



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Οκτωβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 682

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 223420

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στα όρια των αγροκτημάτων Στρυμονοχωρίου και Νέου Πετριτσίου του Δήμου Σιντικής Σερρών.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (Α' 235).

3. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285).

4. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

5. Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα του Υπουργείου Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

6. Τις διατάξεις του π.δ. 142/23-11-2017 (Α' 181/2017) «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».

7. Την υπ' αρ. 14138/15-5-2017 υπουργική απόφαση περί διορισμού του Ιωάννη Σάββα του Κων/νου ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΥΟΔΔ 250).

8. Την υπ' αρ. 35748/30-5-2017 (Β' 1971) απόφαση ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στους προϊστάμενους οργανικών μονάδων.

9. Την υπ' αρ. 34012/25-05-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 435) όμοια για την ανανέωση της θητείας του.

10. Τον ν. 4954/2022 (Α' 136), όπου αναφέρεται ότι μέχρι τον ορισμό Γραμματέα, έχει εφαρμογή η παρ. 6.2.α του άρθρου 64 του ως άνω νόμου, σύμφωνα με την οποία: «2. α. Μέχρι τον διορισμό των Γραμματέων

Αποκεντρωμένης Διοίκησης, οι Συντονιστές των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων συνεχίζουν να ασκούν τις αρμοδιότητες και τα καθήκοντα τους, όπως αυτά ίσχυαν πριν την έναρξη ισχύος του παρόντος».

11. Την από 1/15-09-2022 έκθεση της επιτροπής καθορισμού όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών Π.Ε. Σερρών, σχετικά με τον καθορισμό των ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στα όρια των αγροκτημάτων Στρυμονοχωρίου και Νέου Πετριτσίου του Δήμου Σιντικής Σερρών, για πρώτη φορά.

12. Το υπό στοιχεία 83009/ΕΞΕ/20-09-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών που αφορά τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στα όρια των αγροκτημάτων Στρυμονοχωρίου και Νέου Πετριτσίου του Δήμου Σιντικής Σερρών, για πρώτη φορά, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την υπ' αρ. 1/15-09-2022 έκθεση της κατά του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής, για καθορισμό των ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στα όρια των αγροκτημάτων Στρυμονοχωρίου και Νέου Πετριτσίου του Δήμου Σιντικής Σερρών, της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών, για πρώτη φορά, καθώς και το συνοδευόν τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής κλίμακας 1:1000 που συνοδεύει την έκθεση αυτή, ως εξής:

Α. Το τμήμα του ποταμού Στρυμόνα από Χ.Θ. 1+443 έως Χ.Θ. 2+675 (με αρχή μέτρησης από τη γέφυρα Πετριτσίου), είναι πλεύσιμο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε λόγω της ανυπαρξίας τεχνικών έργων ή αναβαθμών στο τμήμα αυτό.

Ο παρών χαρακτηρισμός αφορά αποκλειστικά και μόνο τον καθορισμό όχθης και παρόχθιας ζώνης και σε καμία περίπτωση δεν υποκαθιστά τυχόν άδειες των αρμοδίων αρχών που απαιτούνται προκειμένου να πλεύσει κάποιος στο τμήμα αυτό του ποταμού Στρυμόνα με πλωτά μέσα.

Β. α) Την οριογραμμή της Αριστερής Όχθης (κατά τον ρου του ποταμού Στρυμόνα) με κόκκινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές Ο1, Ο2, Ο3, Ο4, Ο5, Ο6, Ο7, Ο8, Ο9, Ο10, Ο11, Ο12, Ο13, Ο14, Ο15, Ο16, Ο17, Ο18, Ο19, Ο20, Ο21, Ο22, Ο23, Ο24, Ο25, Ο26, Ο27, Ο28, Ο29, Ο30, η οποία βρίσκεται εσωτερικά (προς την πλευρά του ποταμού Στρυμόνα) του ανατολικού αναχώματος, με συντεταγμένες:

Σημείο	Χ	Υ
O1	443885.48	4568372.96
O2	443849.75	4568285.32
O3	443829.21	4568242.84
O4	443814.42	4568209.95
O5	443796.90	4568173.40
O6	443777.33	4568133.43
O7	443759.65	4568101.63
O8	443752.15	4568084.58
O9	443733.29	4568051.11
O10	443694.18	4567977.55
O11	443686.19	4567963.63
O12	443658.36	4567913.83
O13	443642.27	4567887.02
O14	443628.54	4567868.32
O15	443616.49	4567847.87
O16	443603.92	4567827.20
O17	443579.89	4567787.86
O18	443548.97	4567741.49
O19	443543.21	4567733.25
O20	443524.70	4567707.24
O21	443520.24	4567700.20
O22	443500.22	4567673.34
O23	443495.83	4567665.53
O24	443411.21	4567549.71
O25	443375.67	4567504.93
O26	443348.66	4567468.44
O27	443269.31	4567372.10
O28	443231.49	4567328.90
O29	443204.86	4567298.64
O30	443199.01	4567292.16

β) Την οριογραμμή της Δεξιάς Όχθης (κατά τον ρού του ποταμού Στρυμόνα) με κόκκινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές O31, O32, O33, O34, O35, O36, O37, O38, O39, O40, O41, O42, O43, O44, O45, O46, O47, O48, O49, O50, O51, η οποία βρίσκεται επί του δυτικού αναχώματος, με συντεταγμένες:

Σημείο	Χ	Υ
O31	443563.61	4568514.03
O32	443550.00	4568481.35
O33	443444.41	4568397.95
O34	443449.60	4568357.34
O35	443404.55	4568287.78
O36	443395.65	4568237.28
O37	443378.97	4568187.40
O38	443357.27	4568134.74
O39	443365.30	4568100.84
O40	443337.06	4568059.20

O41	443295.15	4568012.30
O42	443265.06	4567983.71
O43	443225.03	4567935.08
O44	443222.74	4567933.07
O45	443177.01	4567873.70
O46	443152.27	4567834.44
O47	443089.54	4567730.62
O48	443031.48	4567665.67
O49	443020.13	4567621.38
O50	442987.55	4567587.54
O51	442945.08	4567512.80

γ) Την οριογραμμή της Αριστερής παρόχθιας ζώνης (κατά τον ρού του ποταμού Στρυμόνα) με κίτρινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές ΠΖ1, ΠΖ2, ΠΖ3, ΠΖ4, ΠΖ5, ΠΖ6, ΠΖ7, ΠΖ8, ΠΖ9, ΠΖ10, ΠΖ11, ΠΖ12, ΠΖ13, ΠΖ14, ΠΖ15, ΠΖ16, ΠΖ17, ΠΖ18, ΠΖ19, ΠΖ20, ΠΖ21, ΠΖ22, ΠΖ23, με συντεταγμένες:

Σημείο	Χ	Υ
ΠΖ1	443901.25	4568366.05
ΠΖ2	443867.35	4568279.56
ΠΖ3	443846.87	4568226.60
ΠΖ4	443830.22	4568185.99
ΠΖ5	443807.34	4568124.35
ΠΖ6	443783.46	4568066.34
ΠΖ7	443771.25	4568035.16
ΠΖ8	443739.44	4567956.17
ΠΖ9	443729.70	4567939.00
ΠΖ10	443659.36	4567876.55
ΠΖ11	443633.79	4567837.82
ΠΖ12	443596.75	4567777.10
ΠΖ13	443565.49	4567730.20
ΠΖ14	443512.97	4567655.09
ΠΖ15	443496.79	4567632.94
ΠΖ16	443480.41	4567609.44
ΠΖ17	443462.15	4567590.04
ΠΖ18	443423.07	4567541.10
ΠΖ19	443387.28	4567494.97
ΠΖ20	443360.40	4567460.19
ΠΖ21	443310.85	4567402.22
ΠΖ22	443238.96	4567323.30
ΠΖ23	443205.95	4567286.12

Η οριογραμμή της Παρόχθιας Ζώνης επελέγη στα τμήματα ΠΖ1-ΠΖ8 και ΠΖ16- ΠΖ23 να ακολουθεί την πορεία της αρδευτικής τάφρου στα ανατολικά του αναχώματος και σε απόσταση 3,00 μέτρα περίπου από την τάφρο. Στο τμήμα ΠΖ8-ΠΖ16, με την ανάλογη προσαρμογή στην αρχή και το τέλος, η οριογραμμή της Παρόχθιας Ζώνης επελέγη ως ζώνη 20,00 μ. περίπου από το προς την ξηρά όριο της όχθης, έτσι ώστε να συμπεριλάβει κατά το δυνατόν μεγαλύτερη έκταση υπό το ανάχωμα προς

προστασία αυτού και ταυτόχρονα να βρίσκεται εντός των ορίων της συντελεσθείσας απαλλοτρίωσης του ποταμού Στρυμόνα (Β' 148/1930). Επίσης επελέγη έτσι ώστε να εξυπηρετηθεί ο σκοπός της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, επειδή η όχθη από μόνη της δεν μπορεί να εξυπηρετήσει τους σκοπούς του προαναφερόμενου άρθρου και επειδή η ύπαρξη της αρδευτικής τάφρου που βρίσκεται ανατολικά του αναχώματος αποτελεί φυσικό όριο της περιοχής.

δ) Την οριογραμμή της Δεξιάς παρόχθιας ζώνης (κατά τον ρού του ποταμού Στρυμόνα) με κίτρινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές ΠΖ24, ΠΖ25, ΠΖ26, ΠΖ27, ΠΖ28, ΠΖ29, ΠΖ30, ΠΖ31, ΠΖ32, ΠΖ33, ΠΖ34, ΠΖ35, ΠΖ36, ΠΖ37, ΠΖ38, ΠΖ39, ΠΖ40, ΠΖ41 με συντεταγμένες:

Σημείο	Χ	Υ
ΠΖ24	443536.12	4568526.08
ΠΖ25	443525.29	4568500.06
ΠΖ26	443412.51	4568410.98
ΠΖ27	443418.45	4568364.43
ΠΖ28	443376.06	4568298.98
ΠΖ29	443366.49	4568244.68
ΠΖ30	443350.84	4568197.88
ΠΖ31	443325.85	4568137.23
ΠΖ32	443330.96	4568114.89
ΠΖ33	443313.36	4568077.70
ΠΖ34	443273.59	4568033.21
ΠΖ35	443243.06	4568004.19
ΠΖ36	443152.39	4567890.89
ΠΖ37	443065.31	4567748.53
ΠΖ38	443004.23	4567680.21
ΠΖ39	442993.03	4567636.49
ΠΖ40	442963.32	4567605.63
ΠΖ41	442921.98	4567532.87

Η Παρόχθια Ζώνη επελέγη ως ζώνη 30,00 μ. περίπου από το προς την ξηρά όριο της όχθης, έτσι ώστε να συμπεριλάβει κατά το δυνατόν μεγαλύτερη έκταση υπό το ανάχωμα προς προστασία του και ταυτόχρονα για να εξυπηρετηθεί ο σκοπός της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, επειδή η όχθη από μόνη της δεν μπορεί να εξυπηρετήσει τους σκοπούς του προαναφερόμενου άρθρου.

ε) Στην περιοχή δεν υφίσταται παλαιά όχθη του ποταμού Στρυμόνα.

Όλες οι ανωτέρω καθορισθείσες οριογραμμές (όχθης και παρόχθιας ζώνης) βρίσκονται σε Δημόσια έκταση, στη ζώνη έργου του ποταμού Στρυμόνα και είναι εντός της περιοχής που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αρ. 99549/12-12-1930 απόφαση Υπουργού Συγκοινωνίας (Β' 148/1930).

Οι κορυφές των οριογραμμών καθορίζονται με συντεταγμένες στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο ΕΓΣΑ '87.

Δεν εξαιρούνται οποιαδήποτε πρόχειρα κτίσματα και κατασκευάσματα που βρίσκονται στην όχθη και στην παρόχθια ζώνη.

ΥΠ' ΑΡ. 01/15.09.2022

ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΧΘΗΣ, ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΑΣ ΟΧΘΗΣ ΜΕΓΑΛΩΝ ΛΙΜΝΩΝ ΚΑΙ ΠΛΕΥΣΙΜΩΝ ΠΟΤΑΜΩΝ Π.Ε. ΣΕΡΡΩΝ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ν. 2971/2001.

Καθορισμός ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στα όρια των αγροκτημάτων Στρυμονοχωρίου και Νέου Πετριτσίου του Δήμου Σιντικής Σερρών, για πρώτη φορά.

Στο Σιδηρόκαστρο Σερρών, σήμερα, την 15η Σεπτεμβρίου 2022, ημέρα Πέμπτη, συνεδρίασε νόμιμα η Επιτροπή Καθορισμού Όχθης, Παρόχθιας Ζώνης και Παλαιάς Όχθης, Μεγάλων Λιμνών και Πλεύσιμων Ποταμών του ν. 2971/2001 όπως αυτός τροποποιήθηκε, όπως καθορίστηκε η σύνθεσή της με την υπ' αρ. 95943/01.04.2022 (ΑΔΑ: ΨΒ26ΟΡ1Υ-Α4Η) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης (Τ.Δ.Ο. Σερρών), αποτελούμενη από τους κάτωθι:

1. Δερμεντζής Στέργιος, του κλάδου ΠΕ/Α/Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών ως Πρόεδρος της Επιτροπής.

2. Παπαδοπούλου Αναστασία, του κλάδου ΤΕ/Α/Τοπογράφων Μηχανικών ΜSc, υπαλλήλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών ως μέλος (τακτικό).

3. Κοσμίδης Σάββας, ΤΕ/Πολιτικών του Δήμου Σιντικής, Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σιντικής.

4. Ευθυμιάδης Ευάγγελος, Αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας της ΑΔΜΘ.

5. Γιαννόγλου Παντελής, Βιολόγος - Ιχθυολόγος, αναπληρωτής προϊστάμενος του τμήματος Αλιείας της Δ.Α.Ο.Κ. της Π.Ε. Σερρών αναπληρωματικό μέλος αντί του Ροΐδου Νικολάου, Προϊστάμενος του Τμήματος Φυτικής και Ζωικής Παραγωγής της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Π.Ε. Σερρών, ο οποίος δεν παρέστη, ως μέλος.

6. Μαρινάκη Αικατερίνη, υπάλληλος του Δήμου Σερρών του κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, ως εκπρόσωπος του ΤΕΕ, τελούσα εν απαρτία παραστάτων όλων των μελών της, κατόπιν σύγκλησης, ύστερα από την με Α.Π. 76494/09-09-2022 ειδοποίησης του Προέδρου της, παρουσία της γραμματέως Γιάνναρου Ευαγγελίας υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών, κλάδου ΠΕ Εφοριακών, με μοναδικό θέμα τον καθορισμό ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης του ποταμού Στρυμόνα στην περιοχή των κοινοτήτων Στρυμονοχωρίου και Ν. Πετριτσίου του Δήμου Σιντικής Π.Ε. Σερρών από τη Χ.Θ. 1+443 έως την Χ.Θ. 2+675 από τη γέφυρα Πετριτσίου.

Στην συνεδρίαση παρέστη, συμβουλευτικά, χωρίς δικαίωμα ψήφου, κατόπιν της ως άνω πρόσκλησης ο Διαμαντίδης Ανθιμος, Τοπογράφος Μηχανικός του τμήματος Έργων, Δομών και Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Σερρών.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Ότι ο χώρος της περιοχής μελέτης είναι εξ ολοκλήρου ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου αφού βρίσκεται εντός των ορίων της συντελεσθείσας απαλλοτρίωσης του ποταμού Στρυμόνα σύμφωνα με την

υπ' αρ. 99549/12-12-1930 απόφαση Υπουργού Συγκοινωνίας (Β' 148/1930).

2. Το υπ' αρ. 4218/30.05.2022 έγγραφό του Δήμου Σιντικής στο οποίο επισυνάπτεται η υπ' αρ. 66/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σιντικής, με την οποία εγκρίθηκε η υποβολή αίτησης από τον Δήμο προς την Κτηματική Υπηρεσία Σερρών, με θέμα «Αμμοληψία από την κοίτη του ποταμού Στρυμόνα, εντός της περιοχής Natura 2000 "Λίμνη Κερκίνη- Κρούσια-Κορυφές Όρους Μπέλλες" GR1260001, στην Τ.Κ. Στρυμονοχωρίου του Δήμου Σιντικής Π.Ε. Σερρών με ΠΕΤ:2104505322. Φορέας Έργου: Δήμος Σιντικής».

3. Την υπ' αρ. 141114/13-05-2022 απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, της Γενικής Διευθύντριας Χωροταξικής περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΑΔΑ: ΨΛΓ7ΟΠ1Υ-ΔΞ6), της δραστηριότητας «Αμμοληψία από την κοίτη του Ποταμού Στρυμόνα, από ΧΘ 1+550 έως 2+563, έκτασης 118.893,69τ.μ. εντός περιοχής NATURA 2000 "Λίμνη Κερκίνη, Κρούσια, Κορυφές Όρους Μπέλλες", GR 1260001, εντός των διοικητικών ορίων της ΤΚ Στρυμονοχωρίου του Δήμου Σιντικής Ν. Σερρών».

4. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

5. Την υπ' αρ. 2/7166/0004/29-01-2018 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών για «Ανασυγκρότηση συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών», βάση της οποίας εκδόθηκε η υπ' αρ. 95943/1-4-2022 απόφαση Συγκρότησης Επιτροπής Αμμοληψίας του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

6. Την υπ' αρ. 76494/09-09-2022 ειδοποίηση της Κτηματικής Υπηρεσίας προς τα μέλη της Επιτροπής Καθορισμού όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης των μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών.

7. Το από 7 Σεπτεμβρίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Σιντικής, κλίμακας 1:1000, συνταχθέντα από τον Πτυχ. Πολιτικό Μηχανικό Μεσάικο Γεώργιο, θεωρηθέντα στις 7-9-2022 από τον Κοσμίδη Σάββα, Πτυχ. Μηχανικό, Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σιντικής, που αφορά τον καθορισμό ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στην κοίτη του Ποταμού Στρυμόνα, με ορθογώνιες αζιμουθιακές συντεταγμένες εξαρτημένες από το εθνικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87.

8. Τον ν. 2971/2001.

9. Τα στοιχεία καθορισμού όχθης και παρόχθιας ζώνης που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001, την υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 κοινή υπουργική απόφαση Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε, και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της όχθης συνίσταται:

Από το ανατολικό και δυτικό ανάχωμα του ποταμού Στρυμόνα, τον ενδιάμεσο σε αυτά χώρο παγγίνας, καθώς και την νέα τεχνητή κοίτη του ποταμού Στρυμόνα, που κατασκευάστηκαν από το Ελληνικό Δημόσιο παράλληλα με την κατασκευή του νέου φράγματος της Λίμνης Κερκίνης (1980) για την προστασία των παράπλευρων αγροτικών εκτάσεων.

Της όχθης και του αναχώματος συνεχονται εκτάσεις:

i) Πεδινές

ii) Με έδαφος γαιώδες, αμμώδες

iii) Εκτός σχεδίου οικισμού αγροτικές εκτάσεις

iv) Αδόμητες

v) Με χρήση γεωργική.

2) Το φυσικό όριο της βλάστησης συνίσταται από:

Επί των κατασκευασθέντων αναχωμάτων προς την πλευρά της ποταμού υφίσταται ποώδης φυσική βλάστηση. Επί της παγγίνας και της κοίτης του ποταμού υφίστανται αμμώδεις προσχώσεις του ποταμού. Μετά το τέλος των αναχωμάτων και την αρδευτική τάφρο, ακολουθούν καλλιεργήσιμες εκτάσεις. Παράλληλα της αποστραγγιστικής τάφρου στη βάση του αναχώματος έχει αναπτυχθεί αυτοφυής ελαφρά δενδρώδης βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παρόχθιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής.

Το κλίμα είναι υποηπειρωτικό. Οι άνεμοι έχουν κατεύθυνση βορειοανατολική (Ρουπελιώτης). Υπάρχει υψηλή σχετική υγρασία καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Το ύψος της κατακρημνισμάτων ανέρχεται περίπου στα 460 mm ετησίως.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από:

Φερτά υλικά (αμμώδης σύσταση) του Ποταμού Στρυμόνα με μεταβαλλόμενο υψόμετρο.

Ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής,

Δεν παρουσιάζεται κυματισμός στον ποταμό.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

Το σύνολο της κοίτης του ποταμού Στρυμόνα, της παγγίνας και των δύο αναχωμάτων στην περιοχή μελέτης αποτελούν τεχνικό έργο το οποίο εκτελέστηκε από το Ελληνικό Δημόσιο περί το έτος 1980. Το ύψος των αναχωμάτων κυμαίνεται από 53,50 μ. έως 49,50 μ. κατά τον ρού του ποταμού στην περιοχή μελέτης.

ζ) Την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης, που να επηρεάζουν την περιοχή.

Η περιοχή εμπίπτει σε Προστατευόμενη Περιοχή του Δικτύου Προστασίας Natura 2000 με κωδικό GR 1260001 «Λίμνη Κερκίνη - Κρούσια - Κορυφές Όρους Μπέλλες» και GR 1260001. Η περιοχή επίσης υπόκειται στο καθιερωμένο προστασίας από τη συνθήκη RAMSAR (Διεθνής Συμφωνία για την προστασία των διεθνούς ενδιαφέροντος υδροβιότοπων), για την οποία έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 42669/19-10-2006 κοινή υπουργική απόφαση των Υπ. Ανάπτυξης, ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Μακεδονίας - Θράκης, περί «χαρακτηρισμού του υγροτόπου Λίμνης Κερκίνης και της ευρύτερης περιοχής του ως Εθνικού Πάρκου και καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης». (ΑΑΠ 98).

η) Την ύπαρξη Δημοσίων Κτημάτων που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παρόχθια ζώνη.

Όλη η περιοχή μελέτης αποτελεί Δημόσιο Κτήμα το οποίο καθορίστηκε από την απαλλοτρίωση του ποταμού Στρυμόνα κατά το έτος 1930 (Β' 148/1930).

θ) Η περιοχή έχει ενταχθεί στις υπό κτηματογράφηση περιοχές του Εθνικού Κτηματολογίου.

Το Δημόσιο υπέβαλε δήλωση ιδιοκτησίας για όλες τις εκτάσεις που προκύπτουν δικαιώματα του Δημοσίου (απαλλοτριώσεις ποταμού Στρυμόνα) και επομένως και της έκτασης μεταξύ των δύο αναχωμάτων στην περιοχή μελέτης.

ι) Την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών.

Η περιοχή εμπίπτει σε Προστατευόμενη Περιοχή του Δικτύου Προστασίας Φύση 2000 με κωδικό GR 1260001 «Λίμνη Κερκίνη - Κρούσια - Κορυφές Όρους Μπέλες» και GR 1260001. Η περιοχή επίσης υπόκειται στο καθεστώς προστασίας από τη συνθήκη RAMSAR (Διεθνής Συμφωνία για την προστασία των διεθνούς ενδιαφέροντος υδροβιότοπων), για την οποία έχει εκδοθεί η υπ' αρ. 42669/19-10-2006 κοινή υπουργική απόφαση των Υπ. Ανάπτυξης, ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Μακεδονίας - Θράκης, περί «χαρακτηρισμού του υγροτόπου Λίμνης Κερκίνης και της ευρύτερης περιοχής του ως Εθνικού Πάρκου και καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης». (ΑΑΠ 98).

10. Ότι πρέπει να καθοριστεί παρόχθια ζώνη πλάτους έως 50,00 μ. στα σημεία ΠΖ1, ΠΖ2, ΠΖ3, ΠΖ4, ΠΖ5, ΠΖ6, ΠΖ7, ΠΖ8, ΠΖ9, ΠΖ10, ΠΖ11, ΠΖ12, ΠΖ13, ΠΖ14, ΠΖ15, ΠΖ16, ΠΖ17, ΠΖ18, ΠΖ19, ΠΖ20, ΠΖ21, ΠΖ22, ΠΖ23 (αριστερή όχθη κατά τον ρού του ποταμού) και ΠΖ24, ΠΖ25, ΠΖ26, ΠΖ27, ΠΖ28, ΠΖ29, ΠΖ30, ΠΖ31, ΠΖ32, ΠΖ33, ΠΖ34, ΠΖ35, ΠΖ36, ΠΖ37, ΠΖ38, ΠΖ39, ΠΖ40, ΠΖ41 (δεξιά όχθη κατά τον ρού του ποταμού) ώστε να συμπεριλάβει την στέψη του αναχώματος που χρησιμοποιείται ταυτόχρονα και ως δρόμος (μόνο για τις ανάγκες του ποταμού) και να προστατέψει το ανάχωμα ως κοινόχρηστο δημόσιο κτήμα (Ζώνη Τεχνικού Έργου), προς καθορισμό περιοχής για να εξυπηρετηθεί ο σκοπός της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

11. Η ανάγκη καθορισμού της πλευσιμότητας ή μη του ποταμού Στρυμόνα στην περιοχή μελέτης (Χ.Θ. 1+443 έως την Χ.Θ. 2+675 από τη γέφυρα Πετριτσίου) ανάγεται στην πρόβλεψη της νομοθεσίας σύμφωνα με την οποία ο ν. 4258/2014 ισχύει για μη πλεύσιμους ποταμούς ενώ για τους πλεύσιμους ποταμούς ισχύει ο ν. 2971/2001.

Όσον αφορά τη πλευσιμότητα ή μη του ποταμού Στρυμόνα στην περιοχή μελέτης λαμβάνονται υπόψη τα κάτωθι:

11.1. Από την Α.Π.ΥΠΕΝ/ΔΠΔΥΠ/49374/898/31.5.2019 εγκύκλιο της Ειδικής Γραμματείας Υδάτων του ΥΠΕΝ προβλέπεται ότι:

“ΟΡΙΣΜΟΣ ΥΔΑΤΟΡΕΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με τον ν. 4258/2014 άρθρο 1, Ορισμοί: «Υδατορέματα ή υδατορεύματα ή ρέματα (μη πλεύσιμοι ποταμοί, χείμαρροι, ρέματα και ρυάκια): οι φυσικές ή διευθετημένες διαμορφώσεις της επιφάνειας του εδάφους που είναι κύριοι αποδέκτες των υδάτων της επιφανειακής απορροής και διασφαλίζουν τη διόδυσή τους προς άλλους υδάτινους αποδέκτες σε χαμηλότερες στάθμες. Στην έννοια του υδατορέματος δεν περιλαμβάνονται τα εγγειοβελτιωτικά έργα, όπως αρδευτικές και αποστραγγιστικές τάφροι.»

Επομένως, κατά τα ως άνω οριζόμενα, στην έννοια του υδατορέματος περιλαμβάνονται: οι ποταμοί στο

σύνολο της έκτασής τους, καθώς και οι παραπόταμοι των ποταμών αυτών, τα ρέματα, τα ρυάκια, οι χείμαρροι, καθώς και οι τεχνητοί κλάδοι των ποταμών και ρεμάτων εάν αυτοί αποτελούν μέρος του φυσικού υδρογραφικού δικτύου και δεν αποτελούν εγγειοβελτιωτικό έργο ως μέρος αρδευτικού δικτύου (π.χ. αρδευτικές διώρυγες, αποστραγγιστικές τάφροι).

Στην έννοια του υδατορέματος δεν περιλαμβάνονται οι πλεύσιμοι ποταμοί για την οριοθέτηση των οποίων εφαρμόζεται ο ν. 2971/2001. Τόσο ο ν. 4258/2014 όσο και ο ν. 2971/2001 αναφέρονται σε «πλεύσιμους ποταμούς», πλην όμως, επειδή ένας ποταμός δεν δύναται να είναι πλεύσιμος καθ' όλο το μήκος του (πηγές έως και εκβολές), είναι αυτονόητο ότι και οι δύο νόμοι αναφέρονται ουσιαστικά σε πλεύσιμα τμήματα ποταμών.

Επισημαίνεται ότι τόσο ο ν. 4258/2014 όσο και ο ν. 2971/2001 δεν παρέχουν ορισμό, ή καθορίζουν αναγνωριστικά στοιχεία της «πλευσιμότητας» ούτε περιγράφονται σε αυτούς συγκεκριμένα τμήματα ποταμών ως πλεύσιμα.

Ο ν. 4258/2014 δεν διαφοροποιεί τα υδατορέματα σε συνεχούς ή διαλείπουσας ροής, καθώς ουσιαστικά η πρόβλεψη του νομοθέτη για την εφαρμογή του νόμου συμπεριλαμβάνει όλους τους κλάδους του υδρογραφικού δικτύου. Συνεπώς, στην έννοια του υδατορέματος περιλαμβάνονται και εκείνα τα ρέματα, χείμαρροι ή ρυάκια στα οποία το νερό δεν ρέει συνεχώς.

Σύμφωνα με την υπ' αρ. 140055/2017 κοινή υπουργική απόφαση, άρθρο 7, «Σε περίπτωση αμφιβολίας περί του χαρακτήρα τμήματος του υδρογραφικού δικτύου ως υδατορέματος, καθώς και για τα χαρακτηριστικά αυτού, αποφαινεται σχετικώς η αρμόδια Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης». Στην περίπτωση που το ερώτημα αναφέρεται στη πλευσιμότητα ή μη ποταμού/τμήματος ποταμού, δεδομένου ότι αρμοδιότητα για την εφαρμογή του ν. 2971/2001 έχουν τα κατά τόπους Αυτοτελή Γραφεία Δημόσιας Περιουσίας (Κτηματικές Υπηρεσίες), κρίνεται ότι θα πρέπει να ερωτώνται και οι εν λόγω υπηρεσίες.”

11.2. Το υπ' αρ. 203480/24-8-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

11.3. Από την παρ 1 του άρθρου 31 του ν. 2971/2001 προκύπτει ότι: “1. Οι διατάξεις του νόμου αυτού για τον καθορισμό του αιγιαλού, παλαιού αιγιαλού και παραλίας, ως και οι διατάξεις για τη διοίκηση, διαχείριση και προστασία τούτων εφαρμόζονται αναλόγως και για τις όχθες, τις παλαιές όχθες και τις παρόχθιες ζώνες των μεγάλων λιμνών και των πλεύσιμων ποταμών με τις ακόλουθες παρεκκλίσεις.”

11.4. Την υπ' αρ. 7645/31-10-2005 Παροχή γνώμης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους/Γραφείο Νομικού Συμβούλου Γ.Γ.Δ.Ε. περί πλευσιμότητας των ποταμών.

11.5. Στην περιοχή μελέτης (από Χ.Θ. 1+443 έως Χ.Θ. 2+675 από τη γέφυρα Πετριτσίου) δεν υφίστανται αναβαθμοί ή άλλα τεχνικά έργα (γέφυρες) τα οποία δεν επιτρέπουν την πλεύση του ποταμού Στρυμόνα σύμφωνα με τον ορισμό που περιέχεται στην 7645/31-10-2005 Παροχή γνώμης του Ν.Σ.Κ., αποφασίζουμε:

Α. Ομόφωνα ότι το τμήμα του ποταμού Στρυμόνα από Χ.Θ. 1+443 έως Χ.Θ. 2+675 (με αρχή μέτρησης από τη γέφυρα Πετριτσίου), είναι πλεύσιμο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε λόγω της ανυπαρξίας τεχνικών έργων ή αναβαθμών στο τμήμα αυτό.

Ο παρών χαρακτηρισμός αφορά αποκλειστικά και μόνο τον καθορισμό όχθης και παρόχθιας ζώνης και σε καμία περίπτωση δεν υποκαθιστά τυχόν άδειες των αρμοδίων αρχών που απαιτούνται προκειμένου να πλεύσει κάποιος στο τμήμα αυτό του ποταμού Στρυμόνα με πλωτά μέσα.

Β. Καθορίζουμε επί του υποβληθέντος τοπογραφικού διαγράμματος του Δήμου Σιντικής με κλίμακα 1:1000, που συντάχθηκε στις 7-9-2022 από τον Πτυχ. Πολιτικό Μηχανικό Μεσάικο Γεώργιο, και θεωρήθηκε στις 7-9-2022 από τον Κοσμίδη Σάββα, Πτυχ. Μηχανικό, Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Σιντικής, που αφορά στον καθορισμό ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης στην κοίτη του Ποταμού Στρυμόνα, από την θέση 1+443 έως τη χιλιομετρική θέση 2+675 της τεχνητής κοίτης του ποταμού Στρυμόνα, που ορίζονται από σημεία (κορυφές ορίων) Ο1-Ο2-...-Ο30, Ο31-Ο32-...-Ο51, ΠΖ1-ΠΖ2-...-ΠΖ23 και ΠΖ24-ΠΖ25-...-ΠΖ41 με ορθογώνιες αζιμουθιακές συντεταγμένες εξαρτημένες από το εθνικό τριγωνομετρικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87, και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια από μηχανικούς της Κτηματικής Υπηρεσίας Σερρών, στις 13/09/2022, που συνοδεύει την έκθεση αυτή:

α) Την οριογραμμή της Αριστερής Όχθης (κατά τον ρού του ποταμού Στρυμόνα) με κόκκινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές Ο1, Ο2, Ο3, Ο4, Ο5, Ο6, Ο7, Ο8, Ο9, Ο10, Ο11, Ο12, Ο13, Ο14, Ο15, Ο16, Ο17, Ο18, Ο19, Ο20, Ο21, Ο22, Ο23, Ο24, Ο25, Ο26, Ο27, Ο28, Ο29, Ο30, η οποία βρίσκεται εσωτερικά (προς την πλευρά του ποταμού Στρυμόνα) του ανατολικού αναχώματος, με συντεταγμένες:

Σημείο	Χ	Υ
Ο1	443885.48	4568372.96
Ο2	443849.75	4568285.32
Ο3	443829.21	4568242.84
Ο4	443814.42	4568209.95
Ο5	443796.90	4568173.40
Ο6	443777.33	4568133.43
Ο7	443759.65	4568101.63
Ο8	443752.15	4568084.58
Ο9	443733.29	4568051.11
Ο10	443694.18	4567977.55
Ο11	443686.19	4567963.63
Ο12	443658.36	4567913.83
Ο13	443642.27	4567887.02
Ο14	443628.54	4567868.32
Ο15	443616.49	4567847.87
Ο16	443603.92	4567827.20

Ο17	443579.89	4567787.86
Ο18	443548.97	4567741.49
Ο19	443543.21	4567733.25
Ο20	443524.70	4567707.24
Ο21	443520.24	4567700.20
Ο22	443500.22	4567673.34
Ο23	443495.83	4567665.53
Ο24	443411.21	4567549.71
Ο25	443375.67	4567504.93
Ο26	443348.66	4567468.44
Ο27	443269.31	4567372.10
Ο28	443231.49	4567328.90
Ο29	443204.86	4567298.64
Ο30	443199.01	4567292.16

β) Την οριογραμμή της Δεξιάς Όχθης (κατά τον ρού του ποταμού Στρυμόνα) με κόκκινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές Ο31, Ο32, Ο33, Ο34, Ο35, Ο36, Ο37, Ο38, Ο39, Ο40, Ο41, Ο42, Ο43, Ο44, Ο45, Ο46, Ο47, Ο48, Ο49, Ο50, Ο51, η οποία βρίσκεται επί του δυτικού αναχώματος, με συντεταγμένες:

Σημείο	Χ	Υ
Ο31	443563.61	4568514.03
Ο32	443550.00	4568481.35
Ο33	443444.41	4568397.95
Ο34	443449.60	4568357.34
Ο35	443404.55	4568287.78
Ο36	443395.65	4568237.28
Ο37	443378.97	4568187.40
Ο38	443357.27	4568134.74
Ο39	443365.30	4568100.84
Ο40	443337.06	4568059.20
Ο41	443295.15	4568012.30
Ο42	443265.06	4567983.71
Ο43	443225.03	4567935.08
Ο44	443222.74	4567933.07
Ο45	443177.01	4567873.70
Ο46	443152.27	4567834.44
Ο47	443089.54	4567730.62
Ο48	443031.48	4567665.67
Ο49	443020.13	4567621.38
Ο50	442987.55	4567587.54
Ο51	442945.08	4567512.80

γ) Την οριογραμμή της Αριστερής παρόχθιας ζώνης (κατά τον ρού του ποταμού Στρυμόνα) με κίτρινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές ΠΖ1, ΠΖ2, ΠΖ3, ΠΖ4, ΠΖ5, ΠΖ6, ΠΖ7, ΠΖ8, ΠΖ9, ΠΖ10, ΠΖ11, ΠΖ12, ΠΖ13, ΠΖ14, ΠΖ15, ΠΖ16, ΠΖ17, ΠΖ18, ΠΖ19, ΠΖ20, ΠΖ21, ΠΖ22, ΠΖ23, με συντεταγμένες:

Σημείο	X	Y
ΠΖ1	443901.25	4568366.05
ΠΖ2	443867.35	4568279.56
ΠΖ3	443846.87	4568226.60
ΠΖ4	443830.22	4568185.99
ΠΖ5	443807.34	4568124.35
ΠΖ6	443783.46	4568066.34
ΠΖ7	443771.25	4568035.16
ΠΖ8	443739.44	4567956.17
ΠΖ9	443729.70	4567939.00
ΠΖ10	443659.36	4567876.55
ΠΖ11	443633.79	4567837.82
ΠΖ12	443596.75	4567777.10
ΠΖ13	443565.49	4567730.20
ΠΖ14	443512.97	4567655.09
ΠΖ15	443496.79	4567632.94
ΠΖ16	443480.41	4567609.44
ΠΖ17	443462.15	4567590.04
ΠΖ18	443423.07	4567541.10
ΠΖ19	443387.28	4567494.97
ΠΖ20	443360.40	4567460.19
ΠΖ21	443310.85	4567402.22
ΠΖ22	443238.96	4567323.30
ΠΖ23	443205.95	4567286.12

Η οριογραμμή της Παρόχθιας Ζώνης επελέγη στα τμήματα ΠΖ1-ΠΖ8 και ΠΖ16-ΠΖ23 να ακολουθεί την πορεία της αρδευτικής τάφρου στα ανατολικά του αναχώματος και σε απόσταση 3,00 μέτρα περίπου από την τάφρο. Στο τμήμα ΠΖ8-ΠΖ16, με την ανάλογη προσαρμογή στην αρχή και το τέλος, η οριογραμμή της Παρόχθιας Ζώνης επελέγη ως ζώνη 20,00 μ. περίπου από το προς την ξηρά όριο της όχθης, έτσι ώστε να συμπεριλάβει κατά το δυνατόν μεγαλύτερη έκταση από το ανάχωμα προς προστασία αυτού και ταυτόχρονα να βρίσκεται εντός των ορίων της συντελεσθείσας απαλλοτριώσης του ποταμού Στρυμόνα (Β' 148/1930). Επίσης επελέγη έτσι ώστε να εξυπηρετηθεί ο σκοπός της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, επειδή η όχθη από μόνη της δεν μπορεί να εξυπηρετήσει τους σκοπούς του προαναφερόμενου άρθρου και επειδή η ύπαρξη της αρδευτικής τάφρου που βρίσκεται ανατολικά του αναχώματος αποτελεί φυσικό όριο της περιοχής.

δ) Την οριογραμμή της Δεξιάς παρόχθιας ζώνης (κατά τον ρού του ποταμού Στρυμόνα) με κίτρινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή με κορυφές ΠΖ24, ΠΖ25, ΠΖ26, ΠΖ27, ΠΖ28, ΠΖ29, ΠΖ30, ΠΖ31, ΠΖ32, ΠΖ33, ΠΖ34, ΠΖ35, ΠΖ36, ΠΖ37, ΠΖ38, ΠΖ39, ΠΖ40, ΠΖ41 με συντεταγμένες:

Σημείο	X	Y
ΠΖ24	443536.12	4568526.08
ΠΖ25	443525.29	4568500.06
ΠΖ26	443412.51	4568410.98
ΠΖ27	443418.45	4568364.43
ΠΖ28	443376.06	4568298.98
ΠΖ29	443366.49	4568244.68
ΠΖ30	443350.84	4568197.88
ΠΖ31	443325.85	4568137.23
ΠΖ32	443330.96	4568114.89
ΠΖ33	443313.36	4568077.70
ΠΖ34	443273.59	4568033.21
ΠΖ35	443243.06	4568004.19
ΠΖ36	443152.39	4567890.89
ΠΖ37	443065.31	4567748.53
ΠΖ38	443004.23	4567680.21
ΠΖ39	442993.03	4567636.49
ΠΖ40	442963.32	4567605.63
ΠΖ41	442921.98	4567532.87

Η Παρόχθια Ζώνη επελέγη ως ζώνη 30,00 μ. περίπου από το προς την ξηρά όριο της όχθης, έτσι ώστε να συμπεριλάβει κατά το δυνατόν μεγαλύτερη έκταση από το ανάχωμα προς προστασία του και ταυτόχρονα για να εξυπηρετηθεί ο σκοπός της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, επειδή η όχθη από μόνη της δεν μπορεί να εξυπηρετήσει τους σκοπούς του προαναφερόμενου άρθρου.

