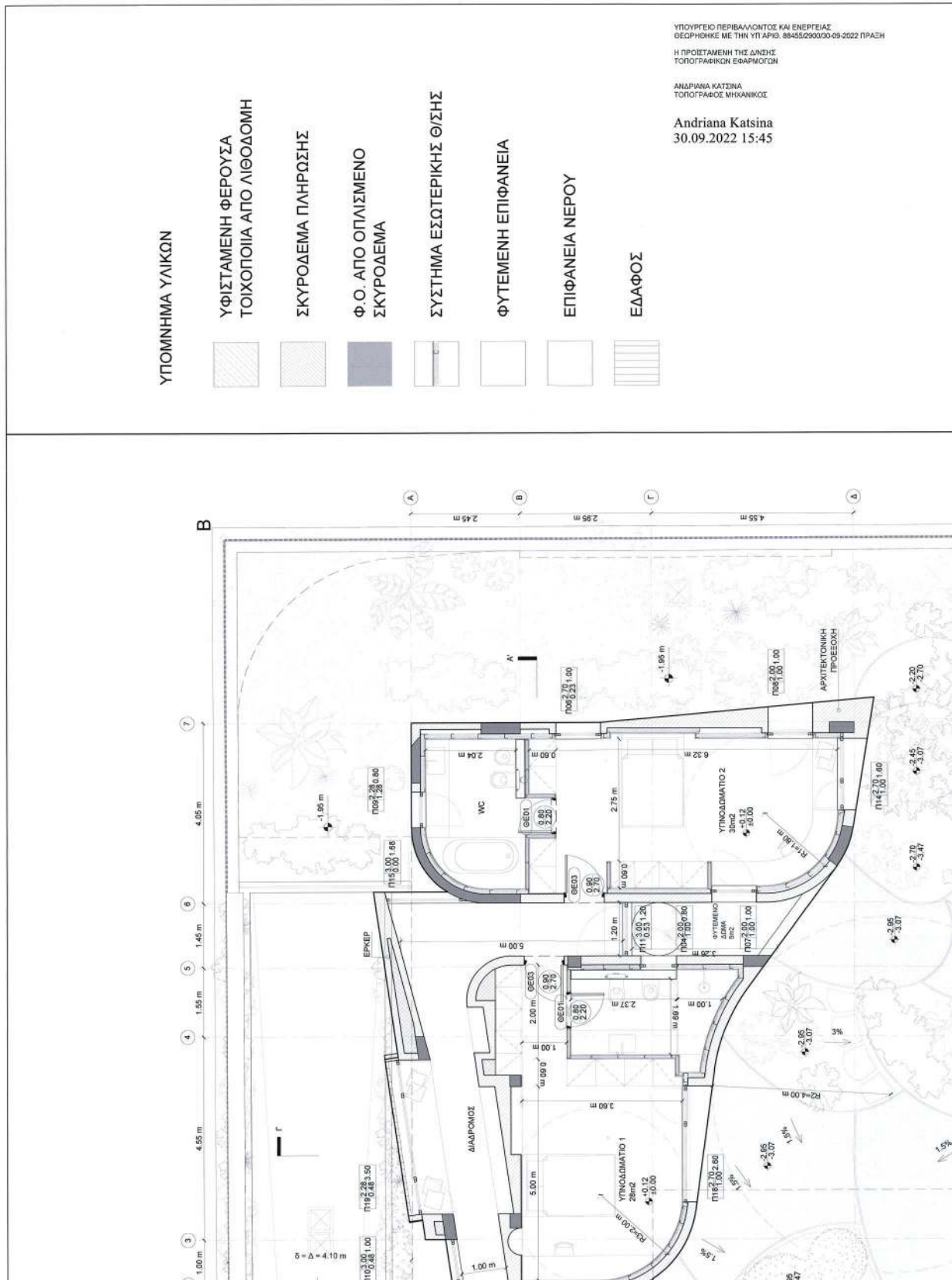
Το παρόν έγγραφο συντάσσεται την 20.12.2021 σύμφωνα με την ΑΔΙΑ Τ.Π.Δ.Π. 2021/2021 Η Υπογραφή: ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ Architect - Μηχανικός	ΚΕΝΤΡΟ ΕΡΕΥΝΑΣ ΔΟΜΗΤΕΚΝΙΚΗΣ Το παρόν έγγραφο συντάσσεται από την ΜΕΛ & Ε.Ε. σύμφωνα με την απόφαση της Ε.Ε. της 20.12.2021 ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ Ε. ΜΠΑΚΟΓΕΩΡΓΙΟΥ	XL^{XL} DEVELOPMENT ΞΑΝΘΗ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΟΝ. ΕΠΕ Χαλκιδώνη Μέση 2, Περιοχή Χάλαν ΤΚ 11528, τηλ. 210 3612016, fax. 210 3612017	"PERIANTH" ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.	ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤΕΥΛΑΝΗ ΚΑΙ ΚΑΣΤΡΟΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΟΚΤΗΣ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗΣ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ	ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΕΙΑΣ 50, ΟΤ. 24, ΔΗΜΟΣ ΦΛΑΘΕΙΑΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ Δ.Ε. ΨΥΧΙΚΟΥ, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ	ΞΑΝΘΗ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε., ΑΝΑΤΙΤΛΗ ΑΝΕΚΤΩΝ PIILA STUDIO I.K.E., ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΕΠΙΛΥΣΗ ΠΑΤΕΝΤΑΛΟΓΩΝ ΠΑΤΕΡΑΔΕΩΡΟΥ Ο.Ε., ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, INSTALLABOIS, ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΕΙΑΣ 50, ΟΤ. 24, ΔΗΜΟΣ ΦΛΑΘΕΙΑΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ Δ.Ε. ΨΥΧΙΚΟΥ, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ	ΞΑΝΘΗ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε., ΑΝΑΤΙΤΛΗ ΑΝΕΚΤΩΝ PIILA STUDIO I.K.E., ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΕΠΙΛΥΣΗ ΠΑΤΕΝΤΑΛΟΓΩΝ ΠΑΤΕΡΑΔΕΩΡΟΥ Ο.Ε., ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, INSTALLABOIS, ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	Α-01	αριθμός σχεδίου
ΚΑΤΩΝΗ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ PARKING ΣΤΑΘΜΗ -5.92	ΚΑΤΩΝΗ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ PARKING ΣΤΑΘΜΗ -5.92	ΚΑΤΩΝΗ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ PARKING ΣΤΑΘΜΗ -5.92	ΚΑΤΩΝΗ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ PARKING ΣΤΑΘΜΗ -5.92	ΚΑΤΩΝΗ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ PARKING ΣΤΑΘΜΗ -5.92	ΚΑΤΩΝΗ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ PARKING ΣΤΑΘΜΗ -5.92	ΚΑΤΩΝΗ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ PARKING ΣΤΑΘΜΗ -5.92	ΚΑΤΩΝΗ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ PARKING ΣΤΑΘΜΗ -5.92	ΚΑΤΩΝΗ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ PARKING ΣΤΑΘΜΗ -5.92	ΚΑΤΩΝΗ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ PARKING ΣΤΑΘΜΗ -5.92	ΚΑΤΩΝΗ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ PARKING ΣΤΑΘΜΗ -5.92





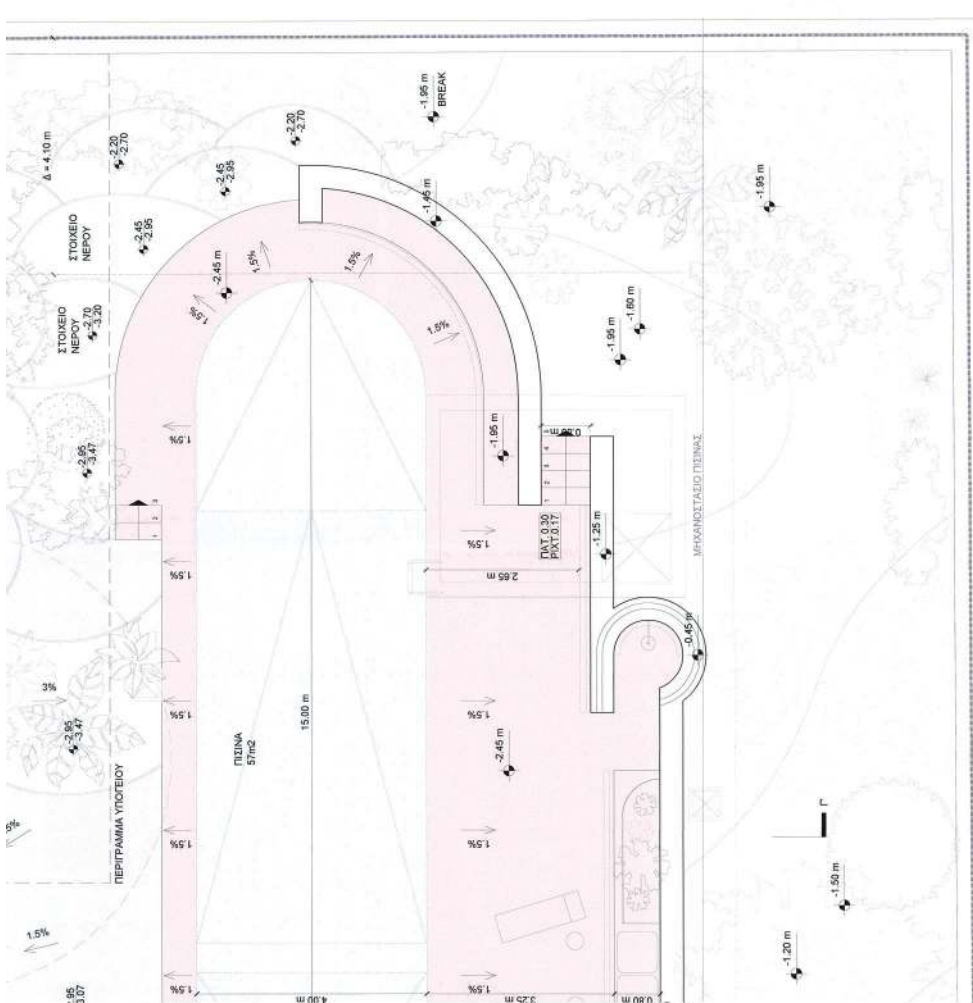


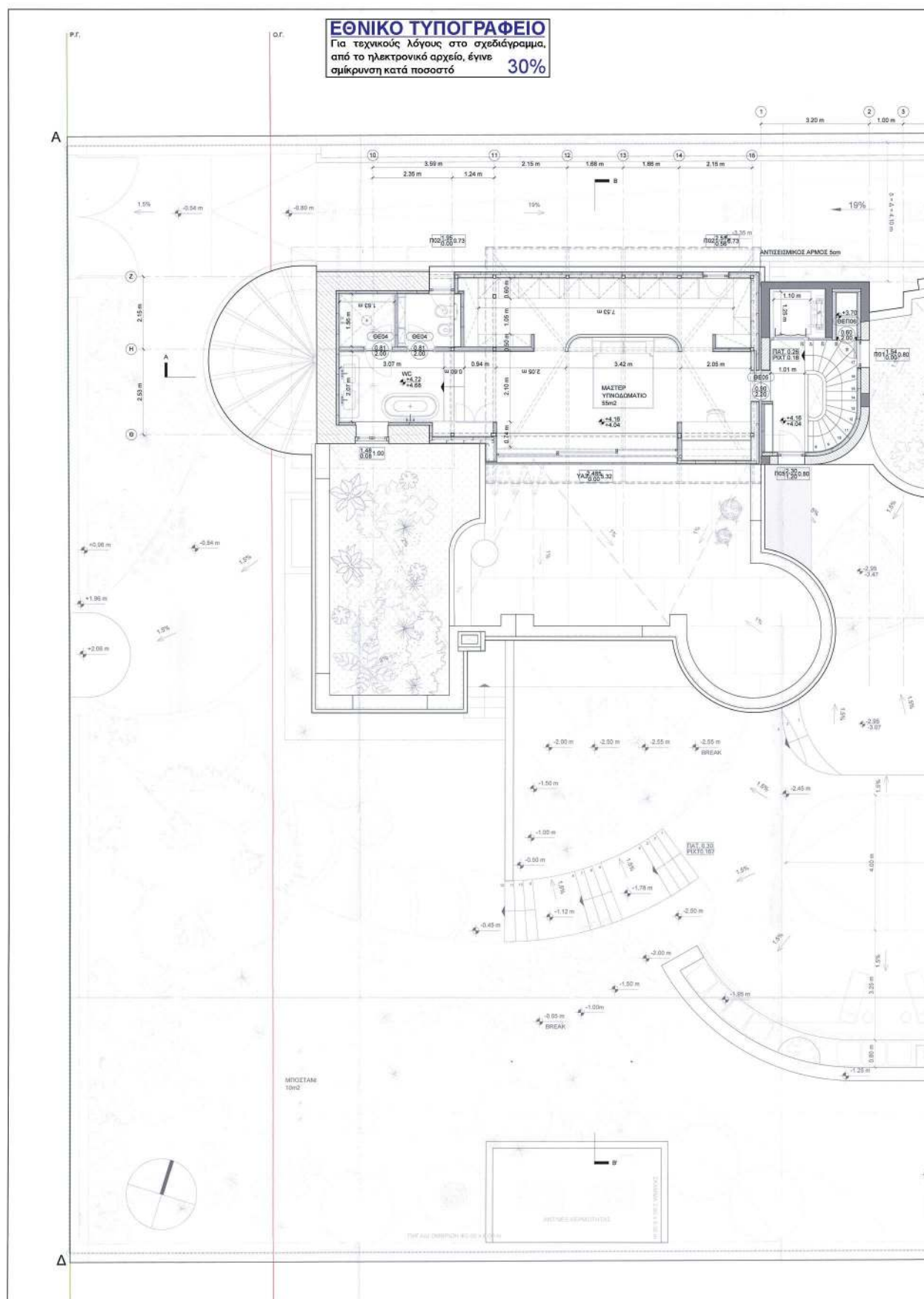
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

