



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Οκτωβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 700

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 20682/14-7-1956 (Β' 146) απόφασης του Νομάρχη Καβάλας κήρυξης ως αναδασωτέας, εμβαδού 1.134,02 τ.μ. στην θέση «Υψώματα Περιγιαλίου» της Δημοτικής Κοινότητας Καβάλας του Δήμου Καβάλας της ΠΕ Καβάλας.
- 2 Εν μέρει ανάκληση της υπ' αρ. 4277/15-10-1997 (Δ' 1113) απόφασης αναδάσωσης Γ.Γ.Π.Ι.Ν., για έκταση εμβαδού 1.741 τ.μ., που βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Πόρου, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφ/νιάς, επειδή στον αναρτημένο δασικό χάρτη εμφανίζεται ως μη δασικού χαρακτήρα με την ένδειξη ΑΑ.
- 3 Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης κατασκευής αποδυτηρίων στον Άγιο Θωμά για την αθλητική εγκατάσταση (γήπεδο ποδοσφαίρου Αγίου Θωμά) Αγ. Θωμά της ΔΕ Οινοφύτων του Δήμου Τανάγρας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 348413

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 20682/14-7-1956 (Β' 146) απόφασης του Νομάρχη Καβάλας κήρυξης ως αναδασωτέας, εμβαδού 1.134,02 τ.μ. στην θέση «Υψώματα Περιγιαλίου» της Δημοτικής Κοινότητας Καβάλας του Δήμου Καβάλας της ΠΕ Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 (Α' 289).
3. Την παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (Α' 182) όπως προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39).

4. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112) σε συνδυασμό με τον ν. 4727/2020 (Α' 184).

5. Τον ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση- Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

6. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

7. Το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφορά των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 «Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

10. Τις υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653 Π8-Ω7Θ) και 158577/1580/4-7-2017 (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω) εγκυκλίους του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

11. Την υπ' αρ. 20682/14-7-1956 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας «Περί κηρύξεως ως αναδασωτέων των θέσεων Καρά-Ορμάν και Άσπρη Άμμος περιφέρειας Δήμου Καβάλας» (Β' 146).

12. Τις υπ' αρ. 13197/17-2-2015, 58255/4-9-2017 και 21638/11-4-2018 διαταγές της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης.

13. Την υπ' αρ. 584/15-1-2021 (ΑΔΑ: ΩΔΟΡΟΡ1Υ-Σ40) απόφαση του Διευθυντή Δασών Καβάλας «Ανάρτηση του Δασικού Χάρτη των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων των Δήμων Καβάλας, Παγγαίου, Νέστου και Θάσου, των Περιφερειακών Ενοτήτων Καβάλας και Θάσου και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του.

14. Την υπ' αρ. 305020/14-9-2022 (ΑΔΑ: ΩΜΥΞ4653Π8-Ι62) απόφαση του Διευθυντή Δασών Καβάλας «Θεώρηση προς κύρωση του Δασικού Χάρτη για το σύνολο του Νομού Καβάλας ήτοι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων των Δήμων Καβάλας, Παγγαίου, Νέστου και Θάσου των Περιφερειακών Ενοτήτων Καβάλας και Θάσου».

15. Την υπ' αρ. 40/15-3-2018 απόφαση της 4ης Συνεδρίασης της Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Δασικού Χάρτη Τ.Κ. Καβάλας (ΑΔΑ: 6Ξ0ΣΟΡ1Υ-ΠΙΩ).

16. Την υπ' αρ. 300080/9-9-2022 εισήγηση του Δασαρχείου Καβάλας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, σύμφωνα με το άρθρο 44 του ν. 998/1979, την υπ' αρ. 20682/14-7-1956 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας (Β' 146), με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση επιφάνειας 5.200 περίπου στρέμματα, για έκταση εμβαδού 1.134,02 τ.μ. στην δασική θέση «Υψώματα Περιγιαλίου» της Δημοτικής Κοινότητας Καβάλας του Δήμου Καβάλας της Π.Ε. Καβάλας.

Η εν θέματι έκταση, εμβαδού 1.134,02 τ.μ., σύμφωνα με το δασικό χάρτη της Δ.Κ. Καβάλας, που αναρτήθηκε με την υπό στοιχείο [13] απόφαση του Διευθυντή Δασών Καβάλας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 48 και

50 του ν. 4685/2020, κατατάχθηκε στην κατηγορία ΑΑ (Άλλης μορφής το έτος 1945 - Άλλης μορφής κατά τον πρόσφατο ορθοφωτοχάρτη) (KATHGORAL DX) και ΑΝ (έκταση κηρυγμένη ως αναδασωτέα) (KATHGORAL 1) και έλαβε Κωδικό Αριθμό ΔΚΑ 2102500964. Συνεπώς σύμφωνα με την υπ' αρ. 40/15-3-2018 απόφαση της 4ης Συνεδρίασης της Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Δασικού Χάρτη Δ.Κ. Καβάλας δεν αποτελούσε ούτε αποτελεί δάσος ή δασική έκταση και δεν εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η αναφερόμενη επιφάνεια ορίζεται με στοιχεία [1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1] και τις αντίστοιχες συντεταγμένες, όπως αυτές αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:700, το οποίο περιέχει απόσπασμα προσανατολιστικού χάρτη σε κλίμακα 1:150.000.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο αρμόδιο Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α'213) εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχόμενη από την επόμενη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989).

