Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2023.01.10 22:02:00 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Ιανουαρίου 2023 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/108227/3453

Τροποποίηση της υπ' αρ. 6144/12-02-2007 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Χρυσανθέμων 30, εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ψυχικού (Ν. Αττικής)» (ΑΑΠ 92).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περ. α και γ της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).

2. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).

3. Το π.δ. 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155).

4. Την υπ' αρ. 2/7.1.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

5. Το από 14.9.1979 π.δ. «Περί αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ψυχικού (Αττικής)» (Δ' 553).

6. Το από 15.4.1988 π.δ. «Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ψυχικού (Ν. Αττικής) και τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού» (Δ' 353).

7. Την υπ' αρ. 9566/1839/5-4-2000 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων εβδομήντα (70) κτιρίων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Παλαιού Ψυχικού (ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών» (Δ' 235).

8. Την υπ' αρ. 6144/12-02-2007 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Χρυσανθέμων 30 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ψυχικού (Ν. Αττικής)» (ΑΑΠ 92).

9. Την υπ' αρ. 1279/21-06-2022 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Βορείου Τομέα Αθηνών.

10. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/69641/ 895/18-07-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Εφαρμογής Σχεδιασμού και Ελέγχου Δομημένου Περιβάλλοντος, περί μη έκδοσης τίτλων δικαιώματος Μ.Σ.Δ.

11. Την από 23-9-2022 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

12. Την υπ΄αρ. 97795/3361/27-9-2022 υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ότι αποδέχεται το περιεχόμενο της αιτιολογικής έκθεσης.

13. Την υπό στοιχεία 363/συν.14η/30.9.2022 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

14. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα, διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/ 7-2-2020 εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων» (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε)].

14. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α’ 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α’ 133) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνεται η τροποποίηση της υπ’ αρ. 6144/12-02-2007 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Χρυσανθέμων 30 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ψυχικού (Ν. Αττικής)» (ΑΑΠ 92) ως ακολούθως:

Οι παρ. 1 και 2 αντικαθίστανται, αντιστοίχως, ως εξής:

«1. Στο ακίνητο επί της οδού Χρυσανθέμων 30 (Ο.Τ. 68), περιοχή Ψυχικού του Δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού (Ν. Αττικής), που περιλαμβάνει κτίριο το οποίο χαρακτηρίστηκε ως διατηρητέο με την υπ’ αρ. 9566/1839/05-04-2000 (Δ’ 235) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων επιτρέπονται:

α) η προσθήκη κατ’ επέκταση και καθ’ ύψος διώροφης μονοκατοικίας με υπόγειο και πισίνα σε υπάρχουσα διατηρητέα ισόγεια κατοικία, με διάνοιξη τμήματος υπογείου, ενίσχυση - ανακατασκευή και νέο φέροντα οργανισμό, καθαιρέσεις και εσωτερικές διαρρυθμίσεις,

β) η κατασκευή πέργκολας με φέροντα πέτρινο τοίχο στη δυτική γωνία του κτιρίου,

γ) οι επεμβάσεις στη διατηρητέα περίφραξη επί της οδού Χρυσανθέμων (δημιουργία πορτοσιάς κύριας εισόδου και ερμαρίου ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων),

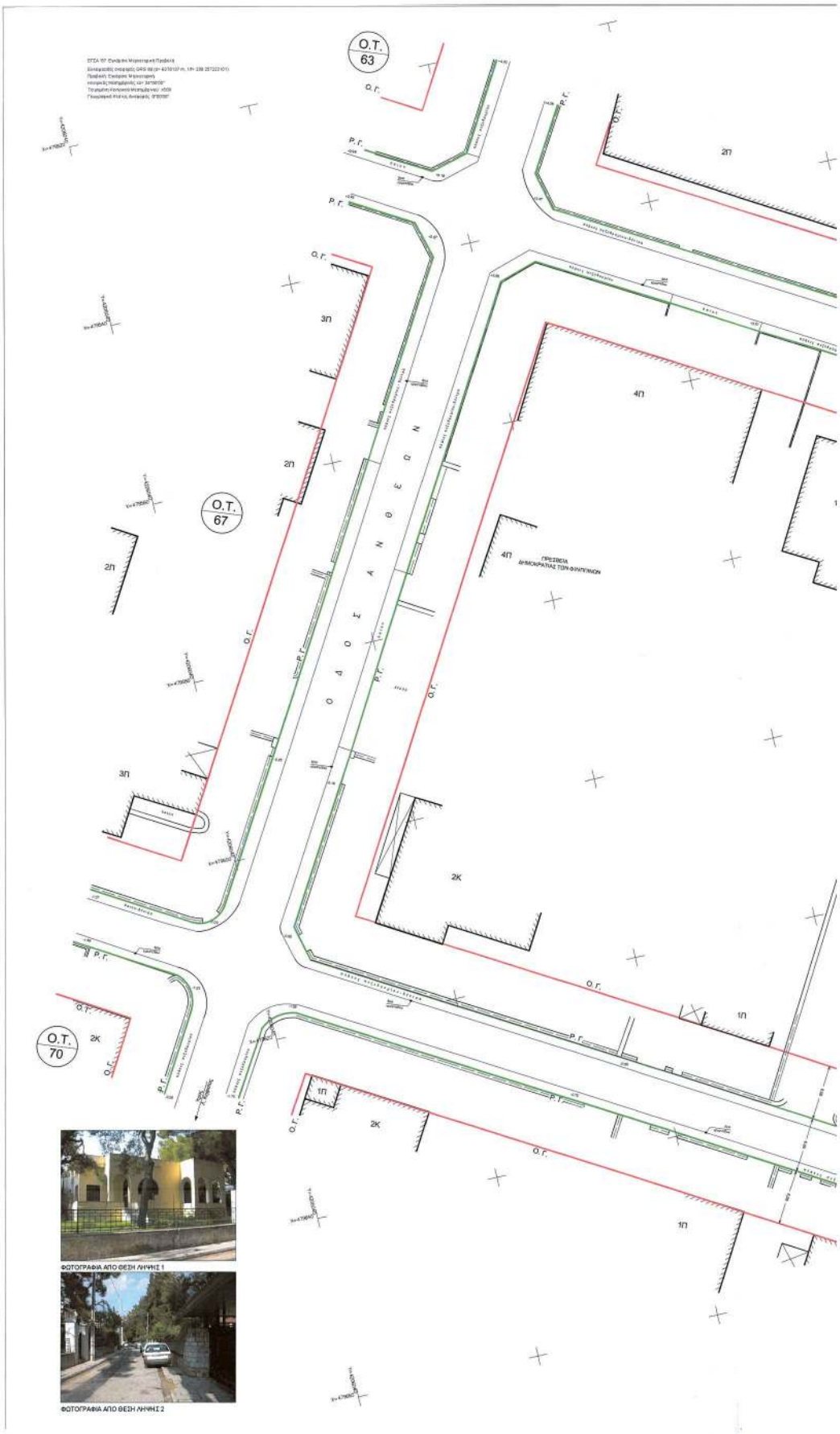
δ) η τοποθέτηση αντλίας θερμότητας στην cour-anglaise του υπογείου.

2. Όλες οι επιτρεπόμενες εργασίες αποκατάστασης, καθαιρέσεων, διαρρυθμίσεων, εκσυγχρονισμού, καθώς και των προσθηκών θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την Αιτιολογική Τεχνική Έκθεση και τα δεκαπέντε (15) πρωτότυπα διαγράμματα της αρχιτεκτονικής μελέτης - ένα (1) Τοπογραφικό σε κλίμακα 1:200, ένα (1) Διάγραμμα Κάλυψης σε κλίμακα 1:100, πέντε (5) Κατόψεις, τρεις (3) Τομές, πέντε (5) Όψεις - σε κλίμακα 1:50, τα οποία θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.».

Β. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα στις διατάξεις της υπ’ αρ. 6144/12-02-2007 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδίαγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε αμίκρυνση κατά ποσοστό 30%



Ο.Τ.
62
Ο.Τ.
68
Ο.Τ.
71
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
Ο Δ Ο Σ
Χ Ρ Υ Σ Α Ν Θ Ε Μ Ω Ν
4Π
2Π
1Π
3Κ
2Κ
1Κ
10.70
13.07
6.63
6.49
6.62
3.92

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΕΓΣΑ '87)
ΤΥΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ
E (A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A1)
= 1030.15 τμ
Ο.Τ.
64
1Κ
3Π
1Π
2Κ
2Π
4Π
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
ΟΔΟΣ ΑΜΑΡΤΑΛΙΑΟΣ
ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΤΗΣ ΠΟΛΩΝΙΑΣ

Απόσπασμα Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (Φύλλο 2) κλ:1/2000

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγ. υπογράφων Θεόδωρος Φραγκοπουλος δηλώνω ότι:
- το υπ' στοιχ. ιδιο του ψηφιακού μας αντιγράφου "Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Α9" και με εμβαδόν 1000.15 τ.μ. που βρίσκεται στο Παλαιό Ψυχικό στην οδό Χρυσανθέμων 30 υποβάλεται από εμάς εκεί.
- ειδικευτικά για την ακριβεια των διαμορφωτικων οριων του ψηφιακού και την υπαρξη και την υπο του δικαιωματος μας κι αρτιοτητα του ανωτερω οδικου δικτυου.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Theodoros Fragkopoulos Theodoros Fragkopoulos Sep 14 2022 6:32 PM

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ : Π.Δ. 149/1979-ΦΕΚ 858/10-10-1979 & ΦΕΚ 2550/170-5-1989	Αξονας / Οικοπεδο; Σκαμμα σπαγγια; Κληρικο; Σταυρωμενη Βεραντα; Πεζοδ. (ειδικη); Κολονα_ΟΤΕ; Κολονα_ΔΕΗ; Σωκι; Πεζοι; Λαχανα; Εστιατοριοδοξη; Αλλα Δενδρα;
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ : ΦΕΚ 2550/13-4-2000 Π. ΨΥΧΙΚΟΥ	
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	
Ελάχ. Εμβαδόν 1000 τμ	
Ελάχ. Πρόσωπο 15 μ	
Κάλυψη 40% Π.Ε	
Μέγιστο Ύψος 11 μ	
Συντ. Δόμησης 0.80	
Χρήση Μόνο Κατοικίες ΦΕΚ 845/77/Β4	
Εγκρίσεις Σ.Α., Αρχαιολογία για εκσκαφές	
Θέσεις Στάθμευσης 1 θεση/100τμ. ή ανά διαμέρισμα	
Λοιπά περιορισμοί ΦΕΚ 1624/V/2013	
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ προ 10-10-1979	
Ελάχ. Εμβαδόν 600 τμ	
Ελάχ. Πρόσωπο 10 μ	

Φύλλο κ: Αρ. Τροποποιοποιήσεις/Παρεκκλίσεις/Εξαιρέσεις

ΣΗΜΕΙΩΣΗ
- Οι Ρυμοτομικές Γραμμές έχουν τεθεί βάσει του εγκεκριμένου Αναθεωρημένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (Ψυχικό, Φύλλο 2) και της κείμενης διαμορφωμένης υφιστάμενης κατάστασης
- Οι Οικοδομικές Γραμμές έχουν τεθεί με παράλληλη μετατόπιση των Ρ.Γ. σύμφωνα με το αναφερόμενο επί του Ρυμοτομικού Σχεδίου πλάτος Προκηπίου 6 μέτρων
- Υψομετρική αφετηρία στο ακολ της Σχεδίου του Οικοπέδου από την Οδό Χρυσανθέμων

ΔΗΛΩΣΗ ΥΨΟΜΕΤΡΟΥ

Η οδός Χρυσανθέμων πρό του Προϋπόπτου του σε θέση υψομετρήσεις, είναι διαμορφωμένη με άσφαλτο, κρασπεδόμπορο και πλάκες πεζοδρομίου-αποτελεί σε σταθμό στις κορυφές Α1 και Α5 ανω πλακές.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ_ΝΙΚ. ΔΕΣΥΛΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ_ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 82690
Δ.ΣΥΓΓΡΟΥ 5 - ΑΘΗΝΑ -ΤΗΛ. 210 6715739

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 651/77

Δηλώνεται υπεύθυνα ότι τα υπ' στοιχ. Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Α9 ανακείμενα επί της Οδού Χρυσανθέμων 30, του Ο.Τ. 68 της Περιφέρειας Αττικής - Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών Δ. ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ, Δ.Κ. Ψυχικού και εδαφιστάμενα "BLUE SKY Ψ.ΨΥΧΙΚΟ Α.Ε." κείτεται εντός Σχεδίου Πόλεως και είναι άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις
Δεν υπάρχει ρέμα εντός του ή εκ απόστασης 20μ. από αυτό. Αντίρρο από Βλάσσεις Π'τας.
Εντός του Ο.Τ. 68 δε διέρχονται ενιαίες γραμμές μεταφοράς ισχύος τάσης της ΔΕΗ, σύμφωνα φυσικού σχεδίου, οδός Προκηπίου του 1928.
Στα εν θέματι ανακείμενα υπάρχουν κτίρια χαρακτηρισμένα ως διατηρητέα, ΦΕΚ 2550/13-4-2000-τεύχ 42, του οποίου η θέση και οι διατάξεις φύλασσεται στο τμήμα Τοπογραφικού Διάγραμμα.
Για την εφαρμογή του Σχεδίου Πόλεως επου τα εν θέματι ακίνητα δεν κτίζουν εν σχεσεις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εκφυλισμός σε αυ και χρήση δεν ίσχυε εντός Σχεδίου από το 1933.
Ειδ. εμβαδόν 1000.15 τ.μ.
Στο Εθνικό Κτηματολόγιο βίτημα εκλογή Γραφείο ΑΘΗΝΩΝ-Ψυχικό εστιμα Χαλανδρίου το οι θέμα Ακίνητο είναι καταγεγραμμένο με ΑΑΕΚ: 05140020018 και μόρφα κι εμβ Ε= 1011 τ.μ. Τα ανάγκαια-ειδικά-ειδικά, μας πιστεύει το σχήμα, τα ίδια και η εμβαδόν του ακινήτου, πρας τις αντίστοιχες καταγραμένες στο κτηματολογικό διάγραμμα του ακινήτου, σύμφωνα με το αρθρο 12ο του Ν. 2664/1998.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

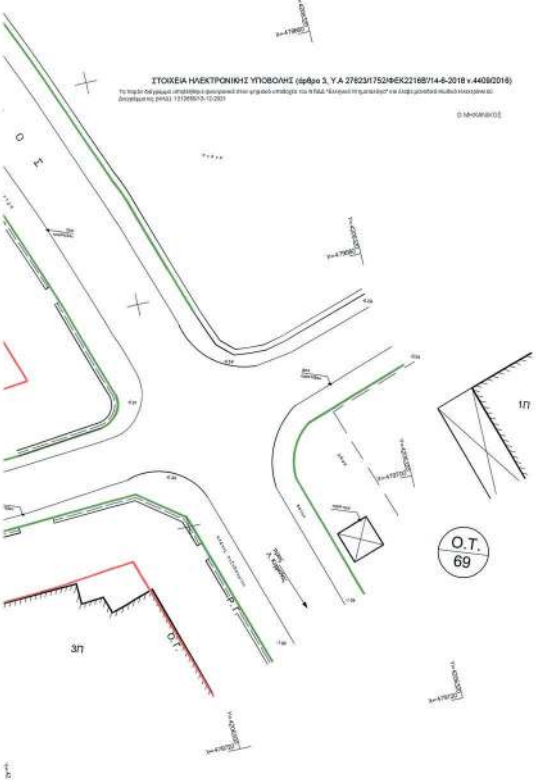
ΣΠΥΡΙΔΩΝ_ΝΙΚ. ΔΕΣΥΛΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ_ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 82690
Δ.ΣΥΓΓΡΟΥ 5 - ΑΘΗΝΑ -ΤΗΛ. 210 6715739

Ο.Τ. 69Α

"ΑΛΣΟΣ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ"

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ (άρθρο 3, Υ.Α 27623/1752/ΦΕΚ2216Β/7/14-8-2018 κ.4408/2018)
Το παρόν διάγραμμα -πτυχιακής-φοιτητικής-ειναι ψηφιακό-υποβαλ/ται και ΦΕΚ2ΔΕ "Κλειστό Ψηφιακό" κι ΕΧΕΙ χρονικό-κλειδί-κωδικό-κωδικό.
Δικαιώματος ΡΑΚΔ: 1313/08/5-12-2021

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 23-03-22 αίτηση της Δίκης Α.Ο.Ε.Α. Τμ.Δομικής Δρ. Η. Τμηματάρης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

Το παρόν αντίγραφο σύμφωνο με το πρωτότυπο κατατεθέν από το Π.Ε.Ε.Α. στις 30-9-2022 και φυλασσόμενο στο αρχείο μας σήμερα 30-9-2022 βεβαιώνει η υπογράφουσα υπάλληλος του Ο.Ε.Α.Α.
Η Υπάλληλος

ΕΡΓΟ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 871/2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΠΕΛΑΤΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΘΕΣΗ	Περιφέρεια Αττικής - Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών Δ. ΦΙΛΟΘΕΗΣ - ΨΥΧΙΚΟΥ, Δ.Κ. Ψυχικού Οδός ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30, Ο.Τ. 68

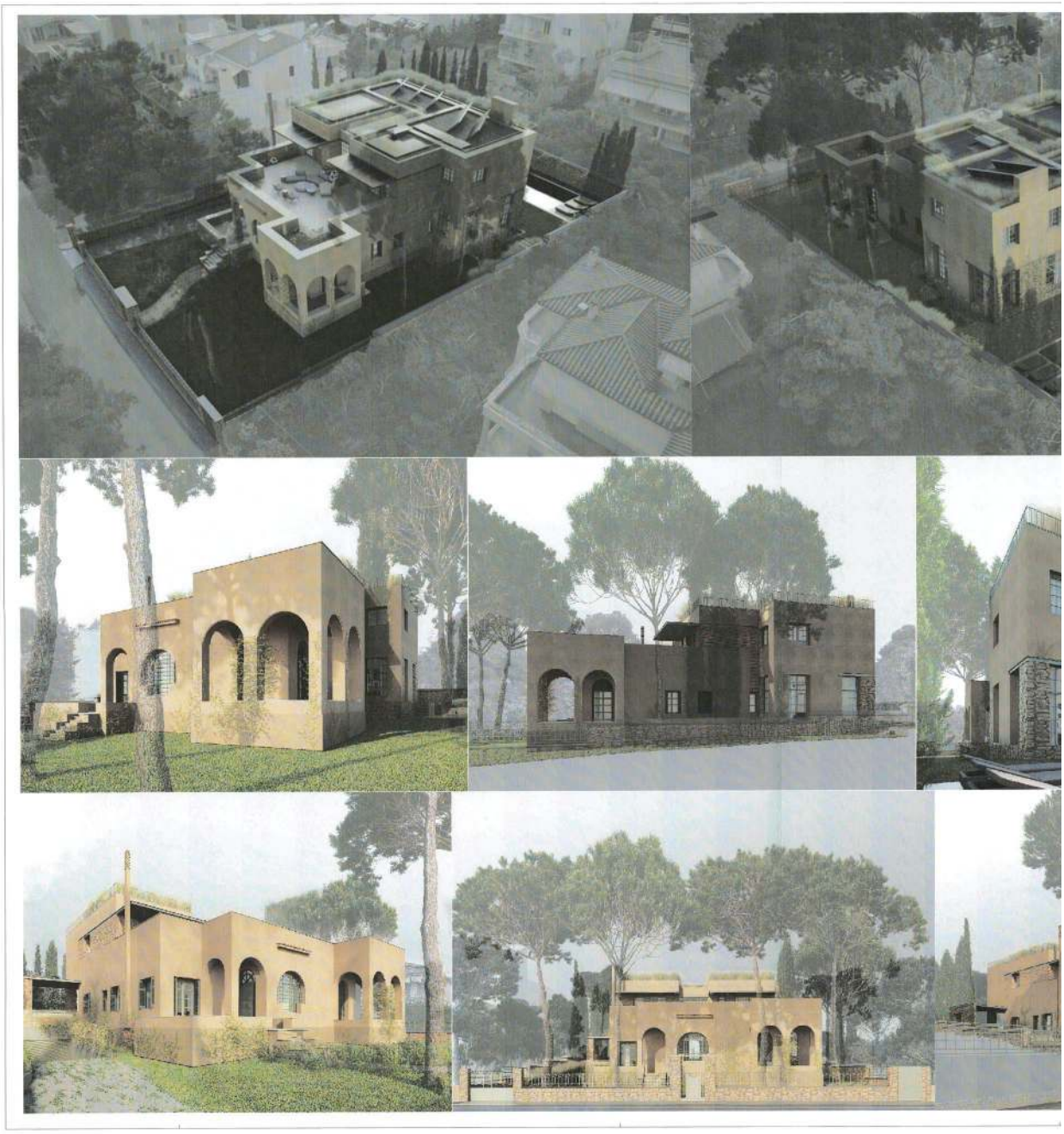
ΚΛΙΜΑΚΑ :		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ :
1:200	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΜΑΪΟΣ 2022

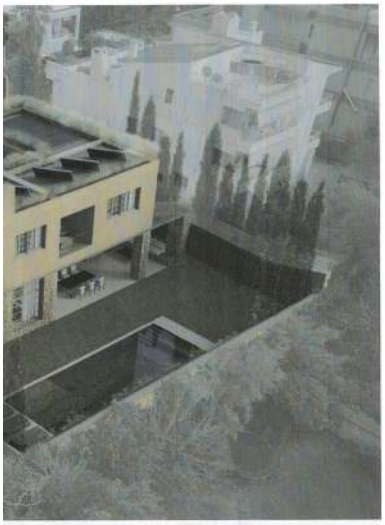
ΔΙΑΝΟΣ

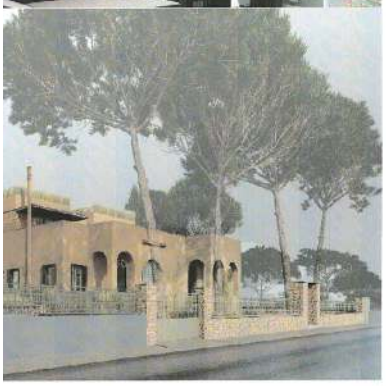
ΤΕΧΝΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ι.Κ.Ε.
Α. Συγγρού 5, Αθήνα 1117 43 ▪ Τηλ: 210-3630960 ▪ Fax: 210-3630990 ▪ e-mail: info@dianos.gr

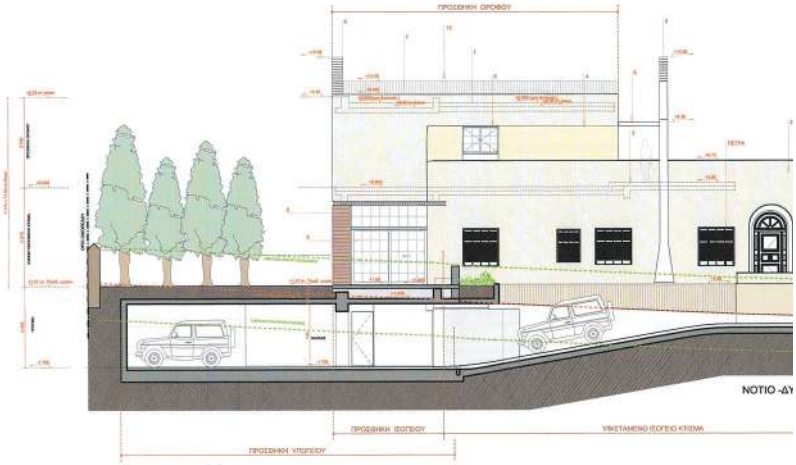
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ	Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε. Σ.Α.ΣΥΓΓΡΟΥ 5 - ΑΘΗΝΑ 117 43 ΔΙΠΛΗ: 800500048 - ΔΟΥ: Α' ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ. ΓΕΜΗ: 140213000000 - ΤΗΛ: 210-3630960	ΣΠΥΡΙΔΩΝ_ΝΙΚ. ΔΕΣΥΛΑΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ_ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 82690 Δ.ΣΥΓΓΡΟΥ 5 - ΑΘΗΝΑ -ΤΗΛ. 210 6715739

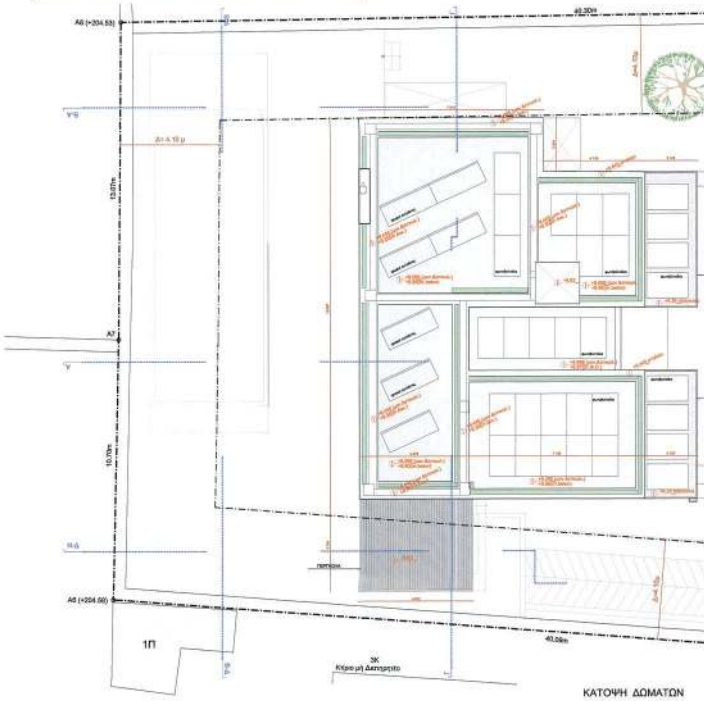


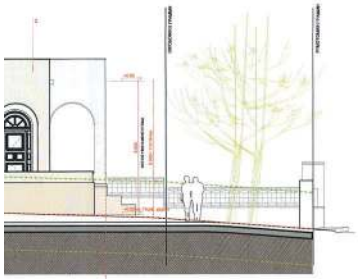
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32%



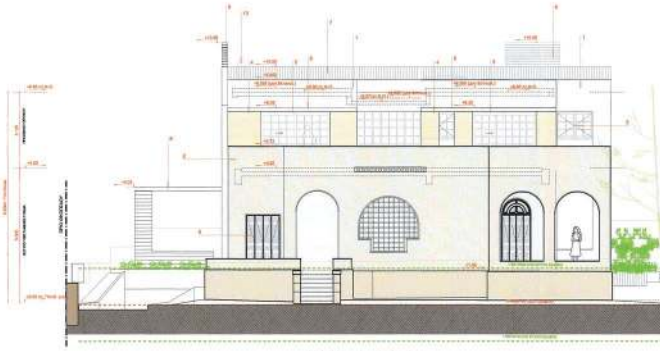



ΠΡΟΣΕΚΗΚΗ ΟΡΟΦΟΥ
ΠΡΟΣΕΚΗΚΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΥΦΕΣΤΑΜΕΝΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΣΜΑ
ΠΡΟΣΕΚΗΚΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

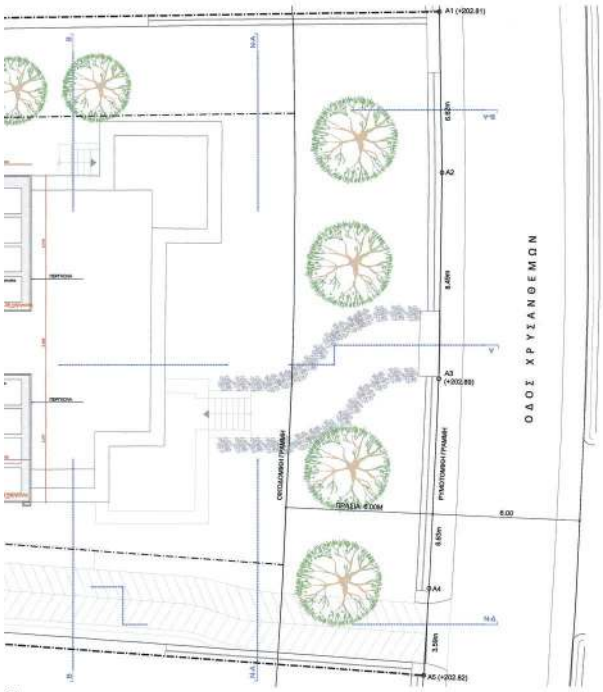

ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΩΝ

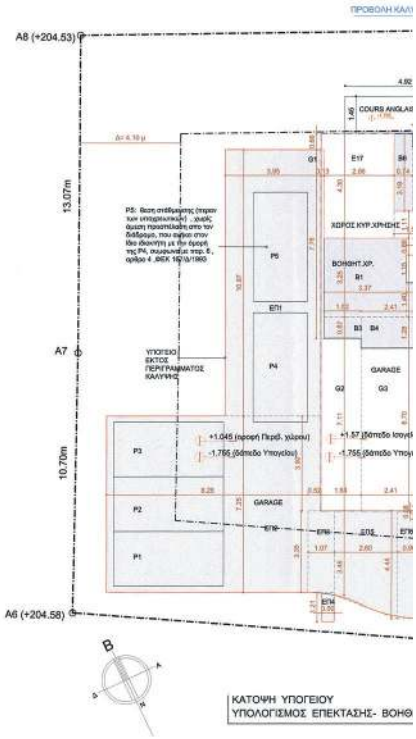


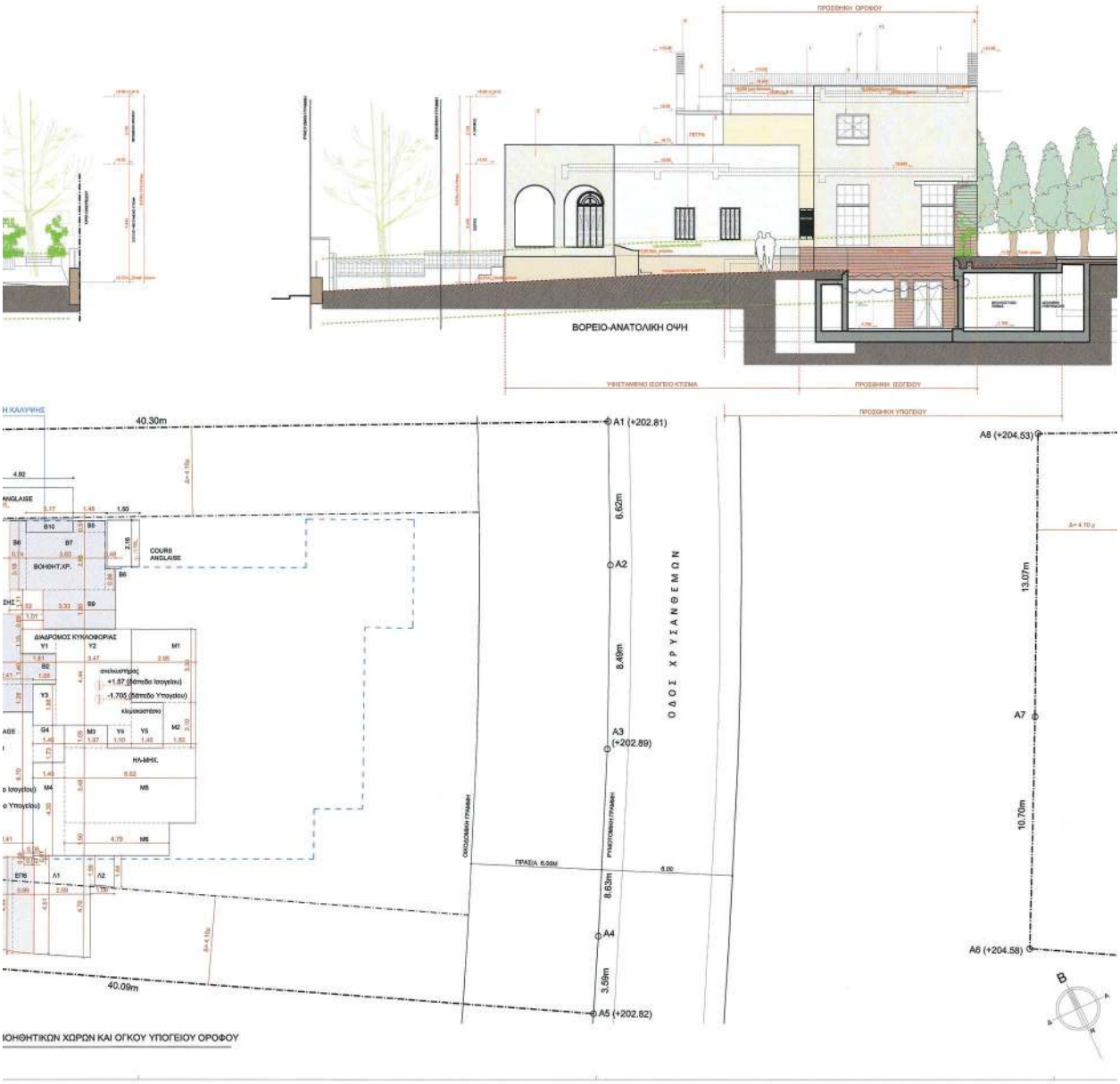
ΠΙΟ -ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ



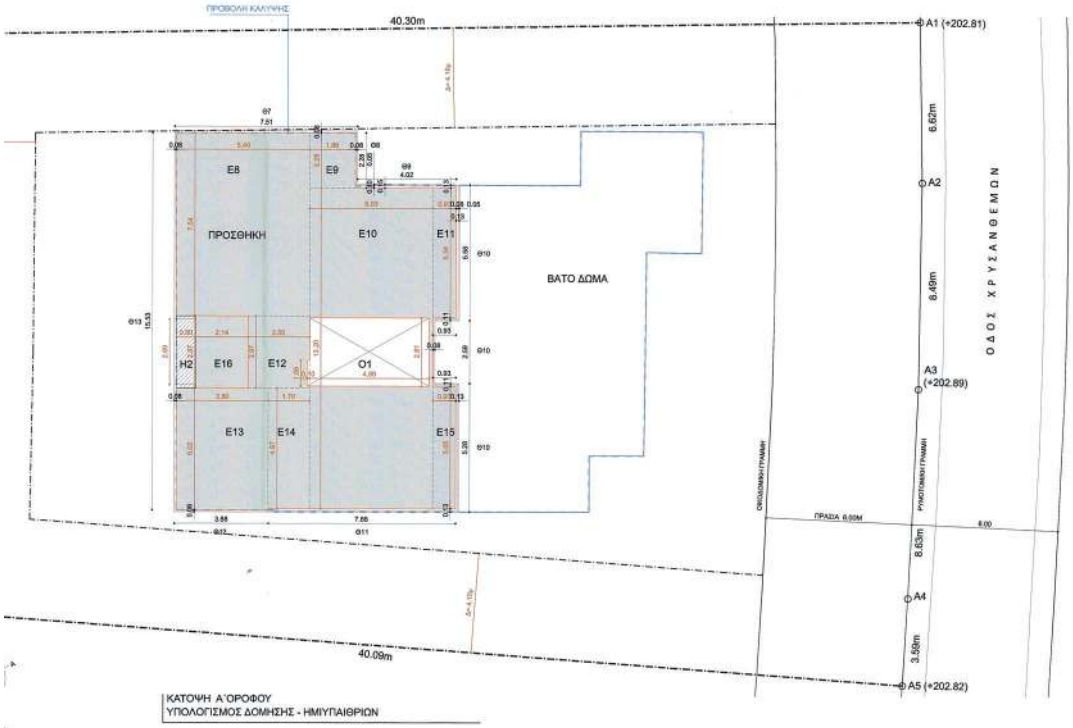
ΝΟΤΙΟ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

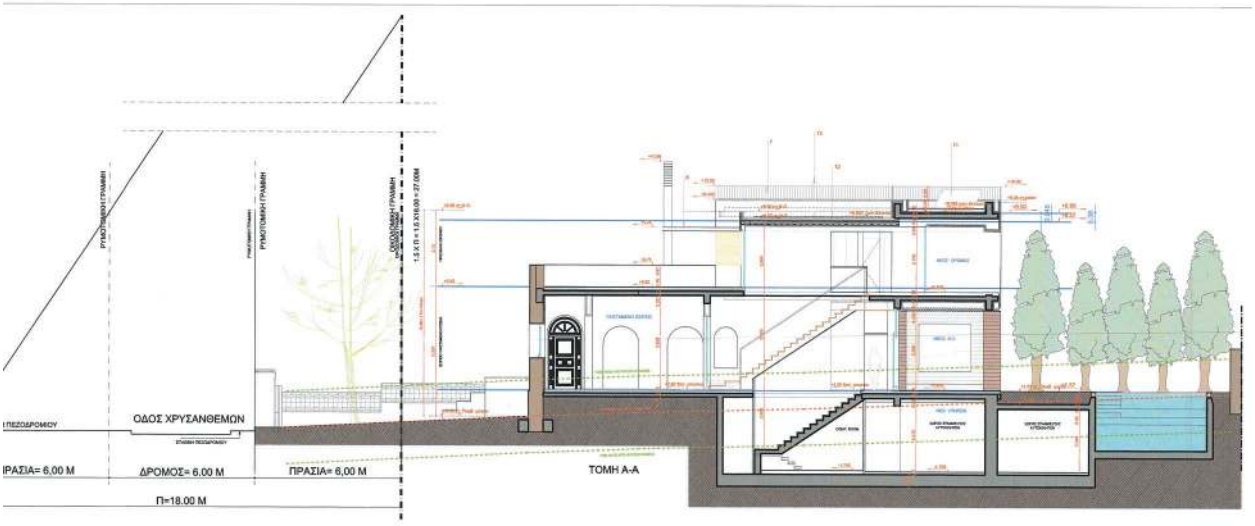


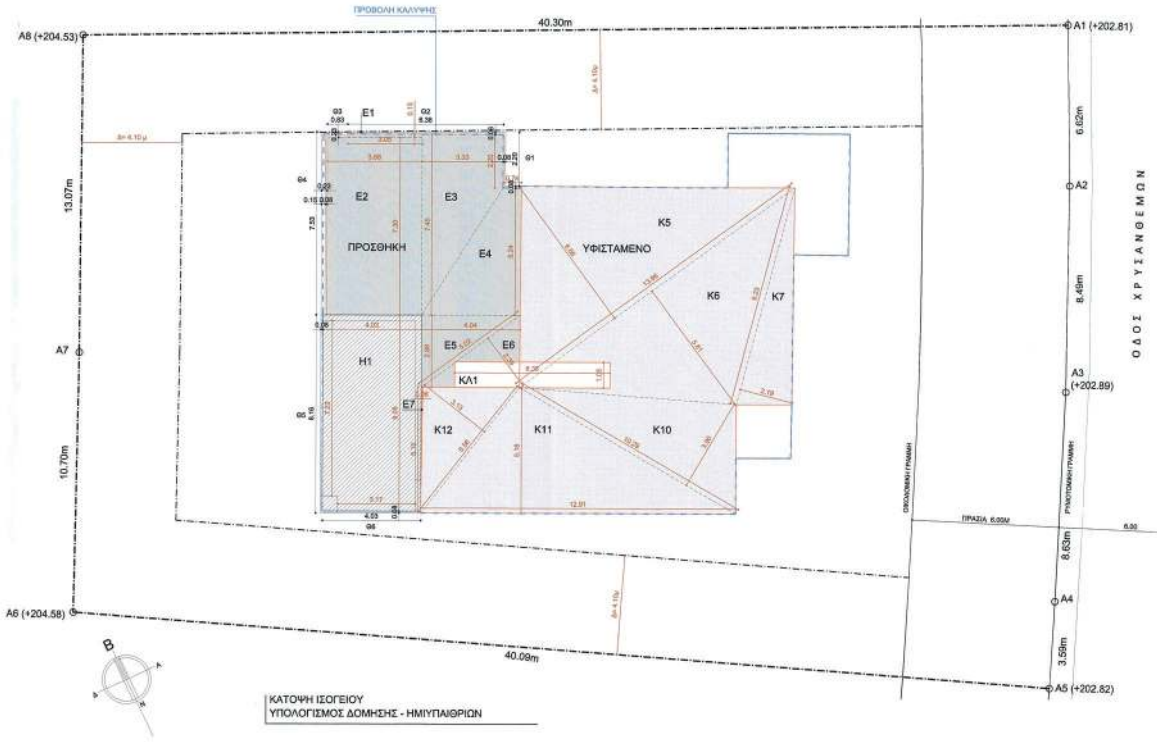


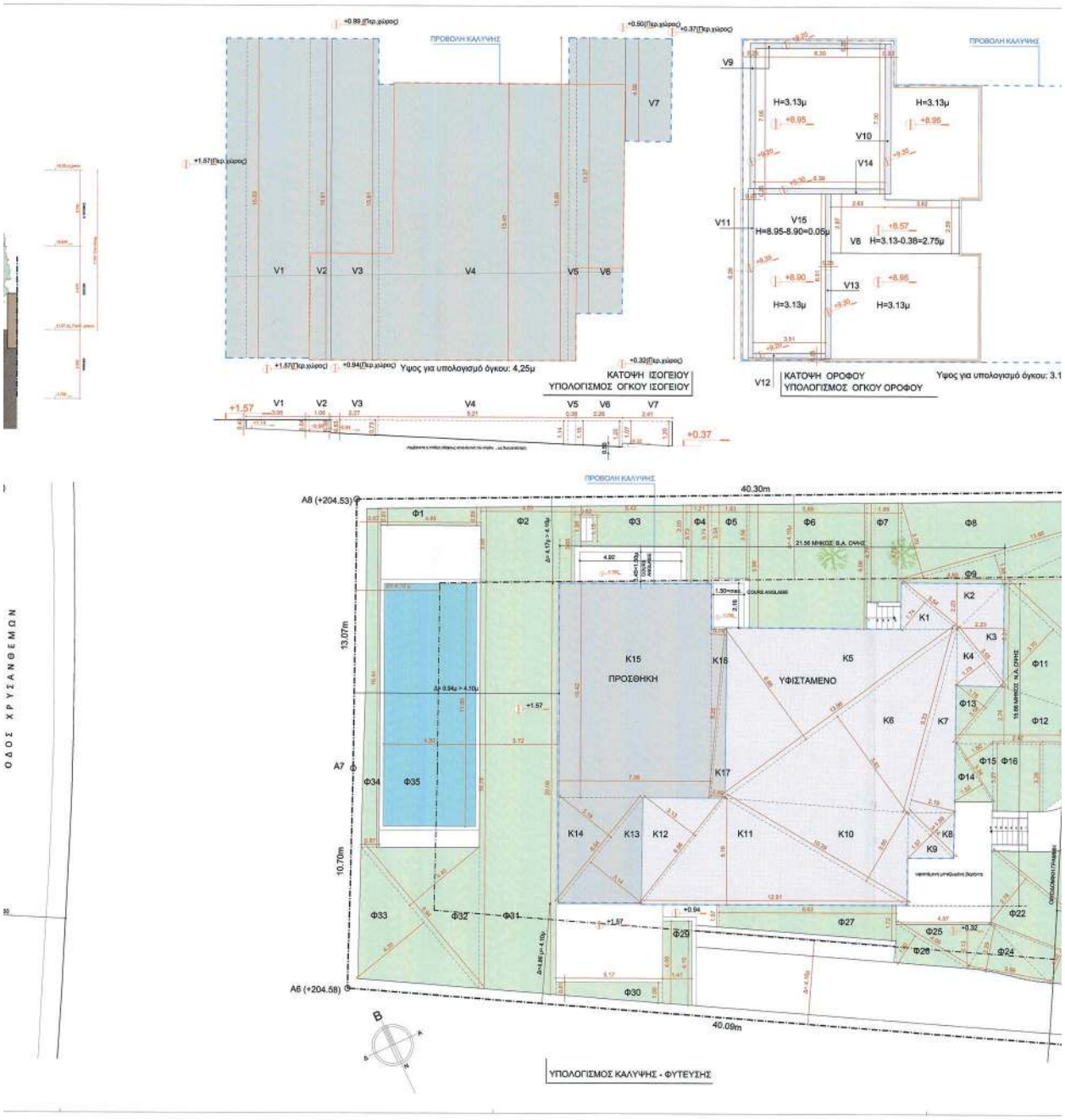

ΒΟΡΕΙΟ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ
40.30m
40.09m
A1 (+202.81)
A2
A3 (+202.89)
A4
A5 (+202.82)
A6 (+204.58)
A7
A8 (+204.53)
6.62m
8.49m
8.63m
3.59m
13.07m
10.70m
ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ
ΠΡΑΣΙΑ 6.00M
6.00
COURS ANGLAISE
ΒΟΗΘΗΤ.ΧΡ.
ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ
ΗΛ-ΜΗΧ.
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΛΑΣΤΟΚΙΝΗΤΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΟΓΚΟΥ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

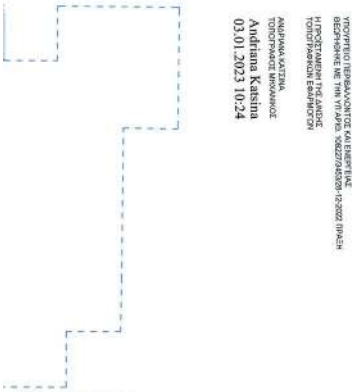
ΒΟΡΕΙΟ-ΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ


ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΛΥΨΗΣ
40.30m
A1 (+202.81)
6.62m
A2
8.49m
A3
(+202.89)
Ο Δ Ο Σ Χ Ρ Υ Σ Α Ν Θ Ε Μ Ω Ν
E8
E9
ΠΡΟΣΘΗΚΗ
E10
E11
ΒΑΤΟ ΔΩΜΑ
H2
E16
E12
O1
E13
E14
E15
ΠΡΑΣΙΑ 6.00M
6.00
8.63m
A4
3.58m
40.09m
A5 (+202.82)
ΚΑΤΟΨΗ Α΄ΟΡΟΦΟΥ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ

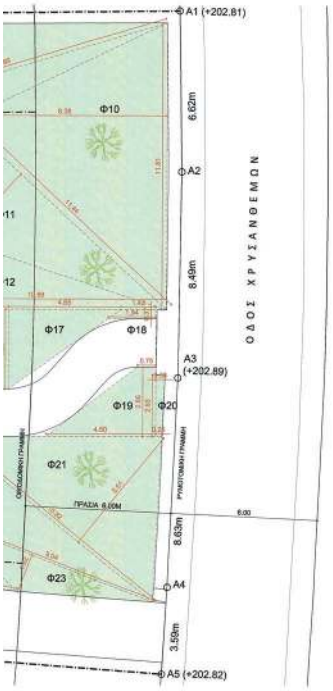

ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ
ΠΡΑΣΙΑ= 6,00 Μ
ΔΡΟΜΟΣ= 6,00 Μ
ΠΡΑΣΙΑ= 6,00 Μ
Π=18.00 Μ
ΤΟΜΗ Α-Α


ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΛΥΨΗΣ
40.30m
A8 (+204.53)
A1 (+202.81)
A2
A3 (+202.89)
A4
A5 (+202.82)
A6 (+204.58)
A7
13.07m
10.70m
40.09m
6.62m
8.48m
8.63m
3.59m
ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ
E1
E2
E3
E4
E5
E6
E7
ΠΡΟΣΘΗΚΗ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ
H1
ΚΛ1
K5
K6
K7
K10
K11
K12
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ


ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΛΥΨΗΣ
V1
V2
V3
V4
V5
V6
V7
Υψος για υπολογισμό όγκου: 4,25μ
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΓΚΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
V9
V10
V11
V12
V13
V14
V15
V6 H=3.13-0.38=2.75μ
H=3.13μ
H=8.95-8.90=0.05μ
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΓΚΟΥ ΟΡΟΦΟΥ
ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ
40.30m
40.09m
13.07m
10.70m
A8 (+204.53)
A7
A6 (+204.58)
K15
ΠΡΟΣΘΗΚΗ
K5
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ - ΦΥΤΕΥΣΗΣ



ου: 3.13μ και 3.13-0,38=2,75μ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘ. 108622/7845/09-12-2022 ΠΡΑΞΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
03.01.2023 10:24

ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΚΑΛΥΨΗΣ - ΔΟΜΗΣΗΣ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ - ΟΓΚΟΥ

ΚΑΛΥΨΗ
Κ1 =1,74*3,54/2=3,08
Κ2 =4,99*2,23/2=5,56
Κ3 =5,01*2,23/2=5,59
Κ4 =3,55*1,73/2=3,07
Κ5 =13,96*6,66/2=46,49
Κ6 =13,96*5,81/2=40,55
Κ7 =9,23*2,19/2=10,11
Κ8 =3,14*1,59/2=2,50
Κ9 =3,14*1,57/2=2,46
Κ10 =10,29*3,9/2=20,07
Κ11=12,91*5,18/2=33,44
Κ12=6,56*3,13/2=10,27
Κ13=6,54*3,14/2=10,27
Κ14=6,54*3,19/2=10,43
Κ15=10,42*7,35=76,59
Κ16=8,25*0,74/2=3,05
Κ17=8,25*0,69/2=2,85

ΔΟΜΗΣΗ
Ε1=3,05*0,15=0,46
Ε2=3,88*7,3=28,32
Ε3=(2,2+7,45)*3,33/2=16,07
Ε4=(0,74+4,04)*5,24/2=12,52
Ε5=4,04*2,98/2=6,02
Ε6=5,02*2,39/2=6,00
Ε7=5,1*0,06/2=0,15
Ε8=5,49*7,54=41,39
Ε9=1,86*2,28=4,24
Ε10=5,03*13,2=66,40
Ε11=0,93*5,34=4,97
Ε12=2,55*2,97=7,57
Ε13=3,8*5,02=19,08
Ε14=1,7*4,97=8,45
Ε15=0,93*5,05=4,70
Ε16=2,14*2,97=6,36

Ε17=(0,66*0,13+2,86*4,3+
+1,11*1,52+0,69*1,01)*50%=7,38

ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ
Η1 =4,03*8,08=32,56
Η2 =0,8*2,97=2,38

ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΔΟΜΗΣΗ
ΚΛ1=6,38*1,05=6,70

ΟΠΕΣ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗ ΔΟΜΗΣΗ
Ο1=2,81*4,89+1,05*0,1=13,85

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΠΡΟΣΜΕΤΡΩΝΤΑΙ ΣΕ ΚΑΛΥΨΗ, ΔΟΜΗΣΗ ΚΑΙ ΟΓΚΟ
ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΕΙΣ 8 εκ.
Θ1 =2,2*0,08=0,74*0,08=0,24
Θ2 =6,38*0,08=0,51
ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΕΙΣ 8 εκ. ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ 15 εκ.
Θ3 =0,83*0,23=0,19
Θ4 =7,53*0,23=1,73
ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΕΙΣ 8 εκ.
Θ5 =8,16*0,08=0,65
Θ6 =4,03*0,08=0,32
Θ7 =7,51*0,08=0,60
Θ8 =2,28*0,08=0,18
ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΕΙΣ 8 εκ. ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ 5 εκ.
Θ9 =(0,13+0,15)*4,02/2=0,56
Θ10 =5,58*0,13+0,93*0,11+2,59*0,08+0,93*0,11+
+5,28*0,13=1,82
Θ11 =7,66*0,13=1,00
ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΕΙΣ 8 εκ.
Θ12 =3,88*0,08=0,31
Θ13 =15,53*0,08=1,24

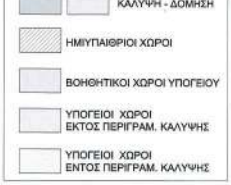
ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ
Υ1=1,15*1,61=1,85
Υ2=4,44*3,47=15,41
Υ3=1,88*1,05=1,97
Υ4=1,1*1,05=1,16
Υ5=1,45*2,1=3,05

G1=0,13*7,76=1,01
G2=7,11*1,64=11,66
G3=6,7*2,41=16,15
G4=1,45*1,73=2,51

ΗΛ-ΜΗΧ. ΧΩΡΟΙ
Μ1=2,95*3,99=10,00
Μ2=2,1*1,5=3,15
Μ3=1,05*1,97=2,07
Μ4=1,45*4,3=6,24
Μ5=6,02*3,48=20,95
Μ6=1,5*4,79=7,19

ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΚΛΕΙΣΤΟΙ Β.Χ.:
Β1=3,25*3,37=10,95
Β2=1,61*1,4=2,25
Β3=1,52*0,87=1,32
Β4=2,41*1,28=3,08
Β5=1,46*0,51=0,74
Β6=0,74*3,19=2,36
Β7=3,63*2,68=9,73
Β8=0,48*0,98=0,47
Β9=3,33*1,8=5,99
ΑΝΟΙΧΤΟΙ Β.Χ.:
Β10=2,17*0,51=1,11

ΥΠΟΓΕΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΕΠ1=10,97*3,95=43,33
ΕΠ2=8,28**7,25+3,9*0,52=62,06
ΕΠ3=3,35*1,07=3,58
ΕΠ4=1,21*0,5=0,61
ΕΠ5=(3,46+4,44)*2,6/2=10,27
ΕΠ6=(4,44+4,51)*0,96/2=4,30



ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 1.030,15 τμ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ = Εοικοπ * 0.40 =1.030,15 * 0,40 = 412,06τμ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ:
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΣΜΑ:Κ1+Κ2+Κ3+Κ4+Κ5+Κ6+Κ7+Κ8+Κ9+Κ10+Κ11+Κ12=
=3,08+5,56+5,59+3,07+46,49+40,55+10,11+2,50+2,46+20,07+33,44+10,27= 183,18 τμ

ΠΡΟΣΘΗΚΗ: Κ13+Κ14+Κ15+Κ16+Κ17=10,27+10,43+76,59+3,05+2,85=103,18τμ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: 183,18+103,18= 286,36τμ < 412,06τμ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ = Εοικοπ * 0.60 =1.030,15 * 0,60 = 618,09τμ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ:
ΥΠΟΓΕΙΟ:
Η επιφάνεια του υπογείου που εξυπηρετεί κύρια χρήση και αποτελεί αναπόσ
κατοικίας προσμετράται κατα το 50% (σύμφωνα με ΝΟΚ αρθρ. 11 παρ. 6ι)
ΠΡΟΣΘΗΚΗ: Ε17 = 7.38τμ

ΥΠσυν=7,38τμ

ΙΣΟΓΕΙΟ:
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΣΜΑ : Κ5+Κ6+Κ7+Κ10+Κ11+Κ12=46,49+40,55+10,11+2
ΠΡΟΣΘΗΚΗ: Ε1+Ε2+Ε3+Ε4+Ε5+Ε6+Ε7=0,46+28,32+16,07+12,52+6,02+6

Η επιφάνεια της εσωτερικής κλίμακας, έως και 25.00τμ αφαιρείται, σύμφωνα
την παρ. 6ε, του αρθρ. 11 , του Ν. 4067 /2012 :
ΚΛ1 = 6,70τμ < 25,00τ.μ.

Η επιφάνεια της θερμομόνωσης και των επενδύσεων, πάχους έως 20 εκ πέ
αφαιρούνται απο τη δόμηση,σύμφωνα με την παρ.6 ιθ του αρθρου 11 του
Θ1+Θ2+Θ3+Θ4+Θ5+Θ6= 0,24+0,51+0,19+1,73+0,65+0,32= 3,64τμ

ΙΣυν=160,92+69,54-6,70=223,76τμ.

Α΄ ΟΡΟΦΟΣ:
ΠΡΟΣΘΗΚΗ: Ε8+Ε9+Ε10+Ε11+Ε12+Ε13+Ε14+Ε15+Ε16-Ο1=
41,39+4,24+66,40+4,97+7,57+19,08+8,45+4,70+6,36-13,85=149,30τμ.

Η επιφάνεια της θερμομόνωσης και των επενδύσεων, πάχους έως 20 εκ πέ
αφαιρούνται απο τη δόμηση,σύμφωνα με την παρ.6 ιθ του αρθρου 11 του
Θ7+Θ8+Θ9+Θ10+Θ11+Θ12+Θ13= 0,60+0,18+0,56+1,82+1,00+0,31+1,24=

Α΄ συν= 149,30τμ.

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ: 7.38+223,76+149,30= 38

ΕΛΕΓΧΟΣ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΣΤΩΝ

ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ + ΕΞΩΣΤΩΝ = 618,09 x 0.4
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ = 618,09x 0.20 = 123,62τμ.

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ:

ΙΣΟΓΕΙΟ : Η1=32,56τμ

Α΄ΟΡΟΦΟΣ : Η2=2,38τμ

Η.Χ.συν =32,56+2,38=34,94τμ < 123,62τμ

ΕΞΩΣΤΕΣ ΔΕΝ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ

ΕΛΕΓΧΟΣ 35% ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΙΣΟΓΕΙΟ
Η1:
ΣΥΝΟΛ. ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ Η1: 2*(4,03+8,08)= 24,22μ.
ΣΥΝΟΛ. ΜΗΚΟΣ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ Η1: 7,23+3,17μ => 10,40μ.> 35%

Α΄ ΟΡΟΦΟΣ
Η2:
ΣΥΝΟΛ. ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ Η2: 2*(0,80+2,97)= 7,54μ.
ΣΥΝΟΛ. ΜΗΚΟΣ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ Η2: =2,69μ.
=> 2,69μ. > 35% x 7,54μ. => 2,69μ. > 2,64μ.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΓΚΟΥ (άνω του διαμορφωμένου εδάφους)

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ Σ.ΟΓΚΟΥ = 5.00 (σύμφωνα με Ν.4067 /12 αρθρ.13 τ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ = Εοικοπ * 5,00 =1.030,15 * 5,00 = 3.090,45κ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΓΕΘΩΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ απο στάθμη +0,37 εως στάθμη +
V1=((0,43+0,54)*3,05/2)*15,53/2 =11,49
V2=((0,54+0,58)*1,06/2)*15,61/2 = 4,63
V3=((0,63+0,73)*2,27/2)*15,61/2 =12,05
V4=((0,73+1,14)*9,21/2)*13,45/2 =57,91
V5=((1,14+1,15)*0,38/2)*15,68/2 = 3,41
V6=((1,15+1,25)*2,26/2)*13,37/2 =18,13
V7=((1,07+1,2)*2,41/2)*4,98/2 = 6,61
Vα=114,43 κμ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΓΕΘΟΥΣ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΟΡΟΦΟ
V8= επιφ. * ύψος = (2,63*2,87+3,62*2,59) * 0,38 = 16,92*0,38= 6,43κμ
V15= επιφ. * ύψος = (3,51*8,01)*0,05 =28,12* 0,05 =1,41κμ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΓΕΘΩΝ ΑΝΕΣΤΡΑΜΜΕΝΩΝ ΔΟΚΑΡΙΩΝ ΟΡΟΦΟΥ
V9 = επιφ. * ύψος = (6,3+7,05)*0,25 *(9,2-8,95) = 3,34*0,25= 0,83
V10= επιφ. * ύψος = (7,3*0,3) * (9,3-8,95) = 2,19*0,35= 0,77
V11= επιφ. * ύψος = (=8,26*0,25) *(9,35-8,95) = 2,07*0.40= 0,83
V12= επιφ. * ύψος = (3,51*0,25) * (9,2-8,95) = 0.88*0.25= 0,22
V13= επιφ. * ύψος = (8,01*0,25) * (9,3-8,95) = 2.00*0.35=0,70
V14= επιφ. * ύψος = (6,38*0,25) *(9,3-8,95) = 1,60*0,35= 0,56
Vβ =3,91 κμ

ΙΣΟΓΕΙΟ:
V ισογ= Vα + ΚΑΛΥΨΗ * ύψος = 114,43 + 286,36*4,25= 114,43+ 1.217,04

ΟΡΟΦΟΣ:
V ορογ= ΔΟΜΗΣΗ ορογ * ύψος - V8- V15 +Vβ = 163,15 * 3,13 - 6,43 -1,4

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ: 1.331,47 + 506,72 = 1,8

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 13-07-10 εισήγηση της Δ/νσης Α.Δ.Κ.Α. Τμ.Ημαιας Δ.Σ.
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα καταθέθηκε από το Κ.Ε.Α. την 30-11-2022 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ...30... συνεδρίαση του
Ο Ο Π ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Κ. ΝΑΣΙΟΣ Α. ΘΕΣΣΑ

0 = 618,09τμ

τελεί αναπόσπαστο προσάρτημα της
11 παρ. 6ι)

,55+10,11+20,07+33,44+10,27=160,92τμ
2,52+6,02+6,00+0,15= 69,54τμ

αι, σύμφωνα με

ειως 20 εκ πέραν της θερμομόνωσης,
θρου 11 του Ν.4067 /2012:
64τμ

69,30τμ.

ειως 20 εκ πέραν της θερμομόνωσης,
θρου 11 του Ν.4067 /2012:
+0,31+1,24= 5,72τμ

+149,30= 380,45 τμ < 618,09 τμ

618,09 x 0.40 = 247,24τμ.

ΟΝ

10,40μ.> 35%x24,22μ. => 10,40μ. > 8,47μ.

12 αρθρ.13 παρ.1α)
= 3.090,45κμ

ος στάθμη +1,57

ιο
= 6,43κμ

ΟΡΟΦΟΥ
0,83
0,77
0,83
0,22
0,70
0,56
3,91 κμ

43+ 1.217,04= 1.331,47 κμ

13 - 6,43 -1,41 + 3,91= 506,72 κμ

506,72 = 1.838,20μ < 3.090,45τμ

ΟΓΚΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ (κάτω του διαμορφωμένου εδάφους)

Υ1+Υ2+Υ3+Υ4+Υ5=G1+G2+G3+G4+M1+M2+M3+M4+M5+M6+B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+
+E17*2) * (1,57+1,705)= (1.85+15.41+1.97+1.16+3.05+1.01+11.66+16.15+2.51+10+3.15+3.07+6.24+
+20.95+7.19+10.95+2.25+1.32+3.08+0.74+1.36+9.73+0.47+5.99+1.11+7.38*2) * 3,28= 157.13*3,28=
514.61 κμ

(ΕΠ1+ΕΠ2+ΕΠ3+ΕΠ4+ΕΠ5+ΕΠ6) * (1,045+1,755) = (43.33+62.06+3.58+0.61+10.27+4.30) *2,80 =
=124.15 * 2,80= 347.61 κμ

ΟΓΚΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ: 514.61+347.61 = 862.21 κμ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΕΙΣΟΔΟΥ GARAGE
Λ1+Λ2=(4,51+4,7)*2,59/2 +(1,35+1,44)*1,08/2=11,93+1,51=13,43 τμ < 30τμ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ:

Φ1=(0,81+0,89)*4,89/2=4,16	Φ12=10,69*2,78/2=14,86	Φ24=3,99*2,29/2=4,57
Φ2=(3,58+3,85)*4,53/2=16,38	Φ13=3,58*1,76/2=3,15	Φ25=4,57*2,13/2=4,87
Φ3=(1,95+2,03)*5,42/2 - 0,62*1,15=10.07	Φ14=3,34*1,52/2=2,54	Φ26=4,09*1,6/2=3,27
Φ4=(3,72+3,74)*1,21/2=4.51	Φ15=3,34*1,5/2=2,51	Φ27=(1,07+1,72)*8,63/2=12,04
Φ5=(3,54+3,56)*1,83/2=6,50	Φ16=(3,27+3,28)*2,42/2=7,93	
Φ6=(5,98+6,09)*5,69/2=34,34	Φ17=4,65*3,28/2 =7,63	Φ29=(4+4,1)*1,41/2=5,71
Φ7=(4,77+4,79)*1,69/2=8,08	Φ18=(1,42+1,94)*0,37/2=0,62	Φ30=(0,61+1)*5,17/2=4,16
Φ8=13,95*3,7/2=25,81	Φ19=(0,75+4,5)*2,85/2=7,48	Φ31=(19,79+20,08)*3,72/2=74,16
Φ9=13,95*1,46/2=10,18	Φ20=(0,38+0,25)*2,53/2=0,80	Φ32=8,94*4,4/2=19,67
Φ10=11,81*8,38/2=49,48	Φ21=10,82*5,51/2=29,81	Φ33=8,94*4,2/2=18,77
Φ11=11,44*3,7/2=21,16	Φ22=10,82*2,78/2=15,04	Φ34=(0,67+0,87)*16,44/2 =12,66
	Φ23=9,04*1,62/2=7,32	Φ35=4,5*11,8=53,10

ΣΥΝ Φ= 503,32τμ
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΦΥΤΕΥΣΗ: 2 /3 του υποχρεώτικου ακαλύπτου =(Εοικ.- Κτιπρ.)* 2 /3 =
= (1.030,15- 4 12,06) * 2 /3=618,09 *2 /3=412,06τμ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΦΥΤΕΥΣΗ: ΣΥΝ Φ = 503,32τμ. > 412,06τμ.
1ΔΕΝΤΡΟ / 200 τμ. Εοκ: 1.030,15 / 200 =5,15 => 5 ΔΕΝΤΡΑ.
6 ΔΕΝΤΡΑ ΥΨΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΟΥ ΔΙΑΤΗΡΟΥΝΤΑΙ

COURS ANGLAISE (παρ. 4α, άρθρο 17, Ν.4067/2012):

COURS ANGLAISE **Β.Α.** ΟΨΗΣ: ΠΛΑΤΟΣ:1.45μ. < 1.50 μ.
ΣΥΝ. ΜΗΚΟΣ COURS ANGLAISE: 4.92+1.50μ.< 1/2x (ΜΗΚΟΣ ΟΨΗΣ) =>6.42μ.< 1/2 x 21.56μ. =>
=>6.42μ.< 10.78μ.
COURS ANGLAISE **Ν.Α.** ΟΨΗΣ: ΠΛΑΤΟΣ:1.50=max
ΣΥΝ. ΜΗΚΟΣ COURS ANGLAISE: 2.16μ.< 1/2x (ΜΗΚΟΣ ΟΨΗΣ) =>2.16μ.< 1/2 x 15.66μ. =>
=> 2,16μ.< 7.83μ.

ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΟΡΟΦΟΥ (σύμφωνα με παρ.6β , αρ.17, Ν. 4067/12)
Για οικόπεδα Ε > 1.000τμ επιτρέπεται επέκταση έξω απο το περίγραμμα της κάλυψης του κτιρίου κατα 70% του υποχρεωτικώς ακαλύπτου χώρου.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ:
(Ε οικ-Καλ. επιτρ.) * 70% = (1.030,15 -412,06) * 70% = 618,09 * 70% = 432,66 τμ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ:
ΕΠ1+ΕΠ2+ΕΠ3+ΕΠ4+ΕΠ5+ΕΠ6=43,33+62,06+3,58+0,61+10,27+4,30=
=124,15τμ < 432,66 τμ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
Συν Βοηθ.χ.=Β1+Β2+Β3+Β4+Β5+Β6+Β7+Β8+Β9+Β10 < Κ υλοποιημένη =>
=> 10,95+2,25+1,32+3,08+0,74+2,36+9,73+0,47+5,99+1,11=38,02μ < 286,36 τμ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΕΚΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΥΠΟΓΕΙΟ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ
Υ1+Υ2+Υ3+Υ4+Υ5+G1+G2+G3+G4+M1+M2+M3+M4+M5+M6+B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10=
=1.85+15.41+1.97+1.16+3.05+1.01+11.66+16.15+2.51+10.00+3.15+2.07+6.24+20.95+7.19+10.95+
+2.25+1.32+3.08+0.74+2.36+9.73+0.47+5.99+1.11=142.36τμ

ΥΠΟΓΕΙΟ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΕΠ1+ΕΠ2+ΕΠ3+ΕΠ4+ΕΠ5+ΕΠ6 = 43,33+62,06+3,58+0,61+10,27+4,30=124,15τμ

50% ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ: Ε17=7,38τμ

ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΑ:
ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ : ΚΛ1=6,70τμ

ΘΕΡΜΟΜΟΝΟΣΕΙΣ
Συν= Θ1+Θ2+Θ3+Θ4+Θ5+Θ6+Θ7+Θ8+Θ9+Θ10+Θ11+Θ12+Θ13= 9,36 τμ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΟΡΟΦΟΥ (σύμφωνα με παρ.2α , αρθρο.1, ΦΕΚ 162/ ΑΑΠ/2013)

ΥΠΟΓΕΙΟ ΕΝΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜ. + ΥΠΟΓΕΙΟ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡ. < Ε οικ * 50% =>
142.36+124.15 < 1.030,15 *50% => 266.51 τμ < 515.08 τμ

ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΜΙΑ ΘΕΣΗ ΑΝΑ 100 τμ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΚΑΙ ΜΙΑ ΚΑΤΑ ΕΛΑΧΙΣΤΟΝ ΑΝΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Ή ΚΑΤΟΙΚΙΑ:
ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΑ 380,45 τμ. / 100 = 3.80 => ΑΡΑ 4 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ.
ΕΞΑΣΦΑΛΙΖΟΝΤΑΙ 5 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΤΟ ΥΠΟΓΕΙΟ, ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ 4.50 Μ x 2.25 Μ .

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : Ε= 1.030,15 Μ2

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ: Π.Δ. 14/9/1979-ΦΕΚ 553Δ'/10-10-1979 & ΦΕΚ 353Δ'/10-5-1988
- ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ Π. ΨΥΧΙΚΟΥ: ΦΕΚ 2358Β'/12-4-2000 , ΦΕΚ 162/ΑΑΠ/2013
- ΑΡΤΙΟΤ. ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ_ΕΜΒ. :1.000μ2 , ΠΡΟΣΟΠΟ :15μ
- ΑΡΤΙΟΤ. ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ :ημο 10-10-1979_ΕΜΒΑΔ. :550μ2 , ΠΡΟΣΟΠΟ :15μ
- ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ Ρ.Γ.: 6μ
- ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 40%
- ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ :0.60
- ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: Π.Ε.
- ΥΨΟΣ :11,00 Μ
- ΧΡΗΣΗ : Μόνο Κατοικίες ΦΕΚ 846/1924
- ΕΠΕΚΡΙΣΗ : ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΣΤΟΝΙΚΗΣ

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Α. ΚΑΛΥΨΗ : 0.40 Χ Εοικ. = 0.40 Χ 1.030,15 τμ. = 412,06 τμ.
Β. ΔΟΜΗΣΗ : 0.60 Χ Εοικ. = 0.60 Χ 1.030,15 τμ. = 618,09 τμ.
Γ. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 11,00μ.
Δ. Για πίσω και πλάγια όρια απαιτείται Δ= 3.00 μ. + (0.10 Χ Μεγιστο ψυος) = 3.00 μ. + (0.10 Χ 11.00) μ. = 4.10 μ.
Ε. ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ ΚΑΙ ΕΞΩΣΤΕΣ : 40% Χ ΔΟΜΗΣΗ = 40% Χ 618,09=247,24τμ.
ΚΑΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ≤ 20% Χ ΔΟΜΗΣΗ = 20% Χ 618,09 = 123.62 τμ.
ΣΤ. ΟΓΚΟΣ: 5.00 Χ ΔΟΜΗΣΗ = 5.00 Χ 618,09 = 3.090,45 κμ.
Ζ. ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΦΥΤΕΥΣΗ: Τα 2/3 του ακαλύπτου χώρου ενα:(Εοικ.- Κτιπρ.)* 2 /3= (1.030,15-412,06) *2/ 3 =
= 618,09 *2 /3=412,06. , 1 ΔΕΝΤΡΟ / 200 τμ. Εοκ: 1.030,15 / 200 = 5,15 => 5 ΔΕΝΤΡΑ
Η. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ :Σύμφωνα με το Π.Δ 111 /2004 (ΦΕΚ 76Α /2004) για χρήση κατοικίας απαιτείται
μια θέση ανα 100τμ. επιφάνειες κτιρίου και μια κατ' ελάχιστον ανα διαμέρισμα.

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Α. ΚΑΛΥΨΗ : 286,36 τμ < 412,06τμ
Β. ΔΟΜΗΣΗ : 380,45 τμ < 618,09 τμ
Γ. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 8.63 μ. < 11.00 μ.
Δ. Δ =4.17 μ > Δ=4.10μ
Ε. ΗΜΙΥΠ.ΧΩΡΟΙ :34,94τμ < 123,62 τμ
ΣΤ. ΟΓΚΟΣ: άνω του διαμορφωμένου εδάφους : 1.838,20 κμ < 3.090,45 κμ
κάτω του διαμορφωμένου εδάφους: 862,21 κμ
Συν όγκος κτιρίου =2.700,41 κμ
Ζ. ΦΥΤΕΥΣΗ: 503,32μ. > 412,06 τμ.
Η. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ: απαιτούνται συνολικά 380,45 τμ. / 100 = 3,80 δηλαδή 4 θέσεις στάθμευσης.
Πραγματοποιούνται 5 θέσεις στο υπόγειο

ανδρέας κυράνης
α ρ χ ι τ ε κ τ ο ν ε ς
Φωκαλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ΄ ΑΡΙΘ. 87ι/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ , ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ	
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:		
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ	
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ	
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ	

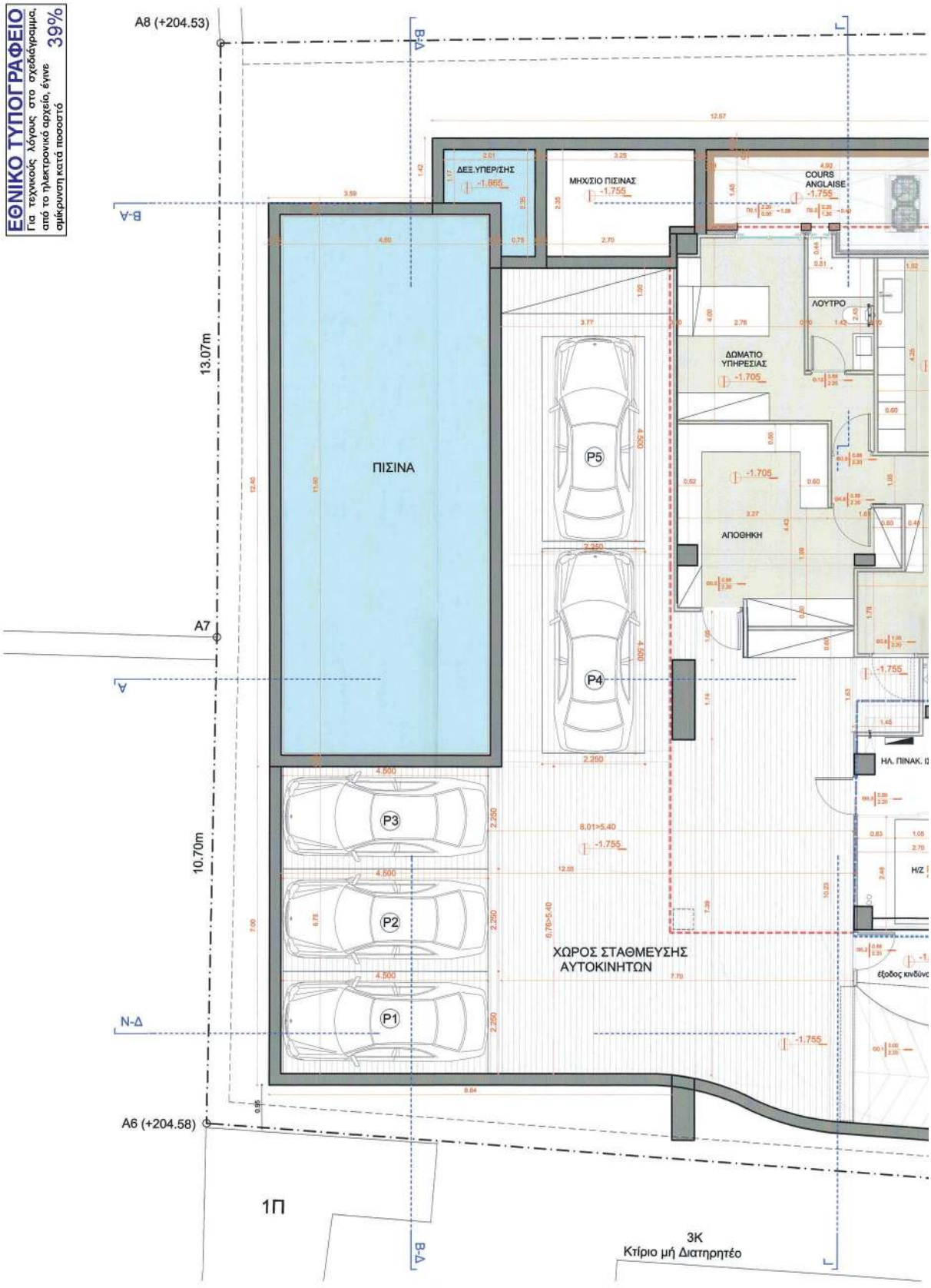
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	A02
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	ρλκ 17/ 9 /2022	1:100

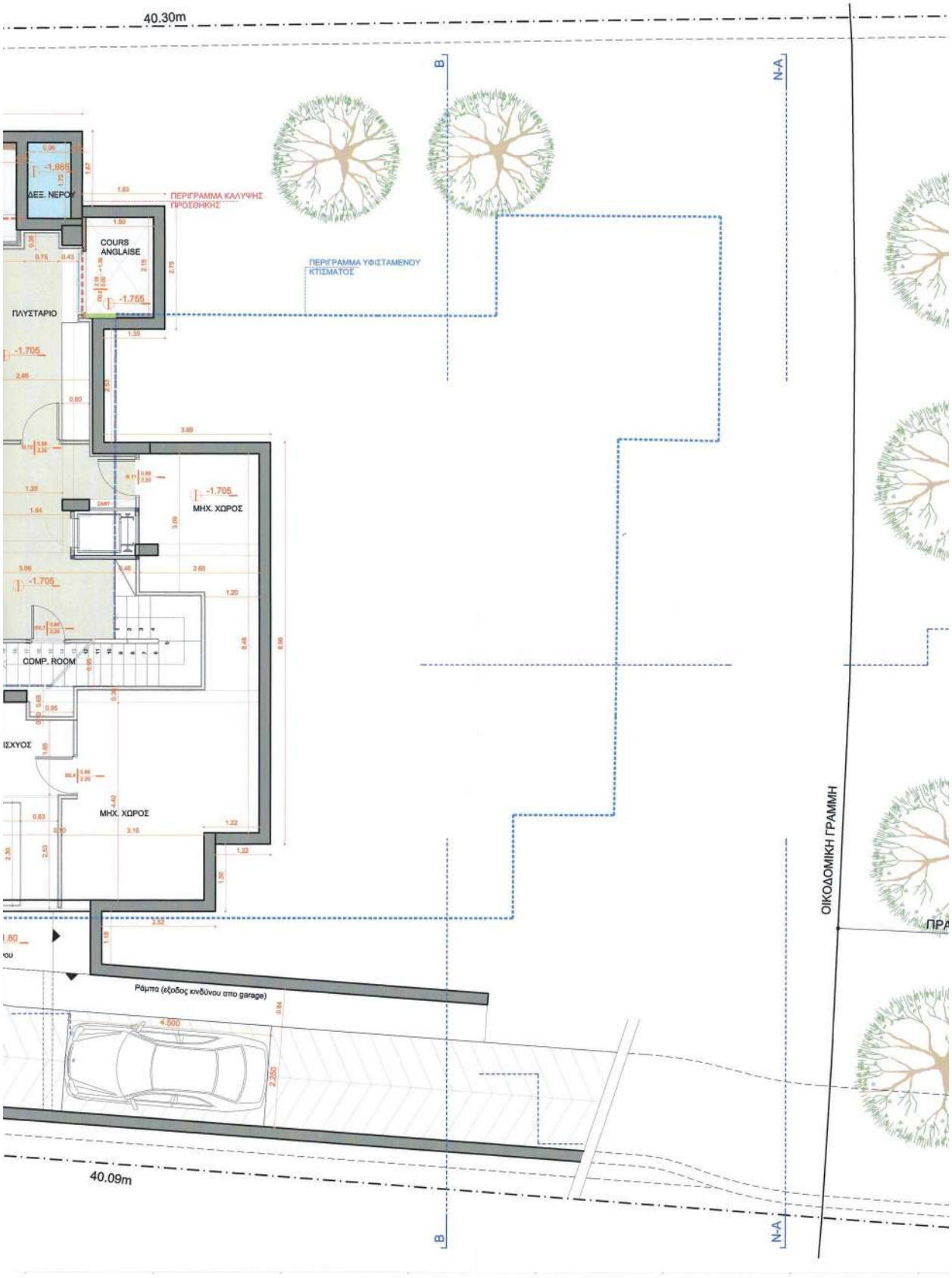
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

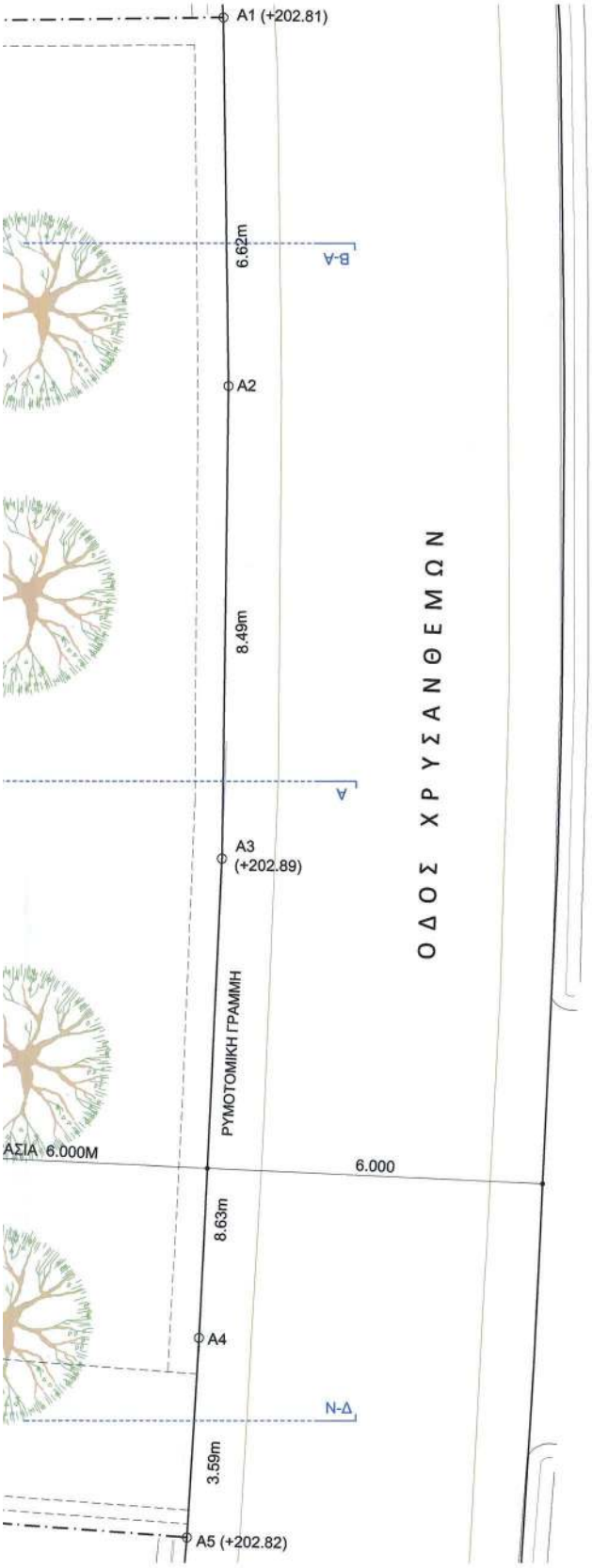
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ.ΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30963
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ/ 210 3631801
ΑΦΜ: 015931218 - ΔΟΥ: Γ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδίαγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%

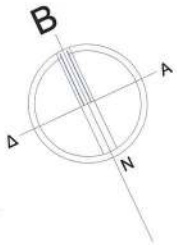



40.30m
40.09m
B
N-A
ΔΕΞ. ΝΕΡΟΥ
-1.665
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ
COURS ANGLAISE
-1.755
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΠΛΥΣΤΑΡΙΟ
-1.705
ΜΗΧ. ΧΩΡΟΣ
COMP. ROOM
ΙΣΧΥΟΣ
ΜΗΧ. ΧΩΡΟΣ
Ράμπα (εξοδος κινδύνου απο garage)
4.500
2.250
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 23-9-22 εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμ/ματος ΔΚ
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από
το Κ.Ε.Σ.Α. την 30-1-2022
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
363 γνωμοδότηση του
Ο/Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Κ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΣΙΠΕΣΣΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 108027/340328-12-2022 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
02.01.2023 09:49

ανδρέας κυράνης
α ρ χ ι τ ε κ τ ο ν ε ς
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 871/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ

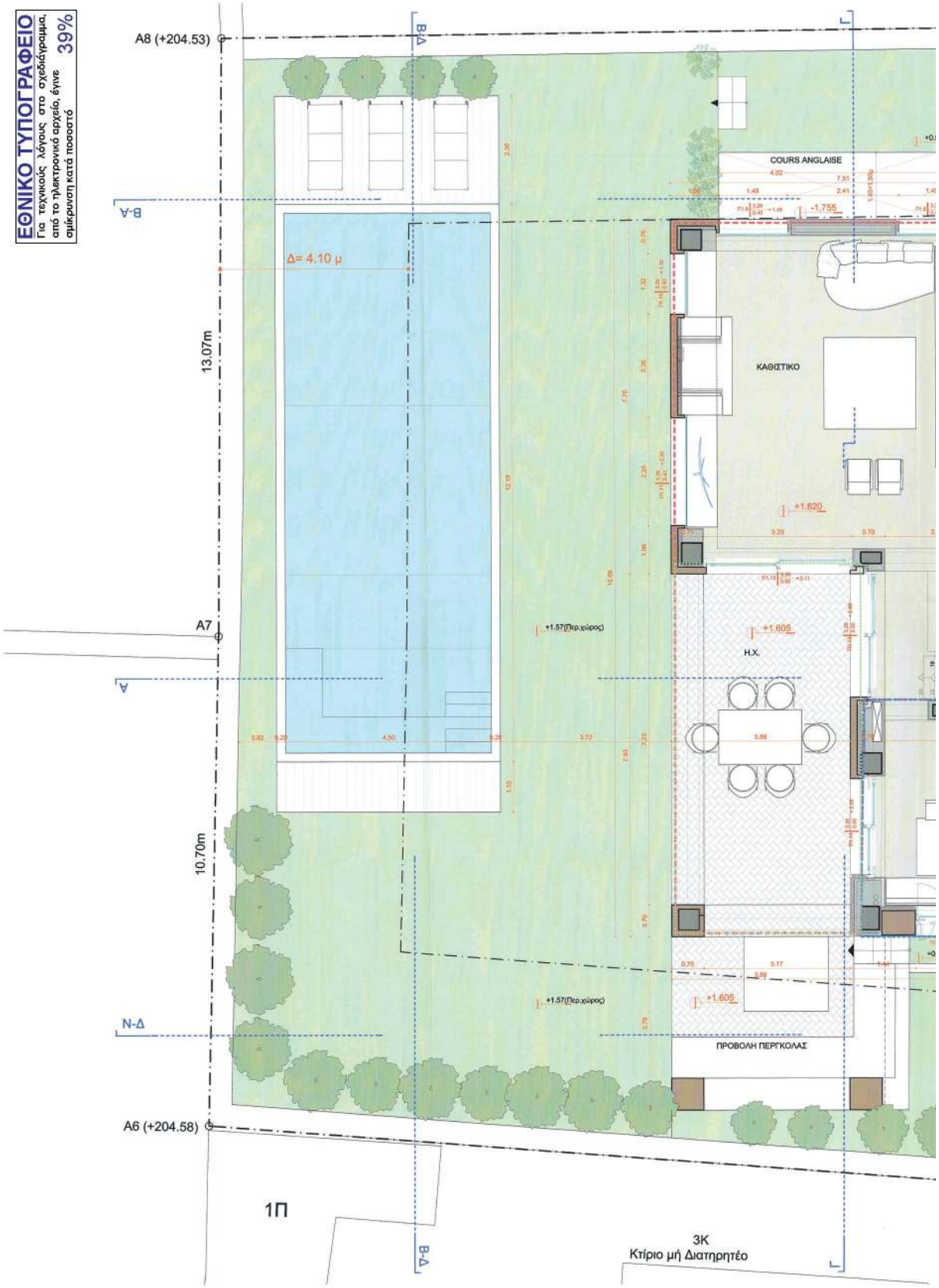
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ	A03
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

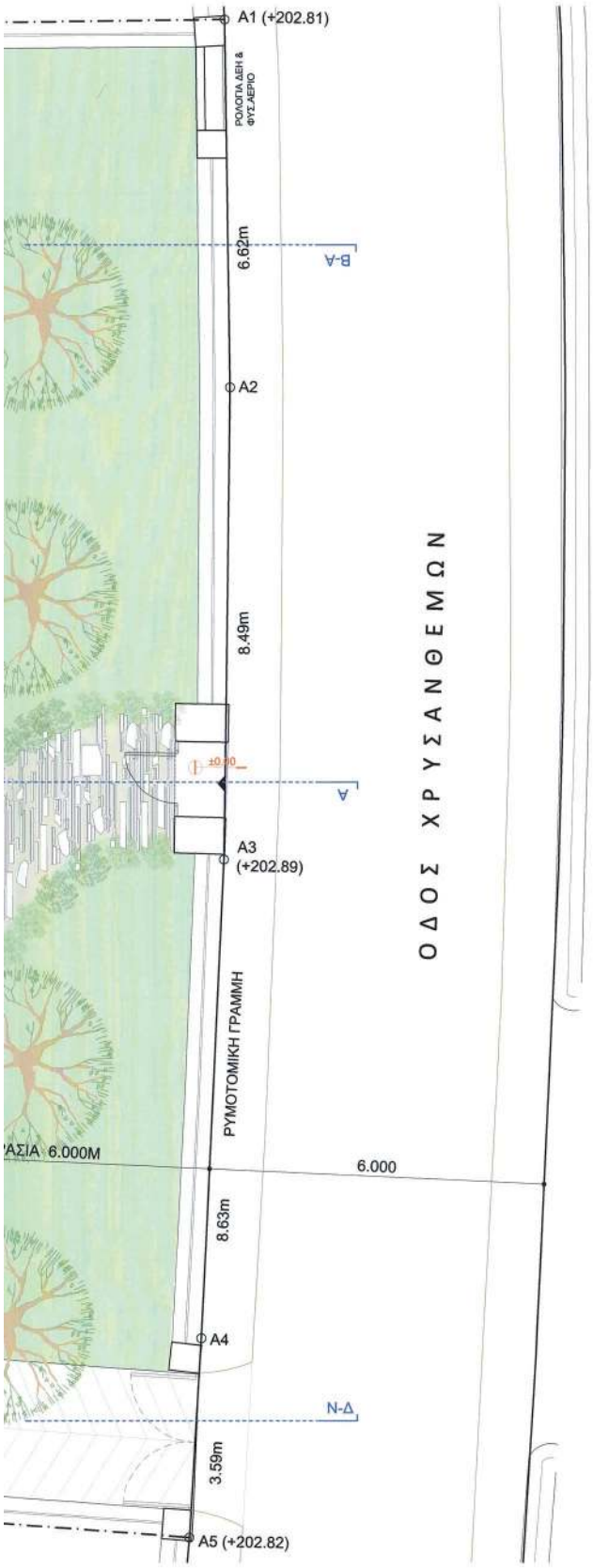
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30963
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15, ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ. 210 3631801
ΑΦΜ: 015621218 - ΔΟΥ: Γ' ΑΘΗΝΩΝ

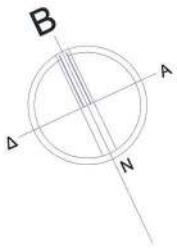

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
A8 (+204.53)
A7
A6 (+204.58)
13.07m
10.70m
Δ= 4.10 μ
COURS ANGLAISE
ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ
Η.Χ.
ΠΡΟΒΟΛΗ ΠΕΡΓΚΟΛΑΣ
+1.755
+1.620
+1.605
+1.57(Πκρ.χώρος)
1Π
3Κ
Κτίριο μή Διατηρητέο

40.30m
Δ= 4.10μ
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ
COURS ANGLAISE
-1.93
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
+0.50(Περ.χώρος)
+0.37(Περ.χώρος)
WC
ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ
ΓΡΑΦΕΙΟ
+1.620
+1.620
ΚΟΥΖΙΝΑ
ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ
ΕΞΟΔΟΣ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
+0.32(Περ.χώρος)
Ράμπα (εξοδος κινδύνου απο garage)
Δ= 4.10μ
40.09m
B
N-A



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 23-09-22 εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμ/ματος ΔΚ
Η_Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΖΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από
το ΚΕ.Σ.Α. την 30-9-2022
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
363 γνωμοδότηση του
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΕΣΣΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘ. 108227/3403/26-12-2022 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΑΞΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΩΝ ΕΦΗΜΟΣΤΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
02.01.2023 09:50

ανδρέας κυράνης
α ρ χ ι τ ε κ τ ο ν ε ς
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ΄ ΑΡΙΘ. 871/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ

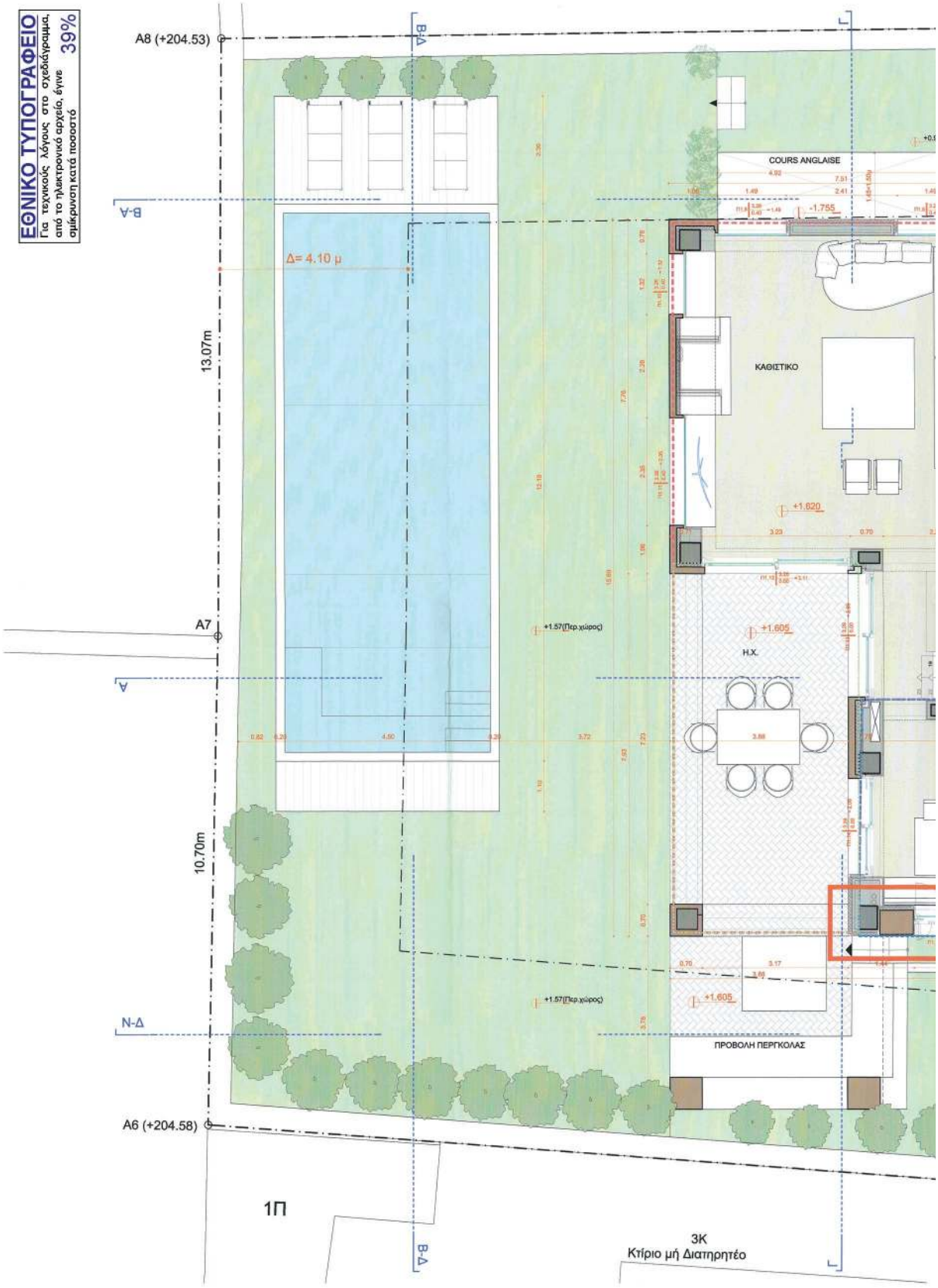
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	A04
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

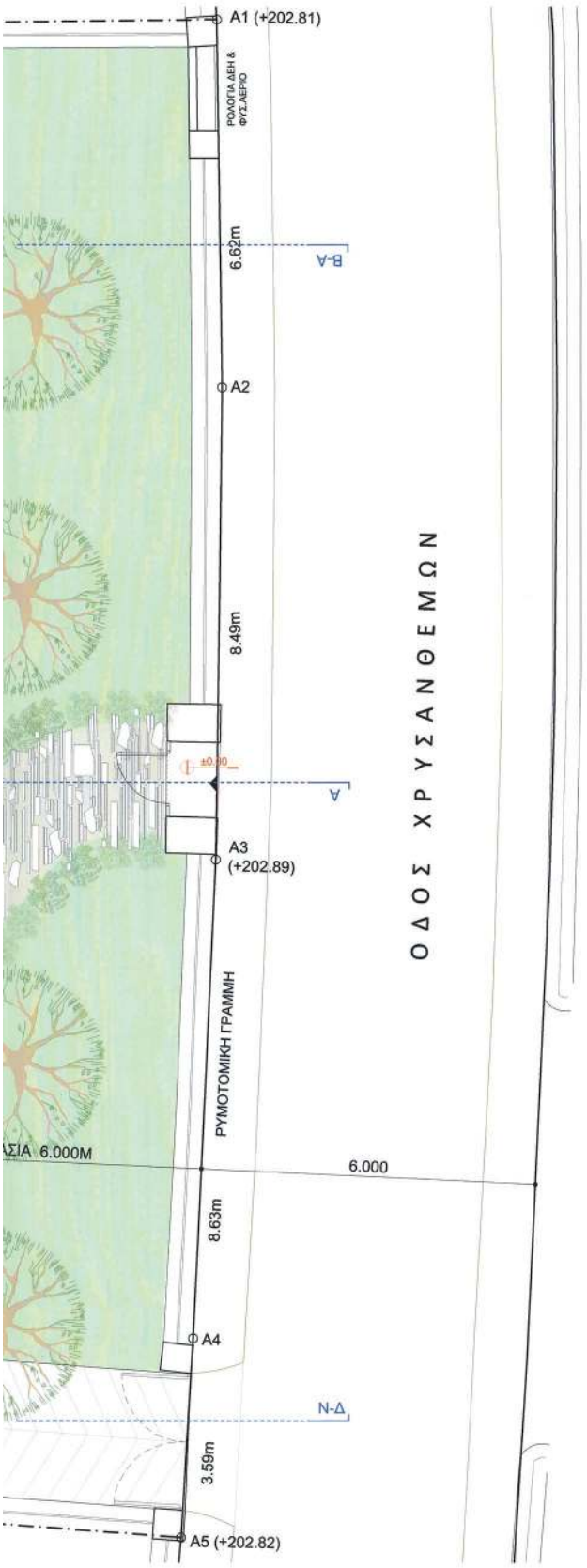
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30963
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ / 210 3631801
ΑΦΜ: 015621218 - ΔΟΥ: Γ' ΑΘΗΝΩΝ

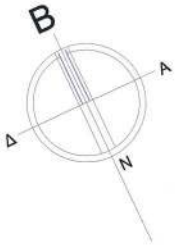

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
A8 (+204.53)
A7
A6 (+204.58)
13.07m
10.70m
Δ= 4.10 μ
COURS ANGLAISE
-1.755
ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ
+1.620
+1.605
Η.Χ.
+1.57(Περ.χώρος)
ΠΡΟΒΟΛΗ ΠΕΡΓΚΟΛΑΣ
1Π
3Κ
Κτίριο μή Διατηρητέο

40.30m
40.09m
Δ= 4.10μ
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
COURS ANGLAISE
ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ
WC
ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΥΖΙΝΑ
ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ
ΕΙΣΟΔΟΣ
ΚΑΤΟΨΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΚΡΙΒΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕ ΤΑ ΙΔΙΑ ΑΚΡΙΒΩΣ ΥΛΙΚΑ
Ράμπα (εξοδος κινδύνου απο garage)
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
B
N-A



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 23.09.22 εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμ/ματος
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα εγκρίθηκε από
το Κ.Ε.Σ.Α. την 30.9.2022
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
363 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Κ. ΛΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΜΠΕΣΣΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘ. 108227/5465/28-12-2022 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
02.01.2023 09:51

ανδρέας κυράνης
α ρ χ ι τ ε κ τ ο ν ε ς
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ΄ ΑΡΙΘ. 871/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ

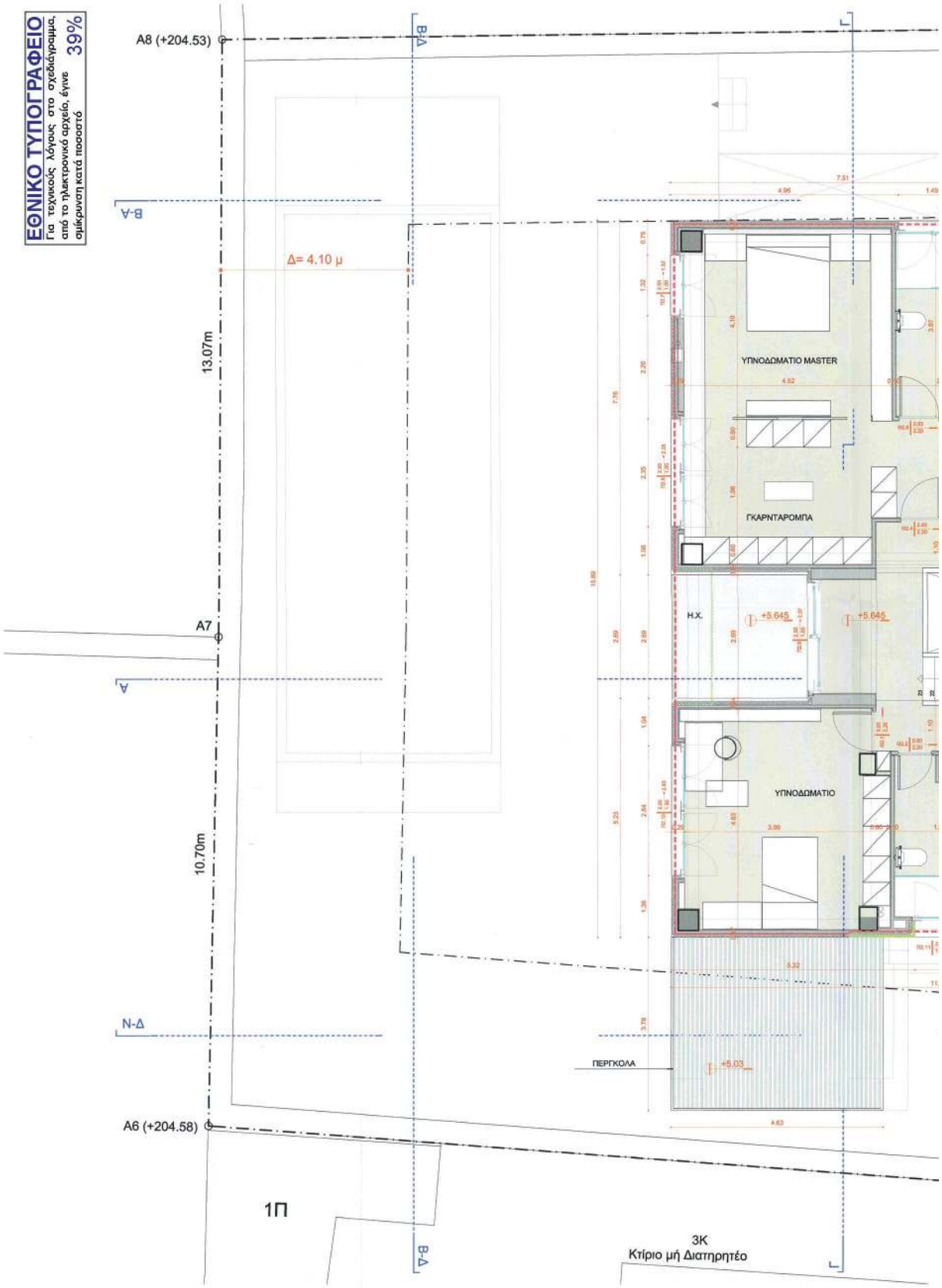
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΑΤΟΨΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΚΡΙΒΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕ ΤΑ ΙΔΙΑ ΑΚΡΙΒΩΣ ΥΛΙΚΑ	Α04-β
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

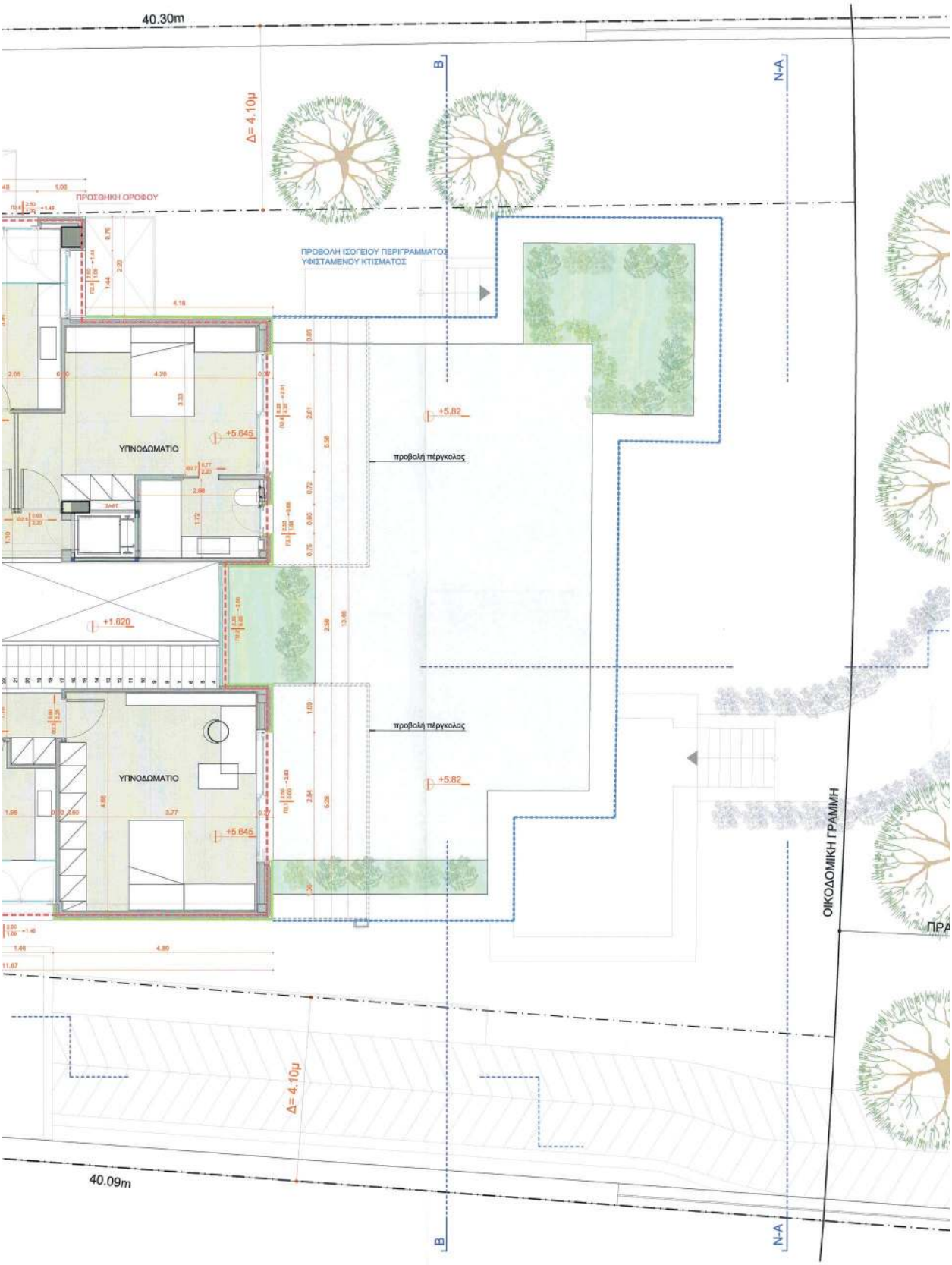
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

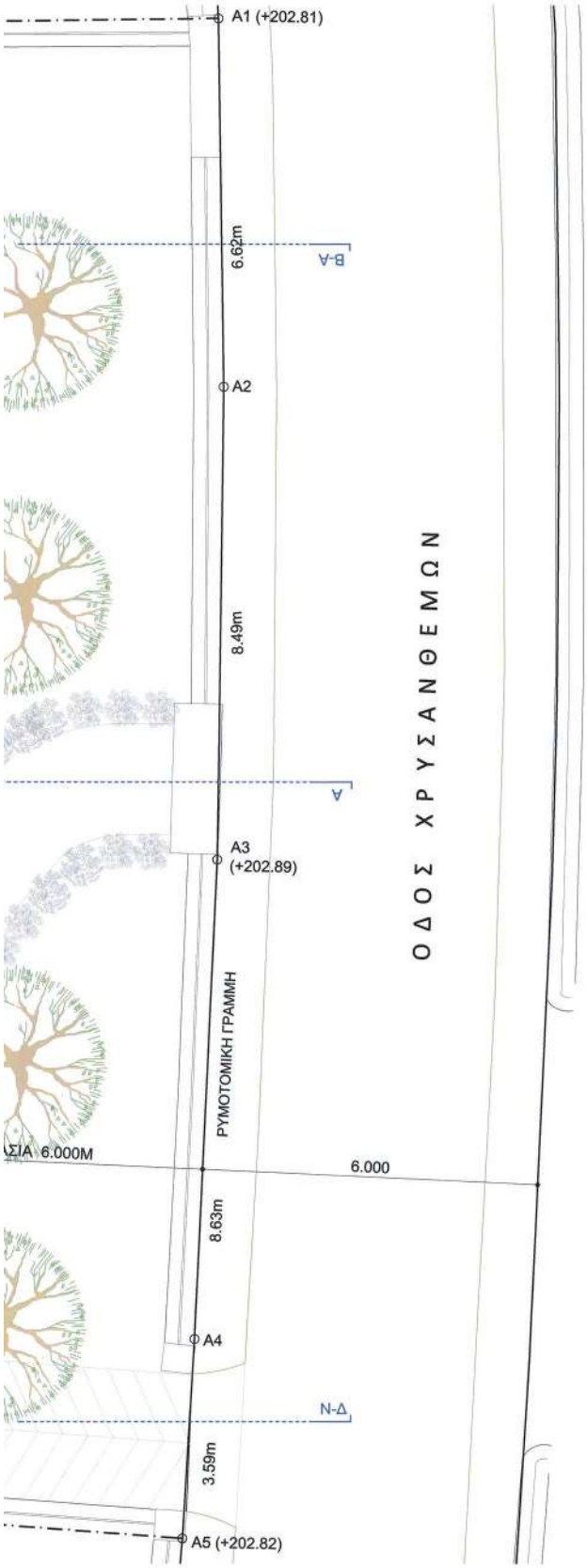
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30963
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ. 210 3631801
ΑΜ: 012621218 - ΔΟΥ: Γ ΑΘΗΝΩΝ

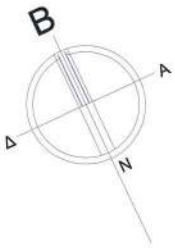

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
A8 (+204.53)
A7
A6 (+204.58)
13.07m
10.70m
Δ= 4.10 μ
ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ MASTER
ΓΚΑΡΝΤΑΡΟΜΠΑ
Η.Χ.
+5.645
+5.645
ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ
ΠΕΡΓΚΟΛΑ
+5.03
1Π
3Κ
Κτίριο μή Διατηρητέο
Β-Δ
Α-Β
Α
Ν-Δ
Γ


40.30m
Δ= 4.10μ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΟΡΟΦΟΥ
ΠΡΟΒΟΛΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
B
N-A
ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ
+5.645
+5.82
προβολή πέργκολας
+1.620
ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ
+5.645
+5.82
προβολή πέργκολας
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
Δ= 4.10μ
40.09m
B
N-A



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 23-9-22 εισήγηση
της Δ/νσης Δ.Ο.Κ.Α. Τμ/ματος ΔΚ
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα υπεβλήθη από
το Κ.Ε.Σ.Α. την 30-6-2022
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
363 γνωμοδότησή του
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Α. ΛΙΜΙΣΣΑ
Μ. ΧΡΥΣΤΟΠΟΥΛΟΥ



Andriana Katsina
02.01.2023 09:53
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘ. 108027/3453/Δ/Α 12-2022 ΠΡΑΞΗ

ανδρέας κυράνης
α ρ χ ι τ ε κ τ ο ν ε ς
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 871/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ

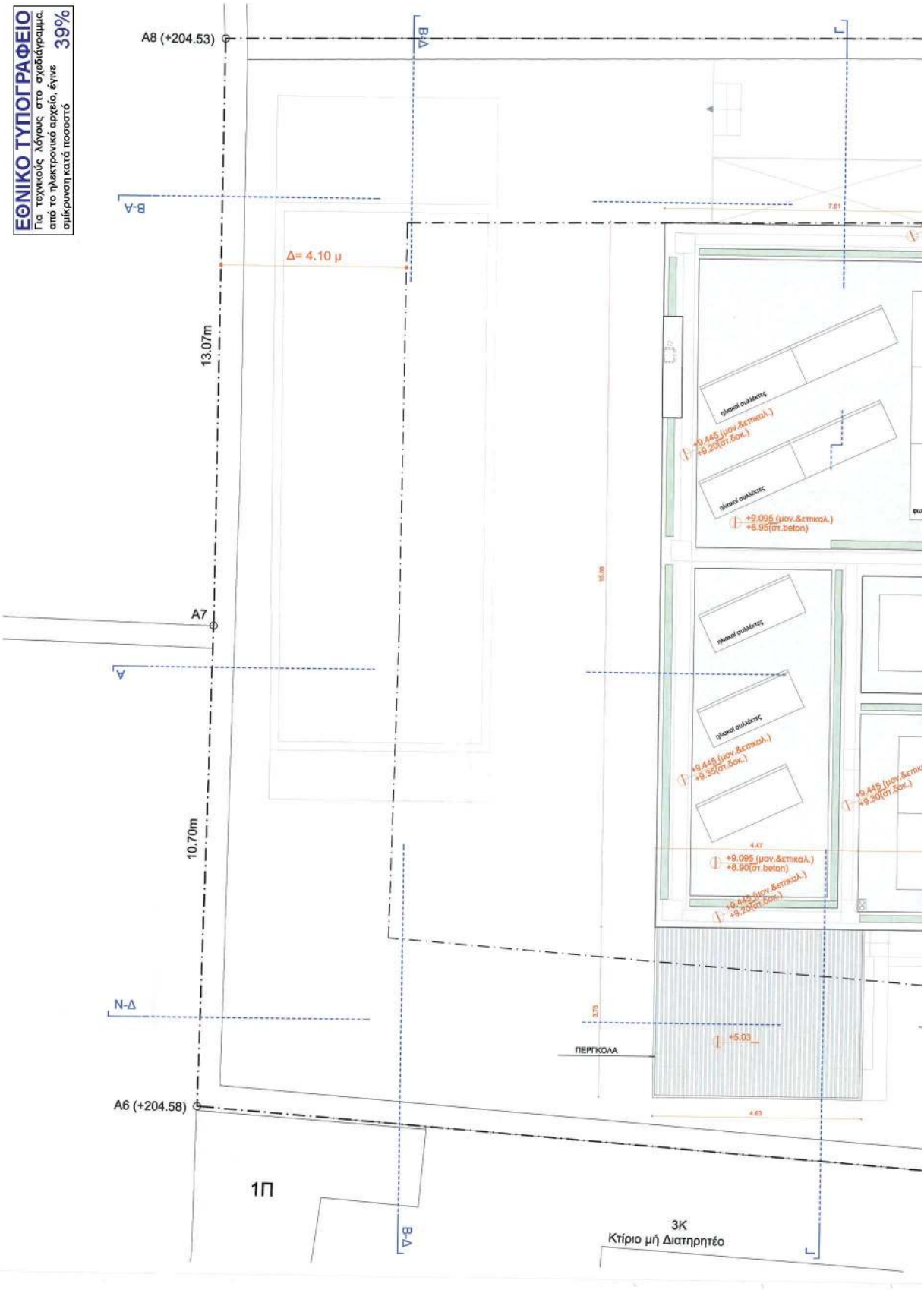
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΑΤΟΨΗ Α΄ΟΡΟΦΟΥ	A05
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

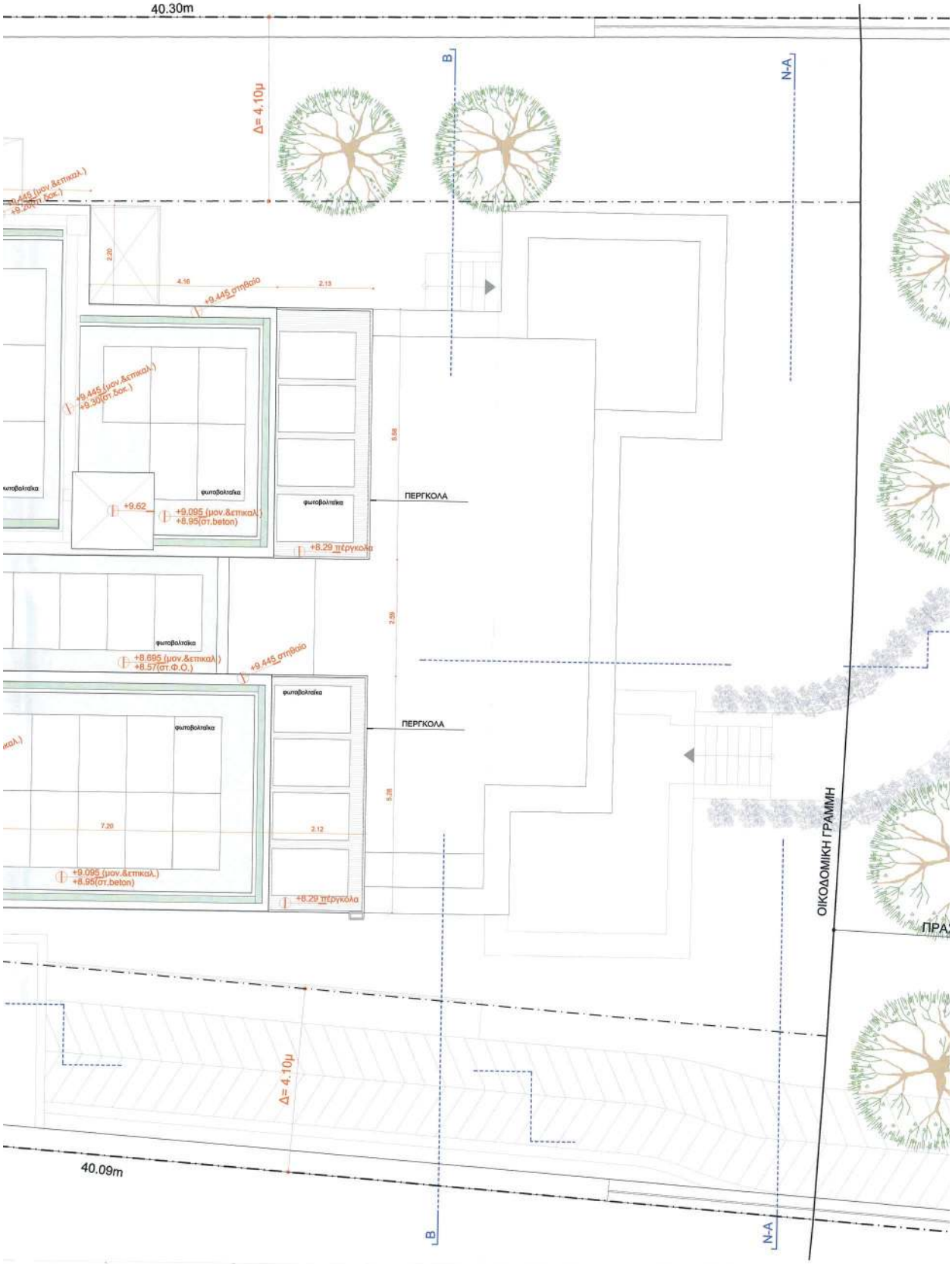
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

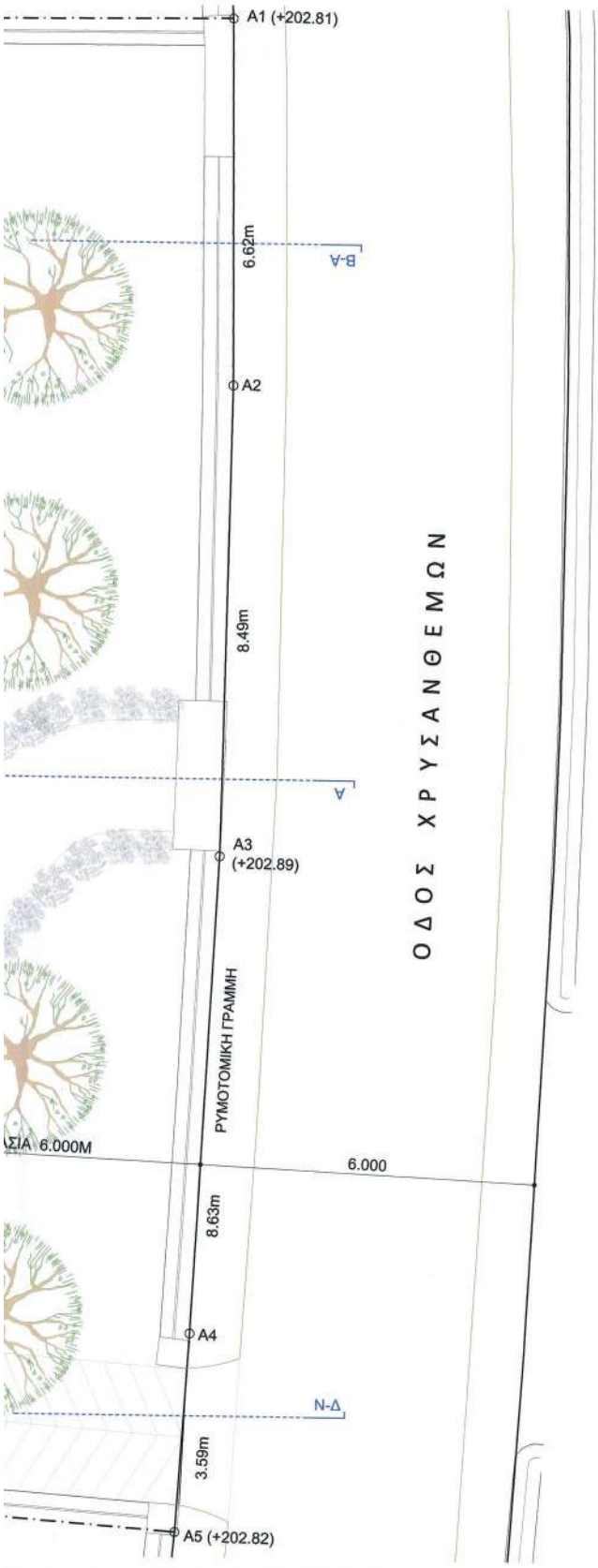
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Π. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 3066
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ: 210 3631801
ΑΦΜ: 015021218 - ΔΟΥ: Γ ΑΘΗΝΩΝ

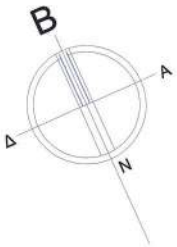

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%
A8 (+204.53)
A7
A6 (+204.58)
Δ= 4.10 μ
13.07m
10.70m
Β-Α
Α
Ν-Δ
Γ
ΠΕΡΓΚΟΛΑ
+5.03
+9.095 (μον.&επικαλ.)
+8.95(στ.beton)
+9.445 (μον.&επικαλ.)
+9.20(στ.δοκ.)
+9.445 (μον.&επικαλ.)
+9.35(στ.δοκ.)
+9.095 (μον.&επικαλ.)
+8.90(στ.beton)
+9.445 (μον.&επικαλ.)
+9.30(στ.δοκ.)
1Π
3Κ
Κτίριο μή Διατηρητέο


40.30m
Δ= 4.10μ
B
N-A
+9.445 (μον.&επικαλ.)
+9.30(στ.δοκ.)
+9.445 στηθαίο
φωτοβολταϊκα
+9.62
+9.095 (μον.&επικαλ.)
+8.95(στ.beton)
ΠΕΡΓΚΟΛΑ
+8.29 πέργκολα
+8.695 (μον.&επικαλ.)
+8.57(στ.Φ.Ο.)
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
40.09m



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 23.01.22 εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμ/ματος Δ.Ε.
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Τ.Υ. Α. σχεδίαση 30-9-2022 ... ημερ.
... 360 ... υπ' αριθμ.
Ο/Α ΚΡΟΕΣΡΟΣ ... Γραμματέας του
Κ. ΚΑΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Α. ΜΠΕΣΣΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘ. 108227/3443/28-12-2022 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
02.01.2023 09:54

ανδρέας κυράνης
α ρ χ ι τ ε κ τ ο ν ε ς
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 871/2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ

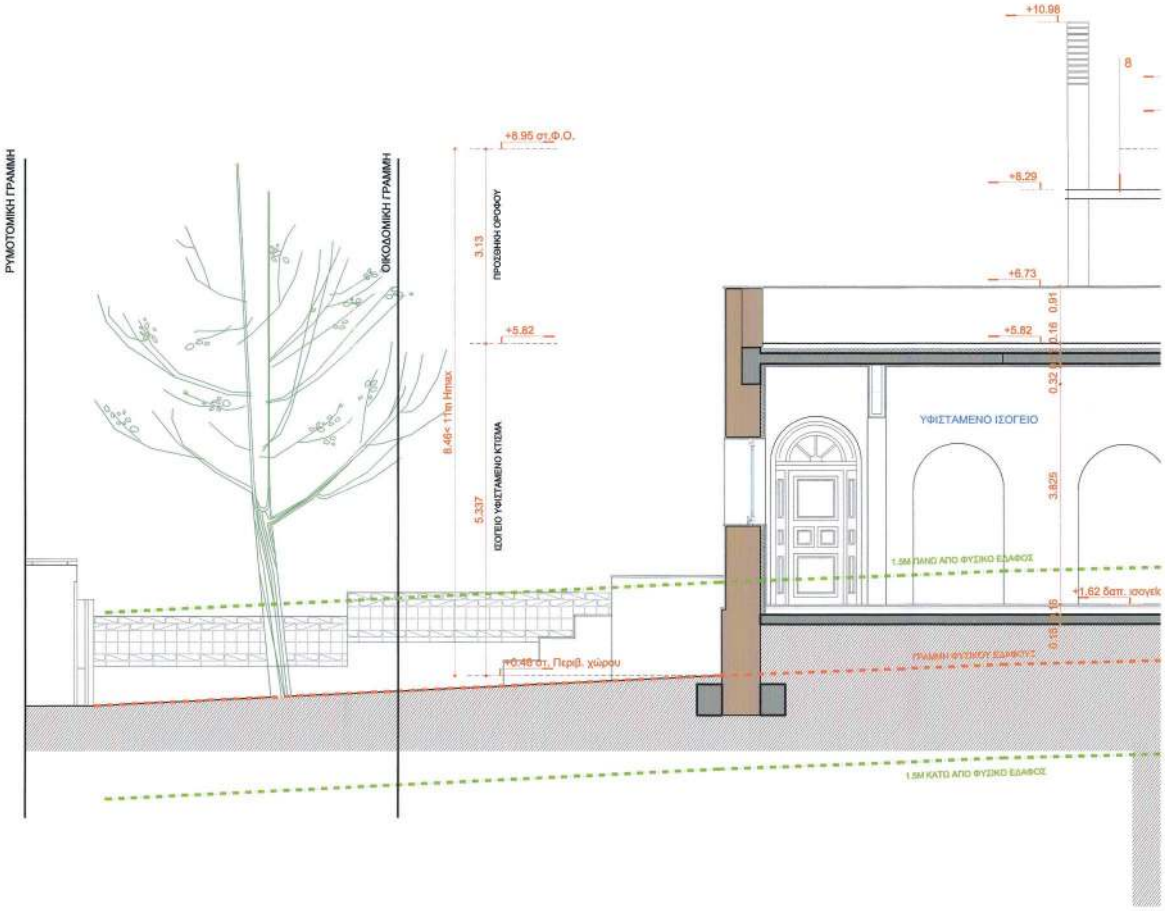
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΩΝ	A06
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

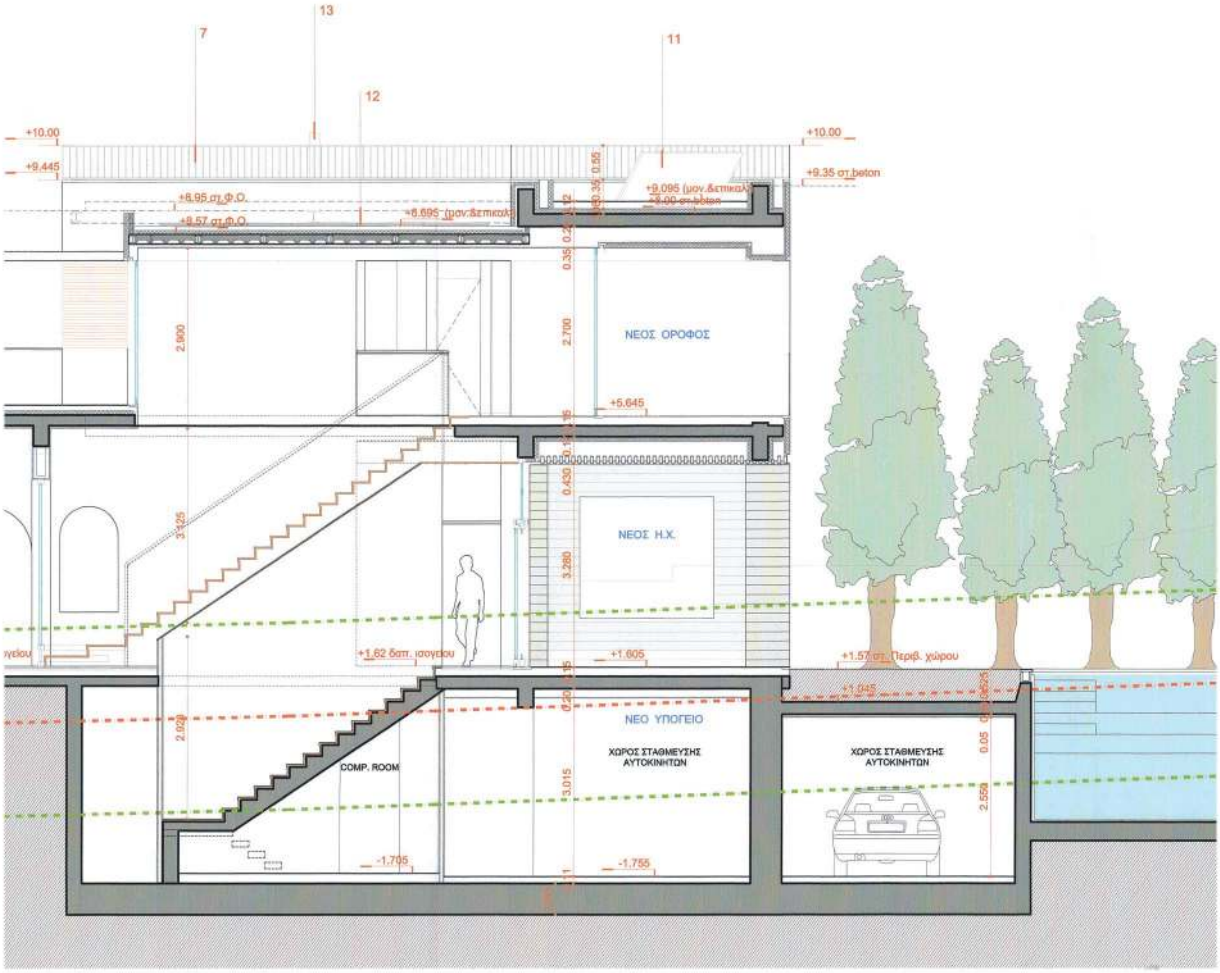
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 3086
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 75
ΤΗΛ. 210 3631801
ΑΦΜ: 015621218 - ΔΟΥ: Γ ΑΘΗΝΩΝ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 41%

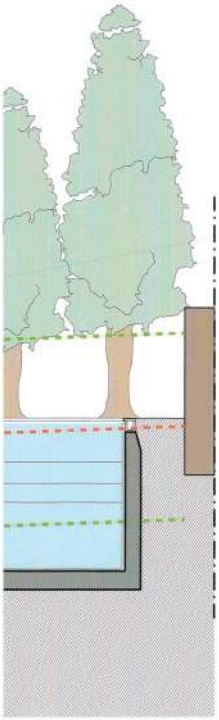

7
13
12
11
+10.00
+9.445
+10.00
+9.35 στ.beton
+6.95 στ.Φ.Ο.
+6.695 (μον.δεπικαλ)
+9.57 στ.Φ.Ο.
+9.095 (μον.δεπικαλ)
+9.00 στ.beton
ΝΕΟΣ ΟΡΟΦΟΣ
+5.645
ΝΕΟΣ Η.Χ.
+1.62 δαπ. ισογείου
+1.605
+1.57 στ. Περιβ. χώρου
+1.045
ΝΕΟ ΥΠΟΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
COMP. ROOM
-1.705
-1.755

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘ. 106227/3453/28-12-2022 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
03.01.2023 10:27

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 23.09.22 εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμ/ματος Δ.Σ.
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡα ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από
το ΚΕ.Σ.Α. την 30-9-2022
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
363 γνωμοδότησή του
ΟΙΚΟΝΟΜΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Α. ΝΤΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΜΡΕΣΣΑ

ΕΝΔΕΙΞΗ ΧΡΩΜΑΤΩΝ-ΥΛΙΚΩΝ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1	1. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
2	2. ΣΟΒΑΣ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
3	3. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΠΕΤΡΑΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
4	4. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΜΑΣΙΦ ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ ΤΟΥΒΛΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
5	5. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΕ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΑΪΤΙΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
6	6. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ,ΜΕ ΞΥΛΙΝΑ ΠΑΝΤΖΟΥΡΙΑ, ΙΔΙΑ ΜΕ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	7. ΣΤΗΘΑΙΑ ΑΠΟ ΛΕΠΤΕΣ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΟΜΕΣ , ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ
8	8. ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΜΟΡΦΟΣΙΔΗΡΑΣ ΔΙΑΤΟΜΗΣ UPN ΚΑΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΜΑΣΙΦ ΔΟΚΙΔΩΝ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
10	9. ΕΜΦΑΝΕΙΣ ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΙ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΟΒΑ, ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ
9	10. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ , ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	11. ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ
	12. ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΝΕΛ
	13. ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ ΚΑΠΝΑΕΡΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ



ανδρέας κυράνης
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 871/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ

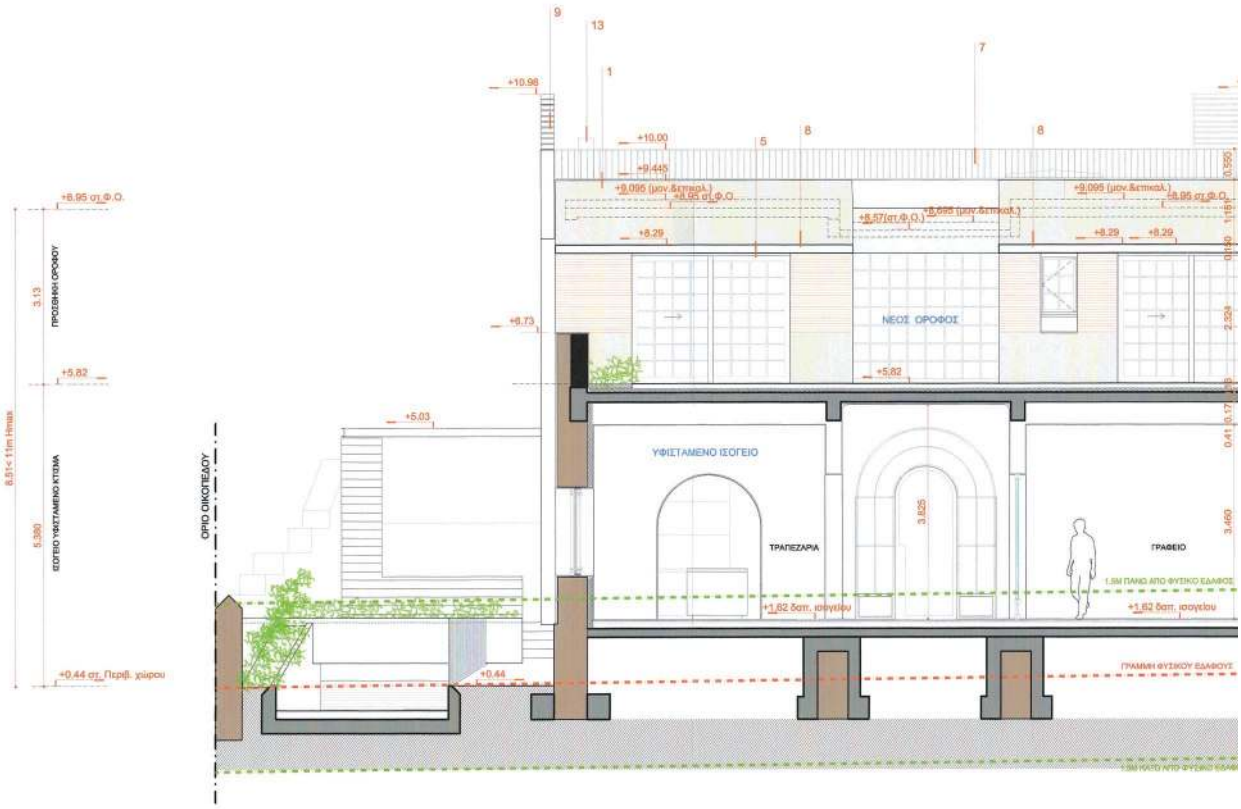
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΜΗ Α-Α	Α07
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟ.
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 36960
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ. 210 3631801
ΑΦΜ: 015621218 - ΔΟΥ: Γ' ΑΘΗΝΩΝ

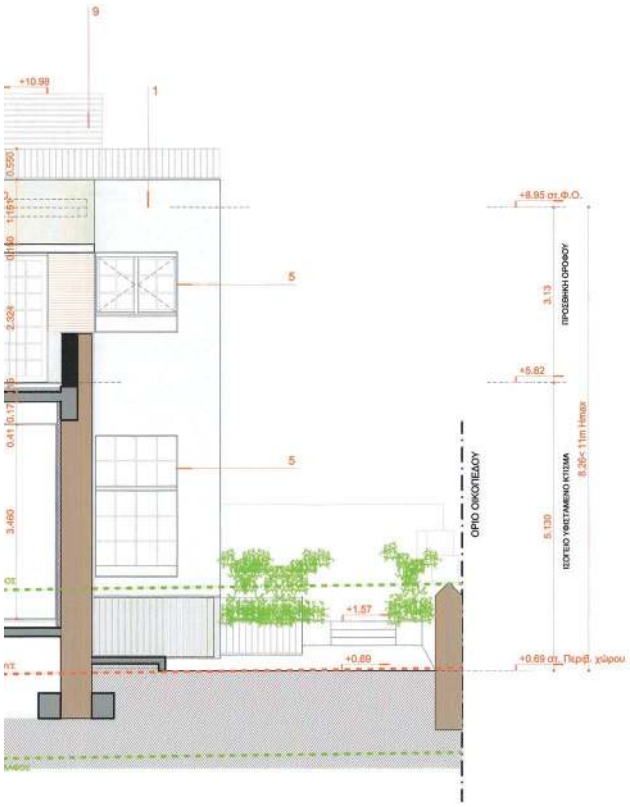


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 23-07-22 εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμ.ματος ΔΚ
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από
το Κ.Ε.Σ.Α. την 25.8.2022
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
383 γνωμοδότηση του
ο/η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Α. ΜΠΕΣΣΑ
Α.ΚΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 106227/3453/28-12-2022 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
02.01.2023 09:57



ΕΝΔΕΙΞΗ ΧΡΩΜΑΤΩΝ-ΥΛΙΚΩΝ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1	1. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
2	2. ΣΟΒΑΣ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
3	3. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΠΕΤΡΑΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
4	4. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΜΑΣΙΦ ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ ΤΟΥΒΛΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΕΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
5	5. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΕ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΑΪΤΙΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
6	6. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ,ΜΕ ΞΥΛΙΝΑ ΠΑΝΤΖΟΥΡΙΑ, ΙΔΙΑ ΜΕ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	7. ΣΤΗΘΑΙΑ ΑΠΟ ΛΕΠΤΕΣ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΟΜΕΣ , ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ
8	8. ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΜΟΡΦΟΣΙΔΗΡΑΣ ΔΙΑΤΟΜΗΣ UPN ΚΑΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΜΑΣΙΦ ΔΟΚΙΔΩΝ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
10	9. ΕΜΦΑΝΕΙΣ ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΙ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΟΒΑ, ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ
9	10. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ , ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	11. ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ
	12. ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΝΕΛ
	13. ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ ΚΑΠΝΑΕΡΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ

ανδρέας κυράνης
α ρ χ ι τ ε κ τ ω ν ε ς
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 871/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ

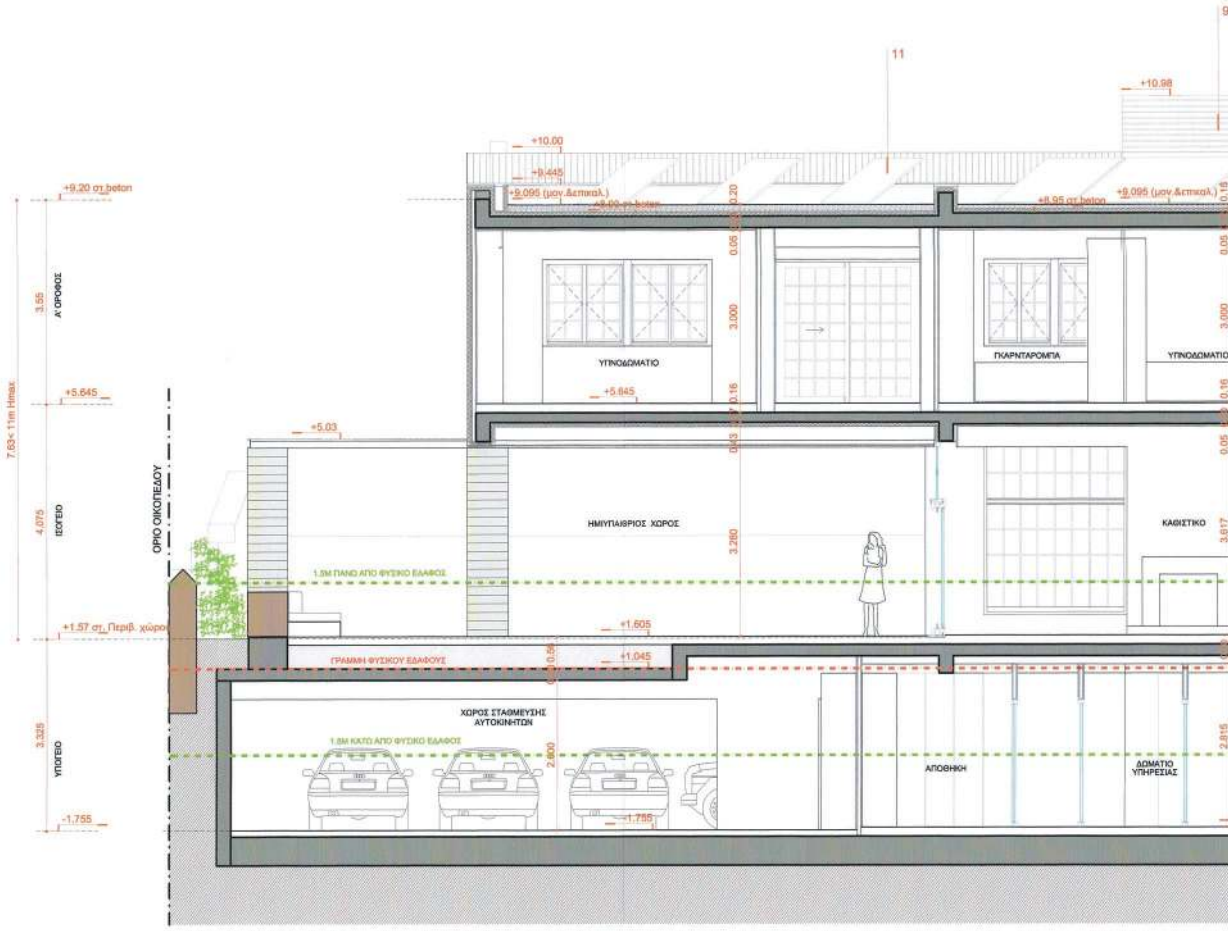
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΜΗ Β-Β	Α08
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Π. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30963
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ/ 210 3631801
ΑΦΜ: 015621218 - ΔΟΥ: Γ ΑΘΗΝΩΝ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘ. 108227/3453/28-12-2022 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
02.01.2023 09:59

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 23.09.22 εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμ.Δ/ματος Δ.Χ.
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν εγκαταστάθηκε από
τη Κ.Ε.Σ.Α. την 30-9-2022
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
363 γνωμοδότησή του
Ο Πρόεδρος
Κ. ΚΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Κ. ΚΡΕΣΣΑ

ΕΝΔΕΙΞΗ ΧΡΩΜΑΤΩΝ-ΥΛΙΚΩΝ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1	1. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
2	2. ΣΟΒΑΣ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
3	3. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΠΕΤΡΑΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
4	4. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΜΑΣΙΦ ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ ΤΟΥΒΛΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΤΟΙΧΟΠΟΪΕΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
5	5. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΕ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΑΪΤΙΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
6	6. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ,ΜΕ ΞΥΛΙΝΑ ΠΑΝΤΖΟΥΡΙΑ, ΙΔΙΑ ΜΕ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	7. ΣΤΗΘΑΙΑ ΑΠΟ ΛΕΠΤΕΣ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΟΜΕΣ , ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ
8	8. ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΜΟΡΦΟΣΙΔΗΡΑΣ ΔΙΑΤΟΜΗΣ UPN ΚΑΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΜΑΣΙΦ ΔΟΚΙΔΩΝ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
10	9. ΕΜΦΑΝΕΙΣ ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΙ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΟΒΑ, ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ
9	10. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ , ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	11. ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ
	12. ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΝΕΛ
	13. ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ ΚΑΠΝΑΕΡΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ

ανδρέας κυράνης
α ρ χ ι τ ε κ τ ο ν ε ς
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ΄ ΑΡΙΘ. 871/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ

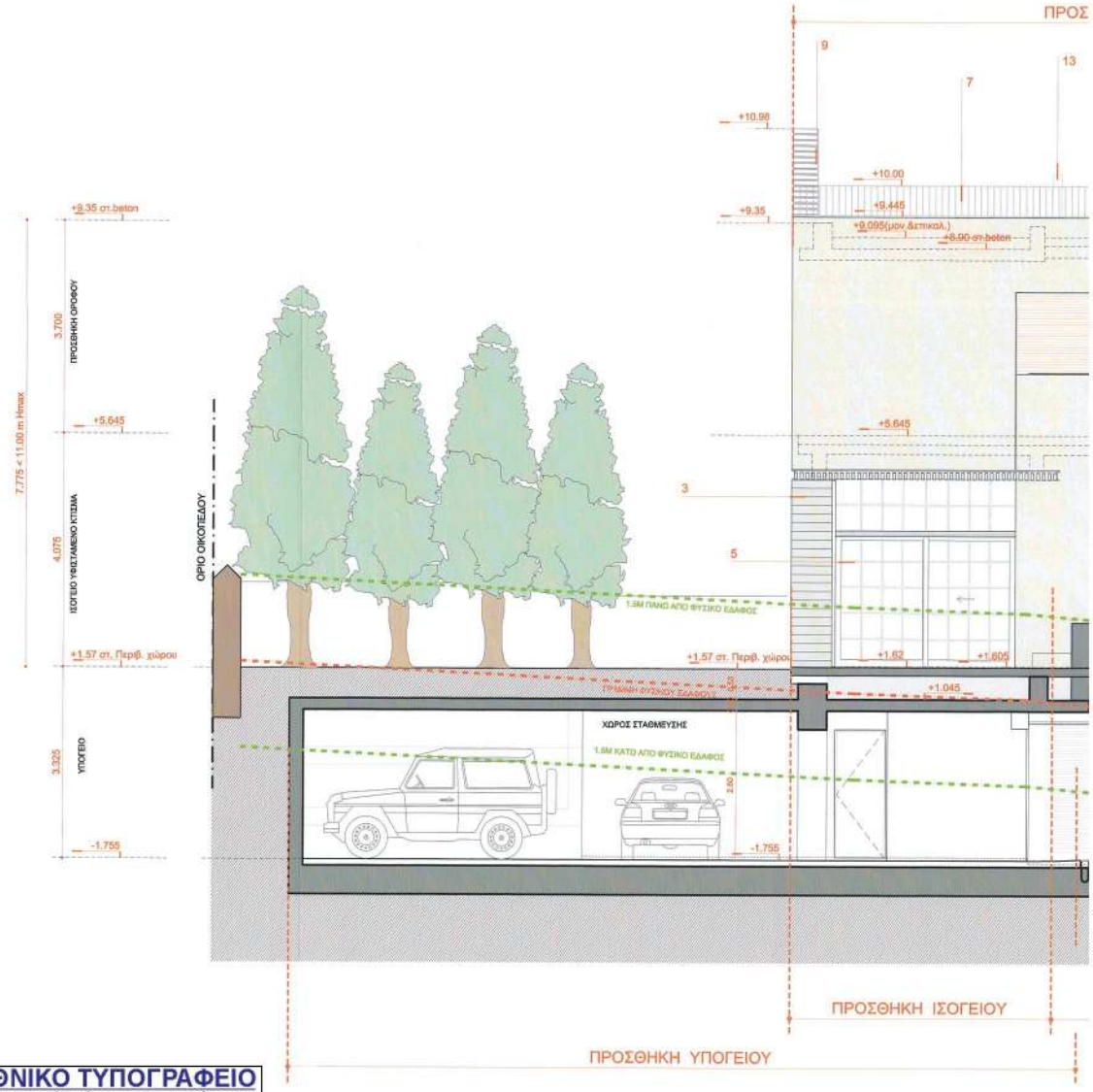
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΜΗ Γ-Γ	A09
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

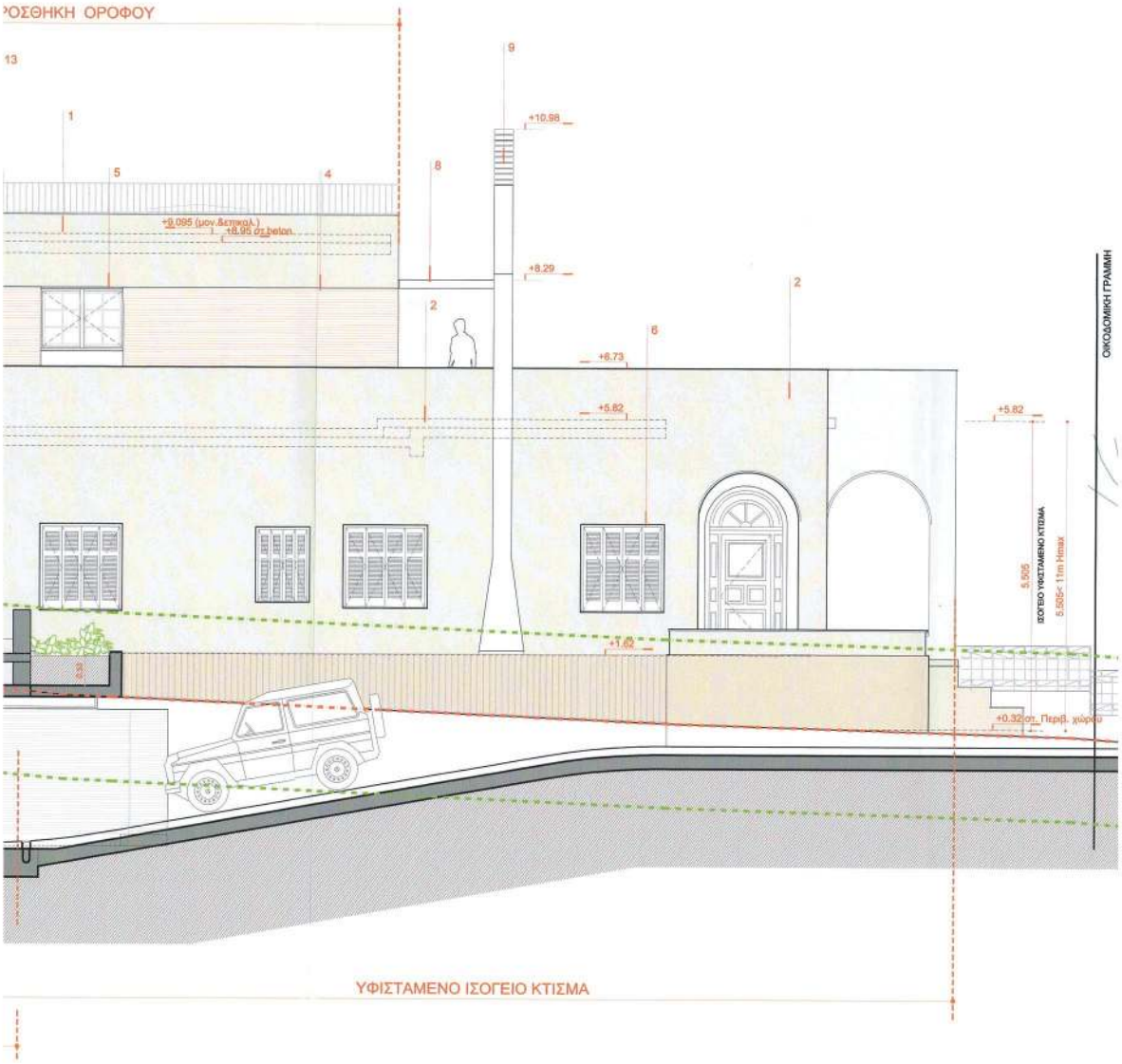
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30963
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ. 210 3631801
ΑΦΜ: 015621218 - ΔΟΥ: Γ ΑΘΗΝΩΝ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%

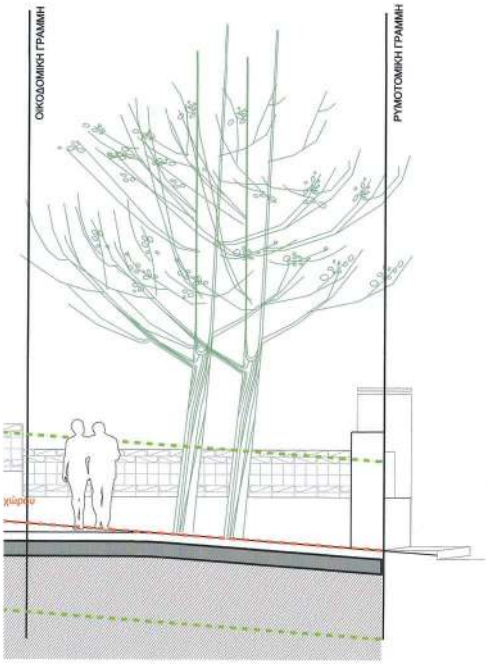

ΟΣΘΗΚΗ ΟΡΟΦΟΥ
13
9
1
+10.98
5
4
8
+8.29
2
2
6
+6.73
+5.82
+5.82
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΣΜΑ
5.505
5.505< 11m Hmax
+0.32
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΣΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘ. 108227/3465/28-12-2022 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
02.01.2023 10:01

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 23.09.22 εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμ/ματος ΔΚ.
Η_Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από
το ΚΕ.Σ.Α. στη 20.10.2022
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
..... 153 ..... γνωμοδότησή του
ΟΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Η Δ/ΝΤΗΣ Α. ΜΗΣΣΑ

ΕΝΔΕΙΞΗ ΧΡΩΜΑΤΩΝ-ΥΛΙΚΩΝ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1	1. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
2	2. ΣΟΒΑΣ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
3	3. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΠΕΤΡΑΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
4	4. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΜΑΣΙΦ ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ ΤΟΥΒΛΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
5	5. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΕ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΑΪΤΙΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
6	6. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ,ΜΕ ΞΥΛΙΝΑ ΠΑΝΤΖΟΥΡΙΑ, ΙΔΙΑ ΜΕ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	7. ΣΤΗΘΑΙΑ ΑΠΟ ΛΕΠΤΕΣ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΟΜΕΣ , ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ
8	8. ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΜΟΡΦΟΣΙΔΗΡΑΣ ΔΙΑΤΟΜΗΣ UPN ΚΑΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΜΑΣΙΦ ΔΟΚΙΔΩΝ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
10	9. ΕΜΦΑΝΕΙΣ ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΙ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΟΒΑ, ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ
9	10. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ , ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	11. ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ
	12. ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΝΕΛ
	13. ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ ΚΑΠΝΑΕΡΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ



ανδρέας κυράνης
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ΄ ΑΡΙΘ. 871/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ	
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:		
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ	
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ	
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ	

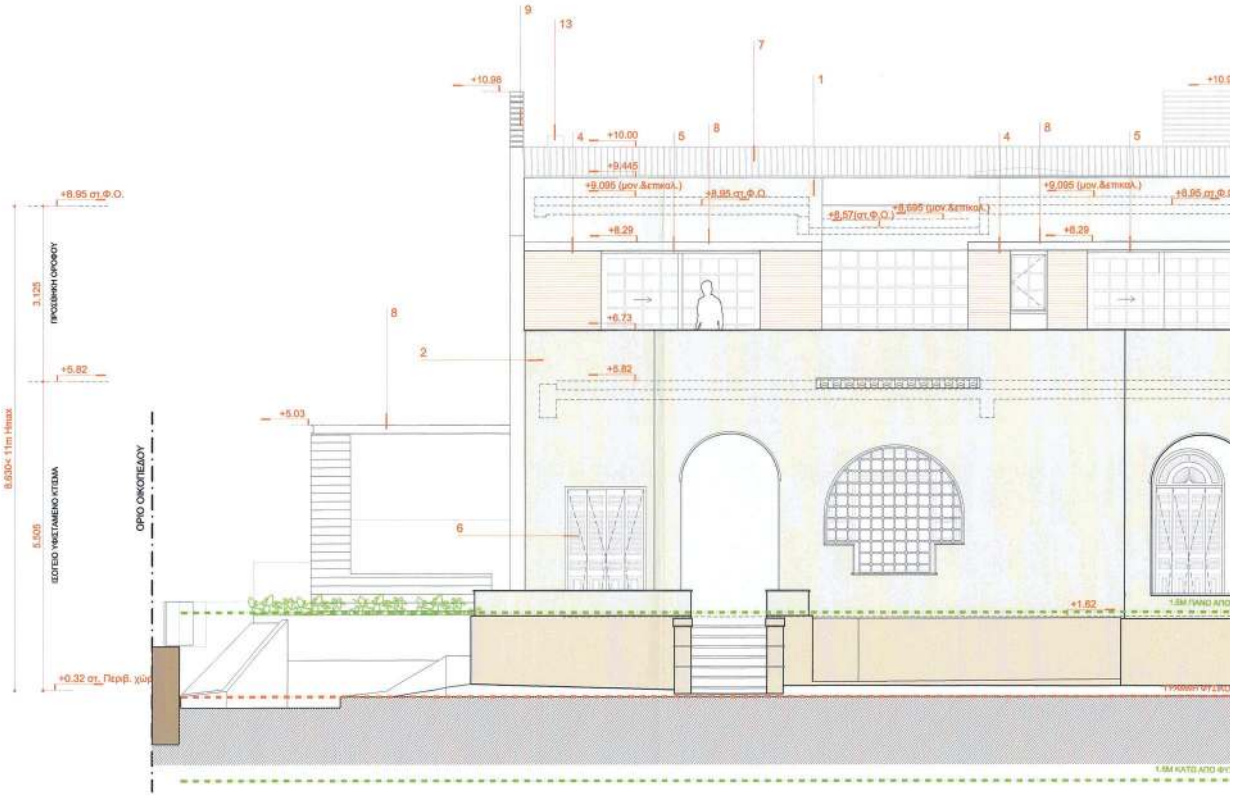
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ	A10
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 3096
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ 210 3631801
ΑΦΜ: 015621218 - ΔΟΥ: Γ' ΑΘΗΝΩΝ

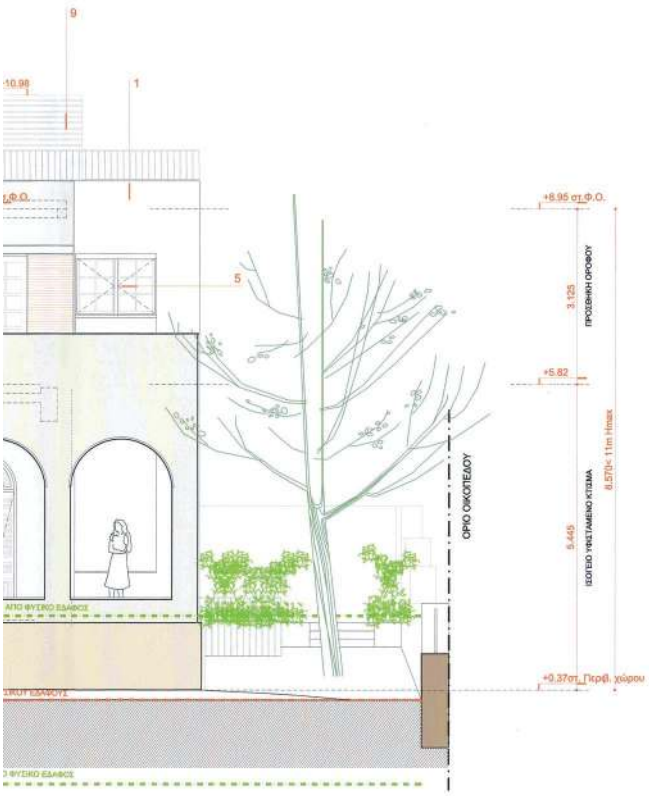


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%

Το παρόν διάγραμμα επιτρέπεται
την από 23-09-22 εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Χ.Α. Τμ/ματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν εγκαίνιασμα μελετήθηκε από
το Κ.Σ.Α. την 30-9-2022
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
363 γνωμοδότησή του
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Α. ΚΟΥΠΕΣΣΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘ. 108227/04-12-2022 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
02.01.2023 10:02



ΕΝΔΕΙΞΗ ΧΡΩΜΑΤΩΝ-ΥΛΙΚΩΝ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1	1. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
2	2. ΣΟΒΑΣ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
3	3. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΠΕΤΡΑΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
4	4. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΜΑΣΙΦ ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ ΤΟΥΒΛΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
5	5. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΕ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΑΪΤΙΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
6	6. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ,ΜΕ ΞΥΛΙΝΑ ΠΑΝΤΖΟΥΡΙΑ, ΙΔΙΑ ΜΕ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	7. ΣΤΗΘΑΙΑ ΑΠΟ ΛΕΠΤΕΣ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΟΜΕΣ , ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ
8	8. ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΜΟΡΦΟΣΙΔΗΡΑΣ ΔΙΑΤΟΜΗΣ UPN ΚΑΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΜΑΣΙΦ ΔΟΚΙΔΩΝ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
10	
9	9. ΕΜΦΑΝΕΙΣ ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΙ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΟΒΑ, ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ
	10. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ , ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	11. ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ
	12. ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΝΕΛ
	13. ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ ΚΑΠΝΑΕΡΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ

ανδρέας κυράνης
α ρ χ ι τ ε κ τ ο ν ε ς
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ΄ ΑΡΙΘ. 871/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ

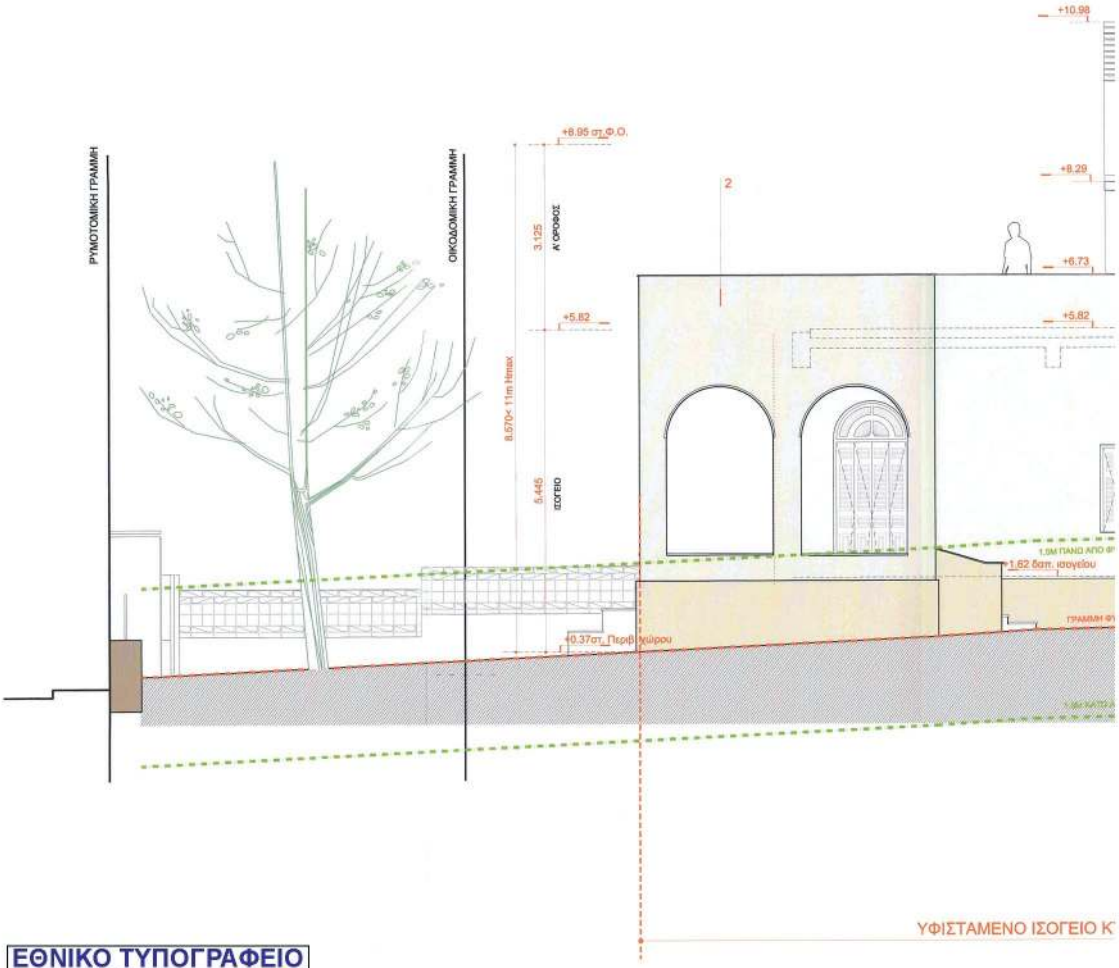
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ	A11
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

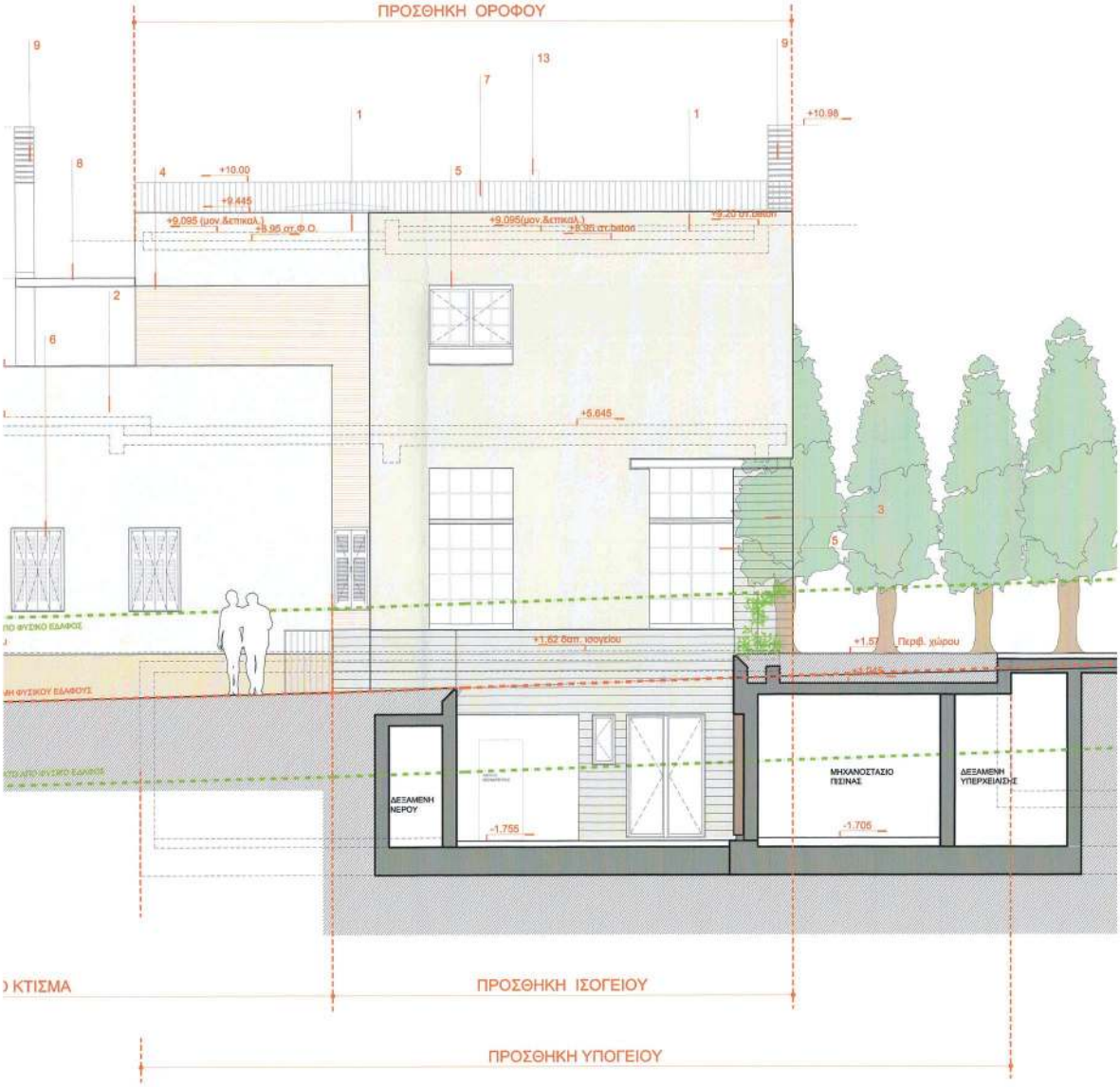
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 3694
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ. 210 3631801
ΑΜ: 015021218 - ΔΟΥ: Γ ΑΘΗΝΩΝ



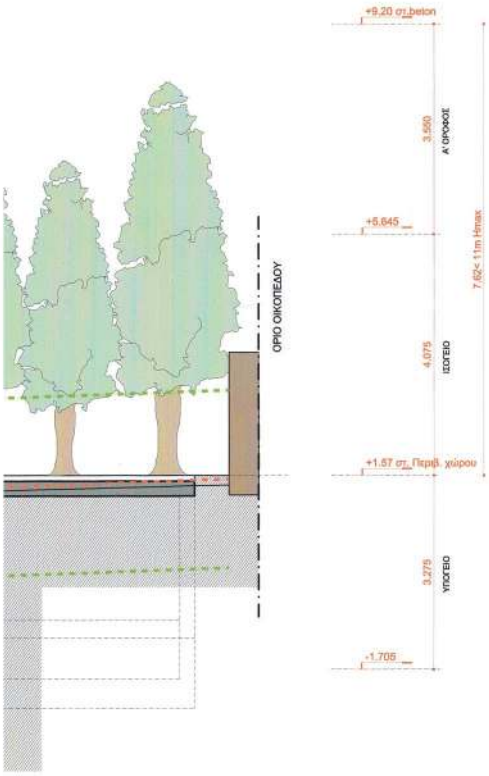
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%


ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΟΡΟΦΟΥ
+10.98
+10.00
+9.445
+9.095 (μον.&επικαλ.)
+8.95 στ.Φ.Ο.
+9.095(μον.&επικαλ.)
+8.95 στ.δαπεδ
+5.645
+1.62 δαπ. ισογείου
+1.57
Περιφ. χώρου
ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΡΟΥ
-1.755
ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ ΠΙΣΙΝΑΣ
-1.705
ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΥΠΕΡΧΕΙΛΙΣΗΣ
ΚΤΙΣΜΑ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 23.12.22 εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμ.ματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από
το ΚΕ.Σ.Α. την 30-9-2022
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
383 γνωμοδότησή του
Ο Πρόεδρος ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Κ. ΚΑΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΝΗΣΣΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 108227/5403/20-12-2022 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
02.01.2023 10:03



ΕΝΔΕΙΞΗ ΧΡΩΜΑΤΩΝ-ΥΛΙΚΩΝ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1	1. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
2	2. ΣΟΒΑΣ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
3	3. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΠΕΤΡΑΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
4	4. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΜΑΣΙΦ ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ ΤΟΥΒΛΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
5	5. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΕ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΑΪΤΙΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
6	6. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ,ΜΕ ΞΥΛΙΝΑ ΠΑΝΤΖΟΥΡΙΑ, ΙΔΙΑ ΜΕ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	7. ΣΤΗΘΑΙΑ ΑΠΟ ΛΕΠΤΕΣ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΟΜΕΣ , ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ
8	8. ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΜΟΡΦΟΣΙΔΗΡΑΣ ΔΙΑΤΟΜΗΣ UPN ΚΑΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΜΑΣΙΦ ΔΟΚΙΔΩΝ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
10	9. ΕΜΦΑΝΕΙΣ ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΙ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΟΒΑ, ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ
9	10. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ , ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	11. ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ
	12. ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΝΕΛ
	13. ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ ΚΑΠΝΑΕΡΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ

ανδρέας κυράνης
α ρ χ ι τ ε κ τ ο ν ε ς
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 871/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ	A12
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

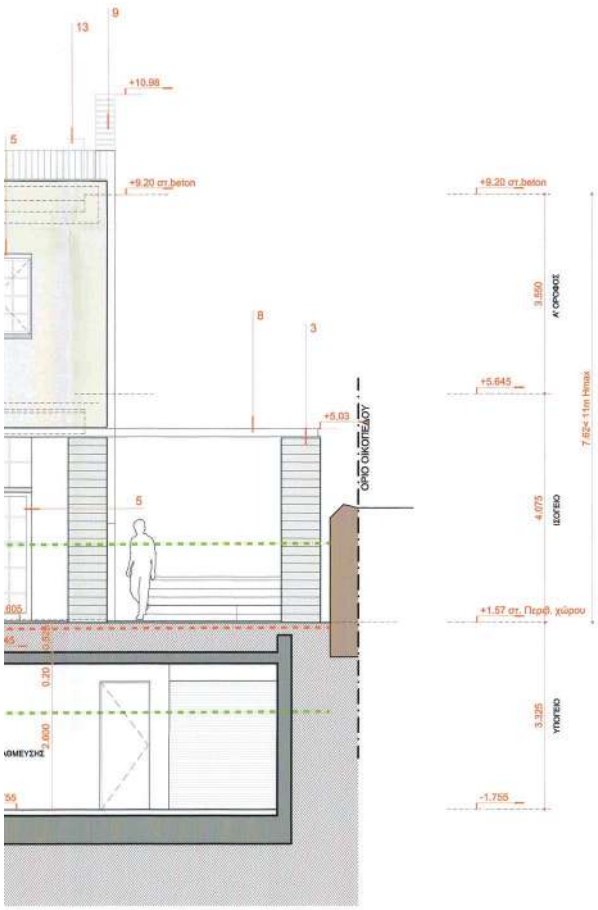
ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30983
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ / 210 3631801
ΑΦΜ: 015621218 - ΔΟΥ: Γ ΑΘΗΝΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΗΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘ. 108277/3463/28-12-2022 ΠΡΑξΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
02.01.2023 10:06

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 23-09-22 πιστοποίηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από
το Κ.Σ.Α. την 10-9-2022
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
383 γνωμοδότηση του
Ο/Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Κ. ΚΟΣΤΟΠΟΥΛΟΥ Α. ΧΙΠΕΣΣΑ



ΕΝΔΕΙΞΗ ΧΡΩΜΑΤΩΝ-ΥΛΙΚΩΝ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1	1. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗ ΣΕ ΓΗΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
2	2. ΣΟΒΑΣ ΣΕ ΓΗΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
3	3. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΠΕΤΡΑΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
4	4. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΜΑΣΙΦ ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ ΤΟΥΒΛΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
5	5. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΕ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΑΪΤΙΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
6	6. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ,ΜΕ ΞΥΛΙΝΑ ΠΑΝΤΖΟΥΡΙΑ, ΙΔΙΑ ΜΕ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	7. ΣΤΗΘΑΙΑ ΑΠΟ ΛΕΠΤΕΣ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΟΜΕΣ , ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ
8	8. ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΜΟΡΦΟΣΙΔΗΡΑΣ ΔΙΑΤΟΜΗΣ UPN ΚΑΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΜΑΣΙΦ ΔΟΚΙΔΩΝ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
10	9. ΕΜΦΑΝΕΙΣ ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΙ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΟΒΑ, ΣΕ ΓΗΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ
9	10. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ , ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	11. ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ
	12. ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΝΕΛ
	13. ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ ΚΑΠΝΑΕΡΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ

ανδρέας κυράνης
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 871/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ

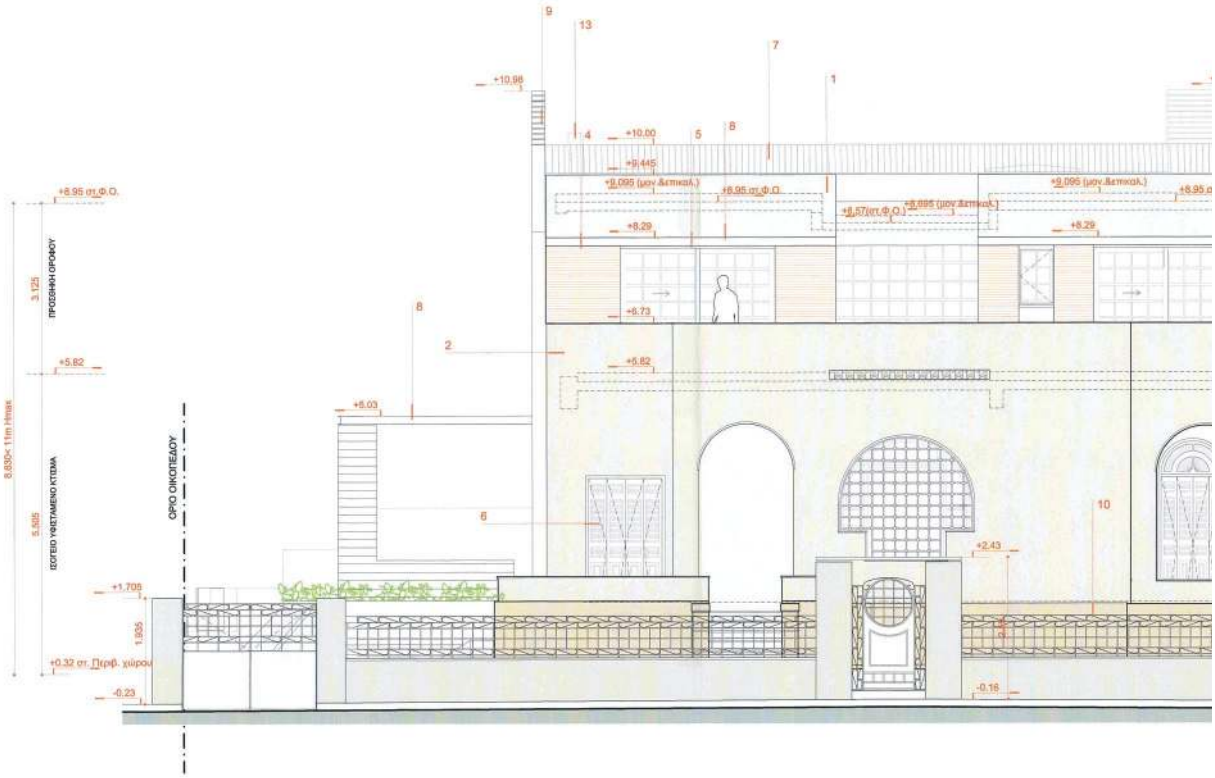
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ	A13
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 35645
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ / 210 3631801
ΑΦΜ: 015641218 - ΔΟΥ: Γ ΑΘΗΝΩΝ

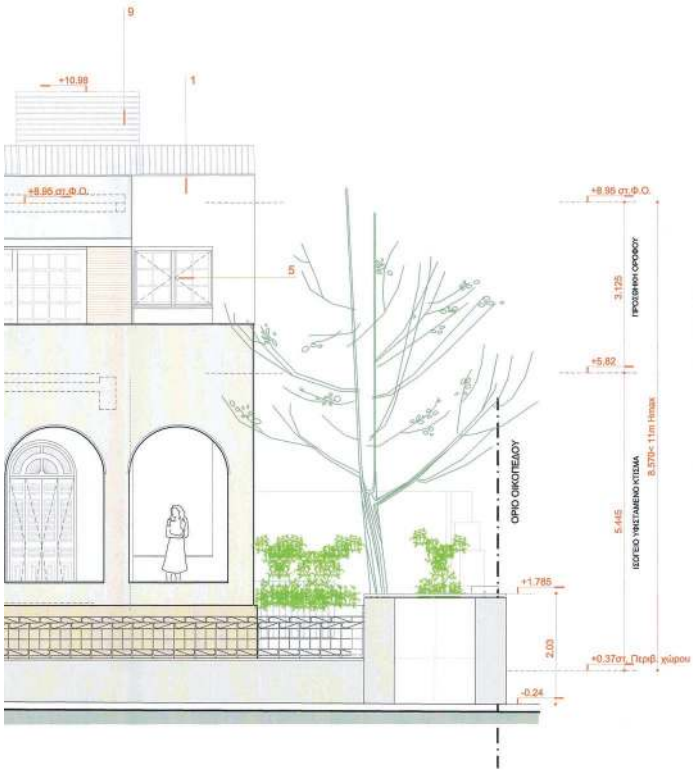


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%

ΥΠΟΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 108227/04/025-12-2022 ΠΡΑΞΗ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Andriana Katsina
02.01.2023 10:04

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 23-01-24 εισήγηση
της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμ.Δόμησης Α.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΥΡΙΟΠΟΥΛΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Το παρόν αντίγραφο συμφωνεί απόλυτα
με το Π.Σ.Ε.Α. υπ' αριθμ. 30-9-2022
και φέρει σφραγίδα με την υπ' αριθμ.
363 γνωμοδότηση του
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Κ. ΚΟΥΤΣΟΥΜΑΝΗΣ Α. ΛΙΔΕΣΣΑ



ΕΝΔΕΙΞΗ ΧΡΩΜΑΤΩΝ-ΥΛΙΚΩΝ	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1	1. ΘΕΡΜΟΠΡΟΣΟΨΗ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
2	2. ΣΟΒΑΣ ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ, ΑΔΡΗΣ ΥΦΗΣ
3	3. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΠΕΤΡΑΣ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
4	4. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΕΜΦΑΝΟΥΣ ΜΑΣΙΦ ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ ΤΟΥΒΛΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΤΟΙΧΟΠΟΪΕΣ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
5	5. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΕ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΑΪΤΙΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
6	6. ΘΕΡΜΟΔΙΑΚΟΠΤΟΜΕΝΑ ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ,ΜΕ ΞΥΛΙΝΑ ΠΑΝΤΖΟΥΡΙΑ, ΙΔΙΑ ΜΕ ΤΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	7. ΣΤΗΘΑΙΑ ΑΠΟ ΛΕΠΤΕΣ ΜΑΣΙΦ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΟΜΕΣ , ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΓΚΡΙ
8	8. ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΜΟΡΦΟΣΙΔΗΡΑΣ ΔΙΑΤΟΜΗΣ UPN ΚΑΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΜΑΣΙΦ ΔΟΚΙΔΩΝ, ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
10	
9	9. ΕΜΦΑΝΕΙΣ ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΙ ΜΕ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΟΒΑ, ΣΕ ΓΗΙΝΟΥΣ ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΟΥΣ ΤΟΝΟΥΣ ΩΧΡΑΣ
	10. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ , ΣΚΟΥΡΟΧΡΩΜΗΣ ΑΠΟΧΡΩΣΗΣ ΓΚΡΙ-ΛΑΔΙ
	11. ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ
	12. ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΑ ΠΑΝΕΛ
	13. ΚΑΜΙΝΑΔΕΣ ΚΑΠΝΑΕΡΙΩΝ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ

ανδρέας κυράνης
α ρ χ ι τ ε κ τ ο ν ε ς
Φωκυλίδου 15 Αθήνα 10673 τηλ 210 3631801 info@kyranis.gr www.kyranis.gr

ΕΡΓΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 871/ 2007 ΟΙΚ.ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΕ ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΑΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ 30 , Ο.Τ. 68 , ΔΗΜΟΣ ΨΥΧΙΚΟΥ
ΠΕΛΑΤΗΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΥΡΑΝΗΣ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:	
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΩΤΗΡΗΣ ΔΕΔΕΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΡΥΦΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΟΨΗ ΕΠΙ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ	A14
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ		
ΚΛΙΜΑΚΑ:	plot 15/09/2022	1:50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΑΪΟΣ 2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΚΥΡΑΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 30963
ΦΩΚΥΛΙΔΟΥ 15 ΑΘΗΝΑ - Τ.Κ. 106 73
ΤΗΛ: 210 3631801
ΑΦΜ: 015021216 - ΔΟΥ: Γ ΑΘΗΝΩΝ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Δεκεμβρίου 2022

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,
για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

04000011001230052