



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Δεκεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 970

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 61782

Καθορισμός της οριογραμμής παραλίας και επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση «Μακριά Πούντα - Άγιος Νικόλαος», Δημοτικής Ενότητας Μαραθοκάμπου, Δήμου Δυτικής Σάμου, Νομού Σάμου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. του άρθρου 5 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) καθώς και το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160),

β. της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15), δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων της Υ.Δ.Ε.,

γ. των άρθρων 6 και 280 ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), όπως ισχύει,

δ. των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47),

ε. του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπ' αρ. 78161/31.12.2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 783, 681Β465Χ07-ΨΛΥ) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

3. Την υπ' αρ. 71876/27.11.2018 (Δ' 509) διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αι-

γαίου για την οριστικοποίηση της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Σάμου.

4. Την από 14.10.2022 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας και τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στη θέση «Μακριά Πούντα - Άγιος Νικόλαος», Δημοτικής Ενότητας Μαραθοκάμπου, Δήμου Δυτικής Σάμου, Νομού Σάμου καθώς και το από τον Μάιο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ Α.Ε., εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87), που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500 από την Ευφροσύνη Βεργή, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου και θεωρήθηκε από τον Αλκιβιάδη Φουντεδάκη, Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας στις 14.10.2022.

5. Το υπ' αρ. 78236/30.11.2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου με το οποίο μας διαβιβάζονται τα παραπάνω και ενημερώνεται η Υπηρεσία μας ότι η υπό εξέταση περιοχή δεν εντάσσεται στις διατάξεις της παραγράφου 2α του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) περί άρσης του κοινόχρηστου χαρακτήρα αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 17 του ν. 2971/2001) ή μη ανάρτησης των υποβάθρων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας, όπως προκύπτει από τα παραρτήματα και το ψηφιακό υλικό που συνοδεύει το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19.7.2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωγραφικού 3ο/ΤΜ του Γενικού Επιτελείου Στρατού, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 14.10.2022 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας και τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στη θέση «Μακριά Πούντα - Άγιος Νικόλαος», Δημοτικής Ενότητας Μαραθοκάμπου, Δήμου Δυτικής Σάμου, Νομού Σάμου καθώς και το από τον Μάιο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ Α.Ε., εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87), που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500 από την Ευφροσύνη Βεργή, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου και θεωρήθηκε από τον

Αλκιβιάδη Φουντεδάκη, Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας στις 14.10.2022.

Β. Επανακαθορίζουμε τα όρια αιγιαλού σε ορισμένα τμήματα που βρίσκονται νότια της υπό επανακαθορισμό περιοχής (Α01 - Α05), (Α06 - Α14) και (Α15 - Α26), όπου η οριογραμμή αιγιαλού κρίνεται εσφαλμένη ακολουθώντας το όριο της υφιστάμενης βλάστησης και επαναχάρσσεται με κριτήριο το σύνολο των χαρακτηριστικών στοιχείων της περιοχής όπως προβλέπονται στην υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20.4.2005 (Β' 595) κοινή υπουργική απόφαση, και καθορίζουμε την οριογραμμή παραλίας, στη θέση «Μακριά Πούντα - Άγιος Νικόλαος» Δημοτικής Ενότητας Μαραθοκάμπου Δήμου Δυτικής Σάμου Ν. Σάμου, δεδομένου ότι στην συγκεκριμένη περιοχή έχει καθορισθεί μόνο η οριογραμμή αιγιαλού με την οριστικοποίηση της προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.).

Ειδικότερα, όπως αποτυπώνεται στο προαναφερόμενο διάγραμμα επανακαθορισμού επί ορθοφωτοχάρτη του ΨΥΔΗΠΕΕΚ:

1. Καταργείται η οριογραμμή αιγιαλού με μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Α01, 01, 02, 04, 04, Α05), (Α06, 05, 06, 07, 08, Α10, 09, 10, 11, 12, 13, 14, Α14), (Α15, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, Α21, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, Α26).

2. Επανακαθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Α01, Α02,

Α03, Α04, Α05), (Α06, Α07, ..., Α13, Α14), (Α15, Α16, ..., Α25, Α26).

3. Καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Π01, Π02, Π03, ..., Π75, Π76, Π77).

4. Η οριογραμμή παραλίας ισαπέχει της οριογραμμής αιγιαλού δέκα (10,00) μέτρα.

5. Η ζώνη παραλίας, σύμφωνα με της διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 23 του ν. 4607/2019, καθορίζεται με σκοπό την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και την ελεύθερη πρόσβαση στους παράκτιους υπό καθορισμό και επανακαθορισμό κοινόχρηστους χώρους. Το πλάτος της ζώνης παραλίας, σύμφωνα με τις αναφερόμενες διατάξεις, καθορίζεται με γνώμονα τα ειδικά γεωμορφολογικά χαρακτηριστικά του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής, σε συνάρτηση με τις ανάγκες προβασιμότητας της παράκτιας ζώνης προσαρμοσμένες στην κλίμακα χώρου, στοιχεία τα οποία συνηγορούν στην άκρως απαραίτητη χάραξη και ενδεχομένως υλοποίηση διαμορφωμένων χώρων προσπέλασης, σε όρους τεχνικών προδιαγραφών και περιβαλλοντικής οικονομίας.

6. Οι κορυφές των ανωτέρω οριογραμμών έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.

7. Εντός ζώνης παραλίας βρίσκονται κτίσματα που δεν εξαιρούνται.

8. Αποφαινόμαστε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ (Δ' 509/2018 - Π.Ο.Α. ΣΑΜΟΥ)					
α/α	X	Y	α/α	X	Y
01	730.906,41	4.173.890,99	16	730.908,00	4.173.772,17
02	730.910,19	4.173.887,94	17	730.908,97	4.173.770,71
03	730.915,56	4.173.884,40	18	730.909,58	4.173.768,03
04	730.917,39	4.173.882,45	19	730.910,68	4.173.754,49
05	730.902,51	4.173.859,76	20	730.910,43	4.173.751,19
06	730.900,19	4.173.857,44	21	730.908,61	4.173.748,26
07	730.896,04	4.173.852,32	22	730.907,14	4.173.746,31
08	730.894,58	4.173.846,83	23	730.904,58	4.173.743,87
09	730.899,82	4.173.832,07	24	730.903,60	4.173.737,77
10	730.903,24	4.173.818,89	25	730.905,68	4.173.735,09
11	730.905,19	4.173.813,40	26	730.909,21	4.173.731,80
12	730.905,92	4.173.794,37	27	730.910,68	4.173.730,33
13	730.906,41	4.173.789,86	28	730.911,78	4.173.727,16
14	730.904,46	4.173.785,35	29	730.911,29	4.173.715,94
15	730.906,04	4.173.773,64	30	730.908,24	4.173.707,16
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ					
α/α	X	Y	α/α	X	Y
A01	730.903,48	4.173.894,40	A14	730.902,87	4.173.783,27
A02	730.906,83	4.173.888,11	A15	730.903,85	4.173.776,32

A03	730.911,48	4.173.883,30	A16	730.906,05	4.173.771,11
A04	730.916,29	4.173.880,65	A17	730.907,90	4.173.768,96
A05	730.918,73	4.173.877,20	A18	730.909,58	4.173.759,17
A06	730.905,56	4.173.860,61	A19	730.909,07	4.173.750,79
A07	730.902,00	4.173.857,94	A20	730.904,52	4.173.745,43
A08	730.898,15	4.173.852,88	A21	730.902,51	4.173.739,85
A09	730.895,32	4.173.846,50	A22	730.903,61	4.173.734,93
A10	730.895,55	4.173.840,24	A23	730.908,69	4.173.729,78
A11	730.898,91	4.173.820,49	A24	730.910,05	4.173.722,94
A12	730.903,21	4.173.805,37	A25	730.909,33	4.173.713,17
A13	730.904,14	4.173.794,60	A26	730.905,68	4.173.703,98
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ					
α/α	X	Y	α/α	X	Y
Π01	731.090,52	4.174.172,51	Π40	730.928,22	4.173.940,52
Π02	731.087,86	4.174.164,52	Π41	730.924,91	4.173.938,35
Π03	731.085,61	4.174.152,21	Π42	730.922,17	4.173.936,83
Π04	731.082,69	4.174.145,25	Π43	730.917,12	4.173.934,38
Π05	731.078,00	4.174.138,77	Π44	730.911,46	4.173.928,71
Π06	731.071,84	4.174.128,60	Π45	730.909,10	4.173.924,28
Π07	731.068,57	4.174.117,03	Π46	730.902,00	4.173.915,24
Π08	731.066,48	4.174.112,93	Π47	730.898,18	4.173.908,54
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ					
α/α	X	Y	α/α	X	Y
Π09	731.059,62	4.174.106,32	Π48	730.892,32	4.173.902,27
Π10	731.056,10	4.174.097,10	Π49	730.893,81	4.173.891,28
Π11	731.051,23	4.174.087,74	Π50	730.898,67	4.173.882,17
Π12	731.049,22	4.174.078,31	Π51	730.905,33	4.173.875,27
Π13	731.047,86	4.174.076,06	Π52	730.909,00	4.173.873,25
Π14	731.044,34	4.174.071,17	Π53	730.909,14	4.173.871,52
Π15	731.039,41	4.174.066,76	Π54	730.901,38	4.173.869,98
Π16	731.035,13	4.174.063,17	Π55	730.894,89	4.173.865,10
Π17	731.029,91	4.174.057,11	Π56	730.889,49	4.173.858,01
Π18	731.027,88	4.174.047,94	Π57	730.885,24	4.173.848,45
Π19	731.030,75	4.174.036,65	Π58	730.885,58	4.173.839,21
Π20	731.031,92	4.174.035,53	Π59	730.889,14	4.173.818,28
Π21	731.030,71	4.174.033,72	Π60	730.893,33	4.173.803,56
Π22	731.026,20	4.174.024,58	Π61	730.894,09	4.173.794,73
Π23	731.022,82	4.174.016,00	Π62	730.892,89	4.173.784,00
Π24	731.018,30	4.174.007,20	Π63	730.892,70	4.173.778,51
Π25	731.014,65	4.173.999,20	Π64	730.894,45	4.173.772,88
Π26	731.014,55	4.173.999,19	Π65	730.897,45	4.173.765,77
Π27	731.009,42	4.173.999,65	Π66	730.898,52	4.173.764,53

Π28	731.001,81	4.173.997,92	Π67	730.899,53	4.173.758,62
Π29	730.997,30	4.173.994,23	Π68	730.899,29	4.173.754,72
Π30	730.992,83	4.173.991,81	Π69	730.895,73	4.173.750,53
Π31	730.985,46	4.173.988,93	Π70	730.892,11	4.173.740,50
Π32	730.975,67	4.173.983,16	Π71	730.894,48	4.173.729,95
Π33	730.964,62	4.173.968,86	Π72	730.899,47	4.173.724,89
Π34	730.961,06	4.173.964,61	Π73	730.899,98	4.173.722,32
Π35	730.955,10	4.173.957,89	Π74	730.899,47	4.173.715,43
Π36	730.949,93	4.173.957,81	Π75	730.895,93	4.173.706,52
Π37	730.944,82	4.173.956,60	Π76	730.895,19	4.173.700,95
Π38	730.935,53	4.173.949,76	Π77	730.896,17	4.173.695,48
Π39	730.929,37	4.173.941,56			

Τα ως άνω αναλύονται στην από 14.10.2022 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής, ως ακολούθως:

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 ν. 2971/2001, όπως αυτός
τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 και ισχύει)

Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας και τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού, στη θέση «Μακριά Πούντα - Άγιος Νικόλαος» Δημοτικής Ενότητας Μαραθοκάμπου Δήμου Δυτικής Σάμου Νομού Σάμου.

Στη Σάμο σήμερα 14 Οκτωβρίου 2022 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 3:00 μ.μ. οι υπογεγραμμένοι:

1. Αλκιβιάδης Φουντεδάκης, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σάμου ως πρόεδρος,
2. Δημήτριος Τσινιάς, Αντιπλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Σάμου ως μέλος,
3. Ευφροσύνη Βεργή, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σάμου ως μέλος,
4. Ιωάννης Κεραμιτζής, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Δήμου Δυτικής Σάμου ως μέλος,
5. Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου ως μέλος, ο οποίος δεν παρευρέθηκε και

η Γεωργία Δρανδάκη, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου, ως γραμματέας της επιτροπής, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, δυνάμει του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 128), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του Π.Δ. 551/ 1988 «Οργανισμός Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Α' 259) και του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Δ' 285), όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 (Δ' 65) και όπως αυτή ορίσθηκε με την υπ' αρ. 16703/14.4.2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, αφού μεταβήκαμε επί τόπου στη προαναφερθείσα περιοχή, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου και έχοντας υπόψη:

1. Την από 20.5.2022 αίτηση καθορισμού της οριογραμμής παραλίας του Δημητρίου Πολύζου στη θέση «Μακριά Πούντα - Άγιος Νικόλαος» Δημοτικής Ενότητας Μαραθοκάμπου Δήμου Δυτικής Σάμου Ν. Σάμου.

2. Το γεγονός ότι η υπό εξέταση περιοχή δεν εντάσσεται στις διατάξεις της παρ. 2α του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) περί άρσης του κοινόχρηστου χαρακτήρα αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 17 του ν. 2971/2001) ή μη ανάρτησης των υποβάθρων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας, όπως προκύπτει από τα παραρτήματα και το ψηφιακό υλικό που συνοδεύει το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19.7.2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωγραφικού 3ο/ΤΜ του Γενικού Επιτελείου Στρατού.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλων διατάξεων», όπως αυτός τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160), τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 (Α' 32) και τις διατάξεις του τέταρτου μέρους του ν. 4607/2019 (Α' 65), τις διατάξεις του ν. 1337/1983 καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20.4.2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» (Β' 595).

5. Την υπ' αρ. 71876/27.11.2018 (Δ' 509) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Σάμου».

6. Το γεγονός ότι στην θέση «Μακριά Πούντα - Άγιος Νικόλαος» Δημοτικής Ενότητας Μαραθοκάμπου Δήμου Δυτικής Σάμου Ν. Σάμου έχει καθορισθεί η οριογραμμή αιγιαλού με την οριστικοποίηση της προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.).

7. Το γεγονός ότι στην ίδια θέση δεν έχει καθορισθεί η οριογραμμή παραλίας.

8. Το διάγραμμα καθορισμού των ορίων ζώνης παραλίας και επανακαθορισμού των ορίων ζώνης αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μακριά Πούντα - Άγιος Νικόλαος» Δημοτικής Ενότητας Μαραθοκάμπου Δήμου Δυτικής Σάμου Ν. Σάμου, επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ Α.Ε., εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87), το οποίο συντάχθηκε τον Μάιο του 2022, σε μια (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1/500, από την Ευφροσύνη Βεργή, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου και θεωρήθηκε την 14.10.2022 από τον Φουντεδάκη Αλκιβιάδη, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

9. Την σχηματισθείσα αντίληψη, από την επιτόπιο μετάβαση περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων όπως :

- Τη γεωγραφική θέση της περιοχής, η οποία βρίσκεται στο νότιο τμήμα της νήσου της Σάμου και έχει ανατολικό και νότιο - ανατολικό θαλάσσιο μέτωπο.

- Την μορφολογία της περιοχής, η οποία χαρακτηρίζεται από βραχώδη πρανή μέτριων έως και έντονων κλίσεων. Νότια της υπό καθορισμό και επανακαθορισμό περιοχής βρίσκονται δύο αμμοχαλικώδεις ακτές (Π56 - Π60) και (Π70 - Π77). Μεταξύ των δύο ακτών μεσολαβεί πρανές με έντονες κλίσεις και βραχώδη κατάληξη επί της ακτογραμμής.

- Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος παρουσιάζει ανάγλυφο με μέτριες έως και έντονες κλίσεις και βάθη πλησίον της ακτής, τα οποία αυξάνονται στη συνέχεια.

- Τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες, όπως αυτές προκύπτουν από την εκτίμηση των αρχειοθετημένων στοιχείων της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας, ήτοι ανατολικοί και νότιο-ανατολικοί άνεμοι, οι οποίοι, λόγω του μέτριου αναπτύγματος του πελάγους, προκαλούν κυρίως μέτριους και πιο σπάνια έντονους κυματισμούς.

- Το όριο της αυτοφυσούς βλάστησης, η οποία εκτείνεται διάσπαρτη πέραν και δυτικά των βραχωδών πρανών και των ακτών της υπό καθορισμό και επανακαθορισμό περιοχής.

- Την μη ύπαρξη αυθαίρετων κατασκευών επί της υπό επανακαθορισμό ζώνης αιγιαλού.

- Το γεγονός ότι η οριστικοποιημένη οριογραμμή αιγιαλού σε ορισμένα τμήματα που βρίσκονται στο νότιο τμήμα της υπό καθορισμό και επανακαθορισμό, κρίνεται εσφαλμένη σε συνάρτηση με την επί μέρους μορφολογία του εδάφους, όπως αυτή προέκυψε εφαρμόζοντας ως μοναδικό κριτήριο το όριο της υφιστάμενης βλάστησης.

- Το γεγονός ότι η υπό καθορισμό και επανακαθορισμό περιοχή εντάσσεται στο δίκτυο Natura 2000 με κωδικό GR4120008 (Birds Directive Sites (SPA) Samos: Oros Kerkis).

- Το γεγονός ότι δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

- Το γεγονός ότι σύμφωνα με το Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δ.Ε. Μαραθοκάμπου Δήμου Δυτικής Σάμου Ν. Σάμου (υπό στοιχεία 11629/Φ(1/ΣΧΟΟΑΠ)/17.3.2022, Δ' 263 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, η υπό καθορισμό και επανακαθορισμό περιοχή

εντάσσεται στην περιοχή με στοιχείο (ΠΕΠΔ2) (ΠΕΠ 3) «Περιοχή προστασίας και ανάδειξης παραλιακού μετώπου».

- Το γεγονός ότι δεν έχει ολοκληρωθεί η ένταξη της εν λόγω περιοχής στο Εθνικό Κτηματολόγιο, αποφασίζουμε:

Τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού σε ορισμένα τμήματα που βρίσκονται νότια της υπό επανακαθορισμό (Α01 - Α05), (Α06 - Α14) και (Α15 - Α26), όπου η οριογραμμή αιγιαλού κρίνεται εσφαλμένη ακολουθώντας το όριο της υφιστάμενης βλάστησης και επαναχαράσσεται με κριτήριο το σύνολο των χαρακτηριστικών στοιχείων της περιοχής όπως προβλέπονται από την προαναφερόμενη υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20.4.2005 (Β' 595) κοινή υπουργική απόφαση, καθώς και τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας, στη θέση «Μακριά Πούντα - Άγιος Νικόλαος» Δημοτικής Ενότητας Μαραθοκάμπου Δήμου Δυτικής Σάμου Ν. Σάμου, δεδομένου ότι στην συγκεκριμένη περιοχή έχει καθορισθεί μόνο η οριογραμμή αιγιαλού με την οριστικοποίηση της προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.).

Ειδικότερα, όπως αποτυπώνεται στο προαναφερόμενο διάγραμμα επανακαθορισμού επί ορθοφωτοχάρτη του ΨΥΔΗΠΕΕΚ:

1. Καταργείται η οριογραμμή αιγιαλού με μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Α01, 01, 02, 04, 04, Α05), (Α06, 05, 06, 07, 08, Α10, 09, 10, 11, 12, 13, 14, Α14), (Α15, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, Α21, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, Α26),

2. Επανακαθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Α01, Α02, Α03, Α04, Α05), (Α06, Α07, ..., Α13, Α14), (Α15, Α16, ..., Α25, Α26),

3. Καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Π01, Π02, Π03, ..., Π75, Π76, Π77),

4. Η οριογραμμή παραλίας ισαπέχει της οριογραμμής αιγιαλού δέκα (10,00) μέτρα.

5. Η ζώνη παραλίας, σύμφωνα με της διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 23 του ν. 4607/2019, καθορίζεται με σκοπό την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και την ελεύθερη πρόσβαση στους παράκτιους υπό καθορισμό και επανακαθορισμό κοινόχρηστους χώρους. Το πλάτος της ζώνης παραλίας, σύμφωνα με τις αναφερόμενες διατάξεις, καθορίζεται με γνώμονα τα ειδικά γεωμορφολογικά χαρακτηριστικά του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής, σε συνάρτηση με τις ανάγκες προβασιμότητας της παράκτιας ζώνης προσαρμοσμένες στην κλίμακα χώρου, στοιχεία τα οποία συνηγορούν στην άκρως απαραίτητη χάραξη και ενδεχομένως υλοποίηση διαμορφωμένων χώρων προσπέλασης, σε όρους τεχνικών προδιαγραφών και περιβαλλοντικής οικονομίας.

6. Οι κορυφές των ανωτέρω οριογραμμών έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.

7. Εντός ζώνης παραλίας βρίσκονται κτίσματα που δεν εξαιρούνται.

8. Αποφαινόμεστε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΕΙΤΑΙ (Δ' 509/2018 - Π.Ο.Α. ΣΑΜΟΥ)					
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
01	730.906,41	4.173.890,99	16	730.908,00	4.173.772,17
02	730.910,19	4.173.887,94	17	730.908,97	4.173.770,71
03	730.915,56	4.173.884,40	18	730.909,58	4.173.768,03
04	730.917,39	4.173.882,45	19	730.910,68	4.173.754,49
05	730.902,51	4.173.859,76	20	730.910,43	4.173.751,19
06	730.900,19	4.173.857,44	21	730.908,61	4.173.748,26
07	730.896,04	4.173.852,32	22	730.907,14	4.173.746,31
08	730.894,58	4.173.846,83	23	730.904,58	4.173.743,87
09	730.899,82	4.173.832,07	24	730.903,60	4.173.737,77
10	730.903,24	4.173.818,89	25	730.905,68	4.173.735,09
11	730.905,19	4.173.813,40	26	730.909,21	4.173.731,80
12	730.905,92	4.173.794,37	27	730.910,68	4.173.730,33
13	730.906,41	4.173.789,86	28	730.911,78	4.173.727,16
14	730.904,46	4.173.785,35	29	730.911,29	4.173.715,94
15	730.906,04	4.173.773,64	30	730.908,24	4.173.707,16
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ					
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
A01	730.903,48	4.173.894,40	A14	730.902,87	4.173.783,27
A02	730.906,83	4.173.888,11	A15	730.903,85	4.173.776,32
A03	730.911,48	4.173.883,30	A16	730.906,05	4.173.771,11
A04	730.916,29	4.173.880,65	A17	730.907,90	4.173.768,96
A05	730.918,73	4.173.877,20	A18	730.909,58	4.173.759,17
A06	730.905,56	4.173.860,61	A19	730.909,07	4.173.750,79
A07	730.902,00	4.173.857,94	A20	730.904,52	4.173.745,43
A08	730.898,15	4.173.852,88	A21	730.902,51	4.173.739,85
A09	730.895,32	4.173.846,50	A22	730.903,61	4.173.734,93
A10	730.895,55	4.173.840,24	A23	730.908,69	4.173.729,78
A11	730.898,91	4.173.820,49	A24	730.910,05	4.173.722,94
A12	730.903,21	4.173.805,37	A25	730.909,33	4.173.713,17
A13	730.904,14	4.173.794,60	A26	730.905,68	4.173.703,98
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ					
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
Π01	731.090,52	4.174.172,51	Π40	730.928,22	4.173.940,52
Π02	731.087,86	4.174.164,52	Π41	730.924,91	4.173.938,35
Π03	731.085,61	4.174.152,21	Π42	730.922,17	4.173.936,83
Π04	731.082,69	4.174.145,25	Π43	730.917,12	4.173.934,38
Π05	731.078,00	4.174.138,77	Π44	730.911,46	4.173.928,71
Π06	731.071,84	4.174.128,60	Π45	730.909,10	4.173.924,28
Π07	731.068,57	4.174.117,03	Π46	730.902,00	4.173.915,24
Π08	731.066,48	4.174.112,93	Π47	730.898,18	4.173.908,54

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ					
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
Π09	731.059,62	4.174.106,32	Π48	730.892,32	4.173.902,27
Π10	731.056,10	4.174.097,10	Π49	730.893,81	4.173.891,28
Π11	731.051,23	4.174.087,74	Π50	730.898,67	4.173.882,17
Π12	731.049,22	4.174.078,31	Π51	730.905,33	4.173.875,27
Π13	731.047,86	4.174.076,06	Π52	730.909,00	4.173.873,25
Π14	731.044,34	4.174.071,17	Π53	730.909,14	4.173.871,52
Π15	731.039,41	4.174.066,76	Π54	730.901,38	4.173.869,98
Π16	731.035,13	4.174.063,17	Π55	730.894,89	4.173.865,10
Π17	731.029,91	4.174.057,11	Π56	730.889,49	4.173.858,01
Π18	731.027,88	4.174.047,94	Π57	730.885,24	4.173.848,45
Π19	731.030,75	4.174.036,65	Π58	730.885,58	4.173.839,21
Π20	731.031,92	4.174.035,53	Π59	730.889,14	4.173.818,28
Π21	731.030,71	4.174.033,72	Π60	730.893,33	4.173.803,56
Π22	731.026,20	4.174.024,58	Π61	730.894,09	4.173.794,73
Π23	731.022,82	4.174.016,00	Π62	730.892,89	4.173.784,00
Π24	731.018,30	4.174.007,20	Π63	730.892,70	4.173.778,51
Π25	731.014,65	4.173.999,20	Π64	730.894,45	4.173.772,88
Π26	731.014,55	4.173.999,19	Π65	730.897,45	4.173.765,77
Π27	731.009,42	4.173.999,65	Π66	730.898,52	4.173.764,53
Π28	731.001,81	4.173.997,92	Π67	730.899,53	4.173.758,62
Π29	730.997,30	4.173.994,23	Π68	730.899,29	4.173.754,72
Π30	730.992,83	4.173.991,81	Π69	730.895,73	4.173.750,53
Π31	730.985,46	4.173.988,93	Π70	730.892,11	4.173.740,50
Π32	730.975,67	4.173.983,16	Π71	730.894,48	4.173.729,95
Π33	730.964,62	4.173.968,86	Π72	730.899,47	4.173.724,89
Π34	730.961,06	4.173.964,61	Π73	730.899,98	4.173.722,32
Π35	730.955,10	4.173.957,89	Π74	730.899,47	4.173.715,43
Π36	730.949,93	4.173.957,81	Π75	730.895,93	4.173.706,52
Π37	730.944,82	4.173.956,60	Π76	730.895,19	4.173.700,95
Π38	730.935,53	4.173.949,76	Π77	730.896,17	4.173.695,48
Π39	730.929,37	4.173.941,56			

