



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Νοεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 806

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 140297

Επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμός το πρώτον της οριογραμμής παραλίας στη θέση «Τζίτζιφιές» Μαλακώντα της Δημοτικής Ενότητας Ερέτριας, του Δήμου Ερέτριας - Αμαρύνθου, της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, την παρ. 1 του άρθρου 280 και την παρ. 4 του άρθρου 283.

2) Τα άρθρα 28 και 28α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47), όπως το τελευταίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

3) Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

4) Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

5) Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

6) Τα διατηρούμενα άρθρα του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 128).

7) Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

8) Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικο-

ποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15), δυνάμει των οποίων από 10-4-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με την παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

9) Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1/1/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

10) Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

11) Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία της οδηγίας Ε.Ε 2019/1024, Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της οδηγίας Ε.Ε 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

12) Το π.δ. 138/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

13) Τα άρθρα 63 έως 66 του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

14) Την υπ' αρ. 92801/31.12.2020 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών «Αυτοδίκαιη απαλλαγή του Νικολάου Ντίτορα του Ευαγγέλου από τα καθήκοντα του

Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας και ορισμός ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1094).

15) Την υπό στοιχεία 16558/10.3.2021 αίτηση του Τούντα Παντελή προς την Κτηματική Υπηρεσία Εύβοιας.

16) Την υπ' αρ. 16767/30.10.1973 (Δ' 306) απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας.

17) Την υπ' αρ. 25496/15.9.1970 (Δ' 224) απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας.

18) Την υπ' αρ. 13616/81/13.4.1982 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας.

19) Την υπ' αρ. 14008/132512/4.9.2018 (Δ' 383) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας.

20) Την από 14.7.2021 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό το πρώτον της οριογραμμής παραλίας στη θέση «Τζιτζιφιές» Μαλακώντα, της Δημοτικής Ενότητας Ερέτριας, του Δήμου Ερέτριας - Αμαρύνθου, της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας.

21) Το από 14.07/2021 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Προκάκη Δημήτριο, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας στις 14.7.2021, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, Σταματούλα Μπαρσάκη στις 14.7.2021 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

22) Το υπό στοιχεία 84406 ΕΞΕ 2022/4-10-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 14.7.2021 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού, και τον καθορισμό το πρώτον της οριογραμμής παραλίας στη θέση «Τζιτζιφιές» Μαλακώντα, της Δημοτικής Ενότητας Ερέτριας, του Δήμου Ερέτριας - Αμαρύνθου, της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας, καθώς και το από 14.7.2021 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Προκάκη Δημήτριο, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας στις 14.7.2021, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, Σταματούλα Μπαρσάκη στις 14.7.2021 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

Β. Στο παραπάνω διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή:

Α. Για την περιοχή που προσδιορίζεται στην από 10.3.2021 αίτηση του πολιτικού μηχανικού Παντελή Τούντα:

1. Επανακαθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στο από 14.7.2021 τοπογραφικό διάγραμμα του υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας Δημήτρη Προκάκη, Τοπογράφου Μηχανικού ΠΕ/Α', με στοιχεία 1, 2, ... 16, 17, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με καρτεσιανές συντε-

ταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε (ΕΓΣΑ '87). Η νέα οριογραμμή αιγιαλού 1 έως 17, καταργεί την μέχρι σήμερα ισχύουσα οριογραμμή αιγιαλού (Π.Ο.Α) που είχε διοικητικά καθοριστεί με την απόφαση που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 383/2018).

2. Καθορίζει το πρώτον την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία 1', 2', ... 16', 17', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε ΕΓΣΑ '87. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δώδεκα (12) μέτρων από την οριογραμμή αιγιαλού, πλην των 2 ακραίων θέσεων (1', 2' και 16', 17').

3. Αποφαίνεται ότι δεν στοιχειοθετούνται στοιχεία ύπαρξης παλαιού αιγιαλού και δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

Β. Για την περιοχή του από έτους 1982 καθορισμού αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με την υπ' αρ. 13616/81/13.4.1982 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας:

1. Επανακαθορίζει την κορυφή του αιγιαλού νο.1 του από έτους 1982 καθορισμού στη νέα ορθότερη θέση Α10, ώστε να ταυτίζεται με το πέρας με το ΦΕΚ Δ' 224/1970 καθορισμένης οριογραμμής αιγιαλού.

