



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

16 Μαΐου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 3210

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 49453

**Έγκριση για τη δημιουργία Οργανωμένου Χώρου Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων στον Δήμο Αμπελοκήπων - Μενεμένης.**

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ -  
ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ -  
ΥΓΕΙΑΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ -  
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις:

- α) Των παρ. 1 και 5 του άρθρου 159 του ν. 4483/2017 «Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) - Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α.- Ευρωπαϊκοί Όμιλοι Εδαφικής Συνεργασίας- Μητρώο Πολιτών και άλλες διατάξεις» (Α' 107),
- β) του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019,
- γ) του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4337/2015 (Α' 129),
- δ) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),
- ε) του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119),
- στ) της περ. ε' της παρ. Ι του άρθρου 75 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114), όπως ισχύει

μετά την τροποποίησή της με την υποπαρ. Β της παρ. 3 του άρθρου 94 του ν. 3852/2010 (Α' 87),

ζ) του π.δ. 5/2022 «Οργανισμός Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15),

η) του π.δ. 134/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης» (Α' 1638),

θ) του π.δ. 121/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υγείας» (Α' 148),

ι) του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160),

ια) του π.δ. 141/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180), σε συνδυασμό με το άρθρο 12 του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123) και το άρθρο 1 του π.δ. 40/2021 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων και Γενικών Γραμματειών, σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών» (Α' 100),

ιβ) του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121),

ιγ) του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123),

ιδ) του π.δ. 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155),

ιε) του π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2),

ιστ) του π.δ. 68/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155),

ιζ) της υπό στοιχεία 2/ 7.1.2021 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45),

ιη) της υπό στοιχεία 33168/Δ1.11369/25.07.2019 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Δόμνα-Μαρία Μιχαηλίδου» (Β' 3053),

ιθ) της υπό στοιχεία Υ22/17.06.2021 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εσωτερικών, Στυλιανό Πέτσα» (Β' 2607), όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία Υ9/12.5.2022 (Β' 2357) απόφαση του Πρωθυπουργού,

κ) της υπ' αρ. 51875/07.05.2021 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ανάθεση Αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Ιωάννη Τσακίρη» (Β' 1867),

κα) της υπό στοιχεία οικ. ΡΟ 64/07.02.2018 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός των όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασιών για την προσωρινή μετεγκατάσταση ειδικών κοινωνικών ομάδων-Βελτίωση Συνθηκών Διαβίωσης» (Β' 412), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ. 28586/283/22.05.2018 (Β' 1924) κοινή υπουργική απόφαση, και

κβ) της υπό στοιχεία 44893/Δ1.13605/18.11.2020 υπουργικής απόφασης «Συγκρότηση Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων» (ΑΔΑ: 6ΦΞΦ46ΜΤΛΚ-30Υ).

2. Την υπ' αρ. οικ 710/21.01.2021 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας «Συγκρότηση Τεχνικής Ομάδας Υποστήριξης της Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων» (ΑΔΑ: Ω84946ΜΤΛΚ-ΩΠ), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 1016/25.06.2021 (ΑΔΑ: Ψ8ΕΧ46ΜΤΛΚ-0Ν6) όμοια.

3. Το υπ' αρ. 4263/01.03.2021 αίτημα του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης, με τον συνοδευτικό φάκελο δικαιολογητικών.

4. Την υπ' αρ. 4/13.01.2021 (ΑΔΑ: Ψ6Ψ0ΩΨΕ-ΔΦΟ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης, με την οποία, αφενός, εγκρίνεται η υποβολή αιτήματος έκδοσης απόφασης μετεγκατάστασης κατ' άρθρο 159 του ν. 4483/2017, αφετέρου, αποφασίζεται η διάθεση του χώρου μετεγκατάστασης ιδιοκτησίας του Δήμου.

5. Την από 25/02/2021 τεχνική έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας, Καθαριότητας και Περιβάλλοντος του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης.

6. Το Σχέδιο Γενικής Διάταξης των εγκαταστάσεων (master plan) (σε Ε.Γ.Σ.Α' 87) σε κλίμακα 1:500, το οποίο υπέβαλε ο Δήμος Αμπελοκήπων-Μενεμένης για την αιτούμενη προσωρινή μετεγκατάσταση.

7. Την από 28.06.2021 Έκθεση της Τεχνικής Ομάδας Υποστήριξης της Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων, η οποία διαπιστώνει την πληρότητα του φακέλου των δικαιολογητικών και την εν γένει συμβατότητα του αιτήματος του Δήμου προς τις νόμιμες προϋποθέσεις.

8. Την υπ' αρ. 65/5.7.2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης, με την οποία εγκρίνεται ο εσωτερικός κανονισμός διαχείρισης και λειτουργίας του οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης.

9. Την υπ' αρ. 48000/07.07.2021 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας «Έγκριση Εσωτερικού Κανονισμού Διαχείρισης και Λειτουργίας Οργανωμένου Χώρου

Προσωρινής Μετεγκατάστασης Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης».

10. Την από 19.07.2021 εισήγηση της Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων, της παρ. 1 του άρθρου 159 του ν. 4483/2017.

11. Το υπό στοιχεία ΥΠ.ΠΟ.Α/Α.Π:3319/19.02.2021 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού/Γενική Διεύθυνση Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων/Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας.

12. Το υπό στοιχεία ΥΠ.ΠΟ.Α/Α.Π:32069/10.02.2021 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού/Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς/Εφορία Αρχαιοτήτων Πόλης Θεσσαλονίκης.

13. Την ανάγκη προσωρινής μετεγκατάστασης ειδικών κοινωνικών ομάδων που διαβιούν σε πρόχειρα ή παράτυπα καταλύματα, σε κατάλληλα οργανωμένους χώρους, με σκοπό τη διασφάλιση αξιοπρεπών συνθηκών διαβίωσης, κατά την έννοια της παρ. 11 του άρθρου 13 του ν. 3212/2003 (Α' 308) και της παρ. 1 του άρθρου 34 του ν. 3448/2006 (Α' 57).

14. Την υπ' αρ. 14235/06.02.2020 (ΑΔΑ: ΨΟ7Ε46ΜΤΛΠ-ΟΒΛ) εγκύκλιο της Διεύθυνσης Δημοσίων Επενδύσεων και Ε.Σ.Π.Α. του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

15. Την υπ' αρ. 68992/17.09.2021 Εισηγητική Έκθεση Οικονομικών Επιπτώσεων, της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων.

16. Την υπό στοιχεία Γ.Δ.Ο.Τ.Α.Α.Π/2023/20 Εισηγητική Έκθεση Οικονομικών Επιπτώσεων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του Υπουργείου Εσωτερικών.

17. Το γεγονός ότι από την παρούσα κοινή υπουργική απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση στον κρατικό προϋπολογισμό, όπως προκύπτει από τις περιλαμβανόμενες αιτιολογήσεις στις ως άνω Εισηγητικές Εκθέσεις Οικονομικών Επιπτώσεων του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και του Υπουργείου Εσωτερικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Έγκριση της Εισήγησης της

Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης

Εγκρίνεται η από 19.07.2021 εισήγηση της Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων επί του υπ' αρ. 4263/01.03.2021 αιτήματος του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για τη δημιουργία Οργανωμένου Χώρου Προσωρινής Μετεγκατάστασης για ειδικές κοινωνικές ομάδες, όπως αυτές αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 159 του ν. 4483/2017 και προσδιορίζονται στην υπ' αρ. 4/2021 (ΑΔΑ:Ψ6Ψ0ΩΨΕ-ΔΦΟ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Με την ως άνω εισήγηση η Επιτροπή διαπίστωσε ότι από όλα τα δικαιολογητικά και συνοδευτικά έγγραφα που έχουν υποβληθεί, προκύπτει ότι πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις για την προσωρινή μετεγκατάσταση και ενέκρινε το Σχέδιο Γενικής Διάταξης του οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης.

## Άρθρο 2

## Σκοπός

Η παρέμβαση αφορά στη δημιουργία οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης για την εξασφάλιση αξιοπρεπών συνθηκών στέγασης και διαβίωσης σε 20 νοικοκυριά, που ανήκουν σε ειδικές κοινωνικές ομάδες σύμφωνα με το άρθρο 159 του ν. 4483/2017 και διαβιούν σε πρόχειρα ή παράτυπα καταλύματα, εντός των ορίων του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης σε έκταση που ανήκει στην κυριότητα του Δήμου και παραχωρήθηκε με την υπ' αρ. 4/2021(ΑΔΑ: Ψ6Ψ0ΩΨΕ- ΔΦΟ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη μετεγκατάσταση οικογενειών Ρομά. Στην εν λόγω έκταση θα διαμορφωθούν οι απαραίτητες υποδομές για την εγκατάσταση 20 οικιών και ενός Πολύκεντρου, καθώς και των κοινόχρηστων χώρων, με σκοπό την πρόσβαση στην παροχή των προβλεπόμενων από το νόμο συνοδευτικών υπηρεσιών, στο πλαίσιο της ολιστικής παρέμβασης με τελικό στόχο την κοινωνική ένταξη των ομάδων αυτών.

## Άρθρο 3

## Φορείς Υλοποίησης, Διαχείρισης και Λειτουργίας

Φορέας υλοποίησης, διαχείρισης και λειτουργίας του οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης είναι ο Δήμος Αμπελοκήπων-Μενεμένης, ο οποίος έχει την ευθύνη της οργάνωσης και εποπτείας του χώρου σύμφωνα με τον εγκεκριμένο εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας, που έχει εκπονηθεί και εγκριθεί από τον Γενικό Γραμματέα Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων που αναφέρεται στο προοίμιο της παρούσας ως στοιχείο 9.

Ο οργανωμένος χώρος προσωρινής μετεγκατάστασης συνδέεται λειτουργικά με την Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης μέσω και των συμπληρωματικών δομών της, όπως είναι το Κέντρο Κοινότητας με Παράρτημα Ρομά, αλλά και μέσω των εποπτευόμενων από τον Δήμο, φορέων για την παροχή των συνοδευτικών υπηρεσιών. Τόσο η λειτουργία της Ομάδας Διαχείρισης Οργανωμένου Χώρου Μετεγκατάστασης όσο και εκείνη της Επιτροπής Συντονισμού, περιγράφονται στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας, όπως αυτός ισχύει κάθε φορά.

Ο Δήμος, για το σκοπό της διαχείρισης και λειτουργίας του οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης, συστήνει:

Α) Ομάδα Διαχείρισης Οργανωμένου Χώρου Μετεγκατάστασης η οποία εδρεύει στον οργανωμένο χώρο και η οποία συνεργάζεται τόσο με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου όσο και με το Κέντρο Κοινότητας και τα Παραρτήματά του και άλλες συναφείς κοινωνικές δομές του Δήμου και

Β) Επιτροπή Συντονισμού η οποία απαρτίζεται από τους Προϊσταμένους Διοικητικών, Οικονομικών, Αστικής Κατάστασης, Κοινωνικών και Τεχνικών Διευθύνσεων του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης και έχει την ευθύνη για τον γενικό συντονισμό, την εποπτεία και την αντιμετώπιση όλων των διοικητικών και οικονομικών ζητημάτων που αφορούν την διαχείριση και λειτουργία του οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης.

Στον οργανωμένο χώρο λειτουργεί Παράρτημα Ρομά του Κέντρου Κοινότητας του Δήμου για την παροχή κοινωνικών υπηρεσιών στο πλαίσιο της ολιστικής παρέμβασης και βάσει εξατομικευμένης προσέγγισης με στόχο την σταδιακή αλλά πλήρη ένταξη του πληθυσμού. Η Ομάδα Διαχείρισης φροντίζει για την ορθή χρήση των υποδομών και την εύρυθμη λειτουργία του οργανωμένου χώρου, υπό την εποπτεία της Επιτροπής Συντονισμού.

## Άρθρο 4

## Διαδικασία ένταξης και κριτήρια επιλογής ωφελούμενων στο πρόγραμμα προσωρινής μετεγκατάστασης

Ο Δήμος Αμπελοκήπων-Μενεμένης καλεί με προκήρυξη του τους μόνιμους κατοίκους και δημότες που διαβιούν στο υπ' αρ. 198 δημοτικό αγροτεμάχιο εμβαδού που βρίσκεται στο τέρμα της οδού Νικηταρά του συνοικισμού Αγίου Νεκταρίου, και οι οποίοι πληρούν τα κριτήρια που θέτει η προκήρυξη, να υποβάλουν αίτηση για μετεγκατάσταση στον Οργανωμένο Χώρο Προσωρινής Μετεγκατάστασης, που βρίσκεται στον Δήμο Αμπελοκήπων-Μενεμένης.

Οι δυνητικοί ωφελούμενοι/ες υποβάλλουν αίτηση στην οποία αναφέρονται ονομαστικά τα μέλη του νοικοκυριού τους, τα οποία νοικοκυριά δύνανται να είναι και μονομελή. Η αίτηση συνοδεύεται από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως αυτά περιγράφονται στη σχετική προκήρυξη.

Για την επιλογή των ωφελούμενων, ο Δήμος διαμορφώνει τα κριτήρια λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 9 της υπό στοιχεία ΡΟ 64/07.02.2018 κοινής υπουργικής απόφασης και επιλέγει τους/τις ωφελούμενους/ες σύμφωνα με τα κριτήρια που περιγράφονται στην υπ' αρ. 4/2021(ΑΔΑ: Ψ6Ψ0ΩΨΕ-ΔΦΟ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης.

## Ειδικότερα:

Ως ωφελούμενοι/ες ορίζονται όσοι πληρούν σωρευτικά τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

(α) είναι μόνιμοι κάτοικοι και δημότες του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης που προέρχονται από τον Οικισμό Ρομά της πόλης Αμπελοκήπων - Μενεμένης και θεωρούνται μέλη ειδικών κοινωνικών ομάδων κατά την έννοια του άρθρου 34 του ν. 3448/2006, καθώς διαβιούν σε πρόχειρα ή παράτυπα καταλύματα και δεν καλύπτονται από άλλα προγράμματα προσωρινής φιλοξενίας - στεγαστικής αρωγής, ούτε έχουν καταμετρηθεί ως μέλη νοικοκυριού ωφελούμενου στεγαστικής συνδρομής σε άλλο Δήμο ή κοινωνικό πρόγραμμα.

(β) δεν έχουν αστικοδημοτικές εκκρεμότητες ή βρίσκονται σε διαδικασία διευθέτησής τους. Στην περίπτωση αστικοδημοτικών εκκρεμοτήτων, η σύνθεση του νοικοκυριού, καθώς και η πορεία απόκτησης ταυτοποιητικών εγγράφων βεβαιώνονται από το Παράρτημα Ρομά ή την αρμόδια Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου.

(γ) έχουν καταγραφεί στις επιτόπιες έρευνες που πραγματοποίησε η Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών, Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού ή/και το Παράρτημα Ρομά του Δήμου Αμπελοκήπων Μενεμένης.

Επιπρόσθετη μοριοδότηση προβλέπεται για άτομα με αναπηρία και για όσους βρίσκονται σε κατάσταση χηρείας με ανήλικα τέκνα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις που ορίζει ο εσωτερικός κανονισμός, όπως αυτός ισχύει κάθε φορά.

#### Άρθρο 5 Απένταξη

Η απένταξη των ωφελούμενων από το πρόγραμμα πραγματοποιείται από τον Δήμο Αμπελοκήπων-Μενεμένης κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Συντονισμού και της Κοινωνικής Υπηρεσίας και φέρει ειδική αιτιολόγηση. Ο Δήμος ενημερώνει τους προς απένταξη για την αποχώρησή τους από τον οργανωμένο χώρο, προφορικά και εγγράφως και ορίζει ένα εύλογο χρονικό διάστημα αποχώρησης από την στιγμή της ενημέρωσής τους. Δίνεται η δυνατότητα να απενταχθούν και μεμονωμένοι ωφελούμενοι/ες χωρίς να αποτελεί προϋπόθεση η απένταξη του συνόλου του πολυπρόσωπου νοικοκυριού στο οποίο ανήκουν.

#### Άρθρο 6 Παρεχόμενες Υπηρεσίες

Στο πλαίσιο της προσωρινής μετεγκατάστασης παρέχονται υπηρεσίες στεγαστικής υποστήριξης και συνοδευτικές υπηρεσίες βάσει ατομικού σχεδίου ένταξης για καθέναν από τους ωφελούμενους του προγράμματος, οι οποίες επικεντρώνονται στους τομείς της απασχόλησης, της εκπαίδευσης, της υγείας και της κοινωνικής μέριμνας.

#### Άρθρο 7 Χρονοδιάγραμμα

Για την υλοποίηση της παρούσας παρέμβασης ο Δήμος Αμπελοκήπων Μενεμένης οφείλει να τηρήσει το χρονοδιάγραμμα που περιλαμβάνεται στην από 25.02.2021 Τεχνική έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης, που υποβλήθηκε ενώπιον της Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων.

Ο χρόνος εκτέλεσης των εργασιών για τις υποδομές του οικισμού εκτιμάται σε επτά (7) μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανάδοχο.

Ο χρόνος εκτέλεσης για την προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση των οικίσκων εκτιμάται σε τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανάδοχο.

#### Άρθρο 8 Ατομικό σχέδιο κοινωνικής ένταξης

Ο Δήμος Αμπελοκήπων - Μενεμένης μέσω των αρμόδιων υπηρεσιών του και σε συνεργασία με το Παράρτημα Ρομά του Κέντρου Κοινότητας οφείλει να εκπονήσει ατομικό σχέδιο ένταξης για κάθε ενήλικο ωφελούμενο σε συνεργασία με τον ίδιο, καθώς και για κάθε ανήλικο ο οποίος θα συνοδεύεται από έναν τουλάχιστον εκ των κηδεμόνων του. Επίσης, φροντίζει για την παρακολούθηση του ατομικού σχεδίου ένταξης.

#### Άρθρο 9 Διάρκεια παρέμβασης

Η χρονική διάρκεια παροχής της στεγαστικής συνδρομής στο πλαίσιο της παρούσας παρέμβασης και των σχετικών με αυτή λοιπών συνοδευτικών και υποστηρικτικών υπηρεσιών για κάθε ωφελούμενο νοικοκυριό διαρκεί ως την πλήρη ένταξη όλων των μελών του στον αστικό ιστό, σύμφωνα με το ατομικό σχέδιο ένταξης του κάθε μέλους και τις ιδιαιτερότητες της κάθε περίπτωσης και δεν δύναται να υπερβαίνει το χρονικό όριο των δέκα ετών, όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 12 της υπό στοιχεία ΡΟ 64/7-2-2018 κοινής υπουργικής απόφασης.

#### Άρθρο 10 Υποχρεώσεις των ωφελούμενων

Σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 159 του ν. 4483/2017, οι λογαριασμοί κοινής ωφέλειας, καθώς και τα ανταποδοτικά τέλη προς τον Δήμο Αμπελοκήπων-Μενεμένης καταβάλλονται από τους ωφελούμενους για τις υποχρεώσεις που αφορούν το νοικοκυριό τους, με τις συνέπειες που ορίζονται από την προαναφερθείσα διάταξη και τις διατάξεις των άρθρων 11 και 13 της υπό στοιχεία ΡΟ 64/7-2-2018 κοινής υπουργικής απόφασης.

#### Άρθρο 11 Τελικές Διατάξεις

Η Γενική Γραμματεία Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, στην αρμοδιότητα της οποίας εμπίπτει η ειδική κοινωνική ομάδα των Ρομά, παρακολουθεί την πρόοδο της υλοποίησης της παρέμβασης, καθώς και των ατομικών σχεδίων ένταξης των ωφελούμενων στη βάση σχετικής έκθεσης που υποχρεούται να υποβάλει ο Δήμος Αμπελοκήπων-Μενεμένης στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους, σύμφωνα με το άρθρο 12 της υπό στοιχεία ΡΟ 64/07.02.2018 κοινής υπουργικής απόφασης.

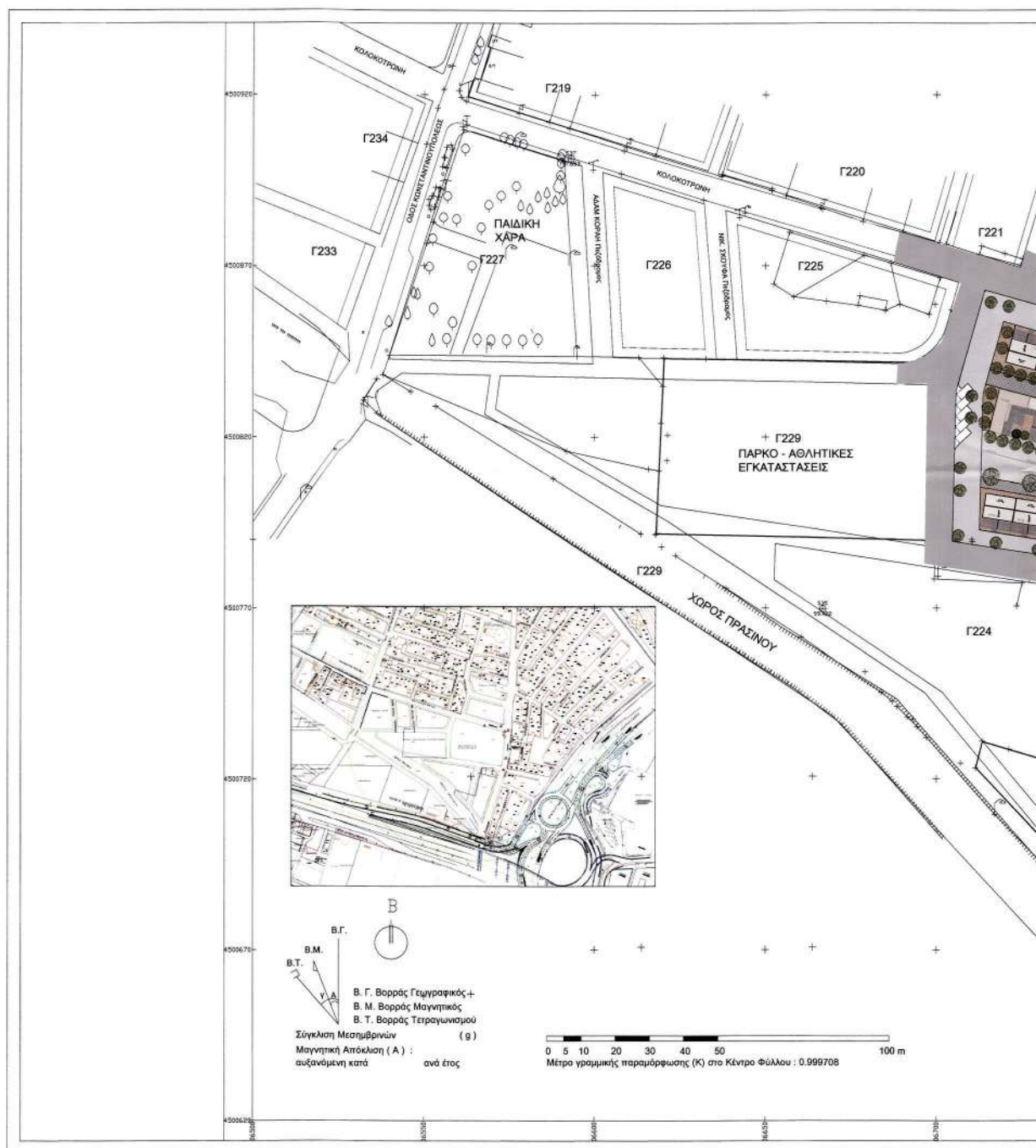
Εφαρμόζονται οι εγκεκριμένοι με την υπ' αρ. 48000/07.07.2021 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας «Έγκριση Εσωτερικού Κανονισμού Οργανωμένου Χώρου Προσωρινής Μετεγκατάστασης Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης» (ΑΔΑ: ΡΔ7946ΜΤΛΚ-8ΝΥ), κατά λόγο αρμοδιότητας σύμφωνα με την περ. γ της παρ. 6 του άρθρου 159 του ν. 4483/2017 (Α' 107), κανόνες λειτουργίας του οργανωμένου χώρου, όπως περιγράφονται στον Κανονισμό Λειτουργίας του Οργανωμένου Χώρου Μετεγκατάστασης.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις της υπό στοιχεία ΡΟ 64/07.02.2018 κοινής υπουργικής απόφασης, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ. 28586/283/22.05.2018 κοινή υπουργική απόφαση.

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 159 του ν. 4483/2017, η παρούσα εκδίδεται κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής πολεοδομικής ή άλλης διάταξης και επέχει θέση άδειας χωροθέτησης και ανέγερσης των προκατασκευασμένων εγκαταστάσεων, καθώς για τη δημιουργία των απαραίτητων υποδομών και τη σύνδεση με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας. Δεν απαιτείται η έκδοση άδειας δόμησης ή άδειας εργασιών μικρής κλίμακας.

Οι δε προκατασκευασμένες εγκαταστάσεις έχουν προσωρινό χαρακτήρα και θα απομακρυνθούν μετά την εκπλήρωση του σκοπού τους με ευθύνη του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης.

Στην παρούσα επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της το Σχέδιο Γενικής Διάταξης (Master Plan) του Οργανωμένου Χώρου Προσωρινής Μετεγκατάστασης της επιλεγείσας έκτασης σε κλίμακα 1:500, ακριβές αντίτυπο του οποίου δημοσιεύεται σε φωτοσμύκρινση μαζί με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



| Κορυφή | X         | Y          |
|--------|-----------|------------|
| T1     | 406704.63 | 4500789.58 |
| T2     | 406705.78 | 4500833.65 |
| T3     | 406714.15 | 4500803.06 |
| T4     | 406709.09 | 4500838.99 |
| T5     | 406804.88 | 4500830.64 |
| T6     | 406801.54 | 4500790.53 |
| T7     | 406793.34 | 4500779.41 |
| T8     | 406793.64 | 4500775.44 |

Εμβαδόν = 6 649,67 τ.μ.

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

■ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΜΕΝΗ ΟΔΟΣ

■ ΧΥΤΟ ΔΑΠΕΔΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ

■ ΠΛΑΚΕΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ 40Χ40

■ ΚΗΠΕΥΤΙΚΟ ΧΩΡΟ

■ ΧΑΛΙΚΗ

▨ ΚΑΘΙΣΜΑ ΕΠΙΚΑΘΗΜΕΝΟ ΑΠΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ 0.80Χ2.70

▨ ΠΑΡΤΕΡΙ ΦΥΤΕΥΣΗΣ 1.00Χ1.00

● ΤΥΠΟΛΟΓΙΑ ΚΑΙ ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΟΙΚΙΣΚΩΝ

● ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΦΥΤΕΥΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΟΜΑΔΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ - ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Γ223**

Τοποθέτηση προκατασκευασμένων οικίσκων, σύμφωνα με το άρθρο 159 του ν.4483/2017

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ**

| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ MASTERPLAN | ΚΛΙΜΑΚΑ | Αρ. ΣΧΕΔΙΟΥ |
|--------------|------------------------------------|---------|-------------|
|              |                                    | 1:500   | Α.Ο. 1.01   |

|          | ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ         | ΕΛΕΓΘΗΚΕ                                                           | ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ                  |
|----------|-------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| ΗΜ/ΝΙΑ   | 26.5.2021         | 26.5.2021                                                          | 26.5.2021                  |
| ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ.   | ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τμήματος Μελετών, Κατασκευών κι Πολεοδομικών Εφαρμογών | Μ.Ε.Δ.Αν. Προϊστάμενος ΔΤΥ |
| ΟΝΟΜΑ    | ΕΛΠ. ΜΠΑΡΠΑΓΙΑΝΝΗ | Μ. ΑΛΕΞΙΟΥ                                                         | ΔΙΚ. ΦΩΤΕΑ                 |

|                           |                                                                                                              |                                 |  |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--|
| ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ      | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ |                                 |  |
| ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ | Μ.Ε.Δ. Ο.ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.Δ.Δ.                                                                           | Μ.Ε.Δ. Ο.ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΝΗΣ |  |
| ΗΜ/ΝΙΑ                    | ΗΜ/ΝΙΑ                                                                                                       | ΗΜ/ΝΙΑ                          |  |
| ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ         |                                                                                                              |                                 |  |

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2023

Οι Υπουργοί

|                                           |                                                    |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Υφυπουργός<br>Ανάπτυξης και<br>Επενδύσεων | Υφυπουργός<br>Εργασίας και<br>Κοινωνικών Υποθέσεων |
| <b>ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΑΚΙΡΗΣ</b>                   | <b>ΔΟΜΝΑ-ΜΑΡΙΑ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ</b>                      |

|                          |                                           |
|--------------------------|-------------------------------------------|
| Υγείας                   | Υφυπουργός<br>Περιβάλλοντος και Ενέργειας |
| <b>ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΛΕΥΡΗΣ</b> | <b>ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ</b>                   |

Αναπληρωτής Υπουργός Εσωτερικών

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ**