



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Δεκεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 7171

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 118994

Τροποποίηση της υπ' αρ. 3877/263/27-2-2004 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων της Τεχνόπολης (ΒΕ.ΠΕ.) Θεσσαλονίκης, στα διοικητικά όρια του Δήμου Πυλαίας του Νομού Θεσσαλονίκης, έγκρισης του Φορέα Β.Ε.Π.Ε. και της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Τεχνόπολης» (Β' 430).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4982/2022 «Ίδρυση, ανάπτυξη, διαχείριση και λειτουργία των Επιχειρηματικών Πάρκων - Ενιαίο πλαίσιο ρυθμίσεων για τους φορείς Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων και άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της ανάπτυξης» (Α' 195) και, ειδικότερα την παρ. 10 του άρθρου 47.

2. Τον ν. 2545/1997 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 254) και, ιδίως, το άρθρο 5.

3. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98) όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019.

5. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

6. Το π.δ. 63/2020 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών και Ειδικών Γραμματειών, μεταφορά αρμοδιοτήτων μεταξύ Γενικών Γραμματέων» (Α' 156).

7. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

8. Το π.δ. 5/2022 «Οργανισμός του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων» (Α' 15).

9. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

10. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).

11. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)" (Α' 160)» (Α' 77).

12. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

13. Την υπ' αρ. 1220/10-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Ανάπτυξης, Άννα Μάνη» (Β' 4442).

14. Την υπ' αρ. 74103/5569/8-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).

15. Τον ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3010/2002 (Α' 91).

16. Τον ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 209).

17. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 2040/1992 (Α' 70), τον ν. 3208/2003 (Α' 303), τον ν. 4280/2014 (Α' 159), τον ν. 4513/2014 (Α' 269), τον ν. 4467/2017 (Α' 56), τον ν. 4519/2018 (Α' 5) και τον ν. 4617/2019 (Α' 88).

18. Τον ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11/Ε.Ε. και 96/61/Ε.Ε., διαδικασία ορισθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

19. Τον ν. 3199/2003 «Προστασία και διαχείριση των υδάτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 23ης Οκτωβρίου 2000» (Α' 280).

20. Τον ν. 3325/2005 «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών - βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» (Α' 68), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3982/2011 (Α' 143).

21. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

22. Τον ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).

23. Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 94).

24. Τον ν. 4635/2019 «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» (Α' 167).

25. Τον ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (Α' 92).

26. Τον ν. 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και το υ Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις» (Α' 129).

27. Τον Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220).

28. Τον ν. 4951/2022 «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας-Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 129).

29. Το π.δ. 1180/1981 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει» (Α' 293).

30. Το π.δ. 51/2007 «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ «Για την θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000» (Α' 54).

31. Το π.δ. 148/2009 «Περιβαλλοντική ευθύνη για την πρόληψη και την αποκατάσταση των ζημιών στο περιβάλλον-Εναρμόνιση με την οδηγία 2004/35/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, όπως ισχύει» (Α' 190).

32. Την υπ' αρ. 8243/1113/26-3-1991 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Εθνικής Οικονομίας, Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας «Καθορισμός μέτρων και μεθόδων για την πρόληψη και μείωση της ρύπανσης του περιβάλλοντος από εκπομπές αμιάντου» (Β' 138).

33. Την υπ' αρ. ΟΙΚ 5673/400/5-3-1997 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Γεωργίας και Υγείας και Πρόνοιας «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων» (Β' 192).

34. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΑ/90439/1846/29-09-2021 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών «Μέτρα και όροι για την υγειονομική ταφή των αποβλήτων σε εναρμόνιση με τις διατάξεις της οδηγίας 99/31/ΕΚ του Συμβουλίου της 26ης Απριλίου 1999 «περί υγειονομικής ταφής των αποβλήτων», όπως τροποποιήθηκε με την οδηγία (ΕΕ) 2018/850 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018» (Β' 4514).

35. Την υπ' αρ. 82/2003/14-7-20023 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Τροποποίηση του π.δ. 445/1983 (Α' 166) σε εναρμόνιση προς την Οδηγία 1999/77/Ε.Κ της Επιτροπής (ΕΕ L207/6-8-1999) "για την έκκτη προσαρμογή στην τεχνική πρόοδο του Παραρτήματος Ι της Οδηγίας 76/769/ΕΟΚ του Συμβουλίου περί προσεγγίσεως των νομοθετικών, κανονιστικών και διοικητικών διατάξεων των Κρατών Μελών που αφορούν περιορισμούς της κυκλοφορίας στην αγορά και χρήσης μερικών επικινδύνων ουσιών και παρασκευασμάτων (αμιάντος)» (Β' 1045).

36. Την υπ' αρ. 43504/5-12-2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Τουριστικής Ανάπτυξης «Κατηγορίες αδειών χρήσης υδάτων και εκτέλεσης έργων αξιοποίησής τους, διαδικασία έκδοσης, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος αυτών» (Β' 1784).

37. Την υπό στοιχεία Η.Π.13588/725/28-3-2006 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Εμπορικής Ναυτιλίας «Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 19396/1546/1997 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων» (Β' 604)» (Β' 383).

38. Την υπό στοιχεία Η.Π.24944/1159/14-6-2006 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων

Έργων «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ' αρ. 13588/725 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λπ.» (Β' 383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ. 1) της οδηγίας 91/156/ΕΚ του Συμβουλίου της 18ης Μαρτίου 1991» (Β' 791).

39. Την υπό στοιχεία 39626/2208/Ε130/25-9-2009 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Καθορισμός μέτρων για την προστασία των υπόγειων νερών από την ρύπανση και την υποβάθμιση, συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2006/118/ΕΚ «σχετικά με την προστασία των υπόγειων υδάτων από την ρύπανση και την υποβάθμιση», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 2006» (Β' 2075), όπως τροποποιήθηκε από την υπ' αρ. 182314/1241/24-8-2016 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, Υγείας και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση του Παραρτήματος II του άρθρου 8 της υπ' αρ. 39626/2208/2009 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 2075), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2014/80/ΕΕ «για την τροποποίηση του παραρτήματος II της οδηγίας 2006/118/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την προστασία των υπόγειων υδάτων από τη ρύπανση και την υποβάθμιση» της Ευρωπαϊκής Επιτροπής της 20ης Ιουνίου 2014» (Β' 2888).

40. Την υπό στοιχεία 36259/1757/Ε103/23-8-2010 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)» (Β' 1312).

41. Την υπό στοιχεία Η.Π.51354/2641/Ε103/21-11-2010 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής «Καθορισμός Προτύπων Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) για τις συγκεντρώσεις ορισμένων ρύπων και ουσιών προτεραιότητας στα επιφανειακά ύδατα, σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2008/105/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Δεκεμβρίου 2008 «σχετικά με Πρότυπα Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) στον τομέα της πολιτικής των υδάτων και σχετικά με την τροποποίηση και μετέπειτα κατάργηση των οδηγιών του Συμβουλίου 82/176/ΕΟΚ, 83/513/ΕΟΚ, 84/156/ΕΟΚ, 84/491/ΕΟΚ και 86/280/ΕΟΚ και την τροποποίηση της οδηγίας 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου», καθώς και για τις συγκεντρώσεις ειδικών ρύπων στα εσωτερικά επιφανειακά ύδατα και άλλες διατάξεις» (Β' 1909) όπως τροποποιήθηκε από την υπ' αρ. οικ.170766/19-1-2016 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Πε-

ριβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση της υπ' αρ. 51354/2641/Ε103/2010 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 1909), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2013/39/ΕΕ «για την τροποποίηση των οδηγιών 2000/60/ΕΚ και 2008/105/ΕΚ όσον αφορά τις ουσίες προτεραιότητας στον τομέα της πολιτικής των υδάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Αυγούστου 2013 και άλλες συναφείς διατάξεις» (Β' 69).

42. Την υπ' αρ. οικ.145116/2-2-2011 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής, Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» (Β' 354), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ.191002/5-9-2013 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Υγείας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής «Τροποποίηση της υπ' αρ. 145116/2011 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων (Β' 354) και συναφείς διατάξεις» (Β' 2220) και την υπ' αρ. οικ.100079/21-1-2015 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Υγείας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής «Τροποποίηση της υπ' αρ. 20488/2010 κοινής υπουργικής απόφασης «Καθορισμός Ποιοτικών Περιβαλλοντικών Προτύπων στον ποταμό Ασωπό και Οριακών Τιμών Εκπομπών υγρών βιομηχανικών αποβλήτων στη λεκάνη απορροής του Ασωπού (Β' 749)» και συναφείς διατάξεις» (Β' 135).

43. Την υπό στοιχεία Η.Π.14122/549/Ε103/24-3-2011 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Οικονομικών, Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής και Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ «για την ποιότητα του ατμοσφαιρικού αέρα και καθαρότερο αέρα για την Ευρώπη» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 21ης Μαΐου 2008» (Β' 488).

44. Την υπ' αρ. 21398/2-5-2012 κοινή απόφαση των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ), των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης ΑΕΠΟ, σύμφωνα με το άρθρο 19α του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α/209/2011)» (Β' 1470).

45. Την υπό στοιχεία 36060/1155/Ε.103/13-6-2013 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κлиматικής Αλλαγής

«Καθορισμός πλαισίου κανόνων, μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης του περιβάλλοντος από βιομηχανικές δραστηριότητες, σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ «περί βιομηχανικών εκπομπών (ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης)» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Νοεμβρίου 2010» (Β' 1450).

46. Την υπό στοιχεία οικ.167563/ΕΥΠΕ/15-4-2013 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παρ. 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος» (Β' 964), όπως τροποποιήθηκε από την υπ' αρ. οικ.1915/24-1-2018 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση των υπ' αρ. 48963/2012 (Β' 2703) κοινής υπουργικής απόφασης, υπ' αρ. 167563/2013 (Β' 964) κοινής υπουργικής απόφασης και υπ' αρ. 170225/2014 (Β' 135) υπουργικής απόφασης, που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του ν. 4014/2011 (Α' 209), σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2014/52/ΕΕ «για την τροποποίηση της οδηγίας 2011/92/ΕΕ σχετικά με την εκτίμηση των επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων δημόσιων και ιδιωτικών έργων στο περιβάλλον» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014» (Β' 304).

47. Την υπ' αρ. 1649/45/14-1-14 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αρ. 1958/2012 (Α' 21) σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 19 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας» (Β' 45).

48. Την υπό στοιχεία Η.Π.23615/651/Ε.103/8-5-2014 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Καθορισμός κανόνων, όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ «σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ)», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις» (Β' 1184).

49. Την υπό στοιχεία οικ.146896/17-10-14 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων και Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των

υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις» (Β' 2878), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. οικ.101123/10-7-2015 (Β' 1435), οικ.170766/22-1-2016 (Β' 69) και οικ.140424/14-3-2017 (Β' 814) κοινές υπουργικές αποφάσεις.

50. Την υπ' αρ. οικ. 170766/19-01-2016 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση της υπ' αρ. 51354/2641/Ε103/2010 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 1909), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2013/39/ΕΕ «για την τροποποίηση των οδηγιών 2000/60/ΕΚ και 2008/105/ΕΚ όσον αφορά τις ουσίες προτεραιότητας στον τομέα της πολιτικής των υδάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 12ης Αυγούστου 2013 και άλλες συναφείς διατάξεις» (Β' 69).

51. Την υπ' αρ. 172058/11-2-2016 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, Εργασίας Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, Υγείας, Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός κανόνων, μέτρων και όρων για την αντιμετώπιση κινδύνων από ατυχήματα μεγάλης έκτασης σε εγκαταστάσεις ή μονάδες, λόγω της ύπαρξης επικίνδυνων ουσιών, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2012/18/ΕΕ «για την αντιμετώπιση των κινδύνων μεγάλων ατυχημάτων σχετιζόμενων με επικίνδυνες ουσίες και για την τροποποίηση και στη συνέχεια την κατάργηση της οδηγίας 96/82/ΕΚ του Συμβουλίου» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 12044/613/2007 (Β' 376), όπως διορθώθηκε (Β' 2259/2007)» (Β' 354).

52. Την υπ' αρ. 43942/4026/14-9-2016 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του ν. 4042/2012 (Α' 24), όπως ισχύει» (Β' 2992).

53. Την υπ' αρ. οικ.62952/5384/23-12-2016 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Υποδομών και Μεταφορών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικίνδυνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 31 του ν. 4342/2015» (Β' 4326).

54. Την υπ' αρ. 11/2022 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (Π.Υ.Σ) «Έγκριση του Εθνικού Προγράμματος Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων» (Α' 83).

55. Την υπ' αρ. 50743/11-12-2017 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Αναθεώρηση εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000» (Β' 4432).

56. Την υπ' αρ. 181478/965/26-9-2017 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Υποδομών και Μεταφο-

ρών «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπ' αρ. Η.Π. 54409/2632/2004 κοινής υπουργικής απόφασης «Σύστημα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπής αερίων θερμοκηπίου σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2003/87/ΕΚ «σχετικά με τη θέσπιση συστήματος εμπορίας 8 δικαιωμάτων εκπομπής αερίων θερμοκηπίου εντός της Κοινότητας και την τροποποίηση της οδηγίας 96/61/ΕΚ του Συμβουλίου» του Συμβουλίου της 13ης Οκτωβρίου 2003 και άλλες διατάξεις» (Β' 1931) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 3763), όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΚΑΠΑ/105040/2297/14-11-2019 (Β' 4315) κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Υποδομών και Μεταφορών.

57. Την υπ' αρ. οικ.1915/24-1-2018 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση των υπ' αρ. 48963/2012 (Β' 2703) κοινής υπουργικής απόφασης, υπ' αρ. 167563/2013 (Β' 964) κοινής υπουργικής απόφασης και υπ' αρ. 170225/2014 (Β' 135) υπουργικής απόφασης, που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του ν. 4014/2011 (Α' 209), σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2014/52/ΕΕ «για την τροποποίηση της οδηγίας 2011/92/ΕΕ σχετικά με την εκτίμηση των επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων δημόσιων και ιδιωτικών έργων στο περιβάλλον» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014» (Β' 304).

58. Την υπ' αρ. οικ.5688/12-3-2018 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση των παραρτημάτων του ν. 4014/2011 (Α' 209), σύμφωνα με το άρθρο 36Α του νόμου αυτού, σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2014/52/ΕΕ «για την τροποποίηση της οδηγίας 2011/92/ΕΕ σχετικά με την εκτίμηση των επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων δημόσιων και ιδιωτικών έργων στο περιβάλλον» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014» (Β' 988).

59. Την υπ' αρ. οικ.6164/16-3-2018 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιορισμός των εκπομπών ορισμένων ρύπων στην ατμόσφαιρα από μεσαίου μεγέθους μονάδες καύσης - μεταφορά στο εθνικό δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/2193 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (ΕΕL 313/1/28.11.2015)» (Β' 1107).

60. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/16-9-2021 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Παιδείας και Θρησκευμάτων, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Εσωτερικών και του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων «Μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 517/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 «για τα φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου και για την κατάργηση του Κανονισμού (ΕΚ) 842/2006» και των Εκτελεστικών Κανονισμών της Ευρωπαϊκής Επιτροπής» (Β' 6777).

61. Την υπ' αρ. 15277/23-3-2012 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση στις Απο-

φάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων ή στις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της προβλεπόμενης από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας έγκρισης επέμβασης, για έργα και δραστηριότητες κατηγοριών Α και Β της υπουργικής απόφασης υπ' αρ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β'/13.1.2012), σύμφωνα με το άρθρο 12 του ν. 4014/2011» (Β' 1077).

62. Την υπ' αρ. 48963/5-10-2012 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αρ. 1958/13-1-2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β' 21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 7 9 του ν. 4014/2011 (Α' 209)» (Β' 2703), όπως τροποποιήθηκε από την υπ' αρ. 1915/24-1-2018 (Β' 304) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

63. Την υπ' αρ. 170225/20-1-2014 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας» (Β' 135), όπως τροποποιήθηκε από την υπ' αρ. 1915/24-1-2018 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 304).

64. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/21-2-2022 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)» (Β' 841).

65. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓΔΠΠ/44874/649/5-5-2022 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 κοινής υπουργικής απόφασης «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν.4014/2011 (Α' 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (Β' 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν.3982/2011 (Α' 143)» (Β' 3833)» (Β' 2298).

66. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464/23-6-2022 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/

οικ.37674/2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012-Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471)» (Β' 841)» (Β' 3636).

67. Την υπ' αρ. 39/2020 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (Π.Υ.Σ) «Έγκριση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α.)» (Α' 185).

68. Την υπ' αρ. οικ.905/29-12-2017 απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση της 1ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» (Β' 4675).

69. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41389/332/15-6-2018 απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας (ΕΛ 10) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» (Β' 2638).

70. Την υπ' αρ. 3877/263/27-2-2004 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων της Τεχνόπολης (Β.Ε.ΠΕ.) Θεσσαλονίκης, στα διοικητικά όρια του Δήμου Πυλαίας του Νομού Θεσσαλονίκης, έγκριση του Φορέα Β.Ε.Π.Ε. και της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Τεχνόπολης» (Β' 430).

71. Την υπό στοιχεία Φ/Α/19.1/2992/274/23-02-2009 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση της υπ' αρ. 3877/263/2004 απόφασης (Β' 430) περί «καθορισμού του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων της Τεχνόπολης (Β.Ε.ΠΕ.) Θεσσαλονίκης, στα διοικητικά όρια του Δήμου Πυλαίας του Νομού Θεσσαλονίκης, έγκριση του Φορέα Β.Ε.Π.Ε. και της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Τεχνόπολης» (Β' 428).

72. Την υπ' αρ. 4883/31-05-2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης ΒΕΠΕ «Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης Α.Ε.» για την δημιουργία Πάρκου Επιχειρήσεων Υψηλής Τεχνολογίας στον Δήμο Πυλαίας Ν. Θεσσαλονίκης» (Δ' 616) με την οποία καθορίστηκαν οι όροι δόμησης εντός της Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης.

