



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Ιανουαρίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 58

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δασικού χαρακτήρα εμβαδού 1.584,00 τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Συκούλες», Τοπικής Κοινότητας Παλαιοκάστρου, Κοινοτικής Ενότητας Τρικόρφου, Δήμου Μεσσήνης, Νομού Μεσσηνίας.
2. Άρση απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του εγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ηρακλείου, στα Ο.Τ. 247β1, 247β3 και 247β5, σε συμμόρφωση με την υπ' αρ. 11222/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 482128

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης δασικού χαρακτήρα εμβαδού 1.584,00 τετραγωνικών μέτρων στη θέση «Συκούλες», Τοπικής Κοινότητας Παλαιοκάστρου, Κοινοτικής Ενότητας Τρικόρφου, Δήμου Μεσσήνης, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005 - Α' 98) το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).
3. Τις διατάξεις της από 13.8.2021 Π.Ν.Π. «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
4. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

5. Την υπ' αρ. 160635/10.9.2021 διαπιστωτική πράξη Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Μεταφορά προσωπικού των Δασικών Υπηρεσιών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 4493), (ΑΔΑ: ΨΡΔΟΟΡ1Φ-Ω9Υ).

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20.5.2022 εγκύκλιο διαταγή ΥΠΕΝ «Εγκύκλιες οδηγίες για τη λειτουργία των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών, χρήση λογοτύπου» (ΨΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 (Β' 4528) υπουργική απόφαση περί Εξουσιοδότησης με δικαίωμα υπογραφής του Γ.Γ. Δασών του Υπ.Π.Ε.Ν., κατά λόγο αρμοδιότητας στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής.

8. Τον ν. 3208/03 (Α' 303).

9. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» (Α' 289) και ειδικότερα:

α) τις παρ. 1 και 3, β) του άρθρου 41 και την παρ. 1 του άρθρου 38 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και από το άρθρο 32 του ν. 4342/2015 (Α' 43) και γ) την παρ. 3 του άρθρου 70, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 (Α' 303).

10. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αρ.:

α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980.

11. Την υπ' αρ. 221525/4195/21.9.2011 διαταγή Υπ.Π.Ε.Κ.Α. (ΑΔΑ: 4Α8Η0-ΙΔΩ).

12. Το υπ' αρ. 153373/441/22.2.2017 έγγραφο Υπ.Π.Ε.Ν. (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

13. Την υπ' αρ. 77126/16.5.2022 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

14. Το υπ' αρ. 78856/20.5.2022 έγγραφό μας.

15. Το υπ' αρ. 96685/16.6.2022 έγγραφο Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από άτομα πουρναριού [όπως εμφανί-

ται στην από 27.1.2021 έκθεση αυτοψίας του Δασοπόνου Βασιλείου Κυριακόπουλου και η οποία συνοδεύει την υπ' αρ. 77126/16.5.2022 πρόταση Δασαρχείου Καλαμάτας] που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση η οποία πραγματοποιήθηκε από 1.1.2013 έως 31.12.2013, την δημόσια δασική έκταση - δημόσιο δάσος εμβαδού χιλίων πεντακοσίων ογδόντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων (1.584,00 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Συκούλες» περιοχής Τοπικής Κοινότητας Παλαιοκάστρου, Κοινοτικής Ενότητας Τρικόρφου, του Δήμου Μεσσήνης, του Νομού Μεσσηνίας που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτική οδό, πέραν της οποίας χέρσο αγρό.

Δυτικά: Λωρίδα δημόσιας δασικής έκτασης - δημοσίου δάσους και πέραν αυτής αγροτική οδό.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση - δημόσιο δάσος ελαιώνα φερομ. ιδιοκτησίας Θεοδώρας Αδαμοπούλου και έκταση φερομ. ιδιοκτησίας Νικολάου Κωνσταντόπουλου.

Νότια: Αγροτική οδό.

Όπως φαίνεται στο από 27.1.2021 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 που συντάχθηκε από τον Δασοπόνο του Δασαρχείου Καλαμάτας Βασίλειο Κυριακόπουλο, εντοπίζεται στο απόσπασμα Φ.Χ. «Με-λιγαλά» κλίμακας 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Άσκηση αίτησης ακύρωσης κατά αυτής κατατίθεται ενώπιον του (οικείου) Τριμελούς Εφετείου εντός εξήντα (60) ημερών από την επόμενη της δημοσίευσης ή της κοινοποίησης της.

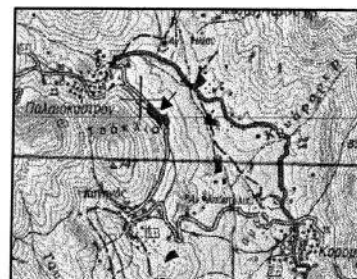
Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ - ΔΑΣΟΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΣΥΚΟΥΛΕΣ"
ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΤΡΙΚΟΡΦΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΜΕΣΣΗΝΗΣ ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟ ΝΙΚΟΛΑΟ
ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΟ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

Κλίμακα 1: 1.000

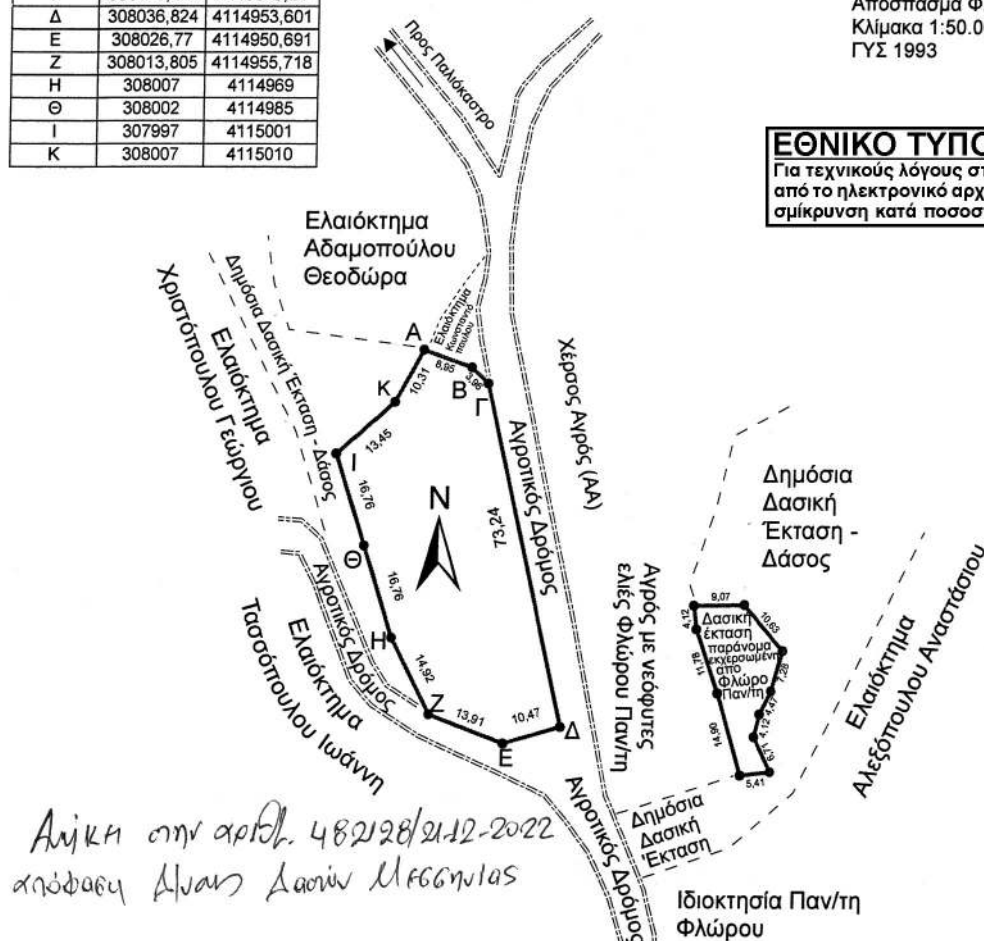
Εμβαδόν Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α = 1,584 στρμ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ		
ΚΟΡΥΦΗ	POINT_X	POINT_Y
A	308011,979	4115019,033
B	308020,42	4115016,043
Γ	308023,222	4115013,24
Δ	308036,824	4114953,601
Ε	308026,77	4114950,691
Ζ	308013,805	4114955,718
Η	308007	4114969
Θ	308002	4114985
Ι	307997	4115001
Κ	308007	4115010



Απόσπασμα Φ.Χ Μελιγαλά
Κλίμακα 1:50.000
ΓΥΣ 1993

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **79%**



Καλαμάτα 27.1.2022
Ο Συντάκτης

Κυριακόπουλος Βασίλειος
Δασσπόνος

Καλαμάτα 29.1.2022
Ο Δασάρχης Καλαμάτας

Κασιπιδάκης Σπύρος
Δασολόγος

Καλαμάτα 5.2.2022
Ο Δ/ντης Δασών Μεσσηνίας

Γεωργίου Σωτηρόπουλος
Δασολόγος

Πάτρα 31.12.2022

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΟΣ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΙΑΣ
Δ.Α.Π.Α.Ε.Σ.Δ.
ΥΠΟΔΙΟΤΗΤΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΙΑΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 21 Δεκεμβρίου 2022

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 41553

(2)

Άρση απαλλοτριώσεως με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ηρακλείου, στα Ο.Τ. 247β1, 247β3 και 247β5, σε συμμόρφωση με την υπ' αρ. 11222/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 (Α' 87) για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», παρ. ΣΤ39, το άρθρο 186.

2. Το π.δ. 145/2010 (Α' 238) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/20.10.2011 (Β' 2494), 109290/39629/23.12.2016 (Β' 4251), 66313/24553/25.8.2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08.05.2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. οικ. 450172/20.05.2022 απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες, Περιφερειακούς Συμβούλους και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής» (Β' 2697).

4. Το άρθρο 44 του ν. 3979/16.11.2011 (Δ 138) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 (Α' 131) «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

5. Το από 17.7.1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

6. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33).

7. Τον ν. 1577/1985 (Α' 210) και ειδικότερα το άρθρο 24.

8. Το άρθρο 29 του ν. 28312000 (Α' 140) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (Α' 197).

9. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

10. Τον ν. 4067/2012 για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό» (Α' 79).

11. Τον ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 269).

12. Τον ν. 4759/2020 (Α' 245) «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 87-93.

13. Τον ν. 4787/2021 (Α' 44) «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου-Σύστασης Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού-Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 20.

14. Τον ν. 2882/2001 (Α' 17) για τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και τον ν. 2985/2002 (Α' 18).

15. Το άρθρο 29Α του ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2801/1992 (Α' 154), που αναφέρονται και στις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

16. Το από 30.3.1970 β.δ. «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως των ρυμοτομικών σχεδίων Μεταμορφώσεως, Ηρακλείου και Ν. Φιλαδελφείας (Αττικής), ως και τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ιωνίας (Αττικής) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 75).

17. Την υπό στοιχεία 17542/Π/Π-473/25.5.1993 απόφαση Νομάρχη Ανατολικής Αττικής περί «αναθεώρησης εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ηρακλείου, παρά τα όρια με το Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής (σε κλίμακα 1:500)» (Δ' 636).

18. Την υπ' αρ. 14224/641/95/21.7.1994 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί «τροποποίησης Ρ.Σ. Ηρακλείου στα Ο.Τ. 247β1 και 247β2» (Δ' 636/1995).

19. Την υπ' αρ. 11222/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

20. Την υπ' αρ. 1817/22.2.2010 αίτηση του μηχανικού Ανδρονόπουλου Αλεξάνδρου.

21. Την υπ' αρ. 89/9.3.2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

22. Το υπ' αρ. 26699/23.4.2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

23. Τα υπ' αρ. 86230/28.5.2013, 199946/2015/12.4.2016, οικ.92160/17.5.2016 και 587843/1.10.2019 έγγραφα της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Αττικής.

24. Τις από 16.9.2010, 6.10.2010, 16.10.2015, 11.11.2016, 8.11.2019, 7.5.2019 και τις υπ' αρ. 19830/24.9.2010, 20647/30.9.2010 αιτήσεις ιδιοκτητών.

25. Τις υπ' αρ. 263052/22.4.2020 και 530045/8.6.2022 εισηγήσεις της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Αττικής.

26. Τα από 4.6.2020 (θέμα 3ο, συνεδρίαση 1η/4.6.2020) και 6.7.2022 (θέμα 5ο, συνεδρίαση 4η/6.7.2022) αποσπάσματα πρακτικών ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών.

27. Το υπ' αρ. 942928/29.9.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Αττικής.

28. Τα υπόλοιπα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 11222/2008 απόφασή του, το Διοικητικό Πρωτοδικείο Αθηνών έκανε δεκτή προσφυγή ιδιοκτητών ακινήτου στα Ο.Τ. 245β1, 245β3 και 245β5 και ανέπεμψε την υπόθεση στη Διοίκηση προκειμένου

να ανακαλέσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση που επιβλήθηκε με τις ανωτέρω αρ. (17) και (18) αποφάσεις.

2. Το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου, με την υπ' αρ. 89/09.03.2010 απόφασή του, ενέκρινε την προτεινόμενη τροποποίηση ιδιοκτητών και προέβη στις διαδικασίες δημοσιοποίησης της.

