



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

16 Δεκεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 977

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 61785

Καθορισμός της οριογραμμής παραλίας και μερικός επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση «Φυρόδη-Ανατολικά αλιευτικού καταφυγίου Μαγγανίτη», Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου, Δήμου Ικαρίας, Νομού Σάμου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) καθώς και το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160).

- Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15), δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με την παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων της Υ.Δ.Ε.

- Τα άρθρα 6 και 280 ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

- Τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

- Του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 783, 681Β465Χ07-ΨΛΥ) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α. Δ. Αιγαίου.

3. Την υπ' αρ. 71900/27-11-2018 (Δ' 509) διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αι-

γαίου για την οριστικοποίηση της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Ικαρίας.

4. Την από 10-10-2022 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας και τον μερικό επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στη θέση «Φυρόδη-Ανατολικά αλιευτικού καταφυγίου Μαγγανίτη», Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου, Δήμου Ικαρίας Νομού Σάμου καθώς και το από τον Οκτώβριο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ Α.Ε., εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87), που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500 από την Ευφροσύνη Βεργή, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου και θεωρήθηκε από τον Αλκιβιάδη Φουντεδάκη, Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας στις 10-10-2022.

5. Το υπ' αρ. 78236/30-11-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου, με το οποίο μας διαβιβάζονται τα παραπάνω και ενημερώνεται η υπηρεσία μας, ότι η υπό εξέταση περιοχή δεν εντάσσεται στην παρ. 2α του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) περί άρσης του κοινόχρηστου χαρακτήρα αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 17 του ν. 2971) ή μη ανάρτησης των υποβάθρων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας, όπως προκύπτει από τα παραρτήματα και το ψηφιακό υλικό που συνοδεύει το υπό στοιχείο Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωγραφικού 3ο/ΤΜ του Γενικού Επιτελείου Στρατού, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 10-10-2022 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας και τον μερικό επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στη θέση «Φυρόδη-Ανατολικά αλιευτικού καταφυγίου Μαγγανίτη», Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου, Δήμου Ικαρίας Νομού Σάμου καθώς και το από τον Οκτώβριο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ Α.Ε., εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87), που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500 από την Ευφροσύνη Βεργή, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρε-

σίας Σάμου και θεωρήθηκε από τον Αλκιβιάδη Φουντεδάκη, Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας στις 10-10-2022.

Β. Καθορίζουμε την οριογραμμή παραλίας, στη θέση «Φυρόδη - Ανατολικά αλιευτικού καταφυγίου Μαγγανίτη» Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου, Δήμου Ικαρίας, Νομού Σάμου, δεδομένου ότι στη συγκεκριμένη περιοχή έχει καθορισθεί μόνο η οριογραμμή αιγιαλού με την οριστικοποίηση της προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) και επανακαθορίζουμε μερικώς τα όρια αιγιαλού στο νοτιοδυτικό τμήμα της υπό καθορισμό περιοχής (Α04 - Α13) όπου η οριογραμμή αιγιαλού κρίνεται εσφαλμένη ακολουθώντας το όριο της υφιστάμενης βλάστησης και επανακαθαρσεται με κριτήριο το σύνολο των χαρακτηριστικών στοιχείων της περιοχής όπως προβλέπονται από την υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-04-2005 (Β' 595) κοινή υπουργική απόφαση. Επίσης επανακαθαρσεται η οριογραμμή αιγιαλού στο βορειοανατολικό άκρο της υπό καθορισμό περιοχής, καθώς θα πρέπει να συναρμοσθεί με την ήδη υφιστάμενη οριογραμμή αιγιαλού όπως αυτή έχει καθορισθεί βορειοανατολικά, στη θέση «Γαλανόγουρνα» (Α01 - Α03).

Ειδικότερα, όπως αποτυπώνεται στο προαναφερόμενο διάγραμμα και επανακαθορισμού επανακαθορισμού επί ορθοφωτοχάρτη του ΨΥΔΗΠΕΕΚ:

1. Καταργείται η οριογραμμή αιγιαλού με μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (01, Α03), (Α04, 02, 03, Α07, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10),

2. Επανακαθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Α01, Α02, Α03), (Α04, Α05,..., Α12, Α13),

3. Καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Π01, Π02,..., Π28, Π29),

4. Η οριογραμμή παραλίας ισαπέχει της οριογραμμής αιγιαλού δέκα (10,00) μέτρα.

5. Η ζώνη παραλίας, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2

του άρθρου 23 του ν. 4607/2019, καθορίζεται με σκοπό την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και την ελεύθερη πρόσβαση στους παράκτιους υπό καθορισμό κοινόχρηστους χώρους. Το πλάτος της ζώνης παραλίας, σύμφωνα με τις αναφερόμενες διατάξεις, καθορίζεται με γνώμονα τα ειδικά γεωμορφολογικά χαρακτηριστικά του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής, σε συνάρτηση με τις ανάγκες προβασιμότητας της παράκτιας ζώνης, προσαρμοσμένων σε κάθε περίπτωση στην κλίμακα χώρου, στοιχεία τα οποία συνηγορούν στην άκρως απαραίτητη χάραξη και ενδεχομένως υλοποίηση διαμορφωμένων χώρων προσπέλασης, σε όρους τεχνικών προδιαγραφών και περιβαλλοντικής οικονομίας.

6. Στο βορειοανατολικό άκρο της υπό καθορισμό περιοχής, η κορυφή Α01 της επανακαθοριζόμενης οριογραμμής αιγιαλού ταυτίζεται με την κορυφή Α01 της οριογραμμής αιγιαλού και η κορυφή Π01 της καθοριζόμενης οριογραμμής παραλίας ταυτίζεται με την κορυφή Π01 της οριογραμμής παραλίας όπως αυτές καθορίστηκαν με την υπ' αρ. 45199/3203/22-10-2008 (Δ' 90/2009) απόφαση του Γ. Γ. Περιφέρειας Β. Αιγαίου στην περιοχή «Γαλανόγουρνα» Μαγγανίτη Δ.Ε. Ευδήλου Δήμου Ικαρίας Νομού Σάμου.

7. Στο νοτιοδυτικό άκρο της υπό καθορισμό περιοχής, η κορυφή Α13 της επανακαθοριζόμενης οριογραμμής αιγιαλού ταυτίζεται με την κορυφή Α12 της οριογραμμής αιγιαλού και η κορυφή Π29 της καθοριζόμενης οριογραμμής παραλίας ταυτίζεται με την κορυφή Π12 της οριογραμμής παραλίας όπως αυτές καθορίστηκαν με την υπό στοιχεία 1092252/9745/Β0010/08-10-1999 (Δ' 773) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών στην περιοχή «Αλιευτικό καταφύγιο Μαγγανίτη» Δ.Ε. Ευδήλου Δήμου Ικαρίας Νομού Σάμου.

8. Οι κορυφές των ανωτέρω οριογραμμών έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.

9. Εντός ζώνης παραλίας βρίσκονται κτίσματα που δεν εξαιρούνται.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ (Δ' 509/2018 - Π.Ο.Α. ΙΚΑΡΙΑΣ)					
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
01	687.722,70	4.158.777,78	06	687.401,51	4.158.606,98
02	687.495,41	4.158.624,03	07	687.390,71	4.158.599,06
03	687.491,33	4.158.619,95	08	687.373,90	4.158.588,97
04	687.453,86	4.158.614,18	09	687.363,09	4.158.587,05
05	687.418,80	4.158.609,14	10	687.345,08	4.158.582,49
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ		
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
Α01	687.726,59	4.158.774,97	Π01	687.729,88	4.158.784,43
Α02	687.722,10	4.158.776,59	Π02	687.723,70	4.158.786,65
Α03	687.716,45	4.158.776,41	Π03	687.713,66	4.158.786,33
Α04	687.495,65	4.158.635,80	Π04	687.702,06	4.158.779,74
Α05	687.492,84	4.158.625,09	Π05	687.680,86	4.158.758,54
Α06	687.487,92	4.158.620,17	Π06	687.663,87	4.158.731,57

A07	687.475,00	4.158.616,83	Π07	687.651,25	4.158.710,53
A08	687.423,87	4.158.615,22	Π08	687.642,04	4.158.699,52
A09	687.402,19	4.158.612,98	Π09	687.635,56	4.158.696,28
A10	687.388,16	4.158.603,27	Π10	687.629,18	4.158.696,43
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ		
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
A11	687.373,72	4.158.590,38	Π11	687.622,36	4.158.699,01
A12	687.360,49	4.158.582,81	Π12	687.595,12	4.158.712,51
A13	687.341,20	4.158.577,50	Π13	687.573,66	4.158.717,60
			Π14	687.552,66	4.158.717,60
			Π15	687.538,85	4.158.711,65
			Π16	687.519,91	4.158.705,05
			Π17	687.506,43	4.158.688,27
			Π18	687.499,29	4.158.671,35
			Π19	687.493,11	4.158.653,78
			Π20	687.486,22	4.158.639,24
			Π21	687.483,85	4.158.630,25
			Π22	687.482,77	4.158.629,17
			Π23	687.473,57	4.158.626,79
			Π24	687.423,20	4.158.625,20
			Π25	687.398,60	4.158.622,66
			Π26	687.381,97	4.158.611,14
			Π27	687.367,84	4.158.598,54
			Π28	687.356,62	4.158.592,12
			Π29	687.340,50	4.158.587,40

Τα ως άνω αναλύονται στην από 10-10-2022 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής, ως ακολούθως:

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ, ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, όπως αυτός
τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019)

Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας και
το μερικό επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού,
στη θέση «Φυρόδη - Ανατολικά αλιευτικού
καταφυγίου Μαγγανίτη» Δημοτικής Ενότητας
Ευδήλου Δήμου Ικαρίας Νομού Σάμου.

Στη Σάμο σήμερα 10 Οκτωβρίου 2022 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 3:00 μ.μ. οι υπογεγραμμένοι:

1. Αλκιβιάδης Φουντεδάκης, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σάμου ως πρόεδρος,
2. Δημήτριος Τσινιάς, Αντιπλοίαρχος Λ. Σ., Λιμενάρχης Σάμου ως μέλος,
3. Ευφροσύνη Βεργή, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σάμου ως μέλος,
4. Γεώργιος Καλπίας, Προϊστάμενος του Τμήματος Δόμησης του Δήμου Ικαρίας ως μέλος,
5. Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου της Αποκε-

ντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου ως μέλος, ο οποίος δεν παρευρέθηκε και η Γεωργία Δρανδάκη, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Σάμου, ως γραμματέας της επιτροπής, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, δυνάμει του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 128) και του π.δ. 551/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Α' 259) και του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Δ' 285) όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 (Δ' 65) και όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. 16703/14-04-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, αφού μεταβήκαμε επί τόπου στη προαναφερθείσα περιοχή, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου και έχοντας υπόψη:

1. Την από 09-10-2021 αίτηση καθορισμού της οριογραμμής παραλίας του Νικολάου Μανώλη στη θέση «Φυρόδη - Ανατολικά αλιευτικού καταφυγίου Μαγγανίτη» Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου Δήμου Ικαρίας Νομού Σάμου.
2. Την από 12-05-2021 αίτηση καθορισμού της οριογραμμής παραλίας του Λεωνίδα Μαλαχία στη θέση «Φυρόδη - Ανατολικά αλιευτικού καταφυγίου Μαγγανίτη»

Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου Δήμου Ικαρίας Νομού Σάμου.

3. Το γεγονός ότι η υπό εξέταση περιοχή δεν εντάσσεται στην παρ. 2α του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) περί άρσης του κοινόχρηστου χαρακτήρα αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 17 του ν. 2971) ή μη ανάρτησης των υποβάθρων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για λόγους εθνικής άμυνας και ασφάλειας, όπως προκύπτει από τα παραρτήματα και το ψηφιακό υλικό που συνοδεύει το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωγραφικού 3ο/ΤΜ του Γενικού Επιτελείου Στρατού.

4. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285) περί αιγιαλού, παραλίας και άλλων διατάξεων, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160), το άρθρο 27 του ν. 4321/2015 (Δ' 32) και το τέταρτο μέρος του ν. 4607/2019 (Δ' 65), τον ν. 1337/1983 καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

5. Την υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-4-2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» (Β' 595).

6. Την υπ' αρ. 71900/27-11-2018 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Ικαρίας» (Δ' 509).

7. Το γεγονός ότι στην περιοχή «Φυρόδη - Ανατολικά αλιευτικού καταφυγίου Μαγγανίτη» Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου Δήμου Ικαρίας Νομού Σάμου έχει καθορισθεί μόνο η οριογραμμή αιγιαλού με την οριστικοποίηση της προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.)

8. Το διάγραμμα καθορισμού της οριογραμμής παραλίας και μερικού επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού στη θέση «Φυρόδη - Ανατολικά αλιευτικού καταφυγίου Μαγγανίτη» Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου Δήμου Ικαρίας Νομού Σάμου, επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ. ΠΕ.Ε.Κ. (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ Α.Ε., εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87), το οποίο συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2022, σε μια (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1/500, από την Ευφροσύνη Βεργή, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου και θεωρήθηκε την 10-10-2022 από τον Φουντεδάκη Αλκιβιάδη, Προϊστάμενο της ίδιας υπηρεσίας.

9. Την σχηματισθείσα αντίληψη, από την επιτόπιο μετάβαση περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων όπως:

- Τη γεωγραφική θέση της περιοχής, η οποία βρίσκεται στο νοτιοδυτικό τμήμα της νήσου της Ικαρίας και έχει νότιο και ανατολικό θαλάσσιο μέτωπο.

- Την μορφολογία της περιοχής, η οποία χαρακτηρίζεται από βραχώδεις παράκτιους σχηματισμούς, με πρηνή μέτριων έως και έντονων κλίσεων. Εξαιρεση αποτελεί η ύπαρξη αμμοχαλικώδους ακτής στο κεντρικό προς βόρειο τμήμα της υπό καθορισμό περιοχής (Π13 -Π19).

- Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος παρουσιάζει ανάγλυφο με μέτριες έως και έντονες κλίσεις και βάθη πλησίον της ακτής, τα οποία αυξάνονται στη συνέχεια.

- Τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες, όπως αυτές προκύπτουν από την εκτίμηση των αρχειοθετημένων στοιχείων της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας, ήτοι σε μεγαλύτερη συχνότητα νότιοι άνεμοι και σε μικρότερη συχνότητα ανατολικοί άνεμοι, οι οποίοι, λόγω του μεγάλου αναπτύγματος του πελάγους, προκαλούν μέτριους έως και μεγάλους κυματισμούς, σε μικρότερη συχνότητα όμως συγκριτικά με το βόρειο τμήμα του νησιού λόγω της επικράτησης των βόρειων κατά κύριο λόγω ανέμων στην ευρύτερη περιοχή της νήσου Ικαρίας.

- Το όριο της αυτοφυούς βλάστησης, η οποία αποτελείται κυρίως από διάσπαρτα θαμνώδη φυτά και εκτείνεται βόρεια και βορειοδυτικά της βραχώδους (κατά κύριο λόγο) ακτής.

- Την ύπαρξη αυθαίρετων κατασκευών, ήτοι πλάτωμα ανατολικά της διερχόμενης κύριας οδού, καθώς και δρόμος πρόσβασης προς το νοτιοδυτικό άκρο της ακτής, με κτίσμα και τοίχείο στη νοτιοανατολική πλευρά του, καθώς και γλύστρα προς την θάλασσα σε διακλάδωση του αναφερόμενου δρόμου (Π18 - Π22).

- Το γεγονός ότι η οριστικοποιημένη οριογραμμή αιγιαλού στο νοτιοδυτικό τμήμα της υπό καθορισμό περιοχής, κρίνεται εσφαλμένη σε συνάρτηση με την επί μέρους μορφολογία του εδάφους (σύσταση εδάφους, κλίσεις πρηνούς, αποστάσεις από ακτογραμμή), όπως αυτή προέκυψε εφαρμόζοντας ως μοναδικό κριτήριο το όριο της υφιστάμενης βλάστησης.

- Το γεγονός ότι η οριστικοποιημένη οριογραμμή αιγιαλού στο βορειοανατολικό άκρο της υπό καθορισμό περιοχής θα πρέπει να τροποποιηθεί προκειμένου να συναρμοσθεί με την ήδη υφιστάμενη οριογραμμή αιγιαλού όπως αυτή έχει καθορισθεί βορειοανατολικά, στη θέση «Γαλανόγουρνα» (υπ' αρ. 45199/3203/22-10-2009 - Δ' 90 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Β. Αιγαίου).

- Το γεγονός ότι δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

- Το γεγονός ότι σύμφωνα με το Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Νήσου Ικαρίας (υπό στοιχεία 15369/451/Φ.ΣΧΟΟ-ΑΠ/16-05-2013 - Α.Α.Π. 198 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου), η υπό καθορισμό και επανακαθορισμό περιοχή εντάσσεται στην περιοχή με στοιχείο (ΠΕΠΔ5) «Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης».

- Το γεγονός ότι δεν έχει ολοκληρωθεί η ένταξη της εν λόγω περιοχής στο Εθνικό Κτηματολόγιο, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας, στη θέση «Φυρόδη - Ανατολικά αλιευτικού καταφυγίου Μαγγανίτη» Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου Δήμου Ικαρίας Νομού Σάμου, δεδομένου ότι στην συγκεκριμένη περιοχή έχει καθορισθεί μόνο η οριογραμμή αιγιαλού με την οριστικοποίηση της προσωρινής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.), καθώς και τον μερικό επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού στο νοτιοδυτικό τμήμα της υπό καθορισμό περιοχής (Α04 - Α13) όπου η οριογραμμή αιγιαλού κρίνεται εσφαλμένη ακολουθώντας το όριο της υφιστάμενης βλάστησης και επαναχαράσσεται με κριτήριο το σύνολο των χαρακτηριστικών στοιχείων της περιοχής όπως προβλέπονται από την προαναφερόμενη υπό στοι-

χεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/20-04-2005 (Β' 595) κοινή υπουργική απόφαση. Επίσης επανακαθαράζεται η οριογραμμή αιγιαλού στο βορειοανατολικό άκρο της υπό καθορισμό περιοχής, καθώς θα πρέπει να συναρμοσθεί με την ήδη υφιστάμενη οριογραμμή αιγιαλού όπως αυτή έχει καθορισθεί βορειοανατολικά, στη θέση «Γαλανόγουρνα» (Α01 - Α03).

Ειδικότερα, όπως αποτυπώνεται στο προαναφερόμενο διάγραμμα και επανακαθορισμού επανακαθορισμού επί ορθοφωτοχάρτη του ΨΥΔΗΠΕΕΚ:

1. Καταργείται η οριογραμμή αιγιαλού με μαύρη διακεκομμένη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (01, Α03), (Α04, 02, 03, Α07, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10),

2. Επανακαθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Α01, Α02, Α03), (Α04, Α05,..., Α12, Α13),

3. Καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία: (Π01, Π02,..., Π28, Π29),

4. Η οριογραμμή παραλίας ισαπέχει της οριογραμμής αιγιαλού δέκα (10,00) μέτρα.

5. Η ζώνη παραλίας, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 23 του ν. 4607/2019, καθορίζεται με σκοπό την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και την ελεύθερη πρόσβαση στους παράκτιους υπό καθορισμό κοινόχρηστους χώρους. Το πλάτος της ζώνης παραλίας, σύμφωνα με τις αναφερόμενες διατάξεις, καθορίζεται με γνώμονα τα ειδικά γεωμορφολογικά χαρακτηριστικά του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής, σε συνάρτηση με τις ανάγκες προβασιμότητας

της παράκτιας ζώνης, προσαρμοσμένων σε κάθε περίπτωση στην κλίμακα χώρου, στοιχεία τα οποία συνηγορούν στην άκρως απαραίτητη χάραξη και ενδεχομένως υλοποίηση διαμορφωμένων χώρων προσπέλασης, σε όρους τεχνικών προδιαγραφών και περιβαλλοντικής οικονομίας.

6. Στο βορειοανατολικό άκρο της υπό καθορισμό περιοχής, η κορυφή Α01 της επανακαθοριζόμενης οριογραμμής αιγιαλού ταυτίζεται με την κορυφή Α01 της οριογραμμής αιγιαλού και η κορυφή Π01 της καθοριζόμενης οριογραμμής παραλίας ταυτίζεται με την κορυφή Π01 της οριογραμμής παραλίας όπως αυτές καθορίσθηκαν με την υπ' αρ. 45199/3203/22-10-2008 (Δ' 90/2009) απόφαση του Γ. Γ. Περιφέρειας Β. Αιγαίου στην περιοχή «Γαλανόγουρνα» Μαγγανίτη Δ.Ε. Ευδήλου Δήμου Ικαρίας Νομού Σάμου.

7. Στο νοτιοδυτικό άκρο της υπό καθορισμό περιοχής, η κορυφή Α13 της επανακαθοριζόμενης οριογραμμής αιγιαλού ταυτίζεται με την κορυφή Α12 της οριογραμμής αιγιαλού και η κορυφή Π29 της καθοριζόμενης οριογραμμής παραλίας ταυτίζεται με την κορυφή Π12 της οριογραμμής παραλίας όπως αυτές καθορίσθηκαν με την υπ' αρ. 1092252/9745/Β0010/08-10-1999 (Δ' 773) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών στην περιοχή «Αλιευτικό καταφύγιο Μαγγανίτη» Δ.Ε. Ευδήλου Δήμου Ικαρίας Νομού Σάμου.

8. Οι κορυφές των ανωτέρω οριογραμμών έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.

9. Εντός ζώνης παραλίας βρίσκονται κτίσματα που δεν εξαιρούνται.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ (Δ' 509/2018 - Π.Ο.Α. ΙΚΑΡΙΑΣ)					
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
01	687.722,70	4.158.777,78	06	687.401,51	4.158.606,98
02	687.495,41	4.158.624,03	07	687.390,71	4.158.599,06
03	687.491,33	4.158.619,95	08	687.373,90	4.158.588,97
04	687.453,86	4.158.614,18	09	687.363,09	4.158.587,05
05	687.418,80	4.158.609,14	10	687.345,08	4.158.582,49
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ		
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
Α01	687.726,59	4.158.774,97	Π01	687.729,88	4.158.784,43
Α02	687.722,10	4.158.776,59	Π02	687.723,70	4.158.786,65
Α03	687.716,45	4.158.776,41	Π03	687.713,66	4.158.786,33
Α04	687.495,65	4.158.635,80	Π04	687.702,06	4.158.779,74
Α05	687.492,84	4.158.625,09	Π05	687.680,86	4.158.758,54
Α06	687.487,92	4.158.620,17	Π06	687.663,87	4.158.731,57
Α07	687.475,00	4.158.616,83	Π07	687.651,25	4.158.710,53
Α08	687.423,87	4.158.615,22	Π08	687.642,04	4.158.699,52
Α09	687.402,19	4.158.612,98	Π09	687.635,56	4.158.696,28
Α10	687.388,16	4.158.603,27	Π10	687.629,18	4.158.696,43

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ			ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ		
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
A11	687.373,72	4.158.590,38	Π11	687.622,36	4.158.699,01
A12	687.360,49	4.158.582,81	Π12	687.595,12	4.158.712,51
A13	687.341,20	4.158.577,50	Π13	687.573,66	4.158.717,60
			Π14	687.552,66	4.158.717,60
			Π15	687.538,85	4.158.711,65
			Π16	687.519,91	4.158.705,05
			Π17	687.506,43	4.158.688,27
			Π18	687.499,29	4.158.671,35
			Π19	687.493,11	4.158.653,78
			Π20	687.486,22	4.158.639,24
			Π21	687.483,85	4.158.630,25
			Π22	687.482,77	4.158.629,17
			Π23	687.473,57	4.158.626,79
			Π24	687.423,20	4.158.625,20
			Π25	687.398,60	4.158.622,66
			Π26	687.381,97	4.158.611,14
			Π27	687.367,84	4.158.598,54
			Π28	687.356,62	4.158.592,12
			Π29	687.340,50	4.158.587,40

Σάμος, 10 Οκτωβρίου 2022

Ο Πρόεδρος

ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ
ΦΟΥΝΤΕΔΑΚΗΣ

Τα Μέλη

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΙΝΙΑΣ
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΒΕΡΓΗ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΠΙΑΣ

Γ. Τα συνοδευτικά στοιχεία των καθορισμών και επανακαθορισμών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών και συγκεκριμένα στη διαδρομή <https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **33%**

33%