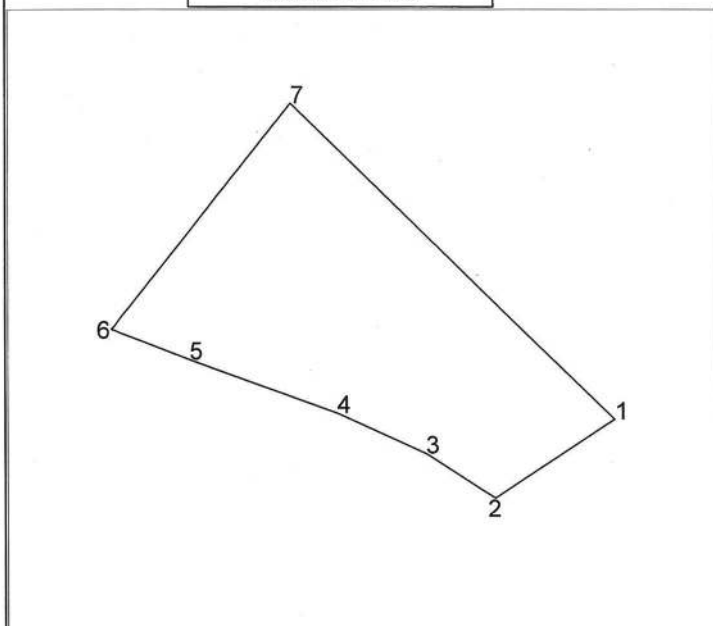
Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης, προς τον Γενικό Γραμματέα Δασών Υ.Π.ΕΝ. από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.

Με την απόφαση αυτή, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΡ. 20682/14-7-56 (ΦΕΚ 146/
Β' /24-7-1956) ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ 1.134,02 τ.μ.
ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΥΨΩΜΑΤΑ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ» ΤΗΣ
Δ.Κ. ΚΑΒΑΛΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 700



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87

	X	Y
1.	535171,5650	4534596,9950
2.	535157,9740	4534587,9530
3.	535150,0150	4534593,0880
4.	535139,8800	4534597,6940
5.	535122,9890	4534603,8370
6.	535114,0920	4534607,2870
7.	535134,5870	4534633,1590
Εμβαδό: 1.134,02 τ.μ		

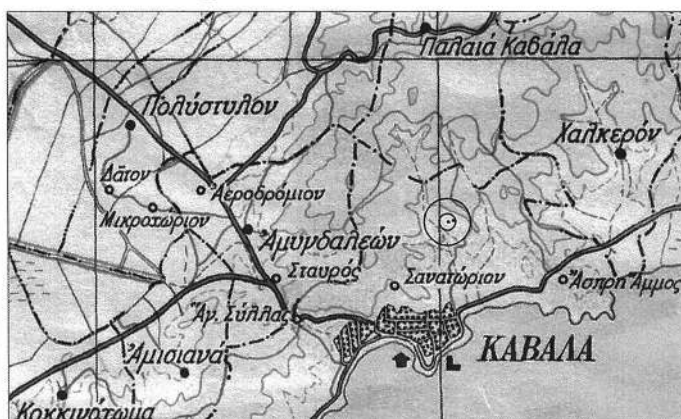
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

Το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της

υπ' αριθ. 348413/10-10-2022

απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δασών Υ.Π.ΕΝ.

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:150000
Θέση επέμβασης



ΙΟΑΝΝΙΣ ΚΑΡΕΤΑΝΓΙΑΝΝΙΣ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
11.10.2022 14:14

ΘΕΣ/ΝΙΚΗ 10/10/2022 Με εντολή Γ.Γ.Δ. Ο ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ	ΚΑΒΑΛΑ 4 /10 /2022 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΠΕΤΑΝΓΙΑΝΝΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΚΑΒΑΛΑ 08 /09 /2022 Η ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ ΖΩΗ ΓΕΩΡΓΟΥΣΗ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΚΑΒΑΛΑ 08 /09 /2022 Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΟΥΤΑΦΤΣΗ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ
--	---	---	---

Η απόφαση αυτή, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 10 Οκτωβρίου 2022

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Αριθμ. 337324

(2)

Εν μέρει ανάκληση της υπ' αρ. 4277/15-10-1997 (Δ' 1113) απόφασης αναδάσωσης Γ.Γ.Π.Ι.Ν., για έκταση εμβαδού 1.741 τ.μ., που βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Πόρου, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφ/νιάς, επειδή στον αναρτημένο δασικό χάρτη εμφανίζεται ως μη δασικού χαρακτήρα με την ένδειξη ΑΑ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289) όπως έχει αντικατασταθεί με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση-Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).