73. Την Πράξη Εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης «Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης», η οποία κυρώθηκε με την υπό στοιχεία 10311/σχετ. 9476/19-10-2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης σε τόμο 2406 και αριθμό 257.

74. Την υπό στοιχεία Φ/Α.16/10.1.3/173/1762/2-11-2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης «Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας της Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης» (Β' 2318), που

ρυθμίζει τη διοίκηση, τη διαχείριση και την εν γένει λειτουργία της Βιομηχανικής και Επιχειρηματικής Περιοχής.

75. Την υπ' αρ. 1836/3-5-2018 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών «Έγκριση του Ειδικού Κανονισμού Λειτουργίας Δικτύου Αποχέτευσης της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης ΑΕ» (Β' 1793).

76. Την υπό στοιχεία Φ/Α/19.1/31191/290/26-2-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης «Έκδοση διαπιστωτικής απόφασης για την ολοκλήρωση των έργων υποδομής και την δυνατότητα λειτουργίας της Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης» (Β' 427) βάσει της παρ. 3 του άρθρου 9 και της παρ. 4 του άρθρου 11 του ν. 2545/1997.

77. Το υπ' αρ. 186983/7-7-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης ΕΑΡΘ του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ανανέωση - Τροποποίηση των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων της Β.Ε.ΠΕ. «Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης» στα διοικητικά όρια του Δήμου Πυλαίας του Νομού Θεσσαλονίκης».

78. Την υπ' αρ. οικ. 5304/27-07-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πολεοδομικής μελέτης «Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης Α.Ε.» Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη» (Α.Α.Π 194).

79. Το υπ' αρ. 33665/31-03-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Αδειοδότησης Επιχειρήσεων και Επιχειρηματικών Πάρκων της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Επικαιροποίηση των Περιβαλλοντικών Όρων της Τεχνόπολης (Β.Ε.ΠΕ.) Θεσσαλονίκης» (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/33719/2364/06-04-2022).

80. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/33719/2364/21-04-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανανέωση/αναθεώρηση των περιβαλλοντικών όρων της Τεχνόπολης (Β.Ε.ΠΕ.) Θεσσαλονίκης» σχετικά με τις προϋποθέσεις για την ανανέωση/αναθεώρηση των περιβαλλοντικών όρων.

81. Το υπ' αρ. 48171/10-05-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Αδειοδότησης Επιχειρήσεων και Επιχειρηματικών Πάρκων της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων προς τη Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαβίβαση Φακέλου Μελέτης Περιβάλλοντος - ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.» (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ 46901/3263/11-05-2022).

82. Την από 21/06/2022 αίτηση του Φορέα Διοίκησης και Διαχείρισης Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης Α.Ε. με συνημμένη Μελέτη Περιβάλλοντος για την ανανέωση/αναθεώρηση των περιβαλλοντικών όρων της Τεχνόπολης (Β.Ε.ΠΕ.) Θεσσαλονίκης (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64960/4495/24-06-2022).

83. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/88061/6016/1-09-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία επί της υποβληθείσας Μελέτης Περιβάλλοντος από το

Φορέα Διοίκησης και Διαχείρισης της Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης.

84. Την από 20/10/2022 επιστολή του Φορέα Διοίκησης και Διαχείρισης Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης Α.Ε.», με τα ζητηθέντα με το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/88061/6016/1-09-2022 έγγραφο συμπληρωματικά στοιχεία επί της Μελέτης Περιβάλλοντος για την ανανέωση/αναθεώρηση των περιβαλλοντικών όρων της Τεχνόπολης (Β.Ε.ΠΕ.) Θεσσαλονίκης (ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/108796/7262/20-10-2022).

85. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/46901/3263/19-6-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανανέωση- Αναθεώρηση των Περιβαλλοντικών Όρων της Β.Ε.ΠΕ. «Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης» στα διοικητικά όρια του Δήμου Πυλαίας του Νομού Θεσσαλονίκης».

86. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της υπ' αρ. 3877/263/27-2-2004 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων της Τεχνόπολης (Β.Ε.ΠΕ.) Θεσσαλονίκης, στα διοικητικά όρια του Δήμου Πυλαίας του Νομού Θεσσαλονίκης, έγκρισης του Φορέα Β.Ε.Π.Ε. και της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Τεχνόπολης» (Β' 430), ως προς το άρθρο 5 αυτής, που αντικαθίσταται ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 5

Ειδικότεροι όροι και μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος

Α. Πολεοδομική οργάνωση

Ως έχει, ήτοι αφού ελήφθησαν υπόψη οι εξής κατευθύνσεις:

α) Ο μέσος συντελεστής δόμησης επί του συνόλου των οικοδομήσιμων χώρων της να μην υπερβαίνει το 1,3. β) Το μέσο ποσοστό κάλυψης επί του συνόλου των οικοδομήσιμων χώρων της να μην υπερβαίνει το 35% της επιφάνειάς τους. γ) Το μέγιστο ύψος των κτηρίων να μην υπερβαίνει τα 14,00 μ προκειμένου για κτήρια που στεγάζουν ερευνητικές ή εκπαιδευτικές δραστηριότητες, καθώς και επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών, τα 18,00 μ για το κτήριο διοίκησης Β.Ε.ΠΕ. και τα 10,50 μ για τις λοιπές χρήσεις και δ) Τουλάχιστον 950 θέσεις στάθμευσης.

Β. Περιβαλλοντικοί όροι

Οι περιβαλλοντικοί όροι που πρέπει να τηρούνται για τη λειτουργία της Βιομηχανικής και Επιχειρηματικής Περιοχής (Β.Ε.ΠΕ.)-Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης είναι οι ακόλουθοι:

5.1. Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων

Οι δραστηριότητες που θα εγκατασταθούν ή που είναι ήδη εγκατεστημένες στη Β.Ε.ΠΕ. - Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης, πρέπει να τηρούν τα ακόλουθα, εκτός εάν διαφορετικά αναφέρονται στις αντίστοιχες Α.Ε.Π.Ο. των επί μέρους μονάδων:

5.1.1 Αέριες εκπομπές

- Εκπομπές Σωματιδίων $\leq 100 \text{ mg/m}^3$ (π.δ. 1180/1981-Α' 293).

- Για τους υπόλοιπους αέριους ρύπους ισχύουν όσα αναφέρονται στο π.δ. 1180/1981-Α' 293.

- Για Βιομηχανικούς λέβητες ισχύει η υπ' αρ. οικ.11294/5-4-1993 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 264) (για αέρια και υγρά καύσιμα). Στερεά καύσιμα: ισχύει η υπ' αρ. οικ.11535/27-4-1993 (Β' 328) κοινή υπουργική απόφαση.

- Για τους λέβητες θέρμανσης των κτιρίων να εφαρμόζονται οι διατάξεις της υπ' αρ. οικ. 189533/07-11-2011 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 2654), όπως εκάστοτε ισχύει.

- Για τις εγκαταστάσεις που εμπίπτουν σε ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχο της ρύπανσης σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2010/75/ΕΕ ισχύει η υπ' αρ. 36060/1155/Ε.103/13-6-2013 (Β' 1450) κοινή υπουργική απόφαση.

- Για τις μεσαίου μεγέθους μονάδες καύσης (Οδηγία 2015/2193/ΕΕ) ισχύει η υπ' αρ. οικ. 6164/16-03-2018 (Β' 1107) κοινή υπουργική απόφαση.

5.1.2 Υγρά απόβλητα

Α) Το δίκτυο αποχέτευσης της Τεχνόπολης αποτελείται από κύριους και δευτερεύοντες αγωγούς. Η απόληξη του δικτύου καταλήγει στον κεντρικό αποχετευτικό αγωγό της Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. επί της οδού Θεσσαλονίκης-Θέρμης. Η διάθεση των υγρών αποβλήτων και λυμάτων των επί μέρους μονάδων, στο δίκτυο αποχέτευσης της Τεχνόπολης να γίνεται σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς όρους που διέπουν τη λειτουργία τους καθώς και τον ισχύοντα Κανονισμό Λειτουργίας της Τεχνόπολης, ο οποίος χρήζει σχετικής τροποποίησης από τον φορέα διαχείρισης, ώστε να συμπεριλάβει σύμφωνα με τη προβλεπόμενη διαδικασία, όρους και προϋποθέσεις για τη διάθεση των υγρών αποβλήτων των επί μέρους μονάδων στο δίκτυο αποχέτευσης.

Β) Να τηρούνται τα αναφερόμενα στον Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας του Δικτύου Αποχέτευσης της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης Α.Ε. (υπ' αρ. 1836/3-5-2018 κοινή υπουργική απόφαση, Β' 1793).