2. Επανακαθορίζει την κορυφή της παραλίας νο.1' του από έτους 1982 καθορισμού στην νέα ορθότερη θέση Α11', ώστε να ταυτίζεται με το πέρας της με το ΦΕΚ Δ' 224/1970 καθορισμένης οριογραμμής παραλίας.

Η παρούσα απόφαση επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμού το πρώτον της οριογραμμής παραλίας με τα συνοδευτικά αυτής, θα δημοσιοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 και το άρθρο 7Α του ν. 2971/2001 και συγκεκριμένα στη διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsprp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων παραλίας και τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού (επανακαθορισμός της ΠΟΑ) στη θέση «Τζιτζιφιές» Μαλακώντα, Δ.Ε. Ερέτριας, Δήμου Ερέτριας - Αμαρύνθου, Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας, έμπροσθεν ιδιοκτησίας Παντελή Τούντα (αιτούμενος τον καθορισμό) καθώς και για τον μερικό επανακαθορισμό των ορίων παραλίας και αιγιαλού που καθορίστηκαν με την υπ' αρ. 13616/81/13-4-1982 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας στην ίδια περιοχή.

Στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, σήμερα 14-7-2021, ημέρα Τετάρτη, οι υπογραφόμενοι:

1) Σταματούλα Μπαρσάκη, Εφοριακός ΠΕ/Α', Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, σαν Πρόεδρος,

2) Δημήτρης Προκάκης, Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α', υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Κωνσταντίνος Φλουρής, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Κεντρικού Λιμενερχείου Χαλκίδας, σαν μέλος,

4) Παναγιώτης Ιωάννου, Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ/Α', Προϊστάμενος ΥΔΟΜ Δήμου Χαλκιδέων,

5) Ο νόμιμος Αναπληρωτής Διευθυντής ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Στερεάς Ελλάδας, Ιωάννης Παπαγιαννόπουλος, που αποτελεί το 5ο μέλος, δεν προσήλθε, καθώς με το υπ' αρ. 114561/7-6-2021 έγγραφό του μας ενημέρωσε ότι λόγω ανειλημμένων υπηρεσιακών υποχρεώσεων του αδυνατεί να παρίσταται στην σημερινή συνεδρίαση), που αποτελούμε τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με την υπ' αρ. 6374/65543/26-5-2020 (ορθή επανάληψη 30.6.2020) (ΑΔΑ: ΩΝΕΝΟΡ10-9ΟΝ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 211834/12-11-2020 (ΑΔΑ: ΩΣΛΑΟΡ10-ΟΡΝ) όμοια απόφαση, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους ν. 4281/2014 (Α' 160) και ν. 4607/2019 (Α' 65).

2. Την από 10-3-2021 αίτηση του πολιτικού μηχανικού Παντελή Τούντα, ιδιοκτήτη αγροτεμαχίου στην εν λόγω περιοχή, με συνημμένο πρόσφατο τοπογραφικό διάγραμμα του ιδίου, το οποίο αποτέλεσε την βάση για τον εν λόγω καθορισμό, αφού επαληθεύτηκε επιτόπου η ακρίβεια του από τον Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας, Δημήτρη Προκάκη.

3. Την υπ' αρ. 16767/30-10-1973 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 306/1973), με την οποία επικυρώθηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού-παραλίας στη όμορη προς δυσμάς θέση «Μαλακώντα», προ της ιδιοκτησίας Παναγιώτη-Ανδρέα Ρούσσου, με πλάτος ζώνης παραλίας 10 μ. (ή και λίγο λιγότερο κατά τόπους σύμφωνα με γραφικό υπολογισμό), βάσει του τοπογραφικού διαγράμματος του Πολιτικού Μηχανικού Νικολάου Καρλή, που θεωρήθηκε την 24/2/1973 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Ευβοίας. Το εν λόγω διάγραμμα, δεν φέρει πίνακα συντεταγμένων των κορυφών αιγιαλού-παραλίας και φυσικά, ως παλιό, δεν είναι σε ψηφιακή μορφή. Έχει ωστόσο αξιόλογη γραφική πιστότητα, σύμφωνα με διαπίστωση του τεχνικού μέλους Δημήτρη Προκάκη.

