



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Οκτωβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 696

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Άνω Κουφονησίου (θέση "Στρούμπος") Δ.Κ. Κουφονησίων, Δ.Ε. Κουφονησίων Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Άνω Κουφονησίου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου ύστερα από αίτηση του Αντωνίου Χατζημιχάλη και της Καλλιόπης Χατζημιχάλη.
2. Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της απαλλοτρίωσης σε τμήμα ιδιοκτησίας επί των οδών 25ης Μαρτίου και Θυμάτων Κατοχής, στο Ο.Τ. 209/Τ.23, του Δήμου Πειραιά.
3. Άρση και επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία ΤΣΑΝΤΙΛΗ ΜΑΡΙΑΣ, στα ΚΧ 336 και 337Α του Δήμου Χαϊδαρίου, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 19160/2010 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας/Τμήμα 25ο Τριμελές.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 49014

(1)

Κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Άνω Κουφονησίου (θέση "Στρούμπος") Δ.Κ. Κουφονησίων, Δ.Ε. Κουφονησίων Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Άνω Κουφονησίου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου ύστερα από αίτηση του Αντωνίου Χατζημιχάλη και της Καλλιόπης Χατζημιχάλη.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.δ/17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

2. Το ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280.

3. Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

4. Το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

5. Το εδάφιο β της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

6. Το άρθρο 6 του π.δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (Δ' 181).

7. Την υπ' αρ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.

8. Το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).

9. α. Την παρ. 16 του άρθρου 42 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249).

β. Τον ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167).

10. Την υπ' αρ. 39608/14-9-2011 (Β' 2200), απόφαση του ΥΠΕΚΑ, περί έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών για την εφαρμογή του άρθρου 35 του ν. 3937/2011.

11. Την από 21-06-2012 Εγκύκλιο 12 της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Οδηγίες και διευκρινήσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων».

12. Το άρθρο 10 ν. 4164/2013 (Α' 156).

13. Το υπ' αρ. 5491/31-1-2014 έγγραφο του Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Διαδικασία κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων άρθρο 35 του ν. 3937/2011 μεταγραφή συμβολαιογραφικών πράξεων παραχώρησης εδαφικών λωρίδων».

14. Το άρθρο 10 παρ. 18α του ν. 4315/2014 (Α' 269).

15. Το υπ' αρ. 35457/28-7-2022 έγγραφο του Γενικού Διευθυντή ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου: «Συνέπειες της υπ' αρ. 164/2022 απόφασης του ΣτΕ που ακυρώνει εν μέρει το ΓΠΣ της Πάρου (απόφαση υπ' αρ. οικ.17250/2582/24-4-2012-ΑΔΑ: Β49ΗΟΡ1Ι-ΝΣ7).

16. Την υπό στοιχεία Τ.Π. οικ.3848/13-7-1988 απόφαση του Νομάρχη Κυκλάδων «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΑΝΩ ΚΟΥΦΟ-

ΝΗΣΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΥΦΟΝΗΣΙΟΥ Ν.ΚΥΚΛΑΔΩΝ.» (Δ' 605).

17. Την υπό στοιχεία Τ.Π. 5052/13-8-1993 απόφαση Νομάρχης Κυκλάδων «Επανακαθορισμός ορίων οικισμού Άνω Κουφονήσια και τροποποίηση της υπό στοιχεία ΤΠ 0115 3848/13.7.88 απόφασης Νομάρχης» (Δ' 1056).

18. Την από 05-01-2021 αίτηση των Αντωνίου Χατζημιχάλη και Καλλιόπης Χατζημιχάλη προς την Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με την οποία αιτούνται τις δικές τους ενέργειες προκειμένου να κυρωθεί δίκτυο κοινοχρήστων χώρων τμήματος οικισμού στην θέση "Στρούμπος" Άνω Κουφονησίου Δ.Ε. Κουφονησίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων ν. Άνω Κουφονησίου όπου βρίσκεται η ιδιοκτησία τους.

19. Την υπό στοιχεία ΑΔΑΙ 57459/26-11-2021 ένσταση-αντιρρήσεις της Μαρίας Σκοπελίτη και Νικήτα Σκοπελίτη (υπογραφόμενη 24-11-2021) προς τον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και προς την Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων κατά της υπ' αρ. 65/2021 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων που αφορούσε σε διαδικασιάόμως κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων.

20. Το υπό στοιχεία Α.Δ.ΑΙ281/4-1-2022 υπόμνημα της Καλλιόπης Χατζημιχάλη και Αντώνη Χατζημιχάλη επί της παραπάνω (19) σχετικής, από 24-11-2021 Ενστάσεως - Αντιρρήσεων των Μαρίας και Νικήτα Σκοπελίτη απευθυνόμενο προς τον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και προς τη Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων.