5.1.3 Στερεά και επικίνδυνα απόβλητα

Τα στερεά και επικίνδυνα απόβλητα που αναμένεται να προκύψουν κατά τη λειτουργία του έργου διαχειρίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις των υπό στοιχεία Η.Π.13588/725/28-3-2006 (Β' 383), Η.Π.24944/1159/14-6-2006 (Β' 791) και υπ' αρ. 62952/5384/23-12-2016 (Β' 4326) κοινών υπουργικών αποφάσεων και του ν. 4819/2021 (Α' 129), όπως ισχύουν αλλά και των επί μέρους Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.).

5.2. Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

Η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 55 dB(A) μετρούμενη στα όρια του γηπέδου της Β.Ε.ΠΕ. (άρθρο 2 παρ. 5 του π.δ. 1180/1981). Επιπλέον να τηρούνται και οι εξής όροι:

- Να εφαρμόζονται οι διατάξεις της υπ' αρ. 37393/2028/29-9-2003 κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα

και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους» (Β' 1418), όπως τροποποιήθηκε από την υπό στοιχεία Η.Π.9272/471/2-3-2007 (Β' 286) κοινή υπουργική απόφαση.

- Τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν στα διάφορα εργοτάξια, εφ' όσον ανήκουν στις κατηγορίες που προβλέπει η υπ' αρ. 37393/2028/29-9-2003 (Β' 1418) κοινή υπουργική απόφαση πρέπει να είναι πιστοποιημένα από πλευράς εκπομπών θορύβου σύμφωνα με αυτήν.

- Να λαμβάνονται μέτρα για μείωση των οχλήσεων από θορύβους (π.χ. από κίνηση και λειτουργία μηχανημάτων).

5.3 Όροι, Μέτρα, Περιορισμοί που πρέπει να λαμβάνονται για την ελαχιστοποίηση και την αντιμετώπιση των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων κατά τη φάση λειτουργίας της Β.Ε.ΠΕ.

Οι παρακάτω όροι να εφαρμόζονται με ευθύνη του Φορέα Διοίκησης/Διαχείρισης του έργου από τον ίδιο ή από τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις:

5.3.1. Γενικοί όροι και περιορισμοί

α. Ο Φορέας Διοίκησης/Διαχείρισης του έργου, φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας καθώς επίσης και των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση και αφορούν στη λειτουργία των υποδομών της Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης. Η ευθύνη αναφέρεται στην εξασφάλιση της ορθής λειτουργίας των υποδομών, στη συστηματική παρακολούθηση των περιβαλλοντικών παραμέτρων που καθορίζονται στην παρούσα απόφαση και στην άμεση ειδοποίηση της περιβαλλοντικής αρχής σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης.

β. Ο Φορέας Διοίκησης/Διαχείρισης του έργου υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών της παρούσας απόφασης και να το γνωστοποιήσει στην περιβαλλοντική αρχή (Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ειδικών Έργων) και στην αρμόδια Διεύθυνση της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

γ. Οι νέες μονάδες που θα εγκατασταθούν στην Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης πρέπει να έχουν εφοδιασθεί, εάν απαιτείται, με Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) ή Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.), σύμφωνα με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία. Οι ήδη εγκατεστημένες μονάδες να έχουν Α.Ε.Π.Ο. ή Π.Π.Δ. σε ισχύ, στις οποίες θα αναφέρονται μεταξύ άλλων οι ειδικές υποχρεώσεις και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που οφείλουν αυτές να τηρούν.

δ. Ο Φορέας Διοίκησης/Διαχείρισης του έργου να μεριμνήσει ώστε η χωροθέτηση των νέων μονάδων να γίνεται κατά το δυνατό κατά ομοειδείς δραστηριότητες, έτσι ώστε αφενός να διευκολύνονται οι μονάδες αυτές να εγκαταστήσουν από κοινού τα απαιτούμενα συστήματα αντιρρύπανσης, όπου αυτά απαιτούνται, και αφετέρου να μην επέρχονται δυσμενείς περιβαλλοντικές αλληλεπιδράσεις μεταξύ τους.

ε. Ο Φορέας Διοίκησης/Διαχείρισης του έργου να μεριμνά για τη συντήρηση και ορθή λειτουργία των έργων υποδομής και να επιλαμβάνεται για την άμεση αποκατάσταση τυχόν βλαβών ή εκτεταμένων φθορών οι οποίες απαιτούν τμηματική ανακατασκευή.

στ. Να υπάρχει στο χώρο της Β.Ε.ΠΕ. εγκατεστημένο σύστημα πυροσβεστικής αρωγής, την ευθύνη λειτουργίας του οποίου έχει ο Φορέας Διοίκησης/Διαχείρισης του έργου, ο οποίος και υποχρεούται να διατηρεί τους κοινόχρηστους χώρους και χώρους πρασίνου καθαρούς και αποψιλωμένους την κρίσιμη για πυρκαγιές χρονική περίοδο. Ομοίως, με μερίμνά του να καθαρίζονται από σκουπίδια και ξερά χόρτα τα κενά βιομηχανικά οικόπεδα.

ζ. Οι χώροι πρασίνου της Β.Ε.ΠΕ. να καλύπτουν τα ελάχιστα τεχνικά-ποσοτικά δεδομένα για τους χώρους πρασίνου που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία για τις βιομηχανικές-βιοτεχνικές περιοχές. Στην παρούσα περίπτωση, απαιτείται ανάπτυξη ζώνης πρασίνου σε ποσοστό τουλάχιστον 5% της συνολικής έκτασης του γηπέδου, όπως προβλέπει ο ν. 2545/1997 (Α' 254) σύμφωνα με την εγκεκριμένη σχετική φυτοτεχνική μελέτη και ειδική μελέτη αρχιτεκτονικής τοπίου.

η. Εκτός από τους περιβαλλοντικούς όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα απόφαση, για τη λειτουργία της Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης και των επί μέρους δραστηριοτήτων που εγκαθίστανται σε αυτή, θα ισχύουν και όσα θα αναφέρονται στον εγκεκριμένο Κανονισμό Λειτουργίας ο οποίος πρέπει να τροποποιηθεί έτσι ώστε να συμπεριλαμβάνει αναλυτικά όρους και περιορισμούς που αποσκοπούν στην προστασία του περιβάλλοντος με βάση την ισχύουσα νομοθεσία, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω. Υποχρεώσεις που απορρέουν από το παρόν έγγραφο για τις επί μέρους εγκατεστημένες στη Β.Ε.ΠΕ. δραστηριότητες, να γνωστοποιηθούν στις εν λόγω εταιρείες με ευθύνη του Φορέα Διαχείρισης.

5.3.2 Αντιμετώπιση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης

α. Η λειτουργία συστημάτων συγκράτησης σωματιδίων και άλλων αερίων ρύπων, σε όλες τις βιομηχανικές μονάδες όπου δημιουργούνται τέτοιες εκπομπές, πρέπει να εξασφαλίζει τα όρια εκπομπής που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία και καθορίζονται στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των μονάδων αυτών.

β. Οι μονάδες που χρησιμοποιούν αδρανή υλικά (οικοδομικά υλικά, έτοιμο σκυρόδεμα κ.λπ.) πρέπει να λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης των εκπομπών σκόνης, τόσο κατά την αποθήκευση (στεγασμένοι χώροι, συστήματα διαβροχής) όσο και κατά τη διακίνηση υλικών (σκεπασμένα φορτηγά μεταφοράς κ.λπ.).

γ. Για τη δέσμευση εκπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων, οι μονάδες που εκπέμπουν πτητικές οργανικές ενώσεις, οφείλουν (μόνες ή από κοινού με άλλες όμορες μονάδες) να διαθέτουν φίλτρα ενεργού άνθρακα ή άλλο κατάλληλο σύστημα αντιρρύπανσης, όπου αυτό απαιτείται.

δ. Να λαμβάνονται από τις εγκατεστημένες μονάδες τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό τυχόν οσμών από τη λειτουργία τους.

ε. Να αποφεύγεται η χωροθέτηση των δυνητικά οσμηρών μονάδων στις περιφερειακές εκτάσεις της Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης.

στ. Οι βιομηχανικοί καυστήρες πρέπει να ρυθμίζονται κατάλληλα ώστε να επιτυγχάνεται σωστή καύση και οι εκπομπές να βρίσκονται εντός των επιτρεπόμενων ορίων.

ζ. Να προωθείται, κατά προτεραιότητα, η χρήση φυσικού αερίου, ως καυσίμου για την παραγωγική διαδικασία, από τις μονάδες της Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης.

η. Να γίνει η επιλογή συστήματος θέρμανσης με την κατά το δυνατόν χαμηλότερη περιβαλλοντική επιβάρυνση (χρήση συστημάτων τηλεθέρμανσης των κτιρίων, εγκατάσταση κεντροβαρικού κοινού λεβητοστασίου ανά περιοχή του έργου, παραγωγή υπέρθερμου νερού και διανομή σε όλες τις νησίδες).

5.3.3. Αντιμετώπιση των θορύβων

α. Οι επιχειρήσεις που ασκούν θορυβώδεις δραστηριότητες να στεγάζονται σε κτίρια με κατάλληλη ηχομόνωση. Μηχανήματα τα οποία από τη φύση τους δημιουργούν υψηλό θόρυβο (π.χ. αεριοστρόβιλοι, ατμοστρόβιλοι, αεροσυμπιεστές) ή κραδασμούς (π.χ. πρέσες) να τοποθετούνται σε κατάλληλα ηχομονωμένους κλωβούς ή επί αντικραδασμικών βάσεων, κατά περίπτωση.

