



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Δεκεμβρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 7607

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων για τη χωρική και χρονική επέκταση της πιλοτικής λειτουργίας του προγράμματος «Κομβίον Πανικού» (Panic Button).
- 2 Ρύθμιση θεμάτων για τη διαδικασία μεταφοράς εκκρεμοτήτων νομικού ελέγχου από καταργούμενα Υποθηκοφυλακεία (Έμμισθα και Άμισθα) στα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΚΟΙΣΟ/113727

(1)

**Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων για τη χωρική και χρονική επέκταση της πιλοτικής λειτουργίας του προγράμματος «Κομβίον Πανικού» (Panic Button).**

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

**ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ -  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ -  
ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 19 του ν. 4995/2022 «Πιλοτική Λειτουργία Προγράμματος «Κομβίον Πανικού» (Panic Button)» (Α' 216),
2. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2012 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184),
3. του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),

4. του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων μεταξύ των Υπουργείων» (Α' 119),

5. του π.δ. 40/2020 «Οργανισμός του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Α' 85),

6. του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

7. του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 130),

8. του π.δ. 81/2023 «Διορισμός Υπουργού και Αναπληρωτή Υπουργού» (Α' 134),

9. του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139),

10. του π.δ. 86/2018 «Ανασύσταση του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη και μετονομασία του σε Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη» (Α' 159),

11. της υπ' αρ. 28/7.7.2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, Μαρία-Αλεξάνδρα Κεφάλα» (Β' 4405),

12. της υπ' αρ. 111847/23.11.2022 κοινής υπουργικής απόφασης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων της πιλοτικής λειτουργίας του Προγράμματος "ΚΟΜΒΙΟΝ ΠΑΝΙΚΟΥ" (Panic Button), σύμφωνα με το άρθρο 19 του ν. 4995/2022 (Α' 216)» (Β' 6007),

13. της υπό στοιχεία 118944 ΕΞ 2019/ 23-10-2019 απόφασης του Υπουργού Επικρατείας «Λειτουργία Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης» (Β' 3990),

14. της υπό στοιχεία 3981 ΕΞ 2020/25-02-2020 απόφασης του Υπουργού Επικρατείας «Παροχή Υπηρεσίας Αυθεντικοποίησης Χρηστών οAuth2.0 σε Πληροφοριακά Συστήματα τρίτων Φορέων» (Β' 762),

15. της υπό στοιχεία 38428 ΕΞ/29.10.2021 υπουργικής απόφασης «Κανόνες για την παροχή ψηφιακών δημόσιων υπηρεσιών» (Β' 5231),

16. της υπό στοιχεία 780101 ΕΞ 2020/23.10.2020 υπουργικής απόφασης «Διαδικασία αυθεντικοποίησης υπαλλήλων του δημοσίου τομέα σε ψηφιακές δημόσιες υπηρεσίες» (Β' 4798),

17. της υπ' αρ. 111188/19.12.2023 απόφασης της Υφυπουργού Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας «Αποδοχή δωρεάς προς το Ελληνικό Δημόσιο, Υπουργείο Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, Γενική Γραμματεία Ισότητας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων» (Β' 7200).

Β. Την υπ' αρ. 105992/4.12.2023 εισήγηση από την Διεύθυνση Κοινωνικής Προστασίας και Συμβουλευτικών υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Ισότητας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας.

Γ. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με την υπ' αρ. 112438/21.12.23 Εισηγητική Έκθεση Οικονομικών Επιπτώσεων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1 Σκοπός

Με τις διατάξεις της παρούσας καθορίζονται τα ειδικότερα για τη χωρική και χρονική επέκταση της πιλοτικής λειτουργίας του προγράμματος «Κομβίον Πανικού» (Panic Button), που θεσπίστηκε με το άρθρο 19 του ν. 4995/2022 (Α' 216).

#### Άρθρο 2 Χωρική επέκταση του Προγράμματος και Δικαιούχοι εγγραφής στην εφαρμογή «Κομβίον Πανικού»

1. Η πιλοτική λειτουργία του προγράμματος «Κομβίον Πανικού» επεκτείνεται χωρικά και εφεξής εφαρμόζεται στις περιοχές που εμπίπτουν στην τοπική αρμοδιότητα των Γενικών Αστυνομικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης και στους Δήμους που έχουν την έδρα τους οι Αστυνομικές Διευθύνσεις της χώρας.

2. Δικαιούχοι εγγραφής στην εφαρμογή «Κομβίον Πανικού» (Panic Button) και εγκατάστασής της στα κινητά τους τηλέφωνα, κατά την πιλοτική λειτουργία του προγράμματος είναι γυναίκες θύματα ενδοοικογενειακής βίας που διαμένουν στην Περιφέρεια Αττικής, στην Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης και στους Δήμους που έχουν την έδρα τους οι Αστυνομικές Διευθύνσεις της χώρας.

#### Άρθρο 3 Χρονική διάρκεια

Η χρονική διάρκεια της πιλοτικής λειτουργίας παρατείνεται σε δύο (2) έτη από τη λήξη της.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 111847/23.11.2022 (Β' 6007) κοινή υπουργική απόφαση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 2023

Οι Υπουργοί

Εθνικής Οικονομίας  
και Οικονομικών  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ**

Προστασίας του Πολίτη  
**ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ**

Υφυπουργός  
Κοινωνικής Συνοχής  
και Οικογένειας  
**ΜΑΡΙΑ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ  
ΚΕΦΑΛΑ**

Ψηφιακής Διακυβέρνησης  
**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ**

Αριθμ. απόφ. ΔΣ 264/4/28.12.2023 (2)

**Ρύθμιση θεμάτων για τη διαδικασία μεταφοράς εκκρεμοτήτων νομικού ελέγχου από καταργούμενα Υποθηκοφυλακεία (Έμμισθα και Άμισθα) στα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο.**

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΤΟΥ ΝΠΔΔ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νόμου 4512/2018 (Α' 5) και ειδικότερα των άρθρων 1 παρ. 5 και 7, 38 παρ. 1 α όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 161 του ν. 4808/2021 (Α' 101) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 9 του ν. 5076/2023 (Α' 207).

2. Την υπό στοιχεία ΔΣ 149/16/29.07.2021 απόφαση του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο: «Ρύθμιση θεμάτων για τη διαδικασία μεταφοράς εκκρεμοτήτων νομικού ελέγχου από καταργούμενα έμμισθα υποθηκοφυλακεία στα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 3632).

3. Την υπ' αρ. 2365687/27.12.2023 εισήγηση της Γενικής Διευθύντριας.

4. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζει:

#### Άρθρο 1 Ορισμοί

Η κατά την παρ. 1 α του άρθρου 38 του ν. 4512/2018, μεταφορά εκκρεμοτήτων νομικού ελέγχου από καταργούμενα Υποθηκοφυλακεία στα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα Ελληνικό Κτηματολόγιο καταλαμβάνει εγγραφπτές πράξεις που υποβλήθηκαν σε καταργούμενα Υποθηκοφυλακεία, Έμμισθα και Άμισθα, προς καταχώριση στα τηρούμενα βιβλία του συστήματος μεταγραφών και υποθηκών (ΣΜΥ) και στα κτηματολογικά βιβλία, κατά περίπτωση, για τα ακί-

νητα της περιοχής της τοπικής τους αρμοδιότητας και δεν έχει διεκπεραιωθεί για αυτές ο νομικός έλεγχος και οι σχετικές εγγραφές και καταχωρίσεις στα ίδια βιβλία μέχρι και την τελευταία ημέρα λειτουργίας της υπηρεσίας του οικείου καταργούμενου υποθηκοφυλακείου, λόγω διαπιστωμένης τεχνικής αδυναμίας έγκαιρης διεκπεραίωσης.

#### Άρθρο 2

Διαδικασία μεταφοράς των εκκρεμοτήτων νομικού ελέγχου στα τηρούμενα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (ΣΜΥ)

1. Η μεταφορά εκκρεμοτήτων νομικού ελέγχου στα τηρούμενα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών (ΣΜΥ) από καταργούμενα Υποθηκοφυλακεία, Έμμισθα και Άμισθα, αφορά σε πράξεις για τις οποίες: α) οι εκκρεμείς αιτήσεις εγγραφής ή μεταγραφής στα οικεία βιβλία έχουν εγγραφεί στο Γενικό Βιβλίο Εκθέσεων και έχουν λάβει τόμο και αριθμό εγγραφής, μεταγραφής ή σημείωσης στα ίδια βιβλία και β) για την εγγραφή τους έχουν καταβληθεί τα προβλεπόμενα, κατά την κείμενη νομοθεσία, τέλη και δικαιώματα, όπως θα προκύπτει αποδεδειγμένα από τα στοιχεία που τηρεί το υπό κατάργηση Υποθηκοφυλακείο για την είσπραξή τους, εξαιρουμένων των πράξεων για τις οποίες συντρέχει κατά την κείμενη νομοθεσία νόμιμη προθεσμία εγγραφής στα βιβλία μεταγραφών και υποθηκών και σχετική υποχρέωση του Υποθηκοφύλακα που επάγεται έννομες συνέπειες.

2. Η μεταφορά των εκκρεμοτήτων του παρόντος άρθρου εκτελείται με την τεχνική διαδικασία της πρωτοκόλλησής τους, τηρουμένης της ίδιας χρονικής σειράς που οι σχετικές αιτήσεις εγγραφής είχαν λάβει κατά την εισαγωγή τους στο τηρούμενο Γενικό βιβλίο Εκθέσεων του καταργηθέντος πρώην Υποθηκοφυλακείου, Έμμισθου ή Άμισθου, με παραπομπή στο αρχικό πρωτόκολλο που αυτές έλαβαν. Κατά τα λοιπά, για τη διαδικασία μεταφοράς ισχύουν και εφαρμόζονται αναλόγως οι οριζόμενες στο άρθρο 2 της υπό στοιχεία ΔΣ 149/16/29.07.2021

(Β' 3632) απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο διαδικαστικές και τεχνικές λεπτομέρειες και προθεσμίες για τη διαπίστωση της αδυναμίας έγκαιρης διεκπεραίωσης και την καταγραφή τους.

#### Άρθρο 3

Διαδικασία μεταφοράς των εκκρεμοτήτων νομικού ελέγχου στα τηρούμενα κτηματολογικά βιβλία

Για τη μεταφορά εκκρεμοτήτων νομικού ελέγχου στα τηρούμενα κτηματολογικά βιβλία από καταργούμενα Υποθηκοφυλακεία, Έμμισθα και Άμισθα, ισχύουν και εφαρμόζονται ενιαία οι διατάξεις των παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 2 της υπ'αρ. ΔΣ 149/16/29.07.2021 απόφασης του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο (Β' 3632).

#### Άρθρο 4

Η διαδικασία μεταφοράς εκκρεμοτήτων νομικού ελέγχου των άρθρων 2 και 3 της παρούσας εφαρμόζεται και όσες περιπτώσεις έχει αποσταλεί μέχρι την έκδοσή της, η έγγραφη προειδοποίηση της παρ. 1 του άρθρου 38 του ν. 4512/2018, προς τον Προϊστάμενο καταργούμενου Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου ή Άμισθου Υποθηκοφύλακα, όταν πρόκειται για καταργούμενο Άμισθο Υποθηκοφυλακείο, ή τους νόμιμους Αναπληρωτές τους.

#### Άρθρο 5

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 4.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Δεκεμβρίου 2023

Ο Πρόεδρος

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΑΚΑΡΕΤΣΙΟΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



\* 0 2 0 7 6 0 7 3 1 1 2 2 3 0 0 0 4 \*