21. Το υπ' αρ. 57982/30-11-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου προς την Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με θέμα: «Διαβίβαση ένσταση -αντιρρήσεων της Μαρίας και του Νικήτα Σκοπελίτη προς την Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων», λόγω μη αρμοδιότητας, προκειμένου για την τήρηση της διαδικασίας που προβλέπεται για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων.

22. Το υπ' αρ. 341/04-01-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου προς την Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με θέμα: «Διαβίβαση υπομνήματος της Καλλιόπης και Αντωνίου Χατζημιχάλη προς την Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων», λόγω αρμοδιότητας.

23. Το υπ' αρ. οικ. 862/13-5-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων προς τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με το οποίο ζητείται από αυτήν να γνωμοδοτήσει: α) εάν η ένσταση -αντιρρήσεις της Μαρίας Σκοπελίτη και του Νικήτη Σκοπελίτη είναι νόμιμη και βάσιμη ή όχι. Και β) εάν η από 5-1-2021 αίτηση της Καλλιόπης και Αντωνίου Χατζημιχάλη του Νικολάου και τα επισυναπτόμενα σε αυτήν, νομιμοποιείται η υπαγωγή της τεθείσας σε κοινή χρήση λωρίδα γης 5 μέτρων πλάτους και περί τα 145 μέτρα μήκους στη θέση "Στρούμπος" του οικισμού Άνω Κουφονησίου του Δήμου Νάξου και

Μικρών Κυκλάδων στη διαδικασία κύρωσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων της Κοινότητας Κουφονησίων Κυκλάδων.

24. Την υπ' αρ. 7703/2022/16-05-2022 έγγραφη απάντηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων προς την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων σύμφωνα με την οποία συντρέχουν όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις για την υπαγωγή της τεθείσας σε κοινή χρήση λωρίδας γης των 5 μέτρων πλάτους και περί τα 145 μέτρα μήκους στη θέση "Στρούμπος" του οικισμού Άνω Κουφονησίου και λοιπά αναφερόμενα σε αυτήν σχετικά με την ένσταση -αντιρρήσεις της Μαρίας Σκοπελίτη του Νικολάου και Νικήτα.

25. Το υπ' αρ. οικ.1334/7-7-2022 έγγραφο-εισήγησης της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελος του θέματος με τους λόγους προς κύρωση προς την Υπηρεσία μας και αναφορά στο γεγονός της υποβληθείσας Ένστασης-Αντιρρήσεων των Μαρίας και Νικήτα Σκοπελίτη (19) σχετικής, κατά της υπ' αρ. 65/2021 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, για την οποία εισηγείται την απόρριψή της εξ' ολοκλήρου και στη συνέχεια αυτού εισηγείται την αποδοχή του αιτήματος κύρωσης ώστε να εγκριθεί αυτή.

26. Την υπ' αρ. οικ. 1626/17-8-2021 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων σύμφωνα με την οποία καλούν τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν στοιχεία για τη διόρθωση τυχόν σφαλμάτων ή την συμπλήρωση ελλείψεων της αποτύπωσης των υφιστάμενων κοινοχρήστων χώρων του οικισμού Άνω Κουφονησίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, όπως αυτοί εμφανίζονται στο από 27.11.2020 τοπογραφικό διάγραμμα μετά ορθοφωτοχάρτη του Πολ. Μηχανικού Χρήστου Ζαφειριάδη, για τη διαδικασία κύρωσης εδαφικής λωρίδας (οδού), στη θέση "Στρούμπος" του οικισμού Άνω Κουφονησίου, όπως ορίζεται στην παρ. 1γ του άρθρου 35 του ν. 3937/2011

27. Το υπ' αρ. 72/21-5-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων προς τον Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με θέμα: «Ενέργειες έναρξης διαδικασίας κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 σε τμήμα εντός οικισμού Άνω Κουφονησίου Δ.Ε. Κουφονησίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων».

28. Το απόσπασμα από το πρακτικό της υπ' αρ. 13ης/2021 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων που περιέχει την υπ' αρ. 65/2021 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με θέμα: «Έγκριση έναρξης διαδικασίας κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 σε τμήμα εντός οικισμού Άνω Κουφονησίου Δ.Ε. Κουφονησίου Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων».

29. Τα φύλλα των εφημερίδων «Κοινή Γνώμη» της 27-08-2021 και «Κυκλαδική» της 27-08-2021, στα οποία δημοσιεύθηκε η πιο πάνω Πρόσκληση (σχετ. 26) για την

κύρωση, της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων.

30. Το αποδεικτικό ανάρτησης στον Πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων την Πέμπτη 07- Οκτωβρίου 2021, της ανακοίνωσης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου, με το συνημμένο τοπογραφικό, που αφορά την διαδικασία Κύρωσης εδαφικού τμήματος (οδού) ως κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό Άνω Κουφονήσι Κ. Κουφονησίων, όπως ορίζεται στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011.

31. Το αποδεικτικό ανάρτησης στον Πίνακα ανακοινώσεων της Κοιν. Κουφονησίων, την 08- 11-2021, της ανακοίνωσης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου με το συνημμένο τοπογραφικό που αφορά την διαδικασία κύρωσης εδαφικού τμήματος ως κοινόχρηστου χώρου στον οικισμό Άνω Κουφονήσι, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011.

32. Την ανάρτηση της από 17-08-2021 ανακοίνωσης (σχετ. 26) και του σχετικού από 27-11-2020 τοπογραφικού διαγράμματος αποτύπωσης κοινοχρήστων χώρων τμήματος του οικισμού Άνω Κουφονησίων μετά ορθοφωτοχάρτη, στην ιστοσελίδα του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων με ημερομηνία ανάρτησης στις 25 Οκτωβρίου 2021.

33. Τη δήλωση παραχώρησης τμήματος ακινήτου (οικοπέδου) σε κοινή χρήση υπέρ του Δήμου για την δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου με τη συμβολαιογραφική πράξη υπ' αρ. 3023/16-4-1992 της Συμβολαιογράφου Κηφισιάς Χαραλαμπίας Δ. Ράμμου - Γιαννακοπούλου (σύμφωνα με την οποία οι Νικόλαος Μιχαήλ Τυλλιανάκης και Μαρία συζ. Νικολάου Χατζημιχάλη δηλώνουν ότι θέτουν σε κοινή Χρήση και παραχωρούν στην κοινότητα Κουφονησίων, κοινοτικό δρόμο, πλάτους 5 μέτρων όπως αυτός απεικονίζεται στο από Ιούλιο 1991 Τοπογραφικό Διάγραμμα της αρχιτέκτονος μηχανικού Άννα Ελευθερίου, το οποίο προσαρτάται στην συμβολαιογραφική πράξη, καταργούμενης πάσης άλλης ιδιωτικής οδού οπουδήποτε αναφερόμενης. (το οποίο έχει μεταγραφεί στον τόμο 81 και με αριθμό 346 στις 16 Μαΐου 2019).

34. Το από Ιούλιο 1991 τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτονος Μηχανικού που προσαρτάται στην αυτή ως άνω συμβολαιογραφική πράξη υπ' αρ. 3023/16-4-1992 επί του οποίου υπάρχει ενσωματωμένη η υπ' αυξ. αρ. 644 και υπ' αρ. 3227/29-7-1991 πράξη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Κυκλάδων με την οποία εγκρίνεται το σχεδιάγραμμα κατάτμησης της οικοπεδικής έκτασης και η θέση των δρόμων που έχουν σχεδιαστεί σε αυτό, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24-4-1985 π.δ. (Δ' 181).

35. Το υπό στοιχεία ΑΔΑΙ 31841/12-7-2022 υπόμνημα των Καλλιόπη Χατζημιχάλη και Αντώνιου Χατζημιχάλη δια μέσου του πληρεξούσιου δικηγόρου Νικολάου Χατζημιχάλη και προς τη Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, σύμφωνα με το οποίο ο προς κύρωση δρόμος βρίσκεται στο συνεκτικό τμήμα του οικισμού Άνω Κουφονησίου και το ακίνητο περιβάλλεται σε τρεις εκ των τεσσάρων πλευρών του, με κτίσματα πάσης φύσεως που έχουν

ανεγερθεί (πολλά εξ αυτών) πριν το 1950 και πάντως πριν το έτος 1983.

36. Το γεγονός ότι μετά τα σχετικά (23), (24), (25), (33) και (34) η σχετική ένσταση- αντιρρήσεις προκύπτει απορριπτέα.

37. Το υπ' αρ. 46791/26-09-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με την οποία ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.

38. Την υπό στοιχεία ΑΔΑΙ 47652/29-9-2022 αίτηση του Αντώνη Χατζημιχάλη με την οποία εισήλθαν συμπληρωματικά στοιχεία

39. Την από 27 Σεπτεμβρίου 2022 τεχνική Έκθεση του Διπλωματούχου Αρχιτέκτονα Μηχανικού Λουκά Πατή.

40. Τις προσκομισθείσες αεροφωτογραφίες ετών 1982, 1960 και 1945 με προσαρτημένη διαφάνεια με σημειωμένους τους δρόμους που προϋφίστανται το 1985 όπου προκύπτει από την αεροφωτογραφία ελαχίστως του 1982 ότι αυτοί προϋφίστανται του 1985.

