



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

23 Ιανουαρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 24

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3345

Επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στη θέση «Μαγούλα» της Δημοτικής Ενότητας Ερέτριας, του Δήμου Ερέτριας, της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2) Τα άρθρα 28 και 28α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της διοίκησης καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

3) Τον ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

4) Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97), όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

5) Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

6) Των άρθρων του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 128).

7) Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

8) Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15), δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχικών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν

από την κατάργηση με την παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

9) Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

10) Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

11) Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία της οδηγίας Ε.Ε 2019/1024, Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της οδηγίας Ε.Ε 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

12) Το π.δ. 138/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

13) Τα άρθρα 63 έως 66 του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

14) Την υπό στοιχεία 86776/19.12.2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Κωνσταντίνου Τζανακούλη του Γεωργίου στη θέση του Μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (Υ.Ο.Δ.Δ 1183).

15) Την υπό στοιχεία 15847/04.03.2022 αίτηση του Ιωάννη Μπελεγράτη, τοπογράφου Μηχανικού, προς την Κτηματική Υπηρεσία Εύβοιας, με ενδιαφερόμενο τον Βασίλειο Κρασούλη.

16) Την υπ' αρ. 16485/24.05.1971 (Δ' 125) απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας.

17) Την υπ' αρ. 2107/13.02.1971 (Δ' 52) απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας.

18) Την υπό στοιχεία Φ.121/οικ.1642/24.07.1997 (Δ' 708) απόφαση του αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή Ν. Εύβοιας.

19) Την υπ' αρ. 140008/132512/04.09.2018 (Δ' 383) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας.

20) Την από 20.10.2022 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας» (Α' 285) αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μαγούλα» της Δημοτικής Ενότητας Ερέτριας, του Δήμου Ερέτριας, της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας.

21) Το από 20.10.2022 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Προκάκη Δημήτριο, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας στις 20.10.2022, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, Σταματούλα Μπαρσάκη στις 20.10.2022 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

22) Το υπό στοιχεία 15847 ΑΠΑ 2023/02-01-2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 20.10.2022 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μαγούλα» της Δημοτικής Ενότητας Ερέτριας, του Δήμου Ερέτριας, της Περιφερειακής Ενότητας Εύβοιας, καθώς και το από 20.10.2022 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Προκάκη Δημήτριο, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας στις 20.10.2022, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Εύβοιας, Σταματούλα Μπαρσάκη στις 20.10.2022 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

Β. Στο παραπάνω διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή:

Α. Επανακαθορίζει την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στο από 20-10-2022 τοπογραφικό διάγραμμα του υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας Δημήτριου Προκάκη, υπό στοιχεία 1,2,3,...,67,68 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Ε.Γ.Σ.Α '87, όπου:

- Η κορυφή νο.1 του σήμερα καθοριζόμενου Αιγιαλού συμπίπτει με το πέρας του με Δ' 708/1997 όμορου προς δυσμάς καθορισμού του Αιγιαλού.

- Οι κορυφές νο.1 έως και 53 αποτελούν νέες επανακαθοριζόμενες κορυφές Αιγιαλού στην περιοχή του με Δ' 125/1971 καθορισμού.

- Οι κορυφές νο.53 έως και 66 αποτελούν νέες επανακαθοριζόμενες κορυφές Αιγιαλού στην περιοχή του με Δ' 383/2018 καθορισμού.

- Οι κορυφές νο.66 έως και 68 αποτελούν νέες επανακαθοριζόμενες κορυφές Αιγιαλού εντοπιζόμενες στο δυτικό πέρας του με Δ' 52/1971 καθορισμού.

Β. Επανακαθορίζει την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στο από 20-10-2022 τοπογραφικό διάγραμμα του υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας Δημήτριου Προκάκη, υπό στοιχεία 1'2'3',...,59'60' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε Ε.Γ.Σ.Α '87, και θέτει αυτήν σε πλάτος 10 μ από την ως άνω νέα καθοριζόμενη οριογραμμή Αιγιαλού (εξαιρούνται τα σκέλη 1'-2' και 59'-60' που αποτελούν σκέλη μεταβλητού πλάτους, προκειμένου να υπάρχει συναρμογή με τους όμορους καθορισμούς με Δ' 708/1997 και Δ' 52/1971, αντιστοίχως), όσο ήταν δηλαδή και το πλάτος της προβλεπόμενης ζώνης Παραλίας του καθορισμού με Δ' 125/1971.

Η παρούσα απόφαση επανακαθορισμού των Οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας με τα συνοδευτικά αυτής, θα δημοσιοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με τις παρ. 3 και 7α του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και συγκεκριμένα στη διεύθυνση: <https://www.1.gsis.gr/gsrp/dhre/publicgis/faces/homeShore>.

Γ. Η Επιτροπή αποφαινεται ότι δεν στοιχειοθετείται η ύπαρξη Παλαιού Αιγιαλού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΜΑΓΟΥΛΑ»
Δ.Ε. ΕΡΕΤΡΙΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΕΡΕΤΡΙΑΣ, Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ

α) Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων Παραλίας και τον επανακαθορισμό των ορίων Αιγιαλού (επανακαθορισμός της ΠΟΑ που καθορίστηκε με το Δ' 383/2018) στη θέση «Μαγούλα» Ερέτριας από θέση με Χ=485738, Υ=4250338 έως θέση με Χ=485949, Υ=4250358 (νέες κορυφές Αιγιαλού.

β) Για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας στην όμορη προς δυσμάς θέση, που έχουν καθοριστεί με το Δ' 125/1971, από σημείο με Χ=485147, Υ=4250438 έως σημείο με Χ=485738, Υ=4250338.

γ) Για τον μερικό επανακαθορισμό της οριογραμμής Αιγιαλού στην όμορη προς ανατολάς θέση, που έχει καθοριστεί με το Δ' 52/1971, από σημείο με Χ=485949, Υ=4250358 έως το σημείο με Χ=485981, Υ=4250363.

Στα γραφεία του Β' Λιμενικού Τμήματος Ερέτριας, σή-μερα 20-10-2022, ημέρα Πέμπτη, οι υπογραφόμενοι:

1) Σταματούλα Μπαρσάκη, Εφοριακός ΠΕ/Α', αναπληρώτρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2) Δημήτρης Προκάκης, τοπογράφος μηχανικός ΠΕ/Α', υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Ιωάννης Θωμάς, Υποπλοίαρχος Λ.Σ., Διοικητής Β' Λιμενικού Τμήματος Ερέτριας, σαν μέλος,

4) Παναγιώτης Ιωάννου, Αρχιτέκτων μηχανικός ΠΕ4/Α', Προϊστάμενος ΥΔΟΜ Δήμου Χαλκιδέων,

5) (Ο νόμιμος αναπληρωτής Διευθυντής ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, Ιωάννης Παπαγιαννόπουλος, που αποτελεί το 5ο μέλος, δεν προσήλθε, καθώς μας ενημέρωσε προφορικά ότι λόγω ανειλημμένων υπηρεσιακών υποχρεώσεων του αδυνατεί να παρίσταται στην σημερινή συνεδρίαση), που αποτελούμε τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με την υπ' αρ. 109842/20-6-2022 (ΑΔΑ:9ΠΡΤΟΡ10-ΚΝ4) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας,

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα με τους ν. 4281/2014 (Α' 160) και ν. 4607/2019 (Α' 65).

2. Την υπ' αρ. 15847/4-3-2022 αίτηση του τοπογράφου μηχανικού Ιωάννη Μπελεγράτη για τον Επανακαθορισμό των οριογραμμών Αιγιαλού - Παραλίας στην περιοχή της Μαγούλας Ερέτριας, για λογαριασμό του Βασιλείου Κρασούλη, ιδιοκτήτη παραθεριστικής κατοικίας στην ως άνω περιοχή, με συνημμένο το από Μαρτίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του ιδίου μηχανικού Ιωάννη Μπελεγράτη, που κατατέθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία προς διευκόλυνση της Επιτροπής.

3. Την υπ' αρ. 51899 ΑΠΑ 2022 από 19-10-2022 πρόσκληση των μελών της Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού - Παραλίας του άρθρου 3 ν. 2971/2001, από την Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας, με την οποία κλήθηκαν τα μέλη να μεταβούν για επιτόπια αυτοψία στην ως άνω θέση προκειμένου να εξετάσουν το αίτημα επανακαθορισμού.

4. Την προγραμματισμένη με την ανωτέρω πρόσκληση επιτόπια επίσκεψη της Επιτροπής στην θέση του εξεταζόμενου καθορισμού, που έλαβε χώρα σήμερα, με την οποία τα μέλη αποκόμισαν ίδια άποψη περί της μορφολογίας της ακτής και των συνεχόμενων αυτής εδαφών της στεριάς, τα βάθη και την μορφολογία του συνεχόμενου της ακτής πυθμένα της θάλασσας, του προσανατολισμού της ακτής, του αναπτύγματος πελάγους, των επικρατούντων ανέμων, κ.λπ. συνθηκών.

5. Το από 20-10-2022 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, του μέλους της παρούσας Επιτροπής Δημητρίου Προκάκη, τοπογράφου μηχανικού ΠΕ/Α', υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευβοίας, που συνοδεύει την παρούσα Έκθεση και περιέχει τις νέες οριογραμμές Αιγιαλού και Παραλίας (δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη Παλαιού Αιγιαλού στην εξεταζόμενη περιοχή) που η Επιτροπή αποφασίζει με την παρούσα έκθεση. Το εν λόγω διάγραμμα, που εξετάζει μια γεωγραφική ακτή μήκους σχεδόν 950 μ., βασίζεται εξ' ολοκλήρου στην γεωμετρική πληροφορία του από Μαρτίου 2022 διαγράμματος Μπελεγράτη.

6. Την από 17-10-2022 εκτενή (17 σελίδες) Τεχνική - Φωτοερμηνευτική Έκθεση του μέλους της παρούσας Επιτροπής Δημητρίου Προκάκη, όπου παρουσιάζονται με λεπτομέρεια όλοι οι μέχρι τώρα εν ισχύ Αιγιαλοί που χωροθετούνται στην εξεταζόμενη περιοχή, με τα προ-

βλήματά τους που πρέπει να διορθωθούν, καθώς και φωτοερμηνευτικά συμπεράσματα που προκύπτουν από την μελέτη των αεροφωτογραφιών του έτους 1945 και 1979 στην εξεταζόμενη ακτή. Για την σύνταξη της τεχνικής αυτής έκθεσης απαιτήθηκε προεργασία του μέλους Δ. Προκάκη με επιτόπια επίσκεψη προ της σημερινής προσέλευσης. Η τεχνική αυτή έκθεση φιλοδοξεί να βοηθήσει τα μέλη της Επιτροπής στο έργο τους.

7. Τον εν μέρει έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Κρασούλη (και δυτικότερα αυτής) διοικητικό καθορισμό Αιγιαλού - Παραλίας σύμφωνα με την υπ' αρ. 16485/24-5-1971 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας και το συνημμένο σε αυτήν από Μαρτίου 1971 τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας του πολιτικού μηχανικού Αλέκου Κογεβίνα, που δημοσιεύθηκε στο (Δ' 125). Σύμφωνα και με όσα εξηγεί η Τεχνική έκθεση Προκάκη, το διάγραμμα Κογεβίνα πάσχει σημαντικά ως προς την γεωμετρική ακρίβεια, παρά ταύτα είναι σαφές για το που τίθεται η οριογραμμή Αιγιαλού (στους πόδες των τότε υπαρχόντων τοιχίων επί της θάλασσας που συγκρατούν τα άνωθεν αυτών φυσικά πρηνή (τα οποία τοιχία στέκουν μέχρι και σήμερα), αλλά και στους πόδες των φυσικών πρηνών (όπου δεν υπήρχαν τότε τοιχία). Η Επιτροπή σήμερα, δύναται να αναγνωρίσει αυτά τα παλιά τοιχία στην θέση τους, αλλά και να αντιληφθεί όποια άλλα νεώτερα έχουν πλέον κατασκευαστεί, αφού η σημερινή ορθή τοπογραφική αποτύπωση Ι. Μπελεγράτη απεικονίζει με μεγάλη λεπτομέρεια όλο το υφιστάμενο θαλάσσιο μέτωπο.

Έτσι, θέτει την οριογραμμή του Αιγιαλού του έτους 1971 στην ορθή της θέση επί του σύγχρονου από 20-10-2022 τοπογραφικού διαγράμματος Προκάκη (κορυφές από νο.1 έως και νο.53), ώστε οι μέχρι τώρα εκδοθείσες διοικητικές πράξεις (πολεοδομικές άδειες, συμβόλαια, κ.λπ.) να παραμένουν σε ισχύ, να έχουν δι-αχρονική συνέχεια, διατηρώντας το πνεύμα του μέχρι σήμερα εν ισχύ καθορισμού. Κατ' αναλογία, η Επιτροπή διατηρεί το ίδιο πλάτος ζώνης παραλίας 10 (δέκα) μέτρων που είχε θέσει ο καθορισμός του έτους 1971, θέτοντας τις νέες κορυφές Παραλίας νο.1' έως και νο.46'.

8. Τον, εν μέρει έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Κρασούλη και ανατολικότερα αυτής, και σε μήκος 200 μ., καθορισμό μόνο του Αιγιαλού (η Παραλία δεν καθορίστηκε με αυτήν την διαδικασία/καθορίζεται δια της παρούσας Έκθεσης), σύμφωνα με την απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας υπ' αρ. 140008/132512/4-9-2018 που δημοσιεύθηκε στο (Δ' 383). Πρόκειται για έναν Αιγιαλό που έχει χαραχθεί με φωτογραμμετρικές διαδικασίες (χωρίς την σύγκληση της αρμόδιας Επιτροπής Αιγιαλού) από την ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Από την επιτόπια σημερινή επίσκεψη της Επιτροπής, με βάση τις εμφανείς διαφοροποιήσεις βλάστησης - βοτάνων της ακτής, και το τοπικό ανάγλυφο με υψόμετρα που κυμαίνονται από 0.60 έως 2.5 μέτρα αντιστοίχως για το πεδινό και το ημιβραχώδες τμήμα της ακτής, η Επιτροπή επανακαθορίζει την οριογραμμή του εν λόγω Αιγιαλού σε νέες ορθότερες θέσεις, σε συνέχεια της κορυφής νο.53 που προαναφέρθηκε στην παρ. 7, έως και την κορυφή νο.66.

Ταυτόχρονα, καθορίζει το πρώτον, ζώνη Παραλίας ομοίου πλάτους με τον όμορο προς δυσμάς, με ΦΕΚ Δ' 125/1971 παλαιό καθορισμό, δηλαδή, 10 (δέκα) μ., συνεχίζοντας από την κορυφή νο.46' έως και νο.59', ενώ δημιουργείται και ένα τελευταίο «συνδετήριο» σκέλος της οριογραμμής Παραλίας με την Παραλία του Δ' 52/1971, ποικίλου πλάτους, μεταξύ των κορυφών 59' και 60'.

9. Τον ακόμα ανατολικότερα συνεχόμενο καθορισμό των οριογραμμών Αιγιαλού και Παραλίας της περιοχής του πρώην ξενοδοχειακού συγκροτήματος Holidays in Enia (σήμερα Paradise 'O Beach Resort), σύμφωνα με την απόφαση Νομάρχη Ευβοίας αρ.2107/13-2-1971 που δημοσιεύθηκε στο(Δ' 52), όπου κατά την προκαταρκτική εφαρμογή του στο σημερινό σύγχρονο και αξιόπιστο διάγραμμα, διαπιστώθηκε σαφώς εσφαλμένη οριοθέτηση του πέρατος της οριογραμμής Αιγιαλού προς την πλευρά που προσεγγίζει την ιδιοκτησία Κρασούλη, που χρήζει διόρθωσης.

Προς απαλοιφή αυτού του σφάλματος η Επιτροπή επανακαθορίζει την οριογραμμή Αιγιαλού σε μήκος περί τα 33 μ. και σε συνέχεια της κορυφής νο.66, θέτοντας τις επιπλέον κορυφές νο.67, 68.

Αναφορικά με την ζώνη παραλίας στην ως άνω περιοχή, με το πέρας της οριογραμμής της Παραλίας του Δ' 52/1971 να καταλήγει στην νέα κορυφή Παραλίας νο.60.

10. Τον καθορισμό Αιγιαλού - Παραλίας σύμφωνα με την απόφαση Αναπληρωτή Περιφ/κού Διευθυντή Ν. Ευβοίας υπό στοιχεία Φ121/οικ.1642/24-7-1997 (Δ' 708) που συναρμόζεται στα δυτικά του εξεταζόμενου καθορισμού με ΦΕΚ Δ' 125/1971, όπου σύμφωνα και με την απο 17-10-2022 τεχνική έκθεση Προκάκη:

- Η εφαρμογή επί του ορθοφωτοχάρτη της ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. του από Ιανουαρίου 1997 τοπογραφικού διαγράμματος του πολιτικού μηχανικού Κων/νου Πάττα που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση καθορισμού, σε συνδυασμό με τις σημερινές αξιόπιστες μετρήσεις του τοπογράφου μηχανικού Ι. Μπελεγράτη, καταδεικνύουν ότι και αυτός ο Αιγιαλός έχει ευρύτερα προβλήματα ακριβείας που διακρίνονται τόσο μακροσκοπικά, όσο και στο σημείο συναρμογής με τον εξεταζόμενο Αιγιαλό με ΦΕΚ Δ' 125/1971, αφού η εξάρτηση του εν λόγω διαγράμματος (δια των συντεταγμένων του καννάβου του) στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς αστοχεί 1 μ κατά Χ, και 2 μ. κατά Υ.

- Το προς ανατολάς πέρας του με ΦΕΚ Δ 708/1997 καθορισμού ενώ φέρεται να καταλήγει στον προγενέστερο Αιγιαλό του Δ 125/1971, τελικά, αποδεικνύεται ότι μεταξύ τους υπάρχει μεσοδιάστημα περίπου 85 μ. Τούτο οφείλεται κατά την εκτίμηση της Επιτροπής κυρίως στην χαμηλή γεωμετρική ακρίβεια του από έτους 1971 διαγράμματος Κογεβίνα και δευτερευόντως στην γενικότερη ομοιότητα της ακτής στο σημείο της συναρμογής των δύο Αιγιαλών.

Εντέλει, το από έτους 1997 διάγραμμα Πάττα, προσαρμόστηκε γραφικά με γεωμετρική βεβαιότητα επί του σύγχρονου αξιόπιστου διαγράμματος, μετά από χωρική ταύτιση μαντρών στην περιοχή της συναρμογής που υπήρχαν από παλιά και διατηρούνται μέχρι και σήμερα. Έτσι, το πέρας του με ΦΕΚ Δ 708/1997 Αιγιαλού συμπίπτει στην νέα κορυφή νο.1 του σήμερα καθοριζόμενου Αιγιαλού, όσο δε για το μεσοδιάστημα των περίπου 85 μ., εκεί επανακαθορίζεται ο Αιγιαλός υπό τις κορυφές 1,2,...,6 σύμφωνα με το πνεύμα του καθορισμού του ΦΕΚ Δ' 125/1971, στο όμοιο τμήμα της ακτής που έπεται μετά τα 85 μ.

Κατόπιν των ανωτέρω,

η Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει:

α. Επανακαθορίζει την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στο από 20-10-2022 τοπογραφικό διάγραμμα του υπαλλήλου της Κ.Υ. Ευβοίας Δ. Προκάκη, υπό στοιχεία 1,2,3,...,67,68 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε ΕΓΣΑ' 87, όπου:

- Η κορυφή νο.1 του σήμερα καθοριζόμενου Αιγιαλού συμπίπτει με το πέρας του με ΦΕΚ Δ' 708/1997 όμορου προς δυσμάς καθορισμού του Αιγιαλού.

- Οι κορυφές νο.1 έως και 53 αποτελούν νέες επανακαθοριζόμενες κορυφές Αιγιαλού στην περιοχή του με ΦΕΚ Δ' 125/1971 καθορισμού.

- Οι κορυφές νο.53 έως και 66 αποτελούν νέες επανακαθοριζόμενες κορυφές Αιγιαλού στην περιοχή του με ΦΕΚ Δ' 383/2018 καθορισμού.

- Οι κορυφές νο.66 έως και 68 αποτελούν νέες επανακαθοριζόμενες κορυφές Αιγιαλού εντοπιζόμενες στο δυτικό πέρας του με ΦΕΚ Δ' 52/1971 καθορισμού.

β. Επανακαθορίζει την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή στο από 20-10-2022 τοπογραφικό διάγραμμα του υπαλλήλου της Κ.Υ. Ευβοίας Δ. Προκάκη, υπό στοιχεία 1',2',3',...,59',60' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε ΕΓΣΑ'87, και θέτει αυτήν σε πλάτος 10 μ από την ως άνω νέα καθοριζόμενη οριογραμμή Αιγιαλού (εξαιρούνται τα σκέλη 1'-2' και 59'-60' που αποτελούν σκέλη μεταβλητού πλάτους, προκειμένου να υπάρχει συναρμογή με τους όμορους καθορισμούς με ΦΕΚ Δ' 708/1997 και ΦΕΚ Δ' 52/1971, αντιστοίχως), όσο ήταν δηλαδή και το πλάτος της προβλεπόμενης ζώνης Παραλίας του καθορισμού με ΦΕΚ Δ' 125/1971.

γ. Αποφαινεται ότι δεν στοιχειοθετείται η ύπαρξη Παλαιού Αιγιαλού.

Η Επιτροπή

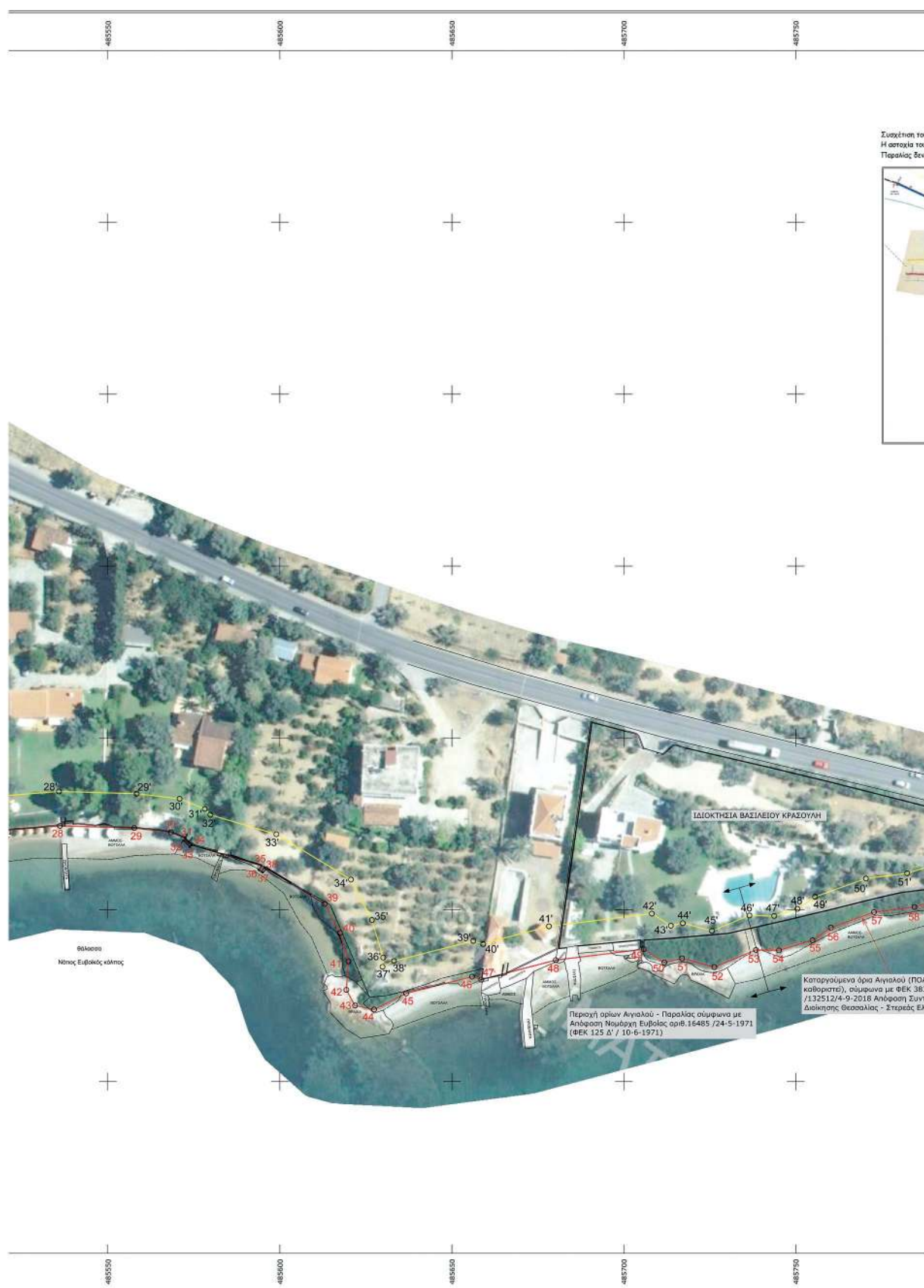
Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΑ ΜΠΑΡΣΑΚΗ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΩΜΑΣ
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

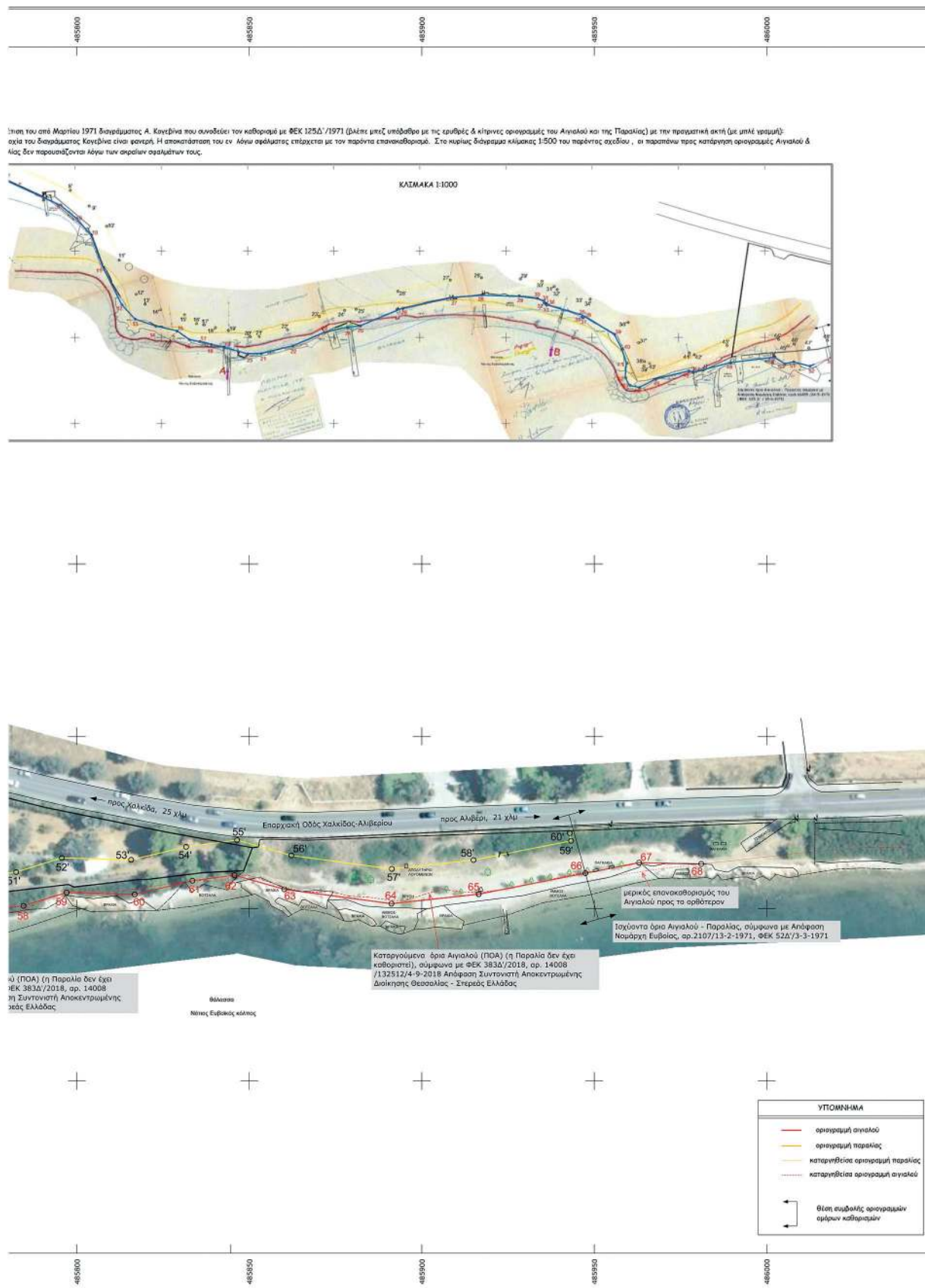
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

MARIA FOUSEKA
30.12.2022 11:35









Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιανουαρίου 2023

Ο Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΝΑΚΟΥΛΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