3. Η Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υ.Π.Ε. ΧΩ.Δ.Ε., με το υπ' αρ. 26699/23.04.2013 έγγραφό της, διαβίβασε στη Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού την υπ' αρ. 11222/2008 δικαστική απόφαση προκειμένου να προβεί σε ενέργειες αρμοδιότητάς της.

4. Η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας, μετά τη συμπλήρωση του φακέλου με τα προβλεπόμενα από το νόμο στοιχεία, απέστειλε στο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών, την υπ' αρ. 263052/22.4.2020 εισήγηση για άρση της απαλλοτρίωσης στο ακίνητο και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, σύμφωνα με την πρόταση των ιδιοκτητών (τοπογραφικό διάγραμμα ιδιώτη μηχανικού Δημητρίου Μ. Λεγάκη, Μαΐου 2019).

5. Το αρμόδιο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α., με το υπ' αρ. 1/04.06.2020 πρακτικό του, ανέβαλε τη γνωμοδότησή του και επέστρεψε το φάκελο στην Περιφέρεια, προκειμένου να γίνουν διορθώσεις και διευκρινίσεις επί του τοπογραφικού διαγράμματος της εισήγησης (άρση απαλλοτρίωσης αυστηρά στα όρια της ιδιοκτησίας, διευκρίνιση της θέσης του ορίου της ιδιοκτησίας προς το αρ. 14 όμορο ακίνητο, συμπλήρωση με πίνακα συντεταγμένων και εμβαδού).

6. Η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας, απέστειλε στο ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την υπ' αρ. 530045/8.6.2022 εισήγηση, συμπληρωματική της προηγούμενης, με την οποία εμμένει στην πρώτη εισήγηση.

7. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. με το από 6.7.2022 πρακτικό του, γνωμοδότησε για την άρση της απαλλοτρίωσης και έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Μ. Λεγάκη (Μαΐου 2019), όπως διορθώθηκε από το Συμβούλιο ως προς τη θέση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών.

8. Με το υπ' αρ. 942928/29.9.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας, διαβιβάστηκε στο Δήμο Ηρακλείου το ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα προκειμένου να προβεί στη διαδικασία δημοσιοποίησής του, εντός προθεσμίας 45 ημερών, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν.δ. της 17.7.1923.

9. Η ανωτέρω προθεσμία παρήλθε άπρακτη, χωρίς ο Δήμος να αποστείλει στοιχεία δημοσιοποίησης στην Περιφέρεια, αποφασίζουμε:

1. Άρση της απαλλοτρίωσης και έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου στα Ο.Τ. 247β1, 247β3 και 247β5, σε ιδιοκτησία επιφάνειας 2913,45 τ.μ., που εκτείνεται στα Ο.Τ. 247β1 και 247β3 με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α, σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 11222/2008 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών και σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 (Μαΐου 2019), του μηχανικού Δημητρίου Μ. Λεγάκη, όπως διορθώθηκε από το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών. Συγκεκριμένα για την:

i. Κατάργηση της οδού πλάτους 4 μ. μεταξύ των Ο.Τ. 247β1 και 247β3, κάθετης στις οδούς Σπύρου Λούη και Γράμμου, στο τμήμα της εντός της φερόμενης ιδιοκτησίας που αφορά στην ως άνω δικαστική απόφαση.

ii. Κατάργηση του πεζόδρομου πλάτους 4 μ. μεταξύ των Ο.Τ. 247β3 και 247β5, κάθετης στις οδούς Σπύρου Λούη και Γράμμου, στο τμήμα της εντός της φερόμενης ιδιοκτησίας που αφορά στην ως άνω δικαστική απόφαση.

iii. Ενοποίηση των παραπάνω οικοδομικών τετραγώνων στο Ο.Τ. 247β1.

iv. Επιβολή προκηπίων πλάτους 2 μ. προς την οδό Σπύρου Λούη και 4 μ. προς την οδό Γράμμου στις θέσεις που οι καταργημένες οδοί καταλήγουν στις υφιστάμενες οδούς Σπύρου Λούη και Γράμμου.

v. Διατήρηση του προκηπίου πλάτους 4 μ. στην υπ' αρ. (14) ιδιοκτησία στο παλιό Ο.Τ. 247β5 επί της οδού Σπύρου Λούη.

2. Τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης σύμφωνα με τους ισχύοντες στην περιοχή.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να αναρτηθεί στο διαδίκτυο στο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ, σύμφωνα με το ν. 3861/2010, μετά τη δημοσίευσή της σε Φ.Ε.Κ.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε αποκλειστική προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και αντίγραφο του Τοπογραφικού Διαγράμματος να συνδημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 2023

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