41. Το γεγονός ότι ο Νικόλαος Τυλλιανάκης προέβη στην κατάτμηση της συνεχόμενης προς ανατολάς εκτάσεώς του (τμήμα με στοιχεία ένα-1, εμβαδού 4079,81 και πώληση όλων των κατ' ιδίαν οικοπέδων που δημιουργήθηκαν από την κατάτμηση αυτή σε τρίτους (Ιωάννη και Αγγελική Ψαριανό, Ιωάννη και Ελευθέριο Πράσινο, Σταμάτιο και Εμμανουήλ Μαύρο) ως άρτια και οικοδομήσιμα οικόπεδα συνορεύοντα προς δυσμάς με τον ως άνω παραχωρηθέν δρόμο κοινοτικό δρόμο με συμβόλαιο: α) 3025/16-4-1992 συμβόλαιο πώλησης της Συμβολαιογράφου Κηφισιάς Χαραλαμπίας Ράμμου - Γιαννακοπούλου, συμβόλαιο, β) τα υπ' αρ. 4999 και 5000/22-10-1992 συμβόλαιο πώλησεως της Συμβολαιογράφου Νάξου Μαρίας Πρασίνου και γ) τα υπ' αρ. 29173/14-5-2003 και 30323/7-4-2005 συμβόλαιο πώλησης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Όλγας Φωτοπούλου - Χατζηζαχαρίου.

42. Τις βεβαιώσεις της Κοινότητας Κουφονησίων περί μη οφειλής ΤΑΠ υπ' αρ. 259/7-5- 2003 και 252/29-3-2005 στις οποίες αναφέρεται ο προς κύρωση κοινοτικός (ως αναφέρεται) δρόμος ως όριο προς Δυσμάς των ανωτέρω οικοπέδων.

43. Την αεροφωτογραφία του 1988 των ορίων του οικισμού όπου φαίνεται ο δρόμος που προϋπάρχει του 1985 και συνδέεται σε αυτόν ο προς κύρωση δρόμος με συνολικό μήκος 57,01μ.

44. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας διαπιστωτικής διοικητικής πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

45. Την υπ' αρ. οικ. 81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γ. Γ. με Θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

46. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 783) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

47. Την υπ' αρ. 21200/12-5-2022 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (ΑΔΑ: 6ΠΤΟΟΡ11-5ΣΨ) με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον/ην Προϊστάμενο/η της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους/ις Προϊσταμένους/ες των οργανικών μονάδων αυτής» (Β' 2455 - Διόρθωση σφάλματος Β' 2729).

48. Το γεγονός ότι με βάση την παραπάνω (47) σχετική απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (Β' 2455/2012 και διόρθωση σφάλματος Β' 2729/2022), η υπογραφή της παρούσας ανήκει στον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

49. Το τελευταίο εδάφιο της παρ. Α1 του άρθρου 2 της παραπάνω (47) σχετικής απόφασης περί υπογραφής σχεδίων (διαγραμμάτων).

50. Το γεγονός ότι για την απόφαση καθορισμού και επανακαθορισμού των ορίων του οικισμού δεν προκύπτει ανάκληση αυτής ή ακύρωση από αρμόδια δικαστική ή άλλη αρχή.

51. Τις διατάξεις του ν. 4915/2022 (Α 63) και ειδικά του άρθρου 54 αυτού.

Και επειδή:

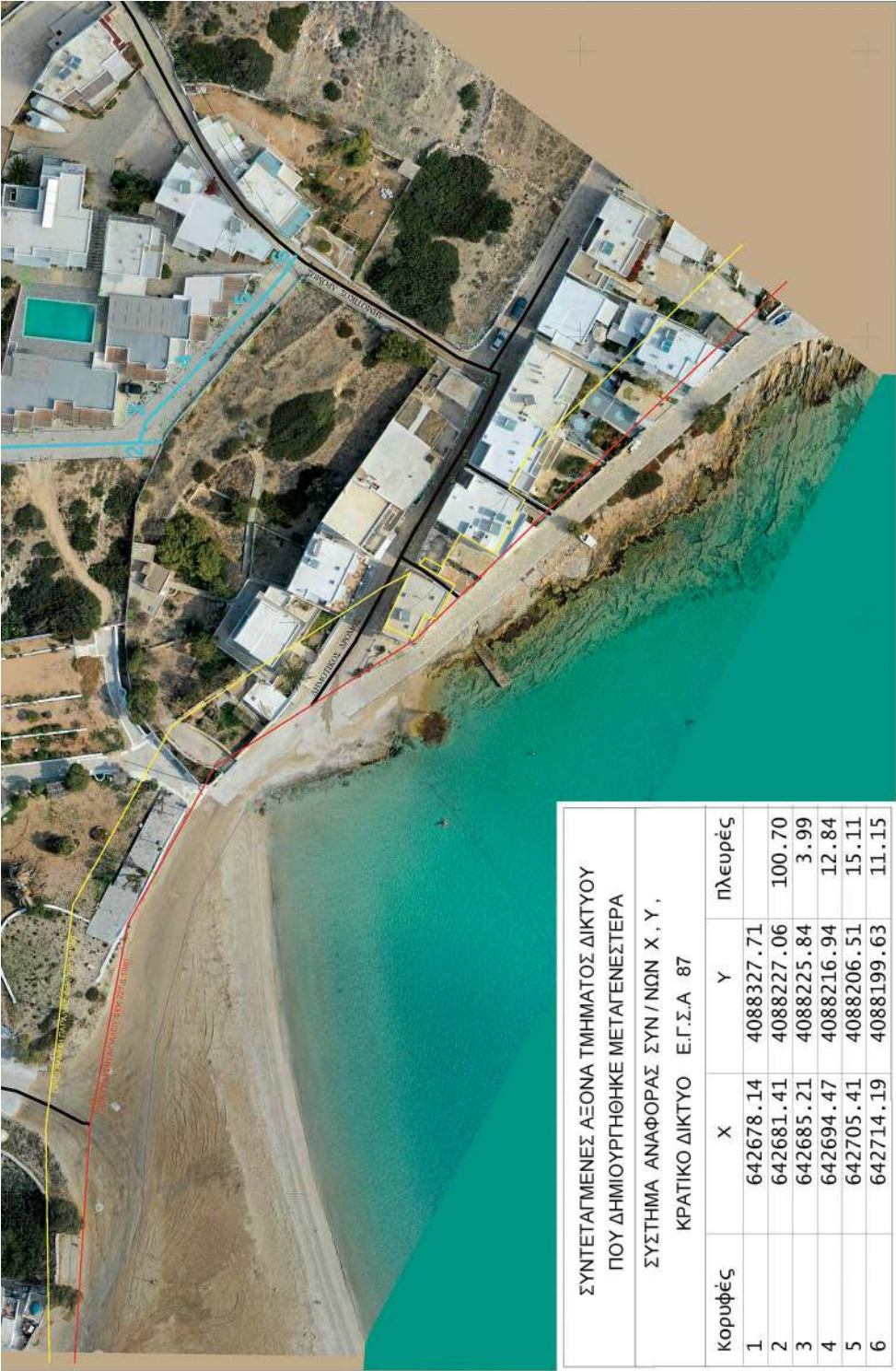
Το συνολικό προς κύρωση παραχωρηθέν εδαφικό τμήμα που περιγράφεται στην υπ' αρ. 3023/16-4-1992

συμβολαιογραφική πράξη και απεικονίζεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που την συνοδεύει, σε συνδυασμό με την εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, θεωρείται κατάλληλο δεδομένου ότι συνδέεται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων πριν το 1985 η παλαιότητα του οποίου προκύπτει από το γεγονός ότι φαίνεται στην αεροφωτογραφία του 1982 και στην αεροφωτογραφία των ορίων του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού Άνω Κουφονησίου θέση "Στρούμπος" Δ. Κ. Κουφονησίων, Δ.Ε. Κουφονησίων Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων, νήσου Άνω Κουφονησίου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία 27-11-2020 και κλίμακα 1:500 Τοπογραφικό Διάγραμμα περιοχής κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Χρήστου Ζαφειριάδη, και συγκεκριμένα δρόμο όπως αυτός περιγράφεται: από τα σημεία του άξονα 1, 2, 3, 4, 5 και 6 το οποίο θεωρείται υπογράφεται από τον ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και αποτελεί ανασπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

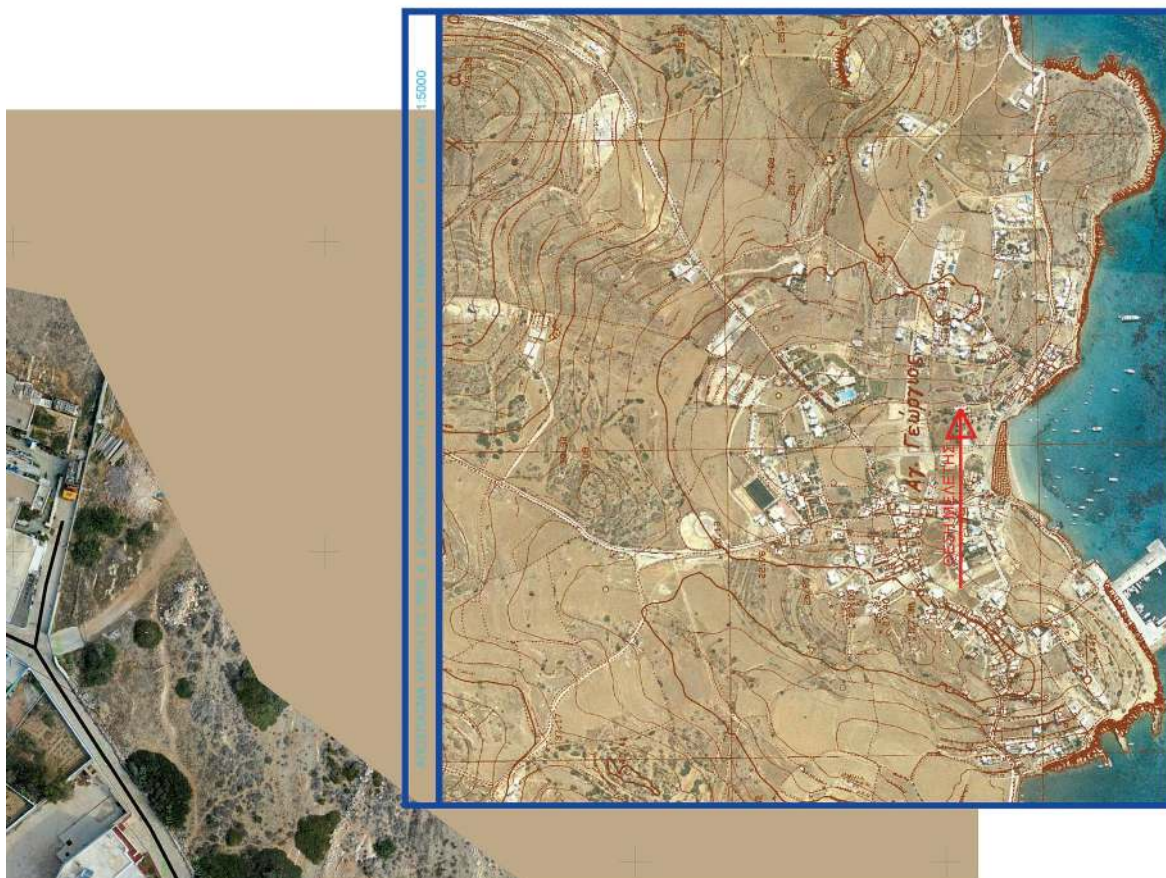
2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΞΟΝΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΟΥ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΘΗΚΕ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ			
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝ / ΝΟΝ Χ, Υ, ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ Ε.Γ.Σ.Α 87			
Κορυφές	X	Y	Πλευρές
1	642678.14	4088327.71	
2	642681.41	4088227.06	100.70
3	642685.21	4088225.84	3.99
4	642694.47	4088216.94	12.84
5	642705.41	4088206.51	15.11
6	642714.19	4088199.63	11.15

ΕΙΣΤΡΟΦΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΙΛΑΤΙ 10.10.2022 10:55		ΕΙΣΤΡΟΦΗ	
NEST DESIGN CONSTRUCTION NEST DESIGN CONSTRUCTION Τεχνική - Κατασκευαστική Εταιρεία			
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΑΝΤΩΝΗΣ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ - ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗ			
έργο : Διάγραμμα αποτύπωσης κοινοχρήστων χώρων . . τμήματος του οικισμού Άνω Κουφονήσια			
θέση ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : Κυκλάδων ΔΗΜΟΣ : Νάξου & Μικρών Κυκλάδων ΠΕΡΙΟΧΗ : Άνω Κουφονήσια			
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Χρήστος Ζαφειριάδης, Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ Nest Design Construction ΙΚΕ			
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ			
ΚΥΜΑΣ 1 / 500			
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 27 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2020			
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ :			
NEST DESIGN CONSTRUCTION ΙΚΕ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ 1979 ΑΔΑΡΧΗ 115 3/ ΑΦΗΚΑ ΑΔΑΡΧΗ 601/2020/Ε.Σ.Α.Α.Α.Α. ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ		ΧΡΗΣΤΟΣ ΖΑΦΕΙΡΙΑΔΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ 1953 ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	



Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον Τοπογραφικό Διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 6 Οκτωβρίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ

Αριθμ. 977637

(2)

Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της απαλλοτρίωσης σε τμήμα ιδιοκτησίας επί των οδών 25ης Μαρτίου και Θυμάτων Κατοχής, στο Ο.Τ. 209/Τ.23, του Δήμου Πειραιά.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 450172/20-05-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες, Περιφερειακούς Συμβούλους, στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής» (Β' 2697).

4. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

5. Το από 17-7-1923 ν. δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

6. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

7. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

8. Το από 21-09-1932 π.δ. «Περί επεκτάσεως του σχεδίου Πειραιώς εις περιοχήν Αγίου Γεωργίου κ.λπ.» (Α' 349).

9. Το από 16-03-1934 π.δ. «Περί διαρρυθμίσεως του σχεδίου της πόλεως Πειραιώς κατά την συνοικίαν Παλαιάς Κοκκινιάς» (Α' 134).

10. Το από 14-01-1939 β.δ. «Περί τροποποιήσεως του σχεδίου Πειραιώς» (Α' 26).

11. Την υπ' αρ. 5672/03-09-2021 αίτηση της φερόμενης ιδιοκτήτριας.