2) Τον ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

3) Το άρθρο 3 της από 13-8-2021 πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), όπως κυρώθηκε με τον ν. 4824/2-9-2021 (Α' 156).

4) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔ/Υ/48478/3594/16-5-2022 κοινή υπουργική απόφαση περί «Καθορισμού των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών κ.λπ.» (Β' 2415).

5) Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 περί «Διατάξεων για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο ΥΠΕΝ» (Α' 63).

6) Το π.δ. 6/2022 (Α' 17) περί σύστασης και μετονομασίας Γενικών Γραμματειών κ.λπ.

7) Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 (Β' 4528) απόφαση του Υπουργού, Υφυπουργού και Γ.Γ. Δασών του ΥΠΕΝ περί εξουσιοδότησης υπογραφής.

8) Την υπ' αρ. 4277/15-10-1997 (Δ' 1113) απόφασης αναδάσωσης Γ.Γ.Π.Ι.Ν., με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα, λόγω πυρκαγιάς, έκταση εμβαδού 9,5 στρεμμάτων.

9) Την υπ' αρ. 7334/15-1-2021 (ΑΔΑ: 6ΧΡΨΟΡ1Φ-ΤΚ1) απόφαση «Ανάρτησης δασικού χάρτη της ΠΕ Κεφαλονιάς η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 7314/17-1-2022 (ΑΔΑ: 6ΥΤΔΟΡ1Φ-ΞΩΕ) πράξη τροποποίησης λόγω ενσωμάτωσης διορθώσεων πρόδηλων».

10) Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ: 6ΧΡΨΟΡ1Φ-ΤΚ1) εγκύκλιο του αναπληρωτή Υπουργού ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

11) Την υπ' αρ. οικ. 68848/8-5-2022 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Κεφ/νιάς.

12) Το υπ' αρ. 88078/1-6-2022 έγγραφο Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών, αποφασίζουμε:

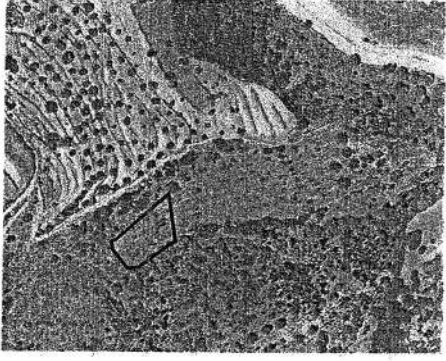
Ανακαλούμε εν μέρει την υπ' αρ. 4277/ 15-10-1997 (Δ' 1113) απόφαση αναδάσωσης Γ.Γ.Π.Ι.Ν., για έκταση εμβαδού χιλίων επτακοσίων σαράντα ενός τετραγωνικών μέτρων (1.741 τ.μ.), που βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Πόρου, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφ/νιάς, επειδή στον αναρτημένο δασικό χάρτη εμφανίζεται ως μη δασικού χαρακτήρα με την ένδειξη ΑΑ.

Σκοπός των εν μέρει ανακλήσεων είναι η εναρμόνιση των κηρύξεων αναδάσωσης με το Δασικό Χάρτη της περιοχής.

Η ανωτέρω έκταση περιγράφεται στο συνημμένο χάρτη με αντίστοιχο πίνακα συνταγμένων ΕΓΣΑ87 των κορυφών αυτών.

Κατά τα λοιπά, για τα τμήματα που δεν επικαλύπτονται με τις περιγραφόμενες στον παραπάνω πίνακα εκτάσεις, η απόφαση αναδάσωσης ισχύει ως έχει.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ & ΙΟΝΙΟΥ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ		Ανήκει στην αριθμ. : Απόφαση . 337324/05-10-2022
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ		ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΔΗΜΟΣ : Αργοστολίου Δημοτική Κοινότητα Πόρου, Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων Κλίμ: 1:5.000
218694.1313, 4224548.9583 218684.4905, 4224547.9111 218672.5441, 4224562.9919 218670.8437, 4224570.3969 218674.8277, 4224572.1275 218718.1675, 4224610.6817 218724.3381, 4224570.9015 218720.2093, 4224568.6745 218694.1313, 4224548.9583		
<u>ΥΠΟΜΝΗΜΑ :</u> [Σημειωμένο] : Όρια έκτασης εμβαδού 1.741 τ.μ., που ανακαλείται η αριθμ. 4277/15-10-1997(ΦΕΚ Τ/Δ 1113/22-12-1997) Απόφαση αναδάσωσης Γ.Γ.Π.Ι.Ν.		
Αργοστόλι 26-7-2022 Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΝΤΕ-ΡΟΖΑΡΙΟ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑ ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Αργοστόλι 26-7-2022 Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ ΥΠΤΡΑ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Πάτρα 10/8 Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΚΑΤΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
		ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Πάτρα..... Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΛΛΕ & ΜΑΖΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 79%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Οκτωβρίου 2022

Με Εντολή Γενικού Γραμματέα. Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 6115/223789

(3)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης κατασκευής αποδυτηρίων στον Άγιο Θωμά για την αθλητική εγκατάσταση (γήπεδο ποδόσφαιρου Αγίου Θωμά) Αγ. Θωμά της ΔΕ Οινοφύτων του Δήμου Τανάγρας.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (Α' 241).