ε) Στην περιοχή δεν υφίσταται παλαιά όχθη του ποταμού Στρυμόνα.

Όλες οι ανωτέρω καθορισθείσες οριογραμμές (όχθης και παρόχθιας ζώνης) βρίσκονται σε Δημόσια έκταση, στη ζώνη έργου του ποταμού Στρυμόνα και είναι εντός της περιοχής που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αρ. 99549/12-12-1930 απόφαση Υπουργού Συγκοινωνίας (Β' 148/1930).

Οι κορυφές των οριογραμμών καθορίζονται με συντεταγμένες στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο ΕΓΣΑ '87.

Δεν εξαιρούνται οποιαδήποτε πρόχειρα κτίσματα και κατασκευάσματα που βρίσκονται στην όχθη και στην παρόχθια ζώνη.

Ο Πρόεδρος

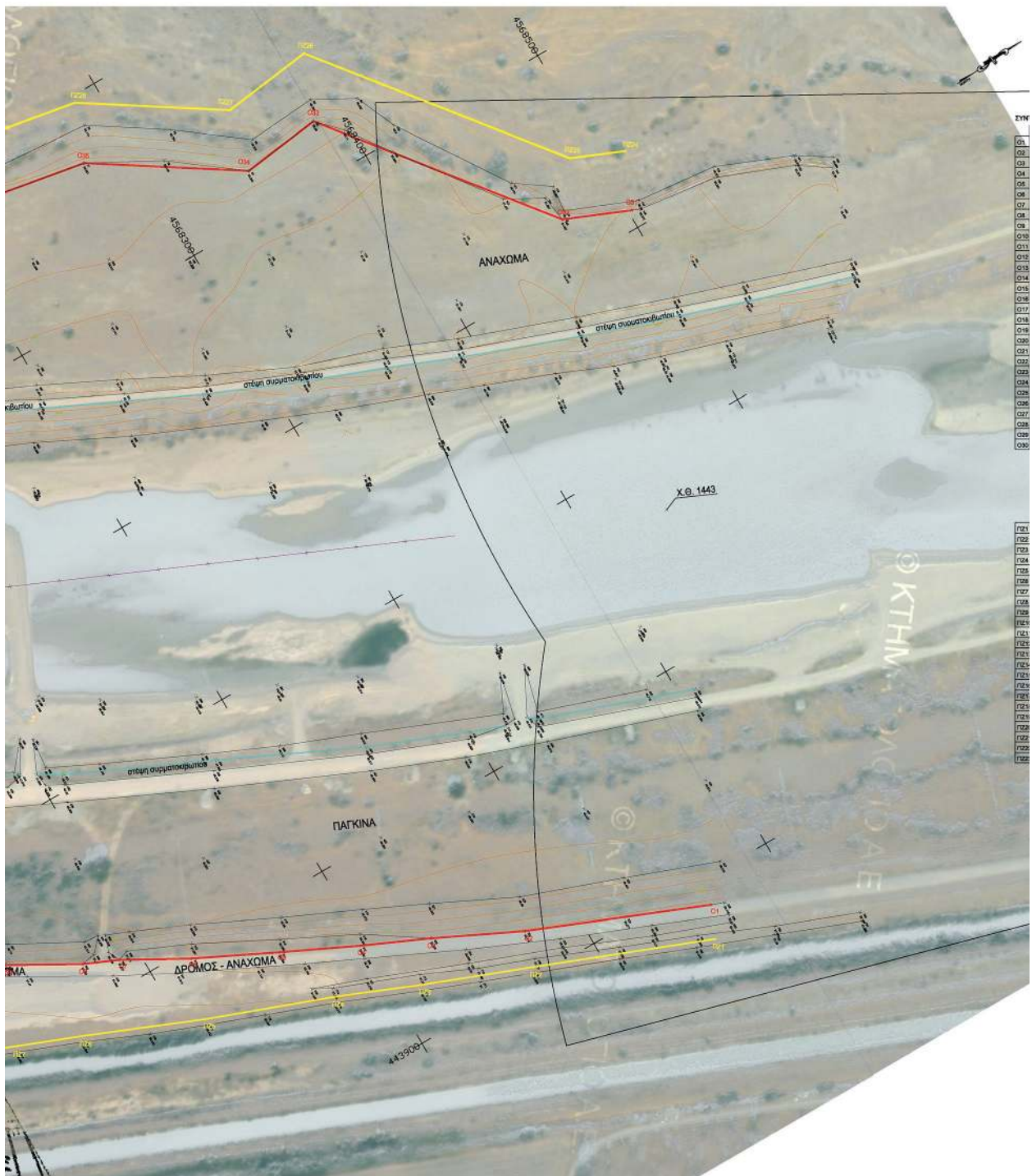
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΕΡΜΕΝΤΖΗΣ

Τα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΑΒΒΑΣ ΚΟΣΜΙΔΗΣ,
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΟΓΛΟΥ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΡΙΝΑΚΗ

Αφού αποφασίστηκαν ομόφωνα τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε το τέλος της συνεδρίασης.





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΕΣ ΑΡΙΣΤΕΡΗΣ ΟΧΗΣ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΕΣ ΔΕΞΙΑΣ ΟΧΗΣ			
X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ	
1	443885.48	+6060372.06	31	443563.81	+6060514.03	31.41
2	443889.75	+6060295.32	32	443560.00	+6060481.25	31.54
3	443893.21	+6060242.04	33	443544.41	+6060397.85	32.04
4	443914.47	+6060209.85	34	443549.83	+6060327.24	32.57
5	443936.92	+6060173.40	35	443544.55	+6060267.79	33.07
6	443977.33	+6060133.43	36	443536.55	+6060207.28	33.59
7	444029.05	+6060111.83	37	443537.97	+6060187.40	34.09
8	444072.15	+6060094.58	38	443537.27	+6060134.74	34.54
9	444123.33	+6060081.11	39	443535.30	+6060109.84	35.04
10	444184.10	+6060077.89	40	443537.28	+6060089.20	35.31
11	444244.59	+6060081.83	41	443535.15	+6060061.30	35.59
12	444305.36	+60600913.85	42	443535.09	+6060039.31	35.86
13	444366.27	+60600791.02	43	443532.03	+6060019.08	36.08
14	444427.34	+60600694.30	44	443532.74	+6060001.07	36.34
15	444488.40	+60600647.87	45	443537.01	+6060084.44	36.61
16	444549.52	+60600587.29	46	443532.27	+6060064.44	36.87
17	444610.69	+60600530.66	47	443530.04	+6060040.67	37.12
18	444671.86	+60600474.40	48	443529.13	+6060020.38	37.37
19	444733.03	+60600417.25	49	443528.03	+6060001.38	37.62
20	444794.20	+60600360.10	50	443526.95	+6060087.55	37.87
21	444855.37	+60600302.95	51	443525.87	+6060073.80	38.12
22	444916.54	+60600245.80				
23	444977.71	+60600188.65				
24	445038.88	+60600131.50				
25	445099.05	+60600074.35				
26	445160.22	+60600017.20				
27	445221.39	+60600060.05				
28	445282.56	+60600002.90				
29	445343.73	+60600045.75				
30	445404.90	+60600088.60				
31	445466.07	+60600131.45				
32	445527.24	+60600174.30				
33	445588.41	+60600217.15				
34	445649.58	+60600260.00				
35	445710.75	+60600302.85				
36	445771.92	+60600345.70				
37	445833.09	+60600388.55				
38	445894.26	+60600431.40				
39	445955.43	+60600474.25				
40	446016.60	+60600517.10				
41	446077.77	+60600560.00				
42	446138.94	+60600602.85				
43	446200.11	+60600645.70				
44	446261.28	+60600688.55				
45	446322.45	+60600731.40				
46	446383.62	+60600774.25				
47	446444.79	+60600817.10				
48	446505.96	+60600860.00				
49	446567.13	+60600902.85				
50	446628.30	+60600945.70				
51	446689.47	+60600988.55				
52	446750.64	+60601031.40				
53	446811.81	+60601074.25				
54	446873.00	+60601117.10				
55	446934.17	+60601160.00				
56	446995.34	+60601202.85				
57	447056.51	+60601245.70				
58	447117.68	+60601288.55				
59	447178.85	+60601331.40				
60	447240.02	+60601374.25				
61	447301.19	+60601417.10				
62	447362.36	+60601460.00				
63	447423.53	+60601502.85				
64	447484.70	+60601545.70				
65	447545.87	+60601588.55				
66	447607.04	+60601631.40				
67	447668.21	+60601674.25				
68	447729.38	+60601717.10				
69	447790.55	+60601760.00				
70	447851.72	+60601802.85				
71	447912.89	+60601845.70				
72	447974.06	+60601888.55				
73	448035.23	+60601931.40				
74	448096.40	+60601974.25				
75	448157.57	+60602017.10				
76	448218.74	+60602060.00				
77	448279.91	+60602102.85				
78	448341.08	+60602145.70				
79	448402.25	+60602188.55				
80	448463.42	+60602231.40				
81	448524.59	+60602274.25				
82	448585.76	+60602317.10				
83	448646.93	+60602360.00				
84	448708.10	+60602402.85				
85	448769.27	+60602445.70				
86	448830.44	+60602488.55				
87	448891.61	+60602531.40				
88	448952.78	+60602574.25				
89	449013.95	+60602617.10				
90	449075.12	+60602660.00				
91	449136.29	+60602702.85				
92	449197.46	+60602745.70				
93	449258.63	+60602788.55				
94	449319.80	+60602831.40				
95	449380.97	+60602874.25				
96	449442.14	+60602917.10				
97	449503.31	+60602960.00				
98	449564.48	+60603002.85				
99	449625.65	+60603045.70				
100	449686.82	+60603088.55				
101	449747.99	+60603131.40				
102	449809.16	+60603174.25				
103	449870.33	+60603217.10				
104	449931.50	+60603260.00				
105	449992.67	+60603302.85				
106	450053.84	+60603345.70				
107	450115.01	+60603388.55				
108	450176.18	+60603431.40				
109	450237.35	+60603474.25				
110	450298.52	+60603517.10				
111	450359.69	+60603560.00				
112	450420.86	+60603602.85				
113	450482.03	+60603645.70				
114	450543.20	+60603688.55				
115	450604.37	+60603731.40				
116	450665.54	+60603774.25				
117	450726.71	+60603817.10				
118	450787.88	+60603860.00				
119	450849.05	+60603902.85				
120	450910.22	+60603945.70				
121	450971.39	+60603988.55				
122	451032.56	+60604031.40				
123	451093.73	+60604074.25				
124	451154.90	+60604117.10				
125	451216.07	+60604160.00				
126	451277.24	+60604202.85				
127	451338.41	+60604245.70				
128	451399.58	+60604288.55				
129	451460.75	+60604331.40				
130	451521.92	+60604374.25				
131	451583.09	+60604417.10				
132	451644.26	+60604460.00				
133	451705.43	+60604502.85				
134	451766.60	+60604545.70				
135	451827.77	+60604588.55				
136	451888.94	+60604631.40				
137	451950.11	+60604674.25				
138	452011.28	+60604717.10				
139	452072.45	+60604760.00				
140	452133.62	+60604802.85				
141	452194.79	+60604845.70				
142	452255.96	+60604888.55				
143	452317.13	+60604931.40				
144	452378.30	+60604974.25				
145	452439.47	+60605017.10				
146	452500.64	+60605060.00				
147	452561.81	+60605102.85				
148	452623.00	+60605145.70				
149	452684.17	+60605188.55				
150	452745.34	+60605231.40				
151	452806.51	+60605274.25				
152	452867.68	+60605317.10				
153	452928.85	+60605360.00				
154	452989.02	+60605402.85				
155	453050.19	+60605445.70				
156	453111.36	+60605488.55				
157	453172.53	+60605531.40				
158	453233.70	+60605574.25				
159	453294.87	+60605617.10				
160	453356.04	+60605660.00				
161	453417.21	+60605702.85				
162	453478.38	+60605745.70				
163	453539.55	+60605788.55				
164	453600.72	+60605831.40				
165	453661.89	+60605874.25				
166	453723.06	+60605917.10				
167	453784.23	+60605960.00				
168	453845.40	+60606002.85				
169	453906.57	+60606045.70				
170	453967.74	+60606088.55				
171	454028.91	+60606131.40				
172	454090.08	+60606174.25				
173	454151.25	+60606217.10				
174	454212.42	+60606260.00				
175	454273.59	+60606302.85				
176	454334.76	+60606345.70				
177	454395.93	+60606388.55				
178	454457.10	+60606431.40				
179	454518.27	+60606474.25				
180	454579.44	+60606517.10				
181	454640.61	+60606560.00				
182	454701.78	+60606602.85				
183	454762.95	+60606645.70				
184	454824.12	+60606688.55				
185	454885.29	+60606731.40				
186	454946.46	+60606774.25				
187	455007.63	+60606817.10				
188	455068.80	+60606860.00				
189	455129.97	+60606902.85				
190	455191.14	+60606945.70				
191	455252.31	+60606988.55				
192	455313.48	+60607031.40				
193	455374.65	+60607074.25				
194	455435.82	+60607117.10				
195	455496.99	+60607160.00				
196	455558.1					

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το έγχρωμο τοπογραφικό διάγραμμα (τα οποία είναι αναρτητέα στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, <https://www.minfin.gr/web/g.g.-demosias-periousias/anakoinoseis>) να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 5 Οκτωβρίου 2022

Με εντολή Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