12. Την υπ' αρ. 290/24-11-2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά.

13. Το υπ' αρ. οικ. 222/13-01-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Γ.Σ.Π. του Δήμου Πειραιά.

14. Την υπ' αρ. 02/28-01-2022 απόφαση του Συμβουλίου της Δ' Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Πειραιά.

15. Την υπ' αρ. 12/28-02-2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πειραιά.

16. Την υπ' αρ. 73/04-04-2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά.

17. Την υπ' αρ. οικ. 2274/11-04-2022 Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Γ.Σ.Π. του Δήμου Πειραιά.

18. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο.

και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 02/28-01-2022 απόφαση του Συμβουλίου της Δ' Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Πειραιά καθώς και την υπ' αρ. 12/28-02-2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πειραιά και αφού έχει ληφθεί υπόψη η υπ' αρ. οικ. 222/13-01-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Γ.Σ.Π. του Δήμου, αναγνωρίστηκε η πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης τμήματος ακινήτου, επί των οδών 25ης Μαρτίου και Θυμάτων Κατοχής, στο Ο.Τ. 209/Τ.23, εμβαδού 152,31 τ.μ, ως κοινόχρηστο χώρο (οδός Θυμάτων Κατοχής).

2. Με την υπ' αρ. 290/24-11-2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2022 του Δήμου, στον οποίο αναγράφεται στον κωδικό 40.711.58, «Απαλλοτρίωση για τη διάνοιξη τμήματος οδού Θυμ. Κατοχής, μεταξύ των οδών Ξενοφώντος και 25ης Μαρτίου», ποσό 90.500,00 ευρώ.

3. Με την υπ' αρ. 73/04-04-2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πειραιά, εγκρίθηκε η «άρση και επανεπιβολή της αυτοδικαίως αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα ακινήτου επί της οδού 25ης Μαρτίου 79 και Θυμάτων Κατοχής, στο Ο.Τ. 209/Τ.23, επιφάνειας 152,31 τ.μ. και υπό στοιχεία (26-53-19-20-17-13-14-28-26), σύμφωνα με το από Ιουνίου 2020 Κτηματολογικό Διάγραμμα της υπηρεσίας, το οποίο συνοδεύει την υπ' αρ. 1/2020 πράξη Προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης, για τη διάνοιξη του τμήματος της οδού Θυμάτων Κατοχής, μεταξύ των οδών Ξενοφώντος και 25ης Μαρτίου, ιδιοκτησίας Μυλωνά, σύμφωνα με την εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Γ.Σ.Π.-Τμ. Γεν. Σχεδιασμού -Π.Ε.Α. και την υπ' αρ. 12/2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής», αποφασίζουμε:

Την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, σε τμήμα εμβαδού 152,31 τ.μ., ιδιοκτησίας, φερόμενης ιδιοκτήτριας Νικολέτας Μυλωνά, που βρίσκεται επί των οδών 25ης Μαρτίου και Θυμάτων Κατοχής, στο Ο.Τ. 209/Τ.23, του γεκεκρι-

μένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά, όπως αυτή είχε θεσμοθετηθεί με το από 21-09-1932 π.δ. «Περί επεκτάσεως του σχεδίου Πειραιώς εις περιοχὴν Αγίου Γεωργίου κ.λπ.» (Α' 349), το οποίο τροποποιήθηκε με το από 14-01-1939 β.δ. «Περί τροποποιήσεως του σχεδίου Πειραιώς» (Α' 26).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Οκτωβρίου 2022

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 943082

(3)

Άρση και επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία ΤΣΑΝΤΙΛΗ ΜΑΡΙΑΣ, στα ΚΧ 336 και 337Α του Δήμου Χαϊδαρίου, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 19160/2010 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας/Τμήμα 25ο Τριμελές.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 864073/14-10-2021 (Β' 4832) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες, Περιφερειακούς Συμβούλους και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής.

4. Το από 17-7-1923 ν. δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

5. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

6. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

7. Την υπ' αρ. 35883/1811/1990 (Δ' 237) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με την οποία εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Χαϊδαρίου, τις υπ' αρ. 50652/1576/1992 (Δ' 372) και 89675/1996 (Δ' 1149) αποφάσεις με τις οποίες τροποποιήθηκε.

8. Το από 08-03-1967 β.δ. (Δ' 37) με το οποίο εγκρίθηκε η τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαϊδαρίου.

9. Την υπ' αρ. 220427/1630/11-10-1990 (Δ' 626) απόφαση Νομάρχης Δυτικής Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση στα ΟΤ 336 για τη δημιουργία ΚΧ-ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ και ΟΤ 337Α για τη δημιουργία ΚΧ-ΠΡΑΣΙΝΟΥ.

10. Την υπ' αρ. 19160/2010 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών και την υπ' αρ. 2058/2014 απόφαση του ΣτΕ.

11. Την υπ' αρ. 23/2022 απόφαση της υπ' αρ. 2ης/8-3-2022 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαϊδαρίου, με θέμα την επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε ακίνητο με εμβαδόν 838,83 τ.μ στο Ο.Τ. 336 και σε ακίνητο με εμβαδόν 678,04 τ.μ στο Ο.Τ. 337Α, στην οδό Πατρόκλου του Δήμου Χαϊδαρίου, όπως επικαιροποιήθηκε με την 93/27-7-22 όμοια.

12. Την υπ' αρ. 20/2022 (ΑΔΑ: ΨΡΛΕΩΗ3-ΚΑΣ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί αποδοχής της υπ' αρ. απόφασης 230.5/2022 του Πράσινου Ταμείου (ΑΔΑ: 617Κ46Ψ844-ΘΘΦ).

13. Την υπ' αρ. 26/2022 απόφαση της υπ' αρ. 2ης/2022 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαϊδαρίου, για την αναμόρφωση προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2022.

14. Την υπ' αρ. 93/2022 απόφαση της υπ' αρ. 7ης/27-7-2022 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαϊδαρίου, με θέμα «Επικαιροποίηση της υπ' αρ. 23/2022 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τις κείμενες διατάξεις».

15. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο.

και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 23/2022 απόφαση της υπ' αρ. 2ης/8-3-2022 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαϊδαρίου, αναγνωρίστηκε η πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης των χαρακτηρισμένων με την υπ' αρ. 20427/1630/11-10-90 (Δ' 626) απόφαση Νομάρχης Δυτ. Αττικής στο ΟΤ 336 ΚΧ - ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ και στο ΟΤ 337Α ΚΧ - ΠΡΑΣΙΝΟ και με την υπ' αρ. 93/27-7-22 όμοια αποφασίστηκε η τήρηση της διαδικασίας του ν. 4759/2020.

2. Ο Δήμος Χαϊδαρίου εξασφάλισε τη χρηματοδότηση από το Πράσινο Ταμείο και σχετικά εκδόθηκε η αρ. απόφασης 230.5/2022 του Πράσινου Ταμείου (ΑΔΑ: 617Κ46Ψ844-ΘΘΦ). Σύμφωνα με αυτή την απόφαση, ο Δήμος Χαϊδαρίου ορίστηκε ως προσωρινός δικαιούχος στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 6796/20-12-2018 υπουργική απόφαση για την επανεπιβολή της αρθείσας απαλλοτρίωσης στα δυο προαναφερθέντα ακίνητα και επιπλέον δεσμεύτηκαν 394.988,27 € για το Κ.Χ. 336 και 319.275,48 € για το Κ.Χ. 337Α, όπως αυτά προέκυψαν από τα φύλλα προσδιορισμού αξίας ακινήτων, θεωρημένα αρμοδίως από τη Δ.Ο.Υ. Αιγάλεω στις 03/04/2021. Για το λόγο αυτό λήφθηκε η υπ' αρ. 20/2022 (ΑΔΑ: ΨΡΛΕΩΗ3-ΚΑΣ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί αποδοχής της απόφασης του Πράσινου Ταμείου. Επιπλέον θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Χαϊδαρίου οικονομικού έτους 2022 εγγράφοντας τη δαπάνη σε ειδικό κωδικό.

3. Με την υπ' αρ. 26/2022 απόφαση της υπ' αρ. 2ης/2022 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαϊδαρίου, εγκρίθηκε η αναμόρφωση προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2022, σύμφωνα με την υπ' αρ. 20/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου.

4. Με την υπ' αρ. 93/2022 απόφαση της υπ' αρ. 7ης/2022 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαϊδαρίου, επικαιροποιήθηκε η 23/2022 απόφασή σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4759/2020, αποφασίζουμε:

α) Την άρση της απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε στην ιδιοκτησία Τσαντίλη Μαρίας, στο ακίνητο με εμβαδόν 838,83 τ.μ στον ΚΧ 336 και στο ακίνητο με εμβαδόν 678,04 τ.μ στον ΚΧ. 337Α, στην οδό Πατρόκλου του Δήμου Χαϊδαρίου, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 19160/2010 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας/Τμήμα 25ο Τριμελές.

β) Την επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης στις ως άνω ιδιοκτησίες, των χαρακτηρισμένων με την υπ' αρ. 20427/1630/11-10-90 (Δ' 626) απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής στο ΟΤ 336 ΚΧ - ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ και στο ΟΤ 337Α ΚΧ - ΠΡΑΣΙΝΟ και την καταβολή του κατά νόμο αναλογούντος ποσού.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 2022

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 4 0 0 6 9 6 2 1 1 0 2 2 0 0 1 2 *