



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Δεκεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1033

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Ανανέωση-τροποποίηση της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του τουριστικού λιμένα (μαρίνας) που βρίσκεται στο θαλάσσιο χώρο της Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκάνησου.
2. Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης (μετά από αυτοδίκαιη άρση), σε ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 132Β του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Γρεβενών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 24100

(1)

Ανανέωση-τροποποίηση της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του τουριστικού λιμένα (μαρίνας) που βρίσκεται στο θαλάσσιο χώρο της Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκάνησου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ -ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2160/1993 «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις» (Α' 118), και ιδίως την παρ. 4 του άρθρου 31.
2. Τον ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Α' 187).
3. Τον ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 209).
4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ιδίως το άρθρο 22 αυτού.

5. Τον ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220).

6. Τον ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (Α' 92).

7. Το άρθρο 90 του Κώδικα της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98), όπως έχει διατηρηθεί και ισχύει δυνάμει της παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

8. Το π.δ. 123/2016 «Ανασύσταση και μετονομασία του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, ανασύσταση του Υπουργείου Τουρισμού, σύσταση Υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής και Υπουργείου Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, μετονομασία Υπουργείων Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» (Α' 208).

9. Το π.δ. 127/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157).

10. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160).

11. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

12. Το π.δ. 68/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155).

13. Την υπό στοιχεία Τ/9803/5.9.2003 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας «Γενικός Κανονισμός Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων» (Β' 1323).

14. Την υπ' αρ. 21398/2012 κοινή υπουργική απόφαση «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ), των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης ΑΕΠΟ, σύμφωνα με το άρθρο 19α του ν. 4014/2011 (Α' 209/2011)» (Β' 1470).

15. Την υπ' αρ. Υπουργείου Τουρισμού Υ.Τ.:13046/07.07.2016 απόφαση της Αναπληρώτριας Υπουργού Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού, με την οποία χορηγήθηκε τμηματική άδεια λειτουργίας της Μαρίνας Ρόδου.

16. Την υπ' αρ. 3628/2021 απόφαση «Έγκριση Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικού Λιμένα (Μαρίνα) Ρόδου, υφιστάμενων, νομίμως αδειοδοτημένων χώρων και εγκαταστάσεων χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης» (Β' 1052).

17. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως το άρθρο 109.

18. Τον ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (Α' 92).

19. Την υπ' αρ. 2/2021 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

20. Την υπ' αρ. 21398/2012 κοινή υπουργική απόφαση «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ), των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης ΑΕΠΟ, σύμφωνα με το άρθρο 19α του ν. 4014/2011 (Α' 209)» (Β' 1470).

21. Την υπό στοιχεία οικ. 167563/ΕΥΠΕ/2013 κοινή υπουργική απόφαση «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 13 του άρθρου 2 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος» (Β' 964).

22. Την υπ' αρ. οικ. 1649/45/2014 κοινή υπουργική απόφαση «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδότησεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της Απόφασης του Υπουργού ΠΕΚΑ υπ' αρ. 1958/2012 (Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 9 του άρθρου 19 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας» (Β' 45).

23. Την υπ' αρ. οικ. 170225/2014 «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αρ. 1958/2012 (Β' 21), ..., καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας» (Β' 135).

24. Την υπ' αρ. οικ.37674/2016 υπουργική απόφαση «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).

25. Την υπ' αρ. οικ. 1915/2018 κοινή υπουργική απόφαση «Τροποποίηση των υπ' αρ. 48963/2012 (Β' 2703) κοινής υπουργικής απόφασης, υπ' αρ. 167563/2013 (Β' 964) κοινής υπουργικής απόφασης και υπ' αρ. 170225/2014 (Β' 135) υπουργικής απόφασης, που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του ν. 4014/2011 (Α' 209), σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2014/52/ΕΕ «για την τροποποίηση της οδηγίας 2011/92/ΕΕ σχετικά με την εκτίμηση των επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων δημόσιων και ιδιωτικών έργων στο περιβάλλον» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014» (Β' 304).

26. Την υπ' αρ. οικ. 174404/13.8.2014 εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας του ΥΠΕΚΑ «Διευκρινίσεις σχετικά με τη γνωμοδότηση φορέων κατά τη διαδικασία ανανέωσης και τροποποίησης της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων έργων ή δραστηριοτήτων των υποκατηγοριών Α1 και Α2» (ΑΔΑ: 7ΥΨ20-9ΛΨ).

27. Την υπ' αρ. 23464/95/17.5.1996 κοινή υπουργική απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για τον τουριστικό λιμένα (μαρίνα) που βρίσκεται στον θαλάσσιο χώρο της Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ.136891/3.3.2009 κοινή υπουργική απόφαση.

28. Την υπ' αρ. 14151/2010 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού «Κατασκευή πρόσθετων λιμενικών έργων και εφαρμογή των όρων δόμησης που αφορούν στη Α' φάση του Τουριστικού Λιμένα (Μαρίνας) Πόλεως Ρόδου» (ΑΑΠ 514).

29. Την υπ' αρ. 3043/2012 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού «Κατασκευή πρόσθετων λιμενικών έργων και εφαρμογή των όρων δόμησης που αφορούν στη Β' Φάση του Τουριστικού Λιμένα (Μαρίνας) Πόλεως Ρόδου» (ΑΑΠ 85).

30. Το από 20.2.2020 έγγραφο της «Μαρίνες Ρόδου ΑΕ» με το οποίο υπεβλήθη στην Υπηρεσία μας ο Φάκελος Τροποποίησης-Ανανέωσης (εφεξής ΦΤΑ-2020) της ΑΕΠΟ του τουριστικού λιμένα πόλεως Ρόδου, ο οποίος αναρτήθηκε στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο (ΗΠΜ, erm.yren.gr) με Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ) 2002259113 (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/19258/951/20.2.2020).

31. Το από 3.7.2020 έγγραφο της «Μαρίνες Ρόδου ΑΕ» (φορέας του έργου) με το οποίο υπεβλήθη στην Υπηρεσία μας συμπληρωμένος ο ΦΤΑ-2020 της ΑΕΠΟ του τουριστικού λιμένα πόλεως Ρόδου, δηλώνοντας παράλληλα ότι επιλέγεται η συνέχιση της διαδικασίας με βάση το καθεστώς που προΐσχυε του ν. 4685/2020. (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64047/3842/3.7.2020).

32. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/101304/6587/20.10.2020 έγγραφό μας σχετικά με τον έλεγχο τυπικής πληρότητας του ΦΤΑ-2020.

33. Το από 21.10.2020 έγγραφο της «Μαρίνες Ρόδου ΑΕ» με το οποίο υπεβλήθη στην Υπηρεσία μας ένα επιπλέον αντίγραφο του ΦΤΑ-2020 (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/101578/6608/21.10.2020).

34. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/113111/7413/24.11.2020 έγγραφο της ΔΙΠΑ με το οποίο διαβιβάστηκε μέσω ΗΠΜ ο ΦΤΑ-2020 για δημοσιοποίησή του στο Περιφερειακό Συμβούλιο Νοτίου Αιγαίου, προς ενημέρωση του κοινού χωρίς την απαίτηση διαβούλευσης,

στη Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Τουρισμού, στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου του Υπουργείου Πολιτισμού και στη Διεύθυνση Υδάτων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις τους.

35. Το υπό στοιχεία 56292/7.12.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με τη θετική γνωμοδότησή της επί του ΦΤΑ-2020 (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/117618/7700/7.12.2020).

36. Τα υπ' αρ. 3/2021/4.1.2021 και 5.1.2021 έγγραφα της Επιτροπής Περιβάλλοντος Νότιου Αιγαίου με συνημμένα τα αποδεικτικά δημοσιοποίησης του ΦΤΑ-2020, περιλαμβανόμενης της σχετικής ανακοίνωσης την 4.1.2021 και της διαβίβασής της στον τοπικό τύπο την 5.1.2021 (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/293/29/4.01.2021 και ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/519/43/5.01.2021 αντιστοίχως).

37. Το υπ' αρ. 677154/26.01.2021 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού με τη θετική υπό όρους γνωμοδότησή της και με την επισήμανση αναγκαιότητας γνωμοδότησης της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων και της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου (α.π. ΥΕΠΝ/ΔΙΠΑ/7657/494/26.01.2021).

38. Το υπ' αρ. 29/9.2.2021 έγγραφο των αρμοδίων μελετητών, με το οποίο υπεβλήθησαν στη ΔΙΠΑ δύο επιπλέον αντίγραφα του ΦΤΑ-2020 σε έντυπη και ψηφιακή μορφή (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/12994/885/9.2.2021).

39. Το υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/13967/940/11.02.2021 έγγραφο της ΔΙΠΑ, με το οποίο διαβιβάστηκε ο ΦΤΑ-2020 στην Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων και στην Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, προκειμένου να εκφράσουν τις απόψεις του, σύμφωνα με την υπόδειξη που διατυπώθηκε στο υπ' αρ. 37 παραπάνω έγγραφο.

40. Το υπ' αρ. 77894/1.3.2021 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού με τη θετική γνωμοδότησή της επί του ΦΤΑ-2020 (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/20428/1341/2.3.2021).

41. Το υπ' αρ. 3872/3.3.2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Τουρισμού με τη θετική γνωμοδότησή της επί του ΦΤΑ-2020 (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/21570/1405/3.3.2021).

42. Το υπ' αρ. 72671/3.3.2021 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού με τη θετική υπό όρους γνωμοδότησή της επί του ΦΤΑ-2020 (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/21911/1444/4.3.2021).

43. Με το υπ' αρ. 3872/3-3-2021 έγγραφο Υπουργείου Τουρισμού έγινε θετική γνωμοδότηση για την τροποποίηση - ανανέωση των περιβαλλοντικών όρων της Νέας Μαρίνας Ρόδου.

44. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/29483/1996/29.03.2021 εισήγηση της ΔΙΠΑ προς το Κεντρικό Συμβούλιο Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΚΕΣΠΑ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου.

45. Την 44η πράξη του ΚΕΣΠΑ (4η συνεδρίαση, 7.4.2021), με τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου, κατά το άρθρο 9

του ν. 4014/2011, για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/94433/6192/1.10.2020).

46. Την από 13.06.2003 με αριθμό 23.079 Συμβολαιογραφική πράξη Σύμβασης Παραχώρησης, της χρήσης και εκμετάλλευσης της ζώνης τουριστικού λιμένα Ρόδου στο Δήμο Ρόδου, με την οποία έχει παραχωρηθεί το δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης του χωροθετημένου με τον ν. 2160/93 (παρ. 5 του άρθρου 30 και άρθρο 41 παραρτ. ΙΙ) τουριστικού λιμένα.

47. Την από 19.03.2013 τροποποίηση της από 13.06.2003 Σύμβασης Παραχώρησης της χρήσης και εκμετάλλευσης της ζώνης τουριστικού λιμένα Ρόδου στο Δήμο Ρόδου.

48. Την υπ' αρ. Υπουργείου Τουρισμού 18269/13-10-2021 παραλαβή του εγγράφου της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. «Εισήγηση ανανέωσης-τροποποίησης της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του τουριστικού λιμένα (μαρίνας) που βρίσκεται στο θαλάσσιο χώρο της Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου» (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/953486167/12.10.2021).

49. Το Απόσπασμα Πρακτικού υπ' αρ. 25/30.11.2021 της τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρόδου και αρ. απόφασης 234/2021 με ΑΔΑ: ΨΥ4ΑΩ1Ρ-ΒΨΜ.

50. Με το υπ' αρ. Υπουργείου Τουρισμού 20181/21.10.2022 έγγραφο της Μαρίνας Ρόδου Α.Ε. (παραρτημα φακέλου Μ.Π.Ε.).

51. Η υπ' αρ. Υπουργείου Τουρισμού 20444/26-10-2022 της Εταιρείας ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε. υποβολή φακέλου ανανέωσης ισχύος ΑΕΠΟ Μαρίνας Ρόδου.

52. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις του παρόντος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση - ανανέωση της υπ' αρ. 23464/95/17.5.1996 κοινής υπουργικής απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για τον τουριστικό λιμένα (μαρίνα) που βρίσκεται στον θαλάσσιο χώρο της Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ.136891/3.3.2009 κοινή υπουργική απόφαση, στο πλαίσιο της κοινής απόφασης των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος και Ενέργειας που προβλέπεται στο άρθρο 31 (παρ. 4) του ν. 2160/1993, λαμβανόμενων υπόψη των διατάξεων του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133), ως εξής:

1. Περιγραφή του έργου

1.1. Το έργο αφορά στην ολοκλήρωση των έργων κατασκευής και στην λειτουργία του τουριστικού λιμένα Ρόδου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ΦΤΑ-2020 και βάσει της χωροθέτησης που εγκρίθηκε με τις υπ' αρ. 14151/2010 (ΑΑΠ 514) και 3043/21.02.2012 (ΑΑΠ 85) αποφάσεις του Υπουργού Τουρισμού.

1.2. Συνοπτικά, το έργο του τουριστικού λιμένα Ρόδου αφορά:

1.2.1. Στην ολοκλήρωση της κατασκευής των έργων Α' Φάσης στον χερσαίο χώρο του τουριστικού λιμένα.

1.2.2. Στην κατασκευή των έργων Β' Φάσης στον χερσαίο και θαλάσσιο χώρο του τουριστικού λιμένα.

1.3. Με την ολοκλήρωση των έργων, ο τουριστικός λιμένας θα έχει τα εξής χαρακτηριστικά:

1.3.1. Δυναμικότητα: 623 θέσεις ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής.

1.3.2. Εμβαδό θαλάσσιας ζώνης: 139.435 m².

1.3.3. Εμβαδό χερσαίας ζώνης: 118.815 m².

1.4. Σύμφωνα με την υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/2016 (Β' 2471) υπουργική απόφαση για την τροποποίηση και κωδικοποίηση της κατάταξης δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, το έργο εντάσσεται στην 3η ομάδα «Λιμενικά έργα», με α/α 3 «Τουριστικοί λιμένες σκαφών αναψυχής (μαρίνες, καταφύγια, αγκυροβόλια)» και κατατάσσεται στην υποκατηγορία Α1.

2. Θεσμοθετημένα βασικά χαρακτηριστικά της περιοχής του έργου καθώς και των ευαίσθητων στοιχείων του περιβάλλοντος της

2.1. Χωρικός σχεδιασμός και χρήσεις γης.

2.1.1. Ο Λιμένας Αναψυχής Ρόδου χωροθετήθηκε με τον ν. 2160/1993 που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. Α' 118, όπου προσδιορίζονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης και οι περιορισμοί δόμησης.

2.1.2. Η χωροθέτηση των έργων της Μαρίνας Ρόδου εγκρίθηκε με τις υπ' αρ. 14151/2010 (ΑΑΠ 514) και 3043/21.02.2012 (ΑΑΠ 85) αποφάσεις του Υπουργού Τουρισμού.

2.1.3. Το ισχύον Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (Απόφαση υπ' αρ. 6876/4871, Α' 128/2008), το οποίο επέχει πλέον θέση Εθνικής Χωρικής Στρατηγικής σύμφωνα με τον ν. 4447/2016, προβλέπει την κατασκευή νέων ή την αναβάθμιση υφιστάμενων λιμενικών υποδομών που ενισχύουν τον τουρισμό μέσω ανάπτυξης της κρουαζιέρας και του θαλάσσιου τουρισμού.

2.2. Στοιχεία περιβαλλοντικής ευαισθησίας της περιοχής.

2.2.1. Σύμφωνα με τον αναθεωρημένο κατάλογο της υπ' αρ. 0743/2017 (Β' 4432) κοινή υπουργική απόφαση το έργο βρίσκεται εκτός περιοχής του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000.

2.2.2. Ο τουριστικός λιμένας Ρόδου βρίσκεται εκτός περιοχών του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων Περιοχών.

2.2.3. Σύμφωνα με την εγκεκριμένη 1η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Νήσων Αιγαίου (Β' 4677/2017), οι ανατολικές ακτές της Ρόδου έχουν χαρακτηριστεί ως Παράκτιο Υδατικό Σύστημα («ΑΝΑΤ. ΑΚΤΕΣ ΡΟΔΟΥ - EL1438C0037N») έκτασης 217,49 km² και περιμέτρου 293,23 km. Η οικολογική και χημική κατάσταση του συστήματος αξιολογήθηκε ως καλή, όπως και η συνολική του κατάσταση.

2.2.4. Για τα Επιφανειακά Υδατικά Συστήματα, στα οποία συμπεριλαμβάνονται και τα Παράκτια Υδατικά Συστήματα, των οποίων τα χαρακτηριστικά πρόκειται να υποστούν νέες τροποποιήσεις εξετάζεται η τήρηση των προϋποθέσεων υπαγωγής τους στις εξαιρέσεις της παρ. 7 του άρθρου 4 της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ, κατά περίπτωση. Ο τουριστικός λιμένας Ρόδου δεν αφορά σε

νέο ή/και προγραμματιζόμενο έργο και συνεπώς δεν απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 4.7 της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ για το παράκτιο Υδατικό Σύστημα «ΑΝΑΤ. ΑΚΤΕΣ ΡΟΔΟΥ - EL1438C0037N».

2.2.5. Σύμφωνα με την 1η Αναθεώρηση ΣΔΛΑΠ του ΥΔ Νήσων Αιγαίου, για τον τουριστικό λιμένα Ρόδου ισχύει το Μέτρο «M14B1101-Κατάρτιση Μητρώου πηγών ρύπανσης (εκπομπές, απορρίψεις και διαρροές)».

2.2.6. Σύμφωνα με το Εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Νήσων Αιγαίου (Βορείου και Νοτίου Αιγαίου, EL14, Β' 2683/2018), η περιοχή του τουριστικού λιμένα ανήκει στην ευρύτερη περιοχή που έχει χαρακτηριστεί ως Ζώνη Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας «Χαμηλές ζώνες λεκανών ρεμάτων βόρειας ακτής νήσου Ρόδου, από το ύψος των οικισμών Καλαβάρδα έως την πόλη της Ρόδου - EL14RAK0003».

2.2.7. Λαμβάνοντας υπόψη τις επιφάνειες κατάκλισης και τα μέγιστα βάθη ροής για τη νήσο Ρόδου και περίοδο επαναφοράς T= 50 έτη, T= 100 έτη και T= 1000 έτη, όπως εκτιμήθηκαν στο εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Νήσων Αιγαίου (Βορείου και Νοτίου Αιγαίου, EL14, ΦΕΚ Β' 2683/2018), η πιθανότητα εμφάνισης πλημμύρας έχει εκτιμηθεί για το ρέμα που εκβάλει στην παραλία Ζέφυρος, νότια της Μαρίνας Ρόδου.

3. Οριακές τιμές εκπομπών ρύπων στην ατμόσφαιρα, στα ύδατα και στο έδαφος, στάθμης θορύβου και δονήσεων, και ποιότητας περιβάλλοντος.

3.1. Οι οριακές και κατευθυντήριες τιμές ποιότητας της ατμόσφαιρας καθορίζονται: 3.1.1. Στην υπ' αρ. 14122/549/Ε103/24.3.2011 (Β' 488) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίζονται μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3.1.2. Στην υπό στοιχεία 22306/1075/Ε103/29.5.2007 (Β' 920) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίζονται τιμές - στόχοι και όρια εκτίμησης των συγκεντρώσεων του αρσενικού, του καδμίου, του υδραργύρου, του νικελίου και των πολυκυκλικών αρωματικών υδρογονανθράκων στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2004/107/ΕΚ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3.2. Οι κατευθυντήριες τιμές ποιότητας των επιφανειακών υδάτων καθορίζονται:

3.2.1. Στην υπό στοιχεία 50388/2704/Ε103/2003 (Β' 1866) κοινή υπουργική απόφαση, σχετικά με την τροποποίηση και συμπλήρωση της Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου 2/1.2.2001 «καθορισμός των κατευθυντήριων και οριακών τιμών ποιότητας των νερών από απορρίψεις ορισμένων επικίνδυνων ουσιών που υπάγονται στον Κατάλογο II της οδηγίας 76/464/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 4ης Μαΐου 1976 (Α/15)».

3.2.2. Στην υπό στοιχεία 51354/2641/Ε103/2010 (Β' 1909) κοινή υπουργική απόφαση για τον καθορισμό Προτύπων Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) για τις συγκεντρώσεις ορισμένων ρύπων και ουσιών προτεραιότητας στα επιφανειακά ύδατα, σε συμμόρφωση προς

τις διατάξεις της οδηγίας 2008/105/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Δεκεμβρίου 2008 «σχετικά με Πρότυπα Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) στον τομέα της πολιτικής των υδάτων και σχετικά με την τροποποίηση και μετέπειτα κατάργηση των οδηγιών του Συμβουλίου 82/176/ΕΟΚ, 83/513/ΕΟΚ, 84/156/ΕΟΚ, 84/491/ΕΟΚ και 86/280/ΕΟΚ και την τροποποίηση της οδηγίας 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου», καθώς και για τις συγκεντρώσεις ειδικών ρύπων στα εσωτερικά επιφανειακά ύδατα και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 170766/2016 (Β' 69) κοινή υπουργική απόφαση.

3.3. Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

3.3.1. Για το θόρυβο που εκπέμπεται από τον εξοπλισμό κατασκευής του έργου, ισχύουν τα προβλεπόμενα στην υπ' αρ. 37393/2028/2003(Β' 1418) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίστηκαν μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 9272/471/2.3.2007 (Β' 286) κοινή υπουργική απόφαση.

3.3.2. Για τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις ισχύουν τα όρια θορύβου του π.δ. 1180/1981 (Α' 293).

4. Όροι, μέτρα και περιορισμοί που πρέπει να τηρούνται για την ελαχιστοποίηση και την αντιμετώπιση των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

4.1. Γενικοί όροι

4.1.1. Οι όροι της παρούσας αφορούν:

4.1.1.1. Τον φορέα του έργου (Μαρίνες Ρόδου Α.Ε.).

4.1.1.2. Όλα τα τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που λαμβάνουν μέρος στις δραστηριότητες κατασκευής και λειτουργίας του έργου.

4.1.2. Οι ως άνω φορείς φέρουν ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση, κατά το μέρος που αναλογεί στη συμμετοχή καθενός εξ αυτών στις δραστηριότητες κατασκευής και λειτουργίας του έργου.

4.1.3. Ο φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξάρτητα από την ύπαρξη ή μη σχετικής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.

4.1.4. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.

4.1.5. Ο φορέας του έργου οφείλει να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τη διαθεσιμότητα των απαιτούμενων οικονομικών πόρων για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.

4.1.6. Ο φορέας του έργου οφείλει να ορίσει οργανωτική μονάδα ή στέλεχος που θα έχει την ευθύνη παρακολούθησης της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, ενώ έχει τη δυνατότητα να ζητήσει ανάλογο προσδιορισμό από τα τρίτα μέρη.

4.2. Όροι για την οριστικοποίηση του σχεδιασμού.

4.2.1. Κατά την οριστικοποίηση των προδιαγραφών για τους ειδικούς τεχνητούς ογκόλιθους θα πρέπει να

διασφαλιστεί ότι στα προκατασκευασμένα αυτά δομικά στοιχεία δεν θα περιέχονται συστατικά επιβλαβή για το θαλάσσιο περιβάλλον.

4.2.2. Κατά την οριστικοποίηση σχεδιασμού του χώρου συντήρησης και επισκευής σκαφών, θα πρέπει να εξασφαλιστεί ότι το δάπεδο θα είναι αδιαπέρατο και τα απόνερα έκπλυσής του θα απομακρύνονται με διακριτό δίκτυο, δια του οποίου μέσω διθαλάμιας δεξαμενής (oilsludgetrap) θα οδηγούνται προς διάθεση στο δίκτυο αποχέτευσης λυμάτων της πόλης.

4.2.3. Οι αρχιτεκτονικές επιλογές διαμόρφωσης της χερσαίας ζώνης και των κτιρίων εντός αυτής θα πρέπει να ενσωματώσουν εξ αρχής την ανάγκη συμβατότητας και τήρησης αναλογιών σε σχέση με τα χαρακτηριστικά της άμεσης και ευρύτερης περιοχής του έργου.

4.2.4. Οι οριστικές μελέτες των κτιρίων και του χώρου που τα περιβάλλει, καθώς και των ανοικτών χώρων της χερσαίας ζώνης, θα πρέπει να ενσωματώσουν, ιδίως μέσω συστημάτων αειφορικής δόμησης (π.χ. LEED, BREEAM, DGNB κ.ά.):

4.2.4.1. Πρόνοιες εξοικονόμησης ενέργειας, τόσο στο παθητικό επίπεδο (σχεδιασμός προσαρμοσμένος στις τοπικές κλιματικές συνθήκες, μονώσεις, ψυχρά υλικά, σκιάσεις, βιοκλιματικό πράσινο κ.ά.) όσο και στο ενεργητικό επίπεδο (εξοπλισμός υψηλής απόδοσης, «έξυπνο» σύστημα ενεργειακής διαχείρισης στα μεγάλα κτίρια, δυνατότητα χρήσης φυσικού αέρα στα συστήματα κλιματισμού, λαμπτήρες εξοικονόμησης κ.ά.).

4.2.4.2. Μέτρα ορθολογικής χρήσης νερού, με εφαρμογή προηγμένων μεθόδων εξοικονόμησης, αποτελεσματικής άρδευσης και αξιοποίησης ομβρίων υδάτων.

4.2.4.3. Προβλέψεις χρήσης υλικών κατασκευής (δηλαδή υλικών δόμησης, επάλειψης, στεγανοποίησης, προστασίας από διάβρωση, εμποτισμού, βαφής, συγκολλήσεων κ.ά.) με τεκμηριωμένη φιλικότητα προς το περιβάλλον.

4.2.5. Ο σχεδιασμός του πρασίνου σε κάθε επιμέρους έκταση της χερσαίας ζώνης θα πρέπει να επιδιώκει έναν ή περισσότερους από τους ακόλουθους στόχους, ενώ το καλλωπιστικό αποτέλεσμα θα πρέπει να επιτυγχάνεται ως δευτερογενής συνέπεια των εν λόγω στόχων και όχι ως πρωταρχική επιλογή:

4.2.5.1. Βελτίωση μικροκλίματος.

4.2.5.2. Πολεοδομικές και κτιριοδομικές συνέργειες (βιοκλιματική επίδραση, οπτικός διαχωρισμός κτιρίων από χώρους στάθμευσης ή τοπικές οδούς κ.ά.).

4.2.5.3. Οικολογική προσαρμογή - προστασία και τόνωση ευρωστίας οικοσυστημικών λειτουργιών.

4.2.5.4. Αντιδιαβρωτική προστασία επιφανειών με μεγάλη κλίση.

4.2.6. Τα είδη φυτών που θα επιλεγούν θα πρέπει να χαρακτηρίζονται από:

4.2.6.1. Συμβατότητα με την τοπική φυτοκοινωνία.

4.2.6.2. Προσαρμογή στις τοπικές βιοκλιματικές συνθήκες.

4.2.6.3. Χαμηλές απαιτήσεις φυτοπροστατευτικών ουσιών και λιπασμάτων.

4.2.6.4. Σχετικώς χαμηλές απαιτήσεις άρδευσης.

4.2.7. Το πρόγραμμα εγκατάστασης και ανάπτυξης της βλάστησης θα πρέπει να διασυνδεθεί με το πρόγραμμα υλοποίησης του έργου, προκειμένου το νέο πράσινο να δημιουργηθεί το νωρίτερο δυνατό.

4.3. Όροι για τη φάση κατασκευής του έργου.

4.3.1. Χρήση φυσικών πόρων και εξοικονόμηση ενέργειας.

4.3.1.1. Απαιτούμενα για την κατασκευή του έργου υλικά μπορούν να εξασφαλισθούν κατά σειρά προτεραιότητας:

4.3.1.1.1. Από τα υλικά εκσκαφής των διαμορφώσεων, θεμελιώσεων κ.ά. στη χερσαία ζώνη του έργου, καθώς και των καθαιρέσεων υφιστάμενων λιμενικών στοιχείων, τα οποία θα πρέπει να αξιοποιηθούν στο μέγιστο δυνατό βαθμό προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η μεταφορά υλικών από και προς το έργο.

4.3.1.1.2. Από νομίμως υφιστάμενες μονάδες που τηρούν τις υποχρεώσεις που προβλέπουν οι περιβαλλοντικές διατάξεις.

4.3.1.1.3. Από αλίευση βράχων, λίθων ή πετρών από την θάλασσα, μετά από υποβολή, αξιολόγηση και έγκριση Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΤΕΠΕΜ), σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011. Η μελέτη θα πρέπει να συνοδεύεται από θετική γνωμοδότηση της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής και θα εξειδικεύει τον τρόπο συμμόρφωσης με τους ακόλουθους όρους:

4.3.1.1.3.1. Η αλίευση βράχων, λίθων ή πετρών από την θάλασσα θα σχεδιαστεί και θα διεξαχθεί με τρόπο που να μην θίγει ευαίσθητα ή σημαντικά στοιχεία του θαλάσσιου περιβάλλοντος.

4.3.1.1.3.2. Κατά τις εργασίες αλίευσης των ως άνω υλικών θα πρέπει να αποτραπεί κάθε ενδεχόμενο έκλυσης ρύπων ή απόρριψης αποβλήτων στο θαλάσσιο περιβάλλον.

4.3.1.2. Ο σχεδιασμός, η οργάνωση και ο προγραμματισμός της κατασκευής θα πρέπει να εξασφαλίσουν ότι:

4.3.1.2.1. Το μέγιστο δυνατό μέρος των αδρανών υλικών θα μεταφερθεί στη θέση του έργου διά θαλάσσης.

4.3.1.2.2. Ομοίως διά θαλάσσης θα πρέπει να μεταφερθούν κατά το μεγαλύτερο δυνατό μέρος στο έργο τα προκατασκευασμένα στοιχεία (π.χ. ακρόποδα κ.ά.) εφόσον δεν κατασκευαστούν επιτόπου.

4.3.1.2.3. Για τη μεταφορά των μηχανημάτων του εργοταξίου και των δομικών υλικών, καθώς και των υλικών καθαιρέσεων και κατεδαφίσεων που δεν θα σταθεί δυνατόν να αξιοποιηθούν στην κατασκευή του έργου, η θαλάσσια μεταφορά αποτελεί την προτιμητέα μέθοδο.

4.3.1.3. Οι ανάγκες του έργου σε σκυρόδεμα θα καλυφθούν από νομίμως λειτουργούσες υφιστάμενες μονάδες ή από προσωρινή μονάδα παραγωγής σκυροδέματος, η οποία μπορεί να εγκατασταθεί και να λειτουργήσει μετά από υποβολή, αξιολόγηση και έγκριση ΤΕΠΕΜ σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011. Στη μελέτη αυτή θα εξειδικεύεται ο τρόπος συμμόρφωσης με τους ακόλουθους όρους:

4.3.1.3.1. Η μονάδα παραγωγής σκυροδέματος εγκαθίσταται και λειτουργεί μόνο για το χρόνο που είναι απολύτως απαραίτητη, ενώ απεγκαθίσταται και απομακρύνεται αμέσως μετά, με ευθύνη της επίβλεψης.

4.3.1.3.2. Το σκυρόδεμα θα παράγεται σε κλειστό σύστημα.

4.3.1.3.3. Οι μεταφορές και ζυγίσσεις αδρανών και τσιμέντου θα γίνεται με κλειστές μεταφορικές ταινίες ή κοχλίες που θα αποκονιώνονται μέσω φίλτρων.

4.3.1.3.4. Τα σιλό αποθήκευσης τσιμέντου θα πρέπει να έχουν φίλτρα αποκονίωσης και οι βαλβίδες εκτόνωσης θα εξαερώνονται σε φίλτρα.

4.3.1.3.5. Η εκπομπή σκόνης και η κατάληψη χώρου από τα αδρανή υλικά παραγωγής σκυροδέματος θα ελαχιστοποιηθεί με τη χρήση κατάλληλων περιεκτών.

4.3.1.4. Οι ανάγκες του έργου σε τεχνητούς ογκόλιθους θα καλυφθούν είτε με την προμήθειά τους από την αγορά, είτε με την κατασκευή αυτών στο χώρο του έργου ή σε κατάλληλο χώρο εκτός έργου, μετά από υποβολή, αξιολόγηση και έγκριση ΤΕΠΕΜ σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011. Στην ΤΕΠΕΜ αυτή θα πρέπει να αναλύονται λεπτομερώς τα μέτρα που ενσωματώνονται στο σχεδιασμό της υποστηρικτικής εγκατάστασης για την πλήρη τήρηση των σχετικών όρων και περιορισμών της παρούσας απόφασης, καθώς και τα επιπρόσθετα μέτρα τα οποία λαμβάνονται για την πρόληψη ή αντιμετώπιση επιπτώσεων στο περιβάλλον, ιδίως σε ότι αφορά στη διαχείριση πρώτων υλών και αποβλήτων, καθώς και στην πρόληψη ρύπανσης από όλες τις ουσίες που θα χρησιμοποιηθούν στην κατασκευή. Για τη μεταφορά των τεχνητών ογκολίθων εφαρμόζεται ο όρος 4.3.1.2.2.

4.3.1.5. Εφόσον απαιτηθεί η δημιουργία εργοταξιακού χώρου για την κατασκευή του έργου, η έκταση, ο εξοπλισμός και οι δραστηριότητες του χώρου αυτού, καθώς και το χρονοδιάγραμμα αποκατάστασης θα αποτελέσουν αντικείμενο ΤΕΠΕΜ της παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011, στην οποία θα πρέπει να αναλύονται λεπτομερώς τα μέτρα που ενσωματώνονται στο σχεδιασμό της υποστηρικτικής εγκατάστασης για την πλήρη τήρηση των σχετικών όρων και περιορισμών της παρούσας απόφασης, καθώς και τα επιπρόσθετα μέτρα τα οποία λαμβάνονται για την πρόληψη ή αντιμετώπιση επιπτώσεων στο περιβάλλον, ιδίως σε ότι αφορά στη λειτουργία του εργοταξιακού εξοπλισμού.

4.3.2. Με στόχο την ορθολογική χρήση φυσικών πόρων κατά τις εργασίες κατασκευής, θα πρέπει να μεγιστοποιηθεί η αξιοποίηση όσων από τα υλικά που θα προκύψουν από εκσκαφές και καθαιρέσεις υφιστάμενων στοιχείων του έργου είναι δυνατόν να επαναχρησιμοποιηθούν. Για το σκοπό αυτό, παρέχεται η δυνατότητα να εγκατασταθεί και να λειτουργήσει σύστημα θραύσης και διαλογής ΑΕΚΚ, μετά από υποβολή, αξιολόγηση και έγκριση Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΤΕΠΕΜ) σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011. Το σύστημα θα λειτουργεί μόνο για όσο χρονικό διάστημα διαρκούν οι εργασίες κατασκευής, ενώ τα παραγόμενα προϊόντα δομικών κατασκευών θα επαναχρησιμοποιούνται για τις ανάγκες του έργου. Κατά τη λειτουργία της μονάδας εφαρμόζονται οι διατάξεις της υπό στοιχεία 36259/1757/Ε103/2010 κοινής υπουργικής απόφασης και δεν επιτρέπεται επεξεργασία ΑΕΚΚ, που περιέχουν επικίνδυνες ουσίες. Για τον περιορισμό των οχλήσεων

από την εγκατάσταση και λειτουργία του συστήματος να εφαρμόζονται τα εξής:

4.3.2.1. Οι επιμέρους δραστηριότητες της μονάδας, όπως οι φορτώσεις/εκφορτώσεις, οι προσωρινές αποθέσεις, η θραύση και η διαλογή υλικών κ.ά. υπόκειται στους περιβαλλοντικούς όρους ελαχιστοποίησης της εκπομπής σκόνης της παρούσας απόφασης.

4.3.2.2. Στην ως άνω ΤΕΠΕΜ να διευκρινίζονται τα είδη και ο τρόπος διάθεσης του συνόλου των τελικών υλικών, καθώς και οι υποχρεώσεις υποβολής στοιχείων και εκθέσεων κατά τις απαιτήσεις της σχετικής ισχύουσας νομοθεσίας.

4.3.2.3. Όπου υπάρχει παραγωγή έκλυση σκόνης να χρησιμοποιείται εξοπλισμός που εξασφαλίζει τη συγκράτησή της.

4.3.2.4. Η ποσότητα της σκόνης που παράγεται - εκλύεται από την λειτουργία του σπαστήρα να ελαχιστοποιείται μέσω καταιονισμού με νερό στις κρίσιμες θέσεις, όπως τα στάδια θραύσης και η έξοδος του προϊόντος από το συγκρότημα.

4.3.2.5. Να λαμβάνονται όλα τα μέτρα ηχοπροστασίας (π.χ. τοποθέτηση περιμετρικών προστατευτικών πεταμάτων για τον θόρυβο).

4.3.2.6. Στην προσωρινή μονάδα δεν επιτρέπεται εισδοχή ή διαχείριση ΑΕΚΚ που περιέχουν επικίνδυνα απόβλητα (π.χ. αμίαντο) καθώς ή ρυπασμένα εδαφικά υλικά. Στις περιπτώσεις αυτές, εφαρμόζεται η σχετική νομοθεσία περί χειρισμού, μεταφοράς και διάθεσης προς κατάλληλη διαχείριση των αποβλήτων αυτών.

4.3.3. Διαχείριση υλικών βυθοκόρησης.

4.3.3.1. Στο πλαίσιο των Επικαιροποιημένων Κατευθυντήριων Γραμμών για την Διαχείριση Υλικών Βυθοκόρησης και της απόφασης ΙΓ.23/12 της 20ης Συνόδου των Μερών της Σύμβασης της Βαρκελώνης, 20-Δεκ-2017 (Updated Guidelines on Management of Dredge Materials, COP20 20-Dec-2017 - Decision IG.23/12), έως την θέσπιση εθνικού νομικού πλαισίου για τη διαχείριση βυθοκορημάτων, τα υλικά εκσκαφής πυθμένα τα οποία προκύπτουν είτε από εργασίες κατασκευής λιμενικών έργων είτε από εργασίες για την αποκατάσταση λειτουργικών βαθών του λιμένα, θα υποβάλλονται σε κατάλληλη αξιολόγηση των χαρακτηριστικών τους προκειμένου να προσδιοριστεί ο βέλτιστος τρόπος διαχείρισής τους. Η αξιολόγηση των χαρακτηριστικών και της σύνθεσης του υλικού βυθοκόρησης θα περιλαμβάνει τον φυσικό, χημικό και βιολογικό χαρακτηρισμό των ιζημάτων. Οι βιολογικές δοκιμές (τοξικότητας, βιοσυσσώρευσης κ.λπ.) ενδέχεται να μην είναι απαραίτητες εάν ο προηγούμενος φυσικός και χημικός χαρακτηρισμός του υλικού και της περιοχής απόθεσης και οι διαθέσιμες βιολογικές πληροφορίες επιτρέπουν την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων σε επαρκή επιστημονική βάση.

4.3.3.2. Το υλικό μπορεί να εξαιρεθεί από το χημικό και βιολογικό χαρακτηρισμό όταν βάσει του φυσικού χαρακτηρισμού του πληροίται τουλάχιστον ένα από τα ακόλουθα κριτήρια:

4.3.3.2.1. Αποτελείται από προηγούμενως αδιατάρακτο γεωλογικό υλικό.

4.3.3.2.2. Αποτελείται σχεδόν αποκλειστικά - από άμμο, χαλίκι ή βράχο ήτοι από υλικό με μέγεθος κόκκου μεγαλύτερο των 2 mm.

4.3.3.2.3. Είναι κατάλληλο για επωφελείς χρήσεις και αποτελείται κυρίως από άμμο, χαλίκι ή όστρακα.

4.3.3.3. Στην περιοχή βυθοκόρησης, θα πρέπει να ληφθεί ικανός αριθμός δειγμάτων του προς εκσκαφή στρώματος, ώστε να καταστεί δυνατή η λεπτομερής ανάλυση της ποιότητας ανά θέση, σύμφωνα με τους προηγούμενους όρους.

4.3.3.4. Ο αριθμός των δειγμάτων και το είδος τους (στρωματοποιημένα με χρήση πυρηνολήπτη ή ομογενή με χρήση αρπάγης), οι θέσεις τους και η χρονική αλληλουχία λήψης και ανάλυσής τους, καθώς και το πρωτόκολλο λήψης και μεταφοράς των δειγμάτων, θα αποτελέσουν αντικείμενο σχετικού σχεδίου δειγματοληψίας, σκοπός του οποίου είναι να χαρακτηριστεί με ακρίβεια η ποιότητα κάθε ομογενούς τμήματος βυθοκόρησης σε τρεις διαστάσεις. Ο αριθμός των δειγμάτων θα πρέπει να είναι επαρκής για να χαρακτηριστεί όλη η ποσότητα των υλικών βυθοκόρησης. Για τον σκοπό αυτό, λαμβάνεται και αναλύεται ένας πρώτος αριθμός δειγμάτων διατεταγμένων σε κατάλληλο κάρναβο που θα καλύπτει όλη την περιοχή βυθοκόρησης, και σε περιπτώσεις ανομοιογενειών, λαμβάνεται ένας δεύτερος αριθμός δειγμάτων ώστε να οριοθετηθούν οι θέσεις με διαφορετικά χαρακτηριστικά των υλικών πυθμένα.

4.3.3.5. Οι εναλλακτικοί τρόποι διάθεσης των βυθοκορημάτων στη συνέχεια και αναλόγως των αποτελεσμάτων χαρακτηρισμού σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνοντας υπόψη τα επίπεδα συγκεντρώσεων ρυπαντικών ουσιών που έχουν υιοθετηθεί στην Ιταλία, στην Ισπανία και στη Γαλλία, με τον τρόπο που χρησιμοποιούνται ως παράδειγμα στις ως άνω Κατευθυντήριες Γραμμές, δύναται να περιλαμβάνουν:

4.3.3.5.1. Στην περίπτωση που προκύψουν ως ακατάλληλα για ελεύθερη διάθεση σε θαλάσσια περιοχή οι εναλλακτικές μέθοδοι διαχείρισής τους είναι οι ακόλουθες:

4.3.3.5.1.1. Χρήση είτε ως υλικό πλήρωσης κοιλοτήτων σε προκατασκευασμένα δομικά στοιχεία είτε ως υλικό επίχωσης σε λιμενικά έργα, αφού προηγηθεί η διαδικασία χαρακτηρισμού/ταξινόμησης ως προς την επικινδυνότητά τους, εφόσον απαιτείται από τον χαρακτηρισμό του όρου 4.3.3.1, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 62952/5384/2016 (Β' 4326) κοινή υπουργική απόφαση και στον Κανονισμό (ΕΕ) 2017/997, λαμβάνοντας επίσης υπόψη την Ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με την τεχνική καθοδήγηση για την ταξινόμηση των αποβλήτων (2018/C124/01). Εφόσον αυτό είναι τεχνικά εφικτό, πραγματοποιείται απ' ευθείας πλήρωση των κοιλοτήτων σε προκατασκευασμένα δομικά στοιχεία από τη φορηγίδα με χρήση αρπάγης πλωτού γερανού με παράλληλη πλήρωση κατάλληλου θραυστού υλικού από άλλη φορηγίδα σε κατάλληλη αναλογία, χωρίς να απαιτείται η παραπάνω διαδικασία χαρακτηρισμού/ταξινόμησης ως προς την επικινδυνότητα των υλικών, δεδομένης της στεγανότητας των δομικών στοιχείων και εφόσον διασφαλιστεί η αποφυγή διαρροών προς το θαλάσσιο

περιβάλλον. Ανάλογη απευθείας χρήση είναι προτιμητέα, εφόσον είναι εφικτή, και για τη χρήση ως υλικό επίχωσης. Εφόσον δεν είναι εφικτή η απ' ευθείας πλήρωση ή χρήση, το υλικό αποστραγγίζεται εντός πλωτού μέσου, σε απόσταση και με χρήση μέσων (π.χ. CaO) που ελαχιστοποιούν τις οσμές στον παρακείμενο αστικό ιστό, και στη συνέχεια αποτίθεται προσωρινά, εφόσον είναι αναγκαίο, σε κατάλληλη θέση επί του λιμενικού έργου, λαμβάνοντας μέτρα ελαχιστοποίησης οσμών, διαβρώσεων/εκπλύσεων και χρόνου παραμονής.

4.3.3.5.1.2. Διάθεση των υλικών βυθοκόρησης σε κατάλληλο φορέα που διαθέτει την απαιτούμενη άδεια για την ορθή και σύννομη διαχείρισή τους, εφόσον αυτό προκύπτει ως επιβεβλημένη λύση με βάση τα αποτελέσματα των παραπάνω αναλύσεων και την τήρηση των διαδικασιών χαρακτηρισμού.

4.3.3.5.2. Στην περίπτωση που προκύψουν ως κατάλληλα για ελεύθερη διάθεση σε θαλάσσια περιοχή αυτή πραγματοποιείται υπό τις παρακάτω προϋποθέσεις:

4.3.3.5.2.1. Ο χώρος διάθεσης θα πρέπει να βρίσκεται σε βάθη θάλασσας μεγαλύτερα από 50 m και να μην ανήκει σε περιοχή που διέπεται από ειδικούς περιορισμούς, όπως θαλάσσιες προστατευόμενες περιοχές, αλιευτικά πεδία, δίαυλοι ναυσιπλοΐας, στρατιωτικές ζώνες, χώροι αρχαιολογικού ενδιαφέροντος κ.λπ.

4.3.3.5.2.2. Η παρακολούθηση των επιπτώσεων στο θαλάσσιο περιβάλλον από την εναπόθεση των υλικών βυθοκόρησης θα αποτελέσει αντικείμενο ειδικού προγράμματος, το οποίο θα πρέπει να καλύπτει τις σχετικές με την παρακολούθηση (monitoring) απαιτήσεις των ως άνω Κατευθυντήριων Γραμμών της Σύμβασης της Βαρκελώνης και να ανταποκρίνεται στα συμπεράσματα των παραπάνω αναλύσεων και αξιολογήσεων των υλικών βυθοκόρησης και της περιοχής διάθεσής τους.

4.3.3.6. Κατά τις εργασίες της θαλάσσιας διάθεσης θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα μέτρα για τον περιορισμό των επιπτώσεων στο θαλάσσιο περιβάλλον:

4.3.3.6.1. Η φορτηγίδα μεταφοράς των βυθοκορημάτων να κλείνει ερμητικά και να μην υπερχειλίζει, ώστε να μην παρατηρούνται διαρροές βυθοκορημάτων στο θαλάσσιο περιβάλλον κατά την μετακίνησή της.

4.3.3.6.2. Η διάθεση των βυθοκορημάτων να γίνεται εντός των ορίων της περιοχής διάθεσης και να καταβάλλεται προσπάθεια ώστε να μην αυξάνεται σημαντικά η θολερότητα. Σε περίπτωση που παρατηρηθεί αύξηση της θολερότητας στο σημείο εκφόρτωσης, θα πρέπει να εφαρμοστούν άμεσα μέτρα περιορισμού της, όπως πλωτά φράγματα με πετάσματα κ.λπ. τα οποία θα πρέπει να είναι άμεσα διαθέσιμα.

4.3.3.6.3. Τα βυθοκορήματα να ισοκατανέμονται κατά το δυνατόν στην καθορισμένη επιφάνεια διάθεσης και να μην υπάρχει συγκέντρωση υλικού επί του πυθμένα σε ύψος μεγαλύτερο από το καθορισμένο στη μελέτη.

4.3.3.7. Το σύνολο των παραπάνω αναλύσεων, χαρακτηρισμών και αξιολογήσεων, η επιλογή της περιοχής διάθεσης, ο καθορισμός του ύψους της επίχωσης του πυθμένα από τα βυθοκορήματα, καθώς και το πρόγραμμα παρακολούθησης, θα αποτελέσει αντικείμενο ειδικής Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (παρ. 2 άρθρου 7

ν. 4014/2011) που υποβάλλεται από τον φορέα του έργου, η οποία θα πρέπει να εξετάζει σε βάθος τόσο τα ζητήματα που αφορούν στο θαλάσσιο περιβάλλον και τις επιπτώσεις στην θαλάσσια οικολογία, όσο και εκείνα που αφορούν στη φυσική, χημική και βιολογική αξιολόγηση των υλικών βυθοκόρησης. Η εν λόγω μελέτη θα καταλήγει (α) σε τεκμηριωμένες προτάσεις βέλτιστης διάθεσης των υλικών βυθοκόρησης, εντός του εύρους των τρόπων διάθεσης που αναφέρεται στις ως άνω Κατευθυντήριες Γραμμές για την Διαχείριση Υλικών Βυθοκόρησης της Σύμβασης της Βαρκελώνης, καθώς και (β) στην πρόταση των παραμέτρων, του τρόπου, της συχνότητας και του βάθους χρόνου για την παρακολούθηση της ενδεχόμενης επίδρασης που θα έχουν στο θαλάσσιο περιβάλλον οι εναποθέσεις βυθοκορημάτων που θα κριθούν ως ασφαλείς.

4.3.4. Διαχείριση αποβλήτων.

4.3.4.1. Τα απόβλητα καθαιρέσεων και κατασκευών, κατόπιν της εφαρμογής του όρου 4.3.2, υπόκεινται σε διαχείριση σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ΑΕΚΚ (ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010).

4.3.4.2. Η συλλογή και μεταφορά των αστικών στερεών αποβλήτων κατά την κατασκευή του έργου θα πραγματοποιείται είτε με ίδια μέσα του φορέα κατασκευής είτε σε συνεργασία με τον οικείο Δήμο, και σε κάθε περίπτωση τηρώντας τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία αναφορικά με τη διαλογή στην πηγή των τεσσάρων ρευμάτων (γυαλί, πλαστικό, μέταλλα, χαρτί), των υλικών συσκευασίας, των βιοαποβλήτων (υπολείμματα τροφίμων και απόβλητα εργασιών πρασίνου) και λοιπών ρευμάτων ανακύκλωσης. Ο φορέας κατασκευής θα πρέπει:

4.3.4.2.1. Να αναλάβει ειδική μέριμνα για την εφαρμογή των πρακτικών διαλογής στην πηγή, ορθής συλλογής και μεταφοράς των αποβλήτων από όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που δραστηριοποιούνται εντός της ζώνης κατασκευής.

4.3.4.2.2. Να υποβάλλει ηλεκτρονικά μέσω της πλατφόρμας του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ) (<http://wrm.ypeka.gr/>) την ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε έτους μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους.

4.3.4.3. Απόβλητα που υπόκεινται σε ειδικές απαιτήσεις συλλογής και διάθεσης (π.χ. απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών, απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, απόβλητα λιπαντικών και ελαίων, ελαστικά οχημάτων κ.ά.) θα συλλέγονται χωριστά και θα διατίθενται σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες σχετικές διατάξεις.

4.3.4.4. Η τακτική συντήρηση του εξοπλισμού κατασκευής θα διεξάγεται εκτός της ζώνης εκτέλεσης, σε κατάλληλα υφιστάμενα συνεργεία. Για τις περιπτώσεις έκτακτης συντήρησης θα τηρείται αρχείο από το φορέα επίβλεψης. Για τις περιπτώσεις αυτές:

4.3.4.4.1. Η διαχείριση των χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων θα πραγματοποιείται σύμφωνα με το π.δ. 82/2004 (Α' 64).

4.3.4.4.2. Εάν προκύψουν άχρηστα ελαστικά, θα παραδίδονται προς εναλλακτική διαχείριση σε πιστοποιημένο φορέα.

4.3.4.5. Δεν επιτρέπεται προσωρινή ή μόνιμη εναπόθεση πλεοναζόντων υλικών ή οποιωνδήποτε άλλων αποβλήτων ή υλικών του έργου σε περιοχές όπου παρεμποδίζονται οι λειτουργίες του άμεσου ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.

4.3.4.6. Εφόσον απαιτηθεί προσωρινή απόθεση υλικών που προκύπτουν από τις εργασίες κατασκευής, θα διασφαλιστεί ότι δεν θα προκαλούνται φαινόμενα αιολικής διάβρωσης ή απόπλυσης (κατάλληλη διαμόρφωση σωρών, κάλυψη με κατάλληλα καλύμματα κ.λπ.).

4.3.5. Περιορισμός των εκπομπών στην ατμόσφαιρα, του θορύβου και των δονήσεων.

4.3.5.1. Για την οδική μεταφορά όλων των υλικών προς και από το έργο με βαρέα οχήματα, θα εφαρμοστεί σχέδιο μεταφοράς, το οποίο θα εκπονηθεί με ευθύνη του αναδόχου του έργου και θα εφαρμοστεί κατόπιν της έγκρισης/αποδοχής του φορέα του έργου. Στο σχέδιο αυτό:

4.3.5.1.1. Θα τεκμηριώνεται η τήρηση των επιμέρους απαιτήσεων του όρου 4.3.1.2.

4.3.5.1.2. Θα προδιαγράφονται οι διαδρομές και τα δρομολόγια, με τρόπο που να προκαλείται η μικρότερη δυνατή επιβάρυνση των παρόδων χρήσεων και κτιρίων.

4.3.5.2. Η εφαρμογή του παραπάνω σχεδίου οδικής μεταφοράς υλικών του έργου προϋποθέτει, ως προς τις περιβαλλοντικές του διαστάσεις, τη σύμφωνη γνώμη της ΔΙΠΑ του ΥΠΕΝ.

4.3.5.3. Σχετικά με τον θόρυβο κατά την κατασκευή, απαιτείται η συμμόρφωση προς όλες τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της εθνικής και ενωσιακής νομοθεσίας, λαμβάνοντας συγχρόνως όλα τα κατάλληλα επιτόπου μέτρα για την περαιτέρω ελαχιστοποίηση των διαταραχών που ενδέχεται να προκληθούν προσωρινά στις λειτουργίες και τη δομή του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.

4.3.5.4. Στα όρια των θέσεων που διεξάγονται εργασίες κατασκευής και τα οποία βρίσκονται σε απόσταση μικρότερη των 100 m από ευαίσθητους στο θόρυβο δέκτες (κατοικίες, εκπαίδευση, νοσηλεία κ.ά.) η συνδυασμένη στάθμη θορύβου που προέρχεται από τις εργασίες αυτές δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 65 dB (A) για περισσότερο από 30' ανά τετράωρο.

4.3.5.5. Θα πρέπει κατά το δυνατόν να αποφεύγεται η σύγχρονη λειτουργία περισσότερων του ενός θορυβωδών μελών του εξοπλισμού κατασκευής και να επιλέγεται η διαδοχική λειτουργία τους.

4.3.5.6. Για τον περιορισμό της σκόνης κατά τις εργασίες κατασκευής και τη μείωση της όχλησης στις παρακείμενες περιοχές, πρέπει να τηρούνται τα εξής: πλήρης κάλυψη των οχημάτων μεταφοράς υλικών, αποφυγή υπερπλήρωσής τους, χαμηλές ταχύτητες σε χωμάτινες επιφάνειες, συστηματική διαβροχή εργοταξιακών διαδρόμων κατά τις ξηρές περιόδους του έτους.

4.3.6. Περιορισμός επιπτώσεων στο φυσικό περιβάλλον, στη χλωρίδα και πανίδα.

4.3.6.1. Απαγορεύεται η ρύπανση του θαλασσίου περιβάλλοντος από κάθε είδους απορροές της κατασκευής καθώς και η απόρριψη οποιωνδήποτε μη βιοδιασπώμενων ουσιών στη θάλασσα ή στο έδαφος.

4.3.6.2. Η απορροή των όμβριων στη ζώνη κατασκευής θα πρέπει να διευθετηθεί με τέτοιο τρόπο ώστε να

αποφεύγονται φαινόμενα ευθείας έκπλυσης προς τη θάλασσα.

4.3.6.3. Απαγορεύεται η χρήση εκρηκτικών για αναστάσεις κατά την εκσκαφή. Οι εκσκαφές του πυθμένα θα διενεργηθούν κατά προτίμηση με μηχανικά μέσα, ενώ χρήση εκρηκτικών επιτρέπεται μόνο για σκοπούς χαλάρωσης της συνεκτικότητας βραχομαζών και μόνο στον ελάχιστο απαραίτητο βαθμό. Στα χαλαρά υλικά, θα πρέπει κατά προτίμηση να χρησιμοποιείται βυθοκόρος δίθυρος αρπάγης ή άλλη μέθοδος αντίστοιχης μείωσης της διασποράς αιωρούμενων στερεών στο νερό.

4.3.6.4. Κατά τη διενέργεια θαλάσσιων εκσκαφών, ιδίως σε ιζήματα, θα χρησιμοποιείται εξοπλισμός συγκράτησης των αιωρούμενων στερεών υλικών (όπως πλωτά φράγματα, γεωκουρτίνες, φράγματα φυσαλίδων κ.ά.), ώστε να αποφευχθεί η αύξηση της θολότητας στα παρακείμενα ύδατα και η επικάλυψη υλικών σε μεγάλη ακτίνα του πυθμένα. Ο εξοπλισμός θα πρέπει να είναι αντιληπτός από τα κινητικά θαλάσσια είδη, ώστε να αποτρέπεται η εμπλοκή τους σε αυτόν.

4.3.6.5. Θα πρέπει να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα ώστε οι παροχετευόμενες ροές να είναι απαλλαγμένες από φερτές ύλες (π.χ. αιωρήματα ή λάσπες) και μη βιοδιασπώμενες ουσίες (π.χ. λιπαντικά, καύσιμα κ.ά.).

4.3.6.6. Για την αντιμετώπιση ατυχημάτων, όλα τα μέτωπα εργασιών θα πρέπει να διαθέτουν σε ετοιμότητα κατάλληλα υλικά π.χ. διάφορα ειδικά ελαιοδεσμευτικά ή συναφή χημικά προϊόντα, πλωτά φράγματα περιορισμού θαλάσσιας ρύπανσης κ.ά.

4.3.6.7. Κατά τις εργασίες κατασκευής του έργου να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ρύπανσης της θάλασσας, καθώς και τυχόν πρόσθετα μέτρα που θα υποδειχθούν από την αρμόδια Λιμενική Αρχή, σύμφωνα με τον ν. 743/1977 (Α' 319), όπως κωδικοποιήθηκε και ισχύει με το π.δ. 55/1998 (Α' 58).

4.3.6.8. Να παρακολουθείται η κατάσταση της ποιότητας του θαλασσινού νερού και των ιζημάτων πυθμένα με:

4.3.6.8.1. Εβδομαδιαίο οργανοληπτικό έλεγχο του θαλασσίου ύδατος και των ιζημάτων πυθμένα για τη διαπίστωση οσμών, κηλίδων πετρελαικής προέλευσης (ιριδισμός), ασυνήθιστων αποθέσεων κ.λπ.

4.3.6.8.2. Επιτόπια εξέταση και συλλογή δειγμάτων για τον προσδιορισμό της θολερότητας του θαλασσινού νερού, τουλάχιστον μία φορά ανά δύο εβδομάδες, 50m βορειότερα της εισόδου της μαρίνας. Εάν διαπιστωθεί σημαντική αύξηση της θολερότητας εφαρμόζονται αμέσως επιπρόσθετα μέτρα συγκράτησης των στερεών αιωρήσεων.

4.3.7. Πρόσθετα θέματα της φάσης κατασκευής.

4.3.7.1. Ο φορέας του έργου οφείλει να ενημερώσει την Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας τους, προκειμένου αυτή να προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλομένων. Μετά την ολοκλήρωση των έργων θα πρέπει να σταλεί ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα και οριζοντιογραφία των εκτελεσθέντων έργων στην Υδρογραφική Υπηρεσία, προκειμένου να ενημερωθούν οι αντίστοιχοι ναυτικοί χάρτες ελληνικής έκδοσης και οι λοιπές ναυτιλιακές εκδόσεις.

4.3.7.2. Να τηρηθούν οι διατάξεις του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς». Ειδικότερα:

4.3.7.2.1. Να προηγηθεί της έναρξης των εργασιών της Β' φάσης υποβρύχιος αρχαιολογικός έλεγχος της περιοχής από κλιμάκιο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων.

4.3.7.2.2. Να κατατεθούν προς έγκριση στις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού οι αρχιτεκτονικές μελέτες των προβλεπόμενων κτηρίων στα οικοδομικά τετράγωνα Β3, Β4, Β6 και Β7 του χωροταξικού σχεδίου της Β' φάσης του έργου.

4.3.7.2.3. Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων το έργο θα διακοπεί, προκειμένου να διεξαχθεί αρχαιολογική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η περαιτέρω πορεία του έργου, μετά από γνωμοδότηση των αρμοδίων οργάνων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

4.3.7.2.4. Η συνολική δαπάνη της ενδεχόμενης αρχαιολογικής έρευνας, συμπεριλαμβανομένης και της αμοιβής του απαραίτητου επιστημονικού και εργατοτεχνικού προσωπικού, καθώς και το κόστος συντήρησης, μελέτης και δημοσίευσης των ευρημάτων θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του έργου.

4.3.7.2.5. Ουδμία ανασκαφική εργασία, κάλυψη ορυγμάτων ή διαμόρφωση χώρου θα πραγματοποιείται χωρίς προηγούμενη συνεννόηση και έγκριση από τις αρμόδιες εφορείες αρχαιοτήτων.

4.3.7.2.6. Σε περίπτωση αλλαγής των γεωμετρικών χαρακτηριστικών του έργου είναι απαραίτητη η εκ νέου γνωμοδότηση των οικείων Εφορειών Αρχαιοτήτων.

4.4. Όροι για την φάση λειτουργίας του έργου.

4.4.1. Ο τουριστικός λιμένας οφείλει να είναι εφοδιασμένος με όλα τα απαραίτητα τεχνικά μέσα και εξοπλισμό αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικές - διασκορπιστικές ουσίες κ.λπ.) που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή, καθώς και εγκεκριμένο, συμβατό με το Τοπικό Σχέδιο της Λιμενικής Αρχής, «Σχέδιο έκτακτης Ανάγκης» (Contingency Plan), που θα ακολουθείται κατά την αντιμετώπιση περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας. Επιπλέον, θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα τυχόν πρόσθετα μέτρα που θα υποδειχθούν από την αρμόδια Λιμενική Αρχή σύμφωνα με τον ν. 743/1977 (Α' 319) όπως κωδικοποιήθηκε με το π.δ. 55/1998 (Α' 58) και ισχύει.

4.4.2. Το σύνολο των υγρών αποβλήτων από όλα τα σκάφη που ελλιμενίζονται στη μαρίνα (λύματα αστικού τύπου, σεντινόνερα/σεντινέλαια, λιπαντικά, πετρελαιοειδή κατάλοιπα κ.ά.) συγκεντρώνεται στις ειδικές υποδομές, μέσω των σχετικών ευκολιών υποδοχής. Ο φορέας του έργου οφείλει να διασφαλίζει την άρτια και αδιάλειπτη λειτουργία των υποδομών αυτών και τη συμμόρφωση των χρηστών με την υποχρέωση διάθεσης των αποβλήτων τους, προκειμένου να αποφευχθεί οποιαδήποτε ρύπανση του θαλάσσιου περιβάλλοντος.

4.4.3. Η ανταπόκριση στις ως άνω υποχρεώσεις πραγματοποιείται μέσω:

4.4.3.1. Της εφαρμογής, κατόπιν της έγκρισής του αρμοδίως (ΚΥΑ 8111.1/41/09/2009 όπως ισχύει), Σχεδίου

ου Παραλαβής και Διαχείρισης Αποβλήτων Πλοίων, το οποίο οφείλει να ενσωματώνει προβλέψεις για διαχωρισμένη συγκέντρωση και διάθεση σε κατάλληλα αδειοδοτημένους φορείς διαχείρισης των αποβλήτων ανά είδος.

4.4.3.2. Την άμεση εφαρμογή των σχετικών με τα λύματα σκαφών προβλέψεων του εγκεκριμένου Σχεδίου έκτακτης Ανάγκης για την αντιμετώπιση περιστατικών θαλάσσιας ρύπανσης.

4.4.3.3. Της διασφάλισης απρόσκοπτης λειτουργίας του δικτύου που διοχετεύει τα λύματα αστικού τύπου σκαφών και κτιρίων στο δίκτυο της πόλης.

4.4.4. Για τη διαλογή στην πηγή, τη συλλογή, μεταφορά και τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων, ανακυκλώσιμων και μη, ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4042/2012 (Α' 24) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του εθνικού σχεδίου διαχείρισης αποβλήτων όπως εκάστοτε ισχύει και του ν. 2939/2001 (Α' 179) όπως τροποποιημένος ισχύει.

4.4.5. Η συλλογή και μεταφορά των αστικών στερεών αποβλήτων από τη λειτουργία του λιμένα θα πραγματοποιείται είτε με ίδια μέσα του φορέα του έργου είτε σε συνεργασία με τον οικείο Δήμο, και σε κάθε περίπτωση τηρώντας τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία αναφορικά με τη διαλογή στην πηγή των τεσσάρων ρευμάτων (γυαλί, πλαστικό, μέταλλα, χαρτί), των υλικών συσκευασίας, των βιοαποβλήτων (υπολείμματα τροφίμων και απόβλητα εργασιών πρασίνου) και λοιπών ρευμάτων ανακύκλωσης.

4.4.6. Απόβλητα που υπόκεινται σε ειδικές απαιτήσεις συλλογής και διάθεσης (π.χ. απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών, απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, ελαστικά οχημάτων κ.ά.) θα συλλέγονται χωριστά και θα διατίθενται σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες σχετικές διατάξεις.

4.4.7. Για τη διαλογή στην πηγή, τη συλλογή, μεταφορά και τη διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων, ανακυκλώσιμων και μη, ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4042/2012 (Α' 24) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του εθνικού σχεδίου διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων όπως εκάστοτε ισχύει και των σχετικών με τα επικίνδυνα απόβλητα διατάξεων του ν. 2939/2001 (Α' 179) όπως τροποποιημένος ισχύει.

4.4.8. Η ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε έτους υποβάλλεται διαδικτυακά μέσω του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (<http://wrm.ypeka.gr>), μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους.

4.4.9. Το πρόγραμμα συντήρησης των χώρων πρασίνου θα πρέπει να προβλέπει λεπτομερείς οδηγίες και δοσολογίες για τη λίπανση, τη φυτοπροστασία, το κλάδεμα και την αντικατάσταση αποτυχημένων φυτεύσεων, καθώς και για κάθε άλλη μείζονα εργασία πρασίνου. Στις οδηγίες για τη φυτοπροστασία και τη λίπανση θα πρέπει να περιληφθεί ρητή πρόνοια για την αποφυγή εκπτώσεων προς τη θάλασσα.

4.4.10. Ο αγωγός ανανέωσης υδάτων θα πρέπει να διατηρείται πλήρως ανοικτός, με τακτικές επιθεωρήσεις της διατομής του και άμεση αφαίρεση των όποιων εμποδίων εντοπίζονται εντός αυτής.

4.4.11. Για τις δραστηριότητες που πραγματοποιούνται σε χώρους του τουριστικού λιμένα των οποίων η χρήση

έχει παραχωρηθεί σε τρίτους, ο φορέας λειτουργίας του λιμένα θα πρέπει να διασφαλίζει την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας και των ακόλουθων ειδικών απαιτήσεων, μέσω των συμβάσεων που συνάπτονται για την ως άνω παραχώρηση χρήσης:

4.4.11.1. Για τον περιορισμό των οχλήσεων από το θόρυβο, κατά την εκτέλεση εργασιών στους εν λόγω χώρους τηρούνται αθροιστικά:

4.4.11.1.1. Οι διατάξεις περί κοινής ησυχίας.

4.4.11.1.2. Τα όρια θορύβου του π.δ. 1180/1981 (Α' 293) εφόσον χρησιμοποιηθεί προσωρινός ή μόνιμος εξοπλισμός που εμπίπτει στις διατάξεις του.

4.4.11.1.3. Τα προβλεπόμενα στην υπ' αρ. 37393/2028/2003 (Β' 1418) κοινή υπουργική απόφαση, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 9272/471/2.3.2007 (Β' 286) κοινή υπουργική απόφαση.

4.4.11.2. Οι εκπομπές αιωρούμενων στερεών (σκόνης, σωματίδια) θα πρέπει να είναι μικρότερες των 100 mg/m³ (π.δ. 1180/1981).

4.4.11.3. Όπου απαιτείται, ανάλογα με το είδος και μέγεθος των δραστηριοτήτων που εκτελούνται στους ως άνω παραχωρημένους χώρους, ο παραχωρησιούχος οφείλει να διαθέτει εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους ή υπαγωγή της δραστηριότητάς του σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις.

4.4.11.4. Κατά την εκτέλεση εργασιών επίχρισης εξωτερικών ή εσωτερικών επιφανειών σκαφών ή μερών τους, θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ελαχιστοποίησης των εκπομπών στην ατμόσφαιρα αιωρούμενων σωματιδίων και πτητικών οργανικών ενώσεων (από διαλύτες χρωμάτων ή άλλων επιχρισμάτων κ.λπ.). Για τις περιπτώσεις αυτές:

4.4.11.4.1. Για τις εργασίες βαφής/επίχρισης θα πρέπει να χρησιμοποιούνται εκνεφωτές («πιστόλια») χαμηλής πίεσης ή ρολά.

4.4.11.4.2. Ο φορητός και σταθερός εξοπλισμός που χρησιμοποιείται κατά την κατεργασία επιφανειών (αμμοβολές, τριβεία κ.λπ.) θα πρέπει να είναι εφοδιασμένος με συστήματα συλλογής και κατακράτησης της δημιουργούμενης σκόνης.

4.4.11.4.3. Οι εργασίες που συνεπάγονται εκπομπές στην ατμόσφαιρα θα πραγματοποιούνται μόνο αφού η περίμετρος του σκάφους περιβληθεί με προστατευτικές μεμβράνες.

4.4.12. Με ευθύνη του φορέα του έργου θα πρέπει να εφαρμόζεται πρόγραμμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης ώστε να καλύπτονται οι ακόλουθες απαιτήσεις:

4.4.12.1. Παρακολούθηση κατάστασης θαλάσσιου περιβάλλοντος και ποιότητας θαλάσσιων υδάτων και ιζημάτων.

4.4.12.2. Παρακολούθηση χερσαίας βλάστησης, με ανά πενταετία καταγραφή της κατάστασης των δένδρων εντός της χερσαίας ζώνης της μαρίνας και σύγκριση με τον αριθμό και την κατάσταση με την αφετηριακή κατάσταση που διαμορφώθηκε μετά την ολοκλήρωση των φυτοτεχνικών παρεμβάσεων της φάσης υλοποίησης του έργου.

4.4.12.3. Παρακολούθηση της έντασης χρήσης της μαρίνας, με καταγραφή του αριθμού, του τύπου (μηχανο-

κίνητα, ιστιοπλοϊκά κ.λπ.) και του μεγέθους των σκαφών που εξυπηρετούνται, καθώς και με εκτίμηση του αριθμού των χρηστών των εγκαταστάσεων και λειτουργιών της χερσαίας ζώνης.

4.4.12.4. Καταγραφές παραγωγής, παραλαβής και διάθεσης αποβλήτων, με συλλογή και διατήρηση όλων των παραστατικών και στοιχείων που είναι απαραίτητα για τη σύνταξη της ετήσιας έκθεσης αποβλήτων.

4.4.12.5. Καταγραφές κατανάλωσης ενέργειας και ύδατος, ώστε να τεκμηριώνεται η τήρηση των σχετικών όρων της παρούσας για εξοικονόμηση ενέργειας και ορθή χρήση νερού.

4.5. Εφαρμογή μέτρων που προτείνονται στη ΜΠΕ.

4.5.1. Η εφαρμογή των μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος που προτείνονται στο ΦΤΑ-2020, στη ΜΠΕ που συνοδεύει την υπ' αρ. 23464/95/17.5.1996 ΑΕΠΟ καθώς και στον φάκελο που συνοδεύει την υπ' αρ. 136891/3.3.2009 κοινή υπουργική απόφαση, καθίσταται υποχρεωτική.

4.5.2. Εάν η εφαρμογή κάποιου εκ των ανωτέρω μέτρων έρχεται σε αντίθεση με τους όρους που προηγήθηκαν, κατισχύουν και εφαρμόζονται οι τελευταίοι.

4.6. Χρονικό διάστημα ισχύος της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων - προϋποθέσεις για την ανανέωση ή τροποποίησή της

4.6.1. Το χρονικό διάστημα ισχύος των περιβαλλοντικών όρων είναι δεκαπέντε έτη από την έγκρισή τους, εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδόθηκε.

4.6.2. Εάν, για ένα τουλάχιστον έτος πριν την παρέλευση του ως άνω χρονικού διαστήματος το έργο διαθέτει ως Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης την Οικολογική Διαχείριση και Οικολογικό Έλεγχο (EMAS), η διάρκεια ισχύος των περιβαλλοντικών όρων παρατείνεται για έξι έτη και για όσο χρόνο το Σύστημα αυτό βρίσκεται σε ισχύ, ενώ εάν διαθέτει Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001 ή άλλο αντίστοιχο σε ισχύ, η διάρκεια ισχύος των περιβαλλοντικών όρων παρατείνεται για τέσσερα έτη και για όσο χρόνο το Σύστημα αυτό βρίσκεται σε ισχύ, μετά από χορήγηση σχετικής διαπιστωτικής πράξης.

4.6.3. Ο φορέας του έργου εγκαίρως πριν από τη λήξη ισχύος της έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων οφείλει να κινηθεί με αίτησή του προς την εκάστοτε αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότηση υπηρεσία, την τήρηση των διατάξεων του άρθρου 5 του ν. 4014/2011, όπως τροποποιημένος ισχύει.

4.6.4. Οι περιβαλλοντικοί όροι εξακολουθούν να ισχύουν προσωρινά και μετά τη λήξη τους, μέχρι την έκδοση νέας απόφασης ανανέωσης ή τροποποίησής τους, εφόσον ο φορέας του έργου υποβάλλει εγκαίρως το σχετικό αίτημα, τουλάχιστον δύο μήνες πριν από τη λήξη τους, συνοδευόμενο από τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.

4.6.5. Για τον εκσυγχρονισμό, βελτίωση, επέκταση ή τροποποίηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στον ΦΤΑ-2020 και υλοποιείται με τους όρους και περιορισμούς των περιβαλλοντικών όρων, απαιτείται η τήρηση του άρθρου 6 του ν. 4014/2011, όπως τροποποιημένος

ισχύει, σε συνδυασμό με τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως τροποποιημένος ισχύει.

4.6.6. Σε περίπτωση που από τις τακτικές και έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις διαπιστωθούν σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή αν παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν είχαν προβλεφθεί από τις περιβαλλοντικές μελέτες και την παρούσα απόφαση με την οποία εγκρίνονται οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου, επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι ή τροποποιούνται οι εγκεκριμένοι όροι, όπως προβλέπεται στην παρ. 9 του άρθρου 2 σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του ν. 4014/2011 και το άρθρο 31 του ν. 2160/1993 όπως τροποποιημένος ισχύει, περιλαμβανόμενων και των ενδεχομένως απαιτούμενων αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών κατά την έννοια της παραγράφου 1 του άρθρου 17 του ν. 4014/2011.

5. Λοιπές διατάξεις.

5.1. Η έγκριση περιβαλλοντικών όρων δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης ή ασφάλειας ή ασφάλειας και υγιεινής προσωπικού, ούτε απαλλάσσει τον υπόχρεο φορέα από την υποχρέωση εφοδιασμού του με άλλες άδειες που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών για τις οποίες ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί αυθαίρετων κατασκευών.

5.2. Η ως άνω έγκριση περιβαλλοντικών όρων ισχύει με την επιφύλαξη ότι δεν αντίκειται σε πολεοδομικές και άλλες διατάξεις που τυχόν κατισχύουν αυτής.

5.3. Η ως άνω έγκριση περιβαλλοντικών όρων δεν αποτελεί έγκριση επέμβασης σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα, δεδομένου ότι εντός των ορίων του έργου δεν περιλαμβάνονται τέτοιου είδους εκτάσεις σύμφωνα με το ΦΤΑ-2020.

6. Έλεγχος τήρησης περιβαλλοντικών όρων.

6.1. Η παρούσα υπουργική απόφαση που θα εκδοθεί κατ' εφαρμογή της παρ. 1.στ του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, ο ΦΤΑ-2020, η ΜΠΕ που συνοδεύει την με 23464/95/17.5.1996ΑΕΠΟ, καθώς και ο φάκελος που συνοδεύει την υπ' αρ. 136891/3.3.2009 κοινή υπουργική απόφαση, πρέπει να βρίσκονται στην έδρα του φορέα του έργου και να διατίθενται σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ελεγκτικό όργανο.

6.2. Ο φορέας του έργου έχει την υποχρέωση:

6.2.1. Να τηρεί στοιχεία (τιμολόγια, διάφορα παραστατικά έγγραφα κ.λπ.) από τα οποία θα αποδεικνύεται η συμμόρφωσή του με τους περιβαλλοντικούς όρους.

6.2.2. Να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο.

6.2.3. Να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες.

6.2.4. Να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις- υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

6.3. Τυχόν θέματα που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων και δεν καλύπτονται από

τους όρους της απόφασης με την οποία έχουν εγκριθεί, επιλύονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (εθνικής και ενωσιακής) και, όπου αυτό δεν είναι δυνατόν, βάσει της ΜΠΕ και των φακέλων που τη συνοδεύουν.

6.4. Σε περίπτωση πρόκλησης οποιασδήποτε ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων επιβάλλονται στους υπεύθυνους του έργου οι κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

7. Αποτελέσματα της διαβούλευσης.

7.1. Τρόπος με τον οποίο τα αποτελέσματα της διαβούλευσης ενσωματώθηκαν ή έτυχαν διαφορετικού χειρισμού:

Οι απόψεις των Υπηρεσιών, Φορέων και Οργάνων της Διοίκησης επί του ΦΤΑ-2020 που διαβιβάστηκαν στη ΔΙΠΑ, λήφθηκαν υπόψη κατά τη διαμόρφωση των περιβαλλοντικών όρων.

7.1.1. Δεν υποβλήθηκαν παρατηρήσεις ή απόψεις από πολίτες ή φορείς εκπροσώπησης τους στο πλαίσιο ενημέρωσης του κοινού επί του ΦΤΑ-2020 από το Περιφερειακό Συμβούλιο.

8. Νομικές δυνατότητες προσφυγής κατά της απόφασης στην οποία περιέχεται η έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου.

Κατά της απόφασης στην οποία περιέχεται η έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου χωρεί προσφυγή σύμφωνα με τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις.

9. Δημοσιοποίηση της απόφασης.

Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Δεκεμβρίου 2022

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός Περιβάλλοντος
και Ενέργειας

Τουρισμού

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ

Αριθμ. 187011

(2)

Επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης (μετά από αυτοδίκαιη άρση), σε ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 132Β του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Γρεβενών, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα των άρθρων 186, 282 και 283.

2. Την υπ' αρ. 6405/19-01-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας «Έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» (Β' 563).

3. Τα άρθρα 87 έως 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

4. Τα άρθρα 152, 153, 154, 159 και 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (π.δ. 14/1999, Δ' 580).

5. Τον ν. 1337/1983 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

6. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197) και τροποποιήθηκαν με το άρθρο 32 του ν. 3164/2003 (Α' 176) και το άρθρο 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

7. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

8. Την υπό στοιχεία ΠΕ 369/18-3-1993 (Δ' 322) απόφαση του Νομάρχη Γρεβενών «Έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Γρεβενών και καθορισμός όρων δόμησης».

9. Την υπ' αρ. 353/2019 απόφαση του Α' Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Κοζάνης.

10. Την υπ' αρ. 791/11-5-2022 αίτηση των Ανθής Χαυντάβα του Αθανασίου, Γεωργίου Γιαννούλα του Κωνσταντίνου, Διαμαντούλας Γιαννούλα του Αριστείδη και Ελένης Γιαννούλα του Κωνσταντίνου, προς την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Γρεβενών, στην οποία γίνεται συνοπτική περιγραφή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και συνοδεύεται από δικαιολογητικά που αποδεικνύουν την κυριότητα των αιτούντων επί του ακινήτου.

11. Το φύλλο Υπολογισμού Αξίας Ακινήτου, του συμβολαιογράφου Γρεβενών Παπαϊωάννου Μενέλαου, σύμφωνα με το οποίο η αξία όλου του οικοπέδου, εμβαδού 160,40 τ.μ., υπολογίζεται με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών, στο ποσό των 37.293,00 ευρώ.

12. Την υπ' αρ. οικ.1919/14-10-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης - Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών, Ακίνητης Περιουσίας και Κτηματολογίου του Δήμου Γρεβενών, προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Γρεβενών.

13. Την υπ' αρ. 13/2022 (19-10-2022) απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Γρεβενών, με την οποία αυτή γνωμοδοτεί θετικά για την εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

14. Την υπ' αρ. 170/2022 (7-11-2022) (ΑΔΑ: 6Θ82Ω9Γ-ΡΙΞ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Γρεβενών, με την οποία αυτό ενέκρινε την εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και την καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες του ακινήτου.

15. Την υπ' αρ. 15332/22-11-2022 βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Γρεβενών.

16. Το υπ' αρ. οικ.2192/24-11-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης - Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών, Ακίνητης Περιουσίας και Κτηματολογίου του Δήμου Γρεβενών, με το οποίο μας διαβιβάστηκε φάκελος επανεπιβολής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 132Β του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Γρεβενών.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Διπλ. Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Γ. Στούπα και θεωρήθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Γρεβενών.

Και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 353/2019 απόφαση του Α' Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Κοζάνης, ακυρώθηκε το υπ' αρ. 670/8-8-2016 έγγραφο της Αν. Διευθύντριας της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Γρεβενών, επί αιτήματος άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 132Β του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Γρεβενών (καθώς αναρμοδίως επιλήφθηκε και απέρριψε το σχετικό αίτημα), αναπέμποντας την υπόθεση στη Διοίκηση, εν προκειμένω στην αρμόδια Υπηρεσία της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, προκειμένου να αποφανθεί επί του αιτήματος της άρσης της πολεοδομικής δέσμευσης.

2. Με την υπ' αρ. 791/11-5-2022 αίτησή τους προς την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Γρεβενών, οι: Ανθή Χαυντάβα του Αθανασίου, Γεώργιος Γιαννούλας του Κωνσταντίνου, Διαμαντούλα Γιαννούλα του Αριστείδη και Ελένη Γιαννούλα του Κωνσταντίνου, αιτούνται την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 88 του ν. 4759/2020), σε ακινήτο τους που βρίσκεται στο Ο.Τ. 132Β του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Γρεβενών, εμβαδού 160,40 τ.μ., προσκομίζοντας τοπογραφικό διάγραμμα, έγγραφα υπηρεσιών, στοιχεία ιδιοκτητών, συμβόλαια ιδιοκτησίας, κτηματολογικό φύλλο και την υπ' αρ. 353/2018 απόφαση του Α' Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Κοζάνης.

3. Σύμφωνα με την υπ' αρ. οικ.1919/14-10-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης - Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών, Ακίνητης Περιουσίας και Κτηματολογίου του Δήμου Γρεβενών, προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Γρεβενών:

«Το συγκεκριμένο οικόπεδο βρίσκεται στο Ο.Τ. 132Β και δεσμεύτηκε, ως Κοινόχρηστος Χώρος Πρασίνου και εν μέρει Χώρος Στάθμευσης (Πάρκινγκ) για πρώτη φορά με την υπ' αρ. ΠΕ 369/18-03-1993 απόφαση του Νομάρχη Γρεβενών «Έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Γρεβενών» (Δ' 322). Από το έτος 1993 έφερε και φέρει διαχρονικά και αδιάλειπτα τον χαρακτηρισμό αυτό ενώ υπάρχει διαμορφωμένος πεζόδρομος, και χρησιμοποιείται κυρίως ως χώρος στάθμευσης. Αποτελεί τμήμα ενός συνόλου κοινόχρηστων χώρων όπως μελετήθηκε και εγκρίθηκε με την ανωτέρω σχετική Απόφαση του Νομάρχη Γρεβενών. Η διατήρηση και εν συνεχεία διαμόρφωση του συγκεκριμένου Ο.Τ. 132Β σε χώρο πράσινου και χώρο πάρκινγκ σε συνδυασμό με τον διαμορφωμένο πεζόδρομο θα συμβάλει στην αισθητική αναβάθμιση της συγκεκριμένης περιοχής και στην ποιότητα ζωής των κατοίκων.

Πρόταση της Υπηρεσίας είναι η διατήρηση του Κοινόχρηστου Χώρου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 132Β και η εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης».

4. Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Γρεβενών, με την υπ' αρ. 170/2022 (7-11-2022) απόφασή του, ενέκρινε

την εκ νέου επιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου φερόμενης ιδιοκτησίας Γιαννούλα Γεωργίου του Κωνσταντίνου, Γιαννούλα Ελένης του Κωνσταντίνου, Γιαννούλα Ευτέρπης του Χρήστου, Γιαννούλα Νικόλαου του Γεωργίου, Χαντάβα Ανθής του Αθανασίου και Γιαννούλα Διαμαντούλας του Αριστείδη, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 132Β του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Γρεβενών, για να δεσμευτεί ως Κοινόχρηστος Χώρος Πρασίνου και εν μέρει ως Χώρος Στάθμευσης (Παρκινγκ), έχοντας ήδη εγγράψει στον προϋπολογισμό του Δήμου Γρεβενών, στον Κ.Α.Ε. 40.7111.001 με τίτλο «Απαλλοτρίωση οικοπέδου στο Ο.Τ.132Β του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως των Γρεβενών (Φερόμενων ιδιοκτητών Γιαννούλα κ.λπ.», ποσό 37.293,00 ευρώ, για την καταβολή προσήκουσας αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες του ακινήτου.

5. Με την υπ' αρ. 15332/22-11-2022 βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Γρεβενών, βεβαιώνεται ότι, στον προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2022 και στον Κ.Α. 40.7111.001 με τίτλο «Απαλλοτρίωση οικοπέδου στο Ο.Τ.132Β του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως των Γρεβενών (Φερόμενων ιδιοκτητών Γιαννούλα κ.λπ.)», υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση 37.293,00 ευρώ.

6. Η ρυμοτομική απαλλοτρίωση που είχε επιβληθεί με την υπ' αρ. ΠΕ 369/18-3-1993 (Δ' 322) Απόφαση του Νομάρχη Γρεβενών στην παραπάνω ιδιοκτησία, αίρεται αυτοδικαίως χωρίς να απαιτείται η έκδοση σχετικής διαπιστωτικής πράξης, καθώς έχουν παρέλθει δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε για πρώτη φορά.

7. Συντρέχει σοβαρός πολεοδομικός λόγος για την επανεπιβολή απαλλοτρίωσης, καθώς το ακίνητο βρίσκεται σε περιοχή με λίγους κοινόχρηστους χώρους, ιδιαίτερα πυκνοδομημένη, με υψηλό συντελεστή δόμησης, μεγάλα ύψη κτιρίων, οδούς μικρού σχετικά εύρους, γεγονός που καθιστά αναγκαία τη διατήρηση του συγκεκριμένου οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ. 132Β) ως Κοινόχρηστου Χώρου Πρασίνου και Χώρου Στάθμευσης (Parking), καθώς σε συνδυασμό με τον ήδη διαμορφωμένο πεζόδρομο που βρίσκεται στη νότια πλευρά του Οικοδομικού Τετραγώνου, θα βελτιώσει την αισθητική εικόνα και λειτουργικότητα των υπολοίπων κοινόχρηστων χώρων, θα συμβάλλει στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της περιοχής, εξασφαλίζοντας το φυσικό φωτισμό και αερισμό των κτιρίων που ήδη υφίστανται στην περιοχή.

8. Συντρέχουν σωρευτικά οι προϋποθέσεις της παρ. 3 του άρθρου 88 του ν. 4759/2020 (Α' 245), για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, καθώς:

α) Σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ως κοινόχρηστου χώρου.

β) Ο δήμος Γρεβενών διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, αποφασίζουμε:

1. Την επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας κ.κ. Γιαννούλα Γεωργίου του Κωνσταντίνου, Γιαννούλα Ελένης του Κωνσταντίνου, Γιαννούλα Ευτέρπης του Χρήστου, Γιαννούλα Νικόλαου του Γεωργίου, Χαντάβα Ανθής του Αθανασίου και Γιαννούλα Διαμαντούλας του Αριστείδη, εμβαδού 160,40 τ.μ., στο Ο.Τ. 132Β του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Γρεβενών, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245), για τη δημιουργία Κοινόχρηστου Χώρου Πρασίνου και Χώρου Στάθμευσης (Parking), σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Γρεβενών (υπ' αρ. ΠΕ 369/18-3-1993 (Δ' 322) απόφαση του Νομάρχη Γρεβενών), κατ' αποδοχή της υπ' αρ. 170/2022 (7-11-2022) απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Γρεβενών, με την οποία αυτό γνωμοδοτεί υπέρ της εν λόγω επανεπιβολής, και της δυνατότητας καταβολής της προσήκουσας αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου, η οποία αποδεικνύεται με τη δέσμευση ποσού 37.293,00 ευρώ σε βάρος του Κ.Α. 40.7111.001 του προϋπολογισμού έτους 2022 του Δήμου Γρεβενών, με τίτλο «Απαλλοτρίωση οικοπέδου στο Ο.Τ. 132Β του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως των Γρεβενών (Φερόμενων ιδιοκτητών Γιαννούλα κ.λπ.)».

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου- Δυτικής Μακεδονίας, μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 22 Δεκεμβρίου 2022

Ο Περιφερειάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΣΑΠΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 4 0 1 0 3 3 3 1 1 2 2 2 0 0 1 6 *