β. Σε κάθε περίπτωση να τηρούνται τα επιτρεπόμενα όρια θορύβου που αναφέρονται στην παρ. 5.2. της παρούσας. Προς τούτο να διενεργούνται τακτικές μετρήσεις θορύβου από το Φορέα Διαχείρισης της Β.Ε.ΠΕ. και σε περίπτωση μη τήρησης των επιτρεπόμενων ορίων, ο Φορέας να εισηγείται στις αρμόδιες υπηρεσίες την επιβολή πρόσθετων μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος στις επί μέρους εγκαταστάσεις.

γ. Να διασφαλίζεται κατάλληλη ανάπτυξη ζώνης πρασίνου στην περίμετρο του γηπέδου κάθε εγκατεστημένης μονάδας όπως και πυκνή και υψηλή βλάστηση περιφερειακά της Β.Ε.ΠΕ. αλλά και καταλλήλων ζωνών πρασίνου εντός αυτής για δημιουργία ηχομόνωσης, σύμφωνα με εγκεκριμένη φυτοτεχνική μελέτη για το σύνολο του χώρου της Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης.

5.3.4 Διαχείριση Στερεών και Επικινδύνων Αποβλήτων

1. Η Τεχνόπολη δια του φορέα της, οφείλει να συμμορφώνεται με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί αποβλήτων και ειδικότερα:

- Να τηρεί την ιεράρχηση των αποβλήτων, σύμφωνα με την οποία προτεραιότητα δίνεται στην πρόληψη δημιουργίας αποβλήτων, ακολουθούμενη από την προετοιμασία για επαναχρησιμοποίηση, την ανακύκλωση, τις άλλες μορφές ανάκτησης και την ασφαλή διάθεση ως τελευταία επιλογή διαχείρισης.

- Να μεριμνά σε συνεργασία με τις επιχειρήσεις ή με τα αντίστοιχα συλλογικά συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης για τη χωριστή συλλογή ανακυκλώσιμων υλικών (γυαλί, μέταλλα, χαρτί, πλαστικά), προκειμένου να οδηγούνται προς ανακύκλωση.

- Να μεριμνά για την ελαχιστοποίηση της παραγωγής αποβλήτων με τη χρησιμοποίηση υλικών πολλαπλών χρήσεων, μεγάλων ή επαναχρησιμοποιούμενων συσκευασιών και προϊόντων, την πρόληψη δημιουργίας αποβλήτων τροφίμων κ.λπ.

2. Τα αστικού τύπου στερεά απορρίμματα να συλλέγονται σε ειδικούς κάδους (container) και να αποκομίζονται περιοδικά από κατάλληλα αδειοδοτημένο φορέα, προκειμένου να οδηγηθούν σε εγκεκριμένο χώρο υγειονομικής ταφής ή άλλης κατάλληλης διαχείρισης. Για την παράδοση αποβλήτων σε τρίτους να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός της Β.Ε.ΠΕ.-Τεχνόπολης.

3. Η διαχείριση των ανακυκλώσιμων αποβλήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129) να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού και τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότησή του ν. 2939/2001 (Α' 179), όπως κάθε φορά ισχύουν και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των αντίστοιχων εγκεκριμένων από τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης (Ε.Ο.ΑΝ.) συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης. Ειδικότερα:

3.1 Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της εγκατάστασης να παραδίδονται σε οργανισμό/επιχείρηση, ο/η οποίος/α πρέπει να πληροί τις απαιτήσεις του άρθρου 52 του ν. 4819/2021 (Α' 129), όπως ισχύει με σκοπό την περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση.

3.2 Η διαχείριση των αποβλήτων συσκευασίας που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία μιας εγκατάστασης, να πραγματοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 4819/2021 (Α' 129), όπως ισχύει.

3.3 Η διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των υπό στοιχεία Η.Π. 23615/651/Ε.103/8-5-2014 (Β' 1184), 41624/2057/Ε.103/28-9-2010 (Β' 1625) και ΥΠΕΝ/ΔΔ Α/36464/547/03-4-2023 (Β' 2217) κοινών υπουργικών αποφάσεων, καθώς και του ν. 4819/2021 (Α' 129), όπως ισχύουν.

3.4 Τα απόβλητα έλαια να αποθηκεύονται προσωρινά, συσκευασμένα σε κατάλληλα δοχεία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπό στοιχεία Η.Π.24944/1159/14-6-2006 (Β' 791) κοινή υπουργική απόφαση, να παραλαμβάνονται από κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη και να οδηγούνται μέσω εγκεκριμένου συστήματος εναλλακτικής διαχείρισης προς αναγέννηση. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το π.δ. 82/2004 (Α' 64) και τον ν. 4819/2021 (Α' 129).

3.5 Τα απόβλητα εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων να υφίστανται διαχείριση σύμφωνα με την υπό στοιχεία 36259/1757/Ε.103/10/23-8-2010 (Β' 1312) κοινή υπουργική απόφαση και τον ν. 4819/2021 (Α' 129).

4. Απαγορεύεται η απόθεση στερεών αποβλήτων στα ανοικτά σημεία ποταμών, ρεμάτων και χειμάρρων, εντός ή εκτός Β.Ε.ΠΕ. Τυχόν υπάρχουσες ανεξέλεγκτες απορρίψεις στην περίμετρο ή εντός αυτής να απομακρυνθούν με ευθύνη της επιχείρησης που προκάλεσε το συμβάν-εφόσον αυτή έχει εντοπισθεί και έχει ταυτοποιηθεί από

τις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές. Σε περίπτωση μη εντοπισμού της προέλευσης της πηγής ρύπανσης ο Φορέας Διαχείρισης υποβάλλει αίτημα ανάληψης δράσης, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας για την περιβαλλοντική ευθύνη, προς την αρμόδια εθνική αρχή (ΣΥΓΑΠΕΖ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

5. Η διαχείριση των μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129).

6. Η διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις των υπό στοιχεία Η.Π.13588/725/28-3-2006 (Β' 383), Η.Π.24944/1159/14-6-2006 (Β' 791) και υπ' αρ. 62952/5384/23-12-2016 (Β' 4326) κοινών υπουργικών αποφάσεων και του ν. 4819/2021 (Α' 129).

7. Όλα τα επικίνδυνα απόβλητα που αποθηκεύονται προσωρινά κατά την έννοια της υπό στοιχεία Η.Π.13588/725/28-3-2006 (Β' 383) κοινής υπουργικής απόφασης, να παραδίδονται σε φορέα/εργολάβο, ο οποίος πρέπει να διαθέτει άδεια συλλογής και μεταφοράς για τα συγκεκριμένα απόβλητα και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων.

8. Η απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του. Κατόπιν τούτου ο φορέας διαχείρισης της Β.Ε.ΠΕ. -Τεχνόπολης θα πρέπει να έχει στη διάθεσή του τις αποφάσεις Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) των εκάστοτε αποδεκτών καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά.

9. Για την ενδεχόμενη παράδοση επικίνδυνων αποβλήτων, σε τρίτους, να υπάρχουν τα σχετικά παραστατικά για την παρακολούθηση της περαιτέρω διαχείρισης των αποβλήτων εκτός της Τεχνόπολης, συμπεριλαμβανομένων των εντύπων αναγνώρισης του άρθρου 10 της υπό στοιχεία Η.Π.13588/725/28-3-2006 (Β' 383) κοινής υπουργικής απόφασης.

10. Η χωριστή συλλογή, η συλλογή και μεταφορά και η διαχείριση αποβλήτων να πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129) και του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων που εγκρίθηκε με την Π.Υ.Σ. 39 της 31-8-2020 (Α' 185).

11. Να μη χρησιμοποιούνται έλαια που περιέχουν πολυχλωριωμένα διφαινύλια ή τριφαινύλια (PCBs ή PCTs).

12. Απαγορεύεται η χρήση υλικών αμιάντου/αμιαντοσιμέντου δυνάμει της υπ' αρ. 82/2003/14-7-2003 (Β' 1045) κοινής υπουργικής απόφασης. Σε περίπτωση παρουσίας αμιάντου/αμιαντοσιμέντου, η απομάκρυνση αυτών να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας: (i) υπ' αρ. 8243/1113/26-2-1991 (Β' 138) κοινή υπουργική απόφαση και (ii) λαμβανομένων υπόψη των αναφερομένων στο π.δ 212/2006 (Α' 212), όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 91/382/ΕΟΚ του Συμβουλίου και την Οδηγία 2003/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου.