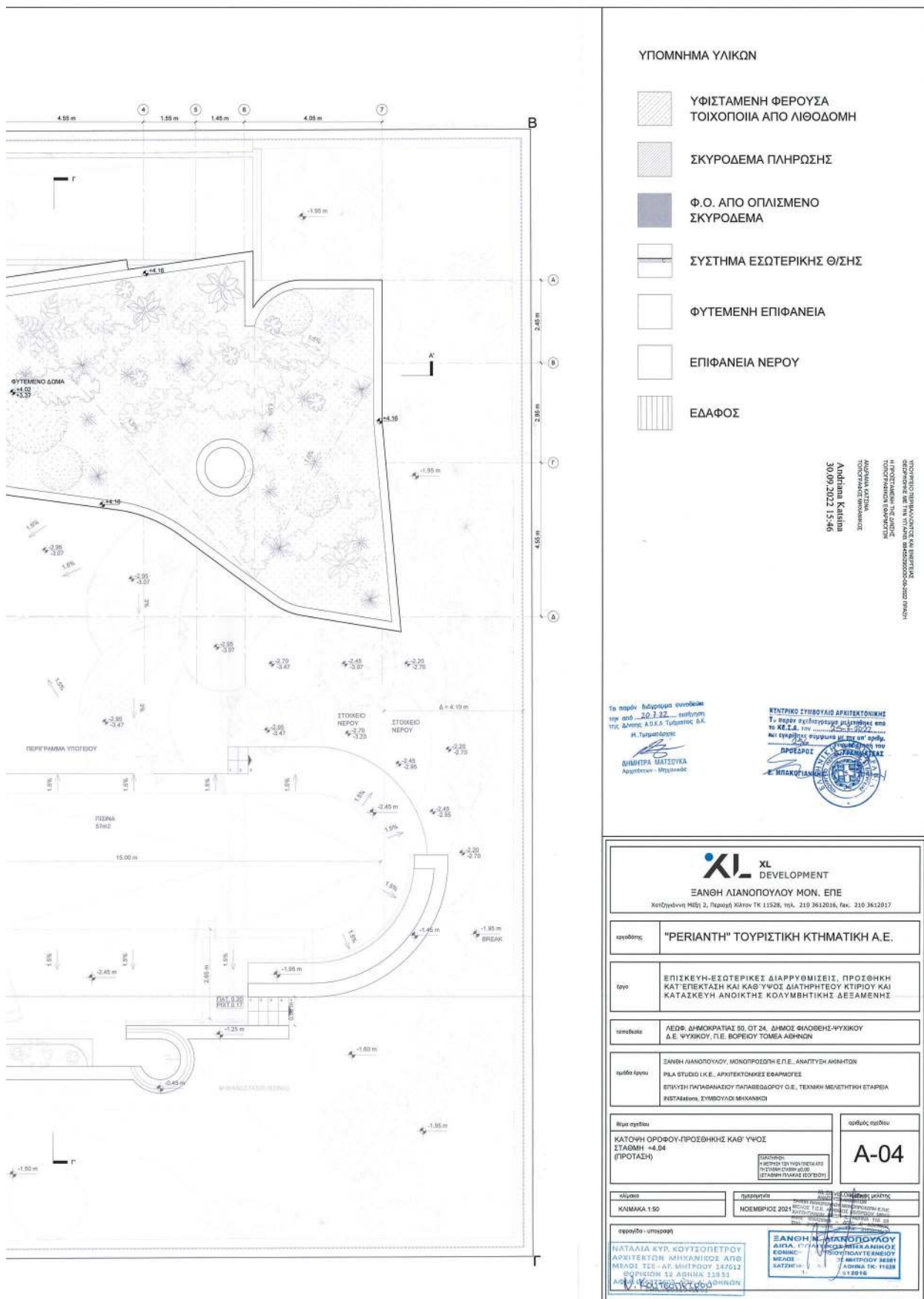


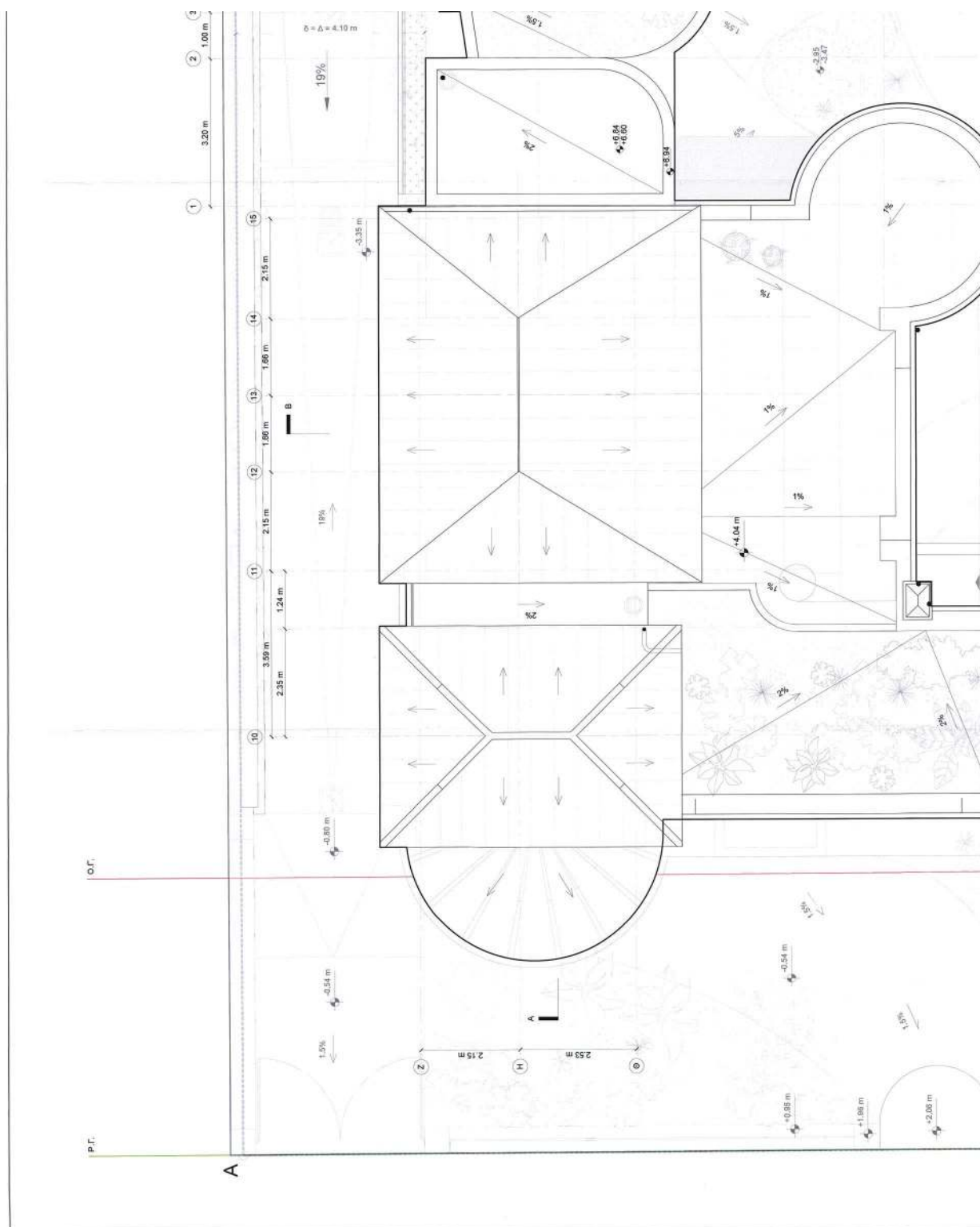


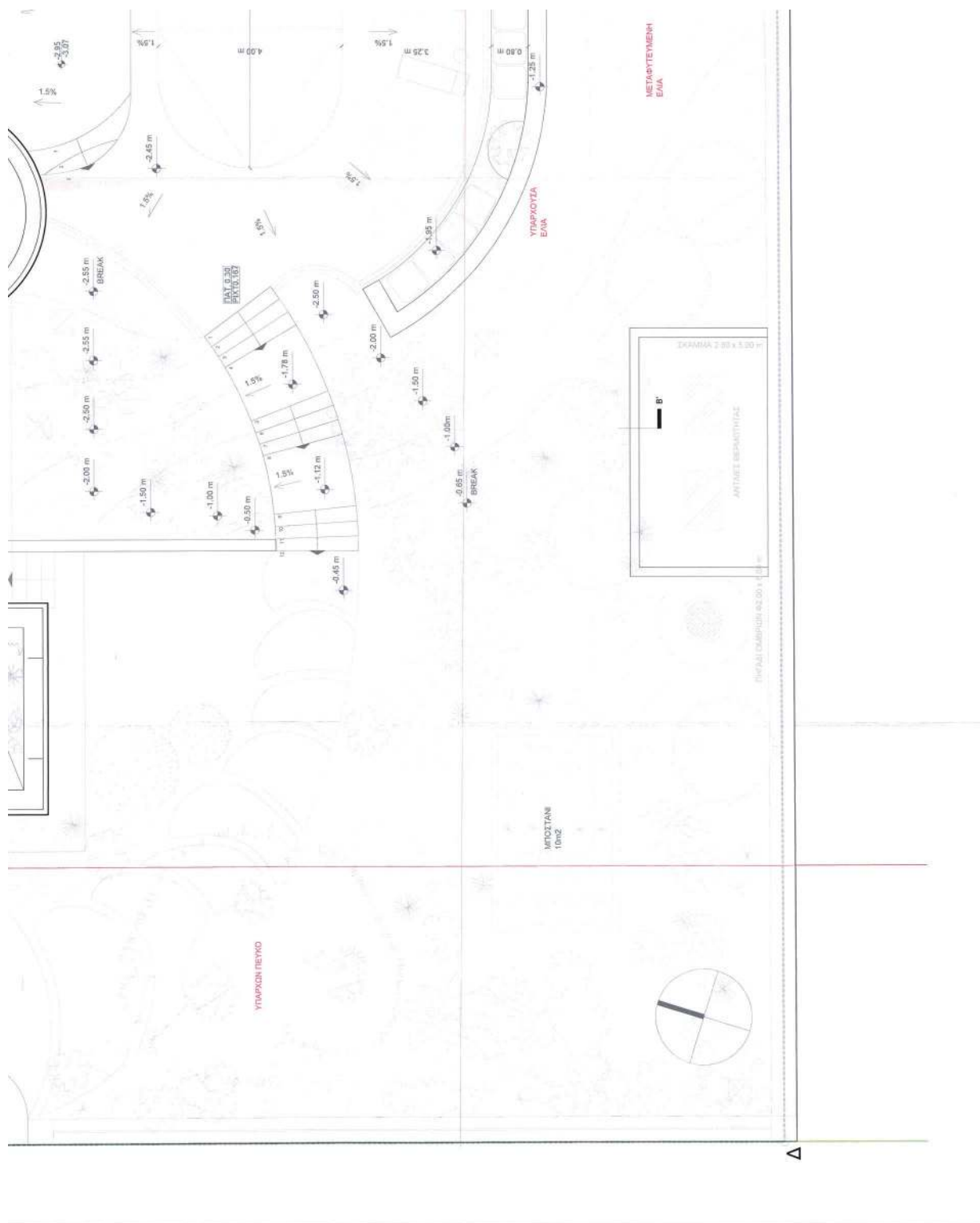
Το παρόν έγγραφο συνοδεύει την από 20.1.22, επίσημη της Δ/νσης Δ.Ο.Α.Α. Τρίπολης Δ.Ε. Μεταποικίους ΔΙΟΝΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ Αρχιτέκτων - Μηχανικός ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ Το παρόν έγγραφο υποβάλλεται στο Μ.Ε.Σ.Α. σύμφωνα με τον Ν. 2291/1994 και τη Γενική Εγκύκλιο με την οποία ορίστηκε η διαδικασία υποβολής των σχεδίων. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ		XL DEVELOPMENT ΞΑΝΘΗ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΟΝ. ΕΠΕ Χαλκήνηνη 148η 2, Πύρραη Τ.Κ. 11528, τηλ. 210 3612016, fax. 210 3612017		εργοδότης "PERIANTH" ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.		έργο ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΕΙΣΔΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΠΡΟΪΟΝΗ ΚΑΤ'ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘ'ΥΦΟΣ ΔΙΑΤΗΡΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗΣ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ		τοποθεσία ΛΕΩΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 50, ΟΤ. 24, ΔΗΜΟΣ ΦΛΑΘΕΝΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ Δ.Ε. ΨΥΧΙΚΟΥ, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ		ομάδα έργου ΞΑΝΘΗ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ, ΜΟΝΟΓΡΟΣΙΣΤΗ Ε.Π.Ε., ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΜΗΤΩΝ PILA STUDIO Ι.Ε., ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΕΠΙΛΥΣΗ ΠΛΑΝΟΜΑΘΗΤΩΝ ΠΛΗΘΕΣΔΡΟΥ Ο.Ε., ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΝΣΤΑΛΛΙΕΡΗΣ, ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ		θέμα σχεδίου ΚΑΤΟΥΝ ΕΣΤΕΙΟΥ ΣΤΑΣΗ 40.00		αριθμός σχεδίου A-03		πλάτος ΚΑΙΜΑΚΑ 150		παραπομπή ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2021		ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΝΤΕΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ		ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟΝΤΕΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ	
---	--	--	--	--	--	---	--	---	--	---	--	--	--	--	--	-------------------------------	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--