Για την ορθή ένταξή του στη σημερινή πραγματικότητα και την σύνδεσή του με τον σημερινό καθορισμό, βρέθηκε συρματοπερίφραξη πλησίον της περιοχής του σημερινού καθορισμού (άνωθεν κορυφής 12 του αιγιαλού του '73), που μέχρι σήμερα διατηρείται αναλλοίωτη και έλαβε συντεταγμένες στο εν χρήσει σήμερα γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87. Έτσι, αντίστοιχα και οι απολήξεις των οριογραμμών του '73, προσδιορίστηκαν στο σύστημα ΕΓΣΑ '87 και από αυτές ξεκινούν οι οριογραμμές αιγιαλού-παραλίας που καθορίζονται σήμερα με την παρούσα έκθεση της Επιτροπής.

4. Την υπ' αρ. 25496/15-9-1970 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της κυβερ-

νήσεως (Δ' 224/1970), με την οποία επικυρώθηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού-παραλίας στη όμορη προς ανατολάς θέση «Μαλακώντα», προ της ιδιοκτησίας Άννας Χαμπάκη, με μη σταθερό πλάτος ζώνης παραλίας (κατά μέσο όρο περί τα 15 μ.), σύμφωνα με το από Φεβρουαρίου 1970 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Μέργου.

Το εν λόγω διάγραμμα, δεν φέρει πίνακα συντεταγμένων των κορυφών αιγιαλού-παραλίας, είναι σε ανεξάρτητο χαρτογραφικό σύστημα, και φυσικά, ως παλιό, δεν είναι σε ψηφιακή μορφή. Έχει ωστόσο αξιόλογη γραφική πιστότητα, σύμφωνα με διαπίστωση του τεχνικού μέλους Δημήτρη Προκάκη.

Για την ορθή ένταξή του στη σημερινή πραγματικότητα και την σύνδεσή του με τον σημερινό καθορισμό, με ευθύνη και επιμέλεια του ανωτέρω τεχνικού μέλους της Επιτροπής, συσχέτιστηκαν με την σημερινή αποτύπωση οι αποδιδόμενες σε αυτό (διάγραμμα καθορισμού του 1970) μάνδρες που μέχρι σήμερα διατηρούνται στην ίδια θέση. Προς διευκόλυνση των πολιτών, μετά την επιτυχή συσχέτιση του παλαιού αυτού διαγράμματος του 1970 με την σημερινή πραγματικότητα και το σύστημα ΕΓΣΑ '87, το τεχνικό μέλος της Επιτροπής Δημήτρης Προκάκης, συνέταξε τον Πίνακα 3 που εντάχθηκε στο από 14-7-2021 συνοδευτικό της παρούσας έκθεσης διάγραμμα καθορισμού, όπου η γραφική πληροφορία των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας του από έτους 1970 διαγράμματος πέρασε αυτούσια και αναλλοίωτη σε ψηφιακή μορφή, λαμβάνοντας συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87. Έτσι, δεν πρόκειται για επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας του έτους 1970, αλλά για ψηφιακό επαναπροσδιορισμό τους. Οι κορυφές του αιγιαλού του έτους 1970 έλαβαν ονομασία από Α1 έως Α10, ενώ οι κορυφές της παραλίας του έτους 1970 έλαβαν ονομασία από Α1' έως Α11'. Κατόπιν αυτών, οι οριογραμμές αιγιαλού-παραλίας που καθορίζονται σήμερα με την παρούσα έκθεση της Επιτροπής βάσει της αίτησης Τούντα, καταλήγουν (ως χρονικά νεώτερες) στην αρχή των αντίστοιχων οριογραμμών του καθορισμού του ΦΕΚ (Δ' 224/1970), όπως βοηθητικά αυτές σήμερα προσδιορίζονται ψηφιακά στο σύστημα ΕΓΣΑ '87.

5. Την υπ' αρ. 14008/132512/4-9-2018 (Δ' 383) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας με την οποία οριστικοποιήθηκε η Προκαταρκτική Οριογραμμή αιγιαλού (ΠΟΑ) για την χωρική αρμοδιότητα της ΠΕ Εύβοιας, όπως αυτή έχει χαραχθεί από την Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε. και ισχύει για την εξεταζόμενη περιοχή. Η Επιτροπή κατά την επιτόπια σημερινή μετάβαση της στην περιοχή επέλεξε, μέτρησε και κατέγραψε νέες κορυφές αιγιαλού σε ορθότερες θέσεις (σύμφωνα με την ίδια αντίληψη των μελών της περί της ανάβασης των μέγιστων χειμέριων κυμάτων, την μορφολογία της ακτής και τα σχετικά κριτήρια του άρθρου 9 του ν. 2971/2001).

Η νέα επανακαθοριζόμενη οριογραμμή αιγιαλού με κορυφές από 1 έως 17 καταργεί την μέχρι σήμερα ισχύουσα οριογραμμή αιγιαλού (ΠΟΑ). Προς δυσμάς η νέα κορυφή αιγιαλού νο.1 ταυτίζεται με την κορυφή νο.13

του από έτους 1973 αιγιαλού. Προς Ανατολάς ο νέος αιγιαλός καταλήγει στην νο.17 κορυφή η οποία συμπίπτει με την κορυφή ΑΙ του από έτους 1970 αιγιαλού.

6. Την υπ' αρ. 13616/81/13-4-1982 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας (δεν αναφέρεται ΦΕΚ δημοσίευσης) με την οποία επικυρώθηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Μαλακώντα Ερέτριας», όπως αυτές εμφανίζονται στο από Νοεμβρίου 1979 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Χαράλαμπου Γανωτή και προσδιορίζονται με συντεταγμένες στο τότε εν χρήση χαρτογραφικό σύστημα ΗΑΤΤ. Ο εν λόγω καθορισμός είναι σε ισχύ και έχει καταχωρηθεί στο φυσικό και ψηφιακό αρχείο του Υπουργείου Οικονομικών με τον μοναδιαίο κωδικό «ΥΥΝ1466».

Κατά την προσεκτική διαδικασία γεωμετρικής εφαρμογής και ψηφιοποίησης του από έτους 1970 καθορισμού (βλέπε παρ. 4) από το τεχνικό μέλος της Επιτροπής Δημήτρη Προκάκη, διαπιστώθηκε ότι η πρώτη κορυφή του αιγιαλού του από έτους 1982 καθορισμού (νο.1/1982) απέχει από το πέρας της οριογραμμής αιγιαλού του 1970 (δηλαδή την κορυφή Α10/1970) περί το 0.50 μ., ενώ αντίστοιχα η πρώτη κορυφή της παραλίας του από έτους 1982 καθορισμού (νο1/1982) απέχει από το πέρας της οριογραμμής παραλίας του 1970 (δηλαδή την κορυφή Α11'/1970) περί τα 6 μ., ενώ και στις δύο περιπτώσεις θα έπρεπε να αναμένεται ταύτιση.

Ως εκ τούτου, για λόγους βελτίωσης της γεωμετρικής ακρίβειας και διόρθωσης σφαλμάτων, του ως άνω έμμεσα σχετιζόμενου με το αίτημα Παντελή Τούντα, από έτους 1982 καθορισμού, το μέλος της Επιτροπής Δημήτρη Προκάκη προτείνει τον αποκλειστικό επανακαθορισμό των δύο αυτών κορυφών 1 και 1' του από έτους 1982 καθορισμού, στις νέες ορθές συντεταγμένες των κορυφών Α10 και Α11', όπως προσδιορίζονται στον ΠΙΝΑΚΑ 3 του απο 14-7-2021 διαγράμματος του παρόντος καθορισμού, με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87.

7. Το από 14-7-2021 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα, με υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. (περιόδου λήψης αεροφωτογραφιών 2007-9) με συντάκτη τον Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α' Προκάκη Δημήτριο, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας, που θεωρήθηκε την ίδια ημέρα (14-7-2021) από την Μπαρσάκη Σταματούλα, εφοριακό ΠΕ/Α' Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας. Το εν λόγω διάγραμμα αξιοποίησε σε μεγάλο βαθμό το τοπογραφικό διάγραμμα Παντελή Τούντα που επισυνάφθηκε στην αίτηση καθορισμού.

8. Τα κριτήρια καθορισμού που προβλέπονται στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 όπως η γεωμορφολογία του εδάφους, το ίχνος της βλάστησης, κ.λπ.:

8α. Το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή είναι πεδινή και διαρρέεται από μικρό ρέμα που εκβάλει στο μέσον της, συγκεντρώνοντας εκεί σημαντικές ποσότητες φερτών υλικών (άμμου και χαλικιών) τα οποία στη συνέχεια κατανέμονται δια του κυματισμού εκατέρωθεν της εκβολής, διατηρώντας τις ακτές με ικανοποιητικό πλάτος.

8β. Το εύρος του Νότιου Ευβοϊκού Κόλπου έμπροσθεν της εξεταζόμενης ακτής είναι περιορισμένο (3-4 ναυτι-

κά μίλια), που αντιστοίχως δημιουργεί μικρό χειμέριο κυματισμό.

8γ. Ο πυθμένας της θάλασσας στην έμπροσθεν της εξεταζόμενης περιοχής (αλλά και ευρύτερα) παρουσιάζει μικρά βάθη και κλίσεις, τέτοια που επιτρέπουν την ανάσχεση των κυμάτων ήδη εντός του θαλασσίου χώρου.

8δ. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη - ποώδη φυτά και καλαμιές στην περιοχή της εκβολής του ρέματος. Πίσω από αυτά, πολύ σύντομα, ακολουθούν καλλιεργήσιμες εκτάσεις.

9. Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

10. Τη μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

11. Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν οικίες στη ζώνη παραλίας (12 μ. πλάτους) που επιλέγεται με την παρούσα έκθεση.

12. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή έλαβε υπόψη την παρ. 2 του άρθρου 1, την παρ. 3 του άρθρου 2 () και τις παρ. 1 και 5 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001, αλλά και τα πλάτη της ζώνης παραλίας των όμορων καθορισμών (10 και 15 μ), και ομόφωνα προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δώδεκα (12) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας και τανάπαλιν καθώς και για την εξυπηρέτηση κοινωφελών σκοπών. Το πλάτος της ζώνης παραλίας παραμένει σταθερό καθ' όλο το μήκος του παρόντος καθορισμού, πλην της αρχής και του τέλους της, αφού εκεί προσαρμόζεται προκειμένου να συναρμοστεί με τα ακραία σημεία των όμορων οριογραμμών παραλίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, ομόφωνα αποφασίζουμε:

Α. Για την περιοχή που προσδιορίζεται στην από 10-3-2021 αίτηση του Πολιτικού Μηχανικού Παντελή Τούντα:

α. Επανακαθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στο από 14-7-2021 τοπογραφικό διάγραμμα του υπαλλήλου της Κ.Υ. Ευβοίας Δημήτρη Προκάκη, Τοπογράφου Μηχανικού ΠΕ/Α', με στοιχεία 1-2- ... 16, 17 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε ΕΓΣΑ '87. Η νέα οριογραμμή αιγιαλού 1 έως 17, καταργεί την μέχρι σήμερα ισχύουσα οριογραμμή αιγιαλού (ΠΟΑ) που είχε διοικητικά καθοριστεί με το ΦΕΚ (Δ' 383/2018)

β. Καθορίζει το πρώτον την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή υπό στοιχεία 1', 2' ... 16', 17', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε ΕΓΣΑ '87. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει σταθερή απόσταση δώδεκα (12) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, πλην των 2 ακραίων θέσεων (1'-2' και 16'-17') όπως προαναφέρθηκε.

γ. Αποφαίνεται ότι δεν στοιχειοθετούνται στοιχεία ύπαρξης παλαιού αιγιαλού, και δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

Β. Για την περιοχή του από έτους 1982 καθορισμού αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με την υπ' αρ. 13616/81/13-4-1982 απόφαση του Νομάρχη Ευβοίας (δεν αναφέρεται ΦΕΚ δημοσίευσης):

1. Επανακαθορίζει την κορυφή του αιγιαλού νο.1 του από έτους 1982 καθορισμού στην νέα ορθότερη θέση Α10 (σύμφωνα με τις αναγραφόμενες στον Πίνακα 3 συντεταγμένες) ώστε να ταυτίζεται με το πέρας της με το ΦΕΚ Δ' 224/1970 καθορισμένης οριογραμμής αιγιαλού.

2. Επανακαθορίζει την κορυφή της παραλίας νο.1 του από έτους 1982 καθορισμού στην νέα ορθότερη θέση ΑΙΙ' (σύμφωνα με τις αναγραφόμενες στον Πίνακα 3 συ-

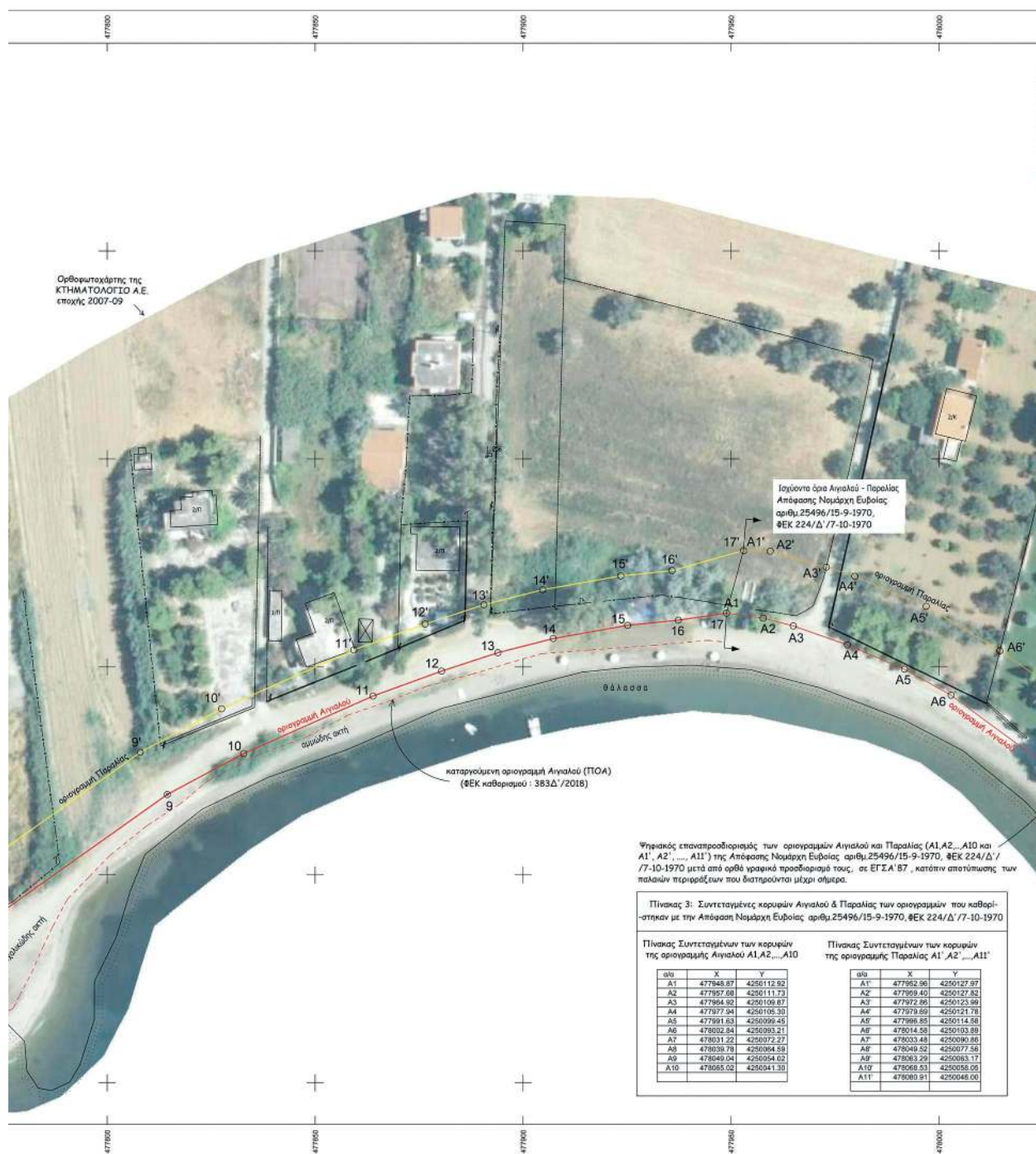
ντεταγμένες) ώστε να ταυτίζεται με το πέρας της με το ΦΕΚ Δ' 224/1970 καθορισμένης οριογραμμής παραλίας.

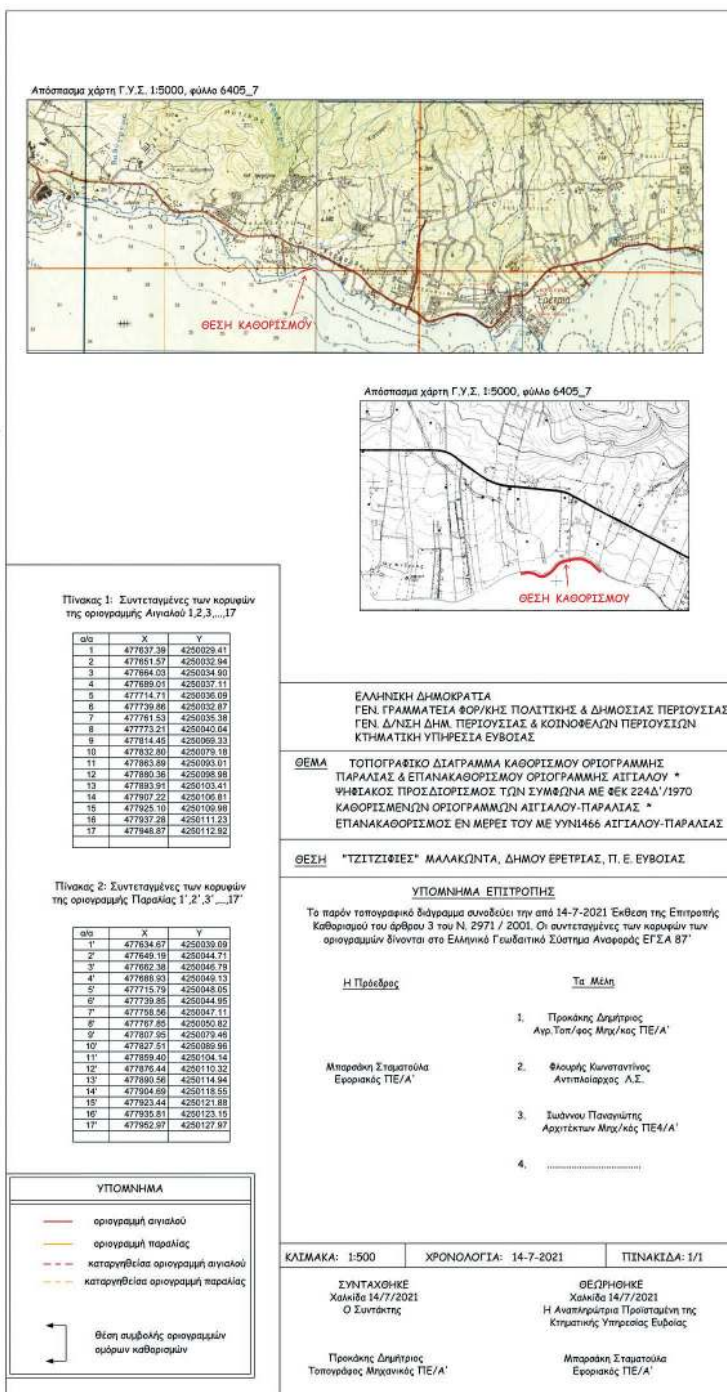
Εύβοια 14 Ιουλίου 2021

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΑ ΜΠΑΡΣΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΛΟΥΡΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΟΥ





Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 27 Οκτωβρίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΠΑΣ