



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

16 Ιανουαρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 4

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Σημειακή τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Πειραιά (ν. Αττικής) στην Πολεοδομική Ενότητα 421 της Δ' Δημοτικής Κοινότητας.
- 2 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,5995 στρ (πέντε χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα πέντε δεκάκις χιλιοστών του στρέμματος) στην οποία εκδηλώθηκε πυρκαγιά στις 27/06/2020, στην θέση "ΛΟΜΒΑΡΔΑ" (33ο χλμ Αθηνών - Σουνίου) περιφέρειας Δήμου Κρωπίας της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/123840/3934 (1)

Σημειακή τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής) στην Πολεοδομική Ενότητα 421 της Δ' Δημοτικής Κοινότητας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 38 και 39 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), (π.δ. της 14.7.1999, Δ' 580),

β) της παρ. 14 του άρθρου 7 και της παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241), όπως το άρθρο 7 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4759/2020 (Α' 245),

γ) του άρθρου 4 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124),

δ) του άρθρου 33 του ν. 4277/2014 «Νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας - Αττικής και άλλες διατάξεις» (Α' 156),

ε) της παρ. 2 του άρθρου εικοστού του ν. 4787/2021 «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου - Σύσταση Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού

Πόλου Ελληνικού- Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις» (Α' 44).

2. Τις παρ. 5α και 6 του άρθρου 5 του π.δ. 90/2018 «Αρμόδια διοικητικά όργανα, διαδικασίες και προθεσμίες έγκρισης, αναθεώρησης και τροποποίησης των πλαισίων και σχεδίων του συστήματος χωρικού σχεδιασμού του ν. 4447/2016 (Α' 241), καθώς και ειδικότερο περιεχόμενο αυτών» (Α' 162), όπως η παρ. 5α τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου δέκατου όγδοου του ν. 4787/2021.

3. Τα άρθρα 3 και 12 του π.δ. 59/2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α' 114), όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 44 του ν. 4685/2020 (Α' 92).

4. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160).

5. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/28.8.2006 κοινή υπουργική απόφαση «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ "σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001» (Β' 1225).

7. Την υπ' αρ. 78946/4063/29.11.1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.) «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής)» (Δ' 79/1988).

8. Την υπ' αρ. 2/7.1.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΠΕΝ) «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

9. Την ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/118095/7802/11.11.2022 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιβαλλοντικός προέλεγχος για τη σημειακή τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Πειραιά, στη Δ' Δημοτική Κοινότητα» (ΑΔΑ: 6Υ934653Π8-438).

10. Το υπ' αρ. 73940/29.4.2022 έγγραφο της ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε.

11. Τις υπ' αρ. 780/2018, 132/2021 και 127/2022 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά.

12. Την υπ' αρ. 8/συν. 3η/7.2.2022 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

13. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α'98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνεται η σημειακή τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής), το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 78946/4063/29.11.1987 (Δ' 79/1988) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, με την κατάργηση της χρήσης γης «Οικιστικό Πρόγραμμα» στην Πολεοδομική Ενότητα 421 της Δ' Δημοτικής Κοινότητας και τον καθορισμό δύο χώρων με χρήσεις γης «Γενική Κατοικία» και «Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς», όπως απεικονίζεται στο χάρτη που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και συνοδεύει την παρούσα απόφαση. Ειδικότερα:

α) Καθορίζεται χώρος με χρήση γης «Γενική Κατοικία» σύμφωνα με το άρθρο 3 του π.δ. 59/2018, στον οποίο επιτρέπονται μόνον οι εξής χρήσεις:

(1) Κατοικία.

(2) Κοινωνική πρόνοια.

(3) Εκπαίδευση: Τα κτίρια ιδιωτικών εκπαιδευτηρίων και τριτοβάθμιας εκπαίδευσης έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης μέχρι 1.500 τ.μ.

(4.1) Μικρές αθλητικές εγκαταστάσεις.

(5) Θρησκευτικοί χώροι.

(6) Πολιτιστικές εγκαταστάσεις μέχρι 1200 τ.μ. συνολικής επιφάνειας δόμησης.

(7) Διοίκηση τοπικής κλίμακας.

(8) Περιθαλψη.

Επιτρέπονται μόνον Πρωτοβάθμιες υπηρεσίες υγείας χωρίς νοσηλεία (8.1), ιδιωτικές κλινικές μέχρι 100 κλίνες (8.2.2), εξωνοσοκομειακές μονάδες ψυχικής υγείας (8.3), μονάδες πρόληψης και καταπολέμησης των εξαρτήσεων (8.4).

(10) Εμπόριο και παροχή προσωπικών υπηρεσιών.

Επιτρέπονται μόνον Εμπορικά καταστήματα (10.1), Καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών (10.2) και Υπεραγορές τροφίμων (10.3), οι οποίες έχουν μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης μέχρι 1.500 τ.μ. (ν. 4315/2014, Α'269).

(11) Γραφεία/Κέντρα Έρευνας/Θερμοκοιτίδες επιχειρήσεων. Επιτρέπονται μόνον Γραφεία και Κέντρα έρευνας.

(12) Εστίαση μέχρι 300 τ.μ. συνολικής επιφάνειας δόμησης.

(13) Αναψυκτήρια μέχρι 200 τ.μ. συνολικής επιφάνειας δόμησης.

(15) Τουριστικά καταλύματα μέχρι 150 κλίνες και λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις.

(16.1) Στάθμευση (κτίρια-γήπεδα) αυτοκινήτων μέχρι 3,5 τόνους, κοινής χρήσης, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων.

(17) Πρατήρια παροχής καυσίμων και ενέργειας. Η παροχή φυσικού αερίου γίνεται μόνο για την εξυπηρέτηση οχημάτων. Η εγκατάσταση νέων πρατηρίων υγρών καυσίμων σε συνδυασμό με χρήσεις σταθμού αυτοκινήτων, πλυντηρίου και λιπαντηρίου αυτοκινήτων, αξεσουάρ αυτοκινήτου και μίνι μάρκετ για την εξυπηρέτηση των πελατών επιτρέπεται μόνο εφόσον αποτελεί μοναδική χρήση του οικοπέδου.

(18) Πλυντήρια - Λιπαντήρια αυτοκινήτων.

(19.1) Συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων - συνήθων οχημάτων (συμπεριλαμβάνονται οι μοτοσικλέτες και μοτοποδήλατα) μέχρι 3,5 τόνους μικτού φορτίου ή δυνατότητα μεταφοράς μέχρι 9 ατόμων εκτός φανοποιείων και βαφείων. Κατ' εξαίρεση, επιτρέπονται χαμηλής όχλησης φανοποιεία και βαφεία, εφ' όσον αποτελούν συνοδή χρήση του συνεργείου.

(20) Αποθήκες χαμηλής όχλησης μέχρι 400 τ.μ. συνολικής επιφάνειας δόμησης. Δεν επιτρέπονται οι αποθήκες με κωδικό 20.1, ήτοι αποθήκες του άρθρου 17 του ν. 3982/2011, Α'143. Ειδικά για τις φαρμακαποθήκες, η μέγιστη συνολική επιφάνεια δόμησης ανέρχεται σε 1.500 τ.μ.

(21) Εγκαταστάσεις Εφοδιαστικής (ν. 4302/2014, Α' 225).

Επιτρέπονται μόνον Αποθήκες χονδρικού εμπορίου χαμηλής όχλησης (21.3) μέχρι 400 τ.μ. συνολικής επιφάνειας δόμησης.

(22) Επαγγελματικά εργαστήρια μέχρι 400 τ.μ. συνολικής επιφάνειας δόμησης.

(30) Γωνιές ανακύκλωσης και πράσινα σημεία (μικρά, μεγάλα κοινή υπουργική απόφαση 18485/26.4.2017, Β' 1412, όπως ισχύει).

Επιτρέπονται μόνο Γωνιές ανακύκλωσης και Μικρά πράσινα σημεία.

(48) Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους κατά το άρθρο 20 του ν. 4067/2012, Α' 79.

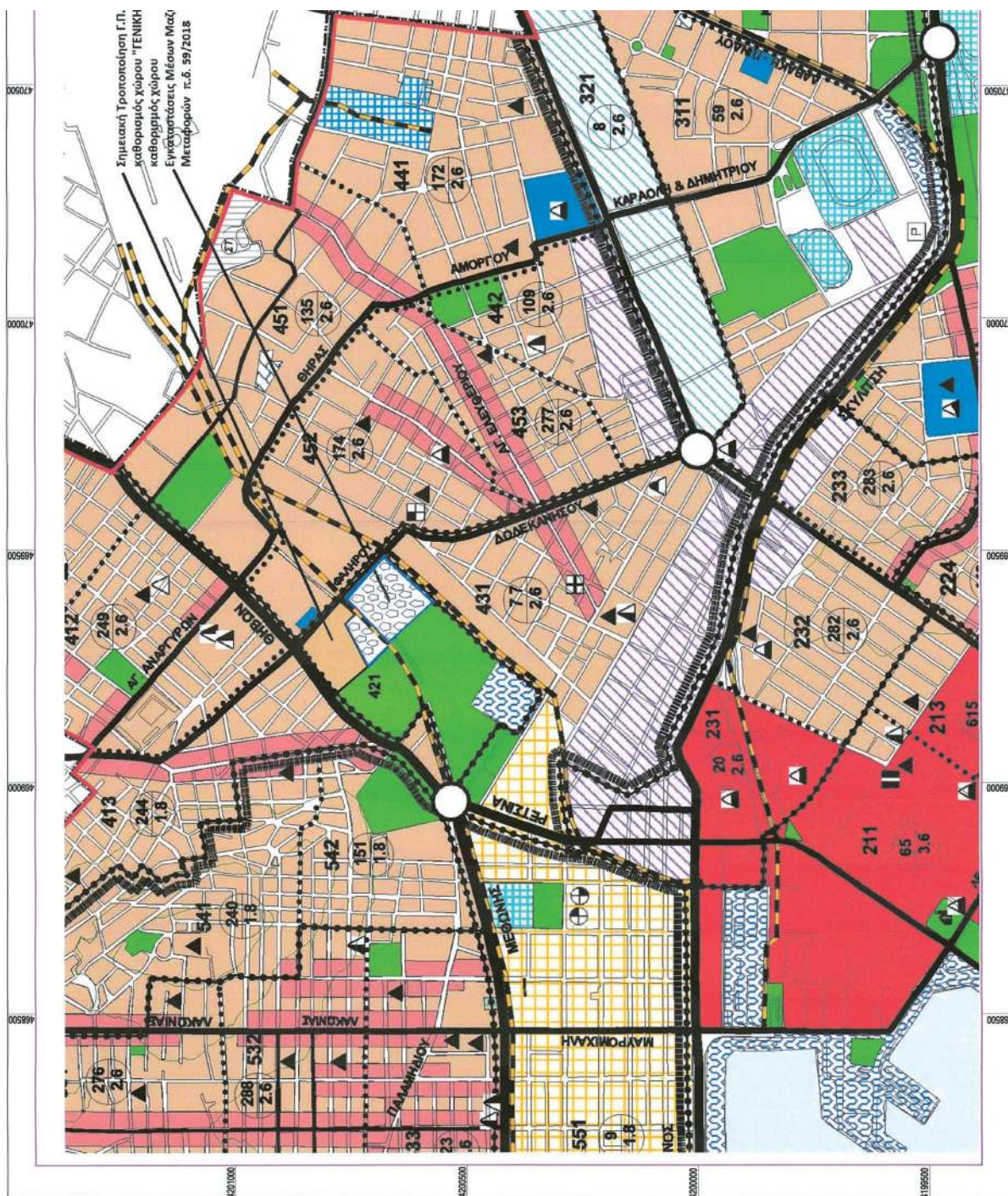
(49) Περίπτερα ενημέρωσης/έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κ.λπ.).

β) Καθορίζεται χώρος με χρήση γης «Εγκαταστάσεις Αστικών Υποδομών Κοινής Ωφέλειας» σύμφωνα με το άρθρο 12 του π.δ. 59/2018, στον οποίο επιτρέπεται μόνον η χρήση:

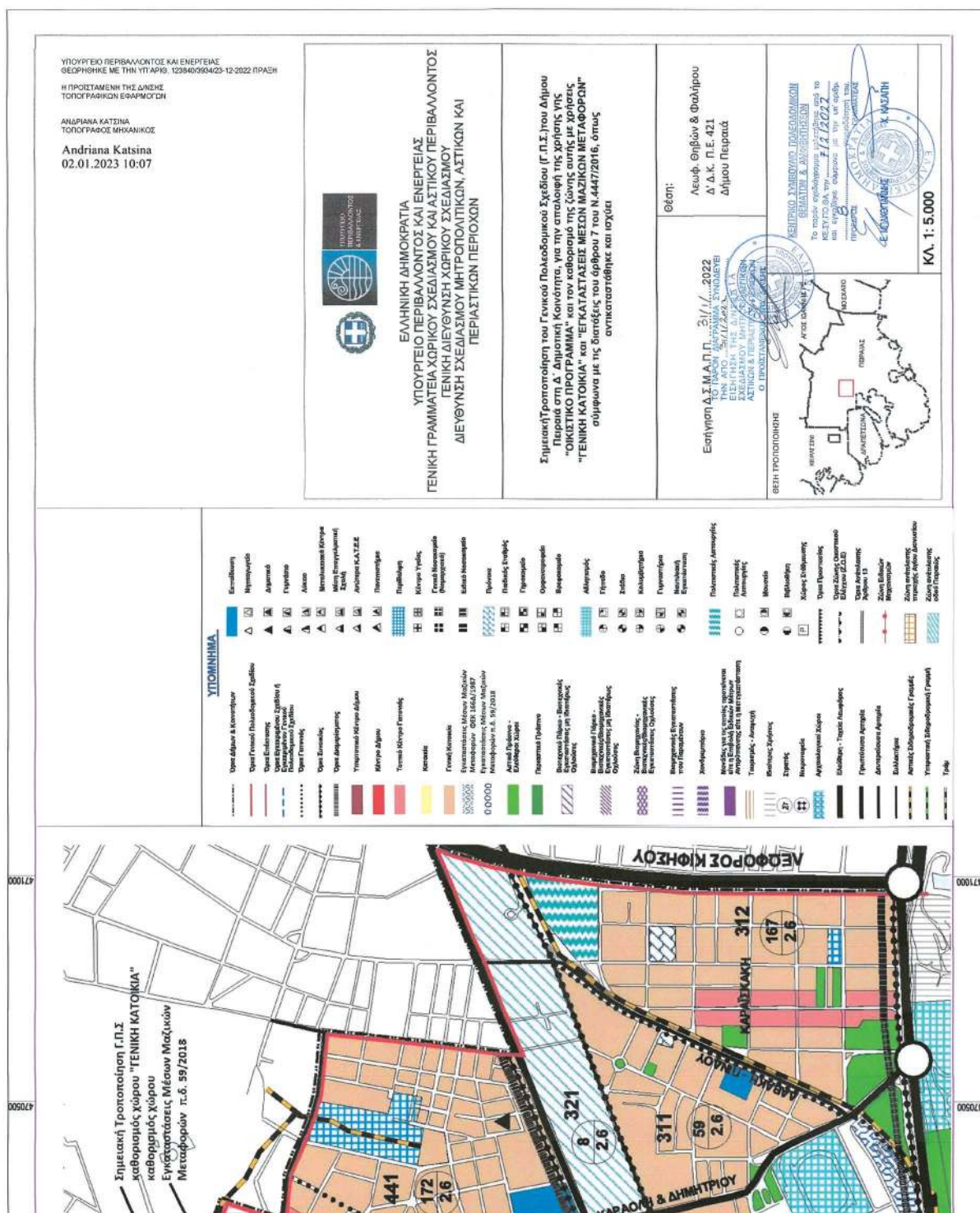
(26) «Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς».

Β. Δραστηριότητες με χρήση ασύμβατη με το περιεχόμενο των κατηγοριών χρήσεων γης που καθορίζονται με την παρούσα απόφαση, οι οποίες, κατά την έναρξη ισχύος της, λειτουργούν νομίμως σε κτήρια νομίμως υφιστάμενα, δύναται να συνεχίσουν τη λειτουργία τους, να διατηρήσουν την υφιστάμενη χρήση στο οικόπεδο επί του οποίου έχουν ανεγερθεί, να επισκευάζονται για λόγους χρήσεως και υγιεινής, να αδειοδοτούνται περιβαλλοντικά και να εκσυγχρονίζονται.

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Δεκεμβρίου 2022

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Αριθμ. 494007

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,5995 στρ (πέντε χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα πέντε δεκάκικς χιλιοστών του στρέμματος) στην οποία εκδηλώθηκε πυρκαγιά στις 27/06/2020, στην θέση "ΛΟΜΒΑΡΔΑ" (33ο χλμ Αθηνών - Σουνίου) περιφέρειας Δήμου Κρωπίας της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 3 του άρθρου 117 και της παρ. 1 του άρθρου 24 του Συντάγματος της Ελλάδος,

β) του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97),

γ) του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο - Πρόγραμμα Διαύγεια - και άλλες διατάξεις» (Α' 112),

δ) του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί ανασύστασης Υπουργείων Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και μετονομασίας του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας,

ε) του π.δ. 132 2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο π.δ. 29/2022 (Α' 77),

στ) της παρ. 1 του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

ζ) της από 13-8-2021 Πράξης Νομοθετικού περιεχομένου η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156), των άρθρων 47-55 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και του π.δ. 6/2022 (Α' 17) περί σύστασης Γενικής Γραμματείας Δασών στο Υ.Π.ΕΝ,

η) της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48473/3594/16-5-2022 (Β' 2415) κοινής υπουργικής απόφασης περί ολοκλήρωσης μεταφοράς Δασικών Υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας,

θ) της υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ ΥΠΡΓ/11835/1139/8-2-2022 απόφασης «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας του Κων/νου - Ευάγγελου Αραβώση» (ΥΟΔΔ 76) και της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 απόφασης «Εξουσιοδότηση υπογραφής με εντολή

Υπουργού του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με εντολή Υφυπουργού του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του ΥΠΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528),

ι) του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα:

ι) του άρθρου 41,

ii) της παρ. 1 του άρθρου 38, όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με το άρθρο του ν. 4280/2014 (Α' 159) και της παρ. 1 του άρθρου 32 του ν. 4342/2015 (Α' 143) αντίστοιχα,

iii) της παρ. 7α του νέου άρθρου 67Α, όπως προστέθηκε με το άρθρο 40 του ν. 4280/2014,

ια) των υπ' αρ. οικ. 179200/5059/20-12-2012 και υπό στοιχεία 133002/6552πε/22-1-2016 εγκυκλίων δ/γών του ΥΠΕΚΑ και του ΥΠΕΝ αντίστοιχα,

ιβ) της υπ' αρ. 160417/1180/09-07-1980 εγκυκλίου δ/γής του Υπ. Γεωργίας,

ιγ) του ν. 3208/2003 (Α' 303) περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων,

ιδ) του π.δ. 32/2016 «Περί ορισμού επιστημονικών κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παρ. 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979» (Α' 46).

2. Την υπ' αρ. 29801/12.03.2021 (ΑΔΑ: ΨΚΜΟΟΡ1Κ-ΣΦ0) απόφαση ανάρτησης του Δασικού Χάρτη της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής περιοχών του Δήμου Κορωπίου Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής

3. Το υπό στοιχεία 2039/Φ.706.12/22-7-2020 έγγραφο Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κρωπίας.

4. Την από 24-9-2020 έκθεση αυτοψίας της αρμόδιας δασονόμου του Δασονομίου Κορωπίου.

5. Την υπ' αρ. 470983/15-12-2022 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Πεντέλης για την κήρυξη ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

6. Την ταχθείσα προθεσμία που ορίζεται σε εφαρμογή των άρθρων 41, παρ. 3 και 70, παρ. 3 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 2 παρ. 3, της από 13-8-2021 Πράξης Νομοθετικού περιεχομένου (Α' 143) που κυρώθηκε με το άρθρο 2, του ν. 4824/2021 (Α' 156), προβαίνουμε στην έκδοση απόφασης κήρυξης δασικής έκτασης ως αναδασωτέας σύμφωνα με τα στοιχεία όπως αυτά υποβλήθηκαν από το Δασαρχείο Πεντέλης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση λόγω πυρκαγιάς, εμβαδού 0,5995 στρ. (πέντε χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα πέντε δεκάκικς χιλιοστών του στρέμματος), όπου εκδηλώθηκε πυρκαγιά στις 27/06/2020, στη θέση «ΛΟΜΒΑΡΔΑ» (33ο χλμ Αθηνών - Σουνίου) περιφέρειας Δήμου Κρωπίας, της Π.Ε. Ανατ. Αττικής, όπως οριοθετείται στο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ 6466/7, κλ. 1:5000, με στοιχεία κορυφών:

(1,2,3,4,5,6.1) σύμφωνα με τον ενσωματωμένο πίνακα γεωγραφικών συντεταγμένων των κορυφών της περιμέτρου σε ΕΓΣΑ '87 το οποίο προσαρτάται και συνοδεύει την πρόταση του Δασαρχείου και την παρούσα με όρια:

Βόρεια, Ανατολικά, Νότια και Δυτικά με Δασική έκταση, με κωδικό ΔΔ στον αναρτημένο και μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη περιοχής.

Άλλα στοιχεία:

Σύμφωνα με την έκθεση αυτοψίας της αρμόδιας δασοπόνου του Δασαρχείου Πεντέλης η ανωτέρω έκταση καλυπτόταν μέχρι και την ημέρα της πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε στις 27-6-2020, από δασική βλάστηση της διάπλασης των αειφύλων πλατυφύλλων (πουρνάρια, σχίνα κ.λπ.) που καταστράφηκε ολοσχερώς και εμπεριέχεται στο πολύγωνο με ΔΚΑ 0507501120 με κωδικό ΔΔ (Δάση και δασικές εκτάσεις στις Α/Φ Παλαιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία/Δάση και δασικές εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες) στον αναρτημένο και μερικώς κυρωμένο δασικό χάρτη.

Διαχειρίζεται ως δημόσια δασική έκταση. περιλαμβάνεται στις δασικές εκτάσεις για τις οποίες έχει υποβληθεί δήλωση του ν. 2308/1995 στο Κτηματολόγιο με το υπ' αρ.

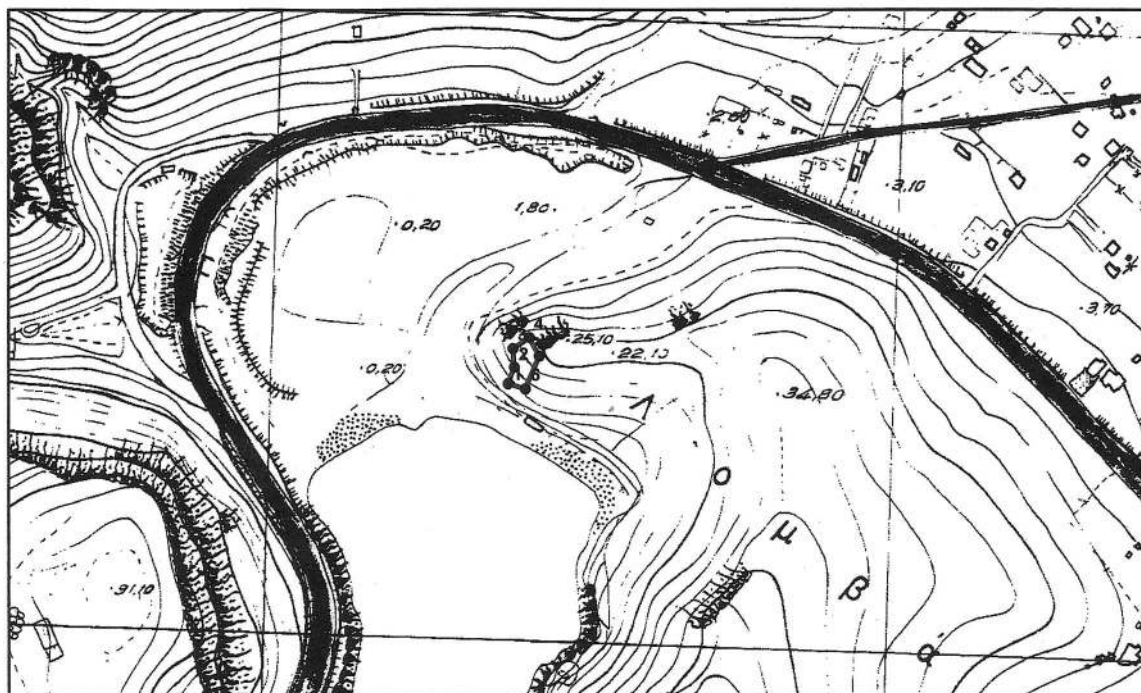
2468/18-6-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ανατολικής Αττικής, καθώς γι' αυτήν ισχύει το μαχητό τεκμήριο κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου.

Επίσης περιλαμβάνεται στην υπό στοιχεία 146995/πε/23-1-1936 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας περί κηρύξεως αναδασωτέας της περιοχής Κρωπίας (Β' 24) η οποία παραμένει ισχυρή παρόλο του εξαιρετικά παρωχημένου χρόνου της κήρυξης διότι δεν την έχει ανατρέψει ουδεμία άλλη πράξη ισοδυνάμου ισχύος.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω δασικής έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 0,5995 στρ., είναι η επαναδημιουργία - αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση πέραν των επιτρεπτών επεμβάσεων σε αναδασωτέες εκτάσεις, η προστασία - διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος και για να τύχουν εφαρμογής οι διατάξεις της παρ. 7α του άρθρου 67Α του ν. 998/1979 όπως προστέθηκε με το άρθρο 40 του ν. 4280/2014.

Με την απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 π.δ. 63/2005) (Α' 98).

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ



0 65 130 260 Meters

Πίνακας Συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87)

Αποτύπωση έκτασης που κήκε την 27/06/2020
Θέση Λομβάρδα
Δήμος Κρωπίας
Εμβαδόν έκτασης (1,2,3,4,5,6,1) 599,5 τ.μ.
Απόσπασμα χαρτί ΓΥΣ 6466/7
Κλίμακα σχεδίου 1:5000

OBJECTI	x	y
1	485419	4185448
2	485424	4185461
3	485423	4185476
4	485436	4185488
5	485444	4185470
6	485433	4185444

Προσαρτάται στην υπ'αρ. 231/24-09-2020 αναφορά μας

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ

Κορωπί 24/09/2020
 Η δασυνόμος

Ζωή Ξεν. Ντίνα
Δασοπόνος

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Εις το υπ' αριθ. 480983/15-12-22
..... του Δασαρχείου Πεντέλης
.....
Γεράκας.....
Ο
Δασάρχης
.....
.....
Κορκου Χρυσή
Δασολόγος

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ

Στην αριθ. 494007

απόφασή μας

Αθήνα, 30/12/2022

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Δασών Υ.Π.ΕΝ

Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης

Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αττικής

T. Y.

Αθανάσιος Ρέππας
Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **82%**

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2022

Με εντολή Γενικής Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Αττικής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