3. Την υπ' αρ. (οικ) 198115/2202/2-9-2022, ΑΔΑ: ΨΔΙΤ-7ΛΗ-Υ20 απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας «ορισμός θεματικού Αντιπεριφερειάρχη στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων» (ΥΟΔΔ 815).

4. Το ν.δ. της 17-7-2023 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και παρ. 1 του άρθρου 70 αυτού.

5. Τον ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

6. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107) και ειδικότερα την παρ. 6β του άρθρου 6.

7. Τον ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

8. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), τον ν. 3044/2002 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 197).

9. Το άρθρο 9 του π.δ. 6-10-1978 (Δ' 538) σχετικά με την εκτός σχεδίου δόμηση.

10. Το υπ' αρ. 215144/26-5-2022 έγγραφο Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού Γενική Γραμματεία Αθλητισμού Γενική Διεύθυνση Οργάνωσης Αθλητισμού περί έγκρισης ως προς την λειτουργικότητα και πρόταση όρων δόμησης για το έργο Κατασκευή αποδυτηρίων Γηπέδου Τ.Κ. Αγίου Θωμά Δ.Ε. Οινοφύτων του Δήμου Τανάγρας με συνημμένα σχεδιαγράμματα.

11. Την υπ' αρ. 296/13-02-2017 γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Βοιωτίας περί κατασκευής του

έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΤΟΥ ΑΓ ΘΩΜΑ».

12. Την υπ' αρ. 101/28-08-2017 απαλλαγή από την υποχρέωση κατάταξης στις κατηγορίες Α και Β του ν. 4014/2011 του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΤΟΥ ΑΓ ΘΩΜΑ» της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού σχεδιασμού της Π.Ε. Βοιωτίας.

13. Την υπ' αρ. 699/170041/03-10-2018 απαλλαγή από την υποχρέωση κατάταξης στις κατηγορίες Α και Β του ν. 4014/2011 του έργου «ΣΥΝΟΛΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΓ. ΘΩΜΑ» της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού σχεδιασμού της Π.Ε. Βοιωτίας.

14. Την υπ' αρ. 2649/200737/04-03-2020 ΑΔΑ ΨΝΨ3ΟΡ10-370 απόφαση έγκρισης επέμβασης από τον Δήμο Τανάγρας για το έργο «ΣΥΝΟΛΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΓ ΘΩΜΑ» από την Διεύθυνση Δασών Ν. Βοιωτίας.

15. Την υπ' αρ. 11565061 δήλωση, Α/Α 1314233 23-07-2020 πρωτόκολλο βεβαίωσης οριστικής υπαγωγής στον ν. 4495/2017 όλων των υφιστάμενων εγκαταστάσεων.

16. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ή του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

17. Το υπ' αρ. 10256/24-6-2022 (υπό στοιχεία ΔΙΠΕΧΩΣ 3921/144524/27.6.2022) έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών - Τμήμα Τεχνικών έργων Δήμου Τανάγρας.

18. Το υπ' αρ. 3921/144524/13-9-2022 έγγραφό μας προς ΣΥΠΟΘΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ.

19. Το υπ' αρ. 11/2022/29-9-2022 (υπό στοιχεία ΔΙΠΕΧΩΣ 6115/223789/3-10-2022) έγγραφο ΣΥΠΟΘΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ με συνημμένο το υπ' αρ. 2/2022 (θέμα 3ο) πρακτικού του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Α' Π.Ε. Βοιωτίας, που αφορά: «Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης κατασκευής αποδυτηρίων στον Άγιο Θωμά για την αθλητική εγκατάσταση (γήπεδο ποδόσφαιρου Αγίου Θωμά) Αγ. Θωμά της ΔΕ Οινοφύτων του Δήμου Τανάγρας».

και επιδή:

Α. Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 9 του π.δ. 6-10-1978 «οι όροι και οι περιορισμοί δομήσεως γηπέδων για την ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων ή σσωνος σημασίας όπως απλά γήπεδα, ανοικτά κολυμβητήρια και μικρά κλειστά Γυμναστήρια κτιριακού όγκου μικρότερου των 2000 κυβικών, καθορίζονται «δια απόφασης του αρμοδίου Νομάρχου μετά από πρόταση της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού και μετά γνώμη του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων».

Β. Η πρόταση της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου είναι σε πλήρη ταύτιση με την έγκριση της Διεύθυνσης Μελετών Αθλητικών Έργων της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού.

