



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Δεκεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 949

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.522,20 τ.μ. στη θέση «Αχλάδες» Τ.Κ. Κυριακίου Δήμου Λεβαδέων Π.Ε. Βοιωτίας.
- 2 Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 49993/1653/11.4.1950 (Β' 68) απόφασης του Υπουργού Γεωργίας περί κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων, στη θέση «Πάστρα» της Κοινότητας Ερυθρών 5.000 στρ. δημόσιας έκτασης.
- 3 Αυτοδίκαιη οριστική άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245), μέρους της ιδιοκτησίας των Γεώργιου Δελή και Μαρίας συζ. Γαβριήλ Αυγέρη, εμβαδού 283,65 τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1342α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 429998

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.522,20 τ.μ. στη θέση «Αχλάδες» Τ.Κ. Κυριακίου Δήμου Λεβαδέων Π.Ε. Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).
3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.8.2021 Π.Ν.Π. «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των

πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

7. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)" (Α' 160)» (Α' 77).

9. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11835/1139/8-2-2022 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 76).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.6.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 απόφαση του Υ.Π.ΕΝ. «Εξουσιοδότηση υπο-

γραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24.9.1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

14. Την υπ' αρ. 238338/15-7-2022 εισήγηση του Δασαρχείου Λιβαδειάς, από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 1-5-2022 και πριν το χρόνο καταστροφής της είχε δασική μορφή κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καλυπτόμενη από αείφυλλα πλατύφυλλα (πουρνάρια κ.λπ.) και διάσπαρτα έλατα σε ποσοστό 30%-40% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979, συνολικού εμβαδού 1.522,20 τ.μ. στη θέση «Αχλάδες» Τ.Κ. Κυριακίου Δήμου Λιβαδειάς Π.Ε. Βοιωτίας, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 1-5-2022, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο από 13-7-2022 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, με στοιχεία περιμέτρου (1, 2, 3, 4, 1), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Η ανωτέρω έκταση, που χαρακτηρίζεται ως ΔΔ στον αναρτημένο δασικό χάρτη της περιοχής, συνορεύει:

Ανατολικά: Με δασικό δρόμο

Δυτικά: Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Βόρεια: Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Νότια: Με δασικού χαρακτήρα έκταση

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

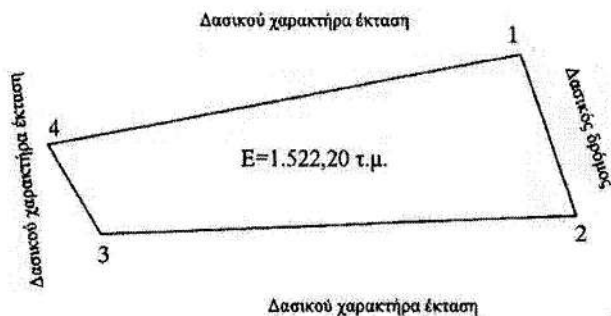
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

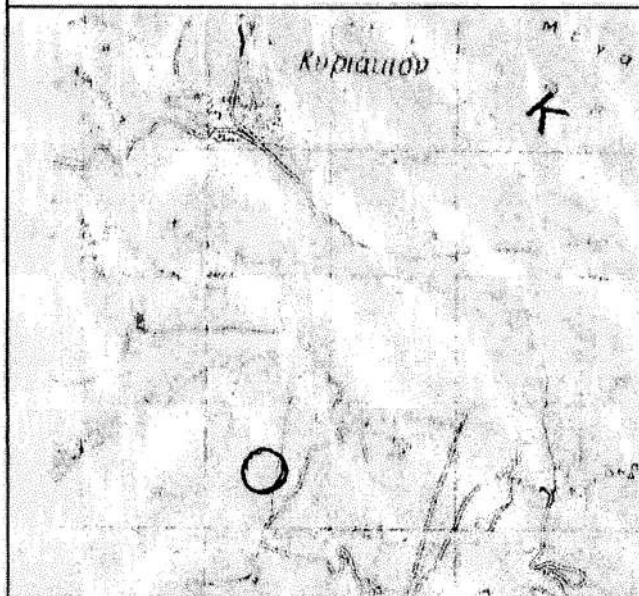
Αναδασωτέας Δημόσιας έκτασης δασικού χαρακτήρα, εμβαδού 1.522,20 τ.μ. με στοιχεία περιμέτρου (1-2-3-4-1), στη θέση "ΑΧΛΑΔΕΣ" περιφέρειας Κυριακίου του Δήμου Λεβαδέων Ν. Βοιωτίας που κήκε την 1η-5-2022.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000



Συντεταγμένες με το σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

1 : X=394151.1560 Y=4242484.7390
2 : X=394160.0670 Y=4242459.9610
3 : X=394084.6265 Y=4242456.9881
4 : X=394076.1546 Y=4242470.7196



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

* έκταση που κήκε 1η-5-2022
εμβαδόν 1.522,20 τ.μ. στη δασική θέση "ΑΧΛΑΔΕΣ" περιφέρειας Κυριακίου του Δήμου Λεβαδέων Ν. Βοιωτίας.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **89%**

Αντίγραφο βλάν υπ. 429998/2022
αποσπαστήρας.
Λίβα 23-11-2022
Μεταξύ Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη
Επιδασωτικής Εφορείας Δασικής Νοτιοανατολικής
Βοιωτίας - Επιδασωτικής Εφορείας
Σωή Φείκα
Διευθύντρια



ΛΙΒΑΔΕΙΑ 13-7-2022
Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

Ε. ΠΑΠΑΔΑΝΟΥ-ΚΟΒΟΥ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 23 Νοεμβρίου 2022

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

Αριθμ. 436156

(2)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 49993/1653/11.4.1950 (Β' 68) απόφασης του Υπουργού Γεωργίας περί κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων, στη θέση «Πάστρα» της Κοινότητας Ερυθρών 5.000 στρ. δημόσιας έκτασης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Της παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.δ. 532/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 103) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του β.δ. 709/1970 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.» (Α' 235).

3. Του άρθρων 6 και 7 του ν. 2503/1997 «Περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.» (Α' 107).

4. Του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159), με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρο 44 του ν. 998/1979 (Α' 289).

5. Το π.δ. 32/2016 περί ορισμού επιστημονικών κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περ. 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

Β. Τις υπ' αρ. διαταγές 16047/1180/9-7-80, 182447/3049/24-9-80 και 141823/24-2-83 του Υπουργείου Γεωργίας.

Γ. Τον ν. 4824/2021 (Α' 156), με τον οποίο κυρώθηκε η από 13-8-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143).

Δ. Τις διατάξεις του Μέρους Β' - άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 63), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 41 του ν. 4936/2022 (Α' 105).

Ε. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160) όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77) και το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

ΣΤ. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

Ζ. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20-5-2022 εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ περί οδηγιών για τη λειτουργία των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών - χρήση λογότυπου.

Η. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 (Β' 3145) διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του ΥΠΕΝ.

Θ. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 (Β' 4528) απόφαση Υπουργού, Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ, περί Εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάρχουν σε αυτές (άρθρο 2, Β ενότητα, παρ. 8).

Ι. Την υπ' αρ. 17543/12-2-2021 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής (ΑΔΑ: 9ΣΧ2ΟΡ1Κ-4ΩΘ) «Ανάρτηση δασικού χάρτη των Δήμων: Αγίας Βαρβάρας, Αιγάλεω, Αγίων Αναργύρων, Καματερού, Ιλίου, Περιστέριου, Πετρούπολης, Χαϊδαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα, Ελευσίνας, Μάνδρας - Ειδυλλίας, Μαγούλας, Νέας Περάμου, Οινόης, Ερυθρών, Βιλίων Π.Ε. Δυτικής Αττικής και Κορυδαλλού Π.Ε. Πειραιώς και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του».

ΙΑ. Την υπ' αρ. 49993/1653/11-4-1950 (Β' 68) απόφαση του Υπουργού Γεωργίας περί κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων, στη θέση «Πάστρα» της Κοινότητας Ερυθρών, στην οποία εμπίπτουν οι εκτάσεις που προτείνονται για ανάκληση.

ΙΒ. Την υπ' αρ. 354289/13-10-2022 πρόταση του Δασαρχείου Αιγάλεω με τη συνημμένη σ' αυτήν την από 06-10-22 αναφορά της αρμόδιας Δασολόγου του Δασαρχείου Αιγάλεω Οικονόμου Βασιλικής, αποφασίζουμε:

Τη μερική ανάκληση εκτάσεων που εμπίπτουν στην υπ' αρ. 49993/1653/11-4-1950 (Β' 68) απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, περί κήρυξης ως αναδασωτέας δημόσιας έκτασης στη θέση «Πάστρα» της Κοινότητας Ερυθρών και μόνο για έκταση συνολικού εμβαδού 2.099,187 τ.μ. (δύο χιλιάδων ενενήντα εννιά τετραγωνικών μέτρων και εκατόν ογδόντα επτά χιλιοστών του τετραγωνικού μέτρου). Η ανάκληση αφορά α) το επιμέρους τμήμα, υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α) εμβαδού 1488,057 τ.μ., β) το επιμέρους τμήμα, εμβαδού 400,600 τ.μ., υπό στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1) και γ) το επιμέρους τμήμα εμβαδού 210,530 τ.μ., υπό στοιχεία (8, 9, 10, 11, 12, 13, 8). Τα εν

λόγω τμήματα τα οποία εμφανίζονται στον αναρτημένο με την ανωτέρω (I) σχετική απόφαση, δασικό χάρτη με κύρια πληροφορία ΑΑ και πρόσθετη πληροφορία ΑΝ, ενώ από φωτοερμηνεία των ετών 1945 (042-043 9103 2-1), 1960 (1219, 1220) και 1987 (180448,9) προκύπτει ότι τα συγκεκριμένα τμήματα αποτελούνται από γεωργικώς καλλιεργούμενες εκτάσεις, καθώς παρουσιάζουν εδαφολογικά και μορφολογικά χαρακτηριστικά που εμφανίζει και η ευρύτερη περιοχή η οποία είναι γεωργικώς καλλιεργούμενη. Κατά συνέπεια, το σύνολο των εν λόγω τμημάτων αποτελούν εκτάσεις της παρ. 6α του άρθρου 3 του ν. 998/1979 και περιελήφθησαν στην υπ' αρ. 49993/1653/11-4-1950 (Β' 68) απόφαση του Υπουργού Γεωργίας περί κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων, λόγω πλάνης περί των πραγμάτων και πραγματικής αιτίας.

Τα ανωτέρω τμήματα υπό στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α), (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1,) και (8, 9, 10, 11, 12, 13, 8), στη θέση «Κιάφα Ερυθρών» Δ. Μάνδρας - Ειδυλλίας Ν. Αττικής», απεικονίζονται στο από 13/10/2022 τοπογραφικό διάγραμμα επί αποσπάσματος χαρτών ΓΥΣ (6431-1), κλίμακας 1:5000, της αρμόδιας Δασολόγου του Δασαρχείου Αιγάλεω, το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την απόφαση αυτή, με μαύρο περίγραμμα και συνορεύουν με: α) το επιμέρους τμήμα εμβαδού 1488,057 τ.μ. Βόρεια, Νότια, Ανατολικά και Δυτικά με αγροτική έκταση, β) το επιμέρους τμήμα εμβαδού 400,600 τ.μ. συνορεύει Βόρεια, Νότια, Ανατολικά και Δυτικά με αγροτική έκταση και γ) το επιμέρους τμήμα εμβαδού 210,530 τ.μ. συνορεύει και αυτό Βόρεια, Νότια, Ανατολικά και Δυτικά με αγροτική έκταση.

Οι συντεταγμένες των κορυφών των προς ανάκληση εκτάσεων, όπως αυτές εμφανίζονται στο από 13/10/2022 τοπογραφικό διάγραμμα επί αποσπάσματος χαρτών ΓΥΣ (6431-1), κλίμακας 1:5000, της αρμόδιας Δασολόγου του

Δασαρχείου Αιγάλεω, το οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την απόφαση αυτή, αποτυπώνονται στους παρακάτω πίνακες 1, 2 και 3 κατά ΕΓΣΑ 87:

Πίνακας 1. Συντεταγμένες κορυφών έκτασης υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α) κατά ΕΓΣΑ 87.			Πίνακας 2. Συντεταγμένες κορυφών έκτασης υπό στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,1) κατά ΕΓΣΑ 87.		
A/A	X	Y	A/A	X	Y
A	442250,092	4227436,754	1	442393,444	4227308,163
B	442244,510	4227408,280	2	442384,801	4227298,438
Γ	442204,560	4227417,550	3	442382,444	4227295,786
Δ	442206,976	4227422,056	4	442363,390	4227306,850
E	442228,610	4227462,399	5	442364,260	4227308,850
Z	442251,619	4227444,549	6	442369,943	4227321,898
A	442250,092	4227436,754	7	442392,449	4227308,744
			1	442393,444	4227308,163
Πίνακας 3. Συντεταγμένες κορυφών έκτασης υπό στοιχεία (8,9,10,11,12,13,8) κατά ΕΓΣΑ 87.					
A/A	X	Y			
8	442501,767	4227246,948			
9	442491,723	4227239,247			
10	442488,293	4227236,617			
11	442475,330	4227257,893			
12	442475,315	4227257,917			
13	442489,607	4227251,990			
8	442501,767	4227246,948			

Από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού [σχ. άρθρο 90 του π.δ. 63/2005, όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133)].

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω,, 25 Νοεμβρίου 2022

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αττικής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ

Αριθμ. οικ. 174081

(3)

Αυτοδίκαιη οριστική άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245), μέρους της ιδιοκτησίας των Γεώργιου Δελή και Μαρίας συζ. Γαβριήλ Αυγέρη, εμβαδού 283,65 τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1342α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

3. Το άρθρο 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

4. Το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του Κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21), με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 28Α στον ν. 4325/2015 και ειδικότερα η παρά. 5α αυτού που ορίζει ότι: «Ο Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης με απόφασή του η οποία δημοσιεύεται στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, δύναται να μεταβιβάζει στους προϊστάμενους των οργανικών μονάδων της ορισμένες από τις αρμοδιότητές του ή το δικαίωμα υπογραφής «Με εντολή Συντονιστής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης».

5. Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίδες της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

6. Την υπ' αρ. 34021/25-05-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 435) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικόλαου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη από τα καθήκοντα του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και ορισμού του Διονύσιου Παναγιωτόπουλου του Παναγιώτου ως ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

7. Την παρ. 1 του άρθρου 89 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

8. Την υπ' αρ. 90134/03-06-2022 αίτηση των Γεωργίου Ι. Δελή και Μαρίας συζ. Γαβριήλ Αυγέρη προς τον Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για διαπίστωση αυτοδίκαιης άρσης απαλλοτρίωσης σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 89 του ν. 4759/2020, η οποία διαβιβάστηκε στην υπό στοιχεία ΔΙΠΕΧΩΣΧ Δυτικής Ελλάδας με το υπ' αρ. 90134/6-6-2022 διαβιβαστικό (υπό στοιχεία ΔΙΠΕΧΩΣΧ Δυτικής Ελλάδας 93275/9-6-2022) με συνημμένα τα κάτωθι:

- Την υπ' αρ. 629/25-07-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων (ΑΔΑ: 78Χ5Ω-ΞΙ-ΟΧΞ) περί «Εξέτασης ενστάσεων κατά της υπ' αρ. 682/11.12.2013 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών, αναφορικά με την τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Πατρών στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1342α (πλατείας) και οδών Κεφαλληνίας, Κύπρου και Θερμοπυλών, στην περιοχή «Μέση Αγυιά» λόγω άρσης απαλλοτρίωσης ακινήτου ιδιοκτησίας Δελή Γεωργίου και Αυγέρη- Δελή Μαρίας (σχετική η υπ' αρ. 77/2018 απόφαση της Ε.Π.Ζ.)

- Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/361551/6969 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας, Περιβάλλοντος, Φυσικών Πόρων και Χωροταξίας Δυτικής Ελλάδας περί «έγκρισης επανεπιβολής απαλλοτρίωσης στο ΟΤ/ΚΧ 1342α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών, στην συνιδιοκτησία φερόμενων συνιδιοκτητών Δελή Γεωργίου και Αυγέρη - Δελή Μαρίας, σε συμμόρφωση δικαστικής απόφασης» (Δ' 939/2021).

- Το υπ' αρ. (0) 26610/22/21-03-2022 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Κατάστημα Πάτρας με θέμα παρακατάθεση αποζημίωσης απαλλοτρίωσης ακινήτου, σύμφωνα με το οποίο δεν είχε γίνει παρακατάθεση χρημάτων για την καταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους για τα ακίνητα που απαλλοτριώνονται αναγκαστικά δυνάμει της υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΠΣΧ/361551/6969/15- 12-2021 απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας, Περιβάλλοντος, Φυσικών Πόρων και Χωροταξίας Δυτικής Ελλάδος.

- Το από 12/2016 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Σταύρου Βασ. Αντύπα 9. Το υπ' αρ. οικ.54564/21-9-2022 έγγραφο της ΔΙΠΕΧΩΣΧ Δυτικής Ελλάδας προς τον Δήμο Πατρέων «Αποζημίωση ιδιοκτητών μετά την έκδοση απόφασης επανεπιβολής απαλλοτρίωσης» περί έκδοσης χρηματικού εντάλματος πληρωμής προσήκουσας αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες Δελή Γεώργιο και Μαρίας συζ. Γαβριήλ Αυγέρη.

10. Το υπ' αρ. 89751/13-10-2022 έγγραφο-απάντηση του Δήμου Πατρέων «Αποζημίωση ιδιοκτητών μετά την έκδοση απόφασης επανεπιβολής απαλλοτρίωσης. Διαβίβασης στοιχείων και απόψεων» με συνημμένα τα κάτωθι:

- Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/361551/6969/15.12.2021 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας, Περιβάλλοντος, Φυσικών Πόρων και Χωροταξίας Δυτικής Ελλάδος.

- Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/361551/6969 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας, Περιβάλλοντος, Φυσικών Πόρων και Χωροταξίας Δυτ. Ελλάδας περί «έγκρισης επανεπιβολής απαλλοτρίωσης στο ΟΤ/ΚΧ 1342α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών, στην συνιδιοκτησία φερόμενων συνιδιοκτητών Δελή Γεωργίου

και Αυγέρη - Δελή Μαρίας, σε συμμόρφωση δικαστικής απόφασης» (Δ' 939/2021).

- Την υπ' αρ. 45/2-3-2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων (ΑΔΑ: 6441ΩΞΙ-7ΞΕ) «α) Έγκριση Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2022 Δήμου Πατρέων, β) Έγκριση Πίνακα Στοχοθεσίας οικονομικών αποτελεσμάτων ετήσιου προϋπολογισμού 2022 Δήμου Πατρέων (ΟΠΔ)».

- Το υπ' αρ. 35862/11-03-2022 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας, Διεύθυνση Διοίκησης, Τμήμα Προσωπικού «Έλεγχος νομιμότητας της υπ' αρ. 45/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρέων».

- Την υπ' αρ. 11786/15-09-2022 (ΑΔΑ: ΨΓΣΤΩΞΙ-ΝΘΠ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης περί δέσμευσης και διάθεσης πίστωσης ποσού 112.325,40 ευρώ (Κ.Α.Ε. 40-7111.00012 οικ. έτος 2022) για αποζημίωση ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος Ε= 283,65 τ.μ. στο ΟΤ/ΚΧ 1342α, φερόμενων ιδιοκτητών Γεωργίου Δελή και Μαρίας συζ. Γαβριήλ Αυγέρη στην περιοχή «Μέση Αγυιά».

- Το υπ' αρ. 84544/19-09-2022 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Πατρέων με «Διαβίβαση στοιχείων για την σύνταξη συμβολαίου αποζημίωσης ρυμοτομούμενου εδαφικού τμήματος στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1342α στην περιοχή "Μέση Αγυιά"».

- Την υπ' αρ. 92577/4-10-2022 εξώδικη διαμαρτυρία - γνωστοποίηση των Γεωργίου Δελή και Μαρίας συζ. Γαβριήλ Αυγέρη προς τον Δήμο Πατρέων.

- Την υπ' αρ. 629/25-07-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων (ΑΔΑ: 78Χ5Ω-ΞΙ-ΟΧΞ) περί «Εξέτασης ενστάσεων κατά της υπ' αρ. 682/11.12.2013 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών, αναφορικά με την τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Πατρών στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1342α (πλατείας) και οδών Κεφαλληνίας, Κύπρου και Θερμοπυλών, στην περιοχή «Μέση Αγυιά» λόγω άρσης απαλλοτρίωσης ακινήτου ιδιοκτησίας Δελή Γεωργίου

και Αυγέρη - Δελή Μαρίας (σχετική η υπ' αρ. 77/2018 απόφαση της Ε.Π.Ζ.).

11. Το γεγονός ότι με βάση τα ανωτέρω δικαιολογητικά δεν έγινε παρακατάθεση στο Ταμείο παρακαταθηκών και Δανείων ούτε εκδόθηκε χρηματικό ένταλμα πληρωμής της προσήκουσας αποζημίωσης των ιδιοκτητών εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας των δύο (2) μηνών από την έκδοση της απόφασης επανεπιβολής (Δ' 939/2021) ήτοι έως τις 22-02-2022 σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 89 του ν. 4759/2020, διαπιστώνεται:

Η αυτοδίκαιη οριστική άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης μέρους της ιδιοκτησίας των Γεωργίου Δελή και Μαρίας συζ. Γαβριήλ Αυγέρη, εμβαδού Ε= 283,65 τ.μ. (αφορά κοινόχρηστο χώρο πλατείας Ε= 208,60 τ.μ. και την οδό Κύπρου Ε= 75,05 τ.μ.), στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1342α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλεως Πατρών που επανεπιβλήθηκε με την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/361551/6969 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Ενέργειας, Περιβάλλοντος, Φυσικών Πόρων και Χωροταξίας Δυτικής Ελλάδας περί «έγκρισης επανεπιβολής απαλλοτρίωσης στο ΟΤ/ΚΧ 1342α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών, στην συνιδιοκτησία φερόμενων συνιδιοκτητών Δελή Γεωργίου και Αυγέρη - Δελή Μαρίας, σε συμμόρφωση δικαστικής απόφασης» λόγω παράβασης:

Της προβλεπόμενης, από την παρ. 1 του άρθρου 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245), δέσμνης προθεσμίας μετά την έκδοση της απόφασης επανεπιβολής της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης εντός της οποίας δεν έγινε παρακατάθεση στο Ταμείο παρακαταθηκών και Δανείων ούτε εκδόθηκε χρηματικό ένταλμα πληρωμής της προσήκουσας αποζημίωσης των ιδιοκτητών του εν λόγω ρυμοτομούμενου ακινήτου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Νοεμβρίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