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΦΟΥΝΤΕΔΑΚΗΣ

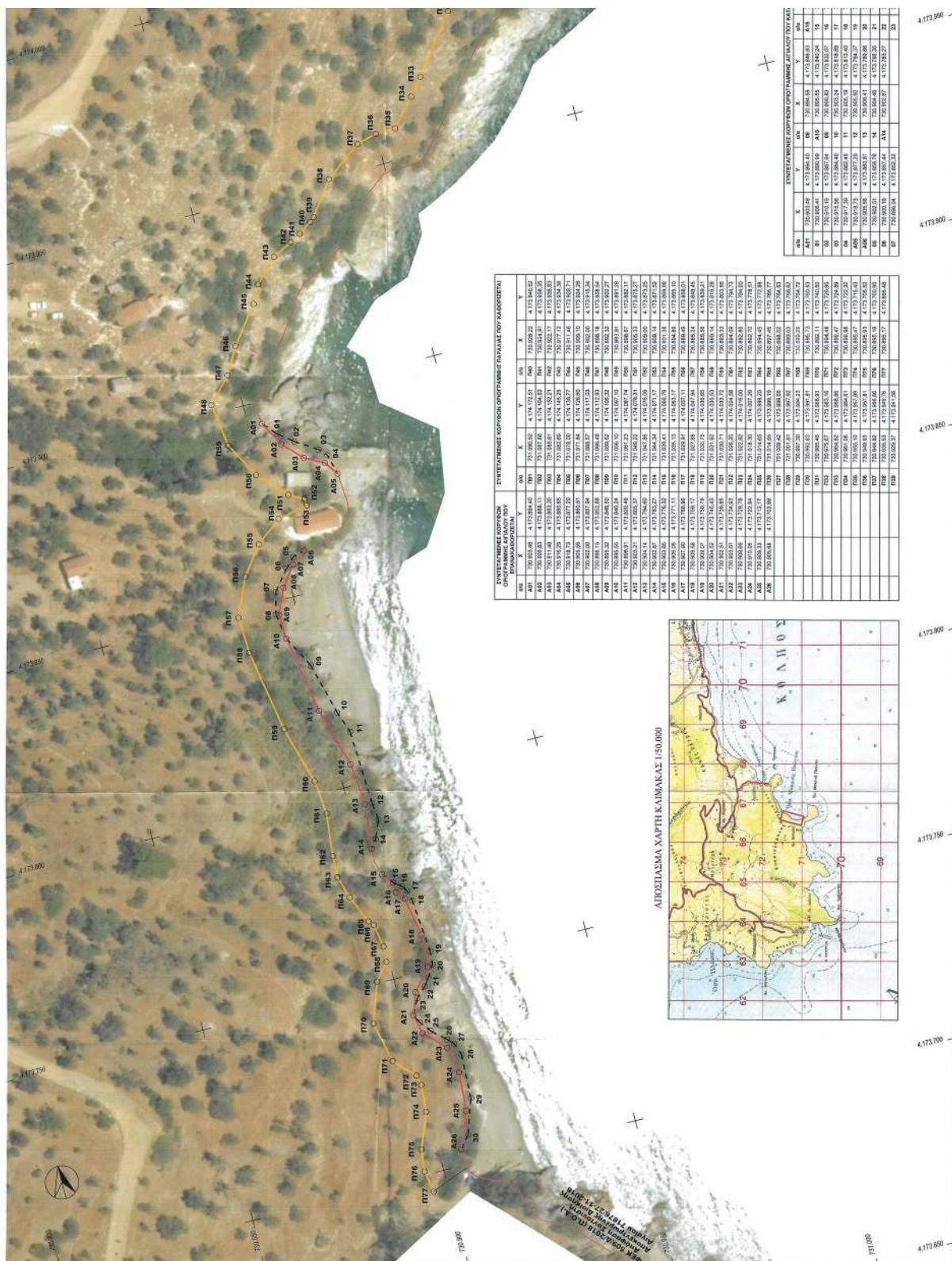
Τα Μέλη

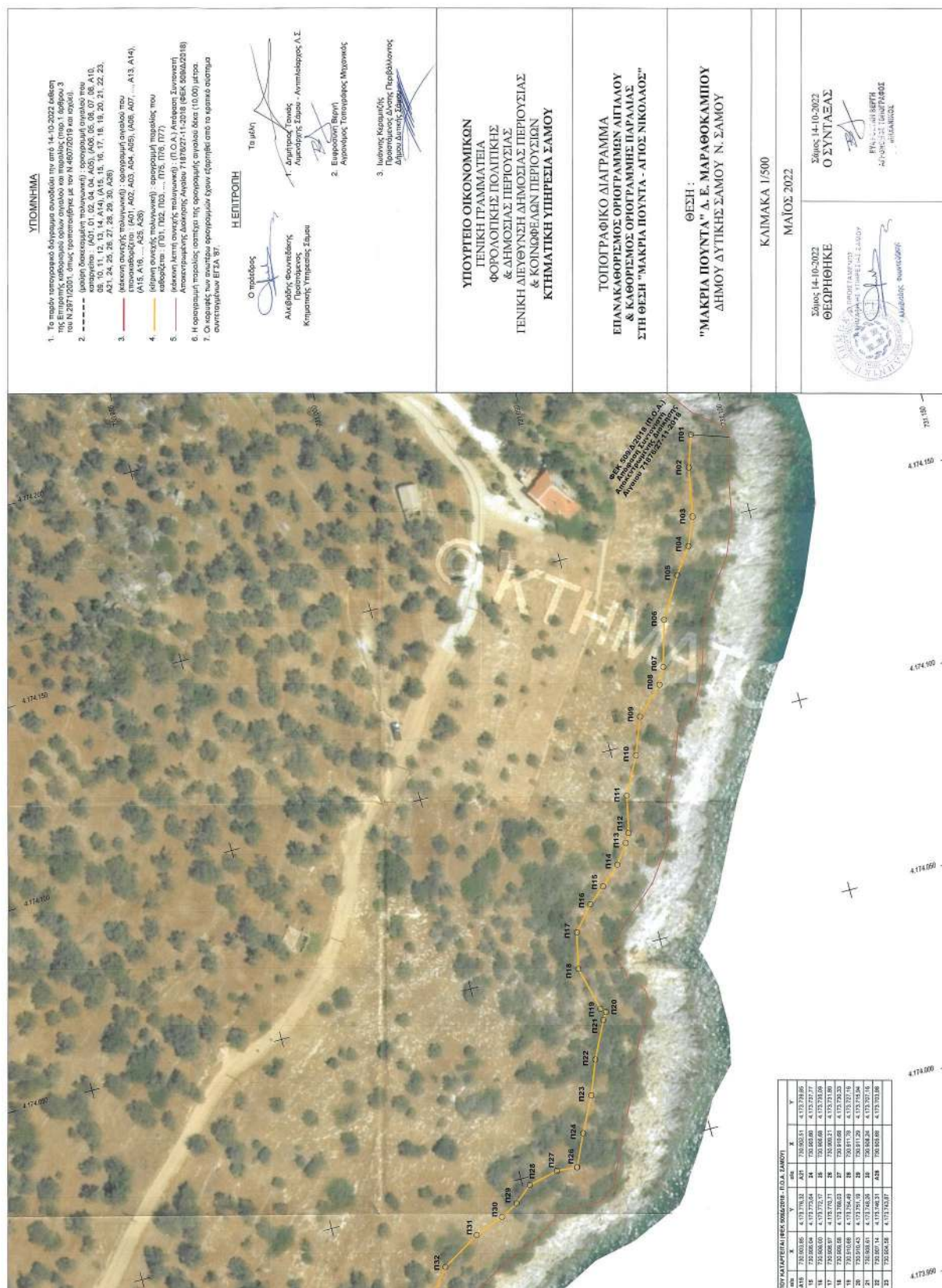
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΝΙΑΣ

ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΕΡΓΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΜΙΤΖΗΣ

Γ. Τα συνοδευτικά στοιχεία των καθορισμών και επανακαθορισμών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών και συγκεκριμένα στη διαδρομή <https://www1.gsis.gr/gspdp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.





Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 14 Δεκεμβρίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