Γ. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας με το υπ' αρ. 2/2022 (θέμα 3ο) πρακτικού του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Α' Π.Ε. Βοιωτίας, που αφορά «Καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης κατασκευής αποδυτηρίων στον Άγιο Θωμά για την αθλητική εγκατάσταση (γήπεδο

ποδόσφαιρου Αγίου Θωμά) Αγ. Θωμά της ΔΕ Οινοφύτων του Δήμου Τανάγρας», αποφασίζουμε:

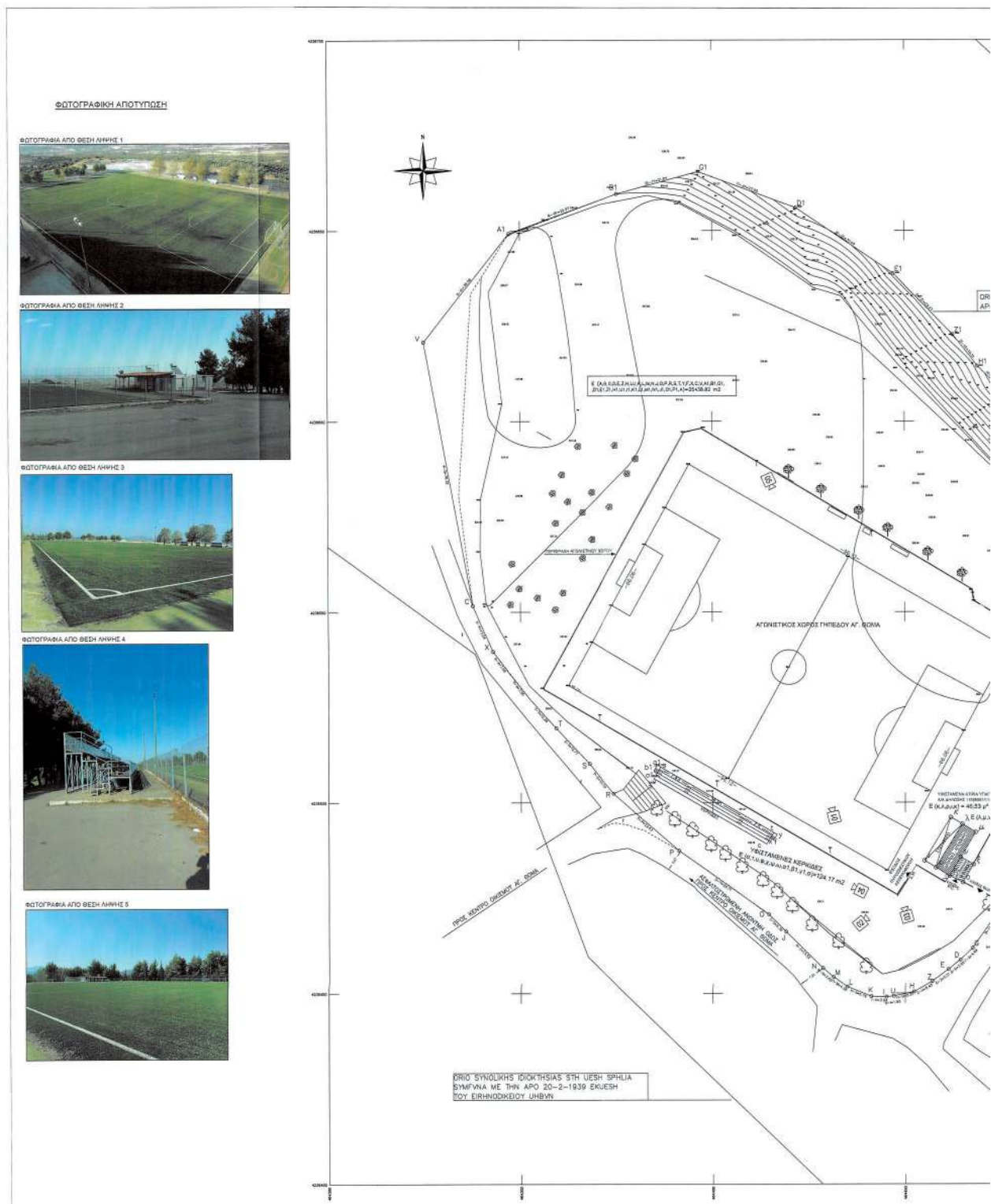
Καθορίζουμε τους παρακάτω όρους και περιορισμούς δόμησης κατασκευής αποδυτήριων στον Άγιο Θωμά για την αθλητική εγκατάσταση (γήπεδο ποδόσφαιρου Αγίου Θωμά) Αγ. Θωμά της ΔΕ Οινοφύτων του Δήμου Τανάγρας

Ως παρακάτω:

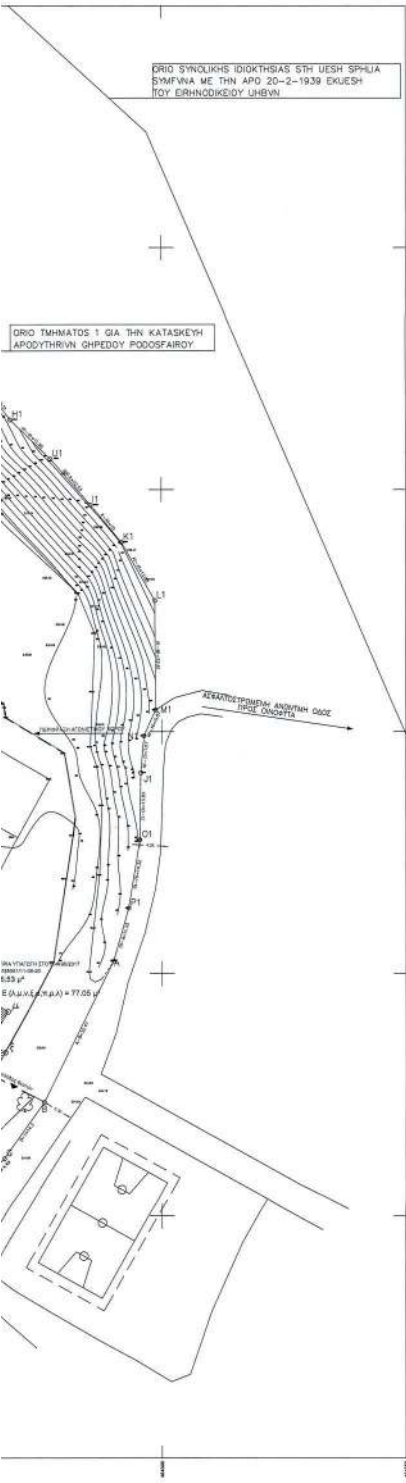
Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη: 326,00 τ.μ. Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση: 280,00 τ.μ. Μέγιστο ύψος: 4,00μ.

Ελάχιστες αποστάσεις από τα όρια: 15,00 μ.

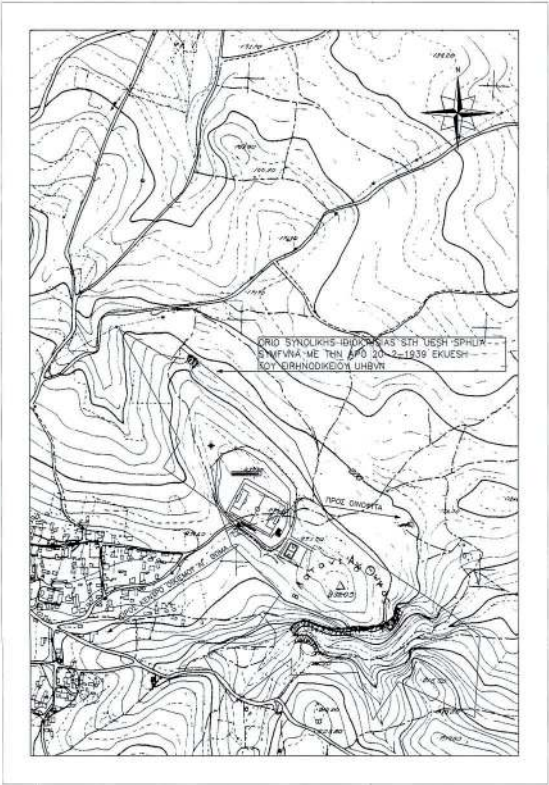
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **32%**



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Τ.Σ. Φ.Χ. 6423-2
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 / 5000



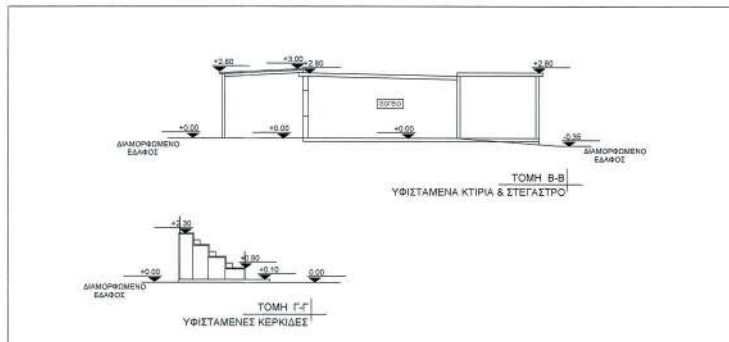
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ	
92.13	Τοπογραφικό σημείο
94.23	Κορυφή ορεινού
A-B=25.00	Απόσταση
1 Π	Κτίριο
Β	Βρύση
—	Μονόδρομος
—	Κινηλίκιο
—	Σταθμοί/Κεραία
—	Ανυψωτικό όριο
—	Δρόμος
01.2	Θύλη φυλοκατα
T	Κόλωνα Φωτισμού
f	Κόλωνα ΔΕΗ
T	Κόλωνα ΟΤΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗΤΕΓΑΤΕΜΕΝΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ	
ΠΡΟΒΟΝ Γ.Τ.Σ. 87	
ΩΚΟΤΗΣΙΑ (Α.Β.Γ...Δ.Π.Α) Ε= 25438.82 μ²	
ΚΟΡΥΦΕΣ	ΠΛΕΥΡΕΣ
A	464400.08 4236502.85 32.47
B	464475.81 4236473.47 14.3
Γ	464467.56 4236461.79 4.49
Δ	464464.28 4236458.72 3.98
E	464461.18 4236456.23 5.21
Z	464456.98 4236453.15 5.45
H	464452.27 4236450.41 5.31
Θ	464447.57 4236449.31 1.95
I	464443.13 4236449.09 1.94
K	464441.19 4236449.2 8.79
A	464434.91 4236451.77 4.38
M	464431.28 4236454.23 3.62
N	464428.53 4236456.58 13.52
Ξ	464418.98 4236460.16 6.39
O	464414.5 4236470.71 28.71
P	464391.16 4236467.42 22.63
Ρ	464374.16 4236502.27 10.09
Σ	464367.84 4236510.22 12.77
Τ	464358.16 4236519.89 10.09
Υ	464352.31 4236527.25 7.98
Φ	464347.4 4236533.52 7.69
Χ	464342.77 4236538.85 13.04
Ψ	464337.63 4236551.64 70.32
Ω	464324.97 4236570.6 36.06
ΑΙ	464317.12 4236564.25 29.97
ΒΙ	464375.23 4236559.86 21.84
Π	464386.39 4236565.48 27.09
ΟΙ	464421.77 4236566.02 30.64
ΘΙ	464447.1 4236568.79 22.27
ΖΙ	464462.56 4236572.74 10.51
ΗΙ	464469.08 4236614.48 11.56
ΘΙ	464477.28 4236626.17 12.53
Π	464485.46 4236596.86 10
ΝΙ	464491.84 4236589.16 13.83
ΑΙ	464498.62 4236577.11 22.61
ΜΙ	464498.73 4236554.51 5.87
ΝΙ	464496.34 4236549.15 7.67
ΖΙ	464495.62 4236541.51 13.83
ΟΙ	464495.44 4236527.68 14.32
ΠΙ	464493.14 4236513.55 11.33

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗΤΕΓΑΤΕΜΕΝΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ			
ΠΡΟΒΟΝ Γ.Τ.Σ. 87			
ΥΠΕΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ Ε= 77.06 μ²			
Σημείο	Χ	Υ	Πλευράς
Α	464464.85	4236494.31	4.14
Β	464468.18	4236492.15	7.66
Γ	464466.43	4236485.62	3.9
Δ	464467.35	4236481.74	5.53
Ε	464464.96	4236479.03	3.92
Ζ	464461.46	4236480.73	4.34
Η	464457.93	4236482.94	13.33
ΥΠΕΣΤΑΜΕΝΟ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ Ε= 46.53 μ²			
Σημείο	Χ	Υ	Πλευράς
Α	464461.86	4236496.13	3.49
Β	464464.85	4236494.31	13.33
Γ	464457.93	4236482.94	3.49
Δ	464454.95	4236484.76	25.33

ΕΣΧΥ
Π.Δ.
ΑΡΘ.
ΕΜΒ.
ΠΡΟ.
ΚΑΛ.
ΣΥΝ.
ΣΥΝ.
Δ 15
ΜΑΧ
ΕΜΒ.
Επιφ.
Σ.Τ.Υ
Σ.Τ.Ο
Ο.δ.
συνη.
με σ.
Εντο.
ΕΜΒ.
ΚΕΡ.
1.00°
34.0.
ΙΑΤΡ.
13.3.
ΣΤΕΓ.
(13.1

ΔΗΛΩΣ.
Ο. την
Διαδ.
(Α.Β.Γ.
Π.Τ.Κ.
αναγ.
Π. την
α.α.α.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 24/01-5-85 ΦΕΚ 270Δ

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΜΒΑΔΟΝ 4.000,00 ΤΜ.

ΠΡΟΣΩΠΟ 45,00 Μ.

ΚΑΛΥΨΗ 10%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 20%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ 5% Σ.Δ. = 1

Δ. 15,00 Μ.

ΜΑΧ ΥΨΟΣ 7,50 + 1,20 στέγη

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Επιφάνεια οικοπέδου (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,

Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Η1,Θ1,Ι1,Κ1,Λ1,Μ1,Ν1,

Ξ1,Ο1,Π1,Α) = 25.438,82 Τ.Μ.

Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογισθηκαν αναλυτικά από τις

συνήτες των κορυφών. Η εξαγωγή από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε

με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος

Εντοπισμού - HEPOS.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΚΕΡΚΩΔΕΣ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ)

1.00*1.80+33.50*1.90+1.83/2+1.00*1.81+

34.02*(1.81+1.75)/2=124.17 Τ.Μ.

ΙΑΤΡΕΙΟ - Ψ. ΒΕΛΤΩΝ - ΑΠΟΘΗΚΗ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ)

13.33*14.14+3.90*(5.67+5.53)/2 = 77.06 Τ.Μ.

ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ)

(13.10+13.33)/2*3.49=46.11 Τ.Μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ (άρθρο 20, Ν. 3899/2010)

Ο υπογεγραμμένος μηχανικός Τόλης Δημήτρης, με στοιχεία που εμπεριέχονται τις κωδικούς που παρατίθενται από τις

Διατάξεις του άρθρου 8 του Ν° 3899/2010 δηλώνει υπεύθυνα ότι το μονοπάτι που περιγράφεται στο τεχνικό σχέδιο με στοιχεία

(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Η1,Θ1,Ι1,Κ1,Λ1,Μ1,Ν1,Ξ1,Ο1,Π1,Α) εμβαδόν = 25.438,82 τμ,

της Τ.Κ. Αγ. Θωμά της Δ.Ε. Οινόφυτων του Δήμου Τανάγρας Π.Ε. Βουλιακής κωδικός εν γένει κτήσης του παραρτήματος

αποκαταστάσεων δασών (αριθμ. 20/1) με αναρτημένο έτος 2011, σύμφωνα με τα άρθρα 14, 15 και 16 του Ν° 3899/2010 § 3.

Για την ανωτέρω έκταση έχω γίνει παρακολούθηση και έχουν εγκριθεί οι παρεμβάσεις από την Διεύθυνση Δασών, σύμφωνα με

την υπ' αριθμόν 2649/2007/37-04/03/2020 Απόφαση.

Στη συνέχεια, Δ.Δ.Ο.Υ. Τ.Κ. Αγ. Θωμά

Ο Μηχανικός



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΤΑΝΑΓΡΑΣ Δ.Ε. ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ
Τ.Κ. ΑΓ. ΘΩΜΑ ΔΗΜΟΥ ΤΑΝΑΓΡΑΣ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΠΗΛΙΑ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ
Τ.Κ. ΑΓ. ΘΩΜΑ Δ.Ε. ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΤΑΝΑΓΡΑΣ ΝΟΜΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ
Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α1,Β1,Γ1,Δ1,
Ε1,Ζ1,Η1,Θ1,Ι1,Κ1,Λ1,Μ1,Ν1,Ξ1,Ο1,Π1,Α)
ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ 25438,82 ΤΜ

ΔΗΛΩΣΗ : Ν. 651/77

Ο Υπογράφων Πτυχιούχος Τοπογράφος Μηχ/κός Τ.Ε. ΓΚΙΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
δηλώνουν υπεύθυνα ότι:

- Η Ιδιοκτησία με στοιχεία (Α,Β,Γ,...,Ο1,Π1,Α) και εμβαδόν 25.438,82 τ.μ. Είναι άρτια και οικοδομήσιμη σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
- Το ανωτέρω αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως. Εκτός Γ.Π.Σ. στην Τ.Κ. Αγίου Θωμά της Δ.Ε. Οινόφυτων του Δήμου Τανάγρας.
- Το ανωτέρω αγροτεμάχιο βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 800 μέτρων από την θάλασσα.
- Πάνω από το αγροτεμάχιο δεν διέρχονται γραμμές μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας υψηλής τάσης, η αγωγή φυσικού αερίου από το υπεράσφα.
- Το αγροτεμάχιο δεν γειτνιάζει με ρέμα.
- Τέλος δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα σύμφωνα με τον Ν 1337/83



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ-87 (Ελληνικό Γεωμετρικό Σύστημα Αναφοράς).
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογισθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η εξαγωγή από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS με χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.
- Δεν έχει γίνει έλεγχος όρων διατάξεως.
- Σε περίπτωση έκδοσης Οικοδομικής Άδειας, θα πρέπει να θεωρηθούν οι Ρυμοτακτικές & Οικοδομικές Γραμμές από την αρμόδια Πολεοδομική Δνση.

Υπογραφή: Τόλης Δημήτρης
Επίσημο: Τόλης Δημήτρης
Επίσημο: Τόλης Δημήτρης
Επίσημο: Τόλης Δημήτρης

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ (Ν.6456/2017)

Ο υπογεγραμμένος δηλώνει ότι:

- το αγρό και οικοπεδο είναι του οικιστικού που εμφανίζονται στο παρόν τεχνικό σχέδιο.
- έχουν καθ' ύλην αρμοσίαν και
- εξουσιοδοτημένοι για την έκδοση των δικαιωμάτων ορίων του οικιστικού.



14/05/2022 29.9.2022

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΘΩΜΑ Δ.Ε. ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Α.Α.1
ΜΕΛΕΤΗ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2022

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1 : 500

ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ	Καραμούζα Δέσποινα Αρχιτέκτων Μηχανικός	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	Γκίκας Δημήτρης Τοπογράφος Μηχ. ΤΕ	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ		

Η απόφαση αυτή με το συνοδεύουν αυτή τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα δόμησης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 7 Οκτωβρίου 2022

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΗΛΙΑΣ ΚΥΡΜΑΝΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

