



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Δεκεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη), που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα - Ριζόμυλος - Πύλος - Μεθώνη, υποτμήμα 5: Χανδρινού - Πύλος (χ.θ. 35+370,41 έως χ.θ. 40+824,07)».
- 2 Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη) που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα-Ριζόμυλος-Πύλος-Μεθώνη, υποτμήμα 1: Καλαμάτα - Μεσσήνη (χ.θ. 0+390,78 έως χ.θ. 11+008,58)».
- 3 Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη) που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα - Ριζόμυλος - Πύλος - Μεθώνη, υποτμήμα 2: Ανάληψη - Καρποφόρα (χ.θ. 11+008,58 έως χ.θ. 18+188,96)».
- 4 Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο για τη διάνοιξη της οδού Αγίου Δημητρίου, στο τμήμα της μεταξύ των οδών Γρ. Λαμπράκη και Αλλονήσου λόγω αυτοδίκαιης άρσης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 401741

(1)

Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη), που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα - Ριζόμυλος - Πύλος - Μεθώνη, υποτμήμα 5: Χανδρινού - Πύλος (χ.θ. 35+370,41 έως χ.θ. 40+824,07)».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α'17).
2. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «Περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).
3. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» (Α' 214), όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).
4. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ. Β' του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).
5. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

8. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

9. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

10. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών», και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 3 (Α' 26) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (Π.Υ.Σ.) της 15-2-2019, με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/1317/90/12.02.2021 (ΑΔΑ: 9ΚΔ24653Π8-ΒΦ6) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου: "Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου: τμήμα Καλαμάτα - Ριζόμυλος, Νομού Μεσσηνίας" με φορέα το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών».

3. Το υπ' αρ. 323687/17.10.2022 έγγραφο (ορθή επανάληψη του υπ' αρ. 296498/27.09.2022 εγγράφου) της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων Κατασκευής Συγκοινωνιακών Έργων με Σύμβαση Παραχώρησης (Ε.Υ.Δ.Ε - Κ.Σ.Ε.Σ.Π.), με το οποίο υποβλήθηκε το διάγραμμα οριζοντιογραφίας επί ορθοφωτοχάρτη και ζητήθηκε η κατεπίγουσα κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για να διασφαλιστεί η τήρηση του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος καθώς και η εμπρόθεσμη ολοκλήρωση και παράδοση του έργου. Το έργο είναι τεράστιας οικονομικής σημασίας για τη χώρα, αποτελεί τμήμα οδικού άξονα κατασκευής με τη διαδικασία της Σ.Δ.Ι.Τ.

4. Το υπ' αρ. 318443/12.10.2022 έγγραφό μας προς τη Διεύθυνση Δασών Ν. Μεσσηνίας.

5. Το υπ' αρ. 370372/26.10.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Μεσσηνίας.

6. Την υπ' αρ. 397055/14.12.2022 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφώσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης, ανέρχεται στο ποσό του 1.500.000,00 ευρώ και θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2021ΣΕ07100002 της ΣΑΕ 071, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε, ως κατεπίγουσα, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο: «Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα - Ριζόμυλος - Πύλος - Μεθώνη, υποτμήμα 5: Χανδρινού - Πύλος (χ.θ. 35+370,41 έως χ.θ. 40+824,07)», συνολικής έκτασης 298.218,43 m² που εικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στα από Αύγουστο του 2022 διαγράμματα οριζοντιογραφίας επί ορθοφωτοχάρτη, τα οποία συντάχθηκαν από τον τεχνικό σύμβουλο Αντώνιο Κουτρομπή, θεωρήθηκαν από την Ε.Υ.Δ.Ε. - Κ.Σ.Ε.Σ.Π. και θεωρήθηκαν ως προς το νομότυπο στις 29.09.2022 από τη Διεύθυνση Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφώσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού και των παρόδων ωφελούμενων ιδιοκτητών. Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό του 1.500.000,00 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2021ΣΕ07100002 της ΣΑΕ 071.

2. Υπάγουμε την παρούσα αναγκαστική απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της υπ' αρ. 3/2019 (Α' 26) Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου, ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 16 Δεκεμβρίου 2022

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης κ.α.α.
Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφώσεων
και Γεωπληροφορικής

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθμ. 401546

(2)

Κήρυξη κατεπίγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη) που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα-Ριζόμυλος- Πύλος-Μεθώνη, υποτμήμα 1: Καλαμάτα - Μεσσήνη (χ.θ. 0+390,78 έως χ.θ. 11+008,58)».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α'17).

2. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «Περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).

3. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» (Α' 214) όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).

4. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ. Β' του ν. 2052/1992, «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

5. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

8. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

9. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

10. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών», και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 3 (Α' 26) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (Π.Υ.Σ.) της 15-2-2019 του, με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/1317/90/12.02.2021 (ΑΔΑ:9ΚΔ24653Π8-ΒΦ6) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου: "Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα - Ριζόμυλος, Νομού Μεσσηνίας" με φορέα το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών».

3. Το υπ' αρ. 323687/17.10.2022 έγγραφο (ορθή επανάληψη του υπ' αρ. 296498/27.09.2022 εγγράφου) της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων Κατασκευής Συγκοινωνιακών Έργων με Σύμβαση Παραχώρησης (Ε.Υ.Δ.Ε - Κ.Σ.Ε.Σ.Π.), με το οποίο υποβλήθηκε το διάγραμμα οριζοντιογραφίας επί ορθοφωτοχάρτη και ζητήθηκε η

κατεπείγουσα κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για να διασφαλιστεί η τήρηση του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος καθώς και η εμπρόθεσμη ολοκλήρωση και παράδοση του έργου. Το έργο είναι τεράστιας οικονομικής σημασίας για τη χώρα, αποτελεί τμήμα οδικού άξονα κατασκευής με τη διαδικασία της Σ.Δ.Ι.Τ.

4. Το υπ' αρ. 318435/12.10.2022 έγγραφό μας προς τη Διεύθυνση Δασών Ν. Μεσσηνίας.

5. Το υπ' αρ. 370206/25.10.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Μεσσηνίας.

6. Την υπ' αρ. 390258/08.12.2022 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης, ανέρχεται στο ποσό του 1.500.000,00 ευρώ και θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2021ΣΕ07100002 της ΣΑΕ 071, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε, ως κατεπείγουσα, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο: «Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα-Ριζόμυλος- Πύλος-Μεθώνη, υποτμήμα 1: Καλαμάτα - Μεσσήνη (χ.θ. 0+390,78 έως χ.θ. 11+008,58)», συνολικής έκτασης 595.673,03 m² που εικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στα από Αύγουστο του 2022 διαγράμματα οριζοντιογραφίας επί ορθοφωτοχάρτη, τα οποία συντάχθηκαν από τον τεχνικό σύμβουλο Αντώνη Κουτρομπή, θεωρήθηκαν από την Ε.Υ.Δ.Ε.-Κ.Σ.Ε.Σ.Π. και θεωρήθηκαν ως προς το νομότυπο στις 29.09.2022 από τη Διεύθυνση Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού και των παρόδων ωφελουμένων ιδιοκτητών. Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό του 1.500.000,00 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2021ΣΕ07100002 της ΣΑΕ 071.

2. Υπάγουμε την παρούσα αναγκαστική απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της υπ' αρ. 3/2019 (Α' 26) Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου, ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 16 Δεκεμβρίου 2022

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης κ.α.α.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθμ. 401013

(3)

Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη) που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα - Ριζόμυλος - Πύλος - Μεθώνη, υποτμήμα 2: Ανάλυση - Καρποφόρα (χ.θ. 11+008,58 έως χ.θ. 18+188,96)».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α'17).

2. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «Περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).

3. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» (Α' 214), όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).

4. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ. Β' του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

5. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

8. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

9. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

10. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 3 (Α' 26) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (Π.Υ.Σ.) της 15-2-2019, με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφο-

ρών να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/1317/90/12.02.2021 (ΑΔΑ: 9ΚΔ24653Π8-ΒΦ6) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου "Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα - Ριζόμυλος, Νομού Μεσσηνίας" με φορέα το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών».

3. Το υπ' αρ. 323687/17.10.2022 έγγραφο (ορθή επανάληψη του υπ' αρ. 296498/27.09.2022 εγγράφου) της Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων Κατασκευής Συγκοινωνιακών Έργων με Σύμβαση Παραχώρησης (Ε.Υ.Δ.Ε - Κ.Σ.Ε.Σ.Π.), με το οποίο υποβλήθηκε το διάγραμμα οριζοντιογραφίας επί ορθοφωτοχάρτη και ζητήθηκε η κατεπείγουσα κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για να διασφαλιστεί η τήρηση του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος καθώς και η εμπρόθεσμη ολοκλήρωση και παράδοση του έργου. Το έργο είναι τεράστιας οικονομικής σημασίας για τη χώρα, αποτελεί τμήμα οδικού άξονα κατασκευής με τη διαδικασία της Σ.Δ.Ι.Τ.

4. Το υπ' αρ. 319019/13.10.2022 έγγραφό μας προς τη Διεύθυνση Δασών Ν. Μεσσηνίας.

5. Το υπ' αρ. 370367/26.10.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Μεσσηνίας.

6. Την υπ' αρ. 397833/14.12.2022 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης, ανέρχεται στο ποσό των 2.500.000,00 ευρώ και θα βαρύνει το ενάρθμο έργο 2021 ΣΕ 07100002 της ΣΑΕ 071, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε, ως κατεπείγουσα, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο: «Οδικός άξονας νοτιοδυτικής Πελοποννήσου, τμήμα Καλαμάτα - Ριζόμυλος - Πύλος - Μεθώνη, υποτμήμα 2: Ανάλυση - Καρποφόρα (χ.θ. 11+008,58 έως χ.θ. 18+188,96)», συνολικής έκτασης 463.651,60 m² που εικονίζεται σε κλίμακα 1:1000 στα από Αύγουστο του 2022 διαγράμματα οριζοντιογραφίας επί ορθοφωτοχάρτη, τα οποία συντάχθηκαν από τον τεχνικό σύμβουλο Αντώνιο Κουτρουμπή, θεωρήθηκαν από την Ε.Υ.Δ.Ε. - Κ.Σ.Ε.Σ.Π. και θεωρήθηκαν ως προς το νομότυπο στις 29.09.2022 από τη Διεύθυνση Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού και των παρόδων ωφελουμένων ιδιοκτητών. Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 2.500.000,00 ευρώ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάρθμου έργου 2021 ΣΕ 07100002 της ΣΑΕ 071.

2. Υπάγουμε την παρούσα αναγκαστική απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17) όπως ισχύει και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της υπ' αρ. 3/2019 (Α' 26) Πράξης

Υπουργικού Συμβουλίου, ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 16 Δεκεμβρίου 2022

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης κ.α.α.

Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης

Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων

και Γεωπληροφορικής

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθμ. 882707/2503

(4)

Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτριώσεως σε ακίνητο για τη διάνοιξη της οδού Αγίου Δημητρίου, στο τμήμα της μεταξύ των οδών Γρ. Λαμπράκη και Αλλονήσου λόγω αυτοδίκαιης άρσης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του π.δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).

2. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Πε. Χω. Δ. Ε.» (Α' 197).

3. Τα άρθρα 186, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

4. Το π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Α' 226) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 81320+77909 απόφαση του Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (Β' 4302/2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

5. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 82/10-01-2017 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

6. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 94/11-01-2017 (Ορθή επανάληψη 30-1-2017) απόφαση Περιφερειάρχη «Ορισμός Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων σε θέση ευθύνης της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

7. Την υπ' αρ. οικ. 8895(49)/11-1-2017 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού και Υποδομών για

την τοποθέτηση Υπαλλήλων των Οργανικών Μονάδων που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού και Υποδομών της Π.Κ.Μ.

8. Την υπ' αρ. 7281/2019 (21.06.2019) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση των αποτελεσμάτων των περιφερειακών εκλογών της 26ης Μαΐου 2019 και την ανάδειξη του Περιφερειάρχη και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2019 έως 31.12.2023.

9. Το από 31.08.2019 πρακτικό ορκωμοσίας των ανωτέρω.

10. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ./οικ.61/13.01.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 27 και ΑΔΑ:61777ΛΛ-ΤΗΣ) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Την υπ' αρ. οικ.72217(1346)/31.01.2022 (Β' 458 και ΑΔΑ: 68ΙΕ7ΛΛ- ΚΟ9) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ».

12. Την υπ' αρ. οικ.107833(2003)/11-02-2022 (Β' 705) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Υποδομών και Δικτύων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών, «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε Προϊσταμένους Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

13. Το Κεφαλαίο Η' Ρυμοτομικές Απαλλοτριώσεις, των άρθρων 87 έως 93 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

14. Την παρ. 1 του άρθρου 20 του ν. 4787/2021 (Α' 44).

15. Το από 27-01-1925 π.δ. (Α' 24) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 04-08-1931 π.δ. (Α' 264) και το από 4-6-1964 π.δ. (Δ' 91), με το οποίο τμήμα του θιγόμενου ακινήτου ρυμοτομήθηκε για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου (διάνοιξη οδού Αγίου Δημητρίου).

16. Τις υπ' αρ. 4261/1979, 5323/1986 και 6276/1992 πράξεις τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων (Π.Τ.Α.Α.)

17. Την υπ' αρ. 274135/25-10-2021 αίτηση του ενδιαφερομένου με συνημμένα δικαιολογητικά.

18. Το υπ' αρ. 279980/24-11-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με το οποίο το ρυμοτομούμενο τμήμα της φερόμενης ιδιοκτησίας έχει εμβαδόν 155,75 τ.μ. με υπόχρεους αποζημίωσης τον Δήμο Θεσσαλονίκης, τρίτη παρόδια ιδιοκτησία και την ίδια αυταποζημιούμενη, με τη σημερινή αντικειμενική αξία να υπολογίζεται στα 651,54 €/τ.μ.

19. Την από 23-11-2021 Τεχνική έκθεση εκτίμησης αξίας επικειμένων, σύμφωνα με την οποία το συνολικό ποσό εκτίμησης της αξίας της επικείμενης ιδιοκτησίας υπολογίστηκε στα 72.290,20 €.

20. Την υπ' αρ. 614/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης με την οποία

εγκρίθηκε κατά πλειοψηφία η 8η αναμόρφωση του Προϋπολογισμού Εσόδων-Εξόδων Δήμου Θεσσαλονίκης οικονομικού έτους 2022 (ΑΔΑ: 6ΧΡΤΩΡ5-ΜΘ1). Από τον Πίνακα που συνοδεύει την απόφαση αυτή διαπιστώνεται η δέσμευση ποσού 173.767,56 ευρώ στο κωδικό ΚΑ 40/7111.61.01 «Αποζημίωση για την απαλλοτρίωση οικοπέδου φερόμενης ιδιοκτησίας Νικολάου Αναστασιάδη για τη διάνοιξη της οδού Αγίου Δημητρίου».

21. Την υπ' αρ. 710/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (ΑΔΑ: ΩΖ1ΘΩΡ5-ΙΦΔ) με την οποία το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα:

«Εγκρίνει την εκ νέου επιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου, φερόμενης ιδιοκτησίας Αναστασιάδη Νικόλαου, εμβαδού 155,75 τ.μ, που βρίσκεται στην 4η Δημοτική Κοινότητα του Δήμου Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με την ισχύουσα ρυμοτομία όπως αυτή απεικονίζεται στο διάγραμμα που συνοδεύει το από 04-06-1964 β.δ (Δ' 91), λόγω αυτοδίκαιης άρσης, κατόπιν παρέλευσης δεκαπέντε (15) ετών από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, διότι συντρέχουν αθροιστικά οι δύο προϋποθέσεις του άρθρου 88 του ν. 4759/2020, ως εξής:

1) Βεβαιώνει τη πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του κοινόχρηστου χαρακτήρα του ακινήτου, φερόμενης ιδιοκτησίας Αναστασιάδη Νικόλαου εμβαδού 155,75 τ.μ. που βρίσκεται στην 4η Δημοτική Κοινότητα, για την διάνοιξη της οδού Αγίου Δημητρίου, στο τμήμα της από την οδό Γρ. Λαμπράκη έως την οδό Αλοννήσου.

Πάγια θέση του Δήμου Θεσσαλονίκης είναι η διατήρηση όλων των κοινοχρήστων χώρων που προβλέπονται στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο σύμφωνα με την ισχύουσα νομολογία και το πνεύμα των πρόσφατων δικαστικών αποφάσεων που επιβάλλουν εξάντληση των δυνατοτήτων όλων των φορέων της Διοίκησης για τη διαφύλαξη του κοινόχρηστου χαρακτήρα θεσμοθετημένων από τον πολεοδομικό σχεδιασμό χώρων.

Η πολεοδομική αναγκαιότητα για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο ακίνητο του θέματος είναι αυταπόδεικτη, καθώς πρόκειται για αδιάνοικτο τμήμα ενός από τους σημαντικότερους οδικούς άξονες της πόλης (προέκταση οδού Αγίου Δημητρίου) όπως προβλέπεται με το από 04-06-1964 β.δ. (Δ' 91) ενώ ήδη με την υπ' αρ. 4961/03-12-2012 απόφαση του ΓΓ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Α' 435), εγκρίθηκε η επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε παρακείμενο τμήμα της οδού Αγ. Δημητρίου, από την οδό Μήλου έως τη στροφή Τριανδρίας (προέκταση οδού Ελ. Βενιζέλου) που βρίσκεται σε άμεση εγγύτητα με την φερόμενη Ιδιοκτησία του θέματος, γεγονός που μετά τη σύνταξη των αναγκαίων πράξεων τακτοποίησης και αναλογισμού, επέτρεψε στον Δήμο Θεσσαλονίκης να διανοίξει το τμήμα αυτό(εργολαβία σε εξέλιξη).

Επιπλέον η οδός Αγίου Δημητρίου ανήκει στο Βασικό Οδικό Δίκτυο της πόλης, σύμφωνα με την υπ' αρ. 62555/5072/10-10-1990 απόφαση πρώην Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε (Δ' 561). Η διάνοιξη της οδού αποσκοπεί στην κυκλοφοριακή οργάνωση και την οδική σύνδεση μεγάλων σε επιφάνεια και πληθυσμό οικιστικών περιοχών της πόλης μεταξύ τους (Άνω και Κάτω Τούμπα, Τριανδρία, Κέντρο Πόλης) και με την Περιφερειακή οδό, θα διευ-

κολύνει τη κυκλοφορία των οχημάτων στην περιοχή, ενώ η διατήρηση του κοινόχρηστου χαρακτήρα του εν λόγω ακινήτου επιβάλλεται επιπρόσθετα και για λόγους ασφαλείας καθαριότητας.

2) Εξασφαλίζει την οικονομική δυνατότητα: με την υπ' αρ. 614/31-10-2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου Θεσσαλονίκης για το οικονομικό έτος 2022, όπου προβλέφθηκε, το ποσό των 173.767,56 € [155,75τ.μ. x 651,54€/τ.μ. =101.477,355+72.290,20 € (επικείμενα)= 173.767,56€] στο νέο ειδικό κωδικό με Κ.Α. ΕΞΟΔΟΥ 7111.61.01 Υπηρεσία 40 Διεύθυνση 40.021 με «ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΦΕΡΟΜΕΝΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ», που αντιστοιχεί στην προσήκουσα αποζημίωση σύμφωνα με το άρθρο 88 του ν. 4759/2020. Η ανωτέρω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε ως προς τη νομιμότητά της από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης (το υπ' αρ. 238893/07-11-2022 έγγραφο)».

22. Τη διαπίστωση ότι συντρέχουν αθροιστικά οι δύο προϋποθέσεις, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 88 του ν. 4759/2020 (Α' 245/20202014) και επομένως την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τη διατήρηση του κοινόχρηστου χώρου για την διάνοιξη της οδού Αγίου Δημητρίου.

23. Την παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014, σύμφωνα με την οποία οι τροποποιήσεις ρυμοτομικών σχεδίων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ), επιτρέπεται όμως η μείωση αυτή όταν η τροποποίηση γίνεται λόγω άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, η οποία: αα) είτε γίνεται σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμόδιων δικαστηρίων, με τις οποίες ακυρώνεται η άρνηση της διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση, ββ) είτε έχει αρθεί αυτοδικαίως μετά την παρέλευση δεκαπενταετίας από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο επιβλήθηκε για πρώτη φορά η ρυμοτομική απαλλοτρίωση ή δέσμευση του ακινήτου, γγ) είτε έχει αρθεί αυτοδικαίως μετά την παρέλευση πενταετίας από την κύρωση της σχετικής πράξης εφαρμογής ή της πράξης αναλογισμού.

24. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης λόγω παρέλευσης δεκαπενταετίας από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245) σε ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας Νικόλαου Αναστασιάδη, εμβαδού 155,75 τ.μ., για την διάνοιξη

της οδού Αγίου Δημητρίου, στο τμήμα της μεταξύ των οδών Γρ. Λαμπράκη και Αλοννήσου κατ' αποδοχή της 710/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, με την οποία αυτό γνωμοδοτεί υπέρ της εν λόγω επανεπιβολής και της δυνατότητας καταβολής της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, η οποία αποδεικνύεται με την δέσμευση ποσού 173.767,56 ευρώ στο κωδικό Κ.Α. 40.7111.61.01 Ν.Κ.Α. Αποζημίωση για την απαλλοτρίωση οικοπέδου φερόμενης ιδιοκτησίας Νικολάου Αναστασιάδη για τη διάνοιξη της οδού Αγίου Δημητρίου» του εγκεκριμένου προϋπολογισμού του Δήμου Θεσσαλονίκης για το οικονομικό έτος 2022.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Θεσσαλονίκη, 16 Δεκεμβρίου 2022

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη
Ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης
Προγραμματισμού και Υποδομών
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΝΤΣΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

