



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Δεκεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 966

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 4.387,23 τ.μ. στη θέση «Πόρτο Κατσίκι» Τ.Κ. Αθηνίου Δήμου Λευκάδας.
2. Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας στη θέση «Κουμάνα - Άσπρη», νήσου Πάτμου, νομού Δωδεκανήσου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 441685

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 4.387,23 τ.μ. στη θέση «Πόρτο Κατσίκι» Τ.Κ. Αθηνίου Δήμου Λευκάδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας (Α' 120/1979).
2. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα της παρ. 1 του άρθρου 38 και του άρθρου 41 (Α' 289).
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 63 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (Α' 70) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303).

4. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

5. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980 και 182447/3049/24-9-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Το άρθρο 26 του ν. 4061/2012 και τις υπ' αρ. 133356/3733/26-07-2013, 169536/1516/19-04-2012 και 179200/5059/20-12-2012 εγκυκλίους διαταγές του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

7. Το υπό στοιχεία Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για «Υποχρεωτική αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής».

8. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 (Α' 184).

9. Την από 13-8-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε και έχει ισχύ νόμου από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με τον ν. 4824/2021 (Α' 156).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13-8-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

12. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Όργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)"» (Α' 77).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΟΙΚΔ/48691/2883/16-05-2022 (Β 2501) απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠΕΝ με θέμα: «Ορισμός των Προϊσταμένων των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής (ΕΕΔΠ) της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ως δευτερεύοντες διατάκτες».

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 (Β' 4528) απόφαση εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές.

15. Την υπ' αρ. 7169/15-1-2021 (ΑΔΑ: ΨΚΤ8ΟΡ1Φ-ΒΝΖ) απόφαση «Ανάρτηση δασικού χάρτη στο σύνολο της Π.Ε. Λευκάδας και πρόσκληση ενδιαφερομένων για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του».

16. Την υπ' αρ. 145606/8-9-2022 πρόταση της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών Λευκάδας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την έκταση εμβαδού 4.387,23 τ.μ. (τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων ογδόντα επτά τετραγωνικών μέτρων και είκοσι τριών εκατοστών). Η έκταση αυτή που βρίσκεται στην θέση «Πόρτο Κασίκι» Τ.Κ. Αθανίου του Δήμου Λευκάδας, απεικονίζεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α στο προσαρτημένο στην παρούσα

απόφαση μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με έκταση δασικής μορφής (ΔΔ).

Νότια: Με έκταση δασικής μορφής (ΔΔ και ΠΔ).

Ανατολικά: Με έκταση δασικής μορφής (ΔΔ).

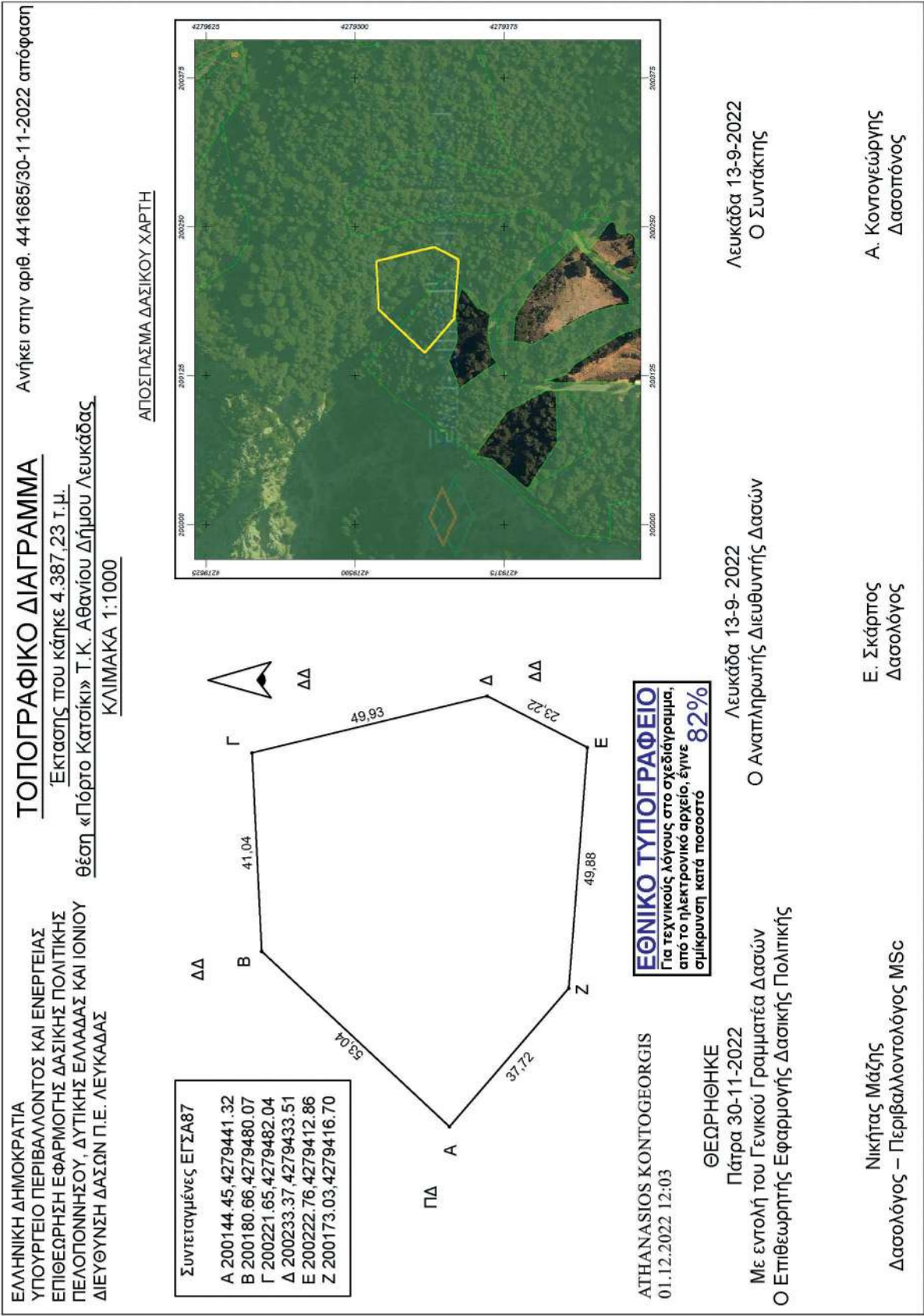
Δυτικά: Με έκταση δασικής μορφής (ΔΔ και ΠΔ).

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσης από πυρκαγιά δασικής βλάστησης (η υπόψη έκταση απεικονίζεται με δασική μορφή (Δ.Δ. και ΠΔ) στον αναρτημένο δασικό χάρτη και είναι δάσος πεύκων).

Κάθε θιγόμενος από την απόφαση αυτή, μπορεί να ασκήσει αίτηση ακύρωσης ενώπιον του οικείου τριμελούς Διοικητικού Εφετείου εντός εξήντα ημερών από της δημοσιεύσεως ή κοινοποιήσεώς της.

Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης προς τον Γενικό Γραμματέα Δασών από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014, της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 και όπως αυτή ερμηνεύεται στη σκέψη 8 της υπ' αρ. 5390/2012 απόφασης του Σ.τ.Ε.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 30 Νοεμβρίου 2022

Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεωρητής Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτικής
Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 59354

(2)

Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας στη θέση «Κουμάνα - Άσπρη», νήσου Πάτμου, νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- των άρθρων 3, 4, 5, 7, 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285),

- της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15),

- των άρθρων 6, 280 και της παρ. 4 του άρθρου 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87),

- των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47),

- το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236),

2. Την υπό στοιχεία 10633649/790/Α00006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

3. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 783) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α. Δ. Αιγαίου.

4. Την υπ' αρ. 25992/26-06-2020 (ΑΔΑ: 6Α8ΤΟΡ11-7ΨΡ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, Α' 285) στο Νομό Δωδεκανήσου».

5. Την υπό στοιχεία 1030067/296/Α006/7-04-2004 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Το υπό στοιχεία Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

7. Το υπό στοιχεία Δ10Β/6891ΕΞ2014/27-08-2014 (ΠΟΛ.1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

8. Τα υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0015497/21-09-2018, ΔΔΠ Β0021996/21-12-2018 (Ο.Ε.), 89216/09-08-2019 και 22859/25-02-2020 έγγραφα του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την από 14-06-2022 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας στη θέση «Κουμάνα - Άσπρη», νήσου Πάτμου, νομού Δωδεκανήσου.

10. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από δύο πινακίδες κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Μάρτιο του 2022 από τον Παναγιώτη Πελώνη, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' στις 05-05-2022 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

11. Το υπ' αρ. 95453/11-11-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', το οποίο περιήλθε στην υπηρεσία λαμβάνοντας το υπό στοιχεία 58815/28-11-2022, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14-06-2022 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας στη θέση «Κουμάνα - Άσπρη», νήσου Πάτμου, νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από δύο πινακίδες κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Μάρτιο του 2022 από τον Παναγιώτη Πελώνη, Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' στις 05-05-2022 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή επανακαθορίζει:

α. την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά, συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, ..., Α63, Α64) και

β. την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη, μη συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, ...Π8).

Βορειοδυτικά της εν λόγω θέσης έχει καθοριστεί άλλη οριογραμμή αιγιαλού, η οποία επικυρώθηκε με το Δ' 426/2013. Η πρώτη κορυφή της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει οριζοντιογραφικά με την αντίστοιχη κορυφή Α1 της ανωτέρω χάραξης.

Βορειοανατολικά της εν λόγω θέσης έχει καθοριστεί άλλη οριογραμμή αιγιαλού, η οποία επικυρώθηκε με το Δ' 435/2016. Η έσχατη κορυφή της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει οριζοντιογραφικά με την αντίστοιχη έσχατη κορυφή Α64 της καθορισθείσας με το ανωτέρω ΦΕΚ.

Εντός του κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού του Δημοσίου υφίστανται αυθαίρετα και παράνομα τεχνικά έργα και κτίσματα.

Η οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, όπου η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των ΚΑΕΚ.

Η έκθεση της Επιτροπής, το τοπογραφικό διάγραμμα και η παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, με ευθύνη των αρμόδιων υπηρεσιών του, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsprp/dhpe/publicgis/faces/homeShore,μετάτηδημοσίευσήτουςστηνΕφημερίδατηςΚυβερνήσεωςσύμφωναμετιςδιατάξειςτωνπαρ.3και4τουάρθρου4,τηςπαρ.1τουάρθρου7καιτηςπαρ.1τουάρθρου7Ατουν.2971/2001.>

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (άρθρο 3 και άρθρο 9 του ν. 2971)

Για τον επανακαθορισμό της γραμμής Αιγιαλού και τον καθορισμό γραμμής Παραλίας στη θέση «Κουμάννα - Άσπρη», Δήμου Πάτμου, Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα την 14-06-2022, κατά την 2η συνεδρίαση (πρακτικό 2ο/2022), οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως μέλος.

3. Γεώργιος Κραουνάκης, Πλωτάρχης Α.Σ., Λιμενάρχης Λιμεναρχείου Πάτμου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Δέσποινα Λογιωτάτου, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη της ΥΔΟΜ. του Δήμου Καλυμνίων, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε η Ζωή Φαρμακίδη, Εφοριακός ΠΕ/Α', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπ' αρ. 46096/08-06-2022 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α, όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αρ. 25992/26-06-2020 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στο Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (Α' 285/2001): (Ο Λιμενάρχης Πάτμου, Γεώργιος Κραουνάκης και η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Καλυμνίων αν και εκλήθησαν νομίμως με την υπ' αρ. 46096/08-06-2022 έγγραφη πρόσκληση της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α ως μέλη της ως άνω επιτροπής, δεν παρέστησαν ούτε αντικαταστάθηκαν από νόμιμο αναπληρωτή τους στην ως άνω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτούς.)

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την υπ' αρ. εισ. 32269/28-04-2022 αίτηση του Χρυσόστομου - Δημητρίου Συνετού του Παναγιώτη, δια του Αγρ/μου και Τοπογράφου Μηχανικού Παναγιώτη Πελώνη, με την οποία αιτείται τον επανακαθορισμό της οριογραμμής του Αιγιαλού στη θέση «Κουμάννα - Άσπρη», Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία αποτύπωσης Μάρτιος του 2022, από τον Παναγιώτη Λέων Πελώνη, Διπλωματούχο Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από δύο πινακίδες, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 05-05-2022 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε επίσης στις 05-05-2022, από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'. Η χρήση του τοπογραφικού υποβάθρου ως υπόβαθρου επαναχάραξης των ορίων του Αιγιαλού έναντι του ορθοφωτοχάρτη όπως ορίζεται στο άρθρο 11 του ν. 4281/2014, προκρίνεται από την παρούσα επιτροπή δεδομένου ότι επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη η ακρίβεια εφαρμογής των περιγραμμάτων - ορίων των ΚΑΕΚ στην υφιστάμενη κατάσταση, προκαλεί μεγάλη ασάφεια αφού ένας τέτοιος χάρτης δεν απεικονίζει την τρέχουσα κατάσταση του παραλιακού χώρου με την απαιτούμενη λεπτομέρεια.

3. Βορειοδυτικά της εν λόγω θέσης έχει καθοριστεί άλλη οριογραμμή Αιγιαλού η οποία επικυρώθηκε με το Δ' 426/2013 (ΥΥΝ 219). Η πρώτη κορυφή της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει οριζοντιογραφικά με την αντίστοιχη κορυφή Α1 της ανωτέρω χάραξης.

Βορειοανατολικά της εν λόγω θέσης έχει καθοριστεί άλλη οριογραμμή Αιγιαλού η οποία επικυρώθηκε με το Δ' 435/2016 (ΥΠΟΙΚ 431). Η έσχατη κορυφή της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει οριζοντιογραφικά με την αντίστοιχη έσχατη κορυφή Α64 της με το ανωτέρω Φ.Ε.Κ. καθορισθείσας. Στις θέσεις σύνδεσης αντίστοιχα τίθενται ενδεικτικές διαχωριστικές τομές.

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

5. Την από την σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία επανακαθορισμού αιγιαλού που προβλέπονται στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και στην υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-04-2005 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 595/2005) και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία αποτελείται στο πρώτο μέρος της από απότομα βραχώδη πρανή με μεγάλες κλίσεις προς τη θάλασσα, ενώ στο υπόλοιπο υπάρχουν χαμηλότερα πρανή που καταλήγουν σε αμώδη παραλιακό χώρο. Επίσης εντοπίζεται τσιμέντινη εγκαταλελειμμένη προβλήτα εντός θαλάσσιου χώρου, πλησίον της ακτογραμμής, όπως διαπιστώνεται και στο σχετικό τοπογραφικό.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται από ανάπτυξη διάσπαρτης - αραιοδομημένης παραθεριστικής κατοικίας σε τμήμα ή αδόμητη χέρσα έκταση σε άλλο. Η περιοχή αυτή ευρίσκεται εκτός κάθε σχεδίου πόλεως και οικισμού.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο απεικονίζεται επί του τοπογραφικού διαγράμματος με κατάλληλο συμβολισμό αποτελούμενη από συστάδες από αλμυρίκια, πεύκα, χαμηλή θαμνώδη διάσπαρτη βλάστηση (σχοίνα) και λοιπή σκληροφυλλική βλάστηση.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικούς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται κυρίως από ανέμους ανατολικών - νοτιοανατολικών διευθύνσεων ενώ είναι πλήρως προστατευμένη από ανέμους βορείων ή δυτικών διευθύνσεων.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος μακροσκοπικά και χωρίς να γίνεται χρήση άλλων στοιχείων, φαίνεται να συνίσταται από ημιβραχώδη σύσταση με μεσαία και μεγάλα βάθη σε ολόκληρο το μέτωπο της ακτής καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και

πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή η περιοχή καθορισμού εμπίπτει εξ' ολοκλήρου σε κλειστό κόλπο πλησίον του Κεντρικού Λιμένα Νήσου Πάτμου και κατά συνέπεια δεν προκύπτει μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους που να επιδρά στην ανάβαση του κυματισμού.

ΣΤ. Το Δ' 621/2001 με το οποίο έχει καθοριστεί η εν ισχύ Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου, Νήσου Πάτμου, η οποία καθορίζει περιοχές με κατώτατο όριο κατάτμησης, όρους και περιορισμούς δόμησης των ακινήτων στην εκτός ορίων οικισμού του Δήμου Πάτμου.

Ζ. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή που να επηρεάζουν την παράκτια ζώνη (περιοχή εκτός δικτύου «Natura 2000»).

Η. Τη μη ύπαρξη ενδείξεων Παλαιού Αιγιαλού.

6. Η επανακαθορισθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσυζητημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

7. Εντός του κοινοχρήστου χώρου του Δημοσίου υφίστανται αυθαίρετα και παράνομα τεχνικά έργα και κτίσματα.

8. Οριογραμμή Παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ΚΑΕΚ

9. Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού έναντι του όρου καθορισμού χρησιμοποιείται στην εν λόγω υπόθεση δεδομένης της οριστικοποίησης της Π.Ο.Α., αποφασίζουμε:

και επανακαθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, ..., Α63, Α64).

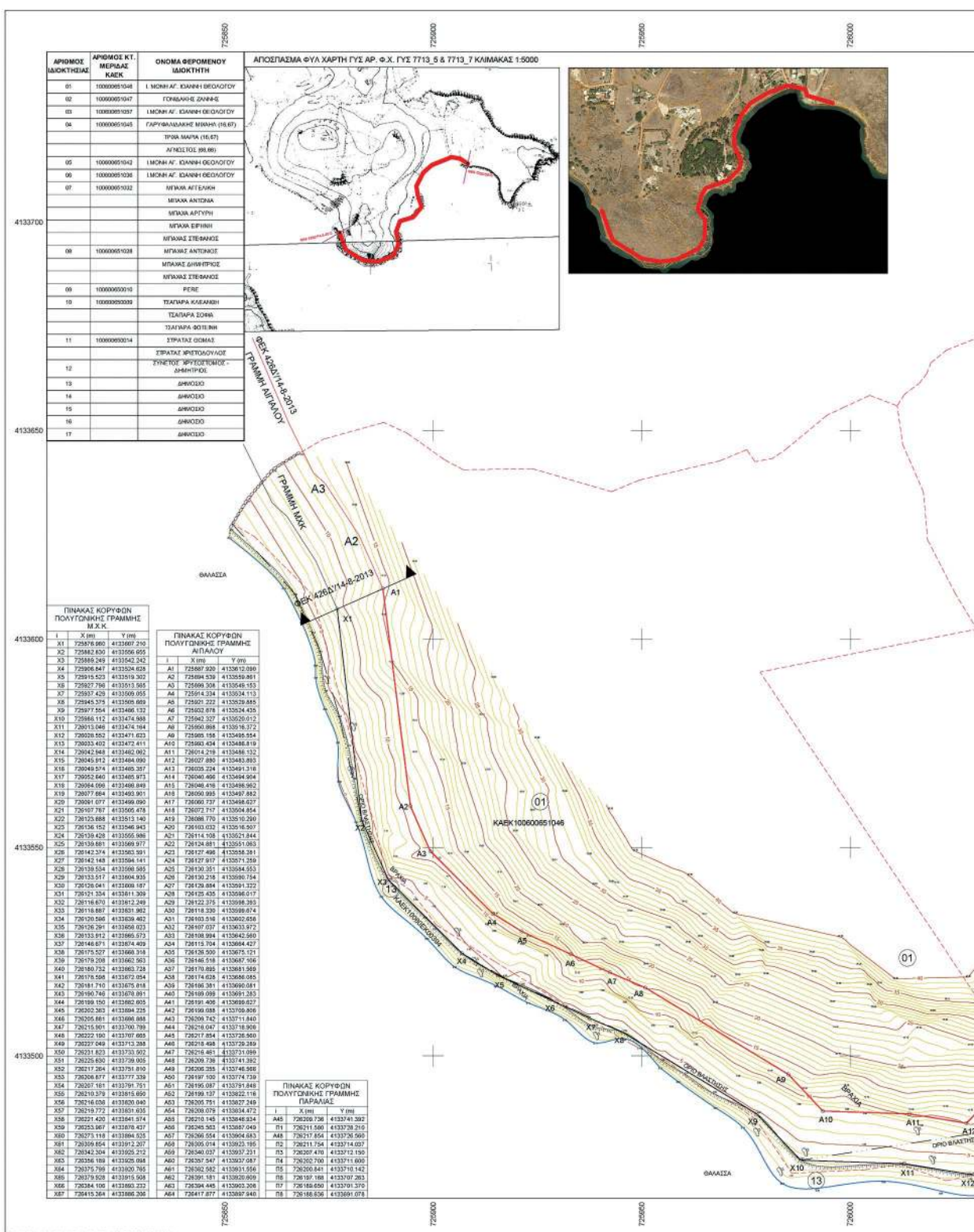
β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη, μη συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, ..., Π8).

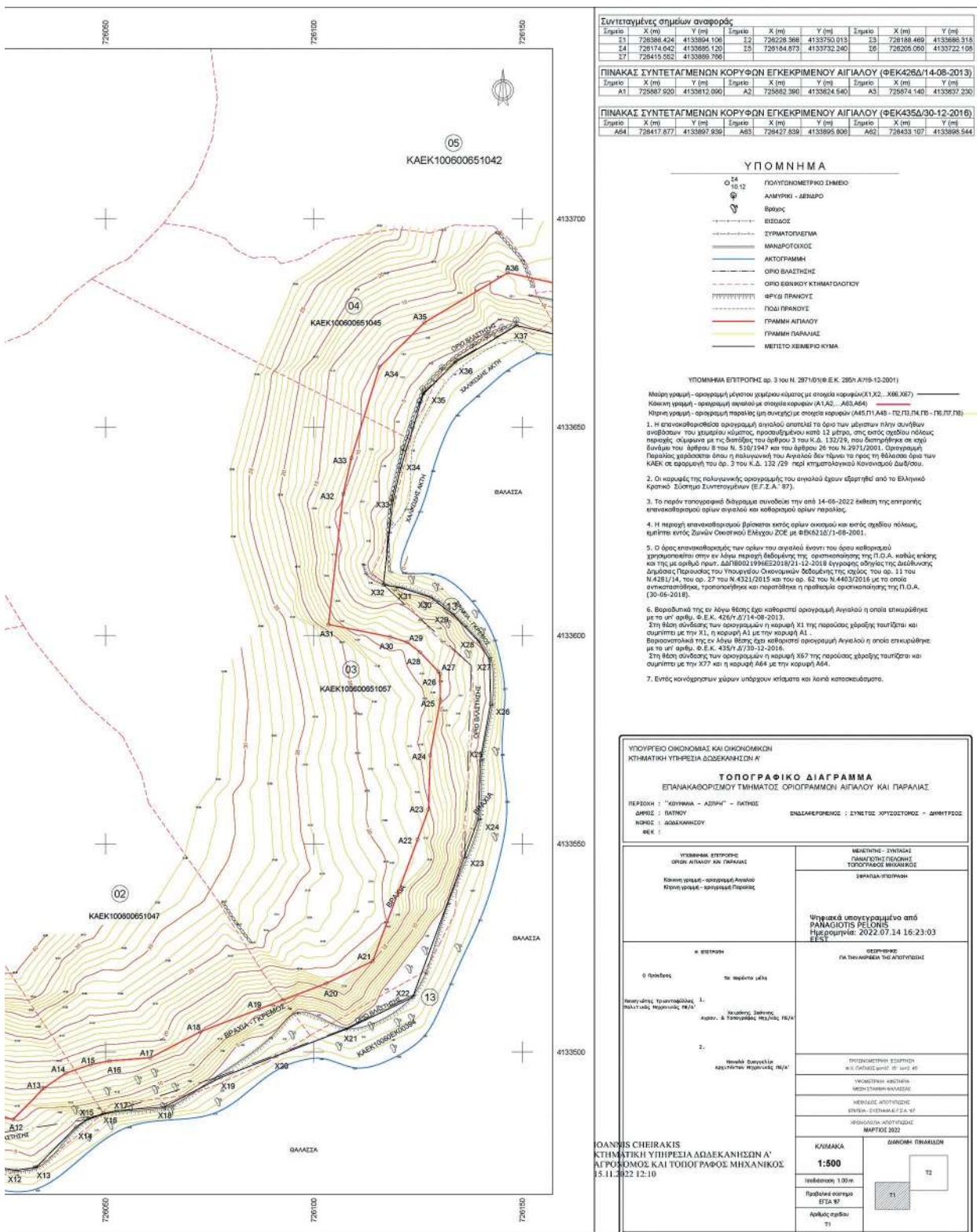
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ

Τα Παρόντα Μέλη
1. Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
2. Ε. ΜΑΝΩΛΑ

Η Γραμματέας
Ζ. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗ







Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 30 Νοεμβρίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 4 0 0 9 6 6 1 5 1 2 2 2 0 0 1 2 *