13. Να προωθούνται τεχνικές που αποσκοπούν στην ανακύκλωση αποβλήτων ή ανάκτηση ενέργειας, εφόσον αυτό είναι οικονομικά και λειτουργικά εφικτό. Είναι επι-

θυμητή η υιοθέτηση καθαρών τεχνολογιών και τεχνικών. Οι μονάδες που εμπίπτουν στο παράρτημα Ι της υπό στοιχεία 36060/1155/Ε.103/13-6-2013 (Β' 1450) κοινής υπουργικής απόφασης υποχρεούνται στην εφαρμογή Βέλτιστων Διαθέσιμων Τεχνικών (ΒΔΤ), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εν λόγω κοινή υπουργική απόφαση.

5.3.5 Διαχείριση Υγρών Αποβλήτων - Προστασία υδατικών σωμάτων

1. Η Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης να διαθέτει σε λειτουργία το κεντρικό δίκτυο συλλογής, μεταφοράς αστικών υγρών αποβλήτων το οποίο να καταλήγει στο δίκτυο αποχέτευσης της Ε.Υ.Α.Θ. ικανοποιώντας τις σχετικές οριακές τιμές αποδοχής που ορίζονται στον κανονισμό λειτουργίας της Ε.Υ.Α.Θ.

2. Κάθε εγκατεστημένη επιχείρηση να διαθέτει τα μη ρυπασμένα όμβρια ύδατα στο δίκτυο ομβρίων της Β.Ε.ΠΕ. και να μεριμνά ώστε η ποιότητά τους να είναι σύμφωνη με τα όρια εκπομπής σε υδάτινους αποδέκτες.

3. Ο Φορέας Διαχείρισης της Β.Ε.ΠΕ. πρέπει να φροντίζει για τον καθαρισμό και τη συντήρηση του αποχετευτικού δικτύου και του δικτύου ομβρίων, ώστε να εξασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία αυτών.

4. Απαγορεύεται η απόρριψη υγρών αποβλήτων ή λυμάτων των επί μέρους μονάδων σε ανοιχτούς υδάτινους αποδέκτες (ρέματα, χειμάρρους) ή υπεδαφίως ή στα δίκτυα ομβρίων της Β.Ε.ΠΕ.

5. Κάθε μονάδα που διαθέτει υγρά απόβλητα στο αποχετευτικό δίκτυο της Β.Ε.ΠΕ. πρέπει να διενεργεί εργαστηριακές αναλύσεις - τουλάχιστον μία φορά τον μήνα - για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών και της παροχής των υγρών αποβλήτων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της αντίστοιχης Α.Ε.Π.Ο. και να καταγράφει τα αποτελέσματα σε σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο. Το εν λόγω αρχείο πρέπει να είναι διαθέσιμο σε κάθε έλεγχο από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι αναλύσεις ποιότητας των υγρών αποβλήτων να πραγματοποιούνται με βάση τις εκάστοτε ισχύουσες πρότυπες μεθόδους κατά CEN ή ΕΛΟΤ ή ISO ή DIN ή άλλου ισότιμου διεθνούς προτύπου.

6. Οι επί μέρους εγκατεστημένες στη Β.Ε.ΠΕ. επιχειρήσεις υποχρεούνται σε διαχείριση και προκαταρκτική επεξεργασία των υγρών αποβλήτων τους, ώστε να επιτυγχάνονται τα όρια σύνδεσής τους με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων. Η ανωτέρω υποχρέωση απορρέει από τα εξής:

- Όρους εγκατάστασης επιχείρησης στην Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης.

- Κανονισμό Αποχέτευσης του φορέα διαχείρισης του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων.

7. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις υποχρεούνται να ενημερώνουν άμεσα τον φορέα διαχείρισης του δικτύου υγρών αποβλήτων για τους κωδικούς ΕΚΑ που εισήλθαν, από κακό χειρισμό, στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων ή το δίκτυο ομβρίων.

8. Η διάθεση των υγρών αποβλήτων που θα εξέρχονται από την Β.Ε.ΠΕ. να γίνεται βάσει των τεχνικών δεδομένων, των όρων και προϋποθέσεων που ορίζει η εταιρεία Ε.Υ.Α.Θ. Α.Ε. στην πάντα εν ισχύ άδεια διάθεσης λυμάτων.

9. Για τη συγκράτηση των υδάτων πυρόσβεσης στο χώρο της Τεχνόπολης - Θεσσαλονίκης να γίνεται χρήση του περιφερειακού συλλεκτήριου αγωγού (περιφερειακή τάφρος), που εξυπηρετεί και την αντιπλημμυρική προστασία της Β.Ε.ΠΕ. και ο οποίος να συνδέεται με το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων.

10. Δεν επιτρέπεται η διάθεση λάσπης με τα υγρά απόβλητα.

11. Απαγορεύεται η παραγωγή, από τις επιμέρους εγκατεστημένες μονάδες, άλλου είδους υγρών αποβλήτων πλην των αστικών.

12. Κάθε είδους τροποποίηση ή επέμβαση σε υφιστάμενο έργο υποδομής (π.χ. ύδρευσης ή αποχέτευσης) να μελετάται και να πραγματοποιείται σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς, ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία του.

13. Ο φορέας διαχείρισης των δικτύων ακαθάρτων υποχρεούται να ενημερώνει αμέσως την αρμόδια Περιφερειακή Επιτροπή Αποκατάστασης της Περιβαλλοντικής Ζημιάς (ΠΕΑΠΖ), προκειμένου να αντιμετωπίσει θέματα ρυπάνσεων ή να υποβάλει σχετικό αίτημα ανάληψης δράσης προς την αρμόδια εθνική αρχή (ΣΥΓΑΠΕΖ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος (στο πλαίσιο της νομοθεσίας για την περιβαλλοντική ευθύνη).

14. Να εξασφαλιστεί ότι δεν θα επηρεαστούν υδροληψίες, κατάντη και ανάντη του έργου. Σε περίπτωση που θιχτούν υδροληψίες κατά τη φάση της λειτουργίας του έργου του θέματος, ο κύριος του έργου υποχρεούται στην αποκατάσταση αυτών και στην εξασφάλιση της ποσότητας του νερού που έθιξε.

15. Για τυχόν εγκατάσταση εν δυνάμει ρυπογόνων εγκαταστάσεων εντός της Β.Ε.ΠΕ., πέραν των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία, πρέπει να ζητείται και η θετική γνωμοδότηση της οικείας Διεύθυνσης Υδάτων.

16. Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή διαρροών σε περίπτωση βροχοπτώσεων-πιθανών βλαβών, πυρκαγιάς κ.λπ., από τους χώρους των επί μέρους εγκατεστημένων μονάδων, που ενδέχεται να προκαλέσουν ρύπανση στα επιφανειακά και υπόγεια ύδατα. Τα ανωτέρω θέματα να αντιμετωπισθούν με τον ενδεδειγμένο τρόπο στη φάση της έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων των επί μέρους μονάδων.

17. Να γίνεται καταγραφή των εκτάκτων περιστατικών (διαρροές, βλάβες κ.λπ.), σε μηνιαία βάση, όπως και των διορθωτικών ενεργειών που έγιναν, ώστε να μην προκύψει, σε καμία περίπτωση, ρύπανση υδάτων. Να γίνεται καταγραφή των εργασιών συντήρησης και επισκευής, τακτικών και εκτάκτων. Όλα τα ανωτέρω στοιχεία να γνωστοποιούνται στις αρμόδιες περιφερειακές υπηρεσίες και στη Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, να φυλάσσονται στο χώρο της Β.Ε.ΠΕ. και να επιδεικνύονται στα αρμόδια ελεγκτικά όργανα, εφόσον αυτό ζητηθεί.

5.3.6 Προστασία Αρχαιολογικών χώρων

Αρχαιολογικοί χώροι, ευρήματα και μνημεία κάθε περιόδου της ευρύτερης περιοχής να προστατεύονται κατά

τη λειτουργία των έργων, με ευθύνη του φορέα, κατά τις υποδείξεις των αρμόδιων υπηρεσιών και να λαμβάνονται μέτρα αξιοποίησής τους, με παράλληλη ενημέρωση της αντίστοιχης Εφορείας Αρχαιοτήτων, ώστε η εκτέλεσή των έργων να γίνεται υπό την επίβλεψή της, αν αυτό κριθεί αναγκαίο.

5.3.7 Σχέδια Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών και Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας του Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας

Η Τεχνόπολη (Β.Ε.ΠΕ.) Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με την υπ' αρ. Ε.Γ.: οικ. 905/21-12-2017 (Β' 4675) απόφαση, υπάγεται στο Υδατικό Διαμέρισμα Κεντρικής Μακεδονίας (ΕΛ10) και στη Λεκάνη Απορροής Ποταμών Χαλκιδικής (ΕΛ1005). Ειδικότερα, βρίσκεται στο κοκκώδες Υπόγειο Υδατικό Σύστημα «Υποσύστημα Θέρμης-Ν. Ρύσιου» με Κωδικό ΕΛ1000083, το οποίο χαρακτηρίζεται σε καλή ποσοτική και χημική κατάσταση. Το εν λόγω υπόγειο υδατικό σύστημα συννορεύει προς τα βόρεια και ανατολικά με το «Υποσύστημα Χολομώντα - Ωραιοκαστρου» (ΕΛ1000193), νότια με το «Υποσύστημα Κάτω Ρου Ανθεμόντα» (ΕΛ1000081) ενώ προς τα δυτικά έρχεται σε επαφή με την θάλασσα και ειδικότερα με το Παράκτιο Υδατικό Σύστημα «Κόλπος Θεσσαλονίκης» (ΕΛ1005C0011Η). Η Τεχνόπολη (Β.Ε.ΠΕ.) Θεσσαλονίκης δεν εμπίπτει σε ΖΔΥΚΠ και αντίστοιχα βρίσκεται εκτός πλημμυρικών ζωνών για έκαστη περίοδο επαναφοράς ($T=50$, $T=100$ και $T=1000$). Ως εκ τούτου η δραστηριότητα δεν υπάγεται στις απαγορεύσεις και τους περιορισμούς των όρων έγκρισης, που προβλέπονται, στην ΣΜΠΕ του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής Ποταμών του υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας (ΕΛ10).

5.4 Χρήση νερού

1. Η υδροδότηση της Β.Ε.ΠΕ. (νερό πόσιμο και εξυπηρέτησης προσωπικού) να γίνεται από το δίκτυο της Ε.Υ.Α.Θ. Ο Φορέας οφείλει να φροντίζει, σύμφωνα με τις οδηγίες της Ε.Υ.Α.Θ., ώστε να εξασφαλίζονται οι ανάγκες σε νερό της Β.Ε.ΠΕ. Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης.

2. Οι ανάγκες σε νερό για την άρδευση των φυτεύσεων μπορούν να καλυφθούν από νομίμως αδειοδοτημένες γεωτρήσεις, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον ν. 3199/2003 (Α' 280) και την υπ' αρ. 43504/05-12-05 (Β' 1784) κοινή υπουργική απόφαση.

5.5 Χρήση ενέργειας

1. Για την ηλεκτροδότηση της Β.Ε.ΠΕ. - Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης θα γίνεται αποκλειστικά χρήση ηλεκτρικής ενέργειας, η οποία θα διανέμεται από το δίκτυο της ΔΕΔΔΗΕ.

2. Για την κάλυψη των υπολοίπων ενεργειακών αναγκών της Β.Ε.ΠΕ. να χρησιμοποιείται φυσικό αέριο ή υγραέριο εφόσον είναι διαθέσιμο στην περιοχή.

5.6 Ειδικές Προβλέψεις

1. Να διενεργείται τυπικός έλεγχος σύμφωνα με τις εσωτερικές διαδικασίες παρακολούθησης ποιότητας των δικτύων ομβρίων που εφαρμόζει ο φορέας διαχείρισης του δικτύου ομβρίων. Οι έλεγχοι αφορούν σε διακριτά σημεία στις εξόδους του δικτύου ομβρίων. Οι παράμε-

τροι που πρέπει να παρακολουθούνται στα δείγματα όμβριων είναι: αγωγιμότητα, COD, TS (ολικά στερεά), pH.

2. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις οφείλουν να παραδίδουν στο φορέα διαχείρισης της Β.Ε.ΠΕ. -Τεχνόπολης την Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) της δραστηριότητάς τους, τις όποιες τροποποιήσεις ή/και ανανεώσεις αυτών ή κατ' αντιστοιχία τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.).

3. Όταν προκύπτει κίνδυνος περιβαλλοντικής ζημιάς ή απειλείται η ασφάλεια, ή η υγιεινή εργαζομένων από κλειστές μονάδες ο φορέας διαχείρισης της Β.Ε.ΠΕ. -Τεχνόπολης οφείλει να ενημερώνει την εγκατεστημένη επιχείρηση με κάθε πρόσφορο τρόπο για να λάβει τα κατάλληλα προληπτικά μέτρα ή να λαμβάνει ο ίδιος τα κατάλληλα μέτρα και στη συνέχεια να επιρρίπτει τη σχετική δαπάνη στην εγκατεστημένη επιχείρηση.

4. Κάθε εγκατεστημένη επιχείρηση υποχρεούται να ενημερώνει άμεσα την αρμόδια Περιφερειακή Επιτροπή Αποκατάστασης Περιβαλλοντικής Ζημιάς (Π.Ε.Α.Π.Ζ.) όχι μόνο σε κάθε περίπτωση συμβάντος ρύπανσης όπως έχει ήδη αναφερθεί, αλλά και σε περίπτωση οριστικής παύσης της λειτουργίας της, ώστε να αναλαμβάνει δράση στα ζητήματα πρόληψης και αποκατάστασης της περιβαλλοντικής ζημιάς, υποδεικνύοντας και εγκρίνοντας τα αναγκαία μέτρα (σύμφωνα με το π.δ. 148/2009, Α' 190) αλλά και δυνάμει των οριζόμενων στον Κανονισμό Λειτουργίας και των λοιπών οριζόμενων στις άδειες τους (Α.Ε.Π.Ο., Π.Π.Δ.). Σε περίπτωση που αυτό δεν γίνει, υπεύθυνος να ενημερώσει σχετικά είναι ο φορέας διαχείρισης της Β.Ε.ΠΕ. Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης.

5. Κάθε εγκατεστημένη επιχείρηση υποχρεούται να συνεργάζεται με την αρμόδια αρχή για τον καθορισμό και την εφαρμογή των μέτρων αποκατάστασης.

6. Κάθε εγκατεστημένη επιχείρηση οφείλει να κάνει τακτικούς ελέγχους για την τήρηση των υποχρεώσεών της, καθώς και να διευκολύνει τους αρμόδιους φορείς να κάνουν αντίστοιχους ελέγχους, αυτεπάγγελα είτε κατόπιν καταγγελίας.

7. Συνιστάται σε κάθε εγκατεστημένη επιχείρηση να καταρτίζει, επικαιροποιεί και εφαρμόζει κατά περίπτωση Σχέδια Έκτακτης Ανάγκης (Σ.Ε.Α.) που αφορούν τη λειτουργία και την ανταπόκριση της ίδιας σε ατυχήματα. Τα Σ.Ε.Α. εξαρτώνται κατά περίπτωση από το είδος, τη δραστηριότητα και την επικινδυνότητα της κάθε εγκατεστημένης επιχείρησης και περιγράφουν: α) τις ενέργειες που πρέπει να γίνουν σε περιπτώσεις διαφορετικών τύπων συμβάντων, καθώς και πληροφορίες για επικίνδυνα υλικά και τις επιπτώσεις αυτών σε περίπτωση διαρροής/διαφυγής τους, β) τον χρόνο στον οποίο πρέπει να γίνει η ενέργεια, γ) τον υπεύθυνο για την ενέργεια, δ) τον υπεύθυνο επικοινωνίας με φορέα οργάνωσης και εκμετάλλευσης και κάθε εμπλεκόμενο φορέα, ε) τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα, στ) τον τρόπο ενημέρωσης του προσωπικού, καθώς και των λοιπών εμπλεκόμενων για τα συμβάντα, ζ) τη δυνατότητα και τις μεθόδους επικοινωνίας με τις δημόσιες αρχές (κρατικές, τοπικές). Για την αποτελεσματική εκτέλεση του Σ.Ε.Α. απαιτείται κατάλληλη εκπαίδευση του προσωπικού.

5.7 Λοιποί περιβαλλοντικοί όροι

1. Οι μονάδες που θα εγκατασταθούν στη Β.Ε.ΠΕ. - Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης πρέπει προηγουμένως να έχουν εφοδιασθεί με απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, ή Π.Π.Δ. σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4014/2011 (Α' 209), στην οποία θα αναφέρονται οι ειδικές υποχρεώσεις και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που οφείλουν αυτές να τηρούν.

2. Εκτός από τους περιβαλλοντικούς όρους που περιλαμβάνονται στην παρούσα Α.Ε.Π.Ο. για τη λειτουργία της Β.Ε.ΠΕ. - Τεχνόπολης και στις Α.Ε.Π.Ο. ή Π.Π.Δ. των επί μέρους δραστηριοτήτων που εγκαθίστανται σε αυτή ισχύουν και όσα αναφέρονται στον Κανονισμό Λειτουργίας, ο οποίος πρέπει να τροποποιηθεί και να εγκριθεί με ευθύνη του Φορέα διαχείρισης, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω.

3. Η παρούσα απόφαση δεν απαλλάσσει τον Φορέα της Β.Ε.ΠΕ. και τις εγκαθιστάμενες σε αυτό μονάδες από την υποχρέωση εφοδιασμού τους με άλλες άδειες, που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, εκδίδεται χωρίς να εξετασθούν οι τίτλοι ιδιοκτησίας και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του γηπέδου και δε συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών.

4. Η παρούσα απόφαση δεν καλύπτει θέματα ασφαλείας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης από τη λειτουργία των μονάδων της Β.Ε.ΠΕ., καθώς και ασφαλείας και υγιεινής των εργαζομένων στους χώρους εργασίας για τα οποία εφαρμόζονται αντίστοιχα οι διατάξεις της υπ' αρ. 12044/613/19-3-2007 (Β' 376, διόρθωση σφάλματος Β' 2259) κοινής υπουργικής απόφασης και οι κείμενες διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης. Επίσης, δεν καλύπτει θέματα εμπορίας δικαιωμάτων εκπομπής αερίων του θερμοκηπίου τα οποία ρυθμίζονται από την υπό στοιχεία Η.Π. 54409/2632/27-12-2004 (Β' 1931) κοινή υπουργική απόφαση.

5. Τα πάσης φύσεως επί μέρους έργα ή δραστηριότητες, που αφορούν στη λειτουργία της Β.Ε.ΠΕ., αποτελούν συνοδά έργα της κύριας δραστηριότητας και η περιβαλλοντική τους αδειοδότηση γίνεται από την αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του κυρίως έργου, υπηρεσία.

6. Να εφαρμοστούν όλα τα απαραίτητα και ενδεδειγμένα μέτρα για τον περιορισμό των δυνητικών επιπτώσεων από τα παραγόμενα απόβλητα (στερεά, υγρά), τις εκπομπές ατμοσφαιρικών ρύπων και τις εκπομπές θορύβου, κατά τη φάση λειτουργίας της δραστηριότητας.

7. Για την εγκατάσταση κεραιών να ληφθούν τα μέτρα που καθορίζονται από το ν.2801/2000 (Α' 46) και την υπ' αρ. 53571/3839/1-9-2000 (Β' 1105) κοινή υπουργική απόφαση. Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση εγκατάστασης κεραιών επικοινωνίας στο χώρο της Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης να υποβληθεί, στην Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, φάκελος σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 4014/2011 (Α' 209).

8. Ο φορέας της δραστηριότητας να υποβάλλει ηλεκτρονικά μέσω της πλατφόρμας του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (Η.Μ.Α.) την ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε έτους μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους.

9. Ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να διασφαλίζει την ανάκτηση των φθοριούχων αερίων του θερμοκηπίου που περιέχονται σε προϊόντα και εξοπλισμό, σύμφωνα με τις σχετικές προβλέψεις της παρ. 1 του άρθρου 5 της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΔ/85858/2124/16-9-2021 (Β' 6777) κοινής υπουργικής απόφασης.

10. Η αποθήκευση χημικών ουσιών να γίνεται με ασφαλή τρόπο σε κλειστούς χώρους, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα αντίστοιχα Δελτία Δεδομένων Ασφαλείας. Ιδιαίτερα πρέπει να επιτυγχάνεται:

- Η απομόνωση των ασύμβατων μεταξύ τους χημικών ουσιών.

- Η κατάλληλη σήμανση των χημικών, των αποβλήτων και των χώρων φύλαξης.

- Η φύλαξη σε ασφαλείς θέσεις κάτω από κατάλληλες συνθήκες αποθήκευσης.

- Η ενημέρωση των εργαζομένων πάνω στα θέματα φύλαξης και ασφαλούς χειρισμού των χημικών ουσιών.

- Η εξασφάλιση κατάλληλων υλικών και μέσων για τον καθαρισμό τυχόν διαρροών χημικών ουσιών.

- Η προμήθεια του αναγκαίου εξοπλισμού παροχής Πρώτων Βοηθειών.

5.8 Απαιτήσεις παρακολούθησης της περιβαλλοντικής λειτουργίας της Β.Ε.ΠΕ.

1. Να τηρείται ενημερωμένο περιβαλλοντικό αρχείο εγκατεστημένων επιχειρήσεων που να περιλαμβάνει την επωνυμία, το είδος της δραστηριότητας, τη θέση και τα στοιχεία επικοινωνίας, τις σχετικές άδειες (Α.Ε.Π.Ο. ή Π.Π.Δ.) και την άδεια λειτουργίας.

2. Καταγραφή σε αρχείο το οποίο θα επικαιροποιείται συνεχώς των, εντός της Β.Ε.ΠΕ.- Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης, εγκατεστημένων επιχειρήσεων που έχουν παύσει τη λειτουργία τους με αναφορά στα ιδιαίτερα στοιχεία ως τη δυνατότητα πρόκλησης περιβαλλοντικής ζημίας.

3. Ο φορέας της Β.Ε.ΠΕ. να συγκεντρώνει και να έχει στη διάθεση κάθε ενδιαφερομένου, τις Εκθέσεις, που ενδεχομένως επιβάλλουν οι επί μέρους Α.Ε.Π.Ο. για κάθε μία από τις εγκατεστημένες μονάδες που λειτουργούν στον χώρο της Τεχνόπολης Θεσσαλονίκης.

4. Ο φορέας της Β.Ε.ΠΕ. πρέπει να υποβάλλει έως 31 Μαρτίου κάθε έτους, στη Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης ετήσια Έκθεση (για το προηγούμενο έτος), σε σχέση με την υλοποίηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας απόφασης.

Η Έκθεση πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον:

- Τις άδειες που τυχόν έχουν εκδοθεί για τη λειτουργία της Β.Ε.ΠΕ. (π.χ. άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων, άδεια χρήσης νερού κ.λπ.).

- Στοιχεία για τη χρήση ύδατος (προέλευση, προορισμός, ποσότητες κ.λπ.), στοιχεία για την κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας, καυσίμων κ.λπ.

- Στοιχεία υγρών αποβλήτων (ποσότητα, προέλευση, επεξεργασία, ποιότητα).

- Ατυχήματα και δυσμενή περιβαλλοντικά συμβάντα.

- Εργασίες αποκατάστασης περιβάλλοντος.

- Μέθοδοι περιβαλλοντικής διαχείρισης που εφαρμόζονται.

- Κόστος μέτρων προστασίας περιβάλλοντος.

Οι ετήσιες εκθέσεις να φυλάσσονται στα γραφεία του Φορέα διαχείρισης της Β.Ε.ΠΕ. επί μία επταετία.

5. Η παρούσα απόφαση και η σχετική θεωρημένη Μελέτη Περιβάλλοντος που τη συνοδεύει, πρέπει να είναι διαθέσιμες στο χώρο της εξεταζόμενης δραστηριότητας και να επιδεικνύονται από τον υπόχρεο φορέα σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ελεγκτικό όργανο.

6. Ο φορέας της δραστηριότητας έχει την υποχρέωση:

- να τηρεί στοιχεία (τιμολόγια, συμβάσεις, διάφορα παραστατικά έγγραφα, μητρώα καταγραφής στοιχείων κ.λπ.), βάσει των οποίων θα αποδεικνύεται η συμμόρφωσή της με τους περιβαλλοντικούς όρους της παρούσας. Τα στοιχεία αυτά θα πρέπει να βρίσκονται στο χώρο της δραστηριότητας,

- να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο,

- να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες,

- να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις-υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

7. Τυχόν θέματα, που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή της παρούσας απόφασης και δεν καλύπτονται από τους όρους αυτής, επιλύονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (εθνικής και κοινοτικής) και όπου αυτό δεν είναι δυνατό, βάσει του φακέλου μελέτης που την συνοδεύει.

8. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι μέτρα και περιορισμοί που περιγράφονται στη θεωρημένη Μελέτη Περιβάλλοντος που συνοδεύουν την παρούσα, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα αναφερόμενα στις παραπάνω παραγράφους.

9. Ο Φορέας Διαχείρισης του έργου να υποβάλλει ηλεκτρονικά μέσω της πλατφόρμας του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (Η.Μ.Α.) την ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε έτους μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους.

5.9 Χρονική διάρκεια ισχύος των περιβαλλοντικών όρων και άλλες διατάξεις

1. Οι παραπάνω αναφερόμενοι Περιβαλλοντικοί Όροι ισχύουν για δεκαπέντε (15) χρόνια από την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας απόφασης με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρ. 9 του άρθρου 2 του ν. 4014/2011 (Α' 209) και με την προϋπόθεση ότι δεν θα έχει επέλθει εν τω μεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδίδεται η παρούσα απόφαση.

2. Ο Φορέας Διαχείρισης της Β.Ε.ΠΕ. - Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης εγκαίρως, πριν τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας, πρέπει να υποβάλει σχετική αίτηση προς τη Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας προκειμένου να εξετασθεί η ενδεχόμενη αναθεώρηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας απόφασης, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

3. Η μη τήρηση των όρων της παρούσας απόφασης συνεπάγεται την επιβολή, στους υπεύθυνους της δραστηριότητας, των κυρώσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986 (Α' 160), όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3010/2002 (Α' 91) και το άρθρο 21 του ν. 4014/2011 (Α' 209).

4. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δημιουργούνται σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν έχουν προβλεφθεί με την παρούσα απόφαση, πρέ-

πει να ενημερωθεί άμεσα η Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης (ΔΙΠΑ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, η οποία μπορεί να επιβάλλει πρόσθετους όρους ή να τροποποιήσει τους αρχικούς, μη εξαιρουμένων και τυχόν αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών (παρ. 1 του άρθρου 17 του ν. 4014/2011).»

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Δεκεμβρίου 2023

Οι Υπουργοί

Περιβάλλοντος
και Ενέργειας

Υφυπουργός Περιβάλλοντος
και Ενέργειας

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΥΛΑΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Υφυπουργός Ανάπτυξης

ANNA MANH



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

