



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Νοεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 763

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δημοσίου δάσους εμβαδού 5.841,06 τ.μ. στην θέση «Βουνό Κατακόλου» Τ.Κ. Κατακόλου Δήμου Πύργου, Π.Ε. Ηλείας, λόγω καταστροφής της από εκχέρσωση.
2. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης, δημοσίου δάσους εμβαδού 3,2 στρεμ. στην θέση «ΚΑΛΑΜΑΚΙ» Τ.Κ. ΚΟΥΡΤΕΣΙΟΥ του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας, λόγω πυρκαγιάς.
3. Αναγκαστική απαλλοτρίωση του χαρακτηρισμένου ως μνημείου, ακινήτου, επί της οδού 14ης Μαΐου 63, (Ο.Τ. 176), Δήμου Αλεξανδρούπολης, Π.Ε. Έβρου.
4. Χαρακτηρισμός ως νεώτερων μνημείων των κελυφών των κτηρίων του ξενοδοχειακού συγκροτήματος «ΞΕΝΙΑ» Σπετσών επί της παραλιακής οδού Σωτηρίου Ανάργυρου, στην περιοχή Λιγονέρι, στο Δήμο Σπετσών, Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, Περιφέρειας Αττικής, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας με την επωνυμία «MRP SPETSES A.E.».
5. Χαρακτηρισμός ως μνημείων, λόγω αρχιτεκτονικής, κοινωνικής και τεχνικής σημασίας, τριών πέτρινων γεφυριών στην περιοχή του οικισμού Βαθύτοπου, στο Κάτω Νευροκόπι Νομού Δράμας, της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 366764

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δημοσίου δάσους εμβαδού 5.841,06 τ.μ. στην θέση «Βουνό Κατακόλου» Τ.Κ. Κατακόλου Δήμου Πύργου, Π.Ε. Ηλείας, λόγω καταστροφής της από εκχέρσωση.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 3 του άρθρου 117 και την παρ. 1 του άρθρου 24 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

3. Την από 13.8.2021 Π.Ν.Π., η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

4. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

5. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

6. Το π.δ. 29/2022 περί τροποποίησης του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ)» (Α' 77).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 241), δυνάμει της οποίας ορίστηκε ο καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Π.Ν.Π., η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20.05.2022 (ΑΔΑ: ΨΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6) εγκύκλιο διαταγή για την λειτουργία των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών, χρήση λογότυπου.

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΠ/83988/2740/25.8.2022 απόφαση περί εξουσιοδότησης υπογραφής (Β' 4528).

10. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 3900/2010 «Εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης και άλλες διατάξεις» (Α' 303).

11. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα της παρ. 1 του άρθρου 38 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

12. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα την παρ. 9 του άρθρου 21 αυτού.

13. Το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 (Α' 198) και την υπ' αρ. 97870/2248/7-5-2009 εγκύκλιο διαταγή του ΥΑΑΤ σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3698/2008.

14. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 (Α' 184) και ιδίως το κεφάλαιο ΙΑ' αυτού (Ψηφιακή Διαφάνεια - Πρόγραμμα Διαύγεια).

15. Τις υπ' αρ. α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 141823/24-2-83 και δ) 179171/3-9-1985 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

16. Την υπ' αρ. 216056/1746/13-10-2011, εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ.

17. Το υπό στοιχεία Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για «Υποχρεωτική (από 01-07-2015) αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης με χρήση τεχνολογιών επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής».

18. Την υπ' αρ. 25148/17.2.2022 (ορθή επανάληψη 17.6.2022) πρόταση του Δασαρχείου Πύργου που αναφέρεται στο θέμα πρόταση «Κήρυξη ως αναδασωτέου δάσους εμβαδού 5.841,06 τ.μ. στην θέση «Βουνό Κατακόλλου» Τ.Κ. Κατακόλλου του Δήμου Πύργου της Π.Ε. Ηλείας, λόγω εκχέρωσης» και ως εκ τούτου επιβάλλεται η εκ νέου δάσωση της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δημοσίου δάσους συνολικού εμβαδού 5.841,05 τ.μ. στην θέση «Βουνό Κατακόλλου» Τ.Κ. Κατακόλλου, του Δήμου Πύργου, Π.Ε. Ηλείας, λόγω καταστροφής της από εκχέρωση και ως εκ τούτου επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της. Η έκταση, σύμφωνα με την ανωτέρω πρόταση του Δασαρχείου Πύργου πριν την εκχέρωση καλυπτόταν κυρίως από αείφυλλα-πλατύφυλλα, εκχερσώθηκε το διάστημα μεταξύ 2007 και 2022 και διαπιστώθηκε από την υπηρεσία την 12 Ιανουαρίου 2022. Η εν λόγω έκταση αποτυπώνεται στο από 17.2.2022 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:3000 και εντοπίζεται σε χάρτη προσανατολισμού κλίμακας 1:50.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της και έχει τα ακόλουθα όρια:

E1 (7.8.9.10.11.12.13.14.15.35.34.33.32.31.30.29.17.7)

Ανατολικά: Με φερόμενο ελαιοστάσιο Ηλία Αδαμόπουλου(ΠΑ).

Δυτικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία Αλεβίζου Τουρή (ΑΑ).

Βόρεια: Με φερόμενο ελαιοστάσιο Ηλία Αδαμόπουλου (ΠΑ).

Νότια: Με δάσος αειφύλλων- πλατυφύλλων (ΠΔ).

E2 (16.39.38.37.6.5.4.3.2.1.16)

Ανατολικά: Με φερόμενο ελαιοστάσιο Ηλία Αδαμόπουλου (ΠΑ).

Δυτικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία Αλεβίζου Τουρή (ΑΑ).

Βόρεια: Με δάσος αειφύλλων-πλατυφύλλων(ΠΔ).

Νότια: Με φερόμενο ελαιοστάσιο Ηλία Αδαμόπουλου (ΠΑ).

E3α (46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.46)

Ανατολικά: Με φερόμενο ελαιοστάσιο Ηλία Αδαμόπουλου(ΠΑ).

Δυτικά: Με φερόμενο ελαιοστάσιο Ηλία Αδαμόπουλου (ΠΑ).

Βόρεια: Με φερόμενο ελαιοστάσιο Ηλία Αδαμόπουλου (ΠΑ).

Νότια: Με δάσος αειφύλλων-πλατυφύλλων (ΠΔ).

E4α (18.19.20.21.22.23.24.18)

Ανατολικά: Με αναγέννηση χ. πεύκης και αειφύλλων-πλατυφύλλων (ΔΔ/ΑΝ) και φερόμενο ελαιοστάσιο ιδίου

Δυτικά: Με αείφυλλα πλατύφυλλα (ΔΔ).

Βόρεια: Με φερόμενο ελαιοστάσιο Ηλία Αδαμόπουλου (ΠΑ).

Νότια: Με έκταση E4β (ΑΔ).

E4β (21.25.26.27.28.40.41.42.43.44.45.24.23.22.21)

Ανατολικά: Με δάσος αειφύλλων-πλατυφύλλων (ΑΔ).

Δυτικά: Με ζώνη δάσους αειφύλλων-πλατυφύλλων (ΑΔ) και πέραν αυτής βραχύδης έκταση (ΑΑ).

Βόρεια: Με έκταση E4α (ΔΔ).

Νότια: Με δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων (ΑΔ).

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική η τεχνική αναγέννηση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης η οποία πριν την εκχέρωση καλυπτόταν από αειφύλλα-πλατύφυλλα. Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτηση ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Πατρών μέσα σε Προθεσμία (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της κοινοποίησης. Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Οκτωβρίου 2022

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 366482

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης, δημόσιου δάσους εμβαδού 3,2 στρεμ. στην θέση «ΚΑΛΑΜΑΚΙ» Τ.Κ. ΚΟΥΡΤΕΣΙΟΥ του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας, λόγω πυρκαγιάς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας.
2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97), όπως αυτός τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
3. Την παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156), με το οποίο κυρώθηκε η από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143).
4. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).
5. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
6. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας" (Α' 160)» (Α' 77).
7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20.5.2022 (ΨΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ.
8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).
9. Την παρ. 1 του άρθρου 37, του άρθρου 38, και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» (Α' 289), όπως αντικαταστάθηκαν από την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 και όπως τροποποιήθηκαν και προστέθηκαν (παρ. 4 του άρθρου 52 του ν. 4280/2014) με το άρθρο 32 του ν. 4342/2015 (Α' 143).
10. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις».
11. Το υπό στοιχεία Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για «Υποχρεωτική (από 1.7.2015)

αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής».

12. Την υπ' αρ. 177804/12.10.2016 θεώρηση δασικού χάρτη που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 7104/13.1.2017 (ΑΔΑ: 7ΞΡΖΟΡ1Φ-0ΥΥ) απόφαση του Διευθυντή Δασών Ηλείας «Ανάρτηση δασικού χάρτη του συνόλου της Π.Ε. Ηλείας εκτός των προ Καποδιστριακών ΟΤΑ: Πύργου και Λεχαινών και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 27084/12.2.2021 (ΑΔΑ: ΨΛ0ΑΟΡ1Φ-ΕΑ8) απόφαση Διεύθυνση Δασών Ηλείας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 48 και 50 του ν. 4685/2020, με κατηγορία κάλυψης ΑΑ/ΑΝ.

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού, Υφυπουργού και Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί εξουσιοδότησης υπογραφής (Β' 4528).

14. Την υπ' αρ. 133446/19-08-2022 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας που αναφέρεται στο θέμα: Κήρυξη ως αναδασωτέας, δημόσιου δάσους εμβαδού 3,2 στρεμ. στην θέση «ΚΑΛΑΜΑΚΙ» Τ.Κ. ΚΟΥΡΤΕΣΙΟΥ του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας, λόγω πυρκαγιάς. Η πυρκαγιά εκδηλώθηκε την 25-06-2022 και διαπιστώθηκε την 15-07-2022 κατόπιν της αυτοψίας της Ευσταθίας Σκαλτσά, Δασοπόνου και ως εκ τούτου επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, έκταση δημόσιου δάσους εμβαδού 3,2 στρεμ. στην θέση «ΚΑΛΑΜΑΚΙ» Τ.Κ. ΚΟΥΡΤΕΣΙΟΥ του Δήμου Ανδραβίδας - Κυλλήνης της Π.Ε. Ηλείας, λόγω πυρκαγιάς. Η έκταση καλυπτόταν προτού την πυρκαγιά από δάσος αειφύλλων-πλατυφύλλων με ποσοστό συγκόμωσης 40-80%, σύμφωνα με την ανωτέρω πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας και εμβαδού 3,2 στρεμ. στο από 19-08-2022 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 και εντοπίζεται σε χάρτη προσανατολισμού κλίμακας 1:50.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος (ΔΔ-ΑΝ)

Δυτικά: Με αγροτική έκταση (ΔΑ) και με αγροτικό δρόμο (ΔΑ)

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος (ΔΔ) και με αγροτική έκταση (ΔΑ)

Νότια: Με δρόμο (ΔΑ)

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης η οποία πριν την πυρκαγιά καλυπτόταν από δάσος αειφύλλων-πλατυφύλλων με βαθμό συγκόμωσης 40-80%. Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτηση ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Πατρών μέσα σε προθεσμία (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της κοινοποίησης. Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98).

Ανήκει στην με αριθμ. 3.6.6482/20-10-22 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών

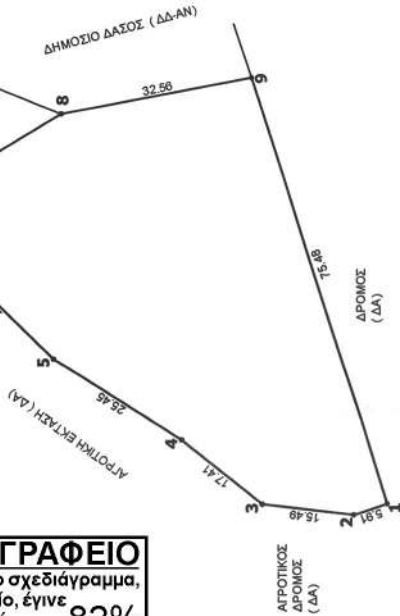
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιου Δάσους στη θέση "ΚΑΛΑΜΑΚΙ" Τ.Κ. Κουρτεσίου Δ.Ε. Λεχαινών Δήμου Ανδραβίδας -
Κυλλήνης Π.Ε. Ηλείας, συνολικού εμβαδού 3,2 στρέμματα με στοιχεία (1.2.3...8.9.1.) που κάρτε
στις 25-06-2022 όπως διαπιστώθηκε στις 15/07/2022. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**



Πίνακας Συντεταγμένων στο Σύστημα ΣΤΕΑ '87		
A/A	X	Y
1	266956.000	4202583.330
2	266954.130	4202588.940
3	266956.000	4202604.320
4	266966.920	4202617.880
5	266980.600	4202639.340
6	266999.970	4202658.900
7	267005.070	4202665.790
8	267022.000	4202638.000
9	267028.000	4202606.000

Η Συνάκτρια

Σκαλτά Ευσταθία
Δασοπόνος με Β' Βαθμό

Αμολιάδα 19-08-2022
Ο Δασάρχης Αμολιάδας



Ο Γενικός Γραμματέας Δασών
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΝΑΥΠΛΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
MSC



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Οκτωβρίου 2022

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 472640

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση του χαρακτηρισμένου ως μνημείου, ακινήτου, επί της οδού 14ης Μαΐου 63, (Ο.Τ. 176), Δήμου Αλεξανδρούπολης, Π.Ε. Έβρου.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

β) του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220),

γ) του άρθρου 1 του ν. 2882/2001 περί κύρωσης του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (Α' 17),

δ) του άρθρου 3 του ν. 2882/2001,

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114),

στ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

2. Την υπ' αρ. 155018/8-4-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα ΥΠΠΟΑ (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ) «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

3. Την υπ' αρ. 21/23.6.2022 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων.

4. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/ΤΕΠΠΕΜ/16871/29.9.2022 (ορθή επανάληψη) βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

5. Την υπ' αρ. 469441/29-9-2022 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Αλεξανδρούπολης (αποδεικτικό τοιχοκόλλησης: 30/9/2022) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΘΡΑΚΗ» με αρ. φύλλου: 17.213/30-9-2022 και την ορθή επανάληψή της στις 6-10-2022, με δημοσίευση στο φύλλο αρ. 17.218/7-10-2022 της εφημερίδας «ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΘΡΑΚΗ» και αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Αλεξανδρούπολης υπ' αρ. 33310/7-10-2022.

6. Το υπό στοιχεία Α/Α 3692 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), αρμοδίως θεωρημένο από την Γενική Διεύθυνση του ΟΔΑΠ.

7. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί πολιτιστικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε, την αναγκαστική απαλλοτρίωση του χαρακτηρισμένου ως μνημείου, ακινήτου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 176, επί της οδού 14ης Μαΐου 63, στον Δήμο Αλεξανδρούπολης, Π.Ε. Έβρου, στο οποίο στεγάζεται επί σειρά ετών το Εθνολογικό Μουσείο Θράκης, αφενός για λόγους προστασίας του μνημείου και αφετέρου για την στέγαση και φιλοξενία σε αυτό πολιτιστικών χρήσεων και φιλοξενία σπουδαίων συλλογών του Εθνολογικού Μουσείου Θράκης.

Το ακίνητο έχει συνολικό εμβαδόν 361,28 τ.μ., και απεικονίζεται με τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, 13,14,15,1 στο υπό στοιχεία Α/Α 3692 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200) και πίνακα του μηχανικού Π. Κόνη, θεωρημένο στις 29-9-2022 από τον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης του ΟΔΑΠ.

Β. Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στους Μαρία και Γεώργιο Παπαθανασίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΚΑΕ 971951).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Οκτωβρίου 2022

Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ

Αριθμ. 416325

(4)

Χαρακτηρισμός ως νεώτερων μνημείων των κελυφών των κτηρίων του ξενοδοχειακού συγκροτήματος «ΞΕΝΙΑ» Σπετσών επί της παραλιακής οδού Σωτηρίου Ανάργυρου, στην περιοχή Λιγονέρι, στο Δήμο Σπετσών, Περιφερειακής Ενότητας Νήσων Αττικής, Περιφέρειας Αττικής, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας με την επωνυμία «MRP SPETSES A.E.».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κρά-

τος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133).

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220).

δ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7) όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32/2022 (Α' 91).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων» (Α' 114) σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

ζ) Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/ΤΔΜΠ/319855/21883/17103/4694/02-07-2018 υπουργική απόφαση «Τοποθέτηση Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 4612).

3. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/182986/2-8-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων, με συνημμένο των φάκελο του θέματος και τις απόψεις της ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ για την εξέταση του θέματος από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

4. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/416325/01-09-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

5. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

6. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/416325/12-9-2022 έγγραφο της γραμματείας του ΚΣΝΜ, με το οποίο διαβιβάστηκε το ακριβές αντίγραφο της γνωμοδότησης και του φακέλου του θέματος.

7. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του ΚΣΝΜ, σύμφωνα με το υπ' αρ. 29/08-09-2022 πρακτικό(θέμα 2ο), αποφασίζει:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1γ του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, των κελυφών α) του κεντρικού κτηρίου χωρίς τις μεταγενέστερες επεμβάσεις και με χρήση τουριστικού καταλύματος και β) των υφιστάμενων bungalows και των λοιπών κτισμάτων με χρήση τουριστικού καταλύματος, μη συμπεριλαμβανομένου του υδατόπυργου και των μεταγενέστερων επεμβάσεων, στο ξενοδοχειακό συγκρότημα «Ξενία» Σπετσών επί της παραλιακής οδού Σωτηρίου Αναργύρου στην περιοχή Αγιονέρι στον Δήμο

Σπετσών, Π.Ε. Νήσων Αττικής, Περιφέρειας Αττικής, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας με την επωνυμία «MRP SPETSES A.E.», διότι αποτελεί ιδιαίτερα αξιόλογο δείγμα της ειδικής αυτής κατηγορίας κτηρίων (τουριστικό κατάλυμα), με ιδιαίτερα αξιόλογα χαρακτηριστικά από αρχιτεκτονική, τυπολογική και μορφολογική άποψη, και αποτελεί τεκμήριο της εξέλιξης της περιοχής κατά το β' μισό του 20ού αι. από αρχιτεκτονική, πολιτισμική και πολιτιστική άποψη. Επιπλέον, το συγκρότημα κατασκευάστηκε από τον αρχιτέκτονα Φίλιππο Βώκο και την ομάδα του Άρη Κωνσταντινίδη και λειτούργησε ως «Ξενία» τη δεκαετία του 1960.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Οκτωβρίου 2022

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ

Αριθμ. 425475

(5)

Χαρακτηρισμός ως μνημείων, λόγω αρχιτεκτονικής, κοινωνικής και τεχνικής σημασίας, τριών πέτρινων γεφυριών στην περιοχή του οικισμού Βαθύτοπου, στο Κάτω Νευροκόπι Νομού Δράμας, της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133).

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220).

δ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7) όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32/2022 (Α' 91).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων» (Α' 114) σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

στ) Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

ζ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 4612).

3. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/402289/05-11-2021 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, με συνημμένο των φάκελο του θέματος και τις απόψεις της ΥΝΜΤΕΑΜΘ για την εξέταση του θέματος από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

4. Το υπ' αρ. 425475/07-09-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

5. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

6. Το υπ' αρ. 425475/12-09-2022 γραμματείας του ΚΣΝΜ, με το οποίο διαβιβάστηκε το ακριβές αντίγραφο της γνωμοδότησης και του φακέλου του θέματος.

7. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΚΣΝΜ, σύμφωνα με το υπ' αρ. 29/08-09-22 πρακτικό (θέμα 7ο), αποφασίζει:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείων σύμφωνα με την παρ. 1β του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, των τριών πέτρινων γεφυριών στην περιοχή του οικισμού Βαθύτοπου, στο Κάτω Νευροκόπι Νομού Δράμας, της Περιφερειακής Ενότητας Δράμας χωρίς τις μεταγενέστερες επεμβάσεις, καθώς είναι αξιόλογα δείγματα της αρχιτεκτονικής και κατασκευαστικής τέχνης της εποχής τους αλλά και της οικονομικής και κοινωνικής εξέλιξης της περιοχής της Δράμας, διατηρούν την αυθεντικότητά τους σε μεγάλο βαθμό, αποτελούν αξιόλογα δείγματα της τοπικής παραδοσιακής αρχιτεκτονικής όπως αυτή διαμορφώθηκε στην περιοχή τον 19ο και 20ό αιώνα και τεκμήρια της εξέλιξης της περιοχής από αρχιτεκτονική, ιστορική και κοινωνική άποψη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2022

Η Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης

ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