



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Φεβρουαρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 808

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Υπαγωγή στις διατάξεις του άρθρου 38 του ν. 3982/2011 (Α' 143) της εταιρείας «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ Α.Ε.», με δ.τ. «Α. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.», αναφορικά με την κατά παρέκκλιση κτιριακή επέκταση της μονάδας της εταιρείας που λειτουργεί σε εγκαταστάσεις επί της οδού Σταδίου 21 στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης, Δ.Ε. Εχεδώρου, Δήμου Δέλτα, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
- Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Ο.Ε.» με δ.τ. «yummy-line» που υπήχθη στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων «Νέες Ανεξάρτητες ΜΜΕ» των άρθρων 42 έως 46 (Β' Κύκλος).
- Τροποποίηση, ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «ΕΛΙΞΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ» με δ.τ. «ΕΛΙΞΟΣ Α.Ε.» στο καθεστώς ενίσχυσης Γενική Επιχειρηματικότητα των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Β' κύκλος).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 13493

(1)

Υπαγωγή στις διατάξεις του άρθρου 38 του ν. 3982/2011 (Α' 143) της εταιρείας «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ Α.Ε.», με δ.τ. «Α. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.», αναφορικά με την κατά παρέκκλιση κτιριακή επέκταση της μονάδας της εταιρείας που λειτουργεί σε εγκαταστάσεις επί της οδού Σταδίου 21 στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης, Δ.Ε. Εχεδώρου, Δήμου Δέλτα, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ -
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 3325/2005 «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» (Α' 68).

β) Του ν. 3982/2011 «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελμάτων και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις» (Α' 143) και ειδικότερα του άρθρου 38 αυτού.

γ) Του ν. 4442/2016 «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 230).

δ) Του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5).

ε) Του ν. 4549/2018 «Διατάξεις για την ολοκλήρωση της Συμφωνίας Δημοσιονομικών Στόχων και Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων - Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2019-2022 και λοιπές διατάξεις» (Α' 105).

στ) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

ζ) Της παρ. 3 β του άρθρου 33 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

η) Του π.δ. 5/2022 «Οργανισμός του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 192).

θ) Του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160).

ι) Του π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)"» (Α' 77).

ια) Του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119) και ιδιαίτερα το άρθρο 4.

ιβ) Του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

ιγ) Του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

ιδ) Του π.δ. 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155).

ιε) Του π.δ. 63/2020 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών και Ειδικών Γραμματειών, μεταφορά αρμοδιοτήτων μεταξύ Γενικών Γραμματειών» (Α' 156).

ιστ) Του π.δ. 2/2021 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

ιζ) Της υπ' αρ. 2/7.1.2021 απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ταγαρά Νικόλαο» (Β' 45).

ιη) Της παρ. 7 του άρθρου 4 του Πολεοδομικού Διατάγματος υπ' αρ. 24/31.5.1985 (Δ' 270), όπως αυτή τροποποιήθηκε από την παρ. 29 του άρθρου 28 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και από την παρ. 6α,β του άρθρου 10 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

2. Την υπ' αρ. 1227775/10.1.2022 γνωστοποίηση λειτουργίας κατόπιν κτιριακής και μηχανολογικής επέκτασης της εταιρείας «Α. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ Α.Ε.» με την υπό στοιχεία Φ14.2.25359/471028/10764/18.1.2018 προηγούμενη άδεια λειτουργίας.

3. Την υπ' αρ. 155953/26.5.2022 έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για την επέκταση της υφισταμένης δραστηριότητας «Μονάδα παραγωγής εύκαμπτων υλικών συσκευασίας» της εταιρείας «Α. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» (ΑΔΑ: Ψ6ΤΨΟΡ1Υ-Α67).

4. Την υπό στοιχεία ΔΥΔ/12160/22.10.2020 βεβαίωση χρήσεων γης με το συνημμένο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου.

5. Το υπό στοιχεία Φ14.2.25359/38088/714/28.2.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί μη ικανοποίησης του αιτήματος της εταιρείας για κτιριακή επέκταση της δραστηριότητας λόγω καθ' ύψος υπέρβασης του νέου κτιρίου.

6. Την υπ' αρ. 45859/552/4.5.2022 αίτηση με τον συνημμένο σε αυτήν φάκελο, προς τη Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας, για την χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης κτιριακής επέκτασης στο όμορο αγροτεμάχιο υπ' αρ. 952, του γηπέδου εγκατάστασης της μονάδας της εταιρείας «Α. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ Α.Ε.» στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης, κατά παρέκκλιση του ν. 3982/2011 σύμφωνα με την διαδικασία του άρθρου 38 αυτού.

7. Τα υπ' αρ. 56169/680/31.5.2022, 57766/695/3.6.2022, 112162/1297/22.11.2022, 113017/1304/24.11.2022, 114529/1317/29.11.2022, 114632/1320/29.11.2022 και 114916/1319/29.11.2022 έγγραφα με συμπληρωματικά στοιχεία που προσκόμισε η εταιρεία.

8. Το υπ' αρ. 61013/14.6.2022 έγγραφο της υπηρεσίας με το οποίο διαβιβάστηκε η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της επένδυσης προς τη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού και τη Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, προκειμένου να γνωμοδοτήσουν κατ' αρμοδιότητα ως προς την επιβάρυνση στο περιβάλλον.

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64798/4474/14.11.2022 (υπό στοιχεία ΓΤΒ 108997/1265/14-11-2022) θετική γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

10. Την από 30-11-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Αδειοδότησης Επιχειρήσεων και Επιχειρηματικών Πάρκων της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

11. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/7-2-2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»].

12. Το γεγονός ότι από την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Επιτρέπουμε, σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 3982/2011, την κατά παρέκκλιση του νόμου κτιριακή επέκταση της μονάδας της εταιρείας «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ Α.Ε.» με δ.τ. «Α. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» που λειτουργεί σε εγκαταστά-

σεις επί της οδού Σταδίου 21 στο Καλοχώρι Θεσσαλονίκης, Δ.Ε. Εχεδώρου, Δήμου Δέλτα, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα:

Να ανεγερθούν, σύμφωνα με το από τον Ιανουάριο 2021 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Π. Δ., το από τον Μάρτιο 2021 Διάγραμμα Δόμησης του Πολιτικού Μηχανικού Ι. Κ. και τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 155953/26.5.2022 Α.Ε.Π.Ο. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, νέο κτίριο για την αποθήκευση πρώτων και βοηθητικών υλών, συνολικής κάλυψης 3.388,50 τ.μ., νέο αντλιοστάσιο πυρόσβεσης, συνολικής κάλυψης 24.00 τ.μ. και νέο μεταλλικό στέγαστρο, που θα συνδέει το νέο βιομηχανικό χώρο με τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις της δραστηριότητας, συνολικής κάλυψης 2.695,74 τ.μ. Η κτιριακή επέκταση θα γίνει στο αγροτεμάχιο υπ' αρ. 952 του γηπέδου εγκατάστασης της μονάδας, όπως εμφανίζεται στα ανωτέρω διαγράμματα. Η κτιριακή επέκταση που θα γίνει κατά παρέκκλιση των πολεοδομικών διατάξεων αφορά:

- Υπέρβαση ύψους, καθώς το μέγιστο ύψος του νέου κτιρίου αποθήκευσης, συμπεριλαμβανομένης της στέγης (1,20 μ.), είναι 16,17 μ., το καθαρό ύψος είναι 14,97 μ. και η υπέρβαση από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των 11 μ. σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης είναι 3,97 μ.

- Τον συντελεστή κάλυψης και τα πλευρικά όρια καθώς η υπερβάλλουσα αιτούμενη κάλυψη κατά παρέκκλιση 13,79% πραγματοποιείται με την εφαρμογή απόστασης από τα πλευρικά όρια 7,98 μ. < 10 μ., όπως δηλαδή εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και το διάγραμμα κάλυψης και συγκεκριμένα από το πλάγιο όριο Η-Ζ του γηπέδου υπ' αρ. 952, με την πλευρά του κτίσματος του αντλιοστασίου στα 7.98 μ. < 10 μ.

Η εν θέματι έγκριση παρέχεται στην επιχείρηση υπό τους ακόλουθους όρους:

- Εντός πέντε (5) ετών από τη δημοσίευση της έγκρισης κατά παρέκκλιση κτιριακής επέκτασης, να πραγματοποιηθεί η εγκρινόμενη με την παρούσα επένδυση.

- Εντός πέντε (5) ετών από τη δημοσίευση της έγκρισης κατά παρέκκλιση κτιριακής επέκτασης να δημιουργηθούν 45 νέες θέσεις εργασίας σε σχέση με το έτος 2021 υπολογιζόμενες σε Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (ΕΜΕ).

Η παρούσα δεν απαλλάσσει την εταιρεία από άλλες τυχόν άδειες που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία, καθώς και από την υποχρέωσή της για τήρηση των όρων της υπ' αρ. 155953/26.5.2022 Α.Ε.Π.Ο.

Σε περίπτωση μη τήρησης των ανωτέρω όρων, η παρούσα παύει να ισχύει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Φεβρουαρίου 2023

Οι Υπουργοί

Ανάπτυξης και
Επενδύσεων
ΣΠΥΡΙΔΩΝ-ΑΔΩΝΙΣ
ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

Υφυπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΑΓΑΡΑΣ

(2)

Ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Ο.Ε.» με δ.τ. «yummi-line» που υπήχθη στις διατάξεις του ν. 4399/2016, στο καθεστώς ενισχύσεων «Νέες Ανεξάρτητες ΜΜΕ» των άρθρων 42 έως 46 (Β' Κύκλος).

Με την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΑΠ/42393/506/07-02-2023 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Επιχειρηματικότητα, Έρευνας και Καινοτομίας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, πιστοποιείται η ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Ο.Ε.» με δ.τ. «yummi-line», που αναφέρεται στην ίδρυση μονάδας αποφλοιώσης, τεμαχισμού και τυποποίησης πατάτας στην Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας, στην περιοχή Λακόπετρας, και συγκεκριμένα στην θέση Κάτρη, σε οικόπεδο 12.727,00 στρεμμάτων, στο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΛΑΚΟΠΕΤΡΑΣ, της Δημοτικής Ενότητας ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ, του Δήμου ΛΑΡΙΣΣΟΥ, της Περιφερειακής Ενότητας ΑΧΑΪΑΣ της Περιφέρειας ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, συνολικού επιλέξιμου και ενισχυόμενου κόστους 156.287,60 € και συνολικής ενίσχυσης με την μορφή επιχορήγησης 85.958,18€, με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι η 12/1/2023.

2. Το συνολικό οριστικοποιούμενο επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος της επένδυσης ανέρχεται στο ποσό των εκατόν πενήντα έξι χιλιάδων διακοσίων ογδόντα επτά ευρώ και εξήντα λεπτών (156.287,60 €).

3. Το ύψος των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται στο ποσό των εβδομήντα χιλιάδων τριακοσίων είκοσι εννέα ευρώ και σαράντα δύο λεπτών (70.329,42 €), που αποτελεί ποσοστό 45,00% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

4. Το ύψος της ενίσχυσης με τη μορφή της επιχορήγησης ανέρχεται στο ποσό των ογδόντα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα οκτώ ευρώ και δεκαοκτώ λεπτών (85.958,18 €), που αποτελεί ποσοστό 55,00% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της συμβατικής επένδυσης.

Η συνολική δυναμικότητα ανήλθε σε 45.000,00 νωπή, τεμαχισμένη και αποφλοιωμένη πατάτα Κιλά/ημέρα και η συνολική ισχύς ανήλθε σε 22,00 KW.

5. Διατηρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 12 του ν. 4399/2016 και το επενδυτικό σχέδιο εμπίπτει σε Ειδικές Κατηγορίες Ενισχύσεων.

Για την έκδοση της απόφασης δεν απαιτείται Γνωμοδοτική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 27 και την παρ. 7 του άρθρου 85 του ν. 4399/2016 και την υπουργική απόφαση υπ' αρ. 77685/21-07-2016 «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 27 του ν. 4399/2016 και καθορισμός του τρόπου λειτουργίας της» (Β' 2335).

Ο Αντιπεριφερειάρχης
ΦΩΚΙΩΝ ΖΑΙΜΗΣ

(3)

Τροποποίηση, ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και πιστοποίηση της έναρξης παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης της επιχείρησης «ΕΛΙΞΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ» με δ.τ «ΕΛΙΞΟΣ Α.Ε.» στο καθεστώς ενίσχυσης Γενική Επιχειρηματικότητα των άρθρων 37 έως 41 του ν. 4399/2016 (Β' κύκλος).

Με την με υπό στοιχεία 144719/3641/9-02-2023/Π13/7/00010/Γ/ν.4399/2016 απόφαση του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου, πιστοποιείται η τροποποίηση, ολοκλήρωση - οριστικοποίηση του κόστους και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας του επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΕΛΙΞΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ» με δ.τ «ΕΛΙΞΟΣ Α.Ε.» που αναφέρεται στην «Ίδρυση Ξενοδοχειακής μονάδας 5 αστέρων, δυναμικότητας 25 δωματίων και 70 κλινών στην Κορρησία Κέας» (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα) συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 2.406.370,58 ευρώ, συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 2.352.773,45 ευρώ και συνολικής ενίσχυσης με την μορφή της επιχορήγησης 658.776,57 ευρώ, με τους εξής όρους:

1. Ημερομηνία ολοκλήρωσης της επένδυσης είναι η 13-10-2022.

2. Το συνολικό οριστικοποιούμενο επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος ανέρχεται στο ποσό των δύο εκατομμυρίων τριακοσίων πενήντα δύο χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα τριών ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών (2.352.773,45 €).

3. Το επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος το οποίο τροποποιήθηκε κατά κατηγορία δαπάνης, στο σύνολό του έχει ως εξής:

Κατηγορία Δαπάνης	Επιλέξιμο κόστος	Ενισχυόμενο κόστος	Επιλέξιμο και ενισχυόμενο κόστος
ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις	Σύμφωνα με απόφαση υπαγωγής	Σύμφωνα με απόφαση υπαγωγής	Σύμφωνα με την τροποποίηση ΦΟΑ
ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	1.440.409,48	1.388.852,91	1.328.612,78
ΕΡΓΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ	57.010,00	54.969,44	61.612,44
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ (ΕΙΔΙΚΕΣ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ)	272.213,32	272.213,32	272.213,32
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	636.737,78	636.737,78	690.334,91
Σύνολο Κόστους Δαπανών ΟΜΑΔΑΣ Α	2.406.370,58	2.352.773,45	2.352.773,45
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ	2.406.370,58	2.352.773,45	2.352.773,45

4. Το ύψος των ιδίων κεφαλαίων μέσω της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων πενήντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι ευρώ (352.920,00€), που αποτελεί ποσοστό 15,00% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

5. Το ύψος της εξωτερικής χρηματοδότησης μέσω τραπεζικού δανείου τριετούς τουλάχιστον διάρκειας ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τριακοσίων σαράντα μίας χιλιάδων ογδόντα ευρώ και ογδόντα επτά λεπτών (1.341.080,87€), που αποτελεί ποσοστό 57,00% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

6. Το ύψος της ενίσχυσης με την μορφή της επιχορήγησης ανέρχεται στο ποσό των εξακοσίων πενήντα οχτώ χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και πενήντα έξι λεπτών (658.776,56€) που αντιστοιχεί σε ποσοστό 28,00% του συνολικού ενισχυόμενου κόστους της επένδυσης.

7. Η συνολική δυναμικότητα ανήλθε σε 25 δωμάτια, 70 κλίνες και η κατηγορία της μονάδας κατατάσσεται σε πέντε (5) αστέρια.

8. Οι συνολικές θέσεις εργασίας κατά το χρόνο ολοκλήρωσης ανήλθαν σε 5,14 ΕΜΕ εκ των οποίων 1,55 ΕΜΕ αντιστοιχούν σε πτυχιούχους.

9. Επιβάλλεται κύρωση λόγω μη τήρησης μέρους των νέων θέσεων απασχόλησης κατά 0,76 ΕΜΕ κατά την ολοκλήρωση της επένδυσης, ποσού 6.384,00 €. Το ανωτέρω ποσό να παρακρατηθεί από την εγκεκριμένη επιχορήγηση.

10. Οι νέες θέσεις απασχόλησης που είναι υποχρεωμένος ο φορέας της επένδυσης να δημιουργήσει μέχρι το πέρας των μακροχρόνιων υποχρεώσεων ορίζονται σε 10,24 ΕΜΕ. Ειδικότερα, οι νέες θέσεις πτυχιούχων ορίζονται σε 2,30 ΕΜΕ και οι λοιπές νέες θέσεις σε 7,94 ΕΜΕ. Οι διαμορφωμένες νέες θέσεις απασχόλησης θα ελεγχθούν κατά τον έλεγχο τήρησης των μακροχρόνιων υποχρεώσεων.

11. Εγκρίνεται η μεταβολή της μετοχικής σύνθεσης της εταιρείας η οποία πραγματοποιήθηκε στις 10-09-2022 και απεικονίζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

α/α	Όνοματεπώνυμο μετόχου	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Ποσοστά συμμετοχής
1	Σταυρούλα Μουσαμά	455.349	1.821.396	67,63%
2	Δημητρίου Γεώργιος	92.856	371.424	13,79%
3	Μαρία Δημητρίου	125.000	500.000	18,58%
	Σύνολα	673.205	2.692.820,00	100,00%

12. Διορθώνεται ο τόπος εγκατάστασης της επένδυσης, που καταγράφηκε λανθασμένα στην αίτηση υπαγωγής από τον Φορέα της επένδυσης, όπως αποτυπώθηκε στο άρθρο 6 της απόφασης υπαγωγής, η οποία είναι η περιοχή Βουρκάρι Κορρησίας.

13. Διορθώνεται η έδρα του φορέα της επένδυσης, που καταγράφηκε λανθασμένα στην αίτηση υπαγωγής από τον Φορέα της επένδυσης, όπως αποτυπώθηκε στην απόφαση υπαγωγής, στην ορθή διεύθυνση που είναι ο Άγιος Γεώργιος Κορησσίας ΤΚ 84002.

Για την τροποποίηση δεν απαιτείται γνωμοδότηση της Περιφερειακής Γνωμοδοτικής Επιτροπής βάσει των διατάξεων της παρ. 7 του άρθρου 85 και του άρθρου 27 του ν.4399/2016, και της υπ'αρ. 77685/21-6-2016 υπουργικής

απόφασης «Σύσταση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 27 του ν. 4399/2016 και καθορισμός του τρόπου λειτουργίας της» (Β' 2335).

Με εντολή Περιφερειάρχη
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Αναπτυξιακού Προγραμματισμού
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΛΟΥΒΑΡΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

