



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Μαΐου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3172

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 9085

Έγκριση Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, υφιστάμενων, νομίμως αδειοδοτημένων χώρων και εγκαταστάσεων χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Κεφ. Γ' περί δημιουργίας και λειτουργίας τουριστικών λιμένων του ν. 2160/1993 «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις» (Α' 118) και ειδικότερα την παρ. 4 του άρθρου 31Α περί Έγκρισης Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων.

2. Τον ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού», (Α' 187).

3. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ιδίως το άρθρο 80 «Διαδικασία ανάρτησης στο Δι-αδίκτυο».

5. Το άρθρο 2 του π.δ. 123/2016 «Ανασύσταση και μετονομασία του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, ανασύσταση του Υπουργείου Τουρισμού, σύσταση Υπουργείου Μεταναστευτικής Πολιτικής και Υπουργείου Ψηφιακής Πολιτικής, Τηλεπικοινωνιών και Ενημέρωσης, μετονομασία Υπουργείων Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» (Α' 208).

6. Το π.δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157).

7. Το π.δ. 68/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτριάς Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 155).

8. Την υπό στοιχεία Τ/9803/05.09.2003 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας περί

Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (Β' 1323).

9. Την υπό στοιχεία 509169/ειδ. αρ. 35/21.03.1986 απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας (Β' 200).

10. Την υπ' αρ. 8914/15.06.2012 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού περί Άδεια Λειτουργίας Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης (ΑΔΑ: Β4ΛΓΓ-Δ2Ν).

11. Το υπ' αρ. 640661/27.03.2023 πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας, το οποίο εξέδωσε το Η' ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΙ.Π.Υ. ΑΘΗΝΩΝ, συνοδευόμενο με την από 16.03.2023 σχετική μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας.

12. Την υπ' αρ. 2162.1/582/2023/02.03.2023 βεβαίωση του Λιμεναρχείου Σαρωνικού περί έγκρισης Σχεδίου έκτακτης Ανάγκης (F.C.P.) του Τουριστικού Λιμένα Μαρίνας Βουλιαγμένης, για την αντιμετώπιση περιστατικών θαλάσσιας ρύπανσης από πετρέλαιο και άλλες επιβλαβείς ουσίες (CONTINGENCY PLAN).

13. Την υπό στοιχεία 3122.3-1.2/70047/2022/04.10.2022 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής περί έγκρισης «Σχεδίου Παραλαβής και Διαχείρισης Αποβλήτων Πλοίων και Καταλοίπων Φορτίου Πλοίων, τα οποία καταπλέουν στις λιμενικές εγκαταστάσεις της Μαρίνας Βουλιαγμένης, αρμοδιότητας της «Αστήρ Μarina Βουλιαγμένης Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Αξιοποίησης και Εκμετάλλευσης Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης», στην Π.Ε. Ανατολικής Αττικής».

14. Την υπό στοιχεία με Α.Π.Υ.Τ. 6386/28.03.2023 αίτηση της Εταιρείας ΑΣΤΗΡ ΜΑΡΙΝΑ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ, περί Έγκρισης Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, συνοδευόμενη με το από 11.04.2023 Απόσπασμα Πρακτικού του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ΑΣΤΗΡ ΜΑΡΙΝΑ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ, με το οποίο εγκρίνει τον Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας του Τουριστικού Λιμένα (Μαρίνα) Βουλιαγμένης.

15. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την έγκριση του Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικού Λιμένα (Μαρίνα) Βουλιαγμένης, υφιστάμενων, νομίμως αδειοδοτημένων χώρων και εγκαταστάσεων χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης.

Άρθρο 1

Πεδίο Εφαρμογής

1.1 Χώρος Τουριστικού Λιμένα (Μαρίνα) Βουλιαγμένης
Ως χώρος του Τουριστικού Λιμένα νοείται ο χώρος του Τουριστικού Λιμένα (Μαρίνα) Βουλιαγμένης, ο οποίος αποτελεί χώρο υποδοχής και ελλιμενισμού αποκλειστικά τουριστικών σκαφών αναψυχής (yachts), αποτελείται από θαλάσσιο και χερσαίο χώρο, περιλαμβάνει τα πάσης φύσεως έργα και εγκαταστάσεις αυτού, εντός του οποίου εφαρμόζεται και ο παρών Ειδικός Κανονισμός Λειτουργίας.

1.2 Δημιουργία Τουριστικού Λιμένα

Ο τουριστικός λιμένας Βουλιαγμένης βρίσκεται στην περιοχή της Βουλιαγμένης στην περιφέρεια του Δήμου Βουλιαγμένης και δημιουργήθηκε με την προ του ν. 2160/1993 διαδικασία σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 509169/ειδ. αριθ. 35 απόφαση των Υπουργών Οικονομίας, Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας (Β' 200/1986). Οι γεωγραφικές συντεταγμένες της εισόδου του τουριστικού λιμένα όπως έχει αποτυπωθεί στον χάρτη της Υδρογραφικής Υπηρεσίας του Π.Ν. είναι:

Βόρειο Πλάτος: 37ο 43.3' Ν

Ανατολικό Μήκος: 23ο 46.5 Ε

1.3. Όρια της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του Τουριστικού Λιμένα

1.3.1 Η χερσαία ζώνη του λιμένα συνολικού εμβαδού 51.955,00 τ.μ. οριοθετείται με τα στοιχεία (X1,X2,X3,X4,X5,...,X24,A,B,Γ,Δ,Ε,...,Φ,Χ,Ψ,Ω,X25,X26,...,X31,X1) στο τοπογραφικό διάγραμμα του Φεβρουαρίου 2022 του πολιτικού μηχανικού Περικλή Κωνσταντινίδη.

1.3.2 Η θαλάσσια ζώνη του τουριστικού λιμένα, συνολικού εμβαδού 110.013,00 τ.μ., αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Φεβρουαρίου 2022 του πολιτικού μηχανικού Περικλή Κωνσταντινίδη, το οποίο είναι εξαρτημένο από το σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 1987 και οριοθετείται με τα στοιχεία (X1,Θ2,Θ1,X14,X15,...,X24,A,B,Γ,Δ,Ε,...,Φ,Χ,Ψ,Ω,X25,X26,...,X31,X1).

1.3.3 Οποιοσδήποτε κάνει χρήση των εγκαταστάσεων εντός του χώρου του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης οφείλει να ακολουθεί τους κανόνες και τους όρους που αναφέρονται:

α) στο Γενικό Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων, όπως εκάστοτε ισχύει,

β) στον παρόντα Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας,

γ) στη σχετική σύμβαση ελλιμενισμού με τον φορέα διαχείρισης, που υπογράφεται κατά τον ελλιμενισμό εκάστου σκάφους στον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης,

δ) στο εκάστοτε ισχύον σχέδιο έκτακτης ανάγκης, που εφαρμόζεται στον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης ή/και

ε) οιαδήποτε απόφαση του φορέα διαχείρισης αφορά την καλή λειτουργία του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

Άρθρο 2

Φορέας Διαχείρισης-Διοίκηση -

Οργάνωση του Τουριστικού Λιμένα

2.1 Φορέας Διαχείρισης Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης είναι κατά το χρόνο δημοσίευσης του παρόντος η «ΑΣΤΗΡ ΜΑΡΙΝΑ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ».

2.2 Η Διοίκηση του τουριστικού λιμένα ασκείται από τη Γενική Διεύθυνση και τα ακόλουθα Γραφεία:

Α. Γραφείο Διαχείρισης Λιμένα

Β. Γραφείο Οικονομικής Διαχείρισης

Γ. Γραφείο Τεχνικής Υποστήριξης.

2.3 Η Γενική Διεύθυνση έχει όλες τις αρμοδιότητες διοίκησης και εποπτείας του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, όπως αυτές καθορίζονται στο Γενικό Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων, όπως εκάστοτε ισχύει, ή/και στο εκάστοτε ισχύον καταστατικό του φορέα διαχείρισης, ή/και στις εκάστοτε γενικές ή ειδικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου του φορέα διαχείρισης.

2.4 Το Γραφείο Διαχείρισης είναι αρμόδιο ιδίως για:

α. Την παραχώρηση δικαιώματος ελλιμενισμού σε σκάφη και εν γένει για κάθε θέμα που έχει σχέση με τον θαλάσσιο χώρο, κρηπιδώματα, προβλήτες του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

β. Για την παροχή βοήθειας κατά τον είσπλου, έκπλου και παραμονή των ελλιμενιζομένων σκαφών στο θαλάσσιο χώρο του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης και την εν γένει συνδρομή και εξυπηρέτηση αυτών καθ' όλη τη διάρκεια του ελλιμενισμού τους.

γ. Κάθε θέμα που αφορά την ασφάλεια, ευταξία, καθαριότητα και προστασία τόσο του θαλάσσιου όσο και του χερσαίου χώρου του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

δ. Για την σύναψη πάσης φύσεως συμβάσεων μίσθωσης και για τη διαχείριση και αξιοποίηση του χερσαίου χώρου του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

ε. Επίσης είναι αρμόδιο για θέματα που αφορούν το προσωπικό του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης και τους εν γένει ασφαλιστικούς οργανισμούς και λοιπούς φορείς του δημοσίου και οργανισμούς.

2.5 Το Γραφείο Οικονομικής Διαχείρισης είναι αρμόδιο ιδίως για την εν γένει οικονομική διαχείριση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, τη λογιστική απεικόνιση των πράξεων (π.χ. τήρηση βιβλίων και στοιχείων, έκδοση τιμολογίων και άλλων παραστατικών, είσπραξη δικαιωμάτων και πληρωμών, λοιπά ταμειακά θέματα κ.ο.κ.).

2.6 Το Γραφείο Τεχνικής Υποστήριξης είναι αρμόδιο ιδίως για θέματα που αφορούν εργασίες συντήρησης και επισκευής τόσο των λιμενικών, κτιριακών και ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων και μηχανημάτων του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης όσο και των εν γένει παροχών και συνδέσεων του τουριστικού λιμένα.

2.7 Η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης θα διαθέτει, είκοσι ένα (21) άτομα, από τα

οποία δέκα οκτώ (18) στο Γραφείο Διαχείρισης, δύο (2) στο Γραφείο Οικονομικής Διαχείρισης και ένα (1) στο Γραφείο Τεχνικής Υποστήριξης. Το προσωπικό του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης είναι κατάλληλο, εξειδικευμένο και επαρκές ανάλογα με τις ιδιαίτερες συνθήκες του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία αυτού και η εξυπηρέτηση των χρηστών του όλο το 24ωρο. Ο αριθμός των απασχολούμενων θα αυξομειώνεται αναλόγως των αναγκών του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

2.8 Όλες οι υπηρεσίες και λειτουργίες του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, ιδίως δε και ενδεικτικώς η φύλαξη, ο καθαρισμός, η συντήρηση ηλεκτρολογικών και κτιριακών εγκαταστάσεων ή και κάθε άλλη υπηρεσία, δύναται να ανατίθενται εν όλω ή εν μέρει, με απόφαση του Διοικητικού του Συμβουλίου του φορέα διαχείρισης, σε εξωτερικούς εξειδικευμένους συνεργάτες.

2.9 Η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης μεριμνά για την τακτική και έκτακτη συντήρηση των εγκαταστάσεων του. Προς τούτο εφαρμόζεται ένα σύστημα ελέγχου καλής λειτουργίας και προληπτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού. Όλες οι εργασίες συντήρησης και επισκευής εκτελούνται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και κατά τρόπο που ελαχιστοποιεί την ενόχληση των χρηστών του λιμένα.

2.10 Η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης μεριμνά για την κατά το δυνατόν συντομότερη αποκατάσταση βλαβών ή δυσλειτουργιών των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του λιμένα.

Άρθρο 3

Παρεχόμενες Υπηρεσίες - Εξυπηρέτησεις

3.1 Στον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης λειτουργούν, ενδεικτικώς, οι πιο κάτω υπηρεσίες για την εξυπηρέτηση των Σκαφών και την διευκόλυνση των πελατών του ως εξής:

- Ελλιμενισμός των σκαφών με πρυμνοδέτηση ή πλαγιοδέτηση (παραβολή)
- Ύδρευση
- Ηλεκτροδότηση
- Τηλεφωνική Σύνδεση-Διαδίκτυο (Ιντερνετ)
- Δυνατότητα αποστολής-λήψης τηλεομοιοτύπων από τα γραφεία του λιμένα
- Δυνατότητα παράδοσης-παραλαβής ταχυδρομείου από τα γραφεία του λιμένα
- Επικοινωνία με VHF
- Φύλαξη (security)
- Παρακολούθηση με κλειστό κύκλωμα τηλεόρασης (CCTV)
- Δίκτυο Πυρόσβεσης
- Συλλογή απορριμμάτων-αποβλήτων
- Χώροι αποθήκευσης
- Χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων (υπόγειοι, υπαίθριοι, υπόσκαφοι)
- Ελικοδρόμιο (πεδίο προσγείωσης/απογείωσης ελικοπτήρου).
- Κοινόχρηστοι χώροι υγιεινής (W.C. - showers, πλυτήρια)

- Παροχή χώρου σε προβλήτα αποκλειστικά για ανέλκυση και καθέλκυση σκάφους
- Εφοδιασμός με καύσιμα
- Εξυπηρέτησεις για ΑΜΕΑ
- Λοιπές χερσαίες Εγκαταστάσεις (λιμεναρχείο, τελωνείο, καταστήματα, γραφεία, χώροι υγειονομικού ενδιαφέροντος κ.λπ.)

Χερσαίες Εγκαταστάσεις

3.2 Στον χερσαίο χώρο του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης υπάρχουν κατά τον χρόνο δημοσίευσης του παρόντος οι κτιριακές εγκαταστάσεις και τα λιμενικά έργα για την εξυπηρέτηση των επιβαινόντων στα σκάφη όσο και των επισκεπτών, όπως αυτές εμφανίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (Φεβρουάριος 2022, κλίμακας 1:1.000) του πολιτικού μηχανικού Περικλή Κωνσταντινίδη.

3.3 Ειδικότερα στους κοινόχρηστους χώρους των χερσαίων εγκαταστάσεων και στη θαλάσσια ζώνη του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης δύναται να αναπτύσσονται διάφορες δραστηριότητες (εμπορικές, τουριστικές, πολιτιστικές, ψυχαγωγικές, εκπαιδευτικές, εμπορικά καταστήματα, καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος πάσης φύσεως, καταστήματα παροχής υπηρεσιών, πρατήρια υγρών καυσίμων κ.λπ.) είτε από τον Φορέα Διαχείρισης του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης είτε από τρίτους στους οποίους ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να παραχωρεί, με ή χωρίς αντάλλαγμα, χώρους για την άσκηση των δραστηριοτήτων τους, στο πλαίσιο των κείμενων διατάξεων. Η καθ' οιονδήποτε τρόπο παραχώρηση χώρου σε τρίτους για τους προαναφερόμενους σκοπούς, γίνεται μετά από έγγραφη έγκριση του Φορέα Διαχείρισης, ενώ την ευθύνη διοργάνωσης έχει ο διοργανωτής.

3.4 Ο Τουριστικός Λιμένας Βουλιαγμένης διαθέτει αποθηκευτικούς χώρους, η χρήση των οποίων γίνεται μετά από συνεννόηση με την Γενική Διεύθυνση, σύμφωνα με το εκάστοτε καθοριζόμενο τιμολόγιο. Γίνονται δεκτά προς αποθήκευση μόνο αντικείμενα που δεν αλλοιώνονται, κατάλληλα συσκευασμένα σε ξύλινα ή μεταλλικά κιβώτια ή άλλη κατάλληλη και ειδική συσκευασία, μη εύφλεκτα και γενικότερα υλικά που δεν είναι επικίνδυνα για την δημόσια υγεία και ασφάλεια. Ο φορέας διαχείρισης δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν κλοπή ή απώλεια των πραγμάτων που έχουν δοθεί προς αποθήκευση. Ο πελάτης οφείλει να ασφαλίσει αντικείμενα μεγάλης αξίας. Ειδικότερα ζητήματα δύναται να ρυθμίζονται στις επιμέρους συμβάσεις (υπό)μίσθωσης ή (υπό)παραχώρησης χρήσης εκάστης αποθήκης.

3.5 Εφοδιασμός με καύσιμα σκάφους ελλιμενιζόμενου στον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης, μπορεί να γίνει είτε από τις τυχόν διαθέσιμες εγκαταστάσεις παροχής καυσίμων του λιμένα και από το αρμόδιο προσωπικό είτε με βυτιοφόρα οχήματα, εφόσον αυτό είναι σύμφωνο με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, τα οποία θα πρέπει να διαθέτουν τις απαραίτητες άδειες και να τηρούν αυστηρά όλες τις προδιαγραφές λειτουργίας, ασφάλειας και αποφυγής ρύπανσης του θαλάσσιου και χερσαίου χώρου, όπως αυτές εκάστοτε καθορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και τους αντίστοιχους εθνικούς και

διεθνείς κανονισμούς, καθώς και τα ποιοτικά κριτήρια λειτουργίας του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, όπως αυτά καθορίζονται από την Γενική Διεύθυνση και πάντα σε κατάλληλο χώρο, που καθορίζεται από την τελευταία. Κάθε προμηθευτής καυσίμων οφείλει να λάβει σχετική έγκριση του Φορέα Διαχείρισης για να δραστηριοποιηθεί εντός του χώρου του Τουριστικού Λιμένα.

3.6 Οι υπομισθωτές των χερσαίων χώρων του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης έχουν υποχρέωση να διασθένουν όλες τις απαιτούμενες άδειες για την κατάλληλη λειτουργία και εκμετάλλευση του χώρου τους και να συμμορφώνονται απόλυτα με όλες τις σχετικές αγορανομικές, αστυνομικές κ.λ.π. διατάξεις και ιδιαίτερα σ' αυτές που προβλέπουν την καθαριότητα των χώρων, την αποφυγή θορύβων, την ασφάλεια του κοινού και των εργαζομένων κ.λ.π.

3.7 Οι υπομισθωτές των χερσαίων χώρων του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης έχουν υποχρέωση να λαμβάνουν την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Διεύθυνσης του λιμένα για ότι αφορά στην μεταβολή της εξωτερικής εμφάνισης του χώρου τους (αλλαγή χρωμάτων, τοποθέτηση πινακίδων, διαφημιστικών σημάτων, σημαιών, τεντών κ.λπ.).

3.8 Ο Φορέας Διαχείρισης δύναται να συνάπτει συμφωνίες με τρίτους για την παραχώρηση χώρων του Τουριστικού Λιμένα για διαφημιστικούς λόγους. Η διαφημιστική προβολή τρίτων ή η διεξαγωγή ιδιωτικών εκδηλώσεων στους χερσαίους χώρους και στους προβλήτες του Τουριστικού Λιμένα, δεν επιτρέπεται χωρίς την προηγούμενη έγκριση του Φορέα Διαχείρισης και τη σύναψη σχετικής συμφωνίας.

Ανέλκυση - καθέλκυση σκαφών

3.9 Απαγορεύεται η ανέλκυση ή καθέλκυση οποιουδήποτε σκάφους στους χερσαίους χώρους του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, καθώς και η χρήση των κεκλιμένων επιπέδων για ανέλκυση ή καθέλκυση σκαφών, χωρίς την άδεια της Γενικής Διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα.

3.10 Για να πραγματοποιηθεί ανέλκυση ή καθέλκυση σκάφους στον προβλεπόμενο γι' αυτήν χώρο, απαιτούνται:

α. Η συμπλήρωση σχετικής αίτησης από τον πλοιοκτήτη, αντιπρόσωπο ή πλοίαρχο του σκάφους και η έγγραφη αποδοχή της από την Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

β. Η εξόφληση του αντιτίμου της αντίστοιχης κίνησης.

γ. Η ύπαρξη εν ισχύ ασφαλιστηρίου συμβολαίου του σκάφους και γερανού.

δ. Η προσκόμιση από τον πλοιοκτήτη, αντιπρόσωπο ή πλοίαρχο του σκάφους σχετικής άδειας ανέλκυσης από την αρμόδια Λιμενική Αρχή.

3.11 Απαγορεύεται η διαχείριση ή/και παραμονή σκαφών σε προβλήτες ή σε οποιαδήποτε άλλο σημείο των χερσαίων εγκαταστάσεων του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

Εκτέλεση Εργασιών Συντήρησης Μικρής Κλίμακας

3.12 Δεν επιτρέπονται μεγάλης κλίμακας εργασίες συντήρησης και μετασκευών στα ελλιμενιζόμενα σκάφη.

3.13 Δεν επιτρέπεται ο καθαρισμός των υφάλων των

σκαφών, ούτε άλλη εργασία επισκευής ή συντήρησης των σκαφών, απαιτείται η προηγούμενη έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης και η χορήγηση σχετικής έγγραφης άδειας.

3.14 Ο πλοιοκτήτης υποχρεούται για έκδοση κάθε προβλεπόμενης άδειας - έγκρισης στο όνομά του, να υποβάλλει γραπτή αίτηση στην οποία θα αναφέρει εκτός των άλλων, τη φύση, το είδος, την έκταση καθώς και τον χρόνο των αιτούμενων εργασιών. Επίσης, υποχρεούται στην λήψη κάθε προβλεπόμενου μέτρου για την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας στο σκάφος του, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας.

3.15 Για οποιαδήποτε εργασία επισκευής ή συντήρησης σκάφους, απαιτείται δήλωση του πλοιοκτήτη ή του νομίμου ή εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου του, στην οποία θα αναφέρονται (α) τα άτομα που θα εργαστούν, (β) ότι είναι ασφαλισμένα σε δημόσιο ασφαλιστικό οργανισμό καθώς και (γ) ότι ο πλοιοκτήτης αναλαμβάνει πλήρως την ευθύνη από κάθε ζημιά ή ατύχημα που τυχόν προκληθεί σε πρόσωπα ή πράγματα από την εκτέλεση των εργασιών.

3.16 Από την Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης καθορίζεται το ωράριο εντός του οποίου επιτρέπονται οι εργασίες μικρής κλίμακας, οι εργασίες καθημερινής καθαριότητας και μικροεπισκευών των σκαφών καθώς και η φόρτιση των συσσωρευτών τους.

3.17 Σε περίπτωση παραβίασης των ανωτέρω όρων ή αυθαίρετης εκτέλεσης εργασιών ή επισκευών χωρίς την άδεια του Φορέα Διαχείρισης, καθώς και σε περίπτωση που πιθανολογείται πρόκληση ζημιάς ή ρύπανσης, ο Φορέας Διαχείρισης έχει το δικαίωμα να μεθορμώσει - μεταφέρει το σκάφος που εκτελεί αυθαίρετως εργασίες σε άλλο σημείο εντός ή εκτός Λιμένα σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 12.2 του παρόντος Κανονισμού ή/και να μην επιτρέψει την είσοδο οχημάτων των άμεσα ή έμμεσα υπευθύνων για την αυθαίρετη εκτέλεση των εργασιών ή να καταγγείλει την οικεία σύμβαση ελλιμενισμού.

Χώρος Στάθμευσης Αυτοκινήτων

Με την επιφύλαξη των σχετικών διατάξεων της υπ' αρ. 60821/5404/11/30-1-2011 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 1/2012), ως προς τους χώρους στάσης και στάθμευσης αυτοκινήτων, ορίζονται τα ακόλουθα:

3.18 Η στάθμευση αυτοκινήτων και εν γένει τροχοφόρων οχημάτων επιτρέπεται μόνο εντός των χώρων που έχουν ειδικά διαμορφωθεί και χωροθετηθεί στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (Φεβρουάριος 2022, κλίμακας 1:1000) του πολιτικού μηχανικού Περικλή Κωνσταντινίδη, ή όπως εκάστοτε χωροθετούνται από την Γενική Διεύθυνση.

3.19 Η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης δύναται να παραχωρεί προς χρήση με ή χωρίς αντάλλαγμα τις χωροθετημένες θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων στους πλοιοκτήτες των σκαφών που ελλιμενίζονται ή στους νόμιμους ή εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους τους καθώς και σε τρίτους.

3.20 Στους οδηγούς των αυτοκινήτων τα οποία σταθμεύουν εκτός του καθορισμένου κατά τα ανωτέρω χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ή δεν συμμορφώνονται

προς τα σήματα κίνησης και τις εντολές του προσωπικού των αρμοδίων οργάνων του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, επιβάλλονται κυρώσεις από την αρμόδια Λιμενική Αρχή.

3.21 Η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης δύναται να μην επιτρέπει την είσοδο ή στάθμευση ή κυκλοφορία εντός του τουριστικού λιμένα, τροχοφόρων (ιδίως δε φορτηγών, βυτιοφόρων κ.λ.π.) όταν κρίνει, κατά την απόλυτη διακριτική της ευχέρεια ότι διαταράσσεται η τάξη, η ασφάλεια και η ομαλή λειτουργία του. Επίσης η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης δύναται να μην επιτρέπει στους χώρους του λιμένα την είσοδο οχημάτων, όταν είναι πλήρεις οι χώροι στάθμευσης.

3.22 Δεν επιτρέπεται η παραμονή σκαφών ή τρέιλερ σε χερσαίους χώρους του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης. Φορτηγά, τροχόσπιτα ως και λοιπά τροχοφόρα επαγγελματικής ή δημόσιας χρήσεως δεν επιτρέπεται να παραμένουν στα κρηπιδώματα και λοιπούς χώρους του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, πέραν του απολύτως αναγκαίου χρόνου, προς από- επιβίβαση επιβατών ή φορτοεκφόρτωση εφοδίων και αποσκευών, χωρίς έγγραφη άδεια από την Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

3.23 Η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης διατηρεί το δικαίωμα μετακίνησης και απομάκρυνσης σταθμευμένου οχήματος, όταν επηρεάζεται η ασφαλής και ομαλή λειτουργία του τουριστικού λιμένα, μη φέρουσα ευθύνη για τυχόν ζημία που θα προκληθεί κατά την μεταφορά του. Τυχόν έξοδα μεταφοράς βαρύνουν τον κάτοχο του οχήματος.

3.24 Για την κίνηση φορτηγών και επιβατηγών αυτοκινήτων και λοιπών τροχοφόρων εντός του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, καθώς και για τη διάταξη κυκλοφορίας, στάσης και στάθμευσης τροχοφόρων και αντίστοιχης σήμανσης εντός του τουριστικού λιμένα, εφαρμόζονται αναλογικά οι διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

Άρθρο 4

Μεγέθη, αριθμός και

Κατηγορίες ελλιμενιζομένων σκαφών

4.1 Δυνατότητα ελλιμενισμού και χρήσης των εγκαταστάσεων του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης έχουν αποκλειστικά τα πλοία αναψυχής επαγγελματικά ή ιδιωτικά, συμπεριλαμβανομένων των ιστιοφόρων και των μηχανοκίνητων σκαφών αναψυχής, τα μικρά σκάφη, καθώς και τα επαγγελματικά τουριστικά ημερόπλοια, των οποίων το μήκος κυμαίνεται από 4 έως 70+ μέτρα και το βύθισμα τους δεν υπερβαίνει τα μέτρα, που εκάστοτε καθορίζονται με απόφαση του φορέα διαχείρισης, ανά προβλήτα και μόνο κατόπιν σχετικής έγκρισης από το Φορέα Διαχείρισης. Επίσης δικαίωμα ελλιμενισμού έχουν και τα επαγγελματικά πλοία αναψυχής με άδεια μεταφοράς άνω των 12 επιβατών κατόπιν σχετικής έγκρισης του Φορέα Διαχείρισης.

4.2 Κατά τον χρόνο δημοσίευσης ο Τουριστικός Λιμένας διαθέτει χώρο για ελλιμενισμό και πρόσδεση 27 σκαφών σε ανάλογες θέσεις στις προβλήτες και κρηπι-

δώματα. Με την κατανομή των σκαφών κατά τον χρόνο δημοσίευσης του παρόντος, τα σκάφη κατανέμονται ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΚΑΦΩΝ	ΜΕΓΙΣΤΟ ΜΗΚΟΣ ΘΕΣΗΣ (m)	ΠΛΑΤΟΣ ΘΕΣΗΣ (m)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ (%)
VIII	30	8	17	62,90
IX	37-40	9	10	37,10

Η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης διατηρεί το δικαίωμα αυξομειώσεως του αριθμού των ελλιμενιζόμενων σκαφών με ανάλογη ανακατανομή των θέσεων αυτών και αναδιάταξη ανά κατηγορία, προκειμένου να καλύψει τις εκάστοτε ανάγκες ελλιμενισμού των σκαφών.

4.3 Ο τρόπος διάθεσης των θέσεων ελλιμενισμού ανήκει αποκλειστικά στον φορέα διαχείρισης του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

Άρθρο 5

Δικαίωμα Ελλιμενισμού -

Διάθεση Θέσεων Ελλιμενισμού

5.1 Δικαίωμα ελλιμενισμού και χρήσης των εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα έχουν αποκλειστικά μόνο οι αναφερόμενες στο άρθρο 4 του παρόντος κατηγορίες σκαφών, ανεξαρτήτως εγγραφής τους σε ελληνικό ή αλλοδαπό νηολόγιο ή λεμβολόγιο.

5.2 Ο Κύριος ή Πλοιοκτήτης/Πελάτης ή/και οιοσδήποτε έλκει δικαιώματα από σκάφος που ελλιμενίζεται στον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης δεν αποκτά κανένα δικαίωμα κυριότητας στη συγκεκριμένη θέση ελλιμενισμού του σκάφους. Σε περίπτωση σύναψης μακροχρόνιας σύμβασης ελλιμενισμού με τον Φορέα Διαχείρισης, είναι επιτρεπτή η άμεση ή έμμεση διαδοχή του αντισυμβαλλομένου στη σύμβαση αυτή, με μόνη τη γνωστοποίηση όλων των απαραίτητων ναυτιλιακών εγγράφων καθώς και εγγράφων τα οποία σύμφωνα με την εκάστοτε πολιτική του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, επιτρέπουν την ταυτοποίηση του αντισυμβαλλομένου ή των μετόχων αυτού, προκειμένου να διασφαλίζεται η συμμόρφωση με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί πρόληψης και καταστολής της νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες και της χρηματοδότησης της τρομοκρατίας. Τέλος, απαγορεύεται ο ελλιμενισμός, στην ίδια θέση, περισσότερων του ενός σκαφών ανεξαρτήτως τύπου, συμπεριλαμβανομένων και των βοηθητικών σκαφών, των οποίων έχει την κυριότητα, νομή, κατοχή ή χρήση καθ' οιονδήποτε τρόπο.

5.3 Τα χαρακτηριστικά των σκαφών, τα στοιχεία ιδιοκτησίας, η ναυτασφάλιση και το αξιόπλοο αποδεικνύονται από τα ισχύοντα πρωτότυπα ναυτιλιακά έγγραφα του σκάφους, τα οποία ο πελάτης υποχρεούται να επιδεικνύει τόσο πριν ή κατά την άφιξη του σκάφους στον τουριστικό λιμένα, όσο και σε κάθε ζήτηση από την Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

5.4 Η Γενική Διεύθυνση του Λιμένα δύναται να εφαρμόζει πολιτική για την πρόληψη και καταστολή της νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες

και της χρηματοδότησης της τρομοκρατίας, σύμφωνα με τις εθνικές και διεθνείς πρακτικές καθώς και το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, και για τον λόγο αυτό δικαιούται να μην παραχωρεί δικαίωμα ελλιμενισμού σε πελάτες που δεν συμμορφώνονται με το ως άνω πλαίσιο.

5.5 Το δικαίωμα ελλιμενισμού σκάφους στον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης είναι πάντα ορισμένου χρόνου. Αποκτάται μόνο κατόπιν σχετικής αιτήσεως ελλιμενισμού, η οποία αποτελεί συστατικό τύπο, με την οποία αποδέχονται ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους του παρόντος Ειδικού Κανονισμού.

5.6 Ειδικά για τα διερχόμενα σκάφη, στην έννοια των οποίων εμπίπτουν εκείνα που ελλιμενίζονται για χρονικό διάστημα μικρότερο ή ίσο των ενενήντα συνεχόμενων (90) ημερών, η σύμβαση ελλιμενισμού διερχόμενου σκάφους δεν μπορεί να μετατραπεί σε σύμβαση μεγαλύτερης χρονικής διάρκειας παρά μόνο μετά το πέρας αυτής ή τη διακοπή της.

5.7 Η σιωπηρά ανανέωση δεν επιτρέπεται και τυχόν παραμονή του σκάφους μετά τη λήξη της σύμβασης ελλιμενισμού δεν θεωρείται ανανέωση.

5.8 Κάθε σύμβαση ελλιμενισμού λύεται αυτοδικαίως με την πάροδο του χρόνου για τον οποίο συμφωνήθηκε, εκτός αν παραταθεί εγγράφως από τα μέρη. Πριν την πάροδο του συμβατικού χρόνου, δύναται να λυθεί:

(α) με καταγγελία του φορέα διαχείρισης κοινοποιούμενη προς τον Πελάτη, ενδεικτικά σε κάθε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της σύμβασης ελλιμενισμού ή/και του Ειδικού Κανονισμού του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, ή/και του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων, ή/και κάθε άλλης παράβασης της ισχύουσας νομοθεσίας, και κοινοποιείται, εφόσον απαιτείται, προς την οικεία Λιμενική Αρχή για να λάβει γνώση και για την επιβολή όλων των υπό των κειμένων διατάξεων κυρώσεων κατά του πελάτη, ή/και για τους λόγους που εκάστοτε προβλέπονται στην οικεία σύμβαση ελλιμενισμού και

(β) με καταγγελία του πελάτη, αποκλειστικά για τους λόγους και με τον τρόπο που εκάστοτε ορίζονται στις διατάξεις της οικείας σύμβασης ελλιμενισμού. Η καταγγελία θα πρέπει να γίνεται εγγράφως και παράγει έννομα αποτελέσματα μόνο από τη νόμιμη επίδοση της με δικαστικό επιμελητή προς τον φορέα διαχείρισης και εφόσον ο πελάτης έχει καταβάλλει πλήρως όλες τις οφειλές του προς τον φορέα του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

5.9 Τα μέρη δικαιούνται να παρατείνουν την σύμβαση ελλιμενισμού, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας παραγράφου. Ο πελάτης οφείλει να ενημερώσει εγγράφως τη Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης για την πρόθεση του να παραμείνει ή όχι το σκάφος στις εγκαταστάσεις του τουριστικού λιμένα, τουλάχιστον ένα (1) μήνα, πριν από την λήξη του συμβατικού χρόνου ελλιμενισμού του. Σε κάθε περίπτωση η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης διατηρεί κάθε δικαίωμα αναφορικά με την αποδοχή ή μη της σχετικής αιτήσεως παράτασης. Τυχόν παραμονή του σκάφους, μετά τη λήξη της σύμβασης ελλιμενισμού ακόμα και χωρίς την εναντίωση της Γενικής Διεύθυνσης

του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, κατ' ουδένα τρόπο δύναται να θεμελιώσει παράταση του δικαιώματος ελλιμενισμού.

5.10 Τα αρμόδια όργανα της Γενικής Διεύθυνσης του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, διατηρούν κάθε δικαίωμα να ικανοποιήσουν ή μη το αίτημα κάθε ενδιαφερόμενου για τον ελλιμενισμό σκάφους στον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης και έχουν το αποκλειστικό δικαίωμα να καθορίσουν την κατάλληλη για τις διαστάσεις, τον τύπο και τον προορισμό του υποψηφίου σκάφους θέσης πρόσδεσης στον λιμένα.

5.11 Η υποχρέωση παροχής θέσης ελλιμενισμού συμβαλλόμενου σκάφους εξαντλείται με την παροχή, από την Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, οποιασδήποτε θέσης κατάλληλης για την πρόσδεση/ελλιμενισμό του συγκεκριμένου σκάφους εντός του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

5.12 Η κατάληψη από τα σκάφη οποιασδήποτε θέσης άλλης από αυτήν που έχει υποδειχθεί από τα αρμόδια όργανα της Γενικής Διεύθυνσης του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, θεωρείται αυθαίρετη και απαγορεύεται, επιφέρει δε τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία και τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς κυρώσεις και συνέπειες.

5.13 Σε περίπτωση που δεν υπάρχει στον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης διαθέσιμος χώρος ελλιμενισμού, τα σκάφη δύναται να προσδέσουν στα υποδεικνυόμενα από τα αρμόδια όργανα της Γενικής Διεύθυνσης πλωτά αγκυροβόλια-θέσεις, εφόσον αυτές υπάρχουν ή μεθορμίσουν εκτός του κυρίως λιμένα.

5.14 Εφόσον ένα σκάφος απουσιάζει από την θέση του, η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης δύναται να διαθέσει την θέση αυτή για προσωρινό ελλιμενισμό άλλου σκάφους, χωρίς το που σκάφος που απουσιάζει να δύναται να αξιώσει μείωση των τελών ελλιμενισμού ή οποιαδήποτε άλλη αποζημίωση από τον λόγο αυτό, εκτός και αν αυτό ορίζεται διαφορετικά στην οικεία σύμβαση ελλιμενισμού. Στην περίπτωση αυτή, το προσωρινώς ελλιμενιζόμενο σκάφος υποχρεούται από τον λόγο αυτό, να αποχωρήσει εγκαίρως και σε κάθε περίπτωση πριν την επιστροφή του σκάφους που απουσιάζει, το οποίο οφείλει να ενημερώσει την Μαρίνα για την επιστροφή του τουλάχιστον 24 ώρες πριν από αυτή, εκτός αν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά στη σύμβαση ελλιμενισμού.

5.15 Οι ημέρες απουσίας των σκαφών από τον λιμένα χρεώνονται κανονικά καθόσον περιλαμβάνονται στον συμβατικό χρόνο ελλιμενισμού.

5.16 Η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης διατηρεί κάθε δικαίωμα να αρνηθεί τον ελλιμενισμό σκάφους, ή/και να καταγγείλει τη σύμβαση ελλιμενισμού με υπαιτιότητα του κυρίου ή πλοιοκτήτη ή νομίμου εκπροσώπου αυτού, ιδίως δε εφόσον το συγκεκριμένο σκάφος δεν είναι αξιόπλοο, ή βρίσκεται σε ακινησία για συνεχόμενο διάστημα πέραν των δώδεκα (12) μηνών, ή δεν είναι μηχανοκίνητο ή εφόσον πρόκειται για ιστιοφόρο, δεν διαθέτει βοηθητικό κινητήρα πρόωσης ή είναι ανασφάλιστο, ή δεν διαθέτει πλήρη και σε ισχύ πιστοποιητικά της σημαίας νηολόγησης αυτού, καθώς

και σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται στον Γενικό και Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, ή εφόσον υπάρχουν οφειλές οιασδήποτε φύσεως από την σύμβαση ελλιμενισμού ή/και εφόσον οιαδήποτε γενική ή ειδική διάταξη νόμου το απαιτεί.

5.17 Για εξυπηρέτηση της εύρυθμης λειτουργίας του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης οι πελάτες οφείλουν να ενημερώνουν εγκαίρως και σε εύλογο χρονικό διάστημα την Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης για τον επικείμενο απόπλου του σκάφους τους, γνωστοποιώντας ταυτόχρονα και την προβλεπόμενη ημέρα επιστροφής τους στον τουριστικό λιμένα και πάντως όχι λιγότερο των 24 ωρών προ του κατάπλου του σκάφους.

5.18 Σε περίπτωση οριστικής αναχώρησης σκάφους από τον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης, οι Πελάτες, υποχρεούνται να ενημερώσουν τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν την λήξη της οικείας σύμβασης ελλιμενισμού, την Γενική Διεύθυνση για την ημερομηνία αναχώρησης, και να δηλώσουν εγγράφως ότι δεν επιθυμούν πλέον να ελλιμενίζεται στον τουριστικό λιμένα.

Άρθρο 6

Ταχύτητα - Χώροι Ελλιμενισμού Σκαφών -
Κατάπλους - Απόπλου Σκαφών

6.1 Τα σκάφη που εισέρχονται ή εξέρχονται του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης οφείλουν:

- Να πλέουν ήρεμα εφόσον οι καιρικές συνθήκες και οι ιδιότητες χειρισμών του σκάφους το επιτρέπουν,
- Να πλέουν χωρίς να δημιουργούν απόνερα που θα ενοχλούν τα άλλα σκάφη του τουριστικού λιμένα,
- Να μην υπερβαίνουν μέσα στη θαλάσσια ζώνη του τουριστικού λιμένα την ταχύτητα των 5 (πέντε) κόμβων.
- Να μην επιδίδονται σε αγώνες με άλλα σκάφη στον θαλάσσιο χώρο του τουριστικού λιμένα.
- Να τηρούν απαρεγκλίτως τις διατάξεις του Διεθνούς Κανονισμού Αποφυγής Συγκρούσεων.

- Σε κάθε περίπτωση να μην παρεμποδίζουν τους διαύλους πλεύσης και κυκλοφορίας των Σκαφών προς ή από τα αγκυροβόλια τους και να μην προσπερνούν οποιοδήποτε άλλο σκάφος μέσα στον δίαυλο της εισόδου του τουριστικού λιμένα.

- Να μην πλέουν κάθετα, προς τον νοητό άξονα της εισόδου του τουριστικού λιμένα ή και τους διαύλους προσέγγισης προς τον λιμένα καθώς επίσης να μην αγκυροβολούν ή παραμένουν στην είσοδο του λιμένα όσο και σε απόσταση μικρότερη από 300 μέτρα περιμετρικά από το ακρότατο όριο προς την ανοιχτή θάλασσα των λιμενικών εγκαταστάσεων του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

- Να τηρούν τις οδηγίες απόπλου και κατάπλου του κέντρου ελέγχου κίνησης του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

- Για την ασφαλή κίνηση εντός του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης οι κυβερνήτες των σκαφών οφείλουν να λάβουν προηγουμένως άδεια - σήμα εισόδου ή εξόδου από το κέντρο ελέγχου κίνησης του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

6.2 Σε όλες τις περιπτώσεις τα σκάφη προσδένουν σε ασφαλή σημεία και σε θέσεις που τους υποδεικνύονται από τα αρμόδια όργανα του τουριστικού λιμένα. Δεν επιτρέπεται η κατάληψη κατά βούληση οποιασδήποτε θέσης ελλιμενισμού, άλλως αυτή θεωρείται αυθαίρετη.

Άρθρο 7

Σύστημα Αγκυροβολίας - Διαδικασίες
Προσέγγισης-Παραμονής-Απόπλου

7.1 Τα σκάφη που ελλιμενίζονται και κινούνται στην θαλάσσια ζώνη του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης οφείλουν να τηρούν τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλούς ναυσιπλοΐας, καθώς και τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Λειτουργίας Λιμένα, που ρυθμίζει θέματα απόπλου, κατάπλου, αγκυροβολίας, πρυμνοδέτησης ή πλαγιοδέτησης, τις διατάξεις του παρόντος Ειδικού Κανονισμού που ρυθμίζει ειδικότερα τα θέματα αυτά, τις διατάξεις της οικείας σύμβασης ελλιμενισμού και κάθε άλλης σχετικής διάταξης της νομοθεσίας.

7.2 Οι πλοιοκτήτες/πλοίαρχοι/κυβερνήτες των σκαφών που καταπλέουν ή αποπλέουν στη θαλάσσια ζώνη του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, οφείλουν να γνωστοποιούν με κάθε πρόσφορο μέσο στα αρμόδια όργανα του λιμένα τα χαρακτηριστικά στοιχεία του σκάφους τους για την αναγνώριση αυτού από το προσωπικό του λιμένα και να αναμένουν οδηγίες για την άδεια εισόδου ή εξόδου στα/από τα αγκυροβόλια-θέσεις του λιμένα.

7.3 Με την άδεια εισόδου, όλα τα σκάφη που εισέρχονται στην θαλάσσια ζώνη του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης οδηγούνται στην ανάλογη θέση είτε με την παρουσία ή βοήθεια της λέμβου υπηρεσίας, είτε λαμβάνοντας οδηγίες από το κέντρο ελέγχου κίνησης του λιμένα, μέσω VHF, είτε με κατάλληλες οδηγίες του προσωπικού του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης από ξηράς.

7.4 Η παρουσία της λέμβου υπηρεσίας καθώς και οι υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης δεν απαλλάσσουν τον κυβερνήτη του σκάφους από την ευθύνη του, τόσο για τους χειρισμούς του σκάφους εντός του τουριστικού λιμένα, όσο και για την πρόσδεση επί του αγκυροβολίου.

7.5 Οι πελάτες υποχρεούνται να διαθέτουν όλο τον εξοπλισμό (ρεμέτζα-σχοινιά-αλυσίδες- κλειδιά και παραβλήματα) που είναι απαραίτητος για την ασφαλή αγκυροβολία και πρόσδεση, σύμφωνα με τα πρότυπα του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης και οφείλουν να ελέγχουν την καλή κατάσταση του εξοπλισμού πρόσδεσης και να προβαίνουν σε περίπτωση φθοράς σε αντικατάσταση αυτού, ευθυνόμενοι για κάθε ζημία, βλάβη ή απώλεια λόγω της μη τήρησης των ως άνω κανόνων. Η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, δικαιούται να ελέγχει τη σωστή συντήρηση του προαναφερόμενου εξοπλισμού, σύμφωνα με τα πρότυπα του λιμένα. Σε περίπτωση που ο πελάτης δεν συμμορφώνεται με τα ανωτέρω, η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης διατηρεί το δικαίωμα κατά την κρίση της να προβαίνει στη συντήρηση ή/και αλλαγή του προαναφερθέντος εξοπλισμού με έξοδα του πελάτη, πλέον ενός σχετικού τέλους, όπως αυτό εκάστοτε καθο-

ρίζονται, σύμφωνα με τον εκάστοτε ισχύοντα τιμοκατάλογο του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

7.6 Οι πελάτες φέρουν την αποκλειστική ευθύνη για την ασφαλή πρόσδεση των σκαφών τους και επιμέλεια ώστε τα σκάφη τους να είναι πάντοτε σωστά δεμένα στη θέση τους. Ο κύριος/πλοιοκτήτης/νόμιμος εκπρόσωπος/κυβερνήτης είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τους χειρισμούς που ενεργεί εντός του θαλάσσιου χώρου του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, ευθυνόμενος ακόμη και για ελαφριά αμέλεια.

7.7 Αμέσως μετά ή και πριν τον κατάπλου οι πλοιοκτήτες/πλοίαρχοι/κυβερνήτες των εισπλεόντων στον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης σκαφών οφείλουν:

α) να συμπληρώσουν τα παραδιδόμενα σε αυτούς έντυπα ελλιμενισμού, συμπεριλαμβανομένης και της αίτησης ελλιμενισμού και να υπογράφουν την αντίστοιχη σύμβαση ελλιμενισμού, με την επιφύλαξη τυχόν μακροχρόνιων συμβάσεων ελλιμενισμού, όπου η υπογραφή της σύμβασης γίνεται μία φορά και δεν απαιτείται να επαναλαμβάνεται σε κάθε κατάπλου,

β) να επιδεικνύουν όλα τα προβλεπόμενα από τις κείμενες διατάξεις πρωτότυπα ναυτιλιακά έγγραφα του σκάφους (ιδίως δε πιστοποιητικά αξιοπλοΐας, έγγραφα εθνικότητας, ασφαλιστήριο συμβόλαιο, πιστοποιητικά καταμέτρησης κ.λ.π.) καθώς και κάθε άλλο έγγραφο για την νομιμοποίηση του πλοιοκτήτη και του νομίμου ή εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου του, και να χορηγούν αντίγραφα αυτών στην Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης,

γ) να ενημερώνουν την Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης για τυχόν ανάγκες παράδοσης αποβλήτων,

δ) να ενημερώνουν την Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης του τουριστικού λιμένα για τυχόν προβλήματα, βλάβες ή ζημιές που έχει το σκάφος,

ε) να παραδίδουν όλα τα αναγκαία έγγραφα, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα πολιτική για την πρόληψη και καταστολή της νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες και της χρηματοδότησης της τρομοκρατίας και των σχετικών πρακτικών που ακολουθεί ο φορέας διαχείρισης (εφόσον ζητούνται).

7.8 Η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, δια των αρμοδίων οργάνων της, έχει το δικαίωμα να επιθεωρεί τον τρόπο προσδέσεως του σκάφους ή ετέρων ενεργειών αυτού και δύναται να προβαίνει, κατά την απόλυτη κρίση της, σε υποδείξεις ή και ενέργειες λήψης καλύτερων μέτρων που αφορούν στην ασφαλή πρόσδεση, διακίνηση, προσέγγιση και γενικά λειτουργία του τουριστικού λιμένα και να καταλογίζει στον ιδιοκτήτη τα τυχόν δημιουργούμενα έξοδα σε περίπτωση μη συμμόρφωσης αυτού.

7.9 Η πρόσδεση του σκάφους σε συγκεκριμένη θέση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης δεν δημιουργεί δικαίωμα στο σκάφος ή στον κύριο/πλοιοκτήτη/νόμιμο εκπρόσωπο αυτού για την διατήρηση του σκάφους στη θέση αυτή, εκτός κι αν αυτό ορίζεται ρητά στην οικεία σύμβαση ελλιμενισμού. Η Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα δύναται να αλλάζει τις θέσεις αγκυροβολίας και παραμονής του σκάφους, σύμφωνα με τις εκάστοτε ανά-

γκες στο πλαίσιο εύρυθμης λειτουργίας του τουριστικού λιμένα και σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση ελλιμενισμού.

7.10 Ο κύριος ή ο πλοιοκτήτης ή πλοίαρχος ή νόμιμος εκπρόσωπος του ελλιμενιζόμενου σκάφους αποδέχονται ότι με την προσόρμιση του σκάφους επιτρέπεται η είσοδος σ' αυτό του αρμόδιου προσωπικού του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα οποτεδήποτε εντός του 24ωρου, σε περίπτωση κινδύνου ή υποψίας κινδύνου, έκτακτης ανάγκης ή αναγκαστικής μεθόρμισης.

Άρθρο 8

Μέτρα Ασφαλείας και Προστασίας των Σκαφών και των Χρηστών του Λιμένα

8.1 Ο Τουριστικός Λιμένας Βουλιαγμένης διαθέτει τα μέσα και λαμβάνει τα προσηκόντα προληπτικά μέτρα φύλαξης και προστασίας των σκαφών καθώς και των εγκαταστάσεων του λιμένα που προβλέπονται στις κείμενες διατάξεις για την πρόληψη, αποτροπή και αντιμετώπιση των πυρκαγιών και ατυχημάτων καθώς και διάσωση ατόμων που βρίσκονται και κινούνται στην χερσαία και θαλάσσια ζώνη αυτού.

8.2 Σε περίπτωση που λόγω κινδύνου ή έκτακτης ανάγκης διαταχθεί, από την Λιμενική ή Πυροσβεστική Αρχή ή την Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, επείγουσα μεθόρμιση σκαφών, οι πλοιοκτήτες/κυβερνήτες/εκπρόσωποι αυτών, υποχρεούνται, όπως συμμορφωθούν άμεσα με την δοθείσα εντολή. Στην περίπτωση που δεν ανταποκριθεί άμεσα σε επείγουσα κατάσταση ο πλοιοκτήτης/κυβερνήτης/εκπρόσωπος, η Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης διατηρεί το δικαίωμα της μεθόρμισης του σκάφους εντός ή εκτός λιμένα, απαλλασσόμενη από κάθε ευθύνη ζημίας του σκάφους, εκτός αν αυτή οφείλεται σε δόλο ή βαριά αμέλεια της, ενώ τα έξοδα βαρύνουν τον πλοιοκτήτη.

8.3 Ο χώρος του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης επιτηρείται από το προσωπικό του λιμένα ή/και από ιδιωτική εταιρία, που πληροί τους όρους της κείμενης νομοθεσίας, στην οποία μπορεί να ανατεθεί το έργο αυτό από την Διεύθυνση του λιμένα. Επίσης, η ασφάλεια της χερσαίας έκτασης εξασφαλίζεται με την περιφράξη σε όλη την περίμετρο του λιμένα. Η ασφάλεια ολόκληρης της θαλάσσιας, χερσαίας ζώνης καθώς και των επιμέρους κτιριακών ή άλλων εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα δύναται να εξασφαλίζεται με την περιφράξη σε όλη την περίμετρο του λιμένα. Η ασφάλεια ολόκληρης της θαλάσσιας, χερσαίας ζώνης καθώς και των επιμέρους κτιριακών ή άλλων εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα δύναται να εξασφαλίζεται και με την εγκατάσταση ηλεκτρονικού συστήματος επιτήρησης. Για λόγους αποτελεσματικότερης επιτήρησης, τις βραδινές ώρες ή κατά τη διάρκεια περιόδων μειωμένης κίνησης, η Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα μπορεί να περιορίζει τον αριθμό των εισερχομένων επισκεπτών στην Μαρίνα. Το σύστημα και οι διαδικασίες ασφάλειας δύναται να βελτιωθούν και να εξελιχθούν στα πλαίσια των γενικότερων απαιτήσεων ασφάλειας των τουριστικών λιμένων (όπως ενδεικτικά ISPS Code). Ο φορέας διαχείρισης μπορεί να κάνει χρήση των διαδικασιών ασφαλείας υψηλών απαιτήσεων (όπως ενδεικτικά ISPS Code).

8.4 Επίσης για την αντιμετώπιση έκτακτου περιστατικού πυρκαγιάς, έχει εκπονηθεί σχέδιο έκτακτης ανάγκης στο οποίο περιγράφεται ο τρόπος αντίδρασης καθώς και τα μέτρα που λαμβάνονται ανά περίπτωση.

8.5 Όποιος αντιλαμβάνεται συμβάν, ενέργεια ή κατάσταση που είναι ή μπορεί να εξελιχθεί σε κίνδυνο για έκρηξη πυρκαγιάς, απειλή για την ασφάλεια ανθρώπων ή αιτία καταστροφής σκάφους ή εξοπλισμό, σε οποιαδήποτε χώρου του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης είναι υποχρεωμένος.

α. Αμέσως και με οποιοδήποτε τρόπο να ειδοποιήσει το Λιμεναρχείο και την Πυροσβεστική Υπηρεσία.

β. Αμέσως να ειδοποιήσει και να αναφέρει το γεγονός στην Γενική Διεύθυνση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

γ. Να κάνει χρήση των συστημάτων συναγερμού που ο ίδιος ο τουριστικός λιμένας διαθέτει.

δ. Να πάρει κάθε δυνατό μέτρο και να κάνει χρήση των πυροσβεστικών μέσων του τουριστικού λιμένα ή οποιουδήποτε σκάφους.

8.6 Για τον αποτελεσματικότερο έλεγχο της εισόδου τροχοφόρων στον χώρο του τουριστικού λιμένα, η Γενική Διεύθυνση μπορεί να εγκαταστήσει στις χερσαίες εισόδους, χειροκίνητο ή ηλεκτρονικό σύστημα ελεγχόμενης διέλευσης με μπάρες, με ή χωρίς χρέωση.

8.7 Η σύνδεση ή διακοπή των παροχών προς τα σκάφη γίνεται μόνον μετά από ενημέρωση της Γενικής Διεύθυνσης και μόνο από το αρμόδιο προσωπικό αυτού.

8.8 Η πόντιση άγκυρας στο θαλάσσιο χώρο του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης απαγορεύεται ρητώς. Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης και μετά από έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης.

8.9 Δεν επιτρέπεται η χρήση βεγγαλικών, φωτοβολίδων και άλλων πυροτεχνημάτων εντός του χερσαίου ή θαλάσσιου χώρου του τουριστικού λιμένα. Επίσης, δεν επιτρέπεται η χρήση drone χωρίς την άδεια της Γενικής Διεύθυνσης.

8.10 Δεν επιτρέπεται η εναπόθεση αντικειμένων (ρούχα, ποδήλατα, κ.λ.π.) στο χερσαίο χώρο του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

8.11 Σε περίπτωση που σκάφος βρίσκεται σε επικίνδυνη κατάσταση λόγω έκρηξης, φωτιάς, διαρροής κ.λ.π. και επίκειται άμεσος κίνδυνος για την ασφάλεια των προσώπων, άλλων σκαφών ή των εγκαταστάσεων του λιμένα εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες στους Κανονισμούς λιμένων διατάξεις περί λήψης έκτακτων μέτρων.

Άρθρο 9

Υποχρεώσεις πελατών - χρηστών της Μαρίνας

9.1 Οι καθ' οιονδήποτε τρόπο συναλλασσόμενοι ή κυκλοφορούντες στους χώρους (ζώνες) του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης οφείλουν να ακολουθούν τις οδηγίες ή εντολές των αρμόδιων οργάνων και του προσωπικού του τουριστικού λιμένα.

9.2 Ο ελλιμενισμός, η μίσθωση χώρων ξηράς και η χρήση των υπηρεσιών και εξυπηρετήσεων το λιμένα από τα σκάφη, τα πληρώματα αυτών ή και τρίτους χρήστες υποθέτει την πλήρη γνώση και ανεπιφύλακτη αποδοχή όλων των όρων του παρόντος Κανονισμού από τους

εκάστοτε αντισυμβαλλόμενους ή χρήστες των χώρων του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, οι οποίοι αποδέχονται και εγγυώνται την τήρηση αυτών, ευθυνόμενοι άλλως, πλήρως έναντι του τουριστικού λιμένα για κάθε ζημία σε πρόσωπα ή πράγματα.

9.3 Όλα τα ελλιμενιζόμενα σκάφη πρέπει να βρίσκονται πάντα σε κατάσταση αξιοπλοΐας. Ο εϊσπλους και η παραμονή στη θαλάσσια ζώνη του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης σε σκάφη που δεν είναι αξιόπλοα ή βρίσκονται σε κατάσταση που η είσοδος ή η παραμονή αυτών στο θαλάσσιο χώρο δύναται να προκαλέσει ζημία ή επικείμενο κίνδυνο ατυχήματος σε άλλα σκάφη ή/και στις εγκαταστάσεις του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης ή σκαφών που δεν διαθέτουν τα απαραίτητα εφόδια, μέσα πυρόσβεσης, τους απαραίτητους φανούς ασφαλείας που χρησιμοποιούνται στα αγκυροβόλια καθώς και κάθε άλλο προβλεπόμενο από τους οικείους κανονισμούς και διατάξεις όργανο, μέσο κ.λ.π. απαγορεύεται ρητώς.

9.4 Σε περίπτωση κατά την οποία σκάφος προξενήσει βλάβη ή ζημία στα αγκυροβόλια καθώς και στις λοιπές εγκαταστάσεις του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης (pillars κ.λ.π.) ή στα παρακείμενα σκάφη ο πλοιοκτήτης ή νόμιμος εκπρόσωπος του σκάφους αυτού είναι υποχρεωμένος στην άμεση αποκατάσταση των ζημιών αυτών. Σε κάθε περίπτωση, ο φορέας διαχείρισης δύναται να προβεί σε αποκατάσταση των ζημιών αυτών με δικά του μέσα και με έξοδα του πελάτη.

9.5 Οι πλοιοκτήτες/πλοίαρχοι/κυβερνήτες κάθε σκάφους υποχρεούνται κατά τον χρόνο έναρξης του ελλιμενισμού αλλά και καθ' όλη τη διάρκεια του ελλιμενισμού να διατηρούν το σκάφος πάντοτε αξιόπλοο και να διαθέτουν εν ισχύ ασφαλιστήριο συμβόλαιο για ζημία που θα υποστεί αυτό και τα παραρτήματά του (κινητήρας, Η/Μ εξοπλισμός κ.λ.π.) (hull & machinery) για κάθε κίνδυνο (συμπεριλαμβανομένης της πυρκαγιάς, κλοπής, θεομηνίας κ.λ.π.) καθώς και για κάλυψη αστικής ευθύνης για κάθε βλάβη (θάνατο, σωματική κ.λ.π.) ή/και ζημία έναντι τρίτων από πράξη ή παράλειψη του πλοιοκτήτη, του πλοιάρχου ή/και των προστεθέντων αυτών (συμπεριλαμβανομένης και της ρύπανσης).

9.6 Ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα δεν φέρει καμία ευθύνη για το αξιόπλοο του σκάφους ή και για ζημίες που τυχόν θα προκληθούν σε άλλα σκάφη ή τρίτους από γεγονότα ή ενέργειες ή παραλείψεις του πλοιοκτήτη, πλοιάρχου ή και των οργάνων αυτών. Ο κύριος ή πλοιοκτήτης ή ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού ευθύνεται για την αποκατάσταση της οποίας προκληθείσας ζημίας.

9.7 Όσοι ελλιμενίζουν σκάφος στον Τουριστικό Λιμένα Βουλιαγμένης έχουν την υποχρέωση να διορίζουν και να γνωστοποιούν εγγράφως στη Γενική Διεύθυνση, το/τα πρόσωπα που τους εκπροσωπούν, υποβάλλοντας συγχρόνως την έγγραφη αποδοχή αυτών, με τα πλήρη στοιχεία τους, τη διεύθυνση αλληλογραφίας και το Α.Φ.Μ. τους. Επίσης έχουν υποχρέωση να ενημερώσουν άμεσα για κάθε αλλαγή των παραπάνω στοιχείων. Σκάφη που δεν φέρουν την Ελληνική σημαία έχουν την υποχρέωση να διορίζουν αντίκλητο, δηλαδή αντιπρόσωπο, υπεύ-

θυνο για το σκάφος έναντι του λιμένα, που έχει μόνιμη κατοικία στην Ελλάδα.

9.8 Οι πελάτες υποχρεούνται να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα και κατάλληλα μέτρα ώστε να τηρούνται αυστηρά οι ώρες κοινής ησυχίας, να αποφεύγεται η ηχορύπανση του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης καθώς και να αποφεύγεται η διατάραξη της ησυχίας των επιβαινόντων στα σκάφη που είναι ελλιμενισμένα σε αυτήν.

9.9 Δεν επιτρέπεται η τοιχοκόλληση, η επικόλληση διαφημιστικών, η ανάρτηση πινακίδων, σημειωμάτων ή άλλων ειδοποιητηρίων, η τοποθέτηση τεντών ή σημαιών στις πάσης φύσεως στις εγκαταστάσεις του τουριστικού λιμένα χωρίς την έγγραφη άδεια της Γενικής Διεύθυνσης.

9.10 Δεν επιτρέπεται η κολύμβηση, το ψάρεμα, οι καταδύσεις, η χρήση jet ski ή ιστιοσανίδων (windsurfing), καθώς και η διεξαγωγή θαλάσσιων σπορ όπως water ski, banana κ.τ.λ. μέσα στην θαλάσσια ζώνη του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης.

9.11 Απαγορεύεται η χρήση της διεύθυνσης του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης ως διεύθυνση κύριας ή/και μόνιμης κατοικίας.

9.12 Δεν επιτρέπεται η εγκατάλειψη επί των σκαφών ή στη χερσαία ζώνη του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, ζώνων χωρίς την παρουσία των κατόχων τους. Κατοικίδια ζώα που συνοδεύουν τους πελάτες κατά την παραμονή τους επί των ελλιμενιζόμενων σκαφών πρέπει να βρίσκονται πάντοτε υπό τον έλεγχο αυτών, να μην προκαλούν θόρυβο και να μην ρυπαίνουν τους χώρους του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης. Τα αρμόδια όργανα του φορέα διαχείρισης του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης διατηρούν το δικαίωμα να ζητήσουν οποτεδήποτε από τους κατόχους κατοικίδιων ζώων να απομακρύνουν αυτά από τον τουριστικό λιμένα, ιδίως για λόγους υγιεινής και ενόχλησης των υπόλοιπων πελατών αυτής.

9.13 Η φόρτιση συσσωρευτών με τη λειτουργία των μηχανών των σκαφών καθώς και οι εργασίες συντήρησης και μικροεπισκευών αυτών δεν επιτρέπεται κατά τις ώρες κοινής ησυχίας.

9.14 Δεν επιτρέπεται η εκπομπή ραντάρ, ραδιοτηλεφωνικών και ραδιοτηλεγραφικών σημάτων από τα ελλιμενιζόμενα σκάφη.

9.15 Δεν επιτρέπεται από τον πελάτη και τους υπ' αυτού προσηθέντες η οποιαδήποτε χρήση, εναπόθεση ή έκθεση εντός του χώρου του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης αντικείμενων, υλών και υλικών που είναι επικίνδυνα ή εύφλεκτα.

9.16 Δεν επιτρέπεται η εγκατάλειψη στους χώρους του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, ειδών εξοπλισμού των σκαφών, όπως π.χ. σχοινιών ή αλυσίδων ή άλλου εξοπλισμού του τουριστικού λιμένα, καλωδίων και συσκευών ή άλλων εξαρτημάτων παροχών, τρέιλερ, εργαλείων, βοηθητικών λέμβων, άρμενων, ελαστικών σωλήνων, καλωδίων, ιστίων κ.λ.π. Ο φορέας διαχείρισης ουδεμία ευθύνη φέρει για τυχόν απώλεια ή φθορά των ανωτέρω ειδών. Ο ιδιοκτήτης επιβαρύνεται με τυχόν έξοδα φύλαξης ή απομάκρυνσης.

9.17 Σε κάθε περίπτωση δεν επιτρέπονται οποιουδήποτε είδους ιδιοκατασκευές επί των κρηπιδωμάτων

προβλητών ή άλλων χώρων του τουριστικού λιμένα από τους πελάτες, τους πλοίαρχους ή τα πληρώματα των ελλιμενιζόμενων σκαφών, ιδίως δε αποθήκες μικροαντικειμένων, ναυτικών εργαλείων, σχοινιών ή αλυσίδων κεραιών δορυφορικής λήψης κ.λ.π., εκτός εάν ληφθεί προηγουμένως σχετική άδεια από το Φορέα Διαχείρισης.

9.18 Απαγορεύεται η επέμβαση, επιδιόρθωση, βελτίωση ή καθ' οιονδήποτε τρόπο παρέμβαση και μεταβολή των εγκαταστάσεων του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, από άτομα που δεν έχουν ειδική άδεια - έγκριση από την Γενική Διεύθυνση, ιδίως δε η χρησιμοποίηση βυσμάτων ή πρόχειρων συνδεσμολογιών για τη λήψη ηλεκτρικού ρεύματος από τους κολονίσκους παροχών (pillars).

9.19 Δεν επιτρέπεται το «πλύσιμο» τροχοφόρων σε χώρους του τουριστικού λιμένα, παρά μόνο σε συγκεκριμένους για τη χρήση αυτή, χώρους του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, εφόσον προβλέπεται.

9.20 Δεν επιτρέπεται η παρασκευή φαγητών σε εξωτερικές εστίες φωτιάς (μπάρμπεκιου), είτε επί των σκαφών είτε στους χερσαίους χώρους του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης παρά μόνο σε συγκεκριμένους για τη χρήση αυτή, χώρους του λιμένα, εφόσον αυτό προβλέπεται.

9.21 Δεν επιτρέπεται η είσοδος και η παραμονή μικροπωλητών και λοιπών ασκούντων πάσης φύσεως εμπορική δραστηριότητα, χωρίς τη συναίνεση της Γενικής Διεύθυνσης.

9.22 Δεν επιτρέπεται στους πελάτες, επισκέπτες ή χρήστες των εγκαταστάσεων του Τουριστικού Λιμένα, η εκπομπή θορύβων ή μουσικής εντάσεως άνω των 50 db. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η υπέρβαση του προαναφερθέντος ορίου σε περίπτωση διοργάνωσης εκδηλώσεων, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης έγκρισης του Φορέα Διαχείρισης.

9.23 Δεν επιτρέπεται η πρόσβαση/αναρρίχηση επί της περιφράξης του Τουριστικού Λιμένα για λόγους ασφαλείας. Οι χρήστες του χώρου οφείλουν να τηρούν τη σχετική σήμανση απαγόρευσης.

Άρθρο 10

Προστασία Περιβάλλοντος - Διαχείριση Αποβλήτων

10.1 Οι πελάτες - χρήστες του θαλάσσιου και χερσαίου χώρου του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης έχουν υποχρέωση να τηρούν τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος και ιδιαίτερα να μεριμνούν για την αποφυγή ρύπανσης της θάλασσας και των ακτών από πετρέλαιο, πετρελαιοειδή μείγματα, επιβλαβείς ουσίες ή μείγματα αυτών και πάσης φύσεως απόβλητα, λύματα και απορρίμματα. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης επιβάλλονται σε βάρος τους οι υπό την ισχύουσα νομοθεσία, προβλεπόμενες κυρώσεις και συνέπειες.

10.2 Ο Τουριστικός Λιμένας Βουλιαγμένης διαθέτει σχέδιο έκτακτης ανάγκης για την αντιμετώπιση θαλάσσιας ρύπανσης από πετρελαιοειδή και άλλες επιβλαβείς ουσίες, το οποίο έχει σκοπό την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων στο θαλάσσιο περιβάλλον. Επίσης ο Τουριστικός Λιμένας Βουλιαγμένης διαθέτει τον απαραίτητο

εξοπλισμό καταπολέμησης ρύπανσης της θάλασσας (πλωτό φράγμα, απορροφητικά υλικά κ.λ.π.) τα οποία χρησιμοποιούνται σύμφωνα με το εν λόγω Σχέδιο.

10.3 Η παραλαβή και διαχείριση των πάσης φύσεως αποβλήτων και καταλοίπων των Σκαφών ελλιμενίζονται ή προσεγγίζουν τον τουριστικό λιμένα Βουλιαγμένης, σε συνεννόηση με τη Γενική Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα. Η χρέωση γίνεται ανάλογα με τον όγκο των λυμάτων και σύμφωνα με το εκάστοτε εγκεκριμένο σχέδιο παραλαβής και διαχείρισης Αποβλήτων.

10.4 Οι πελάτες υποχρεούνται με την ολοκλήρωση του κατάπλου να συνδεθούν με το σύστημα αποχέτευσης του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης. Ο τουριστικός λιμένας δύναται να βοηθήσει για την σύνδεση του σκάφους στο ως άνω δίκτυο. Ακολουθώντας, οφείλουν να ειδοποιήσουν το αρμόδιο τμήμα του τουριστικού λιμένα, προ του απόπλου, για την αποσύνδεσή τους από το ως άνω δίκτυο.

10.5 Δεν επιτρέπεται στα σκάφη, που δεν διαθέτουν δεξαμενές συγκράτησης λυμάτων, η χρήση και λειτουργία μέσα στον τουριστικό λιμένα των τουαλετών, αποχετεύσεων, πλυντηρίων ρούχων και πιάτων, το πλύσιμο στις κουζίνες, τα ντους και λουτρά.

10.6 Δεν επιτρέπεται η απόρριψη στον θαλάσσιο και χερσαίο χώρο του τουριστικού λιμένα αντικειμένων και υγρών που μπορούν να προκαλέσουν πάσης φύσεως ρύπανση ή μόλυνση όπως π.χ. έρμα, πετρελαιοειδή, απορρίμματα, απόβλητα, αποχετεύσεις πλυντηρίων, απορρυπαντικά κ.λ.π.

10.7 Τα σκάφη τα οποία καταπλέουν στον τουριστικό λιμένα υποχρεούνται να ενημερώνουν τα αρμόδια όργανα του τουριστικού λιμένα για την ύπαρξη αποβλήτων και απορριμμάτων και την ανάγκη αποκομιδής αυτών.

10.8 Κατά την διάρκεια ελλιμενισμού τους τα σκάφη πρέπει να έχουν τα απορρίμματά τους εντός των δοχείων απορριμμάτων ερμητικά κλεισμένων ή σε σάκους από συνθετική ύλη καλά ασφαλισμένους. Επίσης απόθεση από σκάφος, απορριμμάτων μεγάλου όγκου και τύπου, που δεν δύνανται να τοποθετηθούν εντός του τουριστικού λιμένα, διαθέσιμων κάδων, επιβαρύνεται με το αντίστοιχο κόστος αποκομιδής τους.

10.9 Ο φορέας διαχείρισης μεριμνά για την τακτική αποκομιδή των απορριμμάτων καθώς επίσης και για την καθημερινή καθαριότητα των χερσαίων χώρων, των λιμενικών εγκαταστάσεων και της θαλάσσιας ζώνης του λιμένα.

10.10 Η με οποιοδήποτε τρόπο πρόκληση ρύπανσης στον τουριστικό λιμένα συνεπάγεται την άνευ όρων υποχρέωση κάλυψης (αποζημίωσης) των εξόδων απορρύπανσης από μέρους του προκαλέσαντα την ρύπανση.

10.11 Κατά τον εφοδιασμό των σκαφών με καύσιμα θα πρέπει να τηρούνται αυστηρά όλες οι προδιαγραφές ασφαλείας και αποφυγής ρύπανσης του χερσαίου και θαλάσσιου χώρου, όπως αυτές καθορίζονται από τους αντίστοιχους εθνικούς και διεθνείς κανονισμούς και από τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα. Απαγορεύεται ο εφοδιασμός σκαφών με καύσιμα χωρίς την ενημέρωση και έγκριση του Φορέα Διαχείρισης.

10.12 Απαγορεύεται σε οποιοδήποτε βυτιοφόρο όχημα μεταφοράς καυσίμων να εισέρχεται στις εγκατα-

στάσεις του τουριστικού λιμένα, χωρίς την έγκριση της Λιμενικής Αρχής. Δεν επιτρέπεται εντός του χώρου του τουριστικού λιμένα η τροφοδοσία των σκαφών με άλλο μέσο ή τρόπο (δοχεία μεταφοράς κ.λ.π.).

ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

Άρθρο 11

Αλλαγή Πλοιοκτήτη - Αντικατάσταση Σκάφους

11.1 (α) Σε περίπτωση οποιασδήποτε αλλαγής στο πρόσωπο του ιδιοκτήτη σκάφους που ελλιμενίζεται στον τουριστικό λιμένα, ο ιδιοκτήτης εφόσον επιθυμεί την παραμονή του σκάφους είναι υποχρεωμένος να ζητήσει εγγράφως εκ νέου την προς τούτο αποδοχή - έγκριση της Διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα, το πολύ εντός επτά (7) ημερολογιακών ημερών από την οποιαδήποτε μεταβολή της ιδιοκτησίας, σύμφωνα με τους όρους της οικείας σύμβασης ελλιμενισμού. Εφόσον η Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα απορρίψει την αίτηση εγγράφως, το σκάφος υποχρεούται να αποπλεύσει εντός σαράντα οκτώ (48) ωρών, άλλως τεκμαίρεται ότι καταλαμβάνει τον χώρο ελλιμενισμού αυθαίρετα, με τις νόμιμες συνέπειες. Στην περίπτωση αποδοχής και έγκρισης της αίτησης ελλιμενισμού του νέου πλοιοκτήτη από τη Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα, τότε συνάπτεται νέα σύμβαση ελλιμενισμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον παρόντα, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στη σύμβαση ελλιμενισμού.

(β) Η παραπάνω περίπτωση (α) ισχύει και σε κάθε περίπτωση αλλαγής εταιρικής μορφής, ανεξάρτητα εάν σε αυτήν συμμετέχει και ο αρχικός ιδιοκτήτης του σκάφους ή η ιδιοκτήτρια εταιρία, καθώς και σε κάθε περίπτωση μεταβίβασης σε τρίτους του συνόλου ή της πλειοψηφίας: αα) των μετοχών ανώνυμης εταιρίας (ΑΕ) ελληνικής ή αλλοδαπής, ββ) των μεριδίων συμμετοχής σε εταιρία περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ) ή σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία (ΙΚΕ) ελληνικής ή αλλοδαπής και γγ) των εταιρικών μεριδίων σε προσωπικές εταιρίες, σε ναυτική εταιρία του ν. 959/1979 ή ναυτικής εταιρίας πλοίων αναψυχής (ΝΕΠΑ), καθώς και σε κάθε άλλη εταιρική μορφή μετοχική ή μη, ελληνικού ή αλλοδαπού δικαίου.

(γ) Σε περίπτωση που ο Πελάτης προβεί σε αντικατάσταση σκάφους που ελλιμενίζεται στον τουριστικό λιμένα με άλλο, δεν διατηρείται το υπάρχον δικαίωμα ελλιμενισμού, αλλά απαιτείται νέα συμφωνία με τη Διεύθυνση του τουριστικού λιμένα, η οποία διατηρεί κάθε δικαίωμα για τη σύναψη ή μη της σύμβασης για τον ελλιμενισμό του νέου σκάφους, εκτός αν άλλως ορίζεται στην οικεία σύμβαση ελλιμενισμού.

11.2 Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις τόσο ο παλαιός όσο και ο νέος ιδιοκτήτης έχουν την υποχρέωση να ενημερώσουν τα αρμόδια όργανα του τουριστικού λιμένα για την αλλαγή στους τίτλους ιδιοκτησίας του σκάφους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας επτά (7) ημερολογιακών ημερών, προσκομίζοντας σε αυτά όλα τα απαραίτητα έγγραφα από τα οποία προκύπτει η αλλαγή στην πλοιοκτησία ή στην μετοχική ή εταιρική του συμμετοχή σε αυτήν, υποβάλλοντας όλα τα απαιτούμενα έγγραφα και στοιχεία. Η εκάστοτε σύμβαση ελλιμενισμού δύναται να προβλέπει επιπλέον έγγραφα για την αλλαγή των εν λόγω στοιχείων.

11.3 Σε περίπτωση που κατά την ημερομηνία πώλησης του ελλιμενιζόμενου σκάφους, ο πωλητής έχει ανεξόφλητες οφειλές προς τον τουριστικό λιμένα, ο αγοραστής καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρο υπόχρεος προς αυτήν για το οφειλόμενο ποσό.

11.4 Στις ως άνω περιπτώσεις 11.1(α) και 11.1(β), η Γενική Διεύθυνση δύναται να ζητά τα όλα τα αναγκαία κατά την κρίση της έγγραφα, στο πλαίσιο της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας για την πρόληψη και καταστολή της νομιμοποίησης εσόδων από εγκληματικές δραστηριότητες και της χρηματοδότησης της τρομοκρατίας και των σχετικών πρακτικών που ακολουθεί ο φορέας διαχείρισης. Ακολούθως η Γενική Διεύθυνση δύναται να απορρίψει την αίτηση ελλιμενισμού εγγράφως εφόσον ο πελάτης δεν συμμορφώνεται με το ως άνω πλαίσιο.

Άρθρο 12

Μεθόρμιση σκαφών

12.1 Σε περίπτωση κατά την οποία, είτε:

α) παρακωλύεται εκ της παραμονής του σκάφους στον τουριστικό λιμένα η λειτουργία (λ.χ. ασφαλής κατάπλους και απόπλους σκάφους) και η εκμετάλλευση αυτού,

β) πιθανολογείται κίνδυνος ναυαγίου ή πρόκληση ζημίας σε άλλο ή σε άλλα σκάφη ή κίνδυνος ρύπανσης

γ) έχει ξεσπάσει πυρκαγιά στο σκάφος αυτό ή σε παραινόμενο,

δ) υπάρχει αυθαίρετη κατάληψη θέσης ελλιμενισμού,

ε) έχει καταγγελθεί από τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα η σύμβαση ελλιμενισμού λόγω υπαιτιότητας του σκάφους, ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, εκτός των λοιπών κυρώσεων, έχει το δικαίωμα να μεθορμίζει - μεταφέρει οποιοδήποτε σκάφος σε άλλο σημείο εντός ή εκτός λιμένα, σε θαλάσσιο ή χερσαίο χώρο.

12.2 Με την επιφύλαξη της παραγράφου 12.9, για την συνδρομή μίας ή περισσότερων περιπτώσεων των ανωτέρω, η Γενική Διεύθυνση συντάσσει πρακτικό που κοινοποιείται στην οικεία Λιμενική Αρχή και σε όλους τους εμπλεκόμενους, με το οποίο ορίζεται για τη μεθόρμιση του σκάφους πενήνήμερη προθεσμία από της κοινοποίησης για την μεθόρμιση - μεταφορά του σκάφους.

12.3 Ειδικά για την περίπτωση (β) της παραπάνω παραγράφου ορίζεται για τη μεθόρμιση του σκάφους τριήμερη προθεσμία από της κοινοποίησης για την μεθόρμιση-μεταφορά του σκάφους και εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του ν. 2881/2001 (Α' 16).

12.4 Το ανωτέρω υπό 12.2. και 12.3. πρακτικό κοινοποιείται με μέριμνα του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα με απόδειξη στον κύριο ή πλοιοκτήτη/πλοίαρχο/κυβερνήτη ή στον νόμιμο εκπρόσωπο του σκάφους, στην δηλωθείσα διεύθυνση κατοικίας τους ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση επικοινωνίας που έχει δηλωθεί στην σύμβαση ελλιμενισμού. Εάν δεν βρίσκεται κανείς από τους παραπάνω, το πρακτικό επικολλάται σε εμφανές σημείο επί του σκάφους.

12.5 Εφόσον διαταχθεί από την Γενική Διεύθυνση, η μεθόρμιση - μεταφορά σκάφους, ο κύριος/πλοιοκτήτης/πλοίαρχος/νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, υποχρεούται να συμμορφωθεί το ταχύτερο με αυτή την εντολή, ενώ

η Λιμενική Αρχή της περιοχής, στην οποία ανήκει διοικητικά ο τουριστικός λιμένας ενεργεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

12.6 Εάν η προθεσμία που τάσσεται στο υπό 12.2. και 12.3. πρακτικό παρέλθει άπρακτη, η Γενική Διεύθυνση δύναται να προχωρά στην ανέλκυση ή μεθόρμιση του σκάφους.

12.7 Σε περίπτωση προβολής άρνησης για οποιονδήποτε λόγο και με οποιονδήποτε τρόπο, ζητείται και η συνδρομή της Λιμενικής Αρχής.

12.8 Ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα ουδεμία ευθύνη φέρει για την φύλαξη του σκάφους που μεταφέρθηκε - μεθορμίστηκε αναγκαστικά καθώς και ουδεμία ευθύνη φέρει για οποιαδήποτε βλάβη ή ζημία επήλθε στο σκάφος, στον πλοιοκτήτη, στον πλοίαρχο και στα μέλη του πληρώματος λόγω της μεταφοράς - μεθόρμισης αυτού ή λόγω της παραμονής του σε άλλο χώρο, εντός ή εκτός του τουριστικού λιμένα.

12.9 Σε περίπτωση που το σκάφος βρίσκεται σε επικίνδυνη κατάσταση λόγω έκρηξης φωτιάς, διαρροής κ.λ.π. και επίκειται αμέσως κίνδυνος για την ασφάλεια των προσώπων, άλλων σκαφών ή εγκαταστάσεων του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες στους κανονισμούς λιμένων διατάξεις περί λήψης εκτάκτων μέτρων και οι διατάξεις του παρόντος.

12.10 Σε περίπτωση που ο παραβάτης δεν συμμορφώνεται με την διαταγή μεθορμίσσεως εκτός ή εντός λιμένα του σκάφους ή των σκαφών του, εκτός της επιβολής προστίμου υπό των Λιμενικών αρχών κινείται η συνοπτική διαδικασία της αναγκαστικής μεθορμίσσεως, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις σε συνδυασμό με το άρθρο 157 του ΚΔΝΔ ή παράλληλα ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα κατόπιν συνεννόησης με την Λιμενική Αρχή προβαίνει στην αναγκαστική μεθόρμιση του σκάφους με αποκλειστική ευθύνη των πλοιοκτητών, πλοίαρχων, πρακτόρων ή άλλου εκπροσώπου του. Τα έξοδα της αναγκαστικής μεθορμίσσεως βαρύνουν αποκλειστικά και μόνον τους Πλοιοκτήτες/Εκπροσώπους μη αποκλειστικής και κάθε αξίωσης για αποκατάσταση κάθε ζημίας που θα υποστεί ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα.

Άρθρο 13

Δικαιώματα Ελλιμενισμού και

Παρεχόμενων Υπηρεσιών και Εξυπηρετήσεων

13.1 Τα σκάφη που ελλιμενίζονται στη θαλάσσια ζώνη του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, υποχρεούνται να καταβάλλουν προσηκόντως και εγκαίρως τα αναλογούντα δικαιώματα ελλιμενισμού και λοιπών παρεχόμενων εξυπηρετήσεων, σύμφωνα με την εκάστοτε τιμολογιακή πολιτική του φορέα διαχείρισης και την οικεία σύμβαση ελλιμενισμού.

13.2 Υπόχρεος για την καταβολή των παραπάνω δικαιωμάτων είναι ο κύριος ή ο πλοιοκτήτης ή ο εφοπλιστής ή ο νόμιμος εκπρόσωπος του σκάφους, οι οποίοι ευθύνονται από κοινού, αλληλεγγύως και εις ολόκληρο έναντι του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα. Η καθυστέρηση καταβολής δικαιωμάτων ελλιμενισμού σκαφών πέραν των 3 μηνών ή άλλων υποχρεώσεων από

παρασχεθείσες υπηρεσίες, θεμελιώνει λόγο καταγγελίας της σύμβασης ελλιμενισμού και παρέχει το δικαίωμα στον φορέα διαχείρισης:

α) να απαιτήσει την απομάκρυνση αυτού από τις εγκαταστάσεις του τουριστικού λιμένα ή/και

β) να κατασχέσει το σκάφος με όλον τον εξοπλισμό του και τις μηχανές και βοηθητικά μηχανήματα, τηρουμένης της διαδικασίας που προβλέπεται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, μέχρις ότου εξοφληθούν τα οφειλόμενα ποσά ή/και

γ) να κατάσχει και εκποιήσει το σκάφος ή/και όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τον εξοπλισμό του ή τμήμα αυτών, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, για να καλύψει με το εκπλειστηρίασμα τα οφειλόμενα ποσά καθώς και τα έσοδα αυτών των διαδικασιών ή/και

δ) να απαγορεύσει τον απόπλου του σκάφους ή/και των σκαφών του οφειλέτη, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

ε) να ζητήσει την κατάπτωση εγγυητικών επιστολών ή τυχόν προκαταβολών των δικαιωμάτων ελλιμενισμού.

Τιμολόγηση Ελλιμενισμού

13.3 Η τιμολόγηση των δικαιωμάτων ελλιμενισμού καθορίζεται με βάση το ολικό μήκος του σκάφους (ακρότατο πρωραίο-ακρότατο πρυμναί(ο) (LOA)). Ως ολικό μήκος του σκάφους ορίζεται το ολικό μήκος αυτού, όπως αυτό δηλώνεται από την οικεία αρχή στο ισχύον Έγγραφο Εθνικότητας ή στο Πιστοποιητικό Καταμέτρησης συν το μέγιστο μήκος των οιωνδήποτε κινητών ή ακινήτων εξαρτημάτων που προεξέχουν της πλώρης ή/και της πρύμνης του σκάφους (όπως λ.χ. δελφινιέρες, μπαστούνια, θαλασσομάχοι, καπόνια, πλατφόρμες). Ο φορέας για τον τελικό υπολογισμό του μήκους του σκάφους διατηρεί δικαίωμα να προβεί σε επιμέτρηση με δικά του μέσα, μέσω ανεξάρτητης εταιρείας. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί διαφορά μεταξύ των Εγγράφων Εθνικότητας ή του Πιστοποιητικού Καταμέτρησης και της ανεξάρτητης εκτίμησης που θα διενεργήσει ο φορέας διαχείρισης, υπερισχύει η εκτίμηση του φορέα διαχείρισης, διενεργούμενη από ανεξάρτητη εταιρεία.

13.4 Βοηθητικοί λέμβοι (πάκωνες ή άλλα πλωτά μέσα) των ελλιμενιζόμενων σκαφών δεν επιτρέπονται στο θαλάσσιο ή χερσαίο χώρο του Λιμένα, χωρίς την άδεια του Φορέα Διαχείρισης. Οι βοηθητικοί λέμβοι (πάκωνες ή άλλα πλωτά μέσα) των ελλιμενιζόμενων σκαφών εφόσον βρίσκονται στο θαλάσσιο ή χερσαίο χώρο του τουριστικού λιμένα με την άδεια του Φορέα Διαχείρισης, επιβαρύνονται με ανάλογα δικαιώματα ελλιμενισμού και παροχών, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην οικεία σύμβαση ελλιμενισμού ή με απόφαση του φορέα διαχείρισης.

13.5 Τα καταφεύγοντα στον τουριστικό λιμένα σκάφη λόγω κακοκαιρίας, απαλλάσσονται της καταβολής των δικαιωμάτων ελλιμενισμού μέχρι της άρσης του απαγορευτικού, σύμφωνα με τις ανακοινώσεις της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής.

13.6 Έκαστος ελλιμενισμός διερχόμενου σκάφους, ανεξαρτήτως διάρκειας, στον τουριστικό λιμένα επιβαρύνεται με δικαιώματα ελλιμενισμού, σύμφωνα με την ισχύουσα τιμολογιακή πολιτική του φορέα διαχείρισης.

Τιμολόγιο Πλαγιοδέτησης

13.7 Πλαγιοδέτηση σκάφους, πραγματοποιείται μετά από έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης του τουριστικού λιμένα, ο οποίος είναι αποκλειστικά αρμόδιος να αποφασίσει σχετικά και τιμολογείται σύμφωνα με το εκάστοτε εγκεκριμένο τιμολόγιο πλαγιοδέτησης.

Τιμολόγιο Μη Συμβατικών Σκαφών

13.8 Σκάφη με περισσότερες της μία γάστρας (MULTI HULLS) ή άλλης παρεμφερούς τεχνολογίας που αλλάζει τις συμβατικές σχέσεις μήκους - πλάτους, καταβάλλουν δικαιώματα ελλιμενισμού με επιβάρυνση, σύμφωνα με το εκάστοτε εγκεκριμένο τιμολόγιο μη συμβατικών σκαφών.

Τιμολόγηση Παρεχόμενων Υπηρεσιών

13.9 Για άλλες παρεχόμενες υπηρεσίες (ανεγκύσεις/καθελκύσεις παροχής ύδατος, ρεύματος, τηλεφώνου, συλλογής λυμάτων ή και απορριμμάτων, θέσης στάθμευσης, χρήσης αποθηκών κ.λ.π) οι χρήστες υποχρεούνται να καταβάλλουν, τα αναλογούντα δικαιώματα σύμφωνα με τα με το εκάστοτε εγκεκριμένο τιμολόγιο υπηρεσιών.

Λοιπά θέματα

13.10 Σκάφη που αποπλέουν έστω και προσωρινά από τον τουριστικό λιμένα θα πρέπει να έχουν εξοφλήσει όλα τα τιμολόγια ελλιμενισμού τουλάχιστον του προηγούμενου μήνα της ημέρας απόπλου τους, άλλως η μη εξόφληση τους συνεπάγεται την απώλεια του δικαιώματος ελλιμενισμού του σκάφους, με υπαιτιότητα του κυρίου/πλοιοκτήτη/εκπροσώπου αυτού.

13.11 Τα δικαιώματα ελλιμενισμού προκαταβάλλονται, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην σύμβαση ελλιμενισμού.

13.12 Ειδικά για τα διερχόμενα σκάφη, τα δικαιώματα ελλιμενισμού προκαταβάλλονται πάντα την πρώτη ημέρα ελλιμενισμού τους. Διερχόμενα σκάφη, που παραμένουν ελλιμενιζόμενα για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο του ενός μηνός, οφείλουν να προκαταβάλλουν κάθε μήνα τα οφειλόμενα δικαιώματα.

13.13 Για την ασφαλή τήρηση των όρων του Γενικού και Ειδικού Κανονισμού του Τουριστικού Λιμένα Βουλιαγμένης, της εκάστοτε σύμβασης ελλιμενισμού δύναται να ζητήσει την καταβολή εγγύησης, είτε με καταβολή μετρητών ή με δέσμευση χρηματικού ποσού μέσω πιστωτικής κάρτας, είτε μέσω εγγυητικής επιστολής τραπεζίτη, το ύψος τη οποίας καθορίζεται με το εκάστοτε εγκεκριμένο τιμολόγιο και επιστρέφεται άτοκα με τη λήξη της σύμβασης ελλιμενισμού.

13.14 Η Γενική Διεύθυνση δύναται να καθορίζει, τροποποιεί και αναπροσαρμόζει ελευθέρως, τα τιμολόγια του δικαιώματος ελλιμενισμού των παρεχόμενων από τον τουριστικό λιμένα υπηρεσιών και εξυπηρετήσεων, καθώς και όλα τα ποσά και τα ποσοστά, που αναφέρονται παραπάνω, κατά την ελεύθερη κρίση του.

Άρθρο 14

Αλιευτικά Σκάφη-Υδροπλάνα και λοιπά

14.1 Δεν επιτρέπεται ο ελλιμενισμός επαγγελματικών ή ερασιτεχνικών αλιευτικών σκαφών εντός του χώρου του Τουριστικού Λιμένα (Μαρίνα) Βουλιαγμένης, εκτός αν υπάρχει σχετική απόφαση του φορέα διαχείρισης.

14.2 Δεν επιτρέπεται η προσθαλάσσωση, ο ελλιμενισμός, η επιβίβαση - αποβίβαση και εν γένει διακίνηση

προσώπων και εμπορευμάτων από υδροπλάνα, υδροπτέρυγα ή εμπορικά πλοία ή κρουαζιερόπλοια ή πλοία με παρεμφερή εμπορική δραστηριότητα εντός του χώρου του τουριστικού λιμένα, με εξαίρεση τα τουριστικά ημερόπλοια τα οποία δύναται να εξυπηρετηθούν αν αυτό αποφασίσει ο φορέας διαχείρισης.

Άρθρο 15

Παράβαση Όρων - Κυρώσεις

15.1 Τα ελλειμενιζόμενα σκάφη οφείλουν να εξοφλούν τα δικαιώματα ελλειμενισμού καθώς και τα δικαιώματα των λοιπών παρεχομένων υπηρεσιών και εξυπηρετήσεων εμπρόθεσμα και σύμφωνα με όσα προβλέπονται στον Ειδικό Κανονισμό, στην σύμβαση ελλειμενισμού, στις οικείες αποφάσεις του φορέα διαχείρισης, άλλως επιβαρύνονται τόσο με τους νόμιμους τόκους υπερημερίας όσο και με άλλες κυρώσεις που μπορεί να προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία, ή την οικεία σύμβαση ελλειμενισμού.

15.2 Για κάθε ημέρα αυθαίρετης παραμονής του σκάφους στο χώρο του τουριστικού λιμένα, ιδίως δε πέραν της ημερομηνίας λήξης της σύμβασης ελλειμενισμού χωρίς ανανέωση αυτής, ο ιδιοκτήτης, κυβερνήτης του σκάφους οφείλει ως ποινική ρήτρα στον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, η οποία ισούται με το τριπλάσιο της ισχύουσας ημερήσιας χρέωσης για τα ετήσια συμβόλαια, σύμφωνα με τον εκάστοτε τιμοκατάλογο της Εταιρείας που ισχύει κατά τη λύση ή/και τη λήξη της σύμβασης ελλειμενισμού.

15.3 Η μη καταβολή από τους υπόχρεους των δικαιωμάτων ελλειμενισμού και εξυπηρετήσεων του τουριστικού λιμένα, ως ανωτέρω, όπως και κάθε παράβαση ή παραβάσεις κατ' εξακολούθηση του παρόντος Ειδικού Κανονισμού, παρέχει το δικαίωμα στον φορέα διαχείρισης να καταγγείλει την λύση της σύμβασης ελλειμενισμού σε βάρος του Πελάτη/κυρίου/Πλοιοκτήτη/Εκπροσώπου

του σκάφους, ο οποίος υποχρεούται σε απομάκρυνση του σκάφους από την μαρίνα.

15.4 Ο φορέας διαχείρισης διατηρεί το δικαίωμα λήψης κάθε νόμιμου, εξώδικου ή δικαστικού μέτρου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις για την είσπραξη αυτών.

15.5 Στην περίπτωση κατά την οποία κάποιος όρος ή διάταξη που περιλαμβάνεται στο παρόν κριθεί στο μέλλον άκυρος ή ανίσχυρος, η ακυρότητα αυτή δεν επιδρά στους λοιπούς όρους και διατάξεις, οι οποίες παραμένουν ισχυρές και δεσμευτικές για τους πελάτες και τους χρήστες του τουριστικού λιμένα.

15.6 Οφειλόμενα χρηματικά ποσά προς τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, συμπεριλαμβάνουν το ποσό για τον ελλειμενισμό του σκάφους και όποια άλλα δικαιώματα από την ημερομηνία λήξης των συμβάσεων ελλειμενισμού μέχρι την ημερομηνία απομάκρυνσης ή πώλησης του σκάφους, υπολογίζονται με βάση τα ισχύοντα τιμολόγια του τουριστικού λιμένα κατά την συγκεκριμένη χρονική περίοδο και την καθυστέρηση που έχει ως συνέπεια την επιβολή νόμιμων τόκων υπερημερίας.

Άρθρο 16

Γνωστοποίηση Κανονισμών Λειτουργίας

16.1 Εφόσον ζητηθεί από τον πελάτη-χρήστη με μέριμνα του φορέα διοίκησης και διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, παραδίδεται στον πλοιοκτήτη/πλοίαρχο/εκπρόσωπο κάθε ελλειμενιζόμενου σκάφους, στα ελληνικά ή στα αγγλικά αντίγραφο του παρόντος Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Μαΐου 2023

Ο Υπουργός

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