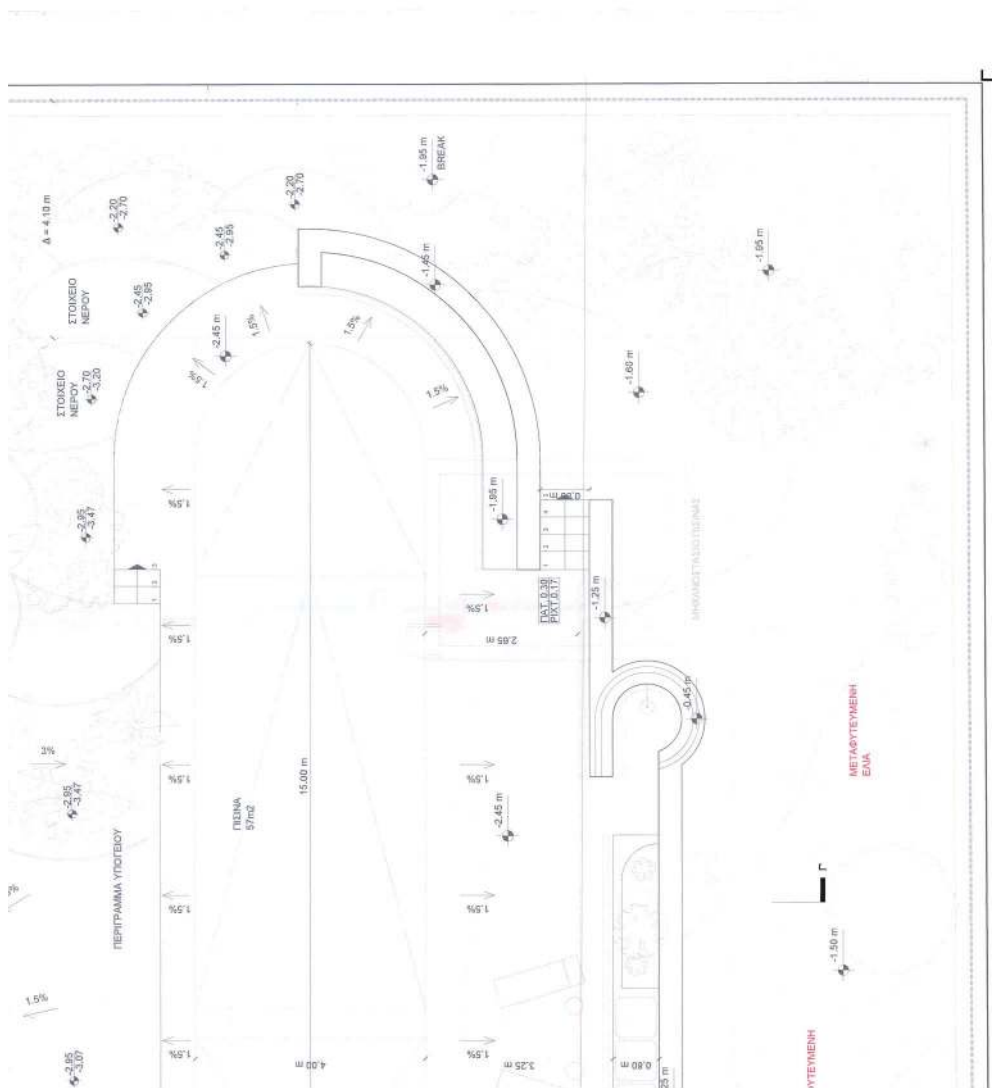


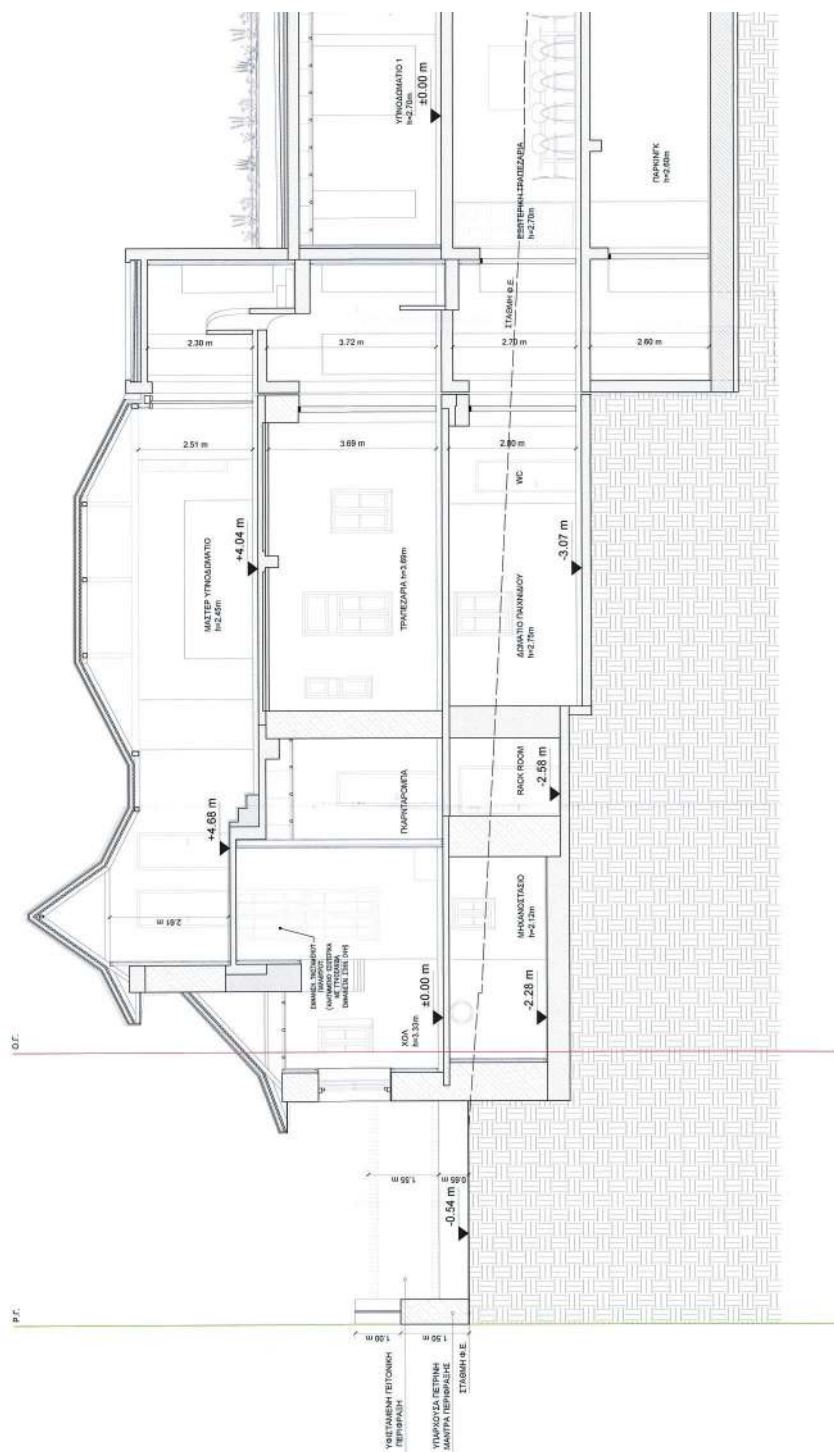








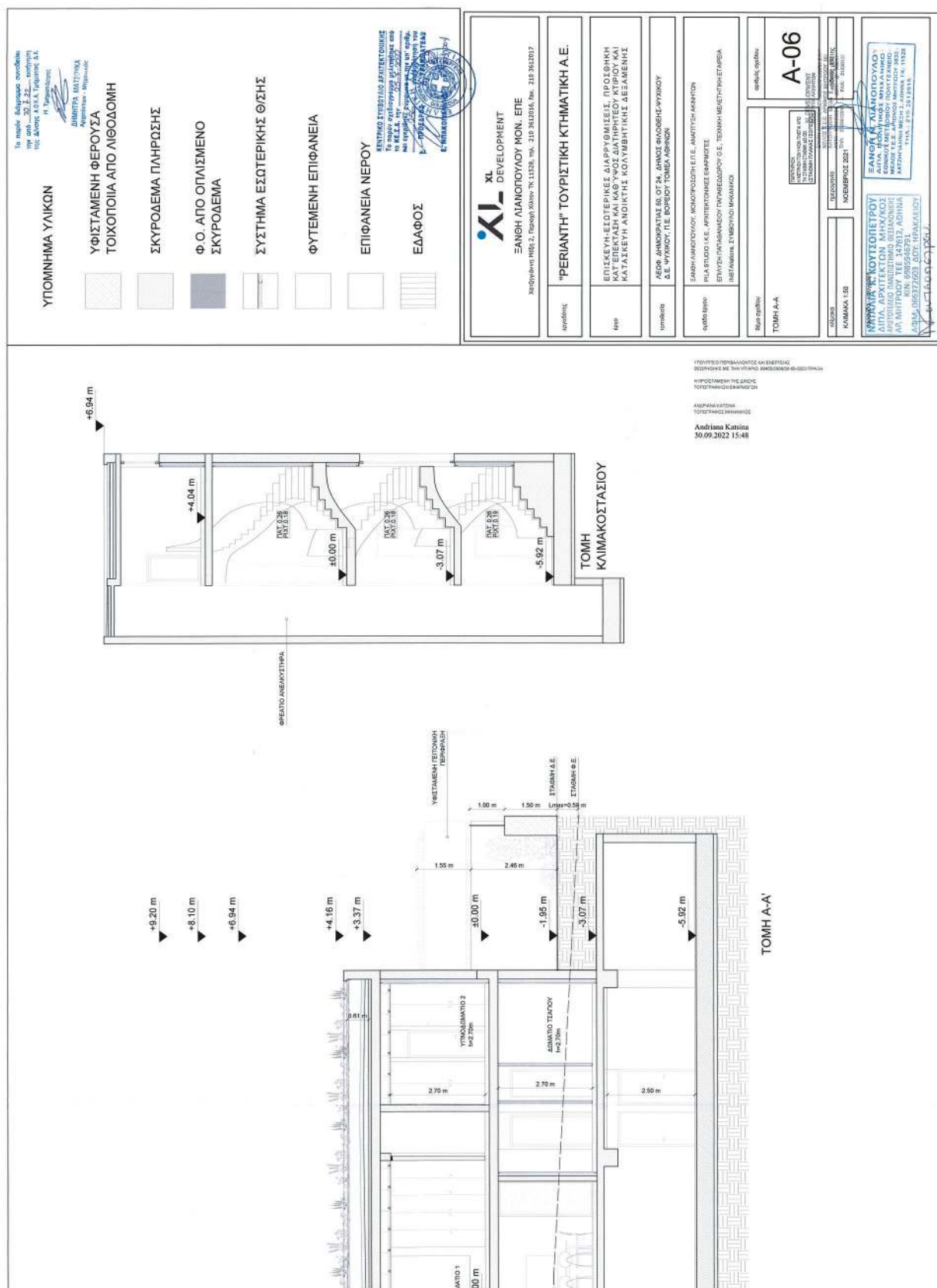
[illegible]

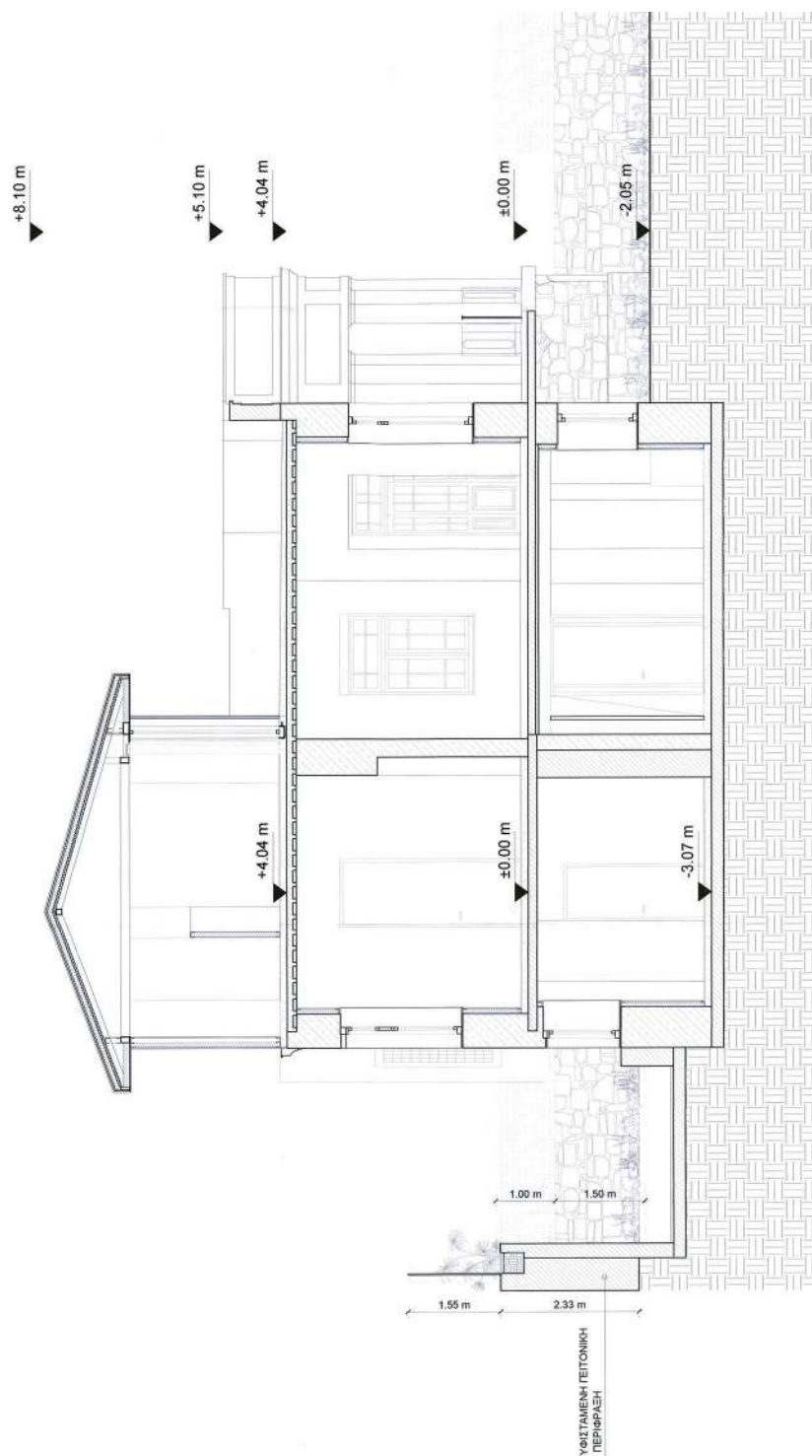


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

30%





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **40%**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΦΕΡΟΥΣΑ
ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ ΑΠΟ ΛΙΘΟΔΟΜΗ

ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΠΛΗΡΩΣΗΣ

Φ.Ο. ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ Θ/ΣΗΣ



ΦΥΤΕΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ



ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΝΕΡΟΥ



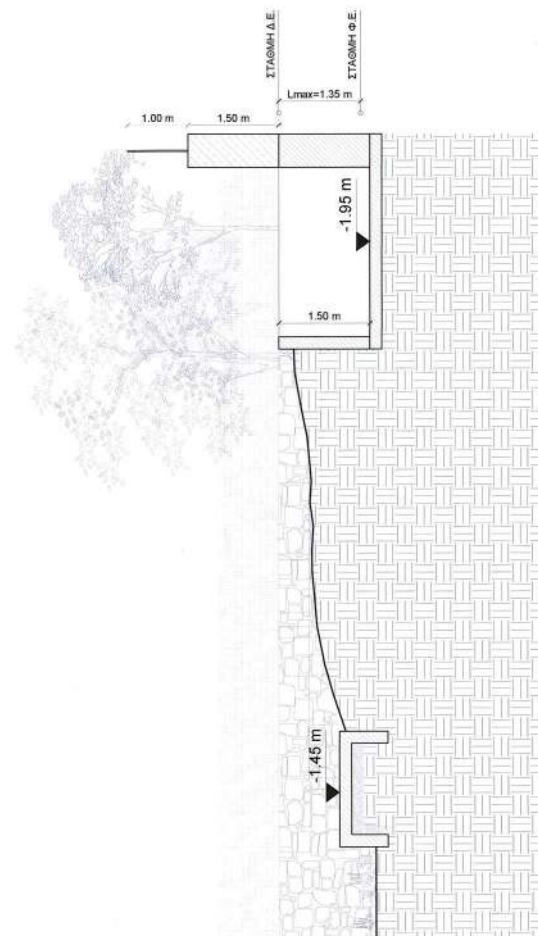
ΕΔΑΦΟΣ

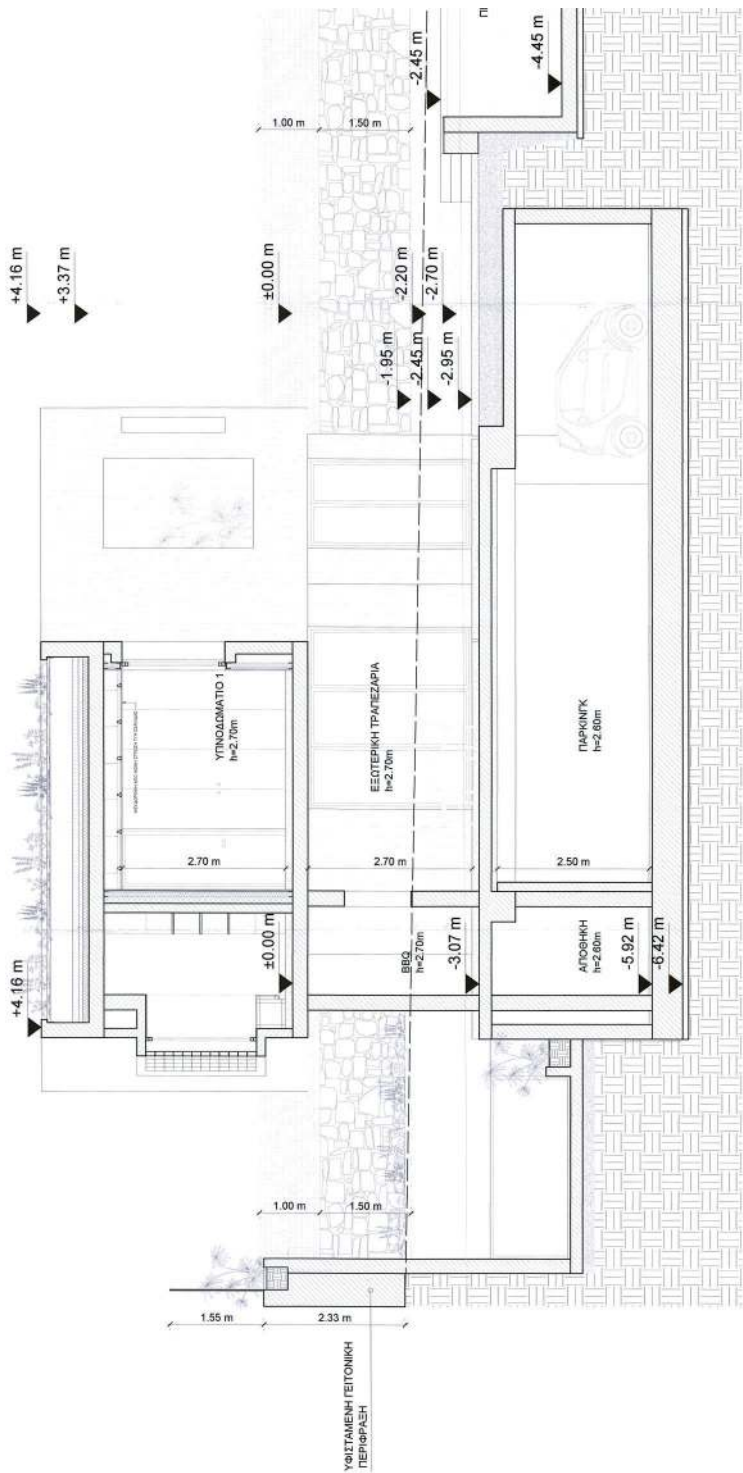


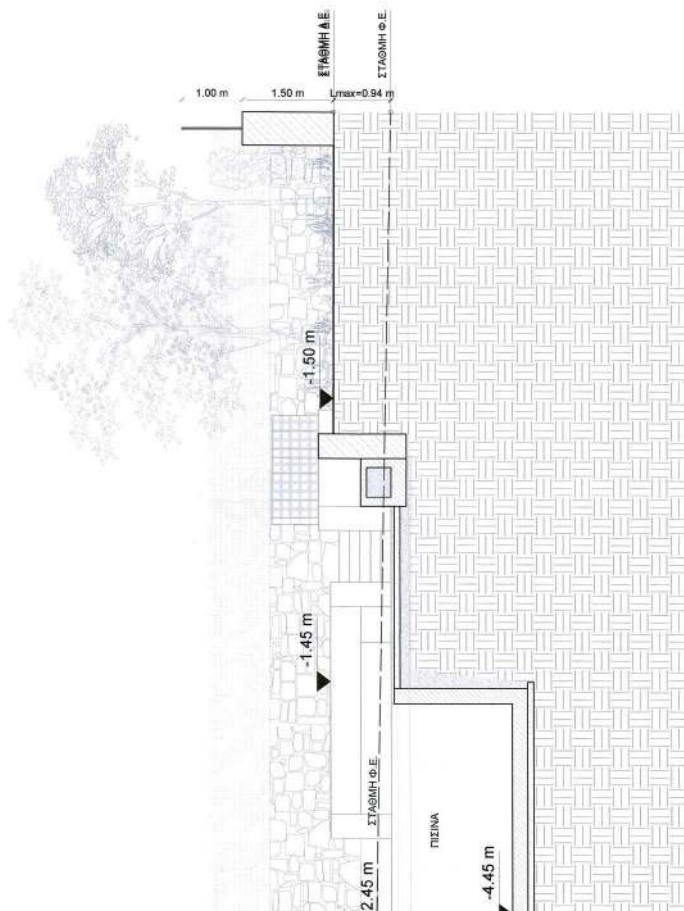
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘ. 88455/2800/30-09-2022 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Andriana Katsina
30.09.2022 15:49







ТОМН Г-Г'

Το παρόν διαβιβάσει συντάξιμο
την από ...20.../12... επισημότητα
της Διοίκησης ΧΩΡΑΚΑ Γραφείου Δ.Κ.
α/Γ. Γραμματείας

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός



**ΕΛ- XL
DEVELOPMENT**

ΕΛΛΗΝ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΟΝ. ΕΠΙΕ

Χαλκιδεύσση Μέση 2, Περιοχή Χάλεπ Τ.Κ. 11528, τηλ.: 210 3612016, fax.: 210 3612017

ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΣΥΝΔΡΟΜΙΩΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟΤΗΤΑΣ
Το παρόν διαβιβάσει συντάξιμο
την από ...20.../12... επισημότητα
της Διοίκησης ΧΩΡΑΚΑ Γραφείου Δ.Κ.
α/Γ. Γραμματείας

ΕΛΛΗΝ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΟΝ. ΕΠΙΕ



Επιμέλεια	"PERIANTH" ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.	
Εργο	ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ, ΠΡΟΙΟΗΚΗ ΚΑΤ'ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘ'ΥΦΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗΣ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ	
Ποστέλνεται	ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 50, ΟΤ. 24, ΔΗΜΟΣ ΒΙΟΘΕΣΗΣ-ΨΥΧΙΚΟΥ Δ.Ε. ΨΥΧΙΚΟΥ, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ	
Εργοδότης	ΕΛΛΗΝ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε., ΑΝΑΤΙΤΛΗ ΑΘΗΝΩΝ PILA STUDIO I.K.E., ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΕΡΕΜΒΡΟΤΕΙ ΕΠΛΥΣΗ ΠΑΠΑΝΔΡΑΚΙΟΥ ΠΑΤΕΒΑΔΡΟΥ Ο.Ε., ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ INST'Ateliers, ΣΥΝΔΡΟΜΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ	
Εργοδότης	ΕΛΛΗΝ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΟΝ. ΕΠΙΕ, ΑΝΑΤΙΤΛΗ ΑΘΗΝΩΝ	

ΤΟΜΗ Β-Β
ΤΟΜΗ Γ-Γ

A-07

αριθμός σχεδίου

Επιμέλεια	ΕΛΛΗΝ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΟΝ. ΕΠΙΕ, ΑΝΑΤΙΤΛΗ ΑΘΗΝΩΝ	
Κυμμάδα 1:50	ΕΛΛΗΝ ΛΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΟΝ. ΕΠΙΕ, ΑΝΑΤΙΤΛΗ ΑΘΗΝΩΝ	

ΤΟΜΗ Β-Β
ΤΟΜΗ Γ-Γ

A-07

αριθμός σχεδίου

ΤΟΜΗ Β-Β
ΤΟΜΗ Γ-Γ

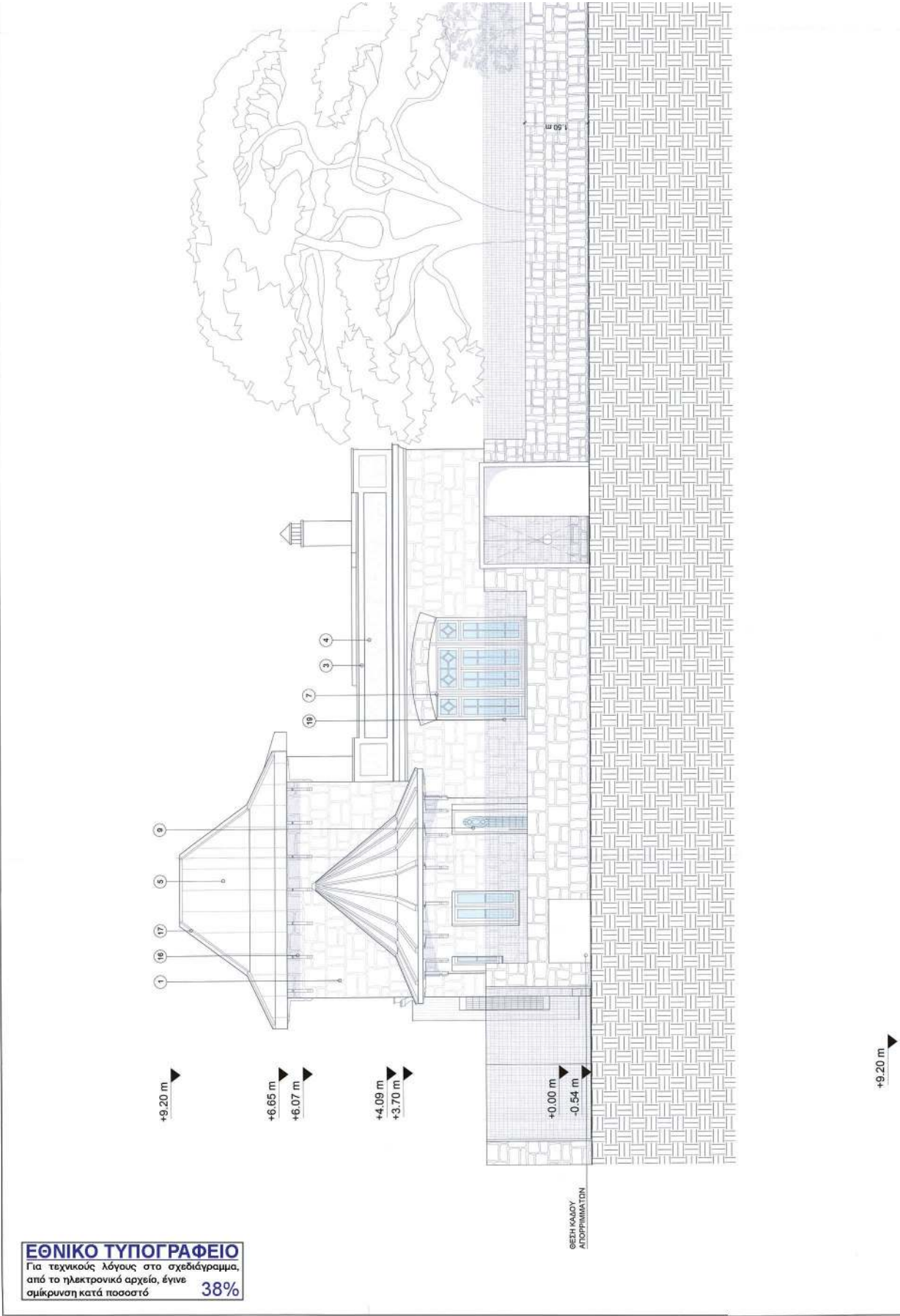
A-07

αριθμός σχεδίου

ΤΟΜΗ Β-Β
ΤΟΜΗ Γ-Γ

A-07

αριθμός σχεδίου



1	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΑ ΑΠΟ ΛΙΘΟΔΟΜΗ
2	ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΟ ΜΠΕΤΟ ΜΕ ΕΜΦΑΝΗ ΞΥΛΟΤΥΠΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΟΜΟΝ RAL 3012
3	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΣΟΒΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΜΠΕΖ ΑΝΟΙΚΤΟΥ RAL 9001
4	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΣΟΒΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΜΠΕΖ RAL 1013
5	ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΞΥΛΙΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΜΕ ΝΕΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΜΕΝΗ ΜΕ ΦΥΛΛΑ ΟΞΕΙΔΩΜΕΝΟΥ ΧΑΛΚΟΥ
6	ΝΕΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΤΕΓΗ ΕΠΕΝΔΥΜΕΝΗ ΜΕ ΦΥΛΛΑ ΟΞΕΙΔΩΜΕΝΟΥ ΧΑΛΚΟΥ
7	ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΞΥΛΙΝΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΚΟΥΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ RAL 6009
8	ΞΥΛΙΝΑ ΠΑΝΤΖΟΥΡΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΚΟΥΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ RAL 6009
9	ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΠΟΡΤΑ ΚΥΡΙΑΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΚΟΥΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ RAL 6009
10	ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΚΟΥΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ RAL 6009
11	ΠΑΝΕΛΑ ΣΚΙΑΣΗΣ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΗ ΞΥΛΕΙΑ ΒΑΜΜΕΝΑ ΣΕ ΠΡΑΣΙΝΟ ΣΚΟΥΡΟ ΧΡΩΜΑ RAL 6009
12	ΑΛΟΥΜΙΝΕΝΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΚΟΥΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ RAL 6009
13	ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΤΡΗΤΕΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΠΟΡΤΕΣ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΚΟΥΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ RAL 6009
14	ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΚΛΩΣΤΡΑ
15	ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 88455/2900/30-09-2022 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΣΤΑΣΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΛΙΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

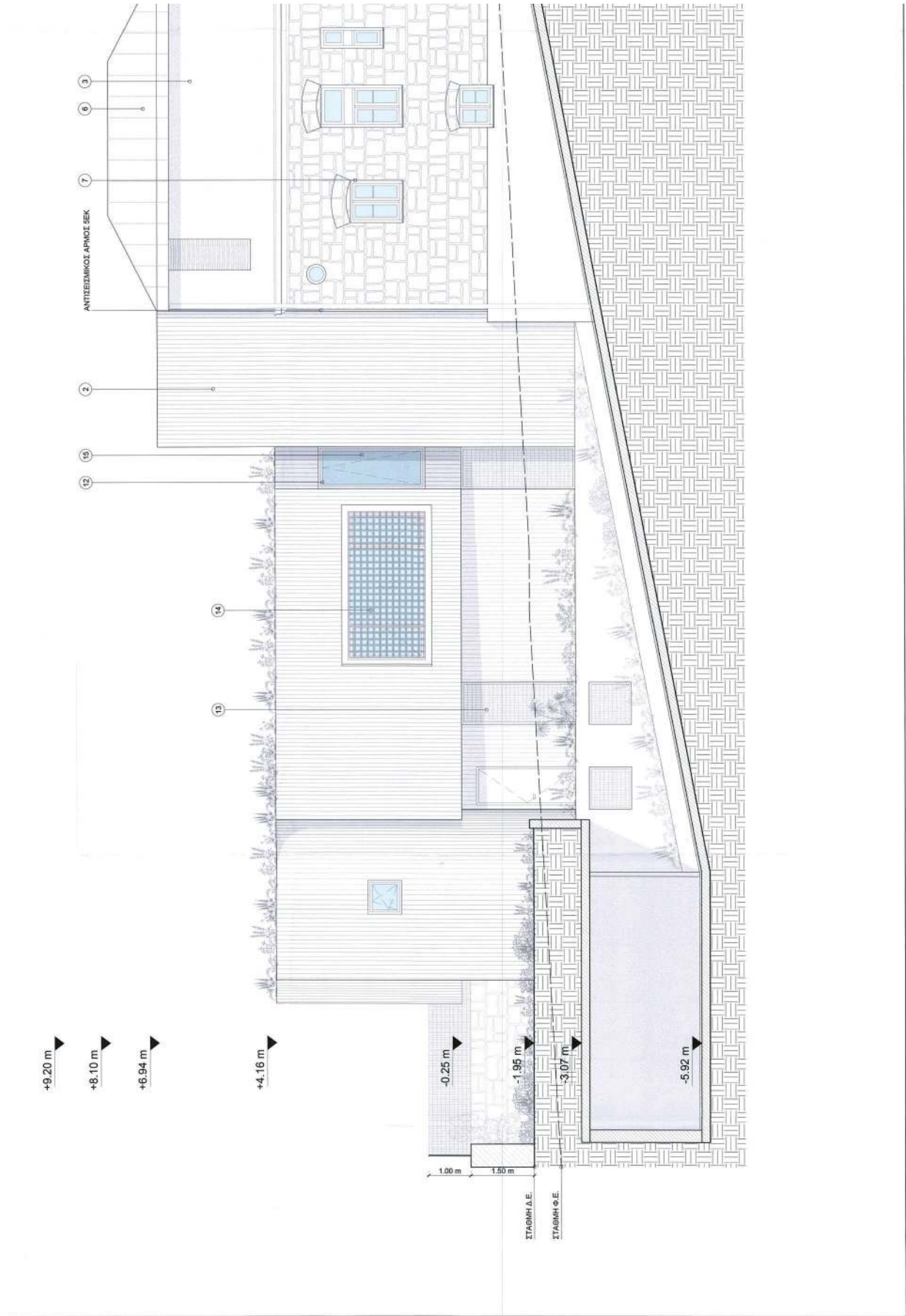
Andriana Katsina
30.09.2022 15:50

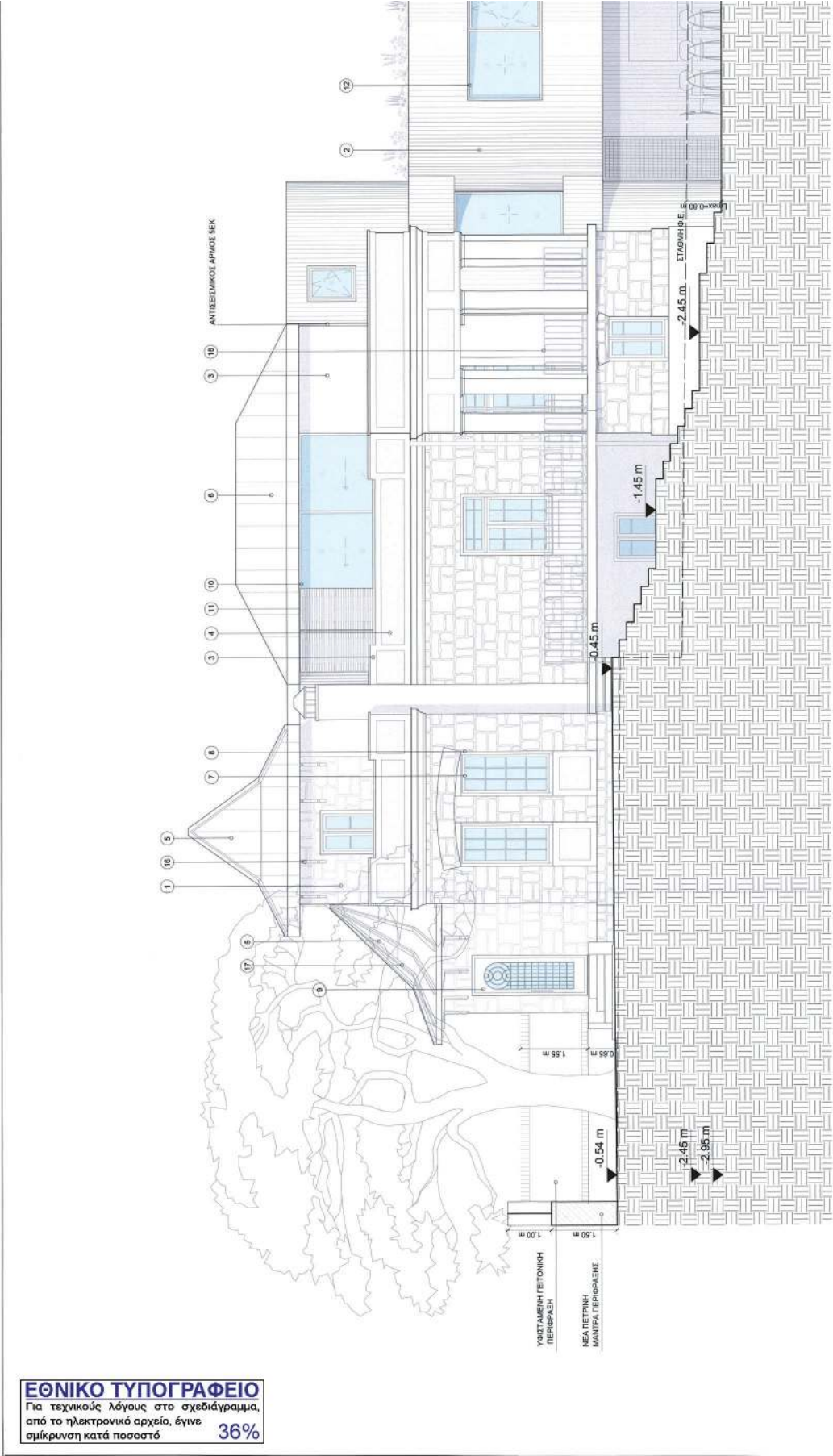
ΝΕΑ ΠΕΤΡΙΝΗ
ΜΑΝΤΡΑ ΠΕΡΙΦΡΑΣΗΣ

1.00 m

1.50 m

ΘΕΣΗ ΜΕΤΡΗΣΤΩΝ





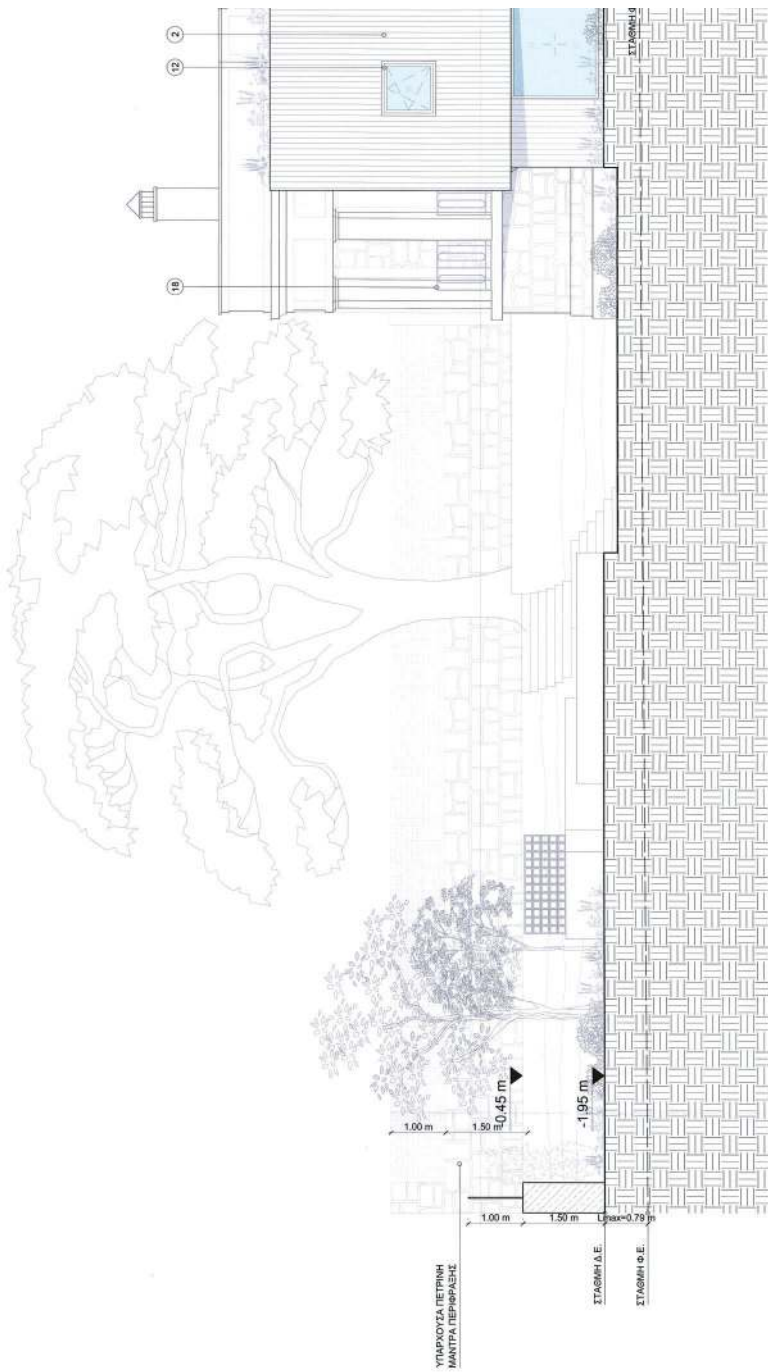
1	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΑ ΑΠΟ ΛΙΘΟΔΟΜΗ
2	ΑΝΕΠΙΧΡΙΣΤΟ ΜΠΕΤΟ ΜΕ ΕΜΦΑΝΗ ΞΥΛΟΥΤΥΠΟ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΟΜΟΝ RAL 3012
3	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΣΟΒΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΜΠΕΖ ΑΝΟΙΚΤΟΥ RAL 9001
4	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΣΟΒΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΜΠΕΖ RAL 1013
5	ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΞΥΛΙΝΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΜΕ ΝΕΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΜΕΝΗ ΜΕ ΦΥΛΛΑ ΟΞΕΙΔΩΜΕΝΟΥ ΧΑΛΚΟΥ
6	ΝΕΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΣΤΕΓΗ ΕΠΕΝΔΥΜΕΝΗ ΜΕ ΦΥΛΛΑ ΟΞΕΙΔΩΜΕΝΟΥ ΧΑΛΚΟΥ
7	ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΞΥΛΙΝΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΚΟΥΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ RAL 6009
8	ΞΥΛΙΝΑ ΠΑΝΤΖΟΥΡΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΚΟΥΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ RAL 6009
9	ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΠΟΡΤΑ ΚΥΡΙΑΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΚΟΥΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ RAL 6009
10	ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΚΟΥΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ RAL 6009
11	ΠΑΝΕΛΑ ΣΚΙΑΣΗΣ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΗ ΞΥΛΕΙΑ ΒΑΜΜΕΝΑ ΣΕ ΠΡΑΣΙΝΟ ΣΚΟΥΡΟ ΧΡΩΜΑ RAL 6009
12	ΑΛΟΥΜΙΝΕΝΙΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΚΟΥΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ RAL 6009
13	ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΤΗΡΤΕΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΠΟΡΤΕΣ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΣΚΟΥΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ RAL 6009
14	ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΚΛΟΣΤΡΑ
15	ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ

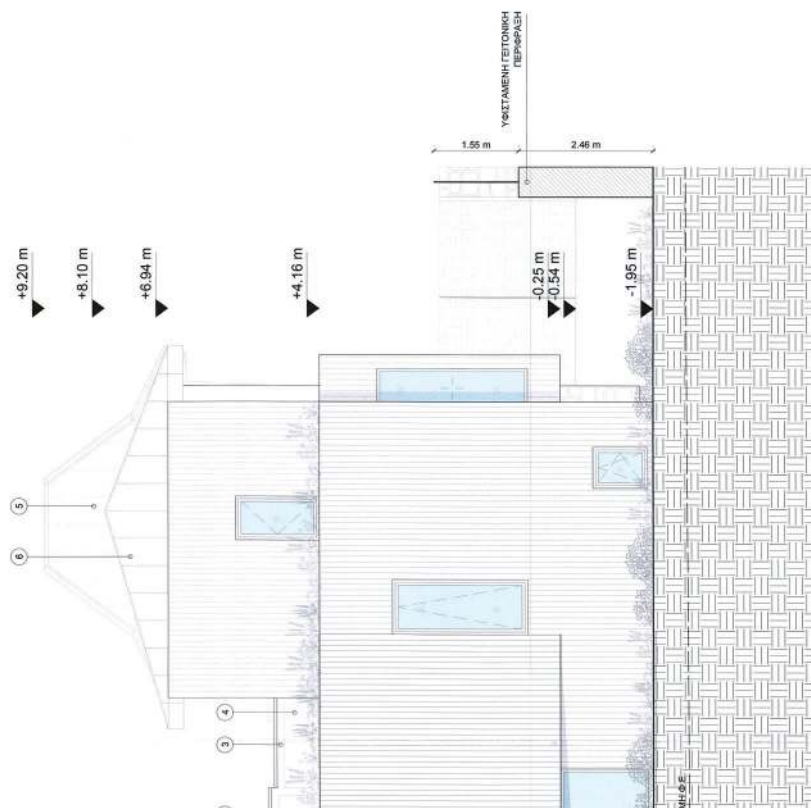
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 88455290000-09-2022 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΣΤΑΣΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Andriana Katsina
30.09.2022 15:51



[illegible]

ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΥΣΗ

KENTRIKO SYMBOLIO APANTIKTONOMIA

To kentro symboliochias iustitias eno
to ALLA. tyn 05-04-2022
met' epistolas xanopoma se tin un' apotri.
.....
.....
.....
.....
E. INAKOTI



Το παρόν ζήτημα αναφέρεται
από το... 20.7.22... επίσημο
της ΔΕΠΣ Α.Ο.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Επιμετοχία:

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2022

